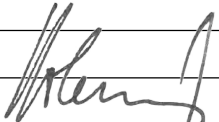



ČÁST DOKUMENTACE	EKONOMICKÁ		Ing. Martin Holemý Seniorů 1210, 463 11, Liberec IČO: 44843769 martin.holemý@raz-dva.cz
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Martin Holemý		
VYPRACOVAL	Ing. Martin Holemý		

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM-PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ	 PROJEKT s.r.o. E. Beneše 577, 500 12, Hradec Králové IČO: 274 70 644 DIČ: CZ 274 70 644 hm-projekt@volny.cz tel.: 776 630 023	
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Aleš Holemý		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNŠTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.106 – BĚLEHRADSKÁ Č.P. 379, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015– 12– 307
		stupeň PD	DPS
		datum	12/2015
		měřítko	
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		označení přílohy	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2015-12-307
Zakázka	Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant **HM-PROJEKT s.r.o.**

Adresa	Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové
IČ	27470644
DIČ	CZ27470644

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý
-------------	--------------------

Pasportizace a stavební opravy
Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
106: Byt č. 106		4,9		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		2,2		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,2		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		1,0		
764: Konstrukce klempířské		0,0		
766: Konstrukce truhlářské		0,4		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,2		
777: Podlahy lité		0,0		
781: Obklady		0,4		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,2		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
106: Byt č. 106									—
0: Vedlejší rozpočtové náklady									—
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	—	1,0		—
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	—	1,0		—
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	—	1,0		—
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	—	1,0		—
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	—	1,0		—
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	—	1,0		—
006: Úpravy povrchu									—
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	42,55	—	42,55		—
			příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk		— 42,55				
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	42,55	—	42,55		—
					— 42,55				
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní sčrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	42,55	—	42,55		—
					— 42,55				
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	89,133	—	89,133		—
			01 předsín		—				
			2,5*(1,89*2+3,57)		18,375				
			0,09*(2,05*2+1,025);nika vstupní dveře		0,461				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			04 pokoj		—				
			2,5*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			-0,9*2,02-1,5*1,6		- 4,218				
			05 pokoj + kk		—				
			2,5*(0,77+4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,6+2,12+0,06)		53,275				
			-0,9*2,02-1,8*1,62-0,9*2,4		- 6,894				
			-1,5*(0,6+2,12);obklad kk		- 4,08				
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	89,133	—	89,133		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní sčrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	94,881	–	94,881		–
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	53,3	–	53,3		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			bytl		53,3				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	27,596	–	27,596		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*3		9,456				
			0,6*1,97*2*2		4,728				
			=		14,184				
			okna		–				
			1,5*1,6		2,4				
			1,8*1,62+0,9*2,4		5,076				
			=		7,476				
			linka		–				
			2,12*(0,9+0,6+0,8+0,5)		5,936				
					–				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	59,81	–	59,81		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			1,5*2+1,6*2		6,2				
			1,8*2+0,9*2+2,4*2		10,2				
			=		16,4				
			obklady		–				
			05 kk		–				
			2,05+0,6+1,5*2		5,65				
			=		5,65				
			sokly PVC		–				
			01 předsín		–				
			1,89*2+3,57+0,09*2-0,9*2		5,73				
			04 pokoj		–				
			2,7*2+4,47*2-0,9		13,44				
			05 pokoj +kk		–				
			0,77+4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,06		18,59				
			=		37,76				
			nové zárubně (ne v SDK)		–				
					–				
19.	SP	622325101	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10% - 06 lodžie	m2	28,512	–	28,512		–
20.	SP	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedení ručně - 06 lodžie	m2	28,512	–	28,512		–
21.	SP	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou - 06 lodžie	m2	28,512	–	28,512		–
22.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	53,3	–	53,3		–
			plocha dle příl. 04		–				
			bytl		53,3				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
			009: Ostatní konstrukce a práce						-
23.	SP	340000998a	Řezání stěnových dílců z cihelného zdiva tl do 100 mm zkrácení příčky u KK 2,5	m	2,5	-	2,5		-
					-				
					2,5				
					-				
24.	B	931101001	Demontáž ventilátorků 230 V (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace) koupelna 1 u digestoře 1	kus	2,0	-	2,0		-
					-				
					1,0				
					-				
					1,0				
					-				
25.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 byt1	m2	53,3	-	53,3		-
