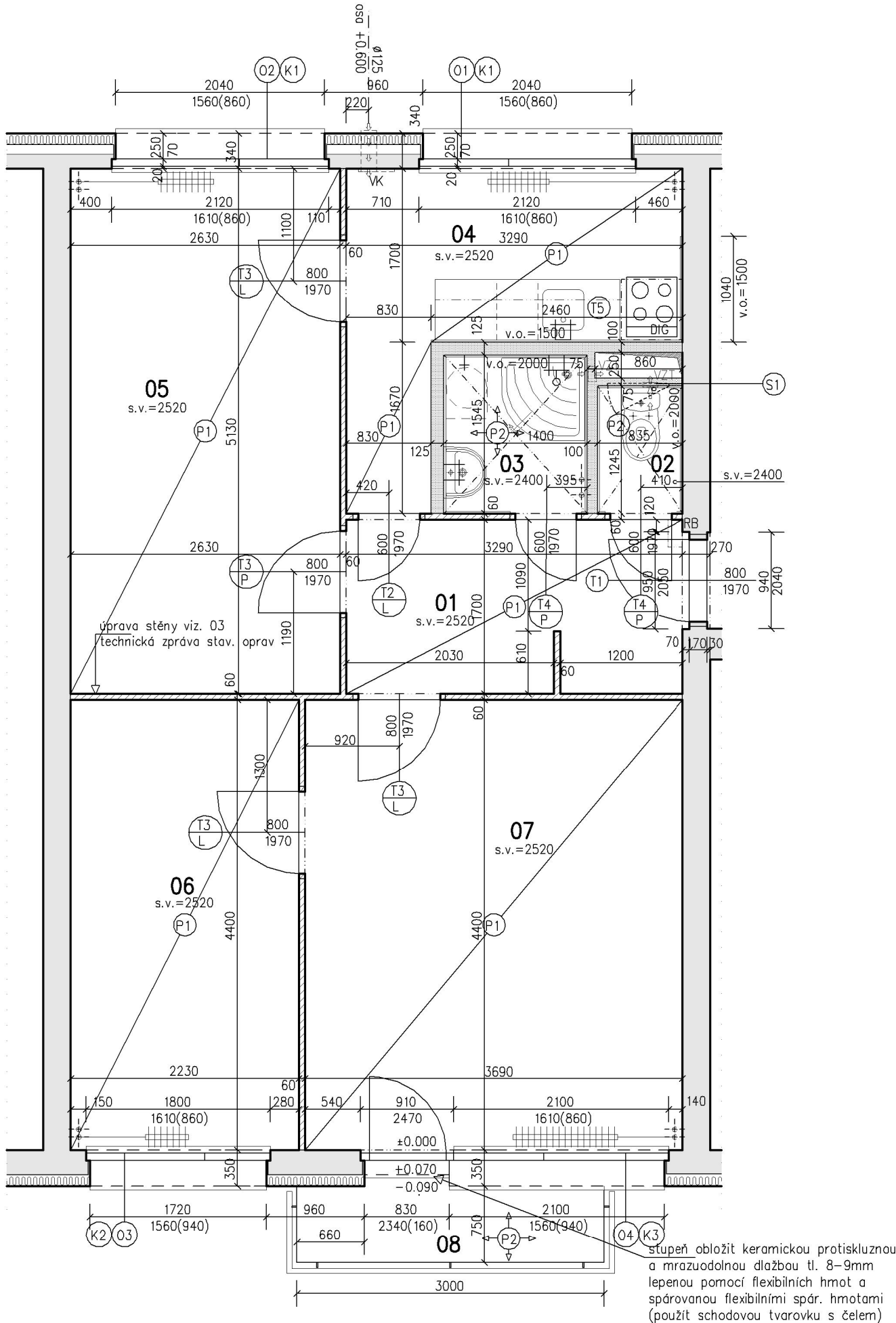


PŮDORYS BYTU č.15 – SLUNEČNÍ 300, PARDUBICE
NOVÝ STAV



LEGENDA VÝROBKŮ PSV:

VZT – plastová ventilační mřížka o rozměrech cca 150x250 (1ks), resp. 250x150mm (1ks) + prodloužení potrubí na šíři stěny (2ks).
Přesná poloha a rozměr dle stávajícího potrubí.
VK – Na vnitřním lici ventilačního otvoru osadit novou uzavíratelnou mřížku v bílém plastovém provedení. Rozměr dle stávajícího potrubí.
Přesný typ dle aktuální nabídky trhu, výběru zhotovitele a odsouhlasení investora.

S1 – Systémová revizní klapka o rozměrech 600x600mm. Osazovací rámeček upevněn do stěny, vnitřní rámeček s vloženou SDK výplní.
Zavírání pomocí pružiny a háčku (ovládání stiskem). Výrobek bez požární odolnosti.
Rámečky hliníkové, výplň z impregnované sádkartonové desky.

