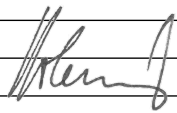



ČÁST DOKUMENTACE:	VÝKAZ VÝMĚR	
ZODP. PROJEKTANT	MARTIN HOLEMÝ	
VYPRACOVAL:	MARTIN HOLEMÝ	
ČÍSLO ZAKÁZKY:		

MARTIN HOLEMÝ

Seniorů 1210, 463 11 Liberec
IČO: 448 43 769
e-mail: martin.holemy@raz-dva.cz

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM-PROJEKT s.r.o., E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ; IČ: 27470644		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	ING. ALEŠ HOLEMÝ		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE; IČ: 00274046 PERNSTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21 PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.19, VARŠAVSKÁ Č.P. 214, PARDUBICE		ČÍSLO ZAKÁZKY	HM2015-12-302
		DRUH PD	DPS
		DATUM	12/2015
		MĚŘÍTKO	
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		OZNAČENÍ VÝKRESU	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2015-12-302
Zakázka	Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant **HM-PROJEKT s.r.o.**

Adresa	Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
IČ	27470644
DIČ	CZ27470644

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý
-------------	--------------------

Pasportizace a stavební opravy
Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
19: Byt č. 19		5,3		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		2,7		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,2		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
723: Vnitřní plynovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud				
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,8		
764: Konstrukce klempířské		0,0		
766: Konstrukce truhlářské		0,5		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,2		
781: Obklady		0,4		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,3		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
19: Byt č. 19									-
0: Vedlejší rozpočtové náklady									-
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	-	1,0		-
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	-	1,0		-
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0		1,0		-
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	-	1,0		-
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	-	1,0		-
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	-	1,0		-
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	-	1,0		-
006: Úpravy povrchu									-
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch před štukováním	m2	50,73	-	50,73		-
			příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk		- 50,73				
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	50,73	-	50,73		-
					- 50,73				
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní sčerkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	50,73	-	50,73		-
					- 50,73				
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	113,201	-	113,201		-
			01 Předstíň 2,52*(2,48+2,49*2) 0,06*(0,95+2,06*2);nika dveře -0,9*2,02*3;plocha dveří 02 Obývací pokoj 2,52*(3,44*2+5,98*2) -0,9*2,02*2 -3,0*1,5 03 Kuchyň 2,52*(1,73*2+2,84) -1,5*1,73;obklad u kk -0,9*2,02;plocha dveří		- 18,799 0,304 - 5,454 - 47,477 - 3,636 - 4,5 - 15,876 - 2,595 - 1,818				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			-1,5*1,5;plocha oken		- 2,25				
			04 Koupelna		-				
			0,3*1,535		0,461				
			05 WC		-				
			0,3*1,12		0,336				
			06 Pokoj		-				
			2,52*(2,22*2+3,32*2)		27,922				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			-1,5*1,5		- 2,25				
			07 Pokoj		-				
			2,52*(3,66*2+3,32*2)		35,179				
			-0,9*2,02		- 1,818				
			-2,12*1,5-0,84*2,4		- 5,196				
					-				
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních sten vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	113,201	-	113,201		-
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	121,385	-	121,385		-
			01 Předstín		-				
			2,52*(2,48+2,49*2)		18,799				
			-0,9*2,02*3;plocha dveří		- 5,454				
			02 Obývací pokoj		-				
			2,52*(3,44*2+5,98*2)		47,477				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			-3,0*1,5		- 4,5				
			03 Kuchyň		-				
			2,52*(1,73*2+2,84)		15,876				
			-0,9*2,02;plocha dveří		- 1,818				
			-1,5*1,5;plocha oken		- 2,25				
			04 Koupelna		-				
			2,52*1,535		3,868				
			05 WC		-				
			2,52*1,12		2,822				
			06 Pokoj		-				
			2,52*(2,22*2+3,32*2)		27,922				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			-1,5*1,5		- 2,25				
			07 Pokoj		-				
			2,52*(3,66*2+3,32*2)		35,179				
			-0,9*2,02		- 1,818				
			-2,12*1,5-0,84*2,4		- 5,196				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	53,9	-	53,9		-
			plochy dle přílohy 04		-				
