

## **SMLOUVA O DÍLO č.: OMI-VZZR-2014-012**

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen občanský zákoník)

---

### **Smluvní strany**

**Objednatel: Statutární město Pardubice**

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Milanem Ujcem – technikem odd. majetku a investic MmP

Tel: 466 859 402, 736 519 080 e-mail: [milan.ujec@mmp.cz](mailto:milan.ujec@mmp.cz)

Vandou Majerovou - zástupcem vlastníka a správcem  
objektu, tel.: 466 859 216, 736 519 021

email: [vanda.majerova@mmp.cz](mailto:vanda.majerova@mmp.cz)

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

**a**

**Zhotovitel: MARHOLD a.s.**

Se sídlem: Jiráskova 169, Pardubice – Zelené Předměstí, PSČ 530 02

Zastoupený ve věcech smluvních: Vít Hruška, člen představenstva

Zastoupený ve věcech technických: Vít Hruška

Odpovědný stavbyvedoucí: Jaroslav Pulkrábek č. autorizace: 0602113

Tel: 466 009 920 e-mail: [info@marhold.cz](mailto:info@marhold.cz)

IČ: 15050050 DIČ: CZ15050050

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Pardubicích oddíl B, vložka 2583  
bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 209619322/0300

(dále jen zhotovitel)

### **Oddíl I.**

### **Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA**

#### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

#### **BD Ohrazenická 159 -163 - výměna oken**

V rámci stavebních prací na objektu dojde k výměně výplní otvorů v obvodovém plášti, výměně zábradlí v místě balkonových dveří, rekonstrukci kontaktního zateplovacího systému vč. nového fasádního nátěru, zateplení soklu, zateplení stropu nad 1.P.P., provedení regenerace konstrukcí

vedlejších vstupů, úpravy markýz nad hlavními vstupy, provedení nových klempířských prvků a úpravě okapního chodníčku včetně provedení terénních úprav dotčených stavbou a jejich uvedení do původního stavu. (dále jen DÍLO).

Součástí DÍLA „BD Ohrazenická 159 - 163 – výměna oken“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti bezvadné a kompletní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Předmět plnění této smlouvy je vymezen projektovou dokumentací (dále jen PD) „Sanace a stavební úpravy bytového domu Ohrazenická č. p. 159 – 163, Polabiny, 530 09 Pardubice“ zpracovanou v červnu 2013 projektantem HMP top s.r.o. Hradec Králové.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s touto projektovou dokumentací a zavazuje se podle ní postupovat.

Součástí DÍLA dále je:

- a) vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude před výrobou oken odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem;
- b) Návrh vyztužení a kotvení rámců oken a sestav je nutno doložit statickým výpočtem od dodavatele těchto výplní pro jednotlivé rozměry oken, sestav a dané podlaží objektu.
- a) dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací;
- b) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě;
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- d) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
- e) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- i) provedení přejímky díla;
- j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- k) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních.

**Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektové dokumentace „Sanace a stavební úpravy bytového domu Ohrazenická č.p. 159 – 163, Polabiny, 530 09 Pardubice“ zpracované v červnu 2013 projekční firmou HMP top s.r.o. Hradec Králové.
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
  - dle nabídky zhotovitele.
2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.
  3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
  4. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
  5. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, dokumentací apod.
  6. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
  7. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1.
  8. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
  9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

**Termín zahájení DÍLA: ihned po předání místa plnění**

DÍLO se považuje za zahájené v okamžiku předání a převzetí místa plnění po podpisu smlouvy o dílo. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.

**Dílčí termín dokončení dílčí části DÍLA tj. výměny výplní otvorů v bytových jednotkách včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:**

**do 16 – ti kalendářních týdnů od předání místa plnění**

**Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:**  
**do 28-mi kalendářních týdnů od předání místa plnění**

2. Místem plnění předmětu smlouvy je: Bytový dům, ul. Ohrazenická č. p. 159 - 163, Pardubice.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění DÍLA, který tvoří přílohu č. 4, která je nedílitelnou součástí této Smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušování provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 20 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušování ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušování odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušování odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

### **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>14.886.841,20 Kč</b>
<b>DPH 15%</b>	<b>2.233.026,20 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>17.119.867,40 Kč</b>

(slovy: Sedmnáctmilionůstodevatenácttisícosmsetšedesátsedm 40/100 Kč včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před započítáním realizace změn předmětu písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 6. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, nezahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

#### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 4 a nedělitelnou součástí této smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1 do 14-ti kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.

7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
- označení faktury a číslo,
  - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
  - předmět plnění a den splnění,
  - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
  - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
  - údaje pro daňové účely.
- Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení místa plnění (staveniště).
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

## **Oddíl II.**

### **Realizace DÍLA**

#### **I. Odevzdání a převzetí místa plnění (staveniště)**

1. Místo plnění pro DÍLO bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně

závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Před zadáním okenních výplní do výroby, zhotovitel zajistí na své náklady vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude před výrobou oken odsouhlasena generálním projektantem a technickým zástupcem objednatele.
3. Před započítím vlastní sanace kontaktního zateplovacího systému je zhotovitel povinen ověřit únosnost podkladu, zda je kontaktní systém dostatečně nalepen a kotven. Zjištěné skutečnosti budou písemně předloženy zástupci objednatele a generálního projektanta k zohlednění v postupu prováděných stavebních prací.
4. Oprava lodžii bude realizována při plné obsazenosti objektu nájemníky – zhotovitel musí respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů
5. Před demontáží zábradlí a v průběhu provádění stavebních prací až do osazení nového zábradlí v místě francouzských oken je zhotovitel povinen zamezit přístup uživatelům bytů k tomuto prostoru a zabezpečit dveře proti otevření a zábranou proti případnému pádu. Zároveň je zhotovitel povinen na skleněnou výplň francouzských oken vyvěsit informaci o zákazu otevírání těchto oken z důvodu nebezpečí pádu.
6. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací. Harmonogram plnění bude platný po celou dobu provádění díla. V případě porušení této povinnosti, tj. nedodržení harmonogramu je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
7. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací.
8. Během stavby bude budova užívána a po celou dobu bude nezbytné zajistit bezbariérový vstup osob do objektu. Vstupy do objektu budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky. Po celou dobu realizace prací musí být stávající vstupy do budovy přístupné. V případě krátkodobé nemožnosti zajištění podmínky bezbariérového vstupu bude o této skutečnosti v dostatečném předstihu informován zástupce objednatele ve věcech technických.
9. Zhotovitel bude v plném rozsahu respektovat práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem atd.
10. Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor objektu vlivem rozpracovanosti stavebních prací.
11. Zhotovitel dále písemně oznámí všem uživatelům bytů harmonogram postupné výměny oken a uvede telefonní kontakt na zhotovitele pro možnost změny termínu ze strany uživatelů bytů. Objednatel před zahájením realizace prací předá zhotoviteli jmenovitý aktualizovaný seznam uživatelů bytů. Zhotovitel si bude sám zajišťovat po dohodě s uživateli bytů přístup do jednotlivých bytových jednotek. Před realizací výměny výplní otvorů předloží tento dílčí harmonogram postupné výměny balkónových sestav objednateli.
12. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz dle PD. Stavební materiál a stavební odpad nesmí být skladovány na přilehlých komunikacích a ve společných prostorách bytového domu. Objednatel nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro jeho pracovníky.
13. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení místa plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
14. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body a úhradu za služby si dohodne s poskytovateli služeb.
15. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA, je



povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to vše na své náklady. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

16. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu realizace prací tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
17. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen poškozené plochy uvést nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
18. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
19. Všechny odpady vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
21. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
22. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
21. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
22. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého v případě potřeby zajistí Objednatel.

23. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
24. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
25. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
26. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
27. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA, pokud nebude dohodnuto s objednatelem jinak, a protokolárně jej předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení.
28. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
29. Zhotovitel se zavazuje respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
30. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu a zajistit bezpečnost práce a provozu a opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
31. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích a 1 x na CD ve formátu .pdf.
32. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení

pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů.

Poruší-li tyto povinnosti, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000,--Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

33. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč.
34. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem).
35. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,--Kč.
36. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
37. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě, že zhotovitel prohlášení v této formě nepředloží či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši , kterou objednateli uloží Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (maximálně do 2,000.000,--Kč) dle §120a, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
38. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
39. V případě, že dodavatel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá místo provádění prací (staveniště) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění (staveniště) sepíší obě smluvní strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí místa plnění objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.

4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadními pokyny objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

## **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :

Milan Ujec – technik odd. investic a techn. správy MmP  
Vanda Majerová – zástupce vlastníka a správce objektu

za zhotovitele :

Vít Hruška – člen představenstva  
Jaroslav Pulkrábek - stavitel

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
  - dokumentaci skutečného provedení díla formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 2 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (ve formátu .pdf)
  - doklady o kvalitě a původu použitých materiálů,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
  - prohlášení o shodě,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - doklady o předepsaných zkouškách,
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí dílčí části DÍLA a o předání a převzetí kompletního DÍLA budou vyhotoveny v písemné protokoly, a to protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA a protokol o předání a převzetí kompletního DÍLA (dále jen Protokol). Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
  - popis zhotovovaného DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
  - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky**

##### **I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

## **II. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatel při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě sjednané s objednatel. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů.

## **III. Vady DÍLA**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatel u zhotovitel nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a vadu odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve sjednaném termínu, popřípadě v 10- ti denní lhůtě není-li lhůta sjednána, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo

smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. II. odst. 2.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
12. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
14. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá do okamžiku, kdy není zhotovitelem prokázán opak.

## Oddíl IV.

### I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat DÍLO řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dní od uzavření této Smlouvy.  
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II čl. V této Smlouvy v případě, že DÍLO při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, že-li DÍLO převzato objednatelem s vadami a nedodělkami, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).
3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **1.085.000,--Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
4. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako

„Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu č. II čl. V této smlouvy.

V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.

5. Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“).
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **1.085.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývající z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

## **II. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit kompletní DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, který je přílohou č. 4 této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny DÍLA včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny dle odd. I. čl. III. odst. 1. zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.



### **III. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

### **IV. Ustanovení závěrečná**

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu pro tento účel nebude výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č.1 : prohlášení objednatele

Příloha č.2 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.3 : kopie pojistného certifikátu

Příloha č.4 : harmonogram provádění prací

V Pardubicích dne **18. 08. 2014**

za objednatele

  
  
 Ing. Jaroslav Hruška  
 vedoucí odboru majetku a investic MmP

V Pardubicích dne **15. 8. 2014**

za zhotovitele

  
  
 (4)  
 MARHOLD a.s.  
 Jiráskova 149  
 530 02 Pardubice  
 IČO: 160 00050  
 DIČ: CZ15050050  
 Tel: 466 009 911  
 Ing. David Petrásek  
 předseda představenstva  
 MARHOLD a.s.

Doložka:

Schváleno:

RmP

ZmP

č. usn.: 6593/2014

dne:

22. 4. 2014





**18. 08. 2014**

## PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

**Objednatel :** Statutární město Pardubice  
Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
Bankovní spojení: KB, a.s., okresní pobočka Pardubice  
Číslo účtu: 326561/0100  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046

**Zhotovitel:** MARHOLD a.s.  
se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 209619322/0300  
IČ: 15050050  
DIČ: CZ15050050

### Vymezení předmětu prací:

#### BD Ohrazenická 159 -163 – výměna oken

V rámci stavebních prací na objektu dojde k výměně výplní otvorů v obvodovém plášti, výměně zábradlí v místě balkonových dveří, rekonstrukci kontaktního zateplovacího systému vč. nového fasádního nátěru, zateplení soklu, zateplení stropu nad 1.P.P., provedení regenerace konstrukcí vedlejších vstupů, úpravy markýz nad hlavními vstupy, provedení nových klempířských prvků a úpravě okapního chodníčku včetně provedení terénních úprav dotčených stavbou a jejich uvedení do původního stavu.


Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

18. 08. 2014

Smlouva SOD č. OMI-VZZR-2014-012 ze dne .....

18. 08. 2014

V Pardubicích dne: .....

