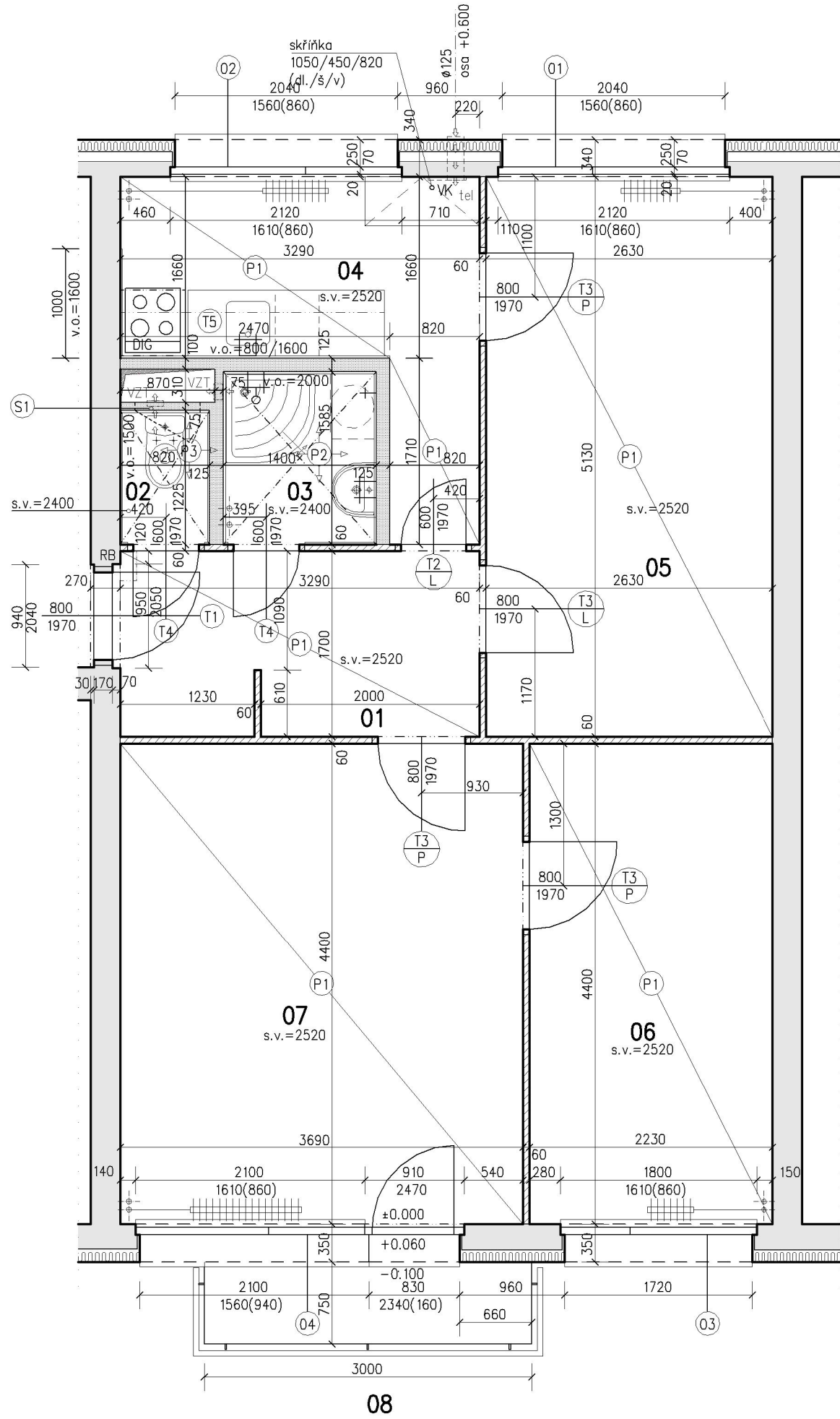


PŮDORYS BYTU č.7 – OKRAJOVÁ 295, PARDUBICE  
NOVÝ STAV



LEGENDA VÝROBKŮ PSV:

VZT – plastová ventilační mřížka o rozměrech cca 150x250 (1ks), resp. 250x150mm (1ks) + prodloužení potrubí na šíři stěny (2ks).  
Přesná poloha a rozměr dle stávajícího potrubí.  
VK – Na vnitřním lici ventilačního otvoru osadit novou uzavíratelnou mřížku v bílém plastovém provedení. Rozměr dle stávajícího potrubí.  
Přesný typ dle aktuální nabídky trhu, výběru zhotovitele a odsouhlasení investora.

