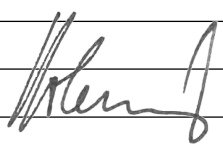



ČÁST DOKUMENTACE	VÝKAZ VÝMĚR		<b>Ing. Martin Holemý</b> Seniorů 1210, 463 11 Liberec e-mail: martin.holemý@raz-dva.cz IČ: 48643769
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MARTIN HOLEMÝ		
VYPRACOVAL	ING. MARTIN HOLEMÝ		
ČÍSLO ZAKÁZKY			

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM-PROJEKT s.r.o., E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ	 <b>HM PROJEKT s.r.o.</b> E. Beneše 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ e-mail: hm-projekt@volny.cz, TEL: 776630033	
VEDOUČÍ PROJEKTANT	ING. ALEŠ HOLEMÝ		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERŠTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21 PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.1, GAGARINOVA č.p. 380, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015-06-330
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		stupeň PD	DPS
		datum	05/2015
		měřítko	
		označení přílohy	06

# Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

## Zakázka

## Pasportizace a stavební opravy

Číslo zakázky	HM2015-06-330
Zakázka	<b>Gagarinova č.p. 380, byt 1, Pardubice</b>
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

## Objednatel

## Statutární město Pardubice

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

## Zhotovitel

## dle výběrového řízení

Adresa	
IČ	
DIČ	

## Projektant

## HM-PROJEKT s.r.o.

Adresa	třída Edvarda Beneše 577/86, 500 12 Hradec Králové
IČ	27470644
DIČ	CZ27470644

## Zpracovatel

Ing. Martin Holemý

**Pasportizace a stavební opravy**  
**Gagarinova č.p. 380, byt 1, Pardubice**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>01: Byt č. 01</b>		<b>3,1</b>		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		1,2		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,1		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,8		
766: Konstrukce truhlářské		0,2		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,1		
781: Obklady		0,3		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,1		
V05: Finanční náklady				
<b>Celkem (bez DPH)</b>	–			
<b>DPH</b>	–			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	–	<b>CZK</b>		