  
Ing. Jaroslav Hruška  
vedoucí odboru majetku a investic MmP



# REKAPITULACE STAVBY

**Stavba:** 20130619 - Sanace a stav.úpravy BD Ohrazenická čp.159-163 Polabíny, Pardubice

**Místo:** Polabíny

**Datum:** 24.06.2013

**Zadavatel:**  
Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s.

**IČ:**  
**DIČ:**

**Uchazeč:**  
MARHOLD a.s.

**IČ:** 15050050  
**DIČ:** CZ15050050

**Projektant:**  
HMP top s.r.o.

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

Výkaz výměr a rozpočet jsou v rozsahu zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části ve stupni DPS z 06/2013  
název: "SANACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU OHRAZENICKÁ Č.P.159-163, POLABINY, 530 09 PARDUBICE", č.zak. HMP2013-15-300.  
Rozpočet, výkazy, databáze a struktura dané přílohy jsou pouze pro dané výběrové řízení a daný stupeň projektové dokumentace. CÚ ÚRS  
Praha 1.pol./2013. Rozmnožování a kopírování databáze a struktury tohoto rozpočtu je chráněno Autorským právem!

<b>Cena bez DPH</b>				<b>14 886 841,20</b>
DPH	základní	21,00%	ze	0,00
	snížená	15,00%	ze	14 886 841,20
<b>Cena s DPH</b>				<b>17 119 867,40</b>

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

**Stavba:** 20130619 - Sanace a stav.úpravy BD Ohrazenická čp.159-163 Polabiny, Pardubice

**Místo:** Polabiny

**Datum:** 24.06.2013

**Zadavatel:** Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s.

**Projektant:** HMP top s.r.o.

**Uchazeč:** MARHOLD a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>14 886 841,20</b>	<b>17 119 867,40</b>	
01	Položkový výkaz výměr, rozpočet stavby	14 576 841,20	16 763 367,40	STA
02	Vedlejší rozpočtové náklady	310 000,00	356 500,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 20130619 - Sanace a stav.úpravy BD Ohrazenická čp.159-163 Polabiny, Pardubice

**Objekt:** 01 - Položkový výkaz výměr, rozpočet stavby

KSO: 803 32

Místo: Pardubice, Polabiny

Datum: 24.06.2013

Zadavatel:

Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

HMP top s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz výměr a rozpočet jsou v rozsahu zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části ve stupni DPS z 06/2013 název: "SANACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU OHRAZENICKÁ Č.P.159-163, POLABINY, 530 09 PARDUBICE", č.zak. HMP2013-15-300. Rozpočet, výkazy, databáze a struktura dané přílohy jsou pouze pro dané výběrové řízení a daný stupeň projektové dokumentace. CÚ ÚRS Praha 1.pol./2013. Rozmnožování a kopírování databáze a struktury tohoto rozpočtu je chráněno Autorským právem!

<b>Cena bez DPH</b>				<b>14 576 841,20</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	14 576 841,20	2 186 526,18
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>16 763 367,38</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 20130619 - Sanace a stav.úpravy BD Ohrazenická čp.159-163 Polabiny, Pardubice  
Objekt: 01 - Položkový výkaz výměr, rozpočet stavby  
Místo: Pardubice, Polabiny Datum: 24.06.2013  
Zadavatel: Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s. Projektant: HMP top s.r.o.  
Uchazeč: dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>14 576 841,20</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>8 778 599,38</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	109 582,05
5 - Komunikace	51 156,79
61 - Úprava povrchů vnitřní v technickém podlaží	921 287,81
62.1. - Sanace stávajícího obvodového pláště	811 685,61
62.2 - Úpravy soklu, oprava hydroizolace, provedení ETICS	522 322,71
62.3. - Zateplení a fasáda obvodového pláště, provedení ETICS	4 350 261,93
94 - Lešení a stavební výtahy	1 026 114,55
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	55 902,81
96 - Bourání konstrukcí	404 544,27
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	425 721,34
99 - Přesun hmot	100 019,51
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>5 716 007,82</b>
713 - Izolace tepelné	2 714,44
762 - Konstrukce tesařské	39 087,01
764 - Konstrukce klempířské	523 985,00
767 - Konstrukce zámečnické	287 140,50
768 - Výplně otvorů PLAST a AL	4 825 968,36
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 876,69
784 - Dokončovací práce - malby	28 235,82
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>82 234,00</b>
21-M - Elektromontáže	67 374,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení	14 860,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: 20130619 - Sanace a stav. úpravy BD Ohrázenická čp.159-163 Polabiny, Pardubice  
 Objekt: 01 - Položkový výkaz výměr, rozpočet stavby  
 Místo: Pardubice, Polabiny Datum: 24.06.2013  
 Zadavatel: Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s. Projektant: HMP top s.r.o.  
 Uchazeč: dle výběrového řízení

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

14 576 841,20

HSV - Práce a dodávky HSV

8 778 599,38

3 - Svislé a kompletní konstrukce

109 582,05

1	K	346272116	Vyzdívky tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic	m2	80,415	866,00	69 639,39	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Přízdívky izolační a ochranné z pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože tloušťky přízdívky 200 mm

" dozdívká v místě hlavních vstupů

" dle TZ odd.3.12.1. a příslušné výkresové části

(2,7+1,5)\*6,0\*5

126,000

-(4,7\*3,71)\*5

-87,185

Mezisoučet

38,815

" SEVER dozdívká v místě oken 1PP, nová okna jsou menší

6,0\*0,95\*10 " viz půdorys technické podlaží

57,000

-(2,2\*0,7\*10+3,0\*0,7\*10) " odpočet nových oken

-36,400

Mezisoučet

20,600

" JIH dtto SEVER, pouze podezdívka

6,0\*(0,95-0,7)\*13

19,500

3,0\*(0,95-0,7)\*2

1,500

Mezisoučet

21,000

f30001

Součet

80,415

2	K	34627211R	Příplatek za pracnost a malou plochy vyzdívek, řezání prořezy matariálu	m2	80,415	50,00	4 020,75	
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	--

f30001

80,415

3	K	317143412	Překlady ve zdech tl 200 mm pro světlost otvoru do 900 mm	kus	5,000	883,00	4 415,00	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

Systémové překlady nosné prefabrikované z pórobetonu s výztuží osazené do tenkého maltového lože, ve zdech tloušťky 200 mm, světlost otvoru do 900 mm

5 "TZ odd. 3.12.1 nad nové poštovní schránky

5,000

4	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	38,600	69,00	2 663,40	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

X Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm

" dle TZ odd.3.12.1. a příslušné výkresové části

" dozdívká v místě hlavních vstupů 1PP SEVER

6,0\*5

30,000

Mezisoučet

30,000

" meziokenní vyzdívky 1PP SEVER

0,86\*10

8,600

Mezisoučet

8,600

Součet

38,600

5	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	68,500	99,40	6 808,90	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové

" dle TZ odd.3.12.1. a příslušné výkresové části

" dozdívká v místě hlavních vstupů

(1,5+2,7)\*2\*5

42,000

Mezisoučet

42,000

0,95\*2\*10 " dozdívká oken SEVER 1PP

19,000

(0,95-0,7)\*2\*(13+2) " podezdívka okne JIH 1PP

7,500

Mezisoučet

26,500

Součet

68,500

6	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	39,702	555,00	22 034,61	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm

" dle TZ odd.3.12.1. a příslušné výkresové části

6,0\*0,2\*10 " vyparavení bet.podlahy po vybourání

12,000

vstupních portálů SEVER 1PP

(1,46+1,05)\*0,2 " vyparavení bet.podlahy po

0,502

vybourání dveří JIH 1PP

(3,0+2,2)\*0,2\*10 " na podezdívku nových oken SEVER 1PP

10,400



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(6,0*13+3,0*2)*0,2 " na podezdívku nových oken JIH		16,800			
			1PP					
			Součet		39,702			
5 - Komunikace							51 156,79	
7	K	564261111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 200 mm	m2	89,360	111,00	9 918,96	CS ÚRS 2013 01
			Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm					
			" okapový chodníček SEVER a ZAPAD					
			0,5*(2,7+4,3+9,6+15,16+15,41+15,16+15,16+6,22)		41,855			
			Mezisoučet		41,855			
			" nový JIH					
			0,5*(90,09+1,67*2+0,29*2+0,5*2)		47,505			
			Mezisoučet		47,505			
		f5001	Součet		89,360			
8	K	596811221	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 100 m2	m2	89,360	141,00	12 599,76	CS ÚRS 2013 01
			Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy přes 50 do 100 m2					
			f5001		89,360			
9	K	59681129R	Předlažba chodníku na východním průčelým	m2	11,770	300,00	3 531,00	
			Vč. očištění tlakovou vodou a vhodného deponování. .					
			(0,5+10,2)*1,1 " viz TZ odd.3.4. pro založení KZS, pohled od východu		11,770			
			Součet		11,770			
10	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého (pouze 60% ze stávajících)	m2	52,737	22,40	1 181,31	CS ÚRS 2013 01
			Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těženým					
			" okapový chodníček					
			0,5*(2,7+4,3+9,6+15,16+15,41+15,16+15,16+6,22)*2*1,05/100*60		52,737			
			Součet		52,737			
11	M	592457045	dlažba betonová plošná tryskaná 50x50x5 cm šedá	m2	64,889	300,00	19 466,70	
			dlaždice betonové dlažba desková betonová dlažba plošná - tryskaná Ideal 40 x 40 x 4 šedá					
			Poznámka k položce:					
			Spotřeba: 6,25 kus/m2					
			" okapový chodníček SEVER a ZAPAD					
			" dodávka pouze 40%					
			0,5*(2,7+4,3+9,6+15,16+15,41+15,16+15,16+6,22)/10		16,909			
			0*40*1,01					
			Mezisoučet		16,909			
			" nový JIH					
			0,5*(90,09+1,67*2+0,29*2+0,5*2)*1,01		47,980			
			Mezisoučet		47,980			
			Součet		64,889			
12	K	599432111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene drobným kamenivem	m2	89,360	49,90	4 459,06	CS ÚRS 2013 01
			Vyplnění spár dlažby (přídlažby) z lomového kamene v jakémkoliv sklonu plochy a jakékoliv tloušťky kamenivem těženým					
			f5001		89,360			
61 - Úprava povrchů vnitřní v technickém podlaží							921 287,81	
13	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	188,541	30,00	5 656,23	CS ÚRS 2013 01
			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
			" viz TZ odd.3.11.2					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			3,0*0,7*12 " ozn.01		25,200			
			2,2*0,7*5 " ozn.02		7,700			
			2,2*0,7*5 " ozn.03		7,700			
			6,0*0,7*13 " ozn.13		54,600			
			1,47*1,96 " ozn.15		2,881			
			1,05*2,0 "ozn.16		2,100			
			4,7*3,76*5 "ozn.17		88,360			
			Součet		188,541			
14	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	418,560	179,00	74 922,24	CS ÚRS 2013 01
			Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
			" viz TZ odd.3.11.2					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			(3,0+0,7)*2*12 " ozn.01		88,800			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(2,2+0,7)*2*5 " ozn.02		29,000			
			(2,2+0,7)*2*5 " ozn.03		29,000			
			(6,0+0,7)*2*13 " ozn.13		174,200			
			(1,47+1,96)*2 " ozn.15		6,860			
			(1,05+2,0)*2 " ozn.16		6,100			
			(4,7+3,76)*2*5 " ozn.17		84,600			
		f61001	Součet		418,560			
15	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	27,478	494,00	13 574,13	CS ÚRS 2013 01
			Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková					
			" viz TZ odd.3.11.2					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			(3,0+0,7)*2*12*0,07 " ozn.01		6,216			
			(2,2+0,7)*2*5*0,07 " ozn.02		2,030			
			(2,2+0,7)*2*5*0,07 " ozn.03		2,030			
			(6,0+0,7)*2*13*0,07 " ozn.13		12,194			
			(1,47+1,96*2)*0,07 " ozn.15		0,377			
			(1,05+2,0*2)*0,07 " ozn.16		0,354			
			(4,7+3,76*2)*5*0,07 " ozn.17		4,277			
			Součet		27,478			
16	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	121,335	128,00	15 530,88	CS ÚRS 2013 01
			Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
			" viz TZ odd.3.11.2					
			"D.1.1.AR.6 POHLED OD SEVERU - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE"					
			"D.1.1.AR.7 POHLED OD JIHU - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE"					
			" původní plocha původních výplní otvorů v 1PP					
			6,0*(0,95+0,2)*(13+10) " okna, výška 0,95m + 0,5m		158,700			
			omítkové vnitřní stěny více					
			3,0*(0,95+0,2)*2 " okna, dtto		6,900			
			1,47*1,96 " dveře		2,881			
			1,05*2,0 " dveře		2,100			
			(2,7+1,5)*6,0*5+0,2*(4,7+3,71*2)*5 " vstupní portály		138,120			
			Mezisoučet		308,701			
			" odpočet výplně otvorů v 1PP nová					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			-3,0*0,7*12 " ozn.01		-25,200			
			-2,2*0,7*5 " ozn.02		-7,700			
			-2,2*0,7*5 " ozn.03		-7,700			
			-6,0*0,7*13 " ozn.13		-54,600			
			-1,47*1,96 " ozn.15		-2,881			
			-1,05*2,0 " ozn.16		-2,100			
			-4,7*3,71*5 " ozn.17		-87,185			
			Mezisoučet		-187,366			
		f61002	Součet		121,335			
17	K	622143005	Montáž omítníků plastových nebo pozinkovaných	m	418,560	9,47	3 963,76	CS ÚRS 2013 01
			Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků					
			f61001		418,560			
18	M	590514780	lišta profil ochranný rohový PVC délka 2,5 m	m	460,416	11,00	5 064,58	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil ochranný rohový PVC délka 2,5 m					
			f61001*1,1		460,416			
			Součet		460,416			
19	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	121,335	185,00	22 446,98	CS ÚRS 2013 01
			Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
			f61002		121,335			
20	K	612341191	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	121,335	55,00	6 673,43	CS ÚRS 2013 01
			Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
			f61002		121,335			
21	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	121,335	44,10	5 350,87	CS ÚRS 2013 01
			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn					
			f61002		121,335			
22	K	619345131	Vytažení fabionů, hran nebo koutů	m	238,050	147,00	34 993,35	CS ÚRS 2013 01
			Vytažení profilů, fabionů, hran a koutů fabionů, hran a koutů (s dodáním hmot) jakékoliv délky					
			" vyspravení hran po vybouraných oknech 1PP a vstupních portálech					

