


A. Průvodní zpráva

OBSAH:

- A.1. Identifikační údaje
- A.2. Seznam vstupních podkladů
- A.3. Údaje o území
- A.4. Údaje o stavbě
- A.5. Členění stavby na objekty



ODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	<div>DEALS MANAGEMENT a.s. Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3 IČ : 03493385 DIČ: CZ683564133</div> <div></div>	
MIROSLAV VYPUŠTÁK	MIROSLAV VYPUŠTÁK	MIROSLAV VYPUŠTÁK		
MÍSTO : PARDUBICE KRAJ: PARDUBICKÝ			FORMÁT	A4
INVESTOR : STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE.			DATUM	05/2015
Stavba: RETOPING ATLETICKÉ TARTANOVÉ DRÁHY A SEKTORŮ MAS DUKLA V PARDUBICÍCH			ÚČEL	DPS
			ČÍSLO ZAK.	
			ČÍSLO PARÉ	
Obsah: PRŮVODNÍ ZPRÁVA			Měřítko:	Číslo výkresu: A

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- Název stavby: RETOPING ATLETICKÉ TARTANOVÉ DRÁHY A SEKTORŮ MAS DUKLA V PARDUBICÍCH
- Místo stavby: Pardubice
- Okres, kraj: okr. Pardubice, Pardubický kraj
- Předmět PD: Retoping atletické tartanové dráhy a sektorů
- Účel projektu: Dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- Zhotovitel stavby: Dle výběrového řízení
- Termín zahájení stavby: 07/2015
- Termín dokončení stavby: 10/2015

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- Název subjektu: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE.
- Adresa: Pernštýnské náměstí 1
- IČ: 00274046

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- Název subjektu: DEALS MANAGEMENT, a.s., odštěpný závod
- Adresa: Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3
- IČ: 03493385
- Autorizace: Miroslav Vypušťák
ČKAIT č.1300883 – obor pozemní stavby,

Zpracovatelé jednotlivých částí projektu

<i>Příjmení a jméno</i>	<i>Společnost</i>	<i>Část projektu</i>	<i>mobil</i>
Vypušťák Miroslav	DEALS MANAGEMENT a.s.	Gener. projektant, stav. část	606 048 586

A.2. Seznam vstupních podkladů

- zadání investora
- polohopisné a výškopisné zaměření stávajícího stavu od GON Hradec Králové
- zhodnocení poškození sportovních ploch stadionu od J. Kováře z 08/2014
- odsouhlasený koncept návrhu s investorem

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Stavební pozemek je umístěn na parcele č. 2286/1, která se nachází na jihozápadním okraji města Pardubice (k.ú. Pardubice). Hlavní přístup k dotčenému objektu je ze západní strany areálu.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Ochranná pásma, chráněné části území ani chráněné kulturní památky v dotčeném území nejsou známy. Případný výskyt archeologických nálezů podléhá ohlašovací povinnosti z památkového zákona č. 20/1987 Sb. ve znění novely č. 242/1992 Sb.

c) Údaje o odtokových poměrech

Odvodnění stavby zůstane stávající. Je řešeno podpovrchově (drenážním systémem) i povrchově (štěrbínový odvodňovací žlab na vnitřním obvodu oválu) a svodná kanalizační potrubí jsou napojena na stávající kanalizační řad.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Plocha, na které se nachází dotčená stavba, je v současné době v územním plánu vedena jako plocha pro sport a rekreaci. Je tedy v souladu s územním plánem města.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Návrh je v souladu s regulačním plánem.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Z hlediska výběru staveniště jsou zejména plněny podmínky dle následujících právních předpisů:

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb.,
- vyhláška MMR č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu,

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.

Projektová dokumentace byla předložena k vyjádření (viz. část E. Dokladová část projektové dokumentace) dotčeným orgánům, z jejichž strany nebyly následně vzneseny požadavky na doplnění dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nevyskytují se.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nevyskytují se.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Katastrální území: Pardubice, kód 717657

Pozemky přímo dotčené stavbou:

- Parcela č. 2286/1 – číslo LV: 50001; vlastník Statutární město pardubice; druh pozemku: ostatní plocha; ochrana: způsob využití: sportoviště a rekreační plocha; bez ochrany; BPEJ: neevidováno

Ke všem dotčeným pozemkům doloží investor doklad o vlastnickém nebo jiném právu.

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projekt řeší retoping stávajícího umělého sportovního povrchu na ploše atletického oválu a sektorů technických disciplín na stadionu ve Svitavách. Povrch byl v loňském roce poškozen mechanizací při přeborech hasičského sportu.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude užívána ke stejným účelům, tj. ke sportovním účelům.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů.

Ohledně ochrany stavby podle jiných předpisů, stavba v tomto bodě nevytváří nové nároky.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Při provádění stavby musí zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy a zákonné technické normy. Zvláště potom nový právní předpis k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví, kterým je zákon č. 309/2006. Podrobné podmínky stanoví vybraný zhotovitel spolu s koordinátorem bezpečnosti práce (bude-li na staveništi současně pracovat více než 1 zhotovitel) s ohledem na současný provoz investora. Pracovníci

budou náležitě proškoleni pro provádění konkrétních prací a seznámeni s bezpečnostními riziky před nástupem na konkrétní pracoviště.

Projektovaná stavba nespadá do staveb dle §1, odst. 1 a)-f), vyhlášky MH č. 174/1994 Sb., tudíž není nutno povinnost této vyhlášky postupovat. Navržené objekty jsou jednopodlažního charakteru, ve své podstatě bezbariérového.

f) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány.

g) Navrhované kapacity stavby

- Plocha atletického oválu: = 3566,0 m²
- Plocha technických sektorů: = 2575,0 m²
- Plocha umělého povrchu vodopropustného: = 5606,0 m²
- Plocha umělého povrchu vodonepropustného: = 535,0 m²
- Délka plastového krytu odvod.žlabu: = 398 m

h) Základní bilance stavby

g.1) Přehled produkovaných odpadů:

*a) při provozu stavby
nebudou produkovány*

b) ze stavební činnosti:
17 05 04 Umělé hmoty – polyuretanový povrch 6,15 t

i) Předpokládané věcné a časové vazby

Před započítáním výstavby je nutné vytýčit trasy stávajících inženýrských sítí.

Jako nejvhodnější termín pro realizaci stavby je uvažováno přibližně období letních prázdnin konkrétního kalendářního roku. Rozsah prací a technologické nároky však mohou způsobit protažení termínu realizace díla i do následujících měsíců.

j) Orientační náklady stavby

Orientační cena v tis. Kč: 4.210 (vč. DPH)

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty, ten bude pouze jeden:

D.1 Dokumentace objektu:

V Praze, květen 2015

Vypracoval: Miroslav Vypušťák