

Smlouva o dílo

č. K – MO III – 03/2013

uzavřená ve smyslu ust. § 536 a násl. zák. č. 513/91 Sb., v platném znění

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice III
se sídlem: Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice - Studánka
IČ: 00 27 40 46
DIČ: není plátce DPH
zastoupený
ve věcech smluvních: Ing. Mgr. Vítězslavem Štěpánkem,
starostou městského obvodu
ve věcech technických: Ing. Lubošem Tušlem,
vedoucím odboru dopravy a životního prostředí
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Pardubice, č. ú.: 181 632 639/0300
telefon: 466 799 131
fax: 466799150
ID DS: 5pmbyi2
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Služby města Pardubic a.s.
se sídlem: Hůrka 1803, 530 02 Pardubice – Bílé předměstí
IČ: 25 26 25 72
DIČ: CZ 25 26 25 72
zastoupená
ve věcech smluvních: Ing. Leou Tomkovou
místopředsedkyní představenstva a.s.
prof. Ing. Ladislavem Koudelkou, DrSc.
členem představenstva a.s.
ve věcech technických: Ing. Otou Doležalem, vedoucím divize Údržba komunikací
Ing. Luděk Čapkem, stavebním technikem
bankovní spojení: Citibank Europe plc, pobočka Pardubice, č.ú.: 25 01 42 01 09/2600
obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové odd. B, vl. 1527
telefon: 466 260 811
fax: 466 260 812
ID DS: yc9gb95
(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění díla je stavba **Oprava chodníků v ulici Spořilská**, SO 101, část A.2 (od ulice Raabova po ulici Mandysova) a rekonstrukce veřejného osvětlení SO 401, část 2.
2. Podklady pro provedení díla jsou:

- a) projektová dokumentace DSP „Oprava chodníků v ulicích Spojilská, Na Kopci, Hraniční a v části ulic Raabova a Pod Lipami v Pardubicích“ zpracované společností PRODIN a.s., Jiráskova 169, Pardubice, IČ 25292161 v březnu 2011 pod č. zak. 3110-11-004;
 - b) pro veřejné osvětlení projekční kancelář elektro Oldřich Hybský, Bratraců Veverkových 2414, Pardubice, IČ 13227572 z května 2011 pod zak. č. 1091;
 - c) stavební povolení vydané oddělením speciálního stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic pod č.j. OD 6.63.4/32029/11/Vo, D 15/11 dne 14.12.2011;
 - d) stavební povolení vydané stavebním úřadem Magistrátu města Pardubic pod č.j. MmP 2085/5012 dne 11.1.2012;
 - e) stavební povolení vydané oddělením speciálního stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic pod č.j. OD 6.38.2/25824/13/Dv, D 33/13 dne 19.6.2013
 - f) vyjádření správců inženýrských sítí.
3. Součástí plnění zakázky je i provedení potřebných zkoušek a revizí, zaměření skutečného stavu a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, jakož i práce v tomto článku nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět.
 4. Zhotovitel v rámci plnění díla zajistí:
 - a) vytyčení inženýrských sítí
 - b) povolení příslušných orgánů k omezení provozu na komunikacích – uzavírky, resp. částečné uzavírky komunikací a potřebné dopravní značení, které bude udržovat po celou dobu stavby
 - c) zařízení staveniště v potřebném rozsahu, včetně případných povolení
 - d) odběrná místa energií a vody včetně měření a jejich úhrady spotřebovaných médií
 5. Místo plnění: Pardubice, část obce Bílé předměstí, na pozemcích p.p.č. 2747/1, 781/3, 782/34, 2746/9, 2746/10, 2746/11, 2747/9 vše k.ú. Pardubice.
 6. Konkrétní rozsah prací je uveden v cenové nabídce - položkovém rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo.
 7. Zhotovitel garantuje, že provedené práce budou v souladu s platnými TP a ČSN.
 8. Objednatel se zavazuje uhradit za tyto práce sjednanou cenu.