			byt2		53,9				
					-				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	42,088	-	42,088		-
			dveřní křídla		-				
			0,8*1,97*2*5		15,76				
			0,6*1,97*2*3		7,092				
			=		22,852				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			okna		-				
			3,0*1,5		4,5				
			1,5*1,5		2,25				
			1,5*1,5		2,25				
			2,12*1,5+0,84*2,4		5,196				
			=		14,196				
			linka		-				
			1,8*(0,9+0,6+0,8+0,5)		5,04				
					-				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	93,915	-	93,915		-
			dle TZ a přílohy 04		-				
			okolo oken a parapetů		-				
			3,0*2+1,5*2		9,0				
			1,5*2+1,5*2		6,0				
			1,5*2+1,5*2		6,0				
			2,12*2+0,84*2+2,4*2		10,72				
			nové zárubně (ne v SDK)		-				
			(0,9+2*2,02)*2:vstupní dveře		9,88				
			(0,6+2*2,02)*2:balkonové dveře		9,28				
			=		41,6				
			obklady		-				
			1,73;m. 03		1,73				
			1,535;m. 04		1,535				
			1,12;m. 05		1,12				
			=		4,385				
			Sokly PVC		-				
			01 Předstíň		-				
			2,48+2,49*2		7,46				
			0,06*2;nika dveře		0,12				
			-0,9*3		- 2,7				
			02 Obývací pokoj		-				
			3,44*2+5,98*2		18,84				
			-0,9*2		- 1,8				
			03 Kuchyň		-				
			1,73*2+2,84		6,3				
			-1,73;obklad u kk		- 1,73				
			-0,9		- 0,9				
			06 Pokoj		-				
			2,22*2+3,32*2		11,08				
			-0,9*2		- 1,8				
			07 Pokoj		-				
			3,66*2+3,32*2		13,96				
			-0,9		- 0,9				
			=		47,93				
19.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev	m2	59,63	-	59,63		-
			vč. vysátí		-				
			plocha dle příl. 04		-				
			byt1		59,63				
					-				

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
009: Ostatní konstrukce a práce								
20.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	1,0	–	1,0	–
		1:koupelna			1,0			
21.	B	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,0	–	2,0	–
22.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	53,9	–	53,9	–
		byt2			53,9			
23.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	59,63	–	59,63	–
		byt1			59,63			
24.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,0	–	140,0	–
25.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,0	–	140,0	–
26.	SP	962031135	Bourání příček z tvárnice nebo příčkových tl do 50 mm	m2	1,512	–	1,512	–
		bok spižní skříně			–			
		2,52*0,6			1,512			
27.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího úhelníku	m2	4,5	–	4,5	–
		1,5*1,5			2,25			
		1,5*1,5			2,25			
28.	SP	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	9,696	–	9,696	–
		3,0*1,5			4,5			
		2,12*1,5+0,84*2,4			5,196			
29.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,818	–	1,818	–
		0,9*2,02; vstupní			1,818			
30.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	–	1,0	–
31.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	59,63	–	59,63	–
		byt1			59,63			
32.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	50,73	–	50,73	–
		dle tabulky místností			–			
		strop_štuk			50,73			
33.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	121,385	–	121,385	–
34.	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,941	–	2,941	–
		02 Kuchyň			–			
		1,7*1,73;u sporáku			2,941			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
35.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	6,069	–	6,069		–
			5% plochy stěn - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		–				
			01 Předsíň		–				
			2,52*(2,48+2,49*2)		18,799				
			-0,9*2,02*3;plocha dveří		- 5,454				
			02 Obývací pokoj		–				
			2,52*(3,44*2+5,98*2)		47,477				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			-3,0*1,5		- 4,5				
			03 Kuchyň		–				
			2,52*(1,73*2+2,84)		15,876				
			-0,9*2,02;plocha dveří		- 1,818				
			-1,5*1,5;plocha oken		- 2,25				
			04 Koupelna		–				
			2,52*1,535		3,868				
			05 WC		–				
			2,52*1,12		2,822				
			06 Pokoj		–				
			2,52*(2,22*2+3,32*2)		27,922				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			-1,5*1,5		- 2,25				
			07 Pokoj		–				
			2,52*(3,66*2+3,32*2)		35,179				
			-0,9*2,02		- 1,818				
			-2,12*1,5-0,84*2,4		- 5,196				
			=plocha		121,385				
			-plocha		- 121,385				
			plocha*0,05		6,069				
					–				
36.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,537	–	2,537		–
			5% plochy štukovaných stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		–				
			příl. 04 dle tabulky místností		–				
			strop_štuk*0,05		2,537				
					–				
37.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,069	–	6,069		–
38.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,537	–	2,537		–
39.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,069	–	6,069		–
