

VÝMĚNA OKEN V AREÁLU HOTELOVÉ ŠKOLY, U JOSEFA 118, PARDUBICE

Kód CPV: 45214200- 2	Stavební úpravy školních budov
Kód CZ-CPA: 41.00.40	Výstavba nebytových budov (nové stavby, přístavby, přestavby a renovace)
Kód CZ-CC: 126311	Budovy škol a univerzit

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- B1 Výpočet úspor energie za vytápění
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část
- F Soupis prací

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

VÝMĚNA OKEN V AREÁLU HOTELOVÉ ŠKOLY, U JOSEFA 118, PARDUBICE

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
Pardubice, U Josefa 118, 530 09
katastrální území Pardubice (717657)

c) předmět projektové dokumentace.

Stavební úpravy zahrnují výměnu stávajících dřevěných oken za nová plastová okna a výměnu prosklených vstupních stěn.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba),

Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
IČO: 00274046
DIČ: CZ 00274046
e-mail: Martina.Sigmundova@mmp.cz
tel.: 466859194

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba),

EVČ s r.o., Arnošta z Pardubic 676
530 02 Pardubice
IČO: 13582275
DIČ: CZ 13582275
e-mail: evc@evc.cz
tel.: 466 053 511

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Pavel Kvaček
Autorizovaný inženýr ČKAIT pro obor pozemní stavby
číslo autorizace 0700145

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Ing. Jiří Škoda – hlavní inženýr projektu

Ing. Ladislav Němec – stavební část
Autorizovaný inženýr ČKAIT v oboru statika a dynamika staveb
číslo autorizace 0700850

Kateřina Došelová – stavební část

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je dílčí část archivní projektové dokumentace. Dokumentace je k dispozici pouze v listinné podobě.

Dokumentace je zpracována jako projektová dokumentace pro provedení stavby.

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,

Územím stavby je areál budov a území stavby ve vlastnictví stavebníka. Vlastní stavbou jsou pouze jednotlivé stavební objekty určené pro provedení energetických úspor a nejbližší, přilehlé území (přístupy a schodiště).

- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Rekonstruovaná stavba není zahrnuta do uvedených území.

- c) údaje o odtokových poměrech,

Stavba řeší energetické úspory, hlavně výměnu oken a prosklených vstupních stěn.
Odtokové poměry v území tedy zůstávají zachovány, stavba odtokové poměry neřeší.

- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Stavba nepodléhá žádnému dalšímu povolení ani ohlášení.

- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Stavba nepodléhá žádnému dalšímu povolení ani ohlášení.

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Stavba nepodléhá žádnému dalšímu povolení ani ohlášení. Stavba se nedotýká využití území ani využití území nemění.

- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Ve zpracované projektové dokumentaci není řešeno.

- h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Na stavbu se nevztahují žádné výjimky, ani úlevová řešení.

- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

S navrhovanou stavbou nesouvisí žádné jiné investice. Stavba není podmíněna žádnou jinou další investicí.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Jedná se o stavbu – rekonstrukci stávajících stavebních objektů.

Stavba je umístěna : k.ú. Pardubice (717657) st. 9261

sousedící stavební parcely 3638/31, 3638/4

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Změna dokončené stavby.

- b) účel užívání stavby,

Jedná se o stávající objekty sloužící pro provoz uživatele. Jedná se hlavně o výměnu oken a prosklených vstupních stěn - účel užívání objektů se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Na rekonstruovanou stavbu se nevztahuje žádná ochrana.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

V návrhu stavby jsou dodrženy veškeré technické požadavky na stavby a veškeré obecné technické požadavky.

Protože se jedná o výměnu oken a prosklených vstupních stěn, přebírá návrh stavby současnou úroveň užívání stavby, nemění ji, ani ji nijak nedoplňuje.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Ve zpracované projektové dokumentaci není řešeno.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Na stavbu se nevztahují žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Jedná se o výměnu oken a prosklených vstupních stěn. Kapacity stavby tedy zůstávají zachovány dle původního stavu rekonstruovaných objektů, nemění se a nejsou ani stanovovány.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Jedná se o výměnu oken a prosklených vstupních stěn. Kapacity stavby tedy zůstávají zachovány dle původního stavu rekonstruovaných objektů, nemění se a nejsou ani stanovovány.

Realizací energetických úspor se podstatně změní potřeby a spotřeby tepelné energie, určené pro vytápění objektu.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Doba výstavby: 3 měsíce (přesný harmonogram bude zpracován zhotovitelem stavby)
Stavba nebude členěna na etapy

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Objekt školy je rozdělen na následující stavební objekty:

SO 01 – objekt učebnový pavilon

SO 02 – objekt jídelna

SO 03 – objekt propojovací krček

SO 04 – objekt tělocvična

v Pardubicích, duben 2015

vypracoval: K. Došelová