III. Termín plnění

1. Doba plnění se sjednává od 3. 9. 2013 do 22. 10. 2013.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 2. 9. 2013. O předání bude pořízen zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách a případné zásahy vyšší moci. Pokud bude nutné z těchto důvodů realizaci díla přerušit, bude tato skutečnost uvedena ve stavebním deníku s řádným zdůvodněním a dojde k prodloužení doby výstavby o dobu přerušení prací na realizaci díla.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo vychází z rozsahu předpokládaných prací dle čl. II smlouvy a byla dohodnuta takto:

	Cena bez DPH	Cena s DPH 21 %
Objekt komunikace SO 101 část A.2	859 564,- Kč	1 040 073,- Kč

Objekt SO 401 část 2 veřejné osvětlení	345 116,- Kč	417 590,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 204 680,- Kč	1 457 663,-Kč

- Cena za dílo je cena nejvýše přípustná. Tato cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla, je cenou maximální, nelze ji v průběhu provádění prací navyšovat. Je dána rozsahem konkrétně dohodnutých prací, dle přiložené cenové nabídky – položkového rozpočtu.
- Cena za realizaci celého předmětu veřejné zakázky zahrnuje veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, na vytyčení stavby, vytyčení inženýrských sítí, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, uvedení použitých pozemků do původního stavu včetně jejich rekultivace, náklady na opravu příjezdových cest, náklady na provedení předepsaných zkoušek, náklady na vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení, náklady na zaměření skutečného provedení stavby, úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby, včetně veškerých rizik a vlivů.
- Ukáže-li se v průběhu výstavby nutnost provedení víceprací (méněprací), pak se k jejich ocenění použije smluvních jednotkových cen z nabídky. Nejsou-li tyto ceny v nabídce, pak ocenění víceprací provede dodavatel tak, že jednotkové ceny nepřekročí ceny dle aktuálních ceníků ÚRS.

V. Platební podmínky

- Práce budou fakturovány měsíčně ve výši skutečně provedených prací. Faktury vystavené před předáním dokončeného díla nesmí v souhrnu překročit 80 % celkové ceny díla dle smlouvy.
- Konečnou fakturu je dodavatel oprávněn vystavit až po podepsání zápisu o převzetí díla zadavatelem. Pokud zápis o převzetí díla obsahuje vady či nedodělky, uplatní zadavatel zádržné ve výši 20 % z celkové ceny díla a ve lhůtě splatnosti proplatí pouze částku do 80 % celkové ceny díla dle smlouvy. Zbývající částku zadavatel uhradí do 21 dnů od podepsání zápisu o odstranění všech vad a nedodělků.
- Podkladem fakturace bude soupis provedených prací vystavený zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele (TDI).
- Faktura musí mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu, odkaz na název stavby a číslo smlouvy, razítko a podpis zhotovitele, přílohou bude soupis provedených prací.
- Faktury budou mít splatnost 21 dní po doručení zadavateli.
- Při platbě DPH nebude použit režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění v platném znění, objednatel v daném případě není plátcem DPH.
- Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- Dodavatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a má zveřejněn účet v registru plátců. V případě, že se dodavatel stane v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem či nebude mít zveřejněn účet v registru plátců, bude dodavateli zaplacen pouze základ daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně dodavatele.

9. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené výše, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu s novým termínem splatnosti.

VI.

