
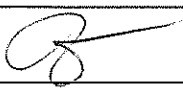



SADOVÉ ÚPRAVY - ZMĚNA č. 1

Generální projektant: CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s. Štrossova 277, Pardubice 530 03, tel/fax:466 614 677, www.czstavhold.cz		 CZ STAVEBNÍ HOLDING a.s.		
Vedoucí projektu:	Ing. Radovan Šmahel			
Zodp. projektant:	Ing. Zuzana Baladová Palackého 292, 530 02 Pardubice ICO: 41259572			
Investor:	MĚSTO PARDUBICE			
Úprava PD sídlištní části DUKLA dle aktuálních požadavků		Právník osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 1913 IČO: 25 91 77 73		
		Č. zakázky:	5/04/06	
		Stupeň PD:	RP	
		Datum:	10/2012	
		Formát:		
Stavební objekt:	1. ETAPA – 1. FÁZE	Měřítko:		
Profesní část:	SADOVÉ ÚPRAVY	Část PD:	Číslo dokumentu:	
Název dokumentu: TECHNICKÁ ZPRÁVA			2	

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Předmětem řešení je návrh sadových úprav (zeleně a vybavenosti) v sídlištní části Dukla, ohraničené ul. Teplého, Čs. Armády, Wolkerova a Lexova. Ten je zpracován jako součást komplexního řešení parteru sídliště (komunikace, parkování, cestní síť, vybavenost).

Obsahem dokumentace je aktualizace PD před realizací:

- Inventarizace zeleně
- Odstranění neperspektivní zeleně
- Dosadby menšího rozsahu
- Doplnění vybavenosti

INVENTARIZACE ZELENĚ

Je provedena zjednodušenou jednoduchou formou, zahrnuje aktualizaci zákresu dřevin z technické mapy města formou:

- Označení stromů popiskem druhu a průměru kmene a grafickým doplněním obvodu korun
- Označení keřů popiskou
- Vyznačení zapojených skupin stromů a keřů
- Vyznačení významných stromů (sadovnická hodnota 4-5)
- Označení stromů a keřů k odstranění

ODSTRANĚNÍ DŘEVIN

V rámci inventarizace zeleně byly vytipovány dřeviny k odstranění, které byly nyní aktualizovány v souvislosti s rozšířením zpevněných ploch. Důvodem k odstranění jsou:

- Špatný zdravotní stav (suché či silně prosychající – většinou ovocné stromy, břízy)
- Druhově nevhodné, dožívající, ohrožující bezpečnost
- Nevzhledné, neperspektivní, v zájmu náhradní výsadby (většinou dožívající ovocné stromy, solitérní keře)
- Stínící budovy
- Kolidující s návrhem rozšíření zpevněných ploch

Seznam dřevin k odstranění – viz tabulka:

- Dřeviny k odstranění
- Seznam stromů na kácení o obvodu kmene nad 80cm (příloha k žádosti na kácení)

NÁVRH VÝSADEB

Navrhované dosadby zahrnují:

- Dosadby stromů za odstraněné dřeviny, pokračovat v druhově pestrém zastoupení zeleně, s využitím smutečních a sloupovitých forem stromů, druhů s barevným olistěním a zejména kvetoucích druhů
- Keřové patro je navrženo pouze v menším rozsahu formou zahuštěných plošných výsadeb, většinou jako součást odpočívadel a v pásech podél bytovek
- Doplnění živých plotů k odclonění komunikací a parkovišť (ul. Wolkerova, Lexova a Čs.armády)

Celkem je v této etapě navrženo k výsadbě 44 stromů a 490m² keřových výsadeb.

Seznam dřevin k výsadbě

<i>stromy</i>		<i>vzrostlé keře</i>	
Acer platanioides Emerald Queen	1 ks	Magnolia stellata	3 ks
Liriodendron tulipifera	3 ks	Taxus media Hicksii	2 ks
Magnolia soulangeana	4 ks	<i>keře</i>	5 ks
Prunus Kiku-Shidare	4 ks	Buxus sempervirens	100 ks
Prunus ser. Sunset Boulevard	1 ks	Cotoneaster Coral Beauty	70 ks
Gleditsia triacantos Sunburst	4 ks	Hypericum Hidcote	20 ks
Ulmus glabra Camperdownii	2 ks	Hydrangea macrophylla	20 ks
Prunus cerasifera Nigra	2 ks	Mahonia aquifolium	85 ks
Magnolia liliiflora Nigra	3 ks	Rosa Fairy Queen + The Fairy	90 ks
Abies koreana	2 ks	Spiraea bumalda Dart 's Red	320 ks
Picea omorica	5 ks	Spiraea nipponica Snowmound	160 ks
Pinus nigra	3 ks	Spiraea cinerea Grefsheim	230 ks
Pinus uncinata	4 ks	Taxus baccata Fariew	65 ks
Sakura - dosadba stáv. stromořadí	6 ks	Juniperus sabina Tamariscifolia	20 ks
	44 ks	Juniperus Mint Julep	50 ks
			1230 ks

REKONSTRUKCE TRÁVNÍKU

Je navržena z důvodů likvidace původních cest a vybavenosti a dále nově budovanými komunikacemi, chodníky a parkovišti. Stávající travnaté plochy budou ponechány v severní části území za navrhovaným chodníčkem. Na plochách po likvidaci původních cest je počítáno s ohumusováním ornici, úpravou terénu a zatravněním na ploše cca 2500m².