40.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnání betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,537	–	2,537		–
099: Přesun hmot HSV									–
41.	SP	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	6,159	–	6,159		–
42.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	6,159	–	6,159		–
43.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,159		6,159		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
44.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,159	#####	86,232		–
45.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,159	–	6,159		–
46.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,869	–	2,869		–
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									–
47.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka spotřeba cca 1,6 kg/m ² 1,6*(podl_ker+8,168)	kg	18,141 – 18,141 –	2,00	18,504		–
48.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek 04 koupelna 1,505*2+1,535*2-0,7;sokl u podlahy 2,0*2;svislé kouty u vany 0,85+0,1;vodorovný kout polopříčky 05 WC 1,12*2+0,85*2-0,7	m	13,57 – 5,38 4,0 0,95 – 3,24 –	15,00	15,606		–
49.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací podl_ker	m ²	3,17 – 3,17	–	3,17		–
50.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky 03 KK za dřezem 0,6*0,6 04 koupelna 2,0*(1,505+0,85*2);u vany sokl u podlahy 0,15*(1,505*2+1,535*2-0,85*2-0,7) za umyvadlem 0,6*0,6 05 WC 0,15*(1,12*2+0,85*2-0,7)	m ²	8,168 – – 0,36 – 6,41 – 0,552 – 0,36 – 0,486 –	–	8,168		–
51.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m ² natěradly za studena nebo za horka	m ²	11,338	–	11,338		–
52.	SP	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	–	0,02		–
721: Vnitřní kanalizace									–
53.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	–	1,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
54.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
722: Vnitřní vodovod									–
55.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
723: Vnitřní plynovod									–
56.	SP	723190901	Uzavření, otevíření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,0	–	1,0		–
57.	SP	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,0	–	1,0		–
58.	SP	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,0	–	1,0		–
59.	SP	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,0	–	1,0		–
725: Zařizovací předměty									–
60.	H	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
61.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	–	1,0		–
62.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubo	1,0	–	1,0		–
63.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
65.	SP	725211601	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubo	1,0	–	1,0		–
67.	SP	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení ECO	soubo	1,0	–	1,0		–
68.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
69.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubo	1,0	–	1,0		–
70.	SP	725610902	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,0	–	1,0		–
71.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
72.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubo	2,0	–	2,0		–
73.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
74.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	1,0	–	1,0		–
75.	SP	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubo	1,0	–	1,0		–
76.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–
77.	SP	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,118	–	0,118		–
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
78.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	4,0	—	4,0		—
740: Silnoproud									
79.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2BP	53,9	—	53,9		—
plochy místností s elektroinstalací					—				
byt2					53,9				
					—				
80.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	—	1,0		—
751: Vzduchotechnika									
81.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	—	1,0		—
82.	H	55341410	Průvětrník mřížový s uzavíratelnými klapkami	kus	2,0	—	2,0		—
83.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	—	1,0		—
84.	MP	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,0	—	2,0		—
85.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / plastové, bílá barva	ks	1,0	—	1,0		—
763: Konstrukce montované									
86.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,73	17,00	25,424		—
87.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	—	1,0		—
88.	H	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,0	—	2,0		—
89.	H	55331303b	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 180mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,0	—	1,0		—