Předání díla a záruční podmínky

1. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, který podepíší pověření zástupci smluvních stran ve věcech technických. Pokud při předávání díla nebo jeho části budou objednatel zjištěny vady nebo nedodělky, budou uvedeny v protokole s termínem jejich odstranění. Skutečné odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. K předání a převzetí prací bude Objednatel vyzván zhotovitelem minimálně tři pracovní dny předem. Konkrétní termín dohodnou oprávnění zástupci smluvních stran ve věcech technických. Pokud dojde k převzetí díla později z důvodů na straně Objednatele, platí termín dokončení díla dle výzvy Zhotovitele.
3. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno řádně a úplně.
4. Při předání dokončeného díla zhotovitel předá veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, atesty, doklady o provedených zkouškách a revize, prohlášení o shodě dle platných ČSN a dle právního řádu ČR, geodetické zaměření skutečného stavu, dokumentaci skutečného provedení, vše ve 3 vyhotoveních, dále stavební deník a doklad o likvidaci odpadů rozdělený podle druhů odpadu.
5. Nedokončenou dodávku nebo její část není Objednatel povinen převzít.
6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 pracovních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla. V případě převzetí díla s vadami či nedodělků může Zhotovitel na staveništi ponechat zařízení v nezbytném rozsahu k jejich odstranění. Úplné vyklizení staveniště pak provede do 5 dnů od podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.
7. Zhotovitel poskytuje za provedené dílo záruku 60 měsíců od data předání díla.
8. Záruční doba začíná běžet dnem předání předmětu díla objednateli. Běh záruční doby se přerušuje po dobu nutnou k odstranění případné vady na díle v době záruky. Po odstranění případné záruční vady a převzetí objednatel pokračuje dále záruční doba.
9. Záruka za dílo spočívá v tom, že zhotovitel na své náklady, tedy pro objednatel bezplatně odstraní vady na předmětu díla v termínu dohodnutém v reklamačním řízení.
10. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí v průběhu záruční doby. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany např. válka, mobilizace, živelné pohromy, stávky, zásahy třetích osob a podobně.

VII.

Sankce a smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla v termínu dle čl. III. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Takto vyúčtovanou případnou smluvní pokutu má právo objednatel odečíst z částky v konečné faktuře.
2. Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení.

3. Za nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí díla nebo v potvrzení reklamované vady podle čl. VI. bodu 9 ve výši 1 500 Kč za každý den prodlení.
4. Pro případ pozdní úhrady faktury v termínu její splatnosti objednatelem se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, kterou uhradí objednatel zhotoviteli. Touto smluvní pokutou není dotčen nárok zhotovitele na úrok z prodlení.

VIII. Další společná ujednání

1. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu zakrývaných prací, ke které jej vyzve písemně (zápisem ve stavebním deníku nebo elektronickou poštou) min. 3 pracovní dny předem.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu jeho výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho stavební a jinou činností třetí osobě. V průběhu provádění díla bude zhotovitel dodržovat zásady BOZP a PO. Kontrolní dny stavby budou stanoveny dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla. Tento stavební deník povede zhotovitel až do doby dokončení díla a případně až do odstranění všech vad a nedodělků sepsaných při přijímacím řízení.
4. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČR a případnými pokyny vydanými výrobcí materiálů, provedení prací a použité materiály budou doloženy atesty. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který bude mít autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb.
5. Průběh prací bude sledován při pravidelných kontrolních dnech stavby, které se budou konat na stavbě za účasti stavbyvedoucího a TDS, v případě potřeby i AD, každý týden. Přesný termín bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.
6. Dopravu, skládku nebo případnou mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do ceny díla.
7. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch v době provádění stavebních prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy do původního stavu nejpozději ke dni předání díla.
8. Stavební odpady budou řádně uloženy na skládku a likvidace bude zabezpečena dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, což zhotovitel doloží dokladem. Původcem veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s prováděním stavby bude zhotovitel.
9. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) řádně si prověřil místní podmínky na staveništi,
 - b) všechny technické, organizační a dodací podmínky díla zahrnul do ceny díla a s těmito podmínkami souhlasí,
 - c) veškeré požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě o dílo.

IX. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ukončení této smlouvy je možné:
 - a) dohodou smluvních stran před započatím prací ze strany zhotovitele
 - b) v průběhu provádění díla dohodou s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli všechny již prokazatelně účelně vynaložené náklady vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy

3. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran.
2. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími v platném znění.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní zástupce obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá z obou smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Každý ze stejnopisů má platnost originálu. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují její účastníci své podpisy.

V Pardubicích dne 26. 8. 2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mgr. Vítězslav Štěpánek
starosta MO Pardubice III

.....
Ing. Lea Tomková
místopředsedkyně představenstva

.....
prof. Ing. Ladislav Koudelka, DrSc.
člen představenstva

Přílohy: Cenová nabídka - položkový rozpočet