① Systémová revizní klapka (např. KNAUF–START) o rozměrech 600x600mm. Osazovací rámeček upevněn do stěny, vnitřní rámeček s vloženou SDK vyplní a zavíracím pomocí pružiny a háčku (ovládání stiskem). Výrobek bez požární odolnosti. Rámečky hliníkové, vyplň z impregnované sádkartonové desky.  
Přesná poloha dle pokynů montéra ZT a kladečského plánu obkladu.

① Nový nátěr křídla a zárubně.  
Nový dřevěný práh (buk), lakovaný, kotvený lepením.

② Dveře vnitřní, nové křídlo 600x1970 – LEVÉ+nátěr stávající zárubně.  
Křídlo vnitřní, dřevěné s vosťtinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, levé, pro zárubeň 600x1970mm.  
Zámek obyčejný zadílabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek.  
Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, kování a povrchové kování ze slitin hliníku.  
Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce.  
Celkem 1 ks.

③ Dveře vnitřní, křídlo 800x1970 – LEVÉ.  
Ditto položka T2 – jiný rozměr – 800x1970mm.  
Celkem 1 ks.

③ Dveře vnitřní, křídlo 800x1970 – PRAVÉ.  
Ditto položka T2 – jiná orientace otevírání/rozměr – pravé/800x1970mm.  
Celkem 3 ks.

④ Dveře vnitřní, nové křídlo 600x1970 – LEVÉ+nátěr stávající zárubně.  
Křídlo vnitřní, dřevěné s vosťtinovou výplní, hladké plné, levé, pro zárubeň 600/1970.  
Zámek mezipokojeový s páčkou a ukazatelem, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek.  
Lic křídla upraven folií, kování a povrchové kování ze slitin hliníku.  
Standard folie, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce.  
V pozici prahu (na styku různých následných povrchů podlah) kovová přechodová krycí lišta (AL elox, nebo nerez).  
Celkem 2 ks.

Pod všechna interiérové křídla (místa prahů) budou osazeny kovové přechodové lišty (Al, nebo nerez).

⑤ Stávající sestava kuchyňské linky–výměna pracovní desky.  
Popis stávající linky: sestava dolních skříněk dl. 1800mm (odstranit:pracovní deska, dřež nerez bez odkapávací, stojánková baterie).  
Vrchní skříňky dl. 2400mm, zapuštěná digestoř s odtahem.  
Nové: pracovní deska – materiál MDF tl. 40 mm, déka 1800mm (doměřit!) + osazení nového dřezu, nová nástěnná páková baterie.  
Nová digestoř: typ zvolit dle rozměru v kuchyňské lince a průměru odtahu (vč. napojení do šachty).  
Nová sporák: kombinovaný – čtyřplotýnkový s plynovými hořáky a elektrickou troubou.  
V případě nároků na zesílení stěnové konstrukce, nebo vložení výztuh nutno avizovat stavbě před prováděním základu.  
Typ elektrospotřebičů a pracovní desky odsouhlasit s investorem.

⑥ Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém pláště.  
rozměr interiéru = 2120x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 2040x1560mm.  
Rám: plastový pro dvoukřídlové okno, se středním svislým sloupkem. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu.  
Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou.  
systémový plastový vícekomorový profil se středovým těsněním. Parapetní profil pro osazení vnitřního plastového parapetu a umožňující připojení stávajícího oplechování pomocí přídavné plechové lišty (výška ±35mm), rozšiřovací profily v osteních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele... pohledová část vnějšího lce okenního rámu musí být větší než 30mm!  
Křídla: materiál ditto okenní rám.  
Poloha sloupku dle stávajícího prvku, resp. již vyměřených oken v ostatních podlažích, poměr dělení rámu sloupkem cca 880:1240 – při pohledu z interiéru zleva doprava.  
Vybavena celobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna.  
Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele.  
Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem.  
Těsnění doplněno automatickou mikrovntilací bez možnosti uživatelského ovládání–uzavření.  
Součinitel prostupu tepla Uw = 1.2 W/m².K  
Orientaci otevírání křidel ověřit v závislosti na vybavení interiéru.  
Vnitřní plastový parapet ze systému dodavatele okenní výplně.  
Venkovní parapet řešen přídavnou plechovou lištou, mechanicky kotvenou k okennímu rámu a trvale pružného tmelu (PUR).  
–materiál lišty ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyesterovým povlakem v odstínu stávajícího parapetu.  
Zednické začištění ze strany interiéru+vnitřní omítkové lišty+dotmelení spáry přetíratelným pružným tmelem.  
Zednické začištění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně bude provedna oprava poškozených míst omítkovinou totožnou se stávajícím provedením.  
Na styku nové okenní výplně a stávajícího zateplovacího systému osadit komprimační paropropustnou těsnící pásku.  
Všecké plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, vnitřní parapet) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele.  
Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla.