90.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	—	1,0		—
91.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	—	1,0		—
92.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	3,65	—	3,65		—
bytové jádro					—				
příčka koupelny a WC desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA					—				
2,52*2,48-0,65*2,0*2					3,65				
					—				
93.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,615	—	6,615		—
bytové jádro					—				
2,52*(1,12+1,505)					6,615				
					—				
94.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,265	—	10,265		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena
95.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů 0,9+0,1+0,85;polopředstěna	m	1,85 1,85 -	-	1,85		-
96.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky 03 koupelna + 02 WC 2,52*(1,505*2+1,535+0,85*2+1,12)	m2	18,56 - 18,56 -	-	18,56		-
97.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,265	-	10,265		-
98.	SP	763121223	SDK stěna přesazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na pásy bez nosné kce 03 - přesazení SDK desky přes stávající vyzdívku 2,52*0,36	m2	0,907 - 0,907 -	-	0,907		-
99.	SP	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm předstěna okolo instalační šachty 2,52*(0,85*2)	m2	4,284 - 4,284 -	-	4,284		-
100.	SP	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm okolo instalační šachty 2,52*0,54 0,9*0,85	m2	2,126 - 1,361 0,765 -	-	2,126		-
101.	SP	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	7,317	-	7,317		-
102.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,317	-	7,317		-
103.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	-	1,0		-
104.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD strop_SDK	m2	3,17 3,17 -	-	3,17		-
105.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem 04 koupelna (1,505+1,535)*2 05 WC (1,12+0,85)*2	m	10,02 - 6,08 - 3,94	-	10,02		-
106.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,17	-	3,17		-
107.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu strop_SDK	m2	3,17 3,17 -	-	3,17		-
108.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,17	-	3,17		-
109.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	-	1,0		-
110.	SP	763173111	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	-	1,0		-
111.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci pro pračkový ventil včetně dodávky držáku 1,0	kus	1,0 - 1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
112.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku 1,0 pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku 1,0	kus	2,0	-	2,0		-
					-				
113.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,0	-	2,0		-
114.	SP	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvoru, vstupní dveře	kus	1,0	-	1,0		-
115.	SP	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,809	-	0,809		-
764: Konstrukce klempířské									
116.	SP	764002851	Demontáž částečná oplechování parapetů do sutí 3,0+1,5+1,5+2,12	m	8,12	-	8,12		-
117.	SP	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta kotvená mechanicky na nové okno a podtmelená PUR tmelem na stávajícím parapetu 3,0+1,5+1,5+2,12	m	8,12	-	8,12		-
118.	SP	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,008	-	0,008		-
766: Konstrukce truhlářské									
119.	H	61140029	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé +otvíravé a vyklápěcí - cca 1500x1500 mm / dle technické specifikace prvku O2 a O6 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD 2:02 obývací pokoj, sestava dvou vedle sebe 1:03 kuchyň 1:06 pokoj	kus	4,0	-	4,0		-
120.	H	61140030b	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2120x1500 mm / dle technické specifikace prvku O3 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
121.	H	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídlé otevíravé/vyklápěcí - cca 840x2400 mm / dle technické specifikace prvku O3 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
122.	H	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem 3,0+1,5+1,5+2,12	m	8,12	-	8,12		-
123.	H	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,0	-	2,0		-
124.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3 sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,0	-	4,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
125.	H	61165610	Dveře vnitřní požární odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04	kus	1,0	—	1,0		—
			Tl - vstupní 1		— 1,0 —				
126.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	—	1,0		—
127.	SP	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek 2,84*1,675-0,6*0,665	m2	4,358 4,358	—	4,358		—