## Pasportizace a stavební opravy

Gagarinova č.p. 380, byt 1, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>01: Byt č. 01</b>									—
<b>0: Vedlejší rozpočtové náklady</b>									—
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	—	1,0		—
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	—	1,0		—
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	—	1,0		—
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	—	1,0		—
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	—	1,0		—
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	—	1,0		—
<b>006: Úpravy povrchu</b>									—
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,8	—	24,8		—
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,8	—	24,8		—
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní sčrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	24,8	—	24,8		—
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním 01 Předstíň 2,5*(2,15+1,45*2) 0,07*(2,0*2+0,9):nika dveře -0,9*2,02*2 03 Pokoj + kk 2,5*(3,78*2+4,8+3,72+0,07+0,555+1,295+2,22) -0,9*2,02 -1,81*1,61-3,035*1,62 -1,5*(0,555+0,6):obklad bok u kk	m2	48,501	—	48,501		—
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	48,501	—	48,501		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	50,233	–	50,233		–
			01 Předstíh		–				
			2,5*(2,15+1,45*2)		12,625				
			0,07*(2,0*2+0,9):nika dveře		0,343				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,78*2+4,8+3,72+0,07+0,555+1,295+2,22)		50,55				
			-0,9*2,02		- 1,818				
			-1,81*1,61-3,035*1,62		- 7,831				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	27,5	–	27,5		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			byt1		27,5				
					–				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	22,882	–	22,882		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*2		6,304				
			0,7*1,97*2*1		2,758				
			=		9,062				
			okna		–				
			1,81*1,61		2,914				
			3,035*1,61		4,886				
			=		7,8				
			linka		–				
			2,15*(0,9+0,6+0,8+0,5)		6,02				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	46,78	–	46,78		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			1,81*2+1,61*2		6,84				
			3,035*2+1,61*2		9,29				
			=		16,13				
			obklady		–				
			03 KK		–				
			0,6+0,555+1,5*2		4,155				
			=		4,155				
			sokly PVC		–				
			01 předstíh		–				
			2,15+1,45*2+0,07*2-0,9*2		3,39				
			03 pokoj + kk		–				
			3,78*2+4,8+3,72+0,07+0,695+2,22-0,9		18,165				
			=		21,555				
			nové zárubně (ne v SDK)		–				
			vstupní dveře		–				
			0,9+2*2,02		4,94				
					–				
19.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev	m2	27,5	–	27,5		–
			vč. vysátí		–				
			plocha dle příl. 04		–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			byt1		27,5	-			
			009: Ostatní konstrukce a práce						-
20.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	1,0	-	1,0		-
			koupelna+WC		-				
			1		1,0	-			
21.	B	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,0	-	1,0		-
22.	B	931101050	Zaslepení větr.otvorů v obv.pláští v interiéru v místě pův.spižní skříně (vlepení EPS+přetažení - vrstvou armovacího tmelu s výzt.síťovinou+finální povrch.úprava)	kus	1,0	-	1,0		-
23.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	27,5	-	27,5		-
			byt1		27,5	-			
24.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	27,5	-	27,5		-
			byt1		27,5	-			
25.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	20,0	-	20,0		-
26.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	20,0	-	20,0		-
27.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,818	-	1,818		-
			0,9*2,02; vstupní		1,818	-			
28.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	-	1,0		-
29.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	27,5	-	27,5		-
			byt1		27,5	-			
30.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	24,8	-	24,8		-
			dle tabulky místností		-				
			strop_štuk		24,8	-			
31.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	50,233	-	50,233		-
32.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,512	-	2,512		-
			5% plochy štukovaných stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			plochy stěn bez umakartového jádra		-				
			01 Předstíň		-				
			2,5*(2,15+1,45*2)		12,625				
			0,07*(2,0*2+0,9);nika dveře		0,343				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			03 Pokoj + kk 2,5*(3,78*2+4,8+3,72+0,07+0,555+1,295+2,22) -0,9*2,02 -1,81*1,61-3,035*1,62 =plocha -plocha plocha*0,05		- 50,55 - 1,818 - 7,831 50,233 - 50,233 2,512 -				
33.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči 5% plochy stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění  příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk*0,05	m2	1,24	-	1,24		-
					- 1,24 -				
34.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,512	-	2,512		-
35.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,24	-	1,24		-
36.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,512	-	2,512		-
37.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,24	-	1,24		-
<b>099: Přesun hmot HSV</b>									
38.	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,811	-	2,811		-
39.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,811	-	2,811		-
40.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,811		2,811		-
41.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,811	#####	39,35		-
42.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,811	-	2,811		-
43.	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,268	-	1,268		-
<b>711: Izolace proti vodě a vlhkosti</b>									
44.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka spotřeba cca 1,6 kg/m2 1,6*(2,7+5,34)	kg	12,864	2,00	13,121		-
					- 12,864 -				
45.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek 02 koupelna + WC sokl u podlahy 1,975*2+1,49*2-0,8 2,0;vislý kout sprcha	m	8,13	15,00	9,35		-
					- - 6,13 2,0 -				
46.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací 02 koupelna+WC	m2	2,7	-	2,7		-
					-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			podlaha		-				
			podl_ker		2,7				
					-				
47.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky	m2	5,34	-	5,34		-
			02 koupelna		-				
			sprchový kout		-				
			2,0*(1,0+1,0)		4,0				
			za umyvadlem		-				
			0,6*0,6		0,36				
			sokl u podlahy		-				
			0,15*(1,975*2+1,49*2-1,0-1,0-0,8)		0,62				
			03 KK		-				
			za dřezem		-				
			0,6*0,6		0,36				
					-				
48.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,04	-	8,04		-
49.	SP	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,014	-	0,014		-
			<b>721: Vnitřní kanalizace</b>						-
50.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	-	1,0		-
51.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
			<b>722: Vnitřní vodovod</b>						-
52.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
			<b>725: Zařizovací předměty</b>						-
53.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	-	1,0		-
54.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubo	1,0	-	1,0		-
55.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	-	1,0		-
56.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,0	-	1,0		-
57.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubo	1,0	-	1,0		-
58.	SP	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubo	1,0	-	1,0		-
59.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubo	1,0	-	1,0		-
60.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubo	1,0	-	1,0		-



Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena
61.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
62.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubo	1,0	–	1,0		–
63.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubo	2,0	–	2,0		–
65.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	1,0	–	1,0		–
67.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubo	1,0	–	1,0		–
68.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–
69.	SP	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,112	–	0,112		–
<b>735: Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>									
70.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,0	–	1,0		–
<b>740: Silnoproud</b>									
71.	H	54112091a	Sporák elektrický 3 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 230V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
72.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2BP	22,4	–	22,4		–
plochy místností s elektroinstalací					–				
4,55+2,15+0,9+14,8					22,4				
					–				
73.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
<b>751: Vzduchotechnika</b>									
74.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
75.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
76.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá prášková barva	ks	1,0	–	1,0		–
<b>763: Konstrukce montované</b>									
77.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	20,025	17,00	23,429		–
78.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
79.	H	55331301	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 700 L/P	kus	1,0	–	1,0		–
80.	H	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,0	–	1,0		–
81.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
82.	B	7630090A1	D+M nové pomocné nočné ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	—	1,0		—
83.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	3,875	—	3,875		—
			02 koupelna +WC		—				
			příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		—				
			2,5*2,15		5,375				
			dveřní otvor		—				
			-0,75*2,0		- 1,5				
					—				
84.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	2,963	—	2,963		—
			příčka mezi 02 a KK		—				
			2,5*1,185		2,963				
					—				
85.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	6,838	—	6,838		—
86.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	5,0	—	5,0		—
			2,5*2		5,0				
					—				
87.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	17,325	—	17,325		—
			02 koupelna + WC		—				
			2,5*(1,975*2+1,49*2)		17,325				
88.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	6,838	—	6,838		—
89.	SP	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	9,213	—	9,213		—
			předstěna okolo instalační šachty		—				
			2,5*(0,89+0,39+0,34+0,34+0,65)		6,525				
			předstěna vedle WC		—				
			2,5*1,075		2,688				
					—				
90.	SP	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	3,725	—	3,725		—
			předstěna koupelna u sprchy a umyvadla		—				
			2,5*1,49		3,725				
					—				
91.	SP	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	13,57	—	13,57		—
92.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	13,57	—	13,57		—
93.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	—	1,0		—
94.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,7	—	2,7		—
			02 koupelna+WC		—				
			strop_SDK		2,7				
					—				
95.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	6,93	—	6,93		—
			02 koupelna+WC		—				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			(1,975+1,49)*2		6,93				
					-				
96.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,7	-	2,7		-
97.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,7	-	2,7		-
			02 koupelna + WC		-				
			2,7		2,7				
					-				
98.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,7	-	2,7		-
99.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 600x600 mm	kus	1,0	-	1,0		-
100.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	-	1,0		-
101.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,0	-	1,0		-
			pro pračkový ventil včetně dodávky držáku		-				
			1,0		1,0				
					-				
102.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,0	-	2,0		-
			pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku		-				
			1,0		1,0				
			pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku		-				
			1,0		1,0				
					-				
103.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,0	-	1,0		-
104.	SP	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,783	-	0,783		-
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>									
105.	H	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	-	1,0		-
106.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	-	1,0		-
			T2		-				
			1		1,0				
					-				
107.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04	kus	1,0	-	1,0		-
			T1 - vstupní		-				
			1		1,0				
					-				
108.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	-	1,0		-
109.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,0	-	2,0		-
110.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0		-
111.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0	-	1,0		-
112.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,0	-	1,0		-
			vstupní dveře		-				
			1		1,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			dveře do 02 - s bouráním zárubně		-				
					-				
113.	SP	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	5,0	-	5,0		-
114.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	-	1,0		-
115.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,0	-	1,0		-
116.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skříňky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,15		2,15		-
117.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,15	-	2,15		-
118.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	-	1,0		-
119.	SP	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,239	-	0,239		-
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>									-
120.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	3,0	-	3,0		-
			02 koupelna+WC		-				
			3,0		3,0				
					-				
121.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakátových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	24,538	-	24,538		-
			02 koupelna - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		-				
			2,5*(2,15*2+0,825+1,59*2+1,17+0,34)		24,538				
					-				
122.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,0	-	3,0		-
			02 koupelna+WC		-				
			3,0		3,0				
					-				
123.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	27,538	-	27,538		-
124.	SP	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	-	-	-		-
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>									-
125.	B	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,114	15,00	2,431		-
126.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	2,114	-	2,114		-
			02 koupelna+WC		-				
			2,7		2,7				
			-0,3*0,5*2-0,3*0,3-(pi*0,5^2)/4;plocha sprchového koutu		- 0,586				
					-				
127.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,114	-	2,114		-
128.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,015	-	6,015		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			koutové spáry u podlahy		-				
			02 koupelna + WC		-				
			(1,975+1,49)*2 -0,7-2*0,8		4,63				
			0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu		1,385				
129.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	0,7	-	0,7		-
130.	SP	771990112	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,114	-	2,114		-
131.	SP	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,025	-	0,025		-
<b>776: Podlahy povlakové</b>									
132.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	22,905	5,00	24,05		-
133.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	24,8	20,00	29,76		-
134.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	6,2		6,2		-
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		-				
			podl_PVC*0,25		6,2				
135.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,84	-	22,84		-
			01 předsíň		-				
			2,15+1,47*2+0,07*2-0,9*2		3,43				
			03 pokoj + kk		-				
			3,78*2+4,8+3,72+0,07+0,6+1,34+2,22-0,9		19,41				
136.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	22,905	-	22,905		-
			01 předsíň		-				
			2,15*2+1,45*2+0,07*2-0,9*2-0,8		4,74				
			03 pokoj + kk		-				
			3,78*2+4,8+3,72+0,07+0,695+2,22-0,9		18,165				
137.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	27,9	-	27,9		-
			dle přílohy 02		-				
			3,3+3,0+21,6		27,9				
138.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	24,8	-	24,8		-
			podl_PVC		24,8				
139.	SP	776551830	Demontáž povlakových podlah volně položených	m2	2,1	-	2,1		-
			02 koupelna - koberec		-				
			2,1		2,1				
140.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	24,8	-	24,8		-
141.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	24,8	-	24,8		-
142.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	24,8	-	24,8		-
143.	B	77699011R	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	24,8	-	24,8		-
144.	SP	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,11	-	0,11		-

