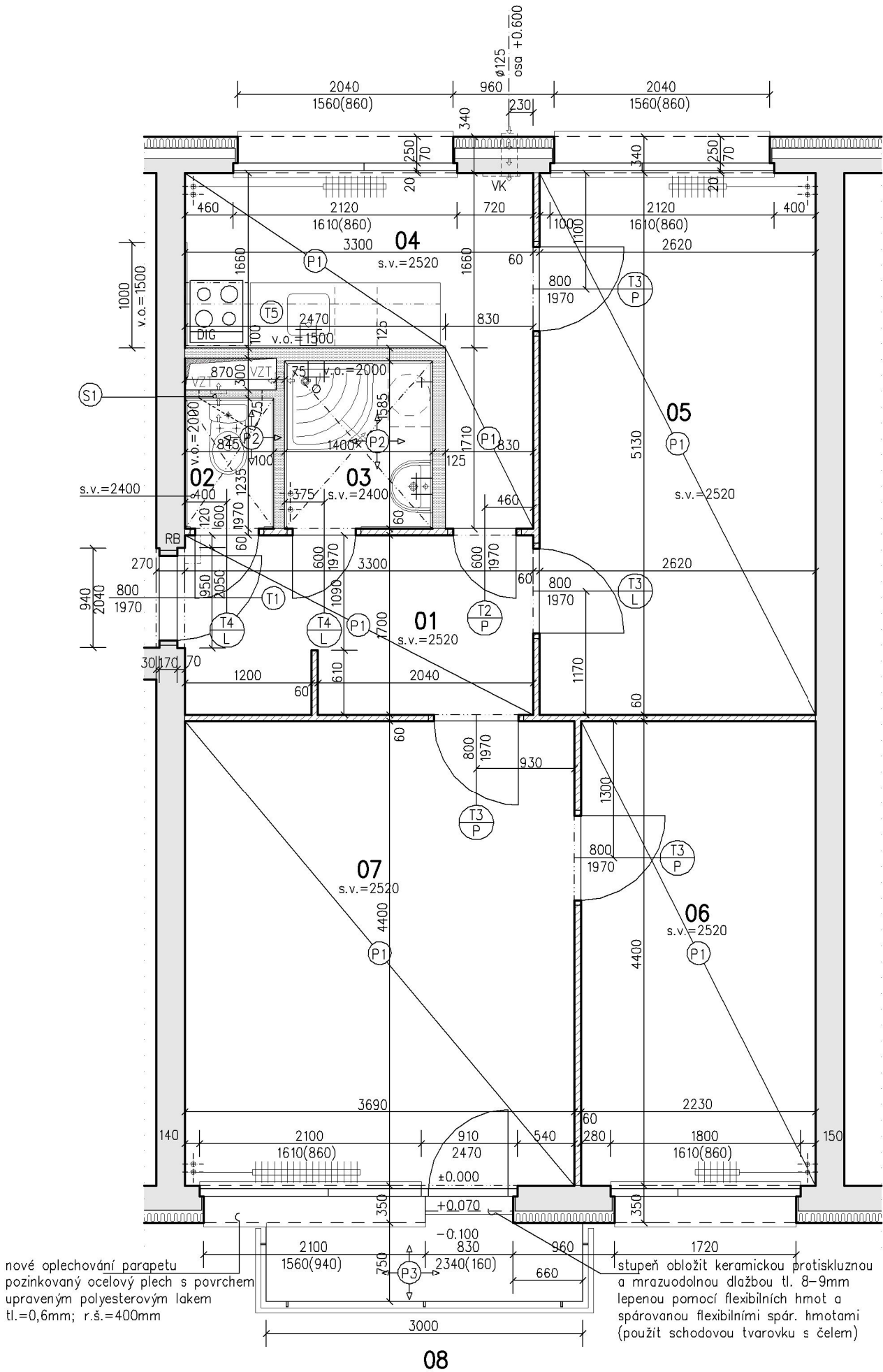


PŮDORYS BYTU č.16 – SLUNEČNÍ 300, PARDUBICE  
NOVÝ STAV



LEGENDA VÝROBKŮ PSV:

VZT – plastová ventilační mřížka o rozměrech cca 150x250 (1ks), resp. 250x150mm (1ks) + prodloužení potrubí na šíři stěny (2ks).  
Přesná poloha a rozměr dle stávajícího potrubí.  
VK – Na vnitřním lici ventilačního otvoru osadit novou uzavíratelnou mřížku v bílém plastovém provedení. Rozměr dle stávajícího potrubí.  
Přesný typ dle aktuální nabídky trhu, výběru zhotovitele a odsouhlasení investora.

