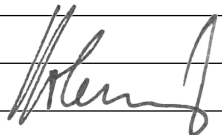



ČÁST DOKUMENTACE	VÝKAZ VÝMĚR		Ing. Martin Holemý Seniorů 1210, 463 11 Liberec e-mail: martin.holemý@raz-dva.cz IČ: 48643769
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MARTIN HOLEMÝ		
VYPRACOVAL	ING. MARTIN HOLEMÝ		
ČÍSLO ZAKÁZKY			

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM-PROJEKT s.r.o., E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ	 HM-PROJEKT s.r.o. E. Beneše 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ e-mail: hm-projekt@volny.cz, TEL: 776630033	
VEDOUcí PROJEKTANT	ING. ALEŠ HOLEMÝ		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERŠTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21 PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.53, BROŽÍKOVA č.p. 430, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015-06-340
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		stupeň PD	DPS
		datum	05/2015
		měřítko	
		označení přílohy	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2015-06-340
Zakázka	Brožíkova č.p. 430, byt 53, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant **HM-PROJEKT s.r.o.**

Adresa	třída Edvarda Beneše 577/86, 500 12 Hradec Králové
IČ	27470644
DIČ	CZ27470644

Zpracovatel	Ing. Martin Holémý
-------------	--------------------

Pasportizace a stavební opravy
Brožíkova č.p. 430, byt 53, Pardubice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
53: Byt č. 53		3,3		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		1,2		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,1		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,8		
764: Konstrukce klempířské		0,0		
766: Konstrukce truhlářské		0,4		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,1		
781: Obklady		0,3		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,1		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Brožíkova č.p. 430, byt 53, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
53: Byt č. 53									
0: Vedlejší rozpočtové náklady									
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	—	1,0		—
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	—	1,0		—
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	—	1,0		—
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	—	1,0		—
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	—	1,0		—
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	—	1,0		—
006: Úpravy povrchu									
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,9	—	24,9		—
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,9	—	24,9		—
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní sčrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,9	—	24,9		—
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním 01 Před síň 2,5*(2,15+1,48*2) 0,07*(2,0*2+0,9):nika dveře -0,9*2,02*2 03 Pokoj + kk 2,5*(3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,605+1,265+2,22) -0,9*2,02 -1,82*1,61-0,91*2,45-2,12*1,61 -1,5*(0,605+0,6):obklad bok u kk	m2	48,084	—	48,084		—
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	48,084	—	48,084		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	49,891	–	49,891		–
			01 Předsíň		–				
			2,5*(2,15+1,48*2)		12,775				
			0,07*(2,0*2+0,9):nika dveře		0,343				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,605+1,265+2,22)		50,8				
			-0,9*2,02		- 1,818				
			-1,82*1,61-0,91*2,45-2,12*1,61		- 8,573				
					–				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	34,5	–	34,5		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			bytl		34,5				
					–				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	23,655	–	23,655		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*2		6,304				
			0,7*1,97*2*1		2,758				
			=		9,062				
			okna		–				
			1,82*1,61		2,93				
			0,91*2,45+2,12*1,61		5,643				
			=		8,573				
			linka		–				
			2,15*(0,9+0,6+0,8+0,5)		6,02				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	49,27	–	49,27		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			1,82*2+1,61*2		6,86				
			0,91*2+2,45*2+2,12*2		10,96				
			=		17,82				
			obklady		–				
			03 KK		–				
			0,6+0,605+1,5*2		4,205				
			=		4,205				
			sokly PVC		–				
			01 předsíň		–				
			2,15+1,8*2+0,07*2-0,9*2		4,09				
			03 pokoj + kk		–				
			3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,665+2,22-0,9		18,215				
			=		22,305				
			nové zárubně (ne v SDK)		–				
			vstupní dveře		–				
			0,9+2*2,02		4,94				
					–				
19.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev	m2	27,6	–	27,6		–
			vč. vysátí						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
		plocha dle příl. 04		-				
		byt2		27,6				
				-				
		009: Ostatní konstrukce a práce						-
20.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	1,0	-	1,0	-
		koupelna+WC		-				
		1		1,0				
				-				
21.	B	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,0	-	1,0	-
22.	B	931101050	Zaslepení větr. otvorů v obv. plásti v interiéru v místě pův. spízní skříně (vlepení EPS+přetažení - vrstvou armovacího tmelu s výzt. síťovinou+finální povrch. úprava)	kus	1,0	-	1,0	-
23.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	27,6	-	27,6	-
		byt2		27,6				
				-				
24.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	34,5	-	34,5	-