					53,3				
					-				
26.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m byt1	m2	53,3	-	53,3		-
					53,3				
					-				
27.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	280,0	-	280,0		-
28.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	280,0	-	280,0		-
29.	SP	962031135	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm odbourání odřízlé příčky u KK 2,5*0,14	m2	0,35	-	0,35		-
					-				
					0,35				
					-				
30.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně osazovacího úhelníku a výplně spár 04 - okno 1,5*1,6 05 - balkónová sestava 1,8*1,62+0,9*2,4	m2	7,476	-	7,476		-
					-				
					2,4				
					-				
					5,076				
					-				
31.	SP	968072455	Vybourání kovových dvířných zárubní pl do 2 m2 dveře do 05 0,8*2,02 dveře jádra součástí demontáže umakartových příček	m2	1,616	-	1,616		-
					-				
					1,616				
					-				
					-				
32.	B	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	-	1,0		-
33.	B	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží byt1	m2	53,3	-	53,3		-
					53,3				
					-				
34.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	42,55	-	42,55		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			dle tabulky místností		-				
			strop_štuk		42,55				
					-				
35.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	94,881	-	94,881		-
			01 předsíň		-				
			2,5*(1,89*2+3,57)		18,375				
			0,09*(2,05*2+1,025)		0,461				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			04 pokoj		-				
			2,5*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			-0,9*2,02-1,5*1,6		- 4,218				
			05 pokoj + kk		-				
			2,5*(0,77+4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,6+2,12)		53,125				
			-1,8*1,62-0,9*2,4		- 5,076				
					-				
36.	SP	978015321	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10% - 06 lodžie	m2	28,512	-	28,512		-
			06 lodžie		-				
			2,57*(6+1,3*2); stěny		22,102				
			0,85*6;parapet		5,1				
			0,1*(1,45+1,56*2+0,86+1,79+2,36*2);ostění		1,194				
			-1,45*1,56-0,86*2,36-1,79*1,56;otvory		- 7,084				
			7,2;strop		7,2				
					-				
37.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	4,729	-	4,729		-
			5% plochy štukovaných stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			plochy stěn bez umakartového jádra		-				
			01 předsíň		-				
			2,5*(1,89*2+3,57)		18,375				
			-0,9*2,02*2		- 3,636				
			04 pokoj		-				
			2,5*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			-0,9*2,02-1,5*1,6		- 4,218				
			05 pokoj + kk		-				
			2,5*(0,77+4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,6+2,12+0,06)		53,275				
			-1,8*1,62-0,9*2,4		- 5,076				
			=plocha		94,57				
			-plocha		- 94,57				
			plocha*0,05		4,729				
					-				
38.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,128	-	2,128		-
			5% plochy stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			příl. 04 dle tabulky místností		-				
			strop_štuk*0,05		2,128				
					-				
39.	SP	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	2,1	-	2,1		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			06 lodžie 1,6+0,5		- 2,1 -				
40.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	4,729	-	4,729		-
41.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,128	-	2,128		-
42.	SP	985311313	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm - předpoklad do 10% podlahové plochy	m2	0,72	-	0,72		-
			06 lodžie 7,2*0,1		- 0,72 -				
43.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	4,729	-	4,729		-
44.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,128	-	2,128		-
45.	SP	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	0,72	-	0,72		-
46.	SP	985421121	Injektáž trhlin š 5 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrát	m	2,1	-	2,1		-
			06 lodžie 1,6+0,5		- 2,1 -				
099: Přesun hmot HSV									
47.	SP	997013121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 45 m s použitím mechanizace	t	4,909	-	4,909		-
48.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,909	-	4,909		-
49.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,909		4,909		-
50.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,909	#####	68,73		-
51.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,909	-	4,909		-
52.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,458	-	2,458		-
53.	SP	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	2,458	-	2,458		-
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									
54.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	14,864	2,00	15,161		-
			spotřeba cca 1,6 kg/m2 1,6*(podl_ker+5,74)		- 14,864 -				
55.	H	28355022	Páska těsnicí pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	10,8	15,00	12,42		-
			02 WC 0,9*2+1,0*2-0,7 03 koupelna 1,8*2+1,4*2-0,7 2,0;svislý kout sprcha		- 3,1 - 5,7 2,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
56.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací podl_ker	m2	3,55	-	3,55		-
					3,55				
57.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky	m2	5,74	-	5,74		-
			02 WC		-				
			0,15*(0,9*2+1,0*2-0,7);sokl		0,465				
			03 koupelna		-				
			2,0*(1,0+1,0);okolo sprchy		4,0				
			0,15*(1,8*2+1,4*2-0,7-1,0-1,0);sokl		0,555				
			0,6*0,6;za umyvadlem		0,36				
			05 kk		-				
			0,6*0,6;za dřezem		0,36				
					-				
58.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,29	-	9,29		-
