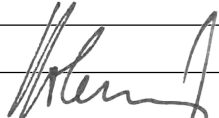


ČÁST DOKUMENTACE	EKONOMICKÁ		Ing. Martin Holemý Seniorů 1210, 463 11, Liberec IČO: 44843769 martin.holemý@raz-dva.cz
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Martin Holemý		
VYPRACOVAL	Ing. Martin Holemý		

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM-PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Aleš Holemý		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNSTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.17 – OKRAJOVÁ Č.P. 295, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015–06–323
		stupeň PD	DPS
		datum	08/2015
		měřítko	
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		označení přílohy	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka

Pasportizace a stavební opravy

Číslo zakázky	HM2015-06-323
Zakázka	Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel

Statutární město Pardubice

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel

dle výběrového řízení

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant

HM-PROJEKT s.r.o.

Adresa	třída Edvarda Beneše 577/86, 500 12 Hradec Králové
IČ	27470644
DIČ	CZ27470644

Zpracovatel	Ing. Martin Holémý
-------------	--------------------

Pasportizace a stavební opravy
Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
17: Byt č.17		3,2		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		1,0		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,1		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,9		
764: Konstrukce klempířské		0,0		
766: Konstrukce truhlářské		0,4		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,1		
781: Obklady		0,3		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,1		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
17: Byt č.17									
0: Vedlejší rozpočtové náklady									
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	—	1,0		—
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	—	1,0		—
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	—	1,0		—
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	—	1,0		—
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	—	1,0		—
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	—	1,0		—
006: Úpravy povrchu									
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním příl. 04 dle tabulky místností 2,44+20,18	m2	22,62	—	22,62		—
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností 2,44+20,18	m2	22,62	—	22,62		—
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností 2,44+20,18	m2	22,62	—	22,62		—
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním plochy stěn bez umakartového jádra 01 Předstíh 2,53*(1,95+1,175)-0,9*2,02 0,07*(2,04*2+0,98);níka dveře 02 koupelna+WC 1,01*0,4 03 Pokoj + kk 2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6) -2,4*1,62-1,82*1,62 -1,0*1,5;obklad bok u kk	m2	38,383	—	38,383		—
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,383	—	38,383		—
15.	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,354	—	0,354		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			nika u vstupních dveří (u oken v ploše omítky)		-				
			0,07*(2,04*2+0,98)		0,354				
					-				
16.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	41,68	-	41,68		-
			01 Předstín		-				
			2,53*(1,95+1,175)-0,9*2,02		6,088				
			02 koupelna+WC		-				
			2,53*1,01		2,555				
			03 Pokoj + kk		-				
			2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6)		39,873				
			-2,4*1,62-1,82*1,62		- 6,836				
					-				
17.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	25,48	-	25,48		-
			plochy dle přílohy 04		-				
			byt1		25,48				
					-				
18.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	21,664	-	21,664		-
			dveřní křídla		-				
			0,8*1,97*2*2		6,304				
			0,6*1,97*2*1		2,364				
			=		8,668				
			okna		-				
			2,4*1,62		3,888				
