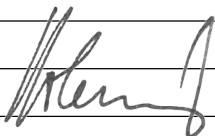



ČÁST DOKUMENTACE	VÝKAZ VÝMĚR		Ing. Martin Holemý Seniorů 1210, 463 11 Liberec e-mail: martin.holemý@raz-dva.cz IČ: 48643769
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. MARTIN HOLEMÝ		
VYPRACOVAL	ING. MARTIN HOLEMÝ		
ČÍSLO ZAKÁZKY			

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM-PROJEKT s.r.o., E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ	 HM PROJEKT s.r.o. E. Beneše 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ e-mail: hm-projekt@volny.cz, TEL: 776630033	
VEDOUcí PROJEKTANT	ING. ALEŠ HOLEMÝ		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERŠTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21 PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.53, BROŽÍKOVA č.p. 432, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015-06-343
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		stupeň PD	DPS
		datum	05/2015
		měřítko	
		označení přílohy	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2015-06-343
Zakázka	Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant **HM-PROJEKT s.r.o.**

Adresa	třída Edvarda Beneše 577/86, 500 12 Hradec Králové
IČ	27470644
DIČ	CZ27470644

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý
-------------	--------------------

Pasportizace a stavební opravy
Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
53: Byt č.53		5,8		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
003: Svislé konstrukce		0,1		
006: Úpravy povrchu		2,9		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,2		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
723: Vnitřní plynovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud				
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,9		
764: Konstrukce klempířské		0,0		
766: Konstrukce truhlářské		0,4		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,2		
781: Obklady		0,4		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,3		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
53: Byt č.53									
0: Vedlejší rozpočtové náklady									
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	—	1,0		—
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	—	1,0		—
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	—	1,0		—
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	—	1,0		—
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	—	1,0		—
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	—	1,0		—
003: Svislé konstrukce									
10.	SP	346244352	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek hladkých Ytong	m2	2,31	—	2,31		—
			4 stranné podezdění vany		—				
			0,55*(1,4+0,7)*2		2,31				
					—				
006: Úpravy povrchu									
11.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	54,4	—	54,4		—
			dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním		—				
			příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk		54,4				
12.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	54,4	—	54,4		—
			příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk		54,4				
13.	SP	611345413	Oprava vnitřní sádkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	54,4	—	54,4		—
			příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk		54,4				
14.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	125,939	—	125,939		—
			dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ponechávaných ploch stávající omítky před štukováním		—				
			01 Předsíň		—				
			2,52*(3,5+1,55+2,75+0,825)		21,735				
			0,1*(2,04*2+1,0)		0,508				
			-0,9*2,02*3-0,8*2,02		- 7,07				
			02 kuchyň		—				
			2,5*(1,555+1,165+2,1+0,135+2,315+0,825)		20,238				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			-0,8*2,02-2,1*1,6		- 4,976				
			-1,5*1,555;obklad		- 2,333				
			03 koupelna		-				
			0,3*1,53		0,459				
			04 WC		-				
			0,3*1,075		0,323				
			05 obývací pokoj		-				
			2,505*(3,5*2+4,8*2)		41,583				
			-0,9*2,02*2-2,1*1,6-0,9*2,42		- 9,174				
			06 ložnice		-				
			2,515*(2,44*2+4,8*2)		36,417				
			-0,9*2,02-1,8*1,6		- 4,698				
			07 ložnice		-				
			2,52*(2,5*2+5,07*2)		38,153				
			-0,9*2,02-2,13*1,6		- 5,226				
					-				
15.	SP	612311131	Potažení vnitřních sten vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	125,939	-	125,939		-
16.	SP	612345413	Oprava vnitřní sčrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	134,002	-	134,002		-
17.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	57,9	-	57,9		-