T1 – Dřevěné bytové dveřní křídlo se zvýšenou mechanikou a bezpečnostní a požární odolností (30 min.).
Křídlo pro stávající ocelovou zárubeň 800/1970, levé.
Dřevěné, plné, hladké, s povrchem upraveným folií – zámek bezpečnostní vložkový zadlabací – kování klika/koule (koule z chodby), povrchové kování bezpečnostní pro klika/koule a zámek vložkový, doplněk : bezpečnostní kukátko a štítek s číslem bytu.
Standard povrchového kování: kartáčovaný nerez.
Požární odolnost křídla a stávající zárubeň musí odpovídat stávajícímu stavu (skutečnost ověřit při demontáži křídla – 30min.).
Lab. neprůzvučnost Rw= min. 32 dB.
Součástí dodávky nový dřevěný práh (buk), lakovaný, kotvený lepením.
Při montáži křídla ověřit možnost vložení (alt. výměny) dveřního těsnění.

T2 – Nové dveřní křídlo 600x1970 – LEVÉ + nátěr stávající zárubeň.
Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, levé, pro zárubeň 600x1970mm.
Zámek obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek.
Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, kování a povrchové kování nerezové.
Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubeň určí investor akce.
Stávající zárubeň očistit a opatřit novým ochranným nátěrem pro ocelové prvky v interiéru.
Celkem 1 ks.

T3 – Nové dveřní křídlo 800x1970 – LEVÉ.
Dtto položka T2 – jiný rozměr– 800x1970mm/LEVÉ.
Celkem 3 ks.

T3 – Nové dveřní křídlo 800x1970 – PRAVÉ.
Dtto položka T2 – jiný rozměr a orientace otevírání – 800x1970mm.
Celkem 1 ks.

T4 – Nové dveřní křídlo 600x1970 – PRAVÉ + nátěr stávající zárubeň.
Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké plné, pravé, pro zárubeň 600/1970.
Zámek mezipokojeový s páčkou a ukazatelem, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek.
Lic křídla upraven folií, kování a povrchové kování nerezové.
Standard folie, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubeň určí investor akce.
V pozici prahu (na styku různých nášlanců povrchů podlah) kovová přechodová krycí lišta (AL elox, nebo nerez).
Stávající zárubeň očistit a opatřit novým ochranným nátěrem pro ocelové prvky v interiéru.
Celkem 2 ks.

T5 – Sestava kuchyňské linky. Délka 1800 (2400)mm.
Dolní skříňky: dl.=1800mm, v= ±860mm, pevný sokl, skříňky s otočnými dvířky + police, zásuvky pod pracovní deskou, pracovní deska.
Materiál lamino tl. 18 mm s ABS hranami, pracovní deska MDF tl. 38mm, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin.
Horní skříňky: výška 600–750mm, výška dolní hrany +1,5 nad podlahou, skříňky s otočnými dvířky+police (nad linkou, vč. digestoře).
Je požadována celovysuvné kování, nerezový dřež bez odkapávače, kovové úchytky.
V případě nároků na zesílení nosného rastru stěny, nebo vložení výztuh do konstrukce nutno avizovat stavbě před prováděním základu.
Součástí dodávky je zabudovaná odťahová digestoř s interním osvětlením a regulací otaček (vč. dopojení k odtahovému potrubí).
Součástí dodávky je kombinovaný sporák (bílý smalt) s elektrickou trubicou a plynovými hořáky (vč. roštu a pečícího plechu).

O1 – Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém rámu.
rozměr interier = 2120x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr cca 2040x1560mm.
Rám: plastový pro dvoukřídlové okno, se středním svislým sloupkem. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu.
Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou.
systémový plastový vícekomorový profil se středovým těsněním. Parapetní profil pro osazení vnitřního plastového parapetu a umožňující připojení oplechování vnějšího parapetu + rozšiřovací profily v ostění a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele... pohledová část vnějšího lince okenního rámu musí být větší než 30mm!
Křídla: materiál dtto okenní rám.
Poloha sloupku dle stávajícího prvku, resp. jím vymezených oken v ostatních podlažích, poměr dělení rámu sloupkem cca 880:1240.
(při pohledu z interiéru zleva doprava).
Vybaveno celobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozií úpravou v teplé zóně okna.
Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele.
Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem.
Těsnění doplněno automatickou mikrovětrací bez možnosti uživatelského ovládání–uzavření.
Okenní sestava je osazena v místnosti s plynovým spotřebičem. Je nutno upravit systém větracích šterbín, nebo provést dekompresi těsnění tak, aby bylo zajištěno provětrání místnosti bez nutnosti zásahu uživatele (soulad s platnou ČSN).
Součinitel prostupu tepla Uw = 1,2 W/m².K
Orientaci otevírání křídla ověřit v závislosti na vybavení interiéru.
Vnitřní plastový parapet ze systému dodavatele okenní výplně.
Na styku nové okenní výplně a stávajícího zateplovacího systému osadit komprimační paropropustnou těsnicí pásku.
Veškeré plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, vnitřní parapet) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele.