VYBAVENOST

Návrh řeší redukcí stávající vybavenosti (zejména předimenzované věšáky na prádlo a klepače) a doplnění nové (mobiliář a hrací prvky pro děti).

Při návrhu vhodné zohlednit požadavky obyvatel bytovek, kteří jsou v této části dost konzervativní.

Cestní síť – řeší SO Komunikace

Mobiliář

Stávající mobiliář je zcela nedostatečný a velmi různorodý (cca 8ks různého typu).

Nové lavičky jsou navrhovány ke vchodům do bytovek (v prostorech bez parkování), podél cest a k hracím prvkům pro děti. Konceptně je v daném prostoru vhodnější umístění jednotlivé, maximálně po dvou, koncentrovaná odpočívadla zde navrhována nejsou (s výjimkou malého v blízkosti zastávky BUS). Kromě laviček je vhodné využít i tzv. piknikové sezení (stůl + lavice). Prvky budou stabilně ukotveny, materiál Žár.Zn + dřevo.

Celkem je navrženo 18ks laviček a 3 pikniková sezení.

Hrací prvky pro děti

Ve studii není v daném prostoru navrhováno koncentrované dětské hřiště.

Navržena jsou 3 menší seskupení (1-3 hrací prvky pro děti) tak, aby byly přímo přístupné z každé bytovky.

Povrch z pryžové dlažby (součást SO Komunikace).

Hrací prvky musí splňovat kritéria bezpečnosti včetně dopadových ploch.

Celkem je navrženo 6 hracích prvků:

Kyvadlová houpačka BOX

Pružinová houpačka

Překlápěcí pružinovka

Nerezová skluzavka

Kolotoč sedačkový

Šestihran s ocelovou sítí

Věšáky na prádlo, klepače

V současné době jsou v prostoru vnitrobloků značně předimenzované a málo využívané, ve špatném technickém stavu. Z tohoto důvodu je navrženo věšáky odstranit (příp. alespoň redukovat v místech nových výsadeb či cest). V situaci je vyznačeno možné umístění nových věšáků, které bude realizováno s ohledem na požadavky obyvatel.

TECHNOLOGICKÝ POSTUP PŘI ODSTRANĚNÍ A VÝSADBĚ ZELENĚ

- Kácení stromů

Kácení některých dřevin lze provést ze země, větší stromy (zejména u bytovek) za pomoci plošiny nebo lezeckými technikami.

Součástí kácení je odstranění pařezů, předpokládá se odřezování nebo odříznutí pod úroveň terénu, zasypání kvalitní zeminou a osetí plochy.

Odpad z kácení zdravých stromů lze štěpkovat, větve z prosychajících stromů je s ohledem na možnost infekce nutné spálit. Kácení je nutné provádět v době vegetačního klidu.

- Výsadba stromů a vzrostlých keřů

Před výsadbou stromů je nutné v terénu provést vytyčení podzemních inž. sítí. Pro výsadbu budou použity vzrostlé školkařsky připravené stromy s balem, velikost u listnáče obvod kmene 14-16cm (vyjimečně 12-14cm), jehličiny výška 140-200cm, vzrostlé keře výška 120-140cm. Výsokokmeny budou mít korunu zapěstovanou v odchodné výšce min. 2,2m. Pro veškeré stromy budou hloubeny jamky odpovídající velikosti balu o objemu 0,4 - 1 m³, výměna zeminy není kalkulována. Stromy budou po výsadbě ukotveny 3 frézovanými impregnovanými kůly s pružnými úvazky, pod korunami bude namulčována mísa o ploše cca 1m². U stromů v těsné blízkosti podzemních sítí (výsadby podél ul. Teplého) budou použity chráničky proti prorůstání plevelů. Bude provedeno přihnojení (např. kombinovaným hnojivem v množství 100g/strom) a zálivka v množství 100l/strom. Výsadba vzrostlých stromů je zhruba v termínech jaro (březen-duben) a podzim (říjen-listopad).

- Výsadba keřů

Budou provedeny jako intenzivní zapojené výsadby keřů. Plochy pro keře je nutno před založením výsadby důkladně odplevelit (chemicky mechanicky). Keře budou sázeny do záhonů o vrstvě kvalitní zeminy min. 20cm v nepravidelném trojúhelníkovém sponu, hustota výsadby 2-3 ks/m². Živé ploty do pásu šířky 0,7m v trojsponu 2-3ks/bm. Záhony budou mulčovány borkou ve vrstvě 7cm po slehnutí, výsadby přihnojeny kombinovaným hnojivem v množství 50g/m² a zality (50l/m²). Kontejnerované keře lze vysazovat od jara do podzimu.