59.	SP	998711103	Presun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,016	-	0,016		-
			721: Vnitřní kanalizace						-
60.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	-	1,0		-
61.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
			722: Vnitřní vodovod						-
62.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
			725: Zařizovací předměty						-
63.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	-	1,0		-
64.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubo	1,0	-	1,0		-
65.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	-	1,0		-
66.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,0	-	1,0		-
67.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubo	1,0	-	1,0		-
68.	SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubo	1,0	-	1,0		-
69.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtvrkruhová 800x800 mm	soubo	1,0	-	1,0		-
70.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrkruhové / plastová	soubo	1,0	-	1,0		-
71.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
72.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubo	1,0	–	1,0		–
73.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
74.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubo	3,0	–	3,0		–
75.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
76.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	1,0	–	1,0		–
77.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubo	1,0	–	1,0		–
78.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–
79.	SP	998725105	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 48 m	t	0,112	–	0,112		–
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									
80.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	2,0	–	2,0		–
740: Silnoproud									
81.	H	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
82.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2BP	46,1	–	46,1		–
			plochy místností s elektroinstalací		–				
			byt2		46,1				
					–				
83.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
84.	MP	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,0	–	1,0		–
85.	MP	747131400	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,0	–	1,0		–
751: Vzduchotechnika									
86.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
87.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného - včetně napojení na stávající VZT potrubí	kus	1,0	–	1,0		–
88.	SP	751X002	Dodávka a montáž odtahového ventilátoru vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - specifikace viz PD / ovládání samostatně vypínačem s doběhem	ks	2,0	–	2,0		–
763: Konstrukce montované									
89.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	29,05	17,00	33,989		–
90.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
91.	H	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,0	–	2,0		–
92.	H	55331303	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 800 L/P	kus	1,0	–	1,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
93.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–
94.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	–	1,0		–
95.	SP	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA +2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	0,988	–	0,988		–
			2,5*1,075-0,85*2,0		0,988				
96.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	8,4	–	8,4		–
			příčka koupelny a WC desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		–				
			2,5*(2,5+1,9)		11,0				
			dveřní otvor		–				
			-0,65*2,0*2		- 2,6				
97.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	2,5	–	2,5		–
			příčka mezi 02 a 03		–				
			2,5*1,0		2,5				
98.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	11,888	–	11,888		–
99.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky/předstěny	m2	25,5	–	25,5		–
			2,5*(1,8*2+1,4*2+1,0*2+0,9*2)		25,5				
100.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,888	–	11,888		–
101.	SP	763121451a	SDK stěna přesazena tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,188	–	7,188		–
			předstěna okolo instalační šachty		–				
			2,5*(0,975+0,9)		4,688				
			předstěna WC		–				
			2,5*1,0		2,5				
102.	SP	763121453a	SDK stěna přesazena tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	3,5	–	3,5		–
			předstěna koupelna		–				
			2,5*1,4		3,5				
103.	SP	763121714	SDK stěna přesazena základní penetrační nátěr	m2	10,688	–	10,688		–
104.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,688	–	10,688		–
105.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	–	1,0		–
106.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,55	–	3,55		–
			strop_SDK		3,55				
107.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,2	–	10,2		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			02 WC (0,9+1,0)*2 03 koupelna (1,8+1,4)*2		- 3,8 - 6,4 -				
108.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,55	-	3,55		-
109.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu strop_SDK	m2	3,55 3,55 -	-	3,55		-
110.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,55	-	3,55		-
111.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	-	1,0		-
112.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	-	1,0		-
113.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci pro pračkový ventil včetně dodávky držáku 1,0	kus	1,0 - 1,0 -	-	1,0		-
114.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku 1	kus	1,0 - 1,0	-	1,0		-