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(1,45+6,0)*(10+13)		171,350			
			(5,92+3,71*2)*5		66,700			
			Součet		238,050			
23	K	61999100R	Vyspravení omítky, nátěru a malby v místě demontovaných pošt.schránek	kus	5,000	500,00	2 500,00	
			5" POZN.10 D.1.1.AR.9.		5,000			
			Součet		5,000			
24	K	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	715,500	50,00	35 775,00	CS ÚRS 2013 01
			Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stropů					
			" podle W8					
			6,0*9,65*10		579,000			
			6,0*4,55*5		136,500			
		fw8	Součet		715,500			
25	K	62274721R	KZS vnitřních podhledů budov lamelami z minerálních vláken tl 80 mm typu "StoTherm KD"	m2	715,500	671,12	480 186,36	
			fw8		715,500			
26	K	78382112R	Mezinátěr 2x nástřik typu, standartu "StoColor Plus + povrchová úprava 1x nástřik typu, standartu StoColor Dekor-Fine" podhledů	m2	715,500	300,00	214 650,00	
			fw8		715,500			

#### 62.1. - Sanace stávajícího obvodového pláště

811 685,61

27	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1 805,446	25,00	45 136,15	CS ÚRS 2013 01
			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
			" všechny výplně otvorů na domě z exter.strany dle pohledů					
			"od JIHU					
			3,0*0,7*2		4,200			
			6,0*0,7*13		54,600			
			1,47*1,96+1,05*2,0		4,981			
			6,0*1,5*(7+1+7*2*4+1+7)		648,000			
			(6,0*1,5+0,9*(2,35-1,5))*6*5		292,950			
			Mezisoučet		1 004,731			
			" od SEVERU					
			2,2*0,7*10		15,400			
			3,0*0,7*10		21,000			
			4,7*3,71*5		87,185			
			2,2*1,5*10*7		231,000			
			3,0*1,5*10*7		315,000			
			4,7*0,93*30		131,130			
			Mezisoučet		800,715			
			Součet		1 805,446			
28	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	4 163,291	30,00	124 898,73	CS ÚRS 2013 01
			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
			" od JIHU a SEVERU					
			95,21*(20,3+1,59+0,05+0,03+0,2)*2 "		4 221,611			
			výška+sokl+dlažba+podklad+nasyp					
			-1805,446 " odpočet výplně otvorů dle pol. 629991011		-1 805,446			
			1,05*2,6*2*6*5 " plocha boků lodžie		163,800			
			6,0*1,0*6*5 " vnitřní plocha zábradlí lodžie		180,000			
			1,05*6,0*6*5 " podhledy lodžii		189,000			
			0,25*6,0*6*5 " průvlak lodžie		45,000			
			0,25*(20,3+1,59)*2*2 " na výšku u příčných stěn štítových V+Z		21,890			
			0,25*(20,3+1,59)*14*2 " na výšku u příčných stěn vnitřních V+Z		153,230			
			0,15*(1,5+6+1,5)*5+1,5*6*5 " čela, boky a podhled markýzy		51,750			
			(0,59+3,0)*2,5/2*2*2+(1,36+1,05+0,3+1,67)*2,5*2 "		39,850			
			zadní vjezdy do koláren JIH					
			Mezisoučet		3 260,685			
			"od VYCHODU a ZAPADU					
			10,32*(20,3+1,59+0,05+0,03+0,2)*2		457,589			
			1,3*0,25*2*5 " ei piličky boky		3,250			
			0,25*(0,79+0,97*2+1,33+0,58*2) " ei piličky vrch		1,305			
			Mezisoučet		462,144			
			" strojovny výtahu					
			2,5*(3,0*4)*5		150,000			
			Mezisoučet		150,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			" + 7,5% ostění, nadpraží, kouty, přesahy KZS apod					
			(3260,685+462,144+150)/100*7,5		290,462			
			Mezisoučet		290,462			
		f621001	Součet		4 163,291			
29	K	97890281R	Odstranění plísní na stávající fasádě odstraňovačem s umytím	m2	1 842,858	30,00	55 285,74	
			" od SEVERU					
			95,21*20,3 " počítána celá pocha SEVER bez soklu, bude účtováno dle skutečnosti		1 932,763			
			Mezisoučet		1 932,763			
			" odpočet výplní od SEVERU					
			-2,2*0,7*10		-15,400			
			-3,0*0,7*10		-21,000			
			-4,7*3,71*5		-87,185			
			-2,2*1,5*10*7		-231,000			
			-3,0*1,5*10*7		-315,000			
			-4,7*0,93*30		-131,130			
			Mezisoučet		-800,715			
			1,05*2,5*2*6*5 " plocha boků lodžie		157,500			
			6,0*1,0*6*5 " vnitřní plocha zábradlí lodžie		180,000			
			1,05*6,0*6*5 " pohledy lodžii		189,000			
			0,25*6,0*6*5 " průvlak lodžie		45,000			
			0,25*(20,3+1,59)*2 " na výšku u příčných stěn štítových V+Z		10,945			
			0,25*(20,3+1,59)*14 " na výšku u příčných stěn vnitřních V+Z		76,615			
			0,15*(1,5+6+1,5)*5+1,5*6*5 " čela, boky a pohled markýzy		51,750			
			Mezisoučet		710,810			
			Součet		1 842,858			
30	K	6229999R4	Systémová sanace stáv obvodového pláště s KZS dle technologického postupu (5% ploch)	m2	208,165	350,00	72 857,75	
			f621001/100*5 "5% ploch viz TZ odd.3.7., cena za MJ = kompletní popis technologie sanace		208,165			
			Součet		208,165			
31	K	6229999R5	Sanace stáv nezatepleného obvodového pláště dle technologického postupu (10% ploch)	m2	108,466	350,00	37 963,10	
			" mezivýpočet					
			(95,09+10,3)*2*1,0-6,0*1,0*5 " sokl		180,780			
			-(3*0,7*12+2,2*0,7*10+6*0,7*13) " odpočet výplní otvorů		-95,200			
			1,05*2,6*2*6*5 " plocha boků lodžie		163,800			
			6,0*1,0*6*5 " vnitřní plocha zábradlí lodžie		180,000			
			1,05*6,0*6*5 " pohledy lodžii		189,000			
			0,25*6,0*6*5 " průvlak lodžie		45,000			
			0,25*(20,3+1,59)*2*2 " na výšku u příčných stěn štítových V+Z		21,890			
			0,25*(20,3+1,59)*14*2 " na výšku u příčných stěn vnitřních V+Z		153,230			
			0,15*(1,5+6+1,5)*5+1,5*6*5 " čela, boky a pohled markýzy		51,750			
			(0,59+3,0)*2,5/2*2*2+(1,36+1,05+0,3+1,67)*2,5*2 " zadní vjezdy do koláren JIH		39,850			
			1,3*0,25*2*5 " ei piličky boky		3,250			
			0,25*(0,79+0,97*2+1,33+0,58*2) " ei piličky vrch		1,305			
			2,5*(3,0*4)*5 " strojovny výtahu		150,000			
			Mezisoučet		1 084,655			
			-1084,655		-1 084,655			
			" 10%					
			1084,655/100*10 " pouze 10% dle TZ odd.3.7		108,466			
			Součet		108,466			
32	K	6229999R6	Vyrovnání podkladu pro nové souvrství	m2	3 846,660	100,00	384 666,00	
			Na stávající omlitce budou skrabáky na břízolit sraženy nerovnosti.					
			" dle TZ odd. 3.7.					
			f621001		4 163,291			
			-208,165 " pol.č.6229999R4		-208,165			
			-108,466 " pol.č.6229999R5		-108,466			
			Součet		3 846,660			
33	K	6229999R7	Sanace a opravy vč. konečných povrchových úprav opěrných stěn zadních dvou vstupů vč.soklu a dilatací - komplet kce (skladba) dle projektu	m2	41,731	705,00	29 420,36	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			" dle TZ odd. 3.9., D.1.1.AR.9. skladba S1 a D.11.AR13. skladba K, POZN.18 (2,5-1,43)*(1,67+6,6*2-0,3*2+0,29)-(2,5-1,43)*0,9 " vnitřní část 0,29*(1,67+6,6) " vrch (0,2+0,03+0,05+0,25)*(1,67+6,6+0,29*2) " vnější část zdi Mezisoučet (2,46-1,46)*(1,67+6,64*2-0,3*2+0,25)-(2,46-1,46)*1,3 " vnitřní část 0,25*(1,67+6,64) " vrch (0,2+0,03+0,05+0,25)*(1,67+6,6+0,25*2) " vnější část zdi Mezisoučet Součet		14,616 2,398 4,691 21,705 13,300 2,078 4,648 20,026 41,731			
34	K	6229999R8	Sanace a opravy vč. konečných povrchových úprav podlahy a rampy zadních dvou vstupů - komplet kce (skladba) dle projektu (6,64+6,6)*1,67*1,05 " dle TZ odd. 3.9., D.1.1.AR.9 skladba L1 Součet	m2	23,216	705,00	16 367,28	
					23,216			
35	K	6229999R9	Výměna dvorních vpustí vč.vyčištění a dodávky a montáže nových - komplet kce dle projektu 2 " v ploše rampy zadních vchodů, TZ odd. 3.9., D.1.1.AR.9. POZN.17 Součet	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	
					2,000			
36	K	6229999A1	Navršení stáv.zbytku štít.panelu vč.oplechování 1 " POZN.6 pohled od ZAPADU D.1.1.AR.3, a POZN.12 D.1.1.AR.9 Součet	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
					1,000			
37	K	6229999A2	Očištění, vyspravení, sanování a oplechování stáv.bet.hlavy el.rozvaděče " pohled od ZAPADU A VYCHODU "D.1.1.AR.9, POZN.13 0,25*0,79 0,25*2*0,97 0,27*0,58*2 0,55*1,33 Součet	m2	1,727	1 500,00	2 590,50	
					0,198 0,485 0,313 0,732 1,727			
38	K	6229999A6	Úprava stávajícího KZS v místě zvonkového tabla 5 "D.1.1.AR.9, POZN.3 Součet	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	
					5,000 5,000			