			plochy dle přílohy 04		-				
			byt2		57,9				
					-				
18.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	42,49	-	42,49		-
			dveřní křídla		-				
			0,8*1,97*2*4		12,608				
			0,7*1,97*2*1		2,758				
			0,6*1,97*2*2		4,728				
			=		20,094				
			okna		-				
			2,1*1,6		3,36				
			2,1*1,6+0,9*2,42		5,538				
			1,8*1,6		2,88				
			2,13*1,6		3,408				
			=		15,186				
			linka		-				
			(1,925+0,65)*(0,9+0,6+0,8+0,5)		7,21				
					-				
					-				
19.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	97,63	-	97,63		-
			dle TZ a přílohy 04		-				
			okolo oken a parapetů		-				
			2,1*2+1,6*2		7,4				
			2,1*2+0,9*2+2,42*2		10,84				
			1,8*2+1,6*2		6,8				
			2,13*2+1,6*2		7,46				
			=		32,5				
			obklady		-				
			02 kk		-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			1,555		1,555				
			03 koupelna		-				
			1,53		1,53				
			04 WC		-				
			1,075		1,075				
			=		4,16				
			sokly PVC		-				
			01 předsíň		-				
			3,4*2+(1,805+0,945)*2-0,9*3-0,8-0,7*2		7,4				
			02 kuchyň		-				
			1,165+2,1+0,135+2,315+0,825+0,47-0,8		6,21				
			05 pokoj		-				
			3,5*2+4,8*2-0,9*2		14,8				
			06 ložnice		-				
			2,44*2+4,8*2-0,9		13,58				
			07 ložnice		-				
			2,5*2+5,07*2-0,9		14,24				
			=		56,23				
			nové zárubně (ne v SDK)		-				
			vstupní dveře		-				
			1,97*2+0,8		4,74				
					-				
20.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	57,9	-	57,9		-
			plocha dle příl. 04		-				
			byt2		57,9				
					-				
			009: Ostatní konstrukce a práce						-
21.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,0	-	1,0		-
			koupelna		-				
			1		1,0				
					-				
22.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	57,9	-	57,9		-
			byt2		57,9				
					-				
23.	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	65,3	-	65,3		-
			byt1		65,3				
					-				
24.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	180,0	-	180,0		-
25.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	180,0	-	180,0		-
26.	SP	962031135	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	0,88	-	0,88		-
			podezdívka vany		-				
			0,55*1,6		0,88				
					-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
27.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 4 m2 - včetně osazovacího úhelníku a výplně spár	m2	6,288	–	6,288		–
			06 - okno		–				
			1,8*1,6		2,88				
			07 - okno		–				
			2,13*1,6		3,408				
					–				
28.	SP	968072455	Vybourání kovových dverních zárubní pl do 2 m2	m2	1,818	–	1,818		–
			vstupní dveře		–				
			0,9*2,02		1,818				
			dveře jádra součástí demontáže umakartových příček		–				
					–				
29.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	–	1,0		–
30.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	57,9	–	57,9		–
			byt2		57,9				
					–				
31.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	54,4	–	54,4		–
			dle tabulky místností		–				
			strop_štuk		54,4				
					–				
32.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	134,002	–	134,002		–
			01 Předstíň		–				
			2,52*(3,5+1,55+2,75+0,825)		21,735				
			0,1*(2,04*2+1,0)		0,508				
			-0,9*2,02*3-0,8*2,02		- 7,07				
			02 kuchyň		–				
			2,5*(1,555+1,165+2,1+0,135+2,315+0,825)		20,238				
			-0,8*2,02-2,1*1,6		- 4,976				
			03 koupelna		–				
			2,5*1,53		3,825				
			04 WC		–				
			2,5*1,075		2,688				
			05 obývací pokoj		–				
			2,505*(3,5*2+4,8*2)		41,583				
			-0,9*2,02*2-2,1*1,6-0,9*2,42		- 9,174				
			06 ložnice		–				
			2,515*(2,44*2+4,8*2)		36,417				
			-0,9*2,02-1,8*1,6		- 4,698				
			07 ložnice		–				
			2,52*(2,5*2+5,07*2)		38,153				
			-0,9*2,02-2,13*1,6		- 5,226				
					–				
33.	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,61	–	2,61		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			02 kuchyň 0,9*(1,955+0,34+0,605)		- 2,61				
34.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči 5% plochy štukovaných stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění plochy stěn bez umakartového jádra 01 Předstíň 2,52*(3,5+1,55+2,75+0,825) 0,1*(2,04*2+1,0) -0,9*2,02*3-0,8*2,02 02 kuchyň 2,5*(1,555+1,165+2,1+0,135+2,315+0,825) -0,8*2,02-2,1*1,6 03 koupelna 2,5*1,53 04 WC 2,5*1,075 05 obývací pokoj 2,505*(3,5*2+4,8*2) -0,9*2,02*2-2,1*1,6-0,9*2,42 06 ložnice 2,515*(2,44*2+4,8*2) -0,9*2,02-1,8*1,6 07 ložnice 2,52*(2,5*2+5,07*2) -0,9*2,02-2,13*1,6 =plocha -plocha plocha*0,05	m2	6,7	-	6,7		-