115.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,0	-	3,0		-
116.	SP	998763305	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 48 m	t	0,98	-	0,98		-
764: Konstrukce klempířské									-
117.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí 04 pokoj 0,475+1,45+0,96 05 pokoj + kk 0,86+1,79+0,465	m	6,0 - 2,885 - 3,115 -	-	6,0		-
118.	SP	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm 04 pokoj 0,475+1,45+0,96 05 pokoj + kk 1,79+0,465	m	5,14 - 2,885 - 2,255 -	-	5,14		-
119.	SP	998764105	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 48 m	t	0,022	-	0,022		-
766: Konstrukce truhlářské									-
120.	H	61140019a	Okno plastové jednokřídlé otvíravé/vyklápěcí - cca 1500x1600 mm / dle technické specifikace prvku O1 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
121.	H	61140030a	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1600 mm / dle technické specifikace prvku O2 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsníci páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	–	1,0		–
122.	H	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídle - 900x2400 mm / dle technické specifikace prvku O2 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsníci páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	–	1,0		–
123.	H	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem 1,5+1,8	m	3,3 3,3 –	–	3,3		–
124.	H	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,0	–	2,0		–
125.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,0	–	2,0		–
126.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítu viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
127.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	–	1,0		–
128.	SP	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů 1,5*1,6+1,8*1,62+0,9*2,4	m2	7,476 7,476 –	–	7,476		–
129.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,0	–	4,0		–
130.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	–	1,0		–
131.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	3,0	–	3,0		–
132.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	–	2,0		–
133.	SP	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,0	–	2,0		–
134.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	–	1,0		–
135.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,0	–	1,0		–
136.	SP	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spížních skříní vč. polic apod.	kus	1,0	–	1,0		–
137.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,0	–	1,0		–
138.	SP	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,0	–	1,0		–
139.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,12		2,12		–
140.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,12		2,12		–
141.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	–	1,0		–
142.	SP	998766105	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 48 m	t	0,403	–	0,403		–
767: Konstrukce zámečnické									–
143.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	4,1	–	4,1		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			02 WC		-				
			1,0		1,0				
			03 koupelna		-				
			3,1		3,1				
					-				
144.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,9	-	25,9		-
			03 +04 - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		-				
			2,5*(2,71*2+1,9*2+1,14)		25,9				
					-				
145.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	4,1	-	4,1		-
			koupelna+WC		-				
			3,1+1,0		4,1				
					-				
146.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	30,0	-	30,0		-
147.	SP	998767105	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 48 m	t	-	-	-		-
771: Podlahy z dlaždic									-
148.	B	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	3,265	15,00	3,754		-
149.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	3,265	-	3,265		-
			podl_ker		3,55				
			-0,3*0,5*2-0,3*0,3-(pi*0,5^2)/4;plocha sprchového koutu		- 0,586				
			0,86*(0,3+0,05);výstup na lodžii		0,301				
					-				
150.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,265	-	3,265		-
151.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	10,305	-	10,305		-
			koutové spáry u podlahy		-				
			02 WC		-				
			(0,9+1,0)*2-0,7		3,1				
			03 koupelna		-				
			1,8*2+1,4*2-0,7-0,8*2		4,1				
			0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu		1,385				
			06 lodžie		-				
			0,86*2		1,72				
					-				
152.	B	771591179R	Montáž+dodávka přechodového profilu	m	2,8	-	2,8		-
			0,6*2+0,8*2		2,8				
					-				
153.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	3,265	-	3,265		-
154.	SP	998771105	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 48 m	t	0,038	-	0,038		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
776: Podlahy povlakové									
155.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	41,03	5,00	43,082		—
156.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	42,55	20,00	51,06		—
157.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	10,638		10,638		—
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		—				
			podl_PVC*0,25		10,638				
					—				
158.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	40,63	—	40,63		—
			01 předsíň		—				
			1,9*2+3,57*2+0,09*2+0,86-0,9*2-0,8		5,81				
			04 pokoj		—				
			2,7*2+4,47*2-0,9		13,44				
			05 pokoj +kk		—				
			0,77*4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,6+2,25		21,38				
					—				
159.	SP	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	41,03	—	41,03		—