128.	SP	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů 2,84*1,675-0,6*0,665	m2	4,358 4,358	—	4,358		—
129.	SP	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů 3,0*1,5 1,5*1,5 1,5*1,5 2,12*1,5+0,84*2,4	m2	14,196 4,5 2,25 2,25 5,196	—	14,196		—
130.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,0	—	6,0		—
131.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	—	1,0		—
132.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,0	—	2,0		—
133.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 vstupní dveře 1 vnitřní dveře (bez bourání zárubně) 3	kus	4,0 — 1,0 — 3,0 —	—	4,0		—
134.	SP	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	2,0	—	2,0		—
135.	SP	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,0	—	1,0		—
136.	SP	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,0	—	1,0		—
137.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	—	1,0		—
138.	SP	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,0	—	1,0		—
139.	SP	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spížních skříní vč. polic apod.	kus	1,0	—	1,0		—
140.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,0	—	1,0		—
141.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	1,8		1,8		—
142.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	1,8	—	1,8		—
143.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč. likvidace	kpl	1,0	—	1,0		—
144.	SP	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,549	—	0,549		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
767: Konstrukce zámečnické									-
145.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu 2,56*1,0	m2	3,56 3,56	-	3,56		-
146.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod. bytové jádro vč. revizního otvoru do instalační šachty a včetně dveří ve stěnách jádra 2,52*(2,48*2+0,85+1,6*2+1,18)	m2	25,679 - 25,679	-	25,679		-
147.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu 2,56*1,0	m2	3,56 3,56	-	3,56		-
148.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,239	-	29,239		-
149.	SP	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	-	-	-		-
771: Podlahy z dlaždic									-
150.	B	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,105	15,00	2,421		-
151.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování podl_ker -0,3*0,5*2-0,3*0,3-(pi*0,5^2)/4;plocha sprchového koutu čtvrtkruh 800/800 -1,4*0,7:vana -0,1*0,85:polopředstěna	m2	2,105 3,17 - 0,586 - 0,98 - 0,085 -	-	2,105		-
152.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,105	-	2,105		-
153.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem koutové spáry u podlahy 04 koupelna (1,505+1,535)*2 -0,7 1,505:před vanou 0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu 05 WC (1,12+0,85)*2-0,7	m	10,125 - - 5,38 1,505 1,385 - 3,24 -	-	10,125		-
154.	B	771591179R	Montáž+dodávka přechodového profilu 0,6*2	m	1,2 1,2 -	-	1,2		-
155.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,105	-	2,105		-
156.	SP	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,025	-	0,025		-
776: Podlahy povlakové									-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
157.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	49,01	5,00	51,461		–
158.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	50,73	20,00	60,876		–
159.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	12,683		12,683		–
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		–				
			podl_PVC*0,25		12,683				
					–				
160.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	48,15	–	48,15		–
			01 Předstín		–				
			2,48+2,545*2		7,57				
			0,06*2;nika dveře		0,12				
			-0,9*3		- 2,7				
			02 Obývací pokoj		–				
			3,44*2+5,98*2		18,84				
			-0,9*2		- 1,8				
			03 Kuchyň		–				
			1,775+2,84+0,065		4,68				
			-0,9		- 0,9				
			06 Pokoj		–				
			2,22*2+3,32*2		11,08				
			-0,9*2		- 1,8				
			07 Pokoj		–				
			3,66*2+3,32*2		13,96				
			-0,9		- 0,9				
161.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	49,01	–	49,01		–
			01 Předstín		–				
			2,48*2+2,49*2		9,94				
			0,06*2;nika dveře		0,12				
			-0,9*3-0,7*2		- 4,1				
			02 Obývací pokoj		–				
			3,44*2+5,98*2		18,84				
			-0,9*2		- 1,8				
			03 Kuchyň		–				
			1,73+2,84		4,57				
			-0,9		- 0,9				
			06 Pokoj		–				
			2,22*2+3,32*2		11,08				
			-0,9*2		- 1,8				
			07 Pokoj		–				
			3,66*2+3,32*2		13,96				
			-0,9		- 0,9				
					–				
162.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,05	–	48,05		–
			dle přílohy 02		–				
			19,91+5,0+2,56+1,0+7,43+12,15		48,05				
					–				
163.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	50,73	–	50,73		–
			podl_PVC		50,73				