#### 781: Obklady

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
145.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	17,941	10,00	19,735		-
146.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,941	-	17,941		-
			02 koupelna + WC		-				
			2,0*(1,975*2+1,49*2)		13,86				
			-0,7*1,97		- 1,379				
			03 kk		-				
			1,5*(0,55+1,5+0,34+0,65+0,6)		5,46				
					-				
147.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	17,941	-	17,941		-
148.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,5	-	3,5		-
			02 svislý roh		-				
			2,0		2,0				
			03 kk		-				
			1,5		1,5				
					-				
149.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,6	-	1,6		-
			u sprchového koutu		-				
			0,8+0,8		1,6				
					-				
150.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	13,93	-	13,93		-
			02 koupelna+WC		-				
			horní hrana obkladu		-				
			2*(1,975+1,49)		6,93				
			dveře		-				
			2*2,0		4,0				
			03 kk		-				
			boční hrany		-				
			2*1,5		3,0				
					-				
151.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	17,941	-	17,941		-
152.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,5	-	14,5		-
			svislé spáry		-				
			02 koupelna + WC		-				
			2,0*5		10,0				
			03 kk		-				
			1,5*3		4,5				
153.	SP	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,314	-	0,314		-
			783: Nátěry						-
154.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrábáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyťů	m2	8,64	-	8,64		-
			0,6*0,2*2*26+0,6*(0,2+1,8)*2:m. 03 pokoj+kk		8,64				
					-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
155.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	3,0	–	3,0		–
156.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	–	1,0		–
157.	SP	783325152	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	8,64	–	8,64		–
158.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	6,64	–	6,64		–
			03 - potrubí stoupací a připojovací potrubí		–				
			2,5*2+0,82*2		6,64				
					–				
159.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	6,64	–	6,64		–
<b>784: Malby</b>									
160.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	88,318	–	88,318		–
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		–				
			01 Předstíň		–				
			2,5*(2,15+1,45*2)		12,625				
			0,07*(2,0*2+0,9);nika dveře		0,343				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,78*2+4,8+3,72+0,07+0,555+1,295+2,22)		50,55				
			strop_štuk		24,8				
					–				
161.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	99,23	–	99,23		–
162.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,644	–	12,644		–
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			01 předstíň		–				
			2,5*2,15		5,375				
			02 koupelna+WC		–				
			0,3*(1,975+1,49)*2		2,079				
			03 pokoj		–				
			2,5*(1,5+0,34+0,65)		6,225				
			-1,5*(1,5+0,34+0,65)		- 3,735				
			strop_SDK		2,7				
					–				
163.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	86,586	–	86,586		–
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			01 Předstíň		–				
			2,5*(2,15+1,45*2)		12,625				
			0,07*(2,0*2+0,9);nika dveře		0,343				
			03 Pokoj + kk		–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			$2,5 \cdot (3,78 \cdot 2 + 4,8 + 3,72 + 0,07 + 0,555 + 1,295 + 2,22)$ $- 1,5 \cdot (0,555 + 0,6);$ obklad bok u kk strop_štuk		50,55 - 1,733 24,8 -				
<b>V05: Finanční náklady</b>									-
164.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 12.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		-	-	1,00	-



<b>Figura</b>	<b>Výraz</b>	<b>Hodnota</b>	<b>Popis</b>
<b>byt1</b>	3,3+2,7+21,5	<b>27,5</b>	plocha celý byt
<b>strop_štuk</b>	3,3+21,5	<b>24,8</b>	plocha nové místnosti strop štukový
<b>strop_SDK</b>	2,7	<b>2,7</b>	plocha nové místnosti strop SDK podhled
<b>podl_PVC</b>	3,3+21,5	<b>24,8</b>	plocha nové místnosti podlaha PVC
<b>podl_ker</b>	2,7	<b>2,7</b>	plocha nové místnosti podlaha keramická dlažba
<b>byt2</b>	3,3+2,7+21,5	<b>27,5</b>	plocha celý byt bez lodžie