			1,82*1,62		2,948				
			=		6,836				
			linka		-				
			2,2*(0,9+0,6+0,8+0,5)		6,16				
					-				
19.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	41,145	-	41,145		-
			dle TZ a přílohy 04		-				
			okolo oken a parapetů		-				
			2,4*2+1,62*2+1,82*2+1,62*2		14,92				
			=		14,92				
			obklady		-				
			02 koupelna+WC		-				
			2,25*2+1,5*2		7,5				
			03 KK		-				
			1,5+1,0		2,5				
			=		10,0				
			sokly PVC		-				
			01 předstín		-				
			1,95+1,175+0,07*2-0,9*2		1,465				
			03 pokoj + kk		-				
			3,68*2+4,5+2,3+0,6		14,76				
			=		16,225				
			nové zárubně (ne v SDK)		-				
					-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
20.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí plocha dle příl. 04 byt1	m2	25,48	—	25,48		—
					—				
					25,48				
					—				
009: Ostatní konstrukce a práce									
21.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,0	—	2,0		—
			koupelna+WC		—				
			2,0		2,0				
					—				
22.	B	931101003	Demontáž venkovního sušáku na prádlo / jakl 20/20 mm - kotvený do okenního rámu	kus	1,0	—	1,0		—
23.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 byt1	m2	25,48	—	25,48		—
					25,48				
					—				
24.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m byt1	m2	25,48	—	25,48		—
					25,48				
					—				
25.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,0	—	140,0		—
26.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,0	—	140,0		—
27.	SP	962031135	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm vybourání příček stávajícího jádra 2,55*(3,3+0,4+0,76+0,5+2,0) odpočet dveří -0,9*2,02-0,7*2,02 podezdívka sprchového koutu 0,4*(0,91*2+0,75*2)	m2	15,844	—	15,844		—
					—				
					17,748				
					—				
					- 3,232				
					—				
					1,328				
					—				
28.	SP	965081611	Odsekání soklíků rovných 01 předsíně 1,4*2+1,2+0,07*2-0,9*2-0,7 02 koupelna + WC 0,4+1,38+2,25+1,08-0,7 03 kk 1,8+2,25	m	10,1	—	10,1		—
					—				
					1,64				
					—				
					4,41				
					—				
					4,05				
					—				
29.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího úhelníku 03 - okna 2,4*1,62 1,82*1,62	m2	6,836	—	6,836		—
					—				
					3,888				
					2,948				
30.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2,02 0,7*2,02	m2	3,232	—	3,232		—
					1,818				
					1,414				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
31.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	-	1,0		-
32.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží byt1	m2	25,48 25,48	-	25,48		-
					-				
33.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 % dle tabulky místností 2,44+20,18	m2	22,62 22,62	-	22,62		-
					-				
34.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	41,68	-	41,68		-
35.	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 02koupelna+WC 0,4*0,91+0,2*(0,75*2+0,91)	m2	0,846 0,846	-	0,846		-
					-				
36.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči 5% plochy štukovaných stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění plochy stěn bez umakartového jádra 01 Předstíň 2,53*(1,95+1,175)-0,9*2,02 02 koupelna+WC 2,53*1,01 03 Pokoj + kk 2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6) -2,4*1,62-1,82*1,62 =plocha -plocha plocha*0,05	m2	2,084 - - 6,088 - 2,555 - 39,873 - 6,836 41,68 - 41,68 2,084 - 1,131 - 1,131 - 1,131	-	2,084		-
					-				
37.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči 5% plochy stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění příl. 04 dle tabulky místností (2,44+20,18)*0,05	m2	1,131 - - 1,131 - 1,131	-	1,131		-
					-				
38.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,084	-	2,084		-
39.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,131	-	1,131		-
40.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,084	-	2,084		-
41.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,131	-	1,131		-