## 62.2 - Úpravy soklu, oprava hydroizolace, provedení ETICS

522 322,71

39	K	622131111	Penetrace - spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn " technologie dle projektu " sokl (0,25+1,5-0,5)*(95,09+10,3)*2 " obvod (0,59+2,94)*(2,5-1,5+0,5)/2*2+(1,42+0,99)*(2,5-1,5)*2 " vjezd JIH ((1,3*(0,5+2,7)-0,9*0,9+(6,0-1,3)*0,4))*5 " vchody SEVER - (3,0*0,7*12+2,2*0,7*5*2+6,0*0,7*13+1,47*1,96+1,05*2, " vchodový portál (2,7+1,5)*6,0*5-4,7*3,71*5 Součet	m2	238,374	25,00	5 959,35	CS ÚRS 2013 01
		f622001			238,374			
40	K	6221350R1	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem se síťovinou tl do 2 mm (včetně zesílené armovací vrstvy v místech dle projektu) f622001 " technologie dle projektu	m2	238,374	128,00	30 511,87	
					238,374			
41	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn f622001 " technologie dle projektu	m2	238,374	25,70	6 126,21	CS ÚRS 2013 01
					238,374			
42	K	622211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 80 mm Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm f622001*1,05" sokl, technologie dle projektu Součet	m2	250,292	425,00	106 374,10	CS ÚRS 2013 01
		f622002			250,292			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	M	283763520	deska fasádní polystyrénová izolační typu "Perimeter N PER 30 (EPS P)" 1265 x 615 x 50 mm	m2	275,322	111,00	30 560,74	CS ÚRS 2013 01
desky z lehčených plastů desky z expandovaného polystyrenu typu "Perimeter N (EPS P) izolační desky 1265 x 615 mm Isover EPS PERIMETR" 50 x 1250 x 600 mm					f622002*1,1	275,322		
44	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	384,890	150,00	57 733,50	
Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm					" sokl ostění, nadpraží, parapet			
" ostění					(0,25+1,5-0,5)*0,7*(12+5+5+13)*2 " okna	61,250		
					(0,5+2,7+0,4)*5 " u vchodů	18,000		
					(1,96+2,0)*2 " dveře JIH	7,920		
					Mezisoučet	87,170		
" nadpraží a parapet					(3,0*12+2,2*5*2+6,0*13)*2 " okna	272,000		
					4,64*5 " vchod	23,200		
					(1,47+1,05) " dveře	2,520		
					Mezisoučet	297,720		
f622003					Součet	384,890		
45	M	283763500	deska fasádní polystyrénová izolační typu "Perimeter N PER 30 (EPS P)" 1250 x 600 x 30 mm	m2	127,014	66,60	8 459,13	CS ÚRS 2013 01
desky z lehčených plastů desky z expandovaného polystyrenu tyu "Perimeter N (EPS P) izolační desky 1265 x 615 mm Isover EPS PERIMETR" 30 x 1250 x 600 mm					f622003*0,3*1,1	127,014		
					Součet	127,014		
46	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	365,759	13,60	4 974,32	CS ÚRS 2013 01
Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu					f622002	250,292		
					f622003*0,3	115,467		
					Součet	365,759		
47	K	62213509R	Příplatek za zesílenou armovací vrstvu	m2	365,759	36,30	13 277,05	
					f622002	250,292		
					f622003*0,3	115,467		
					Součet	365,759		
48	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	230,260	10,00	2 302,60	CS ÚRS 2013 01
Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami					" sokl			
					(95,21+10,32)*2+0,3*2*16*2 " obvod a rohy panelů	230,260		
f622004					Součet	230,260		
49	M	590516280	lišta základací LO 53 mm tl 1,0 mm	m	232,166	43,00	9 983,14	CS ÚRS 2013 01
kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta soklová - základací LO délka 2 m délka 2 m 53 mm tl.1,0 mm					" sokl			
					(95,21+10,32)*2*1,1 " obvod	232,166		
					Součet	232,166		
50	M	590516240	lišta základací LO 33 mm tl 1,0 mm	m	21,120	40,00	844,80	CS ÚRS 2013 01
kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta soklová - základací LO délka 2 m délka 2 m 33 mm tl.1,0 mm					" sokl			
					0,3*2*16*2*1,1 " rohy panelů	21,120		
					Součet	21,120		
51	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	1 446,896	10,00	14 468,96	CS ÚRS 2013 01
Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					f622005	431,244		
					f622006	431,508		
					f622007	149,600		
					f622008	3,300		
					f622009	281,644		
					f622010	149,600		
					Součet	1 446,896		
52	M	590514820	rohovník Al 11/14, 10/15 cm 2,5 m	m	431,244	10,70	4 614,31	CS ÚRS 2013 01
kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m Al 11/14, 10/15 cm					" rohové systémové lišty okolo výplň otvorů v soklové části			
					(3,0+0,7)*2*12	88,800		
					(2,2+0,7)*2*5*2	58,000		
					(6,0+0,7)*2*13	174,200		
					(1,47+1,96*2)*1	5,390		
					(1,05+2,0*2)*1	5,050		
					(4,7+3,71*2)*5	60,600		
					Mezisoučet	392,040		
					392,04*0,1	39,204		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
f622005			Součet		431,244			
53	M	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/ 10, 2 m	m	431,508	25,00	10 787,70	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou s okapničkou PVC L, 2 m (3,0*12+2,2*5*2+6,0*13+1,47+1,05+4,7*5) " nadpraží					
			otvorů v soklové části		162,020			
			f622004 " soklová lišta		230,260			
			Mezisoučet		392,280			
			392,28*0,1		39,228			
f622006			Součet		431,508			
54	M	590514940	lišta parapetní PVC UV 10, 2 m	m	149,600	26,20	3 919,52	CS ÚRS 2013 01
			(3,0*12+2,2*5*2+6,0*13) " parapet u výplní otvorů v soklové části					
			Mezisoučet		136,000			
			136*0,1		13,600			
f622007			Součet		149,600			
55	M	590515000	lišta dilatační průběžná AL 2 m	m	3,300	127,00	419,10	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta (profil) dilatační průběžná AL 2 m 1,5*2 " dilatační lišta v soklové části					
			Mezisoučet		3,000			
			3*0,1		0,300			
f622008			Součet		3,300			
56	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	281,644	26,20	7 379,07	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů APU lišta - profil okenní s tkaninou délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm 9 mm Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
			" začíšťovací lišta okolo výplní otvorů v soklové část					
			"ostění a nadpraží					
			(3,0+0,7*2)*12		52,800			
			(2,2+0,7*2)*5*2		36,000			
			(6,0+0,7*2)*13		96,200			
			(1,47+1,96*2)*1		5,390			
			(1,05+2,0*2)*1		5,050			
			(4,7+3,71*2)*5		60,600			
			Mezisoučet		256,040			
			256,04*0,1		25,604			
f622009			Součet		281,644			
57	M	590515120	profil okenní LPE	m	149,600	26,20	3 919,52	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů začíšťovací lišty (profily) okenní profil LPE					
			" začíšťovací lišta okolo výplní otvorů v soklové část					
			" parapet oken					
			3,0*12		36,000			
			2,2*5*2		22,000			
			6,0*13		78,000			
			Mezisoučet		136,000			
			136*0,1		13,600			
f622010			Součet		149,600			
58	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn včetně penetrace	m2	405,910	492,00	199 707,72	CS ÚRS 2013 01
			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková hrubozrná stěn					
			f622002*1,1		275,322			
			f622003*0,3*1,1		127,014			
			Mezisoučet		402,335			
			1,3*0,25*2*5*1,1 " ei piličky boky		3,575			
			Mezisoučet		3,575			
			Součet		405,910			