O2 – Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém rámu.
rozměr interier = 2120x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr cca 2040x1560mm.
Dtto položka O1 – poměr dělení rámu sloupkem 1240:880mm.
Výrobek bez požadavku na dekompresi úpravu těsnění pro místnosti s plynovým spotřebičem.

O3 – Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém rámu.
rozměr interier = 1800x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 1720x1560mm.
Konstrukce, materiál atd dtto položka O1 – jiný rozměr výrobku, poměr dělení rámu sloupkem 640:1160mm.

O4 – Sestava jednoduchého, dvoukřídlového okna a balkonových dveří – v obvodovém pláště.
OKNO:
rozměr interier = 2100x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 2060x1560mm.
Dtto položka O1 – poměr dělení rámu sloupkem 1230:880mm.
BALKONOVÉ DVEŘE:
rozměr interier = 910x2470mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr 840x2340mm.
Rám: plastový jednokřídlový balkonové křídlo, levá strana rámu přilehá k okenní výplni.
Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou.
Systémový plastový vícekomorový profil se středovým těsněním. Rozšiřovací soklový prvek, výška cca 80mm, umožňující připojení nového keramického obkladu sádkou pomocí nerezové lišty 25x25mm + po stranách a v nadpraží rozšiřovací profily
šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele... pohledová část vnějšího lince okenního rámu musí být větší než 30mm!
Křídla: materiál dtto dveřní rám.
Balkonové křídlo děleno vodorovným konstrukčním poutcem ve výši dolního rámu okna sestavy.
Vybaveno celobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozií úpravou v teplé zóně okna.
Povrchové kování: klika v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele+venkovní madlo (bílý plast)+magnetická fixace pro uzavření dveří ze strany exteriéru.
Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem.
Těsnění doplněno automatickou mikrovětrací bez možnosti uživatelského ovládání–uzavření.
Součinitel prostupu tepla Uw = 1,2 W/m².K
Orientaci otevírání křídla dle stávajícího – pravé.
Začištění soklového prvku k podlaže pomocí plastové lišty L, kotvené lepením.
Venkovní parapet řešen přídatnou plechovou lištou, mechanicky kotvenou k okennímu rámu a trvale pružného tmelu (PUR).
–materiál lišty kartáčovaný nerezový plech.
Zednické zajištění ze strany interiéru+vnitřní omítkové lišty+dotmelení spáry přetíratelným pružným tmelem.
Zednické zajištění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně bude provedena oprava poškozených míst omítkovinou totažnou se stávajícím provedením.
Na styku nové okenní výplně a stávajícího zateplovacího systému osadit komprimační paropropustnou těsnicí pásku.
Veškeré plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, správa lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele.

Z1 – Nové oplechování vnějšího parapetu. Délka: 2040mm, r.š.= 400mm
Materiál lišty ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyesterovým povlakem v odstínu stávajícího parapetu.
Osazení na vyrovnanou podklad tmelem vhodným k lepení „za studena“.
Zednické zajištění ze strany interiéru+vnitřní omítkové lišty+dotmelení spáry přetíratelným pružným tmelem.
Zednické zajištění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně bude provedena oprava poškozených míst omítkovinou totažnou se stávajícím provedením.
Počet kusů: 2

Z2 – Nové oplechování vnějšího parapetu. Délka: 1720mm, r.š.= 400mm
Dtto polo. Z1 – jiný rozměr.
Počet kusů: 1

Z3 – Nové oplechování vnějšího parapetu. Délka: 2100mm, r.š.= 400mm
Materiál a montáž pol. Z1 – jiný rozměr (pravý okraj v ostění, levý okraj volný s okapem).
Počet kusů: 1

NA VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ VÝROBKÝ PSV ZPRACUJE VYBRANÝ ZHOTOVITEL. V RÁMCÍ SVÉ DODÁVKY, VÝROBNÍ DOKUMENTACI. TATO BUDE PŘED ZAČÁTKEM VÝROBY (NÁKUPEM MATERIÁLU) PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ ZÁSTUPCI INVESTORA A PROJEKTANTA.