099: Přesun hmot HSV

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
42.	SP	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	4,635	—	4,635		—
43.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,635	—	4,635		—
44.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,635		4,635		—
45.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,635	#####	64,89		—
46.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,635	—	4,635		—
47.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,096	—	1,096		—
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									
48.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka spotřeba cca 1,6 kg/m2 1,6*(2,86+5,373)	kg	13,173	2,00	13,436		—
49.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek 02 koupelna sokl u podlahy 2,025*2+1,5*2-0,7 2,0;svislý kout sprcha	m	8,35	15,00	9,603		—
50.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací 02 koupelna+WC podlaha 2,86 -0,15*1,01;polopřička	m2	2,709	—	2,709		—
51.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky 02 koupelna sprchový kout 2,0*(1,0+1,0) za umyvadlem 0,6*0,6 sokl u podlahy 0,15*(2,025*2+1,5*2-1,0-1,0-0,7) 03 KK za dřezem 0,6*0,6	m2	5,373	—	5,373		—
52.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,081	—	8,081		—
53.	SP	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,014	—	0,014		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
721: Vnitřní kanalizace									—
54.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	—	1,0		—
55.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	—	1,0		—
722: Vnitřní vodovod									—
56.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	—	1,0		—
725: Zařizovací předměty									—
57.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	—	1,0		—
58.	SP	725110811	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubo	1,0	—	1,0		—
59.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	—	1,0		—
60.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubo	1,0	—	1,0		—
61.	SP	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubo	1,0	—	1,0		—
62.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtverhrubá 800x800 mm	soubo	1,0	—	1,0		—
63.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverhrubé / plastová	soubo	1,0	—	1,0		—
64.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	1,0	—	1,0		—
65.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubo	1,0	—	1,0		—
66.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	—	1,0		—
67.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubo	2,0	—	2,0		—
68.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubo	1,0	—	1,0		—
69.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	1,0	—	1,0		—
70.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubo	1,0	—	1,0		—
71.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,0	—	2,0		—
72.	SP	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,112	—	0,112		—
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									—
73.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	2,0	—	2,0		—
740: Silnoproud									—
74.	H	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	—	1,0		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
75.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2BP	22,4	–	22,4		–
			plochy místností s elektroinstalací		–				
			4,55+2,15+0,9+14,8		22,4				
76.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
77.	MP	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,0	–	1,0		–
78.	MP	747131400	Montáž přípojky sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,0	–	1,0		–
751: Vzduchotechnika									–
79.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
80.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
81.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / ocelové, bílá prášková barva	ks	2,0	–	2,0		–
763: Konstrukce montované									–
82.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,456	17,00	25,103		–
83.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
84.	H	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	1,0	–	1,0		–
85.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–
86.	B	7630090A1	D+M nové pomocné nočné ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	–	1,0		–
87.	SP	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA +2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	3,264	–	3,264		–
			příčka mezi 01 a 03		–				
			2,53*1,217		3,079				
			dveře		–				
			-0,85*2		- 1,7				
			volná příčka u KK		–				
			2,53*0,745		1,885				
88.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	3,823	–	3,823		–
			02 koupelna		–				
			příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		–				
			2,53*2,025		5,123				
			dveřní otvor		–				
			-0,65*2,0		- 1,3				
89.	SP	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	3,795	–	3,795		–
			02 koupelna		–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA 2,53*1,5		- 3,795 -				
90.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,137	-	3,137		-
			příčka mezi 02 a KK 2,53*1,24		- 3,137 -				
91.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	14,019	-	14,019		-
92.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů 2,5*3	m	7,5	-	7,5		-
					7,5 -				
93.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky 02 koupelna+WC 2,53*(2,175*2+1,5*2)	m2	18,596	-	18,596		-
					- 18,596 -				
94.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,019	-	14,019		-
95.	SP	763121222	SDK stěna přesazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	0,633	-	0,633		-
			02 - přesazení SDK desky přes stávající obezdívku šachty u 01 2,53*0,25		- 0,633 -				