### 62.3. - Zateplení a fasáda obvodového pláště, provedení ETICS

4 350 261,93

59	K	62211011	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl. do 80 mm	m2	61,466	425,00	26 123,05	CS ÚRS 2013 01
			Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm					
			" u demontovaného KZS dle pohledů					
			"pohled JIH					
			(0,22+0,38+0,22)*1,5*13 " svislé příčné stěny přesahující líc plochy fasády, bez svislé dilatace		15,990			
			(0,22+0,63+0,22)*(20,3+0,5) " svislé příčné stěny přesahující líc plochy fasády, u svislé dilatace bez soklu		22,256			
			0,22*0,3*2*(6*5)*2 " boky KZS u balkonových dveří odstraněných balkonu		7,920			
f623001			Mezisoučet		46,166			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"pohled JIH 0,85*0,3*2*(6*5) " boky KZS u balkonových dveří odstraněných balkonu Mezisoučet Součet		15,300 15,300 61,466			
60	M	283759320	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	50,783	48,00	2 437,58	CS ÚRS 2013 01
			desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové typ EPS 70 F fasádní, stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 1000 x 500 x 40 mm f623001*1,1		50,783			
61	M	283759340	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 60 mm	m2	16,830	72,00	1 211,76	CS ÚRS 2013 01
			desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové typ EPS 70 F fasádní, stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 1000 x 500 x 60 mm f623002*1,1		16,830			
62	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	1 634,400	150,00	245 160,00	
			Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm " dle D.1.1.1AR.10 na JIH bude EPS " tl. 30mm ostění dveří a nadpraží a parapet otvorů "tl. 40mm ostění oken Mezisoučet " tl.30mm (2,35-1,5)*2*6*5 " dveře balkonové 2,1*2*2 " dveře do kolaren 6,0*7*15*2 " napraží a parapet oken Mezisoučet "tl. 40mm 1,5*2*7*15 Mezisoučet Součet		0,000 51,000 8,400 1 260,000 1 319,400 315,000 315,000 1 634,400			
63	M	283761310	deska fasádní polystyrénová EPS neoWall NEO 032 1000 x 500 x 30 mm	m2	319,295	48,80	15 581,60	CS ÚRS 2013 01
			desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové - speciální desky fasádní typu-standartu EPS neoWall NEO 032 - lambda=0,032 W/mK 1000 x 500 x 30 mm " dle D.1.1.1AR.10 na JIH bude EPS " tl. 30mm ostění dveří a nadpraží a parapet otvorů 0,22*(2,35-1,5)*2*6*5*1,1 " dveře balkonové 0,22*2,1*2*2*1,1 " dveře do kolaren 0,22*6,0*7*15*2*1,1 " napraží a parapet oken Součet		12,342 2,033 304,920 319,295			
64	M	283761320	deska fasádní polystyrénová EPS neoWall NEO 032 1000 x 500 x 40 mm	m2	76,230	65,00	4 954,95	CS ÚRS 2013 01
			desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové - speciální desky fasádní typu-standartu EPS neoWall NEO 032 - lambda=0,032 W/mK 1000 x 500 x 40 mm " dle D.1.1.1AR.10 na JIH bude EPS "tl. 40mm ostění oken 0,22*1,5*2*7*15*1,1 Součet		76,230 76,230			
65	K	622221011	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 80 mm	m2	61,736	446,00	27 534,26	CS ÚRS 2013 01
			Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm " u demontovaného KZS dle pohledů "pohled SEVER, svislé příčné stěny přesahující líc plochy fasády, (0,22+0,38+0,22)*1,5*(1+6+1+1+7+1+1+7+1) "bez dilatace (0,22+0,63+0,22)*(20,3+0,5) " u svislé dilatace 0,25*6,0*5 " nad markýzou nad vchody Součet		31,980 22,256 7,500 61,736			
66	M	631515180	deska minerální izolační typu "ISOVER TF" tl.40 mm	m2	67,910	85,90	5 833,47	CS ÚRS 2013 01
			f623004*1,1		67,910			
67	K	622222051	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	1 289,000	150,00	193 350,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken tloušťky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm " dle D.1.1.1AR.10 na SEVER bude MIN.VATA " tl. 30mm ostění dveří a nadpraží a parapet otvorů "tl. 40mm ostění oken Mezisoučet " tl.30mm 2,35*2*6*5 " dveře lodžiové		0,000 141,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(2,2+3,0)*7*10*2 " napraží a parapet oken		728,000			
			Mezisoučet		869,000			
			"tl. 40mm					
			1,5*2*7*10*2 " ostění okne		420,000			
			Mezisoučet		420,000			
			Součet		1 289,000			
68	M	631515175	deska minerální izolační typu "ISOVER TF" tl.30 mm	m2	210,298	64,40	13 543,19	
			" dle D.1.1.1AR.10 na SEVER bude MIN.VATA					
			" tl. 30mm ostění dveří a nadpraží a parapet otvorů					
			0,22*2,35*2*6*5*1,1 " dveře lodžiové		34,122			
			0,22*(2,2+3,0)*7*10*2*1,1 " napraží a parapet oken		176,176			
			Součet		210,298			
69	M	631515180	deska minerální izolační typu "ISOVER TF" tl.40 mm	m2	101,640	85,90	8 730,88	CS ÚRS 2013 01
			" dle D.1.1.1AR.10 na SEVER bude MIN.VATA					
			"tl. 40mm ostění oken					
			0,22*1,5*2*7*10*2*1,1 " ostění okne		101,640			
			Součet		101,640			
70	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	9 729,300	10,00	97 293,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
			f623006		3 171,640			
			f623007		1 194,500			
			f623008		1 093,400			
			f623009		45,760			
			f623010		3 130,600			
			f623011		1 093,400			
			Součet		9 729,300			
71	M	590514820	rohovník Al 11/14, 10/15 cm 2,5 m	m	3 171,640	10,70	33 936,55	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m Al 11/14, 10/15 cm					
			" příčný a podélný vystupující panel					
			(0,5+20,3)*(2*17)*2*1,1 " svisle		1 555,840			
			6,0*15*2*1,1 " pod atikou vodorovně		198,000			
			6,0*6*5*1,1 " u lodžii vodorovně		198,000			
			Mezisoučet		1 951,840			
			" ostění oken bez soklové části					
			(1,5*2*7*15+(2,35-1,5)*2*6*5)*1,1 " JIH		402,600			
			((1,5+1,5)*2*7*10+(2,35*2)*2*6*5)*1,1" SEVER		772,200			
			Mezisoučet		1 174,800			
			(1,5+6,0+1,5)*5 " rohy markýzy		45,000			
			Mezisoučet		45,000			
		f623006	Součet		3 171,640			
72	M	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/10, 2 m	m	1 194,500	25,00	29 862,50	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou s okapničkou PVC L, 2 m					
			" napraží oken bez soklové části					
			6,0*7*15*1,1 " JIH		693,000			
			((2,2+3,0)*7*10+0,85*2*6*5)*1,1 " SEVER		456,500			
			(1,5+6,0+1,5)*5 " rohy podhledu markýzy		45,000			
		f623007	Součet		1 194,500			
73	M	590514940	lišta parapetní PVC UV 10, 2 m	m	1 093,400	26,20	28 647,08	CS ÚRS 2013 01
			" parapety oken bez soklové části					
			6,0*7*15*1,1 " JIH		693,000			
			((2,2+3,0)*7*10)*1,1" SEVER		400,400			
		f623008	Součet		1 093,400			
74	M	590515000	lišta dilatační průběžná AL 2 m	m	45,760	127,00	5 811,52	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta (profil) dilatační průběžná AL 2 m					
			(0,5+20,3)*2*1,1 " dilatace svislá bez soklové části		45,760			
		f623009	Součet		45,760			
75	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	3 130,600	26,20	82 021,72	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů APU lišta - profil okenní s tkaninou délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm 9 mm					
			Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
			" vnější ostění a nadpraží oken bez soklové části					
			((6,0+1,5*2)*7*15+(2,35-1,5)*2*6*5)*1,1 " JIH		1 095,600			
			((2,2+1,5*2+3,0+1,5*2)*2*7*10+(2,35*2)*2*6*5)*1,1" SEVER		2 035,000			
		f623010	Součet		3 130,600			
76	M	590515120	profil okenní LPE	m	1 093,400	26,20	28 647,08	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů začíšťovací lišty (profily) okenní profil LPE								
" vnější parapet oken bez soklové části								
((6,0)*7*15)*1,1 "JIH					693,000			
((2,2+3,0)*7*10)*1,1" SEVER					400,400			
f623011 Součet					1 093,400			
77	K	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	421,034	13,60	5 726,06	CS ÚRS 2013 01
Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu								
f623001					46,166			
f623002					15,300			
Mezisoučet					61,466			
319,295/1,1 " kod předchozí položky v totmto oddíle					290,268			
283761310					69,300			
76,23/1,1 " dtto 283761320					359,568			
Mezisoučet					421,034			
Součet								
78	K	622251105	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	345,316	20,00	6 906,32	CS ÚRS 2013 01
Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny								
f623004					61,736			
Mezisoučet					61,736			
210,298/1,1 " kod prechozí pol. 631515175					191,180			
101,64/1,1 " kod prechozí pol. 631515180					92,400			
Mezisoučet					283,580			
Součet					345,316			
79	K	622611135	Nátěr dvojnásobný s fungicidní přísadou vnějších omítaných stěn a podhledů včetně penetrace ručně	m2	4 827,194	120,00	579 263,28	CS ÚRS 2013 01
Ochranný nátěr vnějších omítaných ploch nanášený ručně dvojnásobný, včetně penetrace odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření, jakéhokoliv odstínu s fungicidní přísadou stěn								
"technologie dle projektu								
" plochy dle pohledů								
(95,21+10,32)*(0,5+20,3)*2 " sever + jih bez soklu					4 390,048			
0,1*(95,21+10,32)*2 " pod KZS u založení					21,106			
(0,59+3,0)*2,5/2*2*(1,36+1,05+0,3+1,67)*2,5*2 " zadní vjezdy do koláren JIH					39,850			
6,0*1,2*6*5 " vnitřní plocha zábradlí lodžie					216,000			
1,05*6,0*6*5 " podhledy lodžii					189,000			
(1,05*2,5-0,8*2,35)*2*6*5 " boky lodžii					44,700			
0,25*6,0*6*5 " průvlak lodžie					45,000			
0,25*6,0*15*2 " atikový průvlak					45,000			
-(3*0,7*12+2,2*0,7*5*2+6*0,7*13) " odpočet výplní otvorů					-95,200			
(2,2*1,5*7*10+3,0*1,5*7*10+6,0*1,5*7*15+0,85*0,8*6*5 +0,85*2,35*2*6*5-4,7*0,93*6*5) " odpočet výplní					-1 500,120			
Mezisoučet					3 395,384			
30*5 " strojovny výtahu					150,000			
0,25*(1,5+6+1,5)*5+1,5*6*5 " čela, boky a podhled markýzy					56,250			
Mezisoučet					206,250			
(1634,4+12,89)*0,22 " špalety					362,404			
(0,5+20,3)*0,3*2*17*2 " svislé plochy boků příčných panelů					424,320			
Mezisoučet					786,724			
(3395,384+206,25+786,724)/100*10 " + 10% další přesahy, detaily apod.					438,836			
f623012 Součet					4 827,194			
80	K	6221350R2	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem se síťovinou tl do 2 mm (včetně zesílené armovací vrstvy v místech dle projektu)	m2	4 827,194	128,00	617 880,83	
Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn								
f623012 " technologie dle projektu					4 827,194			
81	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	4 827,194	25,70	124 058,89	CS ÚRS 2013 01
Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn								
f623012					4 827,194			
82	K	622131111	Penetrace - spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	4 827,194	25,00	120 679,85	CS ÚRS 2013 01
Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn								
f623012 "technologie dle projektu					4 827,194			
83	K	622531021	Tenkovrstvá organická omítka včetně penetrace vnějších stěn a podhledů	m2	5 309,913	252,00	1 338 098,08	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn "technologie dle projektu F623012 "		4 827,194			
			F623012/100*10 " přesahy a kouty KZS 10%		482,719			
		F623013	Součet		5 309,913			
84	K	622611132	Nátěr dvojnásobný vnějších omítaných stěn a podhledů včetně penetrace provedený ručně	m2	5 309,913	128,00	679 668,86	CS ÚRS 2013 01
			Ochranný nátěr vnějších omítaných ploch nanášený ručně dvojnásobný, včetně penetrace odolný vůči povětrnostním vlivům a UV záření, jakéhokoli odstínu silikátový stěn F623013 " dle technologie projektu		5 309,913			
85	K	6299900R1	Příplatek za požadovaný standart dle projektu a navržených technologických postupů	m2	5 309,913	5,00	26 549,57	
		F623013	Součet		5 309,913			
86	K	62213508R	Příplatek za armovací utěšňující stěrku	m2	7,500	100,00	750,00	
			0,25*6,0*5 " parapetní panel lodžie nad markýzou		7,500			
		fmar01	Součet		7,500			
94 - Lešení a stavební výtahy							1 026 114,55	
87	K	941111112	Montáž lešení s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	4 473,285	36,00	161 038,26	CS ÚRS 2013 01
			Montáž lešení pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m "D.1.1.AR.01 Technická zpráva, odd. 4.1." "D.1.1.AR.4 PŮDORYS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE" " pohledy (1,2+95,09+1,2+10,3)*(1,45+20,3-1,0)*2		4 473,285			
		f94001	Součet		4 473,285			
88	K	941111212	Příplatek k lešení s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	805 191,300	0,75	603 893,48	CS ÚRS 2013 01
			Montáž lešení pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112 " D.1.1.AR.01 Technická zpráva, odd. 4.1." f94001*30*6		805 191,300			
			Součet		805 191,300			
89	K	941111812	Demontáž lešení s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	4 473,285	24,00	107 358,84	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž lešení pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m f94001		4 473,285			
90	K	944111121	Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotkyčového	m	1 940,220	6,23	12 087,57	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotkyčového "D.1.1.AR.01 Technická zpráva, odd. 4.1." "D.1.1.AR.4 PŮDORYS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE" " pohledy (1,2+95,09+1,2+10,3)*2*9		1 940,220			
		f94002	Součet		1 940,220			
91	K	944111221	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému vnitřnímu jednotkyčovému za první a ZKD den použití	m	349 239,600	0,10	34 923,96	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ochranného zábradlí trubkového Příplatek za první a každý další den použití zábradlí k ceně -1121 f94002*30*6		349 239,600			
92	K	944111821	Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotkyčového	m	1 940,220	3,83	7 431,04	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž ochranného zábradlí trubkového vnitřního na lešeňových konstrukcích jednotkyčového f94002		1 940,220			
93	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	4 804,284	6,00	28 825,70	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken "D.1.1.AR.01 Technická zpráva, odd. 4.1." "D.1.1.AR.4 PŮDORYS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE" " pohledy (1,2+95,09+1,2+1,2+10,3+1,2)*2*(1,5+20,3)		4 804,284			