⑦ Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém pláště.  
rozměr interiéru = 2120x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 2040x1560mm.  
Ditto položka O1 – poměr dělení rámu sloupkem 1240:880mm, dekompresní úprava výrobku!  
Okenní sestava je osazena v místnosti s plynovým spotřebičem. Je nutno upravit systém větracích štěrbin, nebo provést dekompresní těsnění tak, aby bylo zajištěno provětrání místnosti bez nutnosti zásahu uživatele (soulad s platnou ČSN).

⑧ Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém pláště.  
rozměr interiéru = 1800x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 1720x1560mm.  
Ditto položka O1 – poměr dělení rámu sloupkem 1160:640mm.

⑨ Sestava jednoduchého, dvoukřídlového okna a balkonových dveří – v obvodovém pláště.  
OKNO:  
rozměr interiéru = 2100x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 2060x1560mm.  
Ditto položka O1 – poměr dělení rámu sloupkem 870:1230mm.  
BALKONOVÉ DVEŘE:  
rozměr interiéru = 930x2470mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 840x2340mm.  
Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou.  
Systémový plastový vícekomorový profil se středovým těsněním. Rozšiřovací soklový prvek, výška cca 80mm, umožňující připojení stávajícího oplechování pomocí přídavné plechové lišty a osazení vnitřní lišty+ rozšiřovací profily v levém ostení v nadpraží.  
šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele... pohledová část vnějšího lce okenního rámu musí být větší než 30mm!  
Křídla: materiál ditto dveřní rám.  
Balkonové křídlo děleno vodorovným konstrukčním poutcem ve výši dolního rámu okna sestavy.  
Vybaveno celobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna.  
Povrchové kování: klika v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele+venkovní madlo (bílý plast)+magnetické fixace pro uzavření dveří ze strany exteriéru.  
Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem.  
Těsnění doplněno automatickou mikrovntilací bez možnosti uživatelského ovládání–uzavření.  
Součinitel prostupu tepla Uw = 1.2 W/m².K  
Orientaci otevírání křídla dle stávajícího – levé.  
Začištění soklového prvku k podlaze pomocí plastové lišty L, kotvené lepením.  
Venkovní parapet řešen přídavnou plechovou lištou, mechanicky kotvenou k okennímu rámu a trvale pružného tmelu (PUR).  
–materiál lišty ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyesterovým povlakem v odstínu stávajícího parapetu.  
Zednické začištění ze strany interiéru+vnitřní omítkové lišty+dotmelení spáry přetíratelným pružným tmelem.  
Zednické začištění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně bude provedna oprava poškozených míst omítkovinou totožnou se stávajícím provedením.  
Na styku nové okenní výplně a stávajícího zateplovacího systému osadit komprimační paropropustnou těsnící pásku.  
Všecké plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, spárová lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele.  
Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla.

NA VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ VÝROBKÝ PSV ZPRACUJE VYBRANÝ ZHOTOVITEL, V RÁMCÍ SVÉ DODÁVKY, VÝROBNÍ DOKUMENTACI.  
TATO BUDE PŘED ZAČÁTKEM VÝROBY (NÁKUPEM MATERIÁLU) PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ ZÁSTUPCI INVESTORA A PROJEKTANTA.