96.	SP	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	6,716	-	6,716		-
			předstěna okolo instalační šachty 2,53*(0,935*2+0,465) polopředstěna vedle WC 0,8*1,01		- 5,908 - 0,808				
97.	SP	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	7,348	-	7,348		-
98.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,348	-	7,348		-
99.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	-	1,0		-
100.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,86	-	2,86		-
			02 koupelna+WC 2,86		- 2,86 -				
101.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem 02 koupelna+WC (2,175+1,5)*2	m	7,35	-	7,35		-
					- 7,35 -				
102.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,86	-	2,86		-
103.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,86	-	2,86		-
104.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,86	-	2,86		-
105.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	-	1,0		-
106.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
107.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku 1,0 pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku 1,0 -	kus	2,0 - 1,0 - 1,0 -	-	2,0		-
108.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,0	-	1,0		-
109.	SP	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,92	-	0,92		-
764: Konstrukce klempířské									-
110.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí - včetně odříznutí a šetrné demontáže 03 pokoj+kk 2,4+1,82	m	4,22 - 4,22 -	-	4,22		-
111.	SP	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta kotvená mechanicky na nové okno a podtmelená PUR tmelem na stávajícím parapetu 03 pokoj+kk 2,4+1,82	m	4,22 - - 4,22 -	-	4,22		-
112.	SP	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,004	-	0,004		-
766: Konstrukce truhlářské									-
113.	H	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otevíravé/vyklápěcí +otevíravé/vyklápěcí - cca 1820x1620 mm / dle technické specifikace prvku T4 v TZ a na příloze 04 - včetně začistění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
114.	H	61140035a	Okno plastové trojkřídlé otevíravé/vyklápěcí+otevíravé/vyklápěcí+otevíravé/vyklápěcí - cca 2400x1620 mm / dle technické specifikace prvku T5 v TZ a na příloze 04 - včetně začistění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
115.	H	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem 2,4+1,82	m	4,22 4,22 -	-	4,22		-
116.	H	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04 T3 1	kus	1,0 - 1,0 -	-	1,0		-
117.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04 T2 1	kus	1,0 - 1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
118.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítu viz. PD příl. 04	kus	1,0	-	1,0		-
			Tl - vstupní		-				
			1		1,0				
					-				
119.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	-	1,0		-
120.	SP	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	6,836	-	6,836		-
			okna T4 a T5 viz příloha 04		-				
			2,4*1,62+1,82*1,62		6,836				
					-				
121.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,0	-	2,0		-
122.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0		-
123.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0	-	1,0		-
124.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,0	-	1,0		-
			vstupní dveře		-				
			1		1,0				
			dveře do 02 - s bouráním zárubně		-				
					-				
125.	SP	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,0	-	2,0		-
126.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	-	1,0		-
127.	SP	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,0	-	1,0		-
128.	SP	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spížních skříní vč. polic apod.	kus	1,0	-	1,0		-
129.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,0	-	1,0		-
130.	SP	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,0	-	1,0		-
131.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,2		2,2		-
132.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,2	-	2,2		-
133.	B	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč. likvidace	kpl	1,0	-	1,0		-
134.	SP	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,356	-	0,356		-
			767: Konstrukce zámečnické						-
135.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	2,86	-	2,86		-
			02 koupelna+WC		-				
			2,86		2,86				
136.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakotových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	10,145	-	10,145		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			02 koupelna - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty 2,53*(0,86+1,85+0,8+0,5)		- 10,145 -				
137.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	2,86	-	2,86		-
			02 koupelna+WC 2,86		- 2,86				
138.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	13,005	-	13,005		-
139.	SP	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	-	-	-		-
771: Podlahy z dlaždic									-
140.	B	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,122	15,00	2,44		-
141.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	2,122	-	2,122		-
			02 koupelna+WC 2,86 -0,3*0,5*2-0,3*0,3-(pi*0,5^2)/4;plocha sprchového koutu -0,15*1,01;polopříčka v koupelně		- 2,86 - 0,586 - 0,152 -				
142.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,122	-	2,122		-
143.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,135	-	6,135		-
			koutové spáry u podlahy 02 koupelna + WC (2,025+1,5)*2 -0,7-2*0,8 0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu		- - 4,75 1,385				
144.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	0,6	-	0,6		-
145.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,122	-	2,122		-