35.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči 5% plochy stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk*0,05	m2	2,72	-	2,72		-
36.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,7	-	6,7		-
37.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,72	-	2,72		-
38.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,7	-	6,7		-
39.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,72	-	2,72		-
099: Přesun hmot HSV									-
40.	SP	997013118	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	5,977	-	5,977		-
41.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	6,004	-	6,004		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
42.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,004		6,004		—
43.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,004	1 300,00	84,053		—
44.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,004	—	6,004		—
45.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,25	—	3,25		—
46.	SP	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	3,25	—	3,25		—
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									
47.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka spotřeba cca 1,6 kg/m ² 1,6*(3,4+7,822)	kg	17,955	2,00	18,314		—
48.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek 03 koupelna 1,535*2+1,53*2-0,7 2,0*2;svislý kout vana 0,88;kout u polopředstěny 04 WC 0,85*2+1,075*2-0,7	m	13,46	15,00	15,479		—
49.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací podl_ker	m ²	3,4	—	3,4		—
50.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky 02 kuchyň za dřezem 0,6*0,6 03 koupelna 2,0*(0,8*2+1,535);okolo vany 0,6*0,6;za umyvadlem sokl u podlahy 0,15*(0,73*2+1,535+0,1-0,7) 04 WC 0,15*(0,85*2+1,075*2-0,7)	m ²	7,822	—	7,822		—
51.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m ² natěradly za studena nebo za horka	m ²	11,222	—	11,222		—
52.	SP	998711103	Presun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	—	0,02		—

721: Vnitřní kanalizace

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
53.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	–	1,0		–
54.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
722: Vnitřní vodovod									–
55.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
723: Vnitřní plynovod									–
56.	SP	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,0	–	1,0		–
57.	SP	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	10,0	–	10,0		–
10 : odhad					10,0	–			
58.	SP	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,0	–	1,0		–
59.	SP	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,0	–	1,0		–
725: Zařizovací předměty									–
60.	H	54112210	Sporák kombinovaný 4x plyn. hořák + el. trouba - bílé provedení, 230V / vč. pečicího plechu a roštu	kus	–	–	–		–
61.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	–	1,0		–
62.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubo	1,0	–	1,0		–
63.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
65.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubo	1,0	–	1,0		–
67.	SP	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení ECO	soubo	1,0	–	1,0		–
68.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	1,0	–	1,0		–
69.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubo	1,0	–	1,0		–
70.	SP	725610810	Demontáž sporáků plynových - včetně jeho likvidace	soubo	1,0	–	1,0		–
71.	SP	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,0	–	1,0		–
72.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
73.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubo	2,0	–	2,0		–
74.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubo	1,0	–	1,0		–
75.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	1,0	–	1,0		–
76.	SP	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubo	1,0	–	1,0		–
77.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,0	–	2,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
78.	SP	998725104	Přesun hmot tonážní pro zařízení pro předměty v objektech v do 36 m	t	0,08	–	0,08		–
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									
79.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	4,0	–	4,0		–
740: Silnoproud									
80.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2BP	57,9	–	57,9		–
plochy místností s elektroinstalací					–				
byt2					57,9				
					–				
81.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
751: Vzduchotechnika									
82.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