- (S1) Systémová revizní klapka o rozměrech 600x600mm. Osazovací rámeček upevněn do stěny, vnitřní rámeček s vloženou SDK vyplní. Zavírání pomocí pružiny a háčku (ovládání stiskem). Výrobek bez požární odolnosti. Rámečky hliníkové, výplň z impregnované sádkartonové desky.
- (T1) Dřevěné bytové dveřní křídlo s zvýšenou mechanikou a bezpečností a požární odolností (30 min.). Křídlo pro stávající ocelovou zárubeň 800/1970, pravé. Dřevěné, plné, hladké, s povrchem upraveným folií – zámek bezpečnostní vložkový zadlabací – kování klika/koule (koule z chodby), povrchové kování bezpečnostní pro klika/koule a zámek vložkový, doplněk : bezpečnostní kukátko a štítek s číslem bytu. Standard povrchového kování: kartáčovaný nerez. Požární odolnost křídla a stávající zárubně musí odpovídat stávajícímu stavu (skutečnost ověřit při demontáži křídla – 30min.). Lab. neprůzvučnost Rw=min. 32 dB. Součástí dodávky nový dřevěný práh (buk), lakovaný, kotvený lepením. Při montáži křídla ověřit možnost vložení (alt. výměny) dveřního těsnění.
- (T2 P) Nové dveřní křídlo 600x1970 – PRAVÉ + nátěr stávající zárubně. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, pravé, pro zárubeň 600x1970mm. Zámek obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, kování a povrchové kování nerezové. Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce. Stávající zárubeň očistit a opatřit novým ochranným nátěrem pro ocelové prvky v interiéru. Celkem 1 ks.
- (T3 L) Nové dveřní křídlo 800x1970 – LEVÉ. Dtto položka T2 – jiný rozměr a orientace otevírání– 800x1970mm/LEVÉ. Celkem 1 ks.
- (T3 P) Nové dveřní křídlo 800x1970 – PRAVÉ. Dtto položka T2 – jiný rozměr – 800x1970mm. Celkem 3 ks.
- (T4 L) Nové dveřní křídlo 600x1970 – LEVÉ + nátěr stávající zárubně. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké plné, levé, pro zárubeň 600/1970. Zámek mezipokojový s páčkou a ukazatelem, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, kování a povrchové kování nerezové. Standard folie, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce. V pozici prahu (na styku různých následných povrchů podlah) kovová přechodová krycí lišta (AL elox, nebo nerez). Stávající zárubeň očistit a opatřit novým ochranným nátěrem pro ocelové prvky v interiéru. Celkem 2 ks.
- (T5) Sestava kuchyňské linky. Délka 1800 (2400)mm. Dolní skříňky: dl.=1800mm, v= ±860mm, pevný sokl, skříňky s otočnými dvířky + police, zásuvky pod pracovní deskou, pracovní deska. Materiál lamino tl. 18 mm s ABS hranami, pracovní deska MDF tl. 38mm, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin. Horní skříňky: výška 600–750mm, výška dolní hrany +1,5 nad podlahou, skříňky s otočnými dvířky+police (nad linkou, vč. digestoře). Je požadováno celovysuvné kování, nerezový dřez bez odkapávače, kovové úchytky. V případě nároků na zesílení nosného rastru stěny, nebo vložení výtuh do konstrukce nutno avizovat stavbě před prováděním záklapu. Součástí dodávky je zabudovaná odtažová digestoř s interním osvětlením a regulací otáček (vč. dopojení k odtažovému potrubí). Součástí dodávky je kombinovaný sporák (bílý smalt) s elektrickou troubou a plynovými hořáky (vč. roštu a pečícího plechu).

NA VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ VÝROBK Y PSV ZPRACUJE VYBRANÝ ZHOTOVITEL, V RÁMCÍ SVÉ DODÁVKY, VÝROBNÍ DOKUMENTACI. TATO BUDE PŘED ZAČÁTKEM VÝROBY (NÁKUPEM MATERIÁLU) PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ ZÁSTUPCI INVESTORA A PROJEKTANTA.

LEGENDA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

- (P1) – stávající očištěný a sanovaný lic podlahové konstrukce  
– penetrace podkladu  
– samonivelační stěrková hmota (3–10mm, ideálně 4mm)  
– celoplošně lepená povlaková krytina (PVC min. tl. 2mm, třída zátěže 32).  
/barva podlahové krytiny dle objednatele/  
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//
- (P2) – stávající očištěný a sanovaný lic podlahové konstrukce  
– penetrace podkladu  
– vyrovnávací stěrková hmota (pouze v případě významných nerovností, které by zvyšovali spotřebu, nebo znemožňovali aplikaci stěrkové izolace).  
– povlaková stěrková hydroizolace  
– flexibilní lepicí tmel  
– keramická dlažba 1. jakosti (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)  
/barva a rozměr dlažebního materiálu dle objednatele/  
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//
- (P3) – stávající očištěný a sanovaný lic podlahové konstrukce  
– epoxidový nátěrový systém se vsypem z Si pisků  
/sanace podkladní balkonové desky dle zjištěného poškození po sejmutí povrchových úprav/  
//nátěrový systém musí být dlouhodobě odolný opotřebením chůzí a musí odolávat vlivům vnějšího prostředí//