					–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
164.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	50,73	–	50,73		–
165.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	50,73	–	50,73		–
166.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	50,73	–	50,73		–
167.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	50,73	–	50,73		–
168.	SP	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,226	–	0,226		–
781: Obklady									
169.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	23,41	10,00	25,751		–
170.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,41	–	23,41		–
			03 KK		–				
			1,5*(1,73+2,84)		6,855				
			04 koupelna		–				
			2,0*(1,505*2+1,535*2)		12,16				
			0,1*0,85		0,085				
			-0,7*0,55*2		- 0,77				
			-0,7*2,0		- 1,4				
			05 WC		–				
			2,0*(1,12*2+0,85*2)		7,88				
			-0,7*2,0		- 1,4				
171.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	23,41	–	23,41		–
172.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	1,85	–	1,85		–
			0,9+0,1+0,85:polopředstěna		1,85				
173.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,8	–	2,8		–
			u vany		–				
			1,4+0,7*2		2,8				
174.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	18,02	–	18,02		–
			04 koupelna		–				
			horní hrana obkladu		–				
			2*(1,505+1,535)		6,08				
			dveře		–				
			2*2,0		4,0				
			05 WC		–				
			horní hrana obkladu		–				
			2*(1,12+0,85)		3,94				
			dveře		–				
			2*2,0		4,0				
175.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,41	–	23,41		–
176.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	18,45	–	18,45		–
			03 kk		–				
			1,5*1		1,5				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			04 koupelna 2,0*4+0,85*0,1 05 WC 2,0*4		- 8,95 - 8,0 -				
177.	SP	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,408	-	0,408		-
			783: Nátěry						-
178.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	13,8	-	13,8		-
			0,6*0,2*2*18+0,6*1,2;m. 02 0,6*0,2*2*10+0,6*0,7;m. 03 0,6*0,2*2*10+0,6*0,7;m. 06 0,6*0,2*2*11+0,6*0,8;m. 07		5,04 2,82 2,82 3,12 -				
179.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	7,0	-	7,0		-
180.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	-	1,0		-
181.	SP	783325152	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	13,8	-	13,8		-
182.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50 potrubí stoupací a přípojevací potrubí 2,52*8+0,6*8	m	24,96 - 24,96 -	-	24,96		-
183.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	24,96	-	24,96		-
			784: Malby						-
184.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají strop_štuk 01 Předstín 2,52*(2,48+2,49*2) 02 Obývací pokoj 2,52*(3,44*2+5,98*2) -3,0*1,5 03 Kuchyň 2,52*(1,73*2+2,84) -1,5*1,73;obklad u kk 06 Pokoj 2,52*(2,22*2+3,32*2) 07 Pokoj 2,52*(3,66*2+3,32*2) -2,12*1,5-0,84*2,4	m2	183,692 - 50,73 - 18,799 - 47,477 - 4,5 - 15,876 - 2,595 - 27,922 - 35,179 - 5,196	-	183,692		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
185.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	192,765	–	192,765		–
186.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,073	–	9,073		–
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			strop_SDK		3,17				
			03 kuchyň		–				
			2,52*2,84		7,157				
			-1,5*2,84:obklad		- 4,26				
			04 koupelna		–				
			0,3*(1,505+1,535)*2		1,824				
			05 WC		–				
			0,3*(1,12+0,85)*2		1,182				
					–				
187.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	183,692	–	183,692		–
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			strop_štuk		50,73				
			01 Předsíň		–				
			2,52*(2,48+2,49*2)		18,799				
			02 Obývací pokoj		–				
			2,52*(3,44*2+5,98*2)		47,477				
			-3,0*1,5		- 4,5				
			03 Kuchyň		–				
			2,52*(1,73*2+2,84)		15,876				
			-1,5*1,73:obklad u kk		- 2,595				
			06 Pokoj		–				
			2,52*(2,22*2+3,32*2)		27,922				
			07 Pokoj		–				
			2,52*(3,66*2+3,32*2)		35,179				
			-2,12*1,5-0,84*2,4		- 5,196				
V05: Finanční náklady									
188.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 23.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		–	–	1,00	–

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	$6,37+19,91+4,87+2,22+0,95+7,43+12,15+5,73$	59,63	plocha celý byt
strop_štuk	$6,37+19,91+4,87+7,43+12,15$	50,73	plocha nové miestnosti strop štukový
strop_SDK	$2,22+0,95$	3,17	plocha nové miestnosti strop SDK podhľad
podl_PVC	$6,37+19,91+4,87+7,43+12,15$	50,73	plocha nové miestnosti podlaha PVC
podl_ker	$2,22+0,95$	3,17	plocha nové miestnosti podlaha keramická dlažba
byt2	$6,37+19,91+4,87+2,22+0,95+7,43+12,15$	53,9	plocha celý byt bez lodžie