83.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
84.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá prášková barva	ks	1,0	–	1,0		–
763: Konstrukce montované									
85.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	17,848	17,00	20,882		–
86.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
87.	H	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,0	–	2,0		–
88.	H	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,0	–	1,0		–
89.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–
90.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	–	1,0		–
91.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	3,775	–	3,775		–
příčka koupelny a WC desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA					–				
2,5*2,55					6,375				
dveřní otvor					–				
-0,65*2,0*2					- 2,6				
					–				
92.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,688	–	6,688		–
příčka mezi 02 a 03					–				
2,5*(1,535+0,065)					4,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			příčka mezi 03 a 04 2,5*1,075		- 2,688 -				
93.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,463	-	10,463		-
94.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů 2,5*3	m	7,5 7,5 -	-	7,5		-
95.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky/předstěny 03 koupelna 2,52*(1,535*2+1,53*2)	m2	15,448 - 15,448 -	-	15,448		-
96.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,463	-	10,463		-
97.	SP	763121212	SDK stěna přesazená deska 1x A tl 12,5 mm lepené na bochánky bez nosné kce 02 - přesazení SDK desky podél koupelny 2,5*(0,45+1,2)	m2	4,125 - 4,125 -	-	4,125		-
98.	SP	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm předstěna okolo instalační šachty 2,5*(0,85+0,5+0,3+0,29+0,65) polopředstěna vedle vany 0,9*0,88	m2	7,267 - 6,475 - 0,792 -	-	7,267		-
99.	SP	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	11,392	-	11,392		-
100.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,392	-	11,392		-
101.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	-	1,0		-
102.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD strop_SDK	m2	3,4 - 3,4 -	-	3,4		-
103.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem 03 koupelna (1,535+1,53)*2 04 WC (0,85+1,075)*2	m	9,98 - 6,13 - 3,85 -	-	9,98		-
104.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,4	-	3,4		-
105.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu 03 koupelna 2,4	m2	2,4 - 2,4 -	-	2,4		-
106.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,4	-	3,4		-
107.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	-	1,0		-
108.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	-	1,0		-
109.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci pro pračkový ventil včetně dodávky držáku	kus	1,0 -	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			1,0		1,0				
					-				
110.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci pro vanovou baterii včetně dodávky držáku 1 pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku 1	kus	2,0	-	2,0		-
					-				
					1,0				
					-				
					1,0				
111.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,0	-	2,0		-
112.	SP	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně na ostění	kus	1,0	-	1,0		-
113.	SP	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,887	-	0,887		-
764: Konstrukce klempířské									-
114.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	6,03	-	6,03		-
			02 kuchyň		-				
			2,1		2,1				
			06 ložnice		-				
			1,8		1,8				
			07 ložnice		-				
			2,13		2,13				
					-				
115.	SP	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta kotvená mechanicky na nové okno a podtmelená PUR tmelem na stávajícím parapetu	m	6,03	-	6,03		-
			02 kuchyň		-				
			2,1		2,1				
			06 ložnice		-				
			1,8		1,8				
			07 ložnice		-				
			2,13		2,13				
					-				
116.	SP	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,006	-	0,006		-
766: Konstrukce truhlářské									-
117.	H	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1600 mm / dle technické specifikace prvku O4 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
118.	H	61140030b	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2130x1600 mm / dle technické specifikace prvku O4 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	-	1,0		-
119.	H	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem 1,8+2,13	m	3,93	-	3,93		-
					3,93				
					-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