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m <sup>2</sup>	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Předsíň	5,76	PVC	omítka/sdk deska	omítka	
02	WC	1,04	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
03	koupelna	2,26	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
04	kuchyně	6,91	PVC	omítka/sdk deska	omítka	částečně keramický obklad
05	pokoj	13,49	PVC	omítka	omítka	
06	pokoj	9,81	PVC	omítka	omítka	
07	pokol	16,31	PVC	omítka	omítka	
08	balkon	2,25	ochranný nátěr	KZS, vnější omítka	omítka	

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ ZDĚNÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ SDK KONSTRUKCE V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ DLE VÝROBCE  
stěny v systémové provedení zvoleného výrobce s použitím impregnovaných desek pod keramickými obklady  
Všechny základy navrženy dvojité, ze strany m.č. 03 vkládána mezi rošt a desky parozábrana.

POZNÁMKA:

Plocha uváděná v legendě místností je plocha podlahy včetně zařízení předmětů.  
– rozvody elektro v celém bytě budou kompletně vyměněny (vč. zásuvek, vypínačů, svítidel). Bližší popis viz. 03 – technická zpráva .  
– po rekonstrukci EL bude provedena rovná revize, úprava elektroměřového rozváděče a odběr bude znovu přihlášen u distributora (ČEZ).  
– bude provedena nový domovní rozvod zemního plynu. Po dokončení montážních prací bude provedena tlaková zkouška a revize plynu.  
– všechny stávající rozvody a topná tělesa UT budou očištěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.  
– všechny stávající ocelové zárubně (8ks) budou očištěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.  
– veškeré nově navržené konstrukce stěn a podhledů budou zhotoveny sádkartonové, v souladu s technickými podklady pro systémové provedení daných konstrukcí (montáž, skladba, kotvení, postup výstavby, penetrace atd.).  
Do konstrukcí bude vkládána vhodná minerální izolace v tloušťce dle podkladů výrobce, tj. o 10–20mm slabší, než je šíře profilu.  
v.o.= ... výška keramického obkladu udávaná od nivelety podlahové konstrukce  
– veškeré keramické obklady budou prováděny v provedení s ukončovacími a rohovými plastovými lištami. Montáž a spárování pomocí flexibilních tmelů a spárovacích. Prostupy instalací budou vykrášlovány a finálně opatřeny krycími rozetami, dělení obkladaček není možné. Před prováděním keramických obkladů bude podklad opatřen vhodnou stěrkovou hydroizolací. Za sprchovým koutem 1000+1000x2000mm +za umyvadlem a dřezem v ploše 600x600mm–dolní okraj 200mm pod horní hranou zařízeního předmětu.  
Na podlaze m.č. 02 a 03 bude provedena stěrka v celé ploše + sokl výšky 150mm.  
– všechny instalace ZT a zařízení předměty jsou nové. Standard zařízeního předmětů viz. 03 – technická zpráva, nový stav.  
Nové ZT instalace budou napojeny na stávající rozvody v prostoru –instalační šachty.  
Nové oplechování vnějšího okenního parapetu z ocelového pozinkovaného plechu, opatřeného finální vrstvou polyesterového laku.  
Přesný tvar a délky dle doměření na místě. Předpoklad r.š.=max. 400mm. Volná čela parapetů opatřena okapovým kancem, dorazy u stěn se „stojáčkem" ukončeným v drážce, se spárou zatmelenuo PUR tmelem. Kotvení vnějších parapetů lepením do tmele za stůdena.  
U všech výplní otvorů ve vnějším plášti bude provedena revize a seřízení kování.  
U okna v místnosti 04 bude revidován provedení těsnění a bude ověřen soulad s platnou legislativou stanovující nutnou výměnu vzduchu v místnosti s plynovým spotřebičem. O výsledku revize bude vypracována zpráva, která bude na konci rekonstrukce předána investorovi.

ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Aleš Holmý		
VYPRACOVAL	Petr Procházka		

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM–PROJEKT s.r.o., IČ:27470644 E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ		
VEDOUcí PROJEKTANT	Ing. Aleš Holmý		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNŠTYNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.16 – SLUNEČNÍ č.p. 300, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015– 12– 303
NOVÝ STAV		stupeň PD	DPS
		datum	12/2015
		měřítko	1:50
		označení přílohy	04