		byt1		34,5				
				-				
25.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	180,0	-	180,0	-
26.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	180,0	-	180,0	-
27.	SP	962031135	Bourání příček z tvárnice nebo příčkových tl do 50 mm	m2	3,05	-	3,05	-
		vybourání příček stávajícího jádra		-				
		2,5*(0,61+0,34+0,27)		3,05				
				-				
28.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,818	-	1,818	-
		0,9*2,02; vstupní		1,818				
				-				
29.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev. truhlář+tesař.kce apod. vč. likvidace)	kpl	1,0	-	1,0	-
30.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	34,5	-	34,5	-
		byt1		34,5				
				-				
31.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	24,9	-	24,9	-
		dle tabulky místností		-				
		strop_štuk		24,9				
				-				
32.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	49,891	-	49,891	-
33.	SP	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	0,732	-	0,732	-
		03 kk		-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			0,6*(0,61+0,34+0,27)		0,732				
					-				
34.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,495	-	2,495		-
			5% plochy štukovaných stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			plochy stěn bez umakartového jádra		-				
			01 Předstín		-				
			2,5*(2,15+1,48*2)		12,775				
			0,07*(2,0*2+0,9);nika dveře		0,343				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			03 Pokoj + kk		-				
			2,5*(3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,605+1,265+2,22)		50,8				
			-0,9*2,02		- 1,818				
			-1,82*1,61-0,91*2,45-2,12*1,61		- 8,573				
			=plocha		49,891				
			-plocha		- 49,891				
			plocha*0,05		2,495				
					-				
35.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,245	-	1,245		-
			5% plochy stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			příl. 04 dle tabulky místností		-				
			strop_štuk*0,05		1,245				
					-				
36.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,495	-	2,495		-
37.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,245	-	1,245		-
38.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,495	-	2,495		-
39.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnání betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,245	-	1,245		-
099: Přesun hmot HSV									-
40.	SP	997013118	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	3,409	-	3,409		-
41.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,409	-	3,409		-
42.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,409		3,409		-
43.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,409	1 300,00	47,73		-
44.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,409	-	3,409		-
45.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,27	-	1,27		-
46.	SP	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	1,27	-	1,27		-
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									-
47.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	12,864	2,00	13,121		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			spotřeba cca 1,6 kg/m2 1,6*(2,7+5,34)		- 12,864				
48.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek 02 koupelna + WC sokl u podlahy 1,975*2+1,49*2-0,8 2,0;svislý kout sprcha	m	8,13	15,00	9,35		-
49.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací 02 koupelna+WC podlaha podl_ker	m2	2,7	-	2,7		-
50.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky 02 koupelna sprchový kout 2,0*(1,0+1,0) za umyvadlem 0,6*0,6 sokl u podlahy 0,15*(1,975*2+1,49*2-1,0-1,0-0,8) 03 KK za dřezem 0,6*0,6	m2	5,34	-	5,34		-
51.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,04	-	8,04		-
52.	SP	998711103	Presun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,014	-	0,014		-
721: Vnitřní kanalizace									-
53.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	-	1,0		-
54.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
722: Vnitřní vodovod									-
55.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
725: Zařizovací předměty									-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
56.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	–	1,0		–
57.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubo	1,0	–	1,0		–
58.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	–	1,0		–
59.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
60.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
61.	SP	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
62.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtverhrubá 800x800 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
63.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverhrubé / plastová	soubo	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
65.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubo	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
67.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubo	2,0	–	2,0		–
68.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
69.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	1,0	–	1,0		–
70.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubo	1,0	–	1,0		–
71.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–
72.	SP	998725104	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	t	0,112	–	0,112		–