120.	H	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,0	–	2,0		–
121.	H	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
122.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	3,0	–	3,0		–
123.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítu viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
124.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	–	1,0		–
125.	SP	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	6,288	–	6,288		–
			okna 04 viz příloha 04		–				
			1,8*1,6+2,13*1,6		6,288				
126.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,0	–	6,0		–
127.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	–	1,0		–
128.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0	–	1,0		–
129.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,0	–	4,0		–
130.	SP	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	5,0	–	5,0		–
131.	SP	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,0	–	2,0		–
132.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	–	1,0		–
133.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,0	–	1,0		–
134.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,0	–	1,0		–
135.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,56		2,56		–
136.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,56		2,56		–
137.	B	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč. likvidace	kpl	1,0	–	1,0		–
138.	SP	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,449	–	0,449		–
767: Konstrukce zámečnické									–
139.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	3,5	–	3,5		–
			03 koupelna		–				
			2,5		2,5				
			04 WC		–				
			1,0		1,0				
140.	SP	767X001	Demontáž přiček a obložení umakátových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,85	–	25,85		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			03 +04 - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		-				
			2,5*(2,5*2+1,165+1,6*2+0,365+0,61)		25,85				
					-				
141.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,5	-	3,5		-
			koupelna+WC		-				
			2,5+1,0		3,5				
					-				
142.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,35	-	29,35		-
143.	SP	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	-	-	-		-
771: Podlahy z dlaždic									-
144.	B	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,332	15,00	2,682		-
145.	SP	771574112	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	2,332	-	2,332		-
			podl_ker		3,4				
			-1,4*0,7;plocha vany		- 0,98				
			-0,1*0,88;polopříčka v koupelně		- 0,088				
					-				
146.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,332	-	2,332		-
147.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	7,18	-	7,18		-
			koutové spáry u podlahy		-				
			03 koupelna		-				
			0,83*2+1,535*2-0,7		4,03				
			04 WC		-				
			(0,85+1,075)*2-0,7		3,15				
					-				
148.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	1,2	-	1,2		-
149.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,332	-	2,332		-
150.	SP	998771104	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 36 m	t	0,027	-	0,027		-
776: Podlahy povlakové									-
151.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	56,23	5,00	59,042		-
152.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	54,4	20,00	65,28		-
153.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	13,6		13,6		-
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		-				
			podl_PVC*0,25		13,6				
					-				
154.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	57,735	-	57,735		-
			01 předsíň		-				
			3,4*2+(1,805+0,945)*2-0,9*3-0,8-0,7*2		7,4				
			02 kuchyň		-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			1,6+1,165+2,1+0,135+2,315+0,825+0,375-0,8		7,715				
			05 pokoj		-				
			3,5*2+4,8*2-0,9*2		14,8				
			06 ložnice		-				
			2,44*2+4,8*2-0,9		13,58				
			07 ložnice		-				
			2,5*2+5,07*2-0,9		14,24				
155.	SP	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	56,23	-	56,23		-
			01 předsíň		-				
			3,4*2+(1,805+0,945)*2-0,9*3-0,8-0,7*2		7,4				
			02 kuchyň		-				
			1,165+2,1+0,135+2,315+0,825+0,47-0,8		6,21				
			05 pokoj		-				
			3,5*2+4,8*2-0,9*2		14,8				
			06 ložnice		-				
			2,44*2+4,8*2-0,9		13,58				
			07 ložnice		-				
			2,5*2+5,07*2-0,9		14,24				
156.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	58,1	-	58,1		-
			dle přílohy 02		-				
			6,5+6,8+2,5+1,0+17,0+11,7+12,6		58,1				
					-				