		f94003	Součet		4 804,284			
94	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	864 771,120	0,05	43 238,56	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 f94003*30*6		864 771,120			
95	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	4 804,284	4,00	19 217,14	CS ÚRS 2013 01
		f94003	Součet		4 804,284			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	225,000	36,00	8 100,00	CS ÚRS 2013 01
			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
			6*1*6*5 " na lodžích		180,000			
			6*1,5*5 " pod markýzami		45,000			
			Součet		225,000			
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							55 902,81	
97	K	9605510R1	Ochrana zvonkového tabla po dobu výstavby	kus	4,000	500,00	2 000,00	
			4 " viz TZ odd.3.10.6. a výkresy pohledů POZN.2		4,000			
			Součet		4,000			
98	K	9360110R1	Ověření funkčnosti odvětrání stávajících spízních skříní vč. přetmelení (případné doplnění a opravy budou naceněny dodatečně, nyní nelze odhadnout rozsah)	kus	90,000	100,00	9 000,00	
			Stávající mřížky ze strany exteriéru budou zachovány, včetně zachování jejich funkčnosti, před prováděním omítky a bude nově přetmelena PUR tmelem. Tmelení mřížky na vnějším líci KZS bude provedeno před provedením finální omítkoviny.					
			" viz technická zpráva odd. 3.2. a 3.10.5., a dále výkresy pohledů					
			10*6*5*6		90,000			
			Součet		90,000			
99	K	9360110R6	Ověření funkčnosti stáv.odvodnění lodžii (případné doplnění a opravy budou naceněny dodatečně, nyní nelze odhadnout rozsah)	kus	30,000	150,00	4 500,00	
			6*5		30,000			
100	K	9605510R7	Ochrana stávajícího přístupového chodníku vč.obrubníků proti poškození po dobu výstavby	kus	5,000	500,00	2 500,00	
			5"D.1.1.AR.3 PŮDORYS 1.PP - TECHNICKÉ PODLAŽÍ - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE - POZN.1"		5,000			
			Součet		5,000			
101	K	9605510R8	Ochrana stávajících rozvaděčů proti poškození po dobu výstavby	kus	5,000	300,00	1 500,00	
			5"D.1.1.AR.3 PŮDORYS 1.PP - TECHNICKÉ PODLAŽÍ - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE - POZN.5"		5,000			
			Součet		5,000			
102	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 213,427	30,00	36 402,81	CS ÚRS 2013 01
			X Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zábrunní, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení					
			předmětů, při světle výšce podlaží do 4 m					
			95,09*10,3 " vnitřní prostory 1PP		979,427			
			6*1,05*6*5 " lodžie		189,000			
			6,0*1,5*5 "střecha markýzy		45,000			
			Součet		1 213,427			
96 - Bourání konstrukcí							404 544,27	
103	K	96055101R	Příplatek za šetrné bourací práce prováděné s ohledem na konstrukce, které budou ponechány a které nesmí být stavební činností poškozeny.	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
			POZN.: DMTŽ parabol satelitů vč.všech kotevních prvků - provedou na své náklady uživatelé bytů nebo majitel. DMTŽ datových rozv.+zařízení kotvených v obv.pláští strojovny vč.všech kotev.prvků-odborně provedou na své náklady provozovatelé či majitel objektu. DMTŽ konstrukcí zasklení lodžii - provedou na své náklady uživatelé bytů nebo majitel. DMTŽ sítěk proti hmyzu na výplních otvorů určených k výměně - provedou na své náklady uživatelé bytů nebo majitel. DMTŽ stávajících věšáků prádla v místě lodžii - provedou na své náklady uživatelé bytů nebo majitel (zpětná MTŽ bude dohodnuta a naceněna dodatečně).					
			"D.1.1.AR.01 Technická zpráva, odd. 3.2." 1		1,000			
			Součet		1,000			
104	K	9605510R2	Demontáž zvonkového tabla	kus	1,000	500,00	500,00	
			1 " viz TZ odd.3.2. a 3.10.6. a výkresy pohledů POZN.3		1,000			
			Součet		1,000			
105	K	9605510R3	Vybourání poštovních schránek umístěných v interiéru za vstupní stěnou	kus	110,000	150,00	16 500,00	
			22*5 " viz TZ odd. 3.2. a 3.10.6.		110,000			
			"D.1.1.AR.3 PŮDORYS 1.PP - TECHNICKÉ PODLAŽÍ - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE - POZN.4"					
			Součet		110,000			
106	K	9605510R4	Odbourání zbytku vrchní části štitového panelu (komplet vč.likvidace sutí a vybouraných hmot)	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
			1 " POZN.6, pohled od západu		1,000			
			Součet		1,000			
107	K	76431780R	Demontáž krytiny hladké střešní vč.lepenky a vč.oplechování zdi	m2	52,500	15,00	787,50	
			Demontáž krytiny hladké střešní desek železobetonových (1,5+0,25)*6,0*5 " K1, TZ odd.3.2. a 3.9.2., D.1.1.AR.8		52,500			
			Součet		52,500			
108	K	764394811	Demontáž podkladní pás rš 250 mm	m	30,000	10,00	300,00	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Demontáž ostatních prvků střešních podkladního pásu rš 250 mm 6,0*5 " K1, TZ odd.3.2., D.1.1.AR.8		30,000			
			Součet		30,000			
109	K	764394840	Demontáž příponky	kus	100,000	10,00	1 000,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž ostatních prvků střešních příponky z ploché oceli 6/0,3*5 "K1, TZ odd.3.2., D.1.1.AR.8, odhad příponky po cca 0,30m		100,000			
			Součet		100,000			
110	K	764396810	Demontáž krycí dilatační lišta rš 250 mm do 30"	m	30,000	10,00	300,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž ostatních prvků střešních krycí dilatační lišty rš do 250 mm, sklonu do 30 st. 6,0*5 "K1, TZ odd.3.2. D1.1.AR.8		30,000			
			Součet		30,000			
111	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu a oplechování u balk.dveří rš do 330 mm	m	1 176,700	10,00	11 767,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm					
		fp1	6,0*75 "P1		450,000			
		fp2	3,0*(32+70) "P2		306,000			
		fp3	2,26*30 "P3		67,800			
		fp4	2,17*70 "P4		151,900			
		fp5	6,0*30 "P5		180,000			
		fp6	0,7*30 "p6		21,000			
			Součet		1 176,700			
112	K	965041441	Bourání spádové mazaniny na markýze	m3	2,250	1 000,00	2 250,00	CS ÚRS 2013 01
			Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin žvárobetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2 1,5*6*5*0,05 "K1		2,250			
			Součet		2,250			
113	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm pl přes 1 m2	m2	41,855	139,00	5 817,85	CS ÚRS 2013 01
			X Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny podlah z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. přes 40 mm, plochy přes 1 m2 " okapový chodníček, demontáž					
			0,5*(2,7+4,3+9,6+15,16+15,41+15,16+15,16+6,22)		41,855			
			Součet		41,855			
114	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	8,371	222,00	1 858,36	CS ÚRS 2013 01
			X Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2 " okapový chodníček, odstranění nevyhovujícího podkladu					
			0,5*(2,7+4,3+9,6+15,16+15,41+15,16+15,16+6,22)*0,2		8,371			
			Součet		8,371			
115	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	1 148,385	68,70	78 894,05	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2					
		fv8	2,97*1,5*47 "V8		209,385			
		fv9	2,17*1,5*50 "V9		162,750			
		fv6	6,0*1,5*60 "V6		540,000			
		fv7	(6,0*1,5+0,6*(2,25-1,5))*25 " V7		236,250			
			Součet		1 148,385			
116	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2 vč.vyvěšení dveřních křidel a dmtž.přip.prahu	m2	2,405	122,00	293,41	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
		fv4	1,3*1,85*1 "V4		2,405			
			Součet		2,405			
117	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2 vč.vyvěšení dveří a dmtž.přip.prahu	m2	112,500	43,30	4 871,25	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn plných, zasklených nebo výkladních pevných nebo otevíratelných, plochy přes 4 m2					
		fv1	6,0*3,75*5 "V1		112,500			
			Součet		112,500			
118	K	968072246	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 4 m2	m2	5,700	76,50	436,05	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2					
		fv3	3,0*0,95*2 "V3		5,700			
			Součet		5,700			
119	K	968072247	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	262,230	63,40	16 625,38	CS ÚRS 2013 01
			Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2					
		fv2	6,0*0,95*23 "V2		131,100			
			Mezisoučet		131,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		fv10	4,7*0,93*30 "V10		131,130			
			Mezísoučet		131,130			
			Součet		262,230			
120	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 vč. vyvážení dveřního křídla a dmtž prahu	m2	72,693	198,00	14 393,21	CS ÚRS 2013 01
		fv5	Vybourání kovových rámu oken, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
			0,9*1,97*1 "V5		1,773			
			Mezísoučet		1,773			
			" lodžiové 2-dveře 60ks dle PD (2x30)					
			0,6*1,97*60		70,920			
			Mezísoučet		70,920			
			Součet		72,693			
121	K	787100812	Vysklívání stěn, příček, balkónového zábradlí, výtahových šachet skla profilovaného dvojitého	m2	112,500	164,00	18 450,00	CS ÚRS 2013 01
			Vysklívání stěn a příček, balkónového zábradlí, výtahových šachet skla profilovaného dvojitého					
		fv1			112,500			
122	K	787600802	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	2 832,630	50,00	141 631,50	CS ÚRS 2013 01
			Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy přes 1 do 3 m2					
		fv2*2			262,200			
		fv3*2			11,400			
		fv6*2			1 080,000			
		fv7*2			472,500			
		fv8*2			418,770			
		fv9*2			325,500			
		fv10*2			262,260			
		Součet			2 832,630			
123	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	27,000	116,00	3 132,00	CS ÚRS 2013 01
			X Vybourání kovových madel, zábradlí, zděří, kotevních želez, schránek madel a zábradlí					
			0,9*30 " Z1 výkres pohledu jih stáv.stav+bourání		27,000			
			Součet		27,000			
124	K	96607999R	Přerušení různých ocelových profilů - odříznutí zábradlí	kus	120,000	50,00	6 000,00	
			30*4 " Z1 výkres pohledu jih stáv.stav+bourání, 4 stáv.kotvy na jedno zábradlí		120,000			
			Součet		120,000			
125	K	976074141	Vybourání kotevních želez ze zdíva kamenného nebo betonového	kus	120,000	183,00	21 960,00	CS ÚRS 2013 01
			X Vybourání kovových madel, zábradlí, zděří, kotevních želez, schránek kotevních želez zapuštěných do 300 mm,ve zdívu nebo dlažbě z betonu nebo kamene					
			30*4 " Z1 výkres pohledu jih stáv.stav+bourání, 4 stáv.kotvy na jedno zábradlí		120,000			
			Součet		120,000			
126	K	978059611	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček pl do 1 m2	m2	1,504	127,00	191,01	CS ÚRS 2013 01
			X Odsekání a odebrání obkladů včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo stěn z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2					
			(0,3+0,34+0,3)*0,16*5*2		1,504			
			Součet		1,504			
127	K	97807151R	Ostranění omítky, tmelů a perlínek vč. odstranění kotev a izolace z desek tl do 50 mm pl do 1 m2	m2	189,319	85,00	16 092,12	
			" svislé ostění demontovaných výplní (bez parapetu a nadpraží-bude zjištěno dodatečně)					
			0,18*(1,5+2,7)*2*5 " u V1		7,560			
			0,18*0,95*2*(10+13) " u V2		7,866			
			0,18*0,95*2*2 " u V3		0,684			
			0,18*(1,85+1,97)*2 " u V4 a V5		1,375			
			0,18*1,5*2*60 " u V6		32,400			
			0,18*2,25*2*25 " u V7		20,250			
			0,18*1,5*2*47 " u V8		25,380			
			0,18*1,5*2*50 " u V9		27,000			
			0,18*0,93*2*30 " u V10		10,044			
			Mezísoučet		132,559			
			" svislé ostění u demontovaného KZS dle pohledů					
			"pohled JIH					
			0,22*1,5*13*2 " svislé příčné stěny přesahující líc plochy fasády, bez svislé dilatace		8,580			
			0,22*(20,3+0,5)*2 " svislé příčné stěny přesahující líc plochy fasády, u svislé dilatace		9,152			
			0,22*0,3*2*(6*5)*2 " boky KZS u balkonových dveří odstraněných balkonu		7,920			
			Mezísoučet		25,652			
			"pohled SEVER					
			0,22*1,5*(1+6+1+1+7+1+1+7+1)*2 "popis dtto jih		17,160			
			0,22*(20,3+0,5)*2 " popis dtto jih u svislé dilatace		9,152			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			0,22*(1,59-0,5)*2*5*2 " popis dtto jih, sokl u vchod.portálů		4,796			
			Mezisoučet		31,108			
			Součet		189,319			
128	K	97807161R	Ostranění omítky, tmelů a perlínek vč. odstranění kotev a izolace z desek tl přes 50 mm pl do 1 m2	m2	67,880	85,00	5 769,80	
			"pohled JIH					
			0,38*1,5*13 " svislé příčné stěny přesahující líc plochy fasády, bez svislé dilatace		7,410			
			0,63*(20,3+0,5) " svislé příčné stěny přesahující líc plochy fasády, u svislé dilatace		13,104			
			0,85*0,3*2*(6*5) " boky KZS u balkonových dveří odstraněných balkonu		15,300			
			Mezisoučet		35,814			
			"pohled SEVER					
			0,38*1,5*(1+6+1+1+7+1+1+7+1) "popis dtto jih		14,820			
			0,63*(20,3+0,5) " popis dtto jih u svislé dilatace		13,104			
			0,38*(1,59-0,5)*2*5 " popis dtto jih, sokl u vchod.portálů		4,142			
			Mezisoučet		32,066			
			Součet		67,880			
129	K	96504511R	Příplatek za odstranění stávajících ploch KZS v malých plochách ručně	m2	257,199	20,00	5 143,98	
			189,319+67,88 " viz výpočet a odkazy v položkách 97807151R a 97807161R		257,199			
			Součet		257,199			
130	K	97807991R	Řezání stávajícího KZS do hl.80mm	m	1 392,880	10,00	13 928,80	
			" svislé ostění demontovaných výplní (bez parapetu a nadpraží-bude zjištěno dodatečně)					
			((0,18*2)+(1,5+2,7))*2*5 " u V1		45,600			
			(0,18*2+0,95)*2*23 " u V2		60,260			
			(0,18*2+0,95)*2*2 " u V3		5,240			
			(0,18*2+(1,85+1,97))*2 " u V4 a V5		8,360			
			(0,18*2+1,5)*2*60 " u V6		223,200			
			(0,18*2+2,25)*2*25 " u V7		130,500			
			(0,18*2+1,5)*2*47 " u V8		174,840			
			(0,18*2+1,5)*2*50 " u V9		186,000			
			(0,18*2+0,93)*2*30 " u V10		77,400			
			Mezisoučet		911,400			
			"pohled JIH					
			(0,38+1,5)*2*13 " příčné stěny přes líc plochy fasády		48,880			
			(20,3+0,5)*2*2 " u svislé dilatace		83,200			
			(0,85+0,3)*2*2*(6*5) " u balk.dveří odstraněných balkonů		138,000			
			Mezisoučet		270,080			
			"pohled SEVER dtto					
			(0,4+1,5)*2*(1+6+1+1+7+1+1+7+1) " dtto popis JIH		98,800			
			(20,3+0,5)*2*2 " u svislé dilatace		83,200			
			(0,38+1,59-0,5)*2*2*5 " popis dtto jih, sokl u vchod.portálů		29,400			
			Mezisoučet		211,400			
			Součet		1 392,880			
131	K	97891001R	Demontáž dilatační krycí lišty	m	43,400	15,00	651,00	
			21,7*2 " viz TZ a výkresy pohledů = 2x výška objektu		43,400			
			2dilatační celky		43,400			
			Součet		43,400			