735: Ústřední vytápění - otopná tělesa

73.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,0	–	1,0		–
-----	---	----------	--	-----	-----	---	-----	--	---

740: Silnoproud

74.	H	54112091a	Sporák elektrický 3 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 230V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
75.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2BP	27,6	–	27,6		–

plochy místností s elektroinstalací
byt2

–
27,6
–

76.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
-----	----	-----------	---	-----	-----	---	-----	--	---

751: Vzduchotechnika

77.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
78.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
79.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá prášková barva	ks	1,0	–	1,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
763: Konstrukce montované									
80.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	20,025	17,00	23,429		—
81.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	—	1,0		—
82.	H	55331301	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 700 L/P	kus	1,0	—	1,0		—
83.	H	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,0	—	1,0		—
84.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	—	1,0		—
85.	B	7630090A1	D+M nové pomocné nočné ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	—	1,0		—
86.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	3,875	—	3,875		—
02 koupelna +WC					—				
příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA					—				
2,5*2,15					5,375				
dveřní otvor					—				
-0,75*2,0					- 1,5				
					—				
87.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	4,0	—	4,0		—
příčka mezi 02 a KK					—				
2,5*1,6					4,0				
					—				
88.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	7,875	—	7,875		—
89.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	5,0	—	5,0		—
2,5*2					5,0				
					—				
90.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	17,325	—	17,325		—
02 koupelna + WC					—				
2,5*(1,975*2+1,49*2)					17,325				
91.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,875	—	7,875		—
92.	SP	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	9,438	—	9,438		—
předstěna okolo instalační šachty					—				
2,5*(0,915+0,395+0,4+0,34+0,655)					6,763				
předstěna vedle WC					—				
2,5*1,07					2,675				
					—				
93.	SP	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	3,725	—	3,725		—
předstěna koupelna u sprchy a umyvadla					—				
2,5*1,49					3,725				
					—				
94.	SP	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	13,163	—	13,163		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
95.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	13,163	–	13,163		–
96.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	–	1,0		–
97.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,7	–	2,7		–
			02 koupelna+WC		–				
			strop_SDK		2,7				
					–				
98.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	6,93	–	6,93		–
			02 koupelna+WC		–				
			(1,975+1,49)*2		6,93				
					–				
99.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,7	–	2,7		–
100.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,7	–	2,7		–
			02 koupelna + WC		–				
			2,7		2,7				
					–				
101.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,7	–	2,7		–
102.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	–	1,0		–
103.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
104.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro pračkový ventil včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
105.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,0	–	2,0		–
			pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
			pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
106.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,0	–	1,0		–
107.	SP	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,838	–	0,838		–
764: Konstrukce klempířské									–
108.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	3,825	–	3,825		–
			03 pokoj+kk		–				
			1,72+2,105		3,825				
					–				
109.	SP	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rř 100 mm - krycí lišta kotvená mechanicky na nové okno a podtmelená PUR tmelem na stávajícím parapetu	m	3,825	–	3,825		–
			03 pokoj+kk		–				
			1,72+2,105		3,825				
110.	SP	764256441	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z nerezového plechu rř 150 mm	m	0,835	–	0,835		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			v místě prahu balkonových dveří 0,835		- 0,835 -				
111.	SP	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,004	-	0,004		-
			766: Konstrukce truhlářské						-
112.	H	61140030a	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1820x1610 mm / dle technické specifikace prvku O4 v TZ a na příloze 04 - včetně začistění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
113.	H	61140030b	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2120x1610 mm / dle technické specifikace prvku O5 v TZ a na příloze 04 - včetně začistění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
114.	H	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídle otevíravé/vyklápěcí - cca 910x2450 mm / dle technické specifikace prvku O5 v TZ a na příloze 04 - včetně začistění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
115.	H	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem 1,82+2,12	m	3,94 3,94 -	-	3,94		-
116.	H	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	-	1,0		-
117.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04 T2 1	kus	1,0 - 1,0 -	-	1,0		-
118.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04 T1 - vstupní 1	kus	1,0 - 1,0 -	-	1,0		-
119.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	-	1,0		-
120.	SP	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů okna 1,82*1,61+0,91*2,45+2,12*1,61	m2	8,573 - 8,573 -	-	8,573		-
121.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,0	-	2,0		-
122.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0		-
123.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0	-	1,0		-
124.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			vstupní dveře		-				
			1		1,0				
			dveře do 02 - s bouráním zárubně		-				
					-				
125.	SP	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,0	-	2,0		-
126.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	-	1,0		-
127.	SP	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,0	-	1,0		-
128.	SP	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,0	-	1,0		-
129.	SP	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spížních skříní vč. polic apod.	kus	2,0	-	2,0		-
130.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,0	-	1,0		-
131.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skříňky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,15		2,15		-
132.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,15	-	2,15		-
133.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	-	1,0		-