146.	SP	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,025	-	0,025		-
776: Podlahy povlakové									-
147.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	26,39	5,00	27,71		-
148.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	22,62	20,00	27,144		-
149.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	5,655		5,655		-
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2 (2,44+20,18)*0,25		- 5,655 -				
150.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	18,09	-	18,09		-
			03 pokoj+kk 3,67*2+4,5+3,3+0,1+0,6+2,25		- 18,09				
151.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	26,39	-	26,39		-
			01 předsíň		-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			1,95*2+1,175*2+0,07*2 -0,8-0,6 03 pokoj + KK 3,68*2+4,5+2,3*2+1,6+0,62+3,52 -0,8		6,39 - 1,4 - 22,2 - 0,8				
152.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně dle přílohy 02 2,52+2,86+20,64	m2	26,02 - 26,02	-	26,02		-
153.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových dle přílohy 04 01 předsíň 2,44 03 pokoj + KK 20,18	m2	22,62 - - 2,44 - 20,18 - -	-	22,62		-
154.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	22,62	-	22,62		-
155.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	22,62	-	22,62		-
156.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	22,62	-	22,62		-
157.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	22,62	-	22,62		-
158.	SP	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,103	-	0,103		-
781: Obklady									-
159.	H	59761045	Obkládačky keramické l. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	19,16	10,00	21,075		-
160.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem 02 koupelna 2,0*(2,025*2+1,5*2) 0,15*(1,01+1,2*2) -0,6*1,97 03 kk 1,5*(0,62+2,2+1)	m2	- 14,1 0,512 - 1,182 - 5,73 -	-	19,16		-
161.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	19,16	-	19,16		-
162.	SP	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch 02 koupelna - na stávající stěně 1,01*1,2	m2	1,212 - 1,212 -	-	1,212		-
163.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem 02 sokl u WC 1,01	m	3,01 - 1,01	-	3,01		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			02 svislý roh 2		- 2,0 -				
164.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem u sprchového koutu 0,8+0,8	m	1,6 - 1,6 -	-	1,6		-
165.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem 02 koupelna+WC horní hrana obkladu 2*(2,175+1,5) dveře 2*2,0 03 kk boční hrany 2*1,5	m	14,35 - - 7,35 - 4,0 - - 3,0 -	-	14,35		-
166.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	19,16	-	19,16		-
167.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem svislé spáry 02 , 2,0*5 03 , 1,5*2 vodorovné spáry 02 , 1,01	m	14,01 - - 10,0 - 3,0 - - 1,01	-	14,01		-
168.	SP	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,344	-	0,344		-
			783: Nátěry						-
169.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kci oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů 0,6*0,2*2*20+0,6*(0,2+1,4)*2;m. 03 pokoj+kk	m2	6,72 6,72 -	-	6,72		-
170.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	3,0	-	3,0		-
171.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	-	1,0		-
172.	SP	783325152	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	6,72	-	6,72		-
173.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50 02 - potrubí stoupací 2*2,53 04 - potrubí stoupací a připojovací potrubí 4*2,53+2*0,7+2*0,55	m	17,68 - 5,06 - 12,62 -	-	17,68		-
174.	SP	783401812	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 100	m	4,9	-	4,9		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			03 kk		-				
			trubkový konvektor		-				
			4*1,1+0,5		4,9				
					-				
175.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	17,68	-	17,68		-
176.	SP	783425511	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	4,9	-	4,9		-
784: Malby									
177.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	68,899	-	68,899		-
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		-				
			01 předsíň		-				
			2,53*(1,95+1,175)		7,906				
			03 pokoj + kk		-				
			2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6)		39,873				
			-1*1,5		- 1,5				
			strop_štuk		22,62				
					-				
178.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,669	-	94,669		-
179.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,769	-	25,769		-
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
			01 předsíň		-				
			2,53*(1,95+1,175)		7,906				
			02 koupelna+WC		-				
			0,4*(2,175+1,5)*2+2,86		5,8				
			03 pokoj		-				
			2,53*(3,52+0,1+0,62+2,2)		16,293				
			-1,5*(0,62+2,2)		- 4,23				
					-				
180.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	68,899	-	68,899		-
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
					-				
			01 předsíň		-				
			2,53*(1,95+1,175)		7,906				
			2,44		2,44				
			03 pokoj + kk		-				
			2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6)		39,873				
			20,18		20,18				
			-1*1,5		- 1,5				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
V05: Finanční náklady									
181.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 14.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		-	-	1,00	-

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	2,44+2,86+20,18	25,48	plocha celý byt
strop_štuk	2,44+20,18	22,62	plocha nové miestnosti strop štukový
strop_SDK	2,86	2,86	plocha nové miestnosti strop SDK podhľad
podl_PVC	2,44+20,18	22,62	plocha nové miestnosti podlaha PVC
podl_ker	2,86	2,86	plocha nové miestnosti podlaha keramická dlažba
byt2	2,44+2,86+20,18	25,48	plocha celý byt bez lodžie