#### 97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

425 721,34

132	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	147,576	1 450,00	213 985,20	CS ÚRS 2013 01
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a halý výšky přes 18 do 21 m					
133	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezísklárku do 1 km se složením	t	147,576	227,00	33 499,75	CS ÚRS 2013 01
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezísklárku se složením, na vzdálenost do 1 km					
134	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 066,064	9,84	20 330,07	CS ÚRS 2013 01
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezísklárku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
			147,576*14 Přepočtené koeficientem množství		2 066,064			
135	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	147,576	1 070,00	157 906,32	CS ÚRS 2013 01
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					

#### 99 - Přesun hmot

100 019,51

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
136	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	184,198	543,00	100 019,51	CS ÚRS 2013 01
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m								

## PSV - Práce a dodávky PSV

5 716 007,82

### 713 - Izolace tepelné

2 714,44

137	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	7,500	124,00	930,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž tepelné izolace stěn rohoží, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně								
f71301 6*0,25*5 "D.1.1.AR.14 TI nad markýzou pod OSB deskami					7,500			
138	M	631515070	deska minerální izolační tl.40 mm	m2	7,880	163,00	1 284,44	CS ÚRS 2013 01
plst' minerální a výrobky z ní (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti typu typu-standardu "ISOVER ISOVER - izolace stěn deska ISOVER NF 333, s kolmou orientací vláken" pro zateplovací systémy 333 x 1000 mm tl. 40 mm								
f71301*1,03					7,725			
7,725*1,02 Přepočtené koeficientem množství					7,880			
139	K	99871323A	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	kus	1,000	500,00	500,00	

### 762 - Konstrukce tesařské

39 087,01

140	K	632451458	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 35 běžný - spádová mazanina markýzy vč. penetrace	m2	45,000	219,00	9 855,00	CS ÚRS 2013 01
Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 35								
1,5*6*5 " D.1.1.AR.14					45,000			
141	K	762431225	Montáž obložení stěn deskami dřevotřískovými	m2	7,500	83,50	626,25	CS ÚRS 2013 01
Obložení stěn montáž deskami z dřevotřískových hmot včetně tvarování a úpravy pro olišťování spár tvrdými dřevotřískovými nebo dřevostěpkovými na pero a drážku								
6*0,25*5 " viz TZ odd. 3.9.2., a D.1.1.AR.14					7,500			
f76201 Součet					7,500			
142	M	607262820	deska dřevostěpková typu "OSB 3 PD4 broušená" 2500x675x15 mm	m2	9,000	145,00	1 305,00	CS ÚRS 2013 01
desky dřevostěpkové typu "OSB 3 PD4 - broušená 610 - 650 kg/m3 pero - drážka po celém obvodu desky OSB 3 PD4 b" 2500x675x15 mm								
f76201*1,2 "s úpravou dle TZ odd.3.11.3					9,000			
Součet					9,000			
143	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	75,000	43,40	3 255,00	CS ÚRS 2013 01
Obložení stěn montáž deskami z dřevotřískových hmot rošt podkladový								
" viz TZ odd. 3.9.2., a D.1.1.AR.14								
6*2*5 " podélná lat					60,000			
0,25*6*2*5 " příčné latě					15,000			
f76202 Součet					75,000			
144	M	605141140	řezivo Jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,132	6 230,00	822,36	CS ÚRS 2013 01
řezivo jehličnaté drobné, neopracované (lišty a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) řezivo jehličnaté - latě střešní latě délka 4 - 5 m latě impregnované								
f76202*0,04*0,04*1,1 " lat' cca průřezu 40/40mm, s úpravou dle TZ odd.3.11.3					0,132			
Součet					0,132			
145	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olišťování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	7,500	20,50	153,75	CS ÚRS 2013 01
Spojovací prostředky olišťování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty								
f76201					7,500			
146	K	762512255	Montáž kce podkladové z desek dřevotřískových kotvením do betonového podkladu	m2	45,000	136,00	6 120,00	CS ÚRS 2013 01
Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevostěpkových nebo cementotřískových na podklad betonový kotvením								
" viz TZ odd. 3.9.2., půdorys a a D.1.1.AR.14								
1,5*6*5					45,000			
f76203 Součet					45,000			
147	M	607262820	deska dřevostěpková typu "OSB 3 PD4 broušená" 2500x675x15 mm	m2	49,500	145,00	7 177,50	CS ÚRS 2013 01
desky dřevostěpkové typu "OSB 3 PD4 - broušená 610 - 650 kg/m3 pero - drážka po celém obvodu desky OSB 3 PD4 b" 2500x675x15 mm								
f76204 f76203*1,1 "s úpravou dle TZ odd.3.11.3					49,500			
Součet					49,500			
148	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	0,743	871,00	647,15	CS ÚRS 2013 01
Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty								
f76204*0,015					0,743			
149	K	98500000R	Prodloužení-úprava odvodnění lodžii nad markýzami	kus	10,000	500,00	5 000,00	
2*5 "D.1.1.AR.14 a pohled os severu								
Součet					10,000			
150	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	52,500	50,00	2 625,00	CS ÚRS 2013 01
Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tryskáním křemičitým pískem ruční dočištění ocelovými kartáči								



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			f76201		7,500			
			f76203		45,000			
			Součet		52,500			
151	K	99876223A	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 24 m	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	

#### 764 - Konstrukce klempířské

523 985,00

152	K	764171304	Hladká tabule plech s upraveným povrchem 2stranná S do 30°	m2	57,000	1 280,00	72 960,00	CS ÚRS 2013 01
			Krytiny kovové s upraveným povrchem systém krytina hladká tabule oboustranná 1250x2000 mm, tl. 0,6 a 0,7 mm, sklon střechy do 30 st.					
			(0,15+1,5+0,25)*6*5 " oplechování markýz nad vchody, viz TZ odd.3.9.2		57,000			
			Součet		57,000			
153	K	764171432	Hladká krytina - závětná lišta rš 330 mm plech s upraveným povrchem	m	15,000	255,00	3 825,00	CS ÚRS 2013 01
			Krytiny kovové s upraveným povrchem ostatní prvky střešní krytiny hladké střešní otvory závětná lišta rš 330 mm					
			1,5*2*5 " markýza, TZ odd.3.9.2. a příslušný půdorys		15,000			
		f76402	Součet		15,000			
154	K	764731112	Oplechování zdi rš 200 mm - průběžný připojovací plech s upraveným povrchem	m	30,000	199,00	5 970,00	CS ÚRS 2013 01
			Oplechování zdi, nadezdívek (atik) z plechů kovových s upraveným povrchem systém rš 200 mm					
			6,0*5 " markýza, TZ odd.3.9.2. a příslušný půdorys a detail D.1.1.AR.14		30,000			
		f76401	Součet		30,000			
155	K	764731901	Oplechování zdi rš 150 mm - dilatační lišta plech s upraveným povrchem	m	30,000	200,00	6 000,00	
			Oplechování zdi, nadezdívek (atik) z plechů kovových s upraveným povrchem systém rš 150 mm					
		f76401			30,000			
156	K	764731902	Oplechování zdi rš 160 mm - průběžný připojovací plech s upraveným povrchem	m	15,000	200,00	3 000,00	
			Oplechování zdi, nadezdívek (atik) z plechů kovových s upraveným povrchem systém rš 160 mm					
		f76402			15,000			
157	K	76479901R	Systémové napojení oplechování na KZS pomocí přechodového profilu (markýza napojení na KZS)	m	30,000	500,00	15 000,00	
		f76401			30,000			
158	K	764711114	Oplechování parapetu rš 250 mm (plech dle popisu v tabulce výrobků)	m	141,000	220,00	31 020,00	CS ÚRS 2013 01
			Oplechování parapetu z plechů kovových s upraveným povrchem systém např. LINDAB rš do 250 mm					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			4,7*30 "ozn27		141,000			
			Součet		141,000			
159	K	764711115	Oplechování parapetu rš do 330 mm (plech dle popisu v tabulce výrobků)	m	136,000	270,00	36 720,00	CS ÚRS 2013 01
			Oplechování parapetu z plechů kovových s upraveným povrchem systém např. LINDAB rš do 330 mm					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			2,2*10 "ozn18		22,000			
			3,0*12 "ozn19		36,000			
			6,0*13 "ozn20		78,000			
			Součet		136,000			
160	K	764711116	Oplechování parapetu rš do 400 mm (plech dle popisu v tabulce výrobků)	m	994,000	285,00	283 290,00	CS ÚRS 2013 01
			Oplechování parapetu z plechů kovových s upraveným povrchem systém např. LINDAB rš do 400 mm					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			2,2*70 "ozn21		154,000			
			3,0*70 "ozn22		210,000			
			6,0*75 "ozn23		450,000			
			2,3*30 "ozn24		69,000			
			3,0*30 "ozn25		90,000			
			0,7*30 "ozn30		21,000			
			Součet		994,000			
161	K	764731116	Oplechování zdi rš 600 mm (plech dle popisu v tabulce výrobků)	m	180,000	340,00	61 200,00	CS ÚRS 2013 01
			Oplechování zdi, nadezdívek (atik) z plechů kovových s upraveným povrchem systém např. LINDAB rš do 600 mm					
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			6,0*30 "ozn26		180,000			
			Součet		180,000			
162	K	99876423A	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	

#### 767 - Konstrukce zámečnické

287 140,50

163	K	76716226R	D+M zábradlí u francouzského okna - kompletní dodávka a montáž dle detailu zábradlí a výpisu prvků	kus	30,000	7 476,50	224 295,00	
-----	---	-----------	--	-----	--------	----------	------------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			30 "ozn29, také TZ odd. 3.10.3., odd.3.11.4.		30,000			
			Součet		30,000			
164	K	76716227r	D+M sestavy modulových oboustranně zateplených poštovních schránek-kompletní dodávka a montáž dle výpisu výrobků	kus	5,000	308,75	1 543,75	
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			5 " ozn28, viz také TZ odd.3.10.6 a celkový počet vchodů dle výkresové části-pohledy a půdorysy		5,000			
			Součet		5,000			
165	K	76789610R	Montáž NEREZ lišt lepením na PUR tmel	m	21,000	308,75	6 483,75	
		f76701	0,7*30 " u balkonových dveří, TZ odd. 3.5., u výr.ozn.12		21,000			
166	M	553488905	přídavná těsnící lišta, kartáčovaný nerez plech tl. 1,5mm, tvar L 30x30mm	m	21,000	228,00	4 788,00	
		f76701			21,000			
167	K	76782210R	Demontáž a zpětná montáž stávajících věšáků na prádlo na lodžích	sada	60,000	750,50	45 030,00	
			před prováděním domluvit postup s nájemcem bytové jednotky					
			2*6*5 " viz TZ odd.3.2., pohled severní		60,000			
			Součet		60,000			
168	K	76782220R	Montáž dvojdielné sady sušáku na prádlo šířky cca 900 mm (počet MJ bude dopřesněno dodatečně)	kus	0,000	500,00	0,00	
			pouze rozpočtu a výkazu pro uvedení orientační ceny za kus, ve výkazu a rozpočtu je množství > 0 <.					
169	M	55399101R	dodávka - 2-dílná sada sušáku na prádlo (počet MJ bude dopřesněno dodatečně)	sada	0,000	1 000,00	0,00	
			pouze rozpočtu a výkazu pro uvedení orientační ceny za sadu, ve výkazu a rozpočtu je množství > 0 <.					
170	K	76799902R	D+M držáků parabol satelitních přijímačů (počet MJ bude dopřesněno dodatečně)	sada	0,000	500,00	0,00	
			pouze rozpočtu a výkazu pro uvedení orientační ceny za sadu, ve výkazu a rozpočtu je množství > 0 <.					
			0 " dle TZ odd.3.10.3		0,000			
171	K	76799903R	D+M kotevnic prvků pro upevnění parabol satelitních přijímačů (pouze kotvení bez vlastního držáku) (počet MJ bude dopřesněno dodatečně)	kus	0,000	1 000,00	0,00	
			pouze rozpočtu a výkazu pro uvedení orientační ceny za kus, ve výkazu a rozpočtu je množství > 0 <.					
			0 " dle TZ odd.3.10.3		0,000			
172	K	99876723A	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
768 - Výplně otvorů PLAST a AL							4 825 968,36	
173	K	7689910Ra	Nové výplně otvorů nutno doložit statickým výpočtem pro jednotlivé výplně (rozměry a podlaží) - náklady dodavatele	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
			1 "odd. 3.10.1.+3.10.2.1 dle technické zprávy,		1,000			
174	K	7689910Rb	Zaměření skutečných rozměrů a zpracování výrobní dokumentace nových výplní otvorů - náklady dodavatele	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
			1" dle technické zprávy odd. 3.10.1+2		1,000			
175	K	7689910Rc	Zednické začistění v bytech - komplet vč.lokálních doplnění maleb a nutného úklidu	m	2 781,600	163,63	455 153,21	
			" viz TZ odd. 3.11.2.					
			"rozměry dle D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			" výr.ozn. 01+02+03+13+15+16+17 = začistění v odd. 61 tohoto výkazu					
			(2,2+1,5)*2*(24+26) " ozn04+05		370,000			
			(3,0+1,5)*2*(23+24) " ozn06+07		423,000			
			(4,7+0,93)*2*30 " ozn08		337,800			
			(6,0+1,5)*2*(29+26+5) " ozn09+10+11		900,000			
			(6,0+2,32)*2*25 " ozn12		416,000			
			(3,0*1,5okno+0,7*2,32dveře+2,3+1,5okno)					
			(0,71+2,08)*2*(30+30) " ozn14P+L		334,800			
			Součet		2 781,600			
176	K	76899201R	D+M plastové nové prosklené výplně otvorů bytů a sklepů vč.nastavovacích profilů (kompletní výrobek dle tabulky výpisu výrobků ozn.01 až 14P+L)	m2	1 470,788	2 641,50	3 885 086,50	
			" viz TZ odd. 3.11.2.					
			"rozměry dle D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ"					
			(3,0*0,7)*12 " ozn01		25,200			
			(2,2*0,7)*5*2 " ozn02+03		15,400			
			(2,2*1,5)*(24+26) " ozn04+05		165,000			
			(3,0*1,5)*(23+24) " ozn06+07		211,500			
			(4,7*0,93)*30 " ozn08		131,130			
			(6,0*1,5)*(29+26+5) " ozn09+10+11		540,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			(3,0*1,5+0,7*2,32+2,3*1,5)*25 "ozn12		239,350			
			(6,0*0,7)*13 "ozn13		54,600			
			(0,71*2,08)*(30+30) "ozn14P+L		88,608			
			Součet		1 470,788			
177	K	76899301R	D+M hliníková nová prosklená stěna s dveřmi vč.nastavovacího profilu (kompletní výrobek dle tabulky výpisu výrobků)	m2	89,065	5 101,00	454 320,57	
			"D.1.1.AR.16 VÝPIS VÝROBKŮ, list 14"					
			4,7*3,79*5		89,065			
			Součet		89,065			
178	K	76899401R	D+M hliníkové nové plně dveře (kompletní výrobek dle tabulky výpisu výrobků ozn.15 a 16)	m2	4,981	5 101,00	25 408,08	
			1,47*1,96 "15		2,881			
			1,05*2,0 "16		2,100			
			Součet		4,981			