LEGENDA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

① – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce  
– penetrace podkladu  
– samonivelační stěrková hmota (3–10mm, ideálně 4mm)  
– celoplošné lepená povlaková krytina (PVC)  
//standard podlahové krytiny určí investor akce/  
//všecké technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//

② – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce  
– penetrace podkladu  
– vyrovnávací stěrková hmota (pouze v případě významných nerovností, které by zvyšovali spotřebu, nebo znemožňovali aplikaci stěrkové izolace).  
– stěrková hydroizolace (standard Saniflox od Schomurg)  
– flexibilní lepicí tmel  
– keramická dlažba (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)

③ – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce  
– penetrace podkladu  
– flexibilní lepicí tmel  
– keramická dlažba (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m²	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Předsiň	5,76	PVC	omítka/sdk deska	omítka	
02	WC	1,04	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
03	koupelna	2,26	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
04	kuchyně	6,91	PVC	omítka/sdk deska	omítka	částečně keramický obklad
05	pokoj	13,49	PVC	omítka	omítka	
06	pokoj	9,81	PVC	omítka	omítka	
07	pokal	16,31	PVC	omítka	omítka	
08	balkon	2,25	cem. potěr	KZS, vnější omítka	omítka	

LEGENDA MATERIÁLŮ:

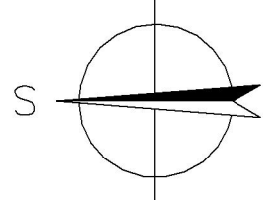
STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE



STÁVAJÍCÍ ZDĚNÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE

NOVÉ SDK KONSTRUKCE V SYSTÉMOVÉM PŘEDVEDENÍ DLE VÝROBCE  
stěny v provedení W112 a W 626 (dle KNAUF) s použitím impregnovaných desek pod keramickými obklady  
Všechny základy navrženy dvojité, ze strany m.č. 03 vkládaná mezi rošt a desky parozbrana.

POZNÁMKA:

Plocha uváděná v legendě místností je plocha podlahy včetně zařizovacích předmětů.  
– rozvody elektro budou v rozsahu jádra nové, ostatní rozvody revidovány. Povrchové dipínky (zásuvky, vypínače atd.) kompletně nové.  
– po rekonstrukci EL bude provedena nová revize a odběr znovu přihlášen u distributora elektrické energie.  
– provést celkovou revizi plynu v bytové jednotce  
– všechny stávající rozvody a topná tělesa UT budou očistěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.  
– všechny stávající ocelové zárubně (8ks) budou očistěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.  
– veškeré nové navržené konstrukce stěn a podhledů budou zhotoveny sádkartonové, v souladu s technickými podklady pro systémové provedení daných konstrukcí (montáž, skládka, kotvení, postup vystavby, penetrace atd.).  
Do konstrukcí bude vkládána vhodná minerální izolace v tloušťce dle podkladů výrobce, tj. o 10–20mm slabší, než je šíře profilu.  
v.o.= ... výška keramického obkladu udávaná od nivelety podlahové konstrukce  
– veškeré keramické obklady budou prováděny v provedení s ukončovacími a rohovými plastovými lištami. Montáž a spárování pomocí flexibilních tmelů a spárováček. Prostupy instalací budou vykruzovány a finálně opatřeny krycími rozetami, dělení obkladaček není možné.  
Před prováděním keramických obkladů bude podklad opatřen vhodnou stěrkovou hydroizolací. Čela a boky vany (1000+1200+1000)x2000mm +za umyvadlem a dřezem v ploše 600x600mm–dolní okraj 200mm pod horní hranou zařizovacího předmětu.  
Na podlaze m.č. 03 bude provedena stěrka v celé ploše + sokl výšky 150mm.  
– všechny instalace ZT a zařizovací předměty jsou nové. Standard zařizovacích předmětů viz. 03 – technická zpráva, nový stav.  
Nové ZT instalace budou napojeny na stávající rozvody v prostoru –instalací šachty.  
– na výrobky PSV zpracuje vybraný zhotovitel výrobní dokumentaci, kterou před začátkem výroby předloží GP ke schválení!  
– standard nových podlahových krytín a příprava podkladu viz. 03 – technická zpráva–nový stav  
– stávající kuchyňská linka bude navržena. Nové bude dodána pracovní desky z MDF materiálu s bočními hranami.



ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Miloš Pařízek			
VYPRACOVAL	Petr Procházka			
HLAVNÍ PROJEKTANT	HMPtop s.r.o., Jižní 870/500 03 Hradec Králové		 JIŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ e-mail: parizek@hmptop.cz, TEL: 603570332	
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Miloš Pařízek			
MÍSTO STAVBY	Okrajová 295, Pardubice			
OBJEDNATEL PD	Statutární město Pardubice zastoupené RFP,a.s.		číslo zakázky	HMP2013–38–1000
<div>PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.7 – OKRAJOVÁ Č.P. 295, PARDUBICE</div>			stupeň PD	DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE
			datum	12/2013
			měřítko	1 : 50
			NOVÝ STAV	označení přílohy