			01 předsíň		—				
			1,89*2+3,57*2+0,09*2-0,9*3-0,7*2		7,0				
			04 pokoj		—				
			2,7*2+4,47*2-0,9		13,44				
			05 pokoj +kk		—				
			0,77*4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,06+1,9+1,0-0,9		20,59				
					—				
160.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	46,45	—	46,45		—
			dle přílohy 02		—				
			7,05+1,00+3,1+12,1+23,2		46,45				
					—				
161.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	42,55	—	42,55		—
			podl_PVC		42,55				
					—				
162.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	42,55	—	42,55		—
163.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	42,55	—	42,55		—
164.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	42,55	—	42,55		—
165.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	42,55	—	42,55		—
166.	SP	998776105	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 48 m	t	0,184	—	0,184		—
777: Podlahy lité									
167.	SP	777615217	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné - silnovrstvý nátěr, vsyp Si písek / !napojit a zachovat odvodnění! - včetně soklu a koutové bandáže nebo tmelení spáry, včetně úpravy podkladu stěny v místě soklu	m2	7,92	—	7,92		—
			05 lodžie		—				
			7,2+0,05*(6*2+1,2*2)		7,92				
					—				
168.	SP	998777105	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 48 m	t	0,01	—	0,01		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
781: Obklady									
169.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	21,68	10,00	23,848		-
170.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,68	-	21,68		-
			02 WC		-				
			2,0*(0,9*2+1,0*2)		7,6				
			-0,7*2,0;dveře		- 1,4				
			03 koupelna		-				
			2,0*(1,8*2+1,4*2)		12,8				
			-0,7*2,0;dveře		- 1,4				
			05 kk		-				
			1,5*(2,12+0,6)		4,08				
					-				
171.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	21,68	-	21,68		-
172.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,6	-	1,6		-
			u sprchového koutu		-				
			0,8*2		1,6				
					-				
173.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,2	-	21,2		-
			02 WC		-				
			horní hrana obkladu		-				
			2*(0,9+1,0)		3,8				
			dveře		-				
			2*2,0		4,0				
			03 koupelna		-				
			horní hrana obkladu		-				
			2*(1,8+1,4)		6,4				
			dveře		-				
			2*2,0		4,0				
			05 kk		-				
			1,5*2		3,0				
174.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	21,68	-	21,68		-
175.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,5	-	17,5		-
			svislé spáry		-				
			02 WC		-				
			2,0*4		8,0				
			03 koupelna		-				
			2,0*4		8,0				
			05 kk		-				
			1,5*1		1,5				
					-				
176.	SP	998781105	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 48 m	t	0,379	-	0,379		-
783: Nátěry									

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
177.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů 0,6*0,2*2*12+0,6*0,85;m. 04 0,6*0,2*2*15+0,6*1,1;m. 05	m2	7,65	—	7,65		—
					3,39				
					4,26				
					—				
178.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	5,0	—	5,0		—
179.	B	78329529R	Rádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	—	1,0		—
180.	SP	783325152	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	7,65	—	7,65		—
181.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50 2,5*2+0,67*2;m. 04 2,5*2+0,61*2;m. 05	m	12,56	—	12,56		—
					6,34				
					6,22				
					—				
182.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	12,56	—	12,56		—
784: Malby									—
183.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají 01 předsíň 2,5*(1,89*2+3,57) 04 pokoj 2,5*(2,7*2+4,47*2) 05 pokoj + kk 2,5*(0,77+4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,6+2,12+0,06) -1,5*(0,6+2,12):obklad kk strop_štuk	m2	145,97	—	145,97		—
					—				
					—				
					18,375				
					—				
					35,85				
					—				
					53,275				
					- 4,08				
					42,55				
					—				
184.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	168,693	—	168,693		—
185.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají 01 předsíň 2,5*3,57 02 WC 0,3*(1,0+0,9)*2 03 koupelna 0,3*(1,8+1,4)*2 05 pokoj + kk 2,5*(0,975+1,9) strop_SDK	m2	22,723	—	22,723		—
					—				
					—				
					8,925				
					—				
					1,14				
					—				
					1,92				
					—				
					7,188				
					3,55				
					—				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
186.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	145,97	–	145,97		–
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			01 předsíň		–				
			2,5*(1,89*2+3,57)		18,375				
			04 pokoj		–				
			2,5*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			05 pokoj + kk		–				
			2,5*(0,77+4,53+3,22+8,1+1,43+0,48+0,6+2,12+0,06)		53,275				
			-1,5*(0,6+2,12):obklad kk		- 4,08				
			strop_štuk		42,55				
			V05: Finanční náklady						–
187.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 20.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč			–	1,00	–

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	$7,05+0,95+2,6+12,1+23,4+7,2$	53,3	plocha celý byt včetně lodžie
strop_št	$7,05+12,1+23,4$	42,55	plocha nové místnosti strop štukový
strop_SD	$0,95+2,6$	3,55	plocha nové místnosti strop SDK podhled
podl_PV	$7,05+12,1+23,4$	42,55	plocha nové místnosti podlaha PVC
podl_ker	$0,95+2,6$	3,55	plocha nové místnosti podlaha keramická dlažba
byt2	$7,05+0,95+2,6+12,1+23,4$	46,1	plocha celý byt bez lodžie