134.	SP	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,377	-	0,377		-
767: Konstrukce zámečnické									
135.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	3,0	-	3,0		-
			02 koupelna+WC		-				
			3,0		3,0				
					-				
136.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	18,7	-	18,7		-
			02 koupelna - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		-				
			2,5*(2,15*2+1,59*2)		18,7				
					-				
137.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,0	-	3,0		-
			02 koupelna+WC		-				
			3,0		3,0				
					-				
138.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	21,7	-	21,7		-
139.	SP	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	-	-	-		-
771: Podlahy z dlaždic									
140.	B	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,114	15,00	2,431		-
141.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	2,114	-	2,114		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			02 koupelna+WC		-				
			podl_ker		2,7				
			-0,3*0,5*2-0,3*0,3-(pi*0,5^2)/4;plocha sprchového koutu		- 0,586				
					-				
142.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,114	-	2,114		-
143.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,015	-	6,015		-
			koutové spáry u podlahy		-				
			02 koupelna + WC		-				
			(1,975+1,49)*2 -0,7-2*0,8		4,63				
			0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu		1,385				
144.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	0,7	-	0,7		-
145.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,114	-	2,114		-
146.	SP	998771104	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 36 m	t	0,025	-	0,025		-
776: Podlahy povlakové									-
147.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	23,015	5,00	24,166		-
148.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	24,9	20,00	29,88		-
149.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	6,225		6,225		-
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		-				
			podl_PVC*0,25		6,225				
					-				
150.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	23,0	-	23,0		-
			01 předsíň		-				
			2,15+1,5*2+0,07*2-0,9*2		3,49				
			03 pokoj + kk		-				
			3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,65+1,31+2,22-0,9		19,51				
					-				
151.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	23,015	-	23,015		-
			01 předsíň		-				
			2,15*2+1,48*2+0,07*2-0,9*2-0,8		4,8				
			03 pokoj + kk		-				
			3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,665+2,22-0,9		18,215				
					-				
152.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	28,0	-	28,0		-
			dle přílohy 02		-				
			3,4+3,0+21,6		28,0				
					-				
153.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	24,9	-	24,9		-
			podl_PVC		24,9				
					-				
154.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	24,9	-	24,9		-
155.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	24,9	-	24,9		-
156.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	24,9	-	24,9		-
157.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	24,9	-	24,9		-
158.	SP	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	t	0,11	-	0,11		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
781: Obklady									
159.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	18,024	10,00	19,826		-
160.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,024	-	18,024		-
			02 koupelna + WC		-				
			2,0*(1,975*2+1,49*2)		13,86				
			-0,7*1,97		- 1,379				
			03 kk		-				
			1,5*(0,605+1,495+0,34+0,655+0,6)		5,543				
161.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	18,024	-	18,024		-
162.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,5	-	3,5		-
			02 svislý roh		-				
			2,0		2,0				
			03 kk		-				
			1,5		1,5				
163.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,6	-	1,6		-
			u sprchového koutu		-				
			0,8+0,8		1,6				
164.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	13,93	-	13,93		-
			02 koupelna+WC		-				
			horní hrana obkladu		-				
			2*(1,975+1,49)		6,93				
			dveře		-				
			2*2,0		4,0				
			03 kk		-				
			boční hrany		-				
			2*1,5		3,0				
165.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,024	-	18,024		-
166.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,5	-	14,5		-
			svislé spáry		-				
			02 koupelna + WC		-				
			2,0*5		10,0				
			03 kk		-				
			1,5*3		4,5				
167.	SP	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	t	0,315	-	0,315		-
783: Nátěry									
168.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kci oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	8,076	-	8,076		-
			0,6*0,2*2*25+0,6*(0,2+1,53)*2:m. 03 pokoj+kk		8,076				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
169.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	3,0	-	3,0		-
170.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	-	1,0		-
171.	SP	783325152	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	8,076	-	8,076		-
172.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	6,36	-	6,36		-
			03 - potrubí stoupací a přípojevací potrubí		-				
			2,5*2+0,68*2		6,36				
					-				
173.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	6,36	-	6,36		-
			784: Malby						-
174.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	88,818	-	88,818		-
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		-				
			01 Předstín		-				
			2,5*(2,15+1,48*2)		12,775				
			0,07*(2,0*2+0,9);nika dveře		0,343				
			03 Pokoj + kk		-				
			2,5*(3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,605+1,265+2,22)		50,8				
			strop_štuk		24,9				
					-				
175.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	101,255	-	101,255		-
176.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,644	-	12,644		-
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
			01 předstín		-				
			2,5*2,15		5,375				
			02 koupelna+WC		-				
			0,3*(1,975+1,49)*2		2,079				
			03 pokoj		-				
			2,5*(1,495+0,34+0,655)		6,225				
			-1,5*(1,495+0,34+0,655)		- 3,735				
			strop_SDK		2,7				
					-				
177.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	88,611	-	88,611		-
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
			01 Předstín		-				
			2,5*(2,15+1,8*2)		14,375				
			0,07*(2,0*2+0,9);nika dveře		0,343				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			03 Pokoj + kk		-				
			2,5*(3,78*2+4,8+3,8+0,07+0,605+1,265+2,22)		50,8				
			-1,5*(0,605+0,6);obklad bok u kk		- 1,808				
			strop_štuk		24,9				
					-				
V05: Finanční náklady									
178.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 15.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		-	-	1,00	-

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	3,4+2,7+21,5+6,9	34,5	plocha celý byt
strop_štuk	3,4+21,5	24,9	plocha nové miestnosti strop štukový
strop_SDK	2,7	2,7	plocha nové miestnosti strop SDK podhled
podl_PVC	3,4+21,5	24,9	plocha nové miestnosti podlaha PVC
podl_ker	2,7	2,7	plocha nové miestnosti podlaha keramická dlažba
byt2	3,4+2,7+21,5	27,6	plocha celý byt bez lodžie