### 783 - Dokončovací práce - nátěry

8 876,69

179	K	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškábáním	m2	35,211	19,10	672,53	CS ÚRS 2013 01
			Odstranění starých nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškábáním					
			(6,64+6,6+1,67*2)*0,75*2 " viz TZ odd. 3.9. a 3.11.3		24,870			
			repas zabradli, D.1.1.AR.9 POZN.16					
			Mezisoučet		24,870			
			"revizní dvířka rozvaděčů viz TZ odd.3.11.3.					
			(1,3*0,79+1,25*0,97)*2		4,479			
			(1,07*1,33+1,3*0,58*2)*2		5,862			
			Mezisoučet		10,341			
		f78301	Součet		35,211			
180	K	783295222	Nátěry vodou ředitelné KDK barva dražší matný povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	35,211	233,00	8 204,16	CS ÚRS 2013 01
			Nátěry kovových stavebních doplňkových konstrukcí - ostatní vodou ředitelné standardními barvami (např. Tebas, ...) dražšími barvami (např. Düfa, ...) matný povrch jednonásobné antikorozní a 2x email					
		f78301			35,211			

### 784 - Dokončovací práce - malby

28 235,82

181	K	784121001	Oškábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	381,565	15,00	5 723,48	CS ÚRS 2013 01
			Oškábání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
			6,0*2,5*(10+13) " výmalba prostor 1PP na stěnách kde se vyměňují okna		345,000			
			(6,0*2,5-4,7*3,71)*5 " dtto vnitřní stěny s vchodovými portály		-12,185			
			(1,3+1,3+1,3)*2,5*5 " po poštovních schránkách a naproti		48,750			
			Součet		381,565			
182	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	381,565	21,00	8 012,87	CS ÚRS 2013 01
			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m					
			6,0*2,5*(10+13) " výmalba prostor 1PP na stěnách kde se vyměňují okna		345,000			
			(6,0*2,5-4,7*3,71)*5 " dtto vnitřní stěny s vchodovými portály		-12,185			
			(1,3+1,3+1,3)*2,5*5 " po poštovních schránkách a naproti		48,750			
		f78401	Součet		381,565			
183	K	784331001	Dvounásobné bílé protiplísňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	381,565	38,00	14 499,47	CS ÚRS 2013 01
			Malby protiplísňové dvounásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m					
		f78401			381,565			

### M - Práce a dodávky M

82 234,00

#### 21-M - Elektromontáže

67 374,00

184	K	21M0001R	DMTŽ svodového vodiče hromosvodu + zpětná MTŽ svodového vodiče hromosvodu vč.přetmelení stávajícího kotvení	bm	436,000	109,00	47 524,00	
			"D.1.1.AR.01 Technická zpráva odd. 3.2. a 3.12.2."					
			"D.1.1.AR.6 POHLED OD SEVERU - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE"					
			"D.1.1.AR.7 POHLED OD JIHU - STÁVAJÍCÍ STAV + BOURACÍ PRÁCE"					
			(10+10)*(1,5+20,3)		436,000			
			Součet		436,000			
185	K	21M0002R	Revize hromosvodu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"D.1.1.AR.01 Technická zpráva, odd. 3.2. a 3.12.2" 1		1,000			
			Součet		1,000			
186	K	21M0003R	Dmtž a zpětná MTŽ svítidel na lodžích	kus	30,000	220,00	6 600,00	
			-demonťáž stávajících svítidel v místě lodží - provádět šetně, zachovat pro zpětné osazení a napojení (svítidla, nejsou na každé lodži, nyní počítán plný počet, protože není známa skutečnost) - před prováděním informovat nájemníka bytu					
			30 " dle TZ odd. 3.2., počet dle pohledu D.1.1.AR6		30,000			
			Součet		30,000			
187	K	21M1102R	Dmtž+zpětná MTŽ elektro vč.nastavení elektro /svítidla / v interiéru 1.PP pro KZS pohledu	kus	35,000	250,00	8 750,00	
			35 " odhad, není známa skutečnost, počet bude dopřesněno dle skutečnosti		35,000			
			Součet		35,000			
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení							14 860,00	
188	K	22M0001R	D+M nového zvonkového tabla s napojením na rozvody SLP (vč.spotř.materiálu a stav.přípomocí)	kus	1,000	14 860,00	14 860,00	
			1 " viz technická zpráva odd. 3.10.6., D.1.1.AR.9, POZN.3		1,000			

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 20130619 - Sanace a stav.úpravy BD Ohrazenická čp.159-163 Polabiny, Pardubice  
Objekt: 02 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 803 32  
Místo: Pardubice, Polabiny

Datum: 24.06.2013

Zadavatel:  
Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s.

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
dle výběrového řízení

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
HMP top s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Výkaz výměr a rozpočet jsou v rozsahu zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části ve stupni DPS z 06/2013 název: "SANACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU OHRAZENICKÁ Č.P.159-163, POLABINY, 530 09 PARDUBICE", č.zak. HMP2013-15-300. Rozpočet, výkazy, databáze a struktura dané přílohy jsou pouze pro dané výběrové řízení a daný stupeň projektové dokumentace. CÚ ÚRS Praha 1.pol./2013. Rozmnožování a kopírování databáze a struktury tohoto rozpočtu je chráněno Autorským právem!

<b>Cena bez DPH</b>				<b>310 000,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	310 000,00	46 500,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>				<b>356 500,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 20130619 - Sanace a stav.úpravy BD Ohrazenická čp.159-163 Polabiny, Pardubice  
**Objekt:** **02 - Vedlejší rozpočtové náklady**  
Místo: Pardubice, Polabiny Datum: 24.06.2013  
Zadavatel: Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s. Projektant: HMP top s.r.o.  
Uchazeč: dle výběrového řízení

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>310 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	310 000,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	310 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: 20130619 - Sanace a stav.úpravy BD Ohrazenická čp.159-163 Polabiny, Pardubice  
 Objekt: 02 - Vedlejší rozpočtové náklady  
 Místo: Pardubice, Polabiny Datum: 24.06.2013  
 Zadavatel: Statutární město Pardubice, zast. RFP a.s. Projektant: HMP top s.r.o.  
 Uchazeč: dle výběrového řízení

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

310 000,00

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

310 000,00

### 0 - Vedlejší rozpočtové náklady

310 000,00

1	K	03000100R	Zařízení staveniště, doprava, koordinace, kompletace, inženýrská činnost dodavatele	kus	1,000	280 000,00	280 000,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	------------	------------	--

Zařízení staveniště (zřízení, vybavení, náklady na zdroje a na provoz ZS, přípojky staveništních medií a jejich náklady, sklady apod., likvidace zařízení staveniště, ochrana stáv.zeleně nebo její nutné odstranění, uvedení zeleně a zpevněných ploch do původního stavu, zabezpečení staveniště dle zákona, pronájmy, zábrany atd.), mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a pracovníků, koordinace výstavby, kompletace díla, inženýrská činnost dodavatele apod.

"D.1.1.AR.01 Technická zpráva"

1 "Čl. 4 VŠEOBECNÉ POŽADAVKY A UPOZORNĚNÍ"

1,000

Součet

1,000

2	K	01100200R	Průzkumné a přípravné práce	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	-----------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Stavební příprava-po postavení lešení bude proveden podrobný stavebně technický průzkum stávajícího KZS. Ověření všech stávajících detailů obvodového pláště včetně provedení stávajícího kontaktního zateplovacího systému. Ověření únosnost podkladu - tj. v místech která na fasádě vykazují poruchy (trhliny v omítce a armovací ploše) budou provedeny sond o velikosti cca 700 x 700 mm - vyříznutí vč.stáv.izolace a její odstranění až na původní nosnou konstrukci. Zpracování technologického postupu bouracích prací a způsob zabezpečení a ochrany zdraví. Zjištění stavu všech detailů betonového obvodového pláště. Zaměření odchylky od rovnosti fasádních ploch. Zkoušky výtažnosti kotev s doložením výsledků měření. A další podobné požadavky na dodavatele jasné z technické zprávy projektu. Technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace. Zástupce odborného dodavatele stavby je povinen před počátkem vlastních prací (podáním nabídky) zkontrolovat projektovou dokumentaci a z pozice své odbornosti na případné nedostatky projektanta upozornit a žádat nápravu!

"D.1.1.AR.01 Technická zpráva" 1

1,000

Součet

1,000

3	K	013203000	Výrobní dokumentace	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2013 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

4	K	01325400R	Dokumentace skutečného provedení stavby (3paré), geodetické zaměření	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby

5	K	07130300R	Provozní vlivy	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----------	----------------	-----	-------	----------	----------	--

Provozní vlivy provoz investora, třetích osob provoz dalšího subjektu

1 " dle technické zprávy odd.3.1. (105bytů, 5vchodů)

1,000

Součet

1,000

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy. Všechny sestavy jsou optimalizovány i pro tisk na formát A4 na výšku.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce s rekapitulací celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány. Hodnoty jsou ve výpočtech zaokrouhlovány na počet desetinných míst viditelných v jednotlivých polích.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.



## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Kód a Název stavby spojený pomlčkou	String	20 + 120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

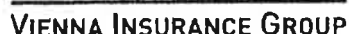
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20 + 120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J. Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST



**vydává toto potvrzení, kterým osvědčuje, že uzavřela pojistnou smlouvu  
číslo 7720590083**

\$

**na pojištění odpovědnosti za škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem**

V Pardubicích dne 14. července 2011

**Ing. Emilie KVAPILOVÁ**  
underwriter specialist

# Harmonogram prací

Akce: "BD Ohrazenická 159 - 163 - výměna oken"

Zahájení stavebních prací: 26.8.2014

Dokončení stavebních prací: 13.3.2015

Celková cena bez DPH: 14 886 841,20 Kč



Rok		2014												2015					2015					2015											
Měsíc		Srpen			Září			Říjen			Listopad			Prosinec			Leden					únor					březen								
Týden		32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Popis																																			
Převzetí staveniště a zahájení prací																																			
Výměna výplní otvorů																																			
Zateplení pláště																																			
Klempířské a zámečnické konstrukce																																			
Elektromontáže																																			
Ostatní																																			
Dokončení prací a předání stavby																																			

Upřesněný HMG bude zpracován do 10 pracovních dnů od předání staveniště a budou do něho zapracovány případné požadavky objednatele a nájemníků.