Pro uvedené práce a rostlinný materiál je závazná platná norma ČSN DIN 18 916 – Výsadba rostlin a s ní související norma ČSN DIN 18 916 – Rozvojová a udržovací péče o rostliny.

DŘEVINY K ODSTRANĚNÍ					
p. č.	název česky	průměr kmene (cm)	obvod kmene (cm)	vlastník	důvod ke kácení
stromy					
1	třešeň	40	126	Statutární město Pardubice	stavební úpravy (chodník)
2	smrk	30	95	Statutární město Pardubice	stíní bytovku 2135
3	jaboň	2x20	2x63	Statutární město Pardubice	silně plodící, doživající
4	bříza	40	126	Statutární město Pardubice	silně proschlá, před č- 2124
5	bříza	40	126	Statutární město Pardubice	stavební úpravy (chodník),proschlá
6	bříza	40	126	Statutární město Pardubice	doživající, proschlá
7	jeřáb	3x10	3x31	Statutární město Pardubice	doživající,proschlý
8	topol	45	141	Statutární město Pardubice	druhově nevhodný, u dětského hřiště
9	topol	60	188	Statutární město Pardubice	druhově nevhodný, u DH
10	višeň	15	47	Statutární město Pardubice	nevzhledná, u DH
11	slivoň	25	78	Statutární město Pardubice	silně plodící u chodníku
12	smrk	20	63	Statutární město Pardubice	stínící bytovku č.2083
13	slivoň	15	47	Statutární město Pardubice	nevzhledná
14	slivoň	15	47	Statutární město Pardubice	nevzhledná
15	jabloň	10	31	Statutární město Pardubice	nevzhledná
16	javor	15	47	Statutární město Pardubice	nevzhledný, stíněný
17	hloh	25	78	Statutární město Pardubice	doživající, proschlý
18	hloh	20	63	Statutární město Pardubice	doživající, proschlý
19	ořech	20	63	Statutární město Pardubice	nevhodně umístěný, konkuruje lipě
20	jabloň	20	63	Statutární město Pardubice	stavební úpravy (chodník)
21	škumpa	20	63	Statutární město Pardubice	stavební úpravy (chodník)
22	smrk	15	63	Statutární město Pardubice	stíní bytovku č. 2084
23	bříza	30	95	Statutární město Pardubice	proschlá
24	bříza	35	110	Statutární město Pardubice	proschlá
25	líška turecká	15	47	Statutární město Pardubice	proschlá, nevzhledná
26	jabloň	3x10	3x31	Statutární město Pardubice	proschlá, nevzhledná
keře					
název česky		vlastník		důvod ke kácení	
živý plot (habr, meruzalka, tavolník, pámelník, šefík,...)		Statutární město Pardubice		stavební úpravy (komunikace, park.)	
solitérní keře (šefík, zlatice, tavolník, zerav, jalovec, tavola, bez...)		Statutární město Pardubice		doživající, nevzhledné, nevhodně umístěné...	

SEZNAM STROMŮ NA KÁCENÍ (obvod kmene nad 80cm)

pořad. číslo	číslo v mapě	název česky	průměr kmene (cm)	obvod kmene (cm)	parc. číslo	vlastník	důvod ke kácení
1	1	třešeň	40	126	2155/3	Statutární město Pardubice	stavební úpravy (chodník u č.2134)
2	2	smrk	30	95	2155/3	Statutární město Pardubice	stíní bytovku 2135
3	4	bříza	40	126	2155/3	Statutární město Pardubice	silně proschlá, před č- 2124
4	5	bříza	40	126	2155/3	Statutární město Pardubice	st. úpravy (chodník u č.2094),proschlá
5	6	bříza	40	126	2155/3	Statutární město Pardubice	dožívající, proschlá u č.2093
6	8	topol	45	141	2155/3	Statutární město Pardubice	druhově nevhodný, u dětského hřiště
7	9	topol	60	188	2155/3	Statutární město Pardubice	druhově nevhodný, u DH
8	11	slivoň	25	78	2155/3	Statutární město Pardubice	silně plodící u chodníku č.2083
9	17	hloh	25	78	2155/3	Statutární město Pardubice	dožívající, proschlý u č.2062
10	23	bříza	30	95	2155/3	Statutární město Pardubice	proschlá u č.2133
11	24	bříza	35	110	2155/3	Statutární město Pardubice	proschlá u č.2094

Celkem k odstranění 11ks stromů o obvodu kmene nad 80cm

Za odstraněné stromy bude provedena náhradní výsadba v rámci regenerace zeleně v počtu 44ks stromů a 1380ks keřů.

příloha: situace 1:500