LEGENDA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

P1 – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– samonivelační stěrková hmota (3–10mm, ideálně 4mm)
– celoplošné lepené povlaková krytina (PVC min. tl. 2mm, třída zátěže 32).
//barva podlahové krytiny dle objednatele/
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//

P2 – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– vyrovnávací stěrková hmota (pouze v případě významných nerovností, které by zvyšovaly spotřebu, nebo znemožňovali aplikaci stěrkové izolace).
– povlaková stěrková hydroizolace
– flexibilní lepicí tmel
– keramická dlažba 1. jakosti (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)
//barva a rozměr dlažebního materiálu dle objednatele/
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//

P3 – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– epoxidový nátěrový systém se vsypem z Si písku
//sanace podkladní balkonové desky dle zjištěného poškození po sejnutí povrchových úprav/
//nátěrový systém musí být dlouhodobě odolný opotřebením chůzí a musí odolávat vlivům vnějšího prostředí//

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m²	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Předsíň	5,76	PVC	omítka/sdk deska	omítka	
02	WC	1,04	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
03	koupelna	2,26	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
04	kuchyně	6,91	PVC	omítka/sdk deska	omítka	částečně keramický obklad
05	pokoje	13,49	PVC	omítka	omítka	
06	pokoje	9,81	PVC	omítka	omítka	
07	pokoj	16,31	PVC	omítka	omítka	
08	balkon	2,25	ochranný nátěr	KZS, vnější omítka	omítka	

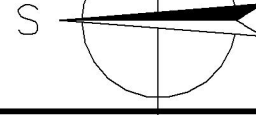
LEGENDA MATERIÁLŮ:

STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
STÁVAJÍCÍ ZDĚNÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE
NOVÉ SDK KONSTRUKCE V SYSTÉMOVÉM PŘEDVEDENÍ DLE VÝROBCE
stěny v systémové provedení zvoleného výrobce s použitím impregnovaných desek pod keramickými obklady
Všechny základy navrženy dvojitě, ze strany m.č. 03 vkládná mezi rošt a desky parozábrana.

POZNÁMKA:

Plocha uváděná v legendě místností je plocha podlahy včetně zařízení a předmětů.
– rozvody elektro v celém bytě budou kompletně vyměněny (vč. zásuvek, vypínačů, svítlidel). Bližší popis viz. 03 – technická zpráva .
– po rekonstrukci EL bude provedena nová revize, oprava elektroměrového rozváděče a odběr bude znovu přihlášen u distributora (ČEZ).
– bude provedena nová domovní rozvod zemního plynu. Po dokončení montážních prací bude provedena tlaková zkouška a revize plynu.
– všechny stávající rozvody a topná tělesa UT budou očistěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.
– všechny stávající ocelové zárubeň (8ks) budou očistěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.
– všechny nové navržené konstrukce stěn a podhledů budou zhotoveny sádkartonové, v souladu s technickými podklady pro systémové provedení daných konstrukcí (montáž, skladba, kotvení, postup výstavby, penetrace atd.).
Do konstrukcí bude vkládná vhodná minerální izolace v tloušťce dle podkladů výrobce, tj. o 10–20mm slabší, než je šíře profilu.
v.o.= ... výška keramického obkladu udávaná od nivelety podlahové konstrukce
– veškeré keramické obklady budou prováděny v provedení s ukončovacími a rohovými plastovými lištami. Montáž a spárování pomocí flexibilních tmelů a spárovacích. Prostupy instalací budou vykruzovány a finálně opatřeny krycími rozetami, dělení obkladaček není možné.
Před prováděním keramických obkladů bude podklad opatřen vhodnou stěrkovou hydroizolací. Za sprchovým koutem 1000+1000x2000mm +za umyvadlem a dřežem v ploše 600x600mm–dolní okraj 200mm pod horní hranou zařízení a předmětů.
Na podlaže m.č. 02 a 03 bude provedena stěrka v celé ploše + sokl výšky 150mm.
– všechny instalace ZT a zařízení předmětů jsou nové. Standard zařízení předmětů viz. 03 – technická zpráva, nový stav.
Nové ZT instalace budou napojeny na stávající rozvody v prostoru –instalační šachty.
Nové oplechování vnějšího okenního parapetu z ocelového pozinkovaného plechu, opatřeného finálně vrstvou polyesterového laku, Přesný tvar a délky dle doměření na místě. Předpoklad r.š.=max. 400mm. Volná čela parapetů opatřena okapovým koncem, dorazy u stěn se „stojáčkem“ ukončený v drážce, se spárou zatmelanou PUR tmelem. Kotvení vnějších parapetů lepením do tmelu za studena.

U okna v m. 04 bude zajištěn soulad s platnou legislativou stanovující nutnou výměnu vzduchu v místnosti s plynovým spotřebičem.



ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Aleš Halemý		
VYPRACOVAL	Petr Procházka		



HLAVNÍ PROJEKTANT	HM–PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Aleš Halemý		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNŠTYNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE		



PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.15 – SLUNEČNÍ č.p. 300, PARDUBICE	číslo zakázky	HM2015– 12– 304
	stupeň PD	DPS
	datum	12/2015
	mřítko	1:50
NOVÝ STAV	označení přílohy	04