157.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	54,4	-	54,4		-
			podl_PVC		54,4				
					-				
158.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	54,4	-	54,4		-
159.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	54,4	-	54,4		-
160.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	54,4	-	54,4		-
161.	B	77699011R	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	54,4	-	54,4		-
162.	SP	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	t	0,236	-	0,236		-
781: Obklady									-
163.	H	55347200	Dvířka vanová - 300 x 300 mm / ocelová bílá	kus	1,0	-	1,0		-
164.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	23,474	10,00	25,821		-
165.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,474	-	23,474		-
			02 kuchyň		-				
			1,5*(1,925+0,29+0,65+1,555)		6,63				
			03 koupelna		-				
			2,0*(1,535*2+1,53*2)		12,26				
			0,1*0,88;horní plocha polopředstěny		0,088				
			-0,7*0,6*2;boky vana		- 0,84				
			-0,6*1,97;dveře		- 1,182				
			04 WC		-				
			2,0*(0,85*2+1,075*2)		7,7				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			-0,6*1,97:dveře		- 1,182				
					-				
166.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	23,474	-	23,474		-
167.	SP	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	4,418	-	4,418		-
			02 koupelna - na stávající stěně		-				
			2,0*0,65+0,88*1,1		2,268				
			03 WC - na stávající stěně		-				
			2,0*1,075		2,15				
					-				
168.	SP	781493611	Montáž vanových dvířek s rámem lepených	kus	1,0	-	1,0		-
169.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,38	-	3,38		-
			02 kuchyň		-				
			1,5		1,5				
			03 polopředstěna		-				
			0,88+0,1+0,9		1,88				
					-				
170.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,8	-	2,8		-
			u vany		-				
			1,4+2*0,7		2,8				
					-				
171.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	19,48	-	19,48		-
			02 kuchyň		-				
			1,5		1,5				
			03 koupelna		-				
			horní hrana obkladu		-				
			2*(1,535+1,53)		6,13				
			dveře		-				
			2*2,0		4,0				
			04 WC		-				
			horní hrana obkladu		-				
			2*(0,85+1,075)		3,85				
			dveře		-				
			2*2,0		4,0				
					-				
172.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,474	-	23,474		-
173.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	19,28	-	19,28		-
			svislé spáry		-				
			02 kuchyň		-				
			1,5		1,5				
			03 koupelna		-				
			2,0*2+0,9+0,55*2+1,4*2		8,8				
			04 WC		-				
			2,0*4		8,0				
			vodorovné spáry		-				
			03 koupelna		-				
			0,88+0,1		0,98				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
174.	SP	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	t	0,447	—	0,447		—
783: Nátěry									
175.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyťů	m2	10,004	—	10,004		—
			0,6*(0,37/0,075)*0,2*2+0,6*(0,2+0,37)*2;m. 02		1,868				
			1,5*0,6*4;m. 05		3,6				
			1,26*0,6*2;m. 06		1,512				
			1,26*0,6*4;m. 07		3,024				
					—				
176.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	7,0	—	7,0		—
177.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	—	1,0		—
178.	SP	783325152	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	10,004	—	10,004		—
179.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	25,18	—	25,18		—
			2,5*2+0,53*2;m. 02		6,06				
			2,505*2+0,68*2;m. 05		6,37				
			2,515*2+0,65*2;m. 06		6,33				
			2,52*2+0,69*2;m. 07		6,42				
					—				
180.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	25,18	—	25,18		—
784: Malby									
181.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	213,034	—	213,034		—
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		—				
			01 Předstíň		—				
			2,52*(3,5+1,55+2,75+0,825)		21,735				
			0,1*(2,04*2+1,0)		0,508				
			02 kuchyň		—				
			2,5*(1,555+1,165+2,1+0,135+2,315+0,825)		20,238				
			05 obývací pokoj		—				
			2,505*(3,5*2+4,8*2)		41,583				
			06 ložnice		—				
			2,515*(2,44*2+4,8*2)		36,417				
			07 ložnice		—				
			2,52*(2,5*2+5,07*2)		38,153				
			strop_štuk		54,4				
					—				
182.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	231,242	—	231,242		—
183.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	19,759	—	19,759		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
			01 předsíň		-				
			2,5*(2,55+1,2)		9,375				
			02 kuchyň		-				
			2,5*(0,65+0,29+1,925+0,45)		8,288				
			-1,5*(0,65+0,29+1,925);obklady		- 4,298				
			03 koupelna		-				
			0,3*(1,535+1,53)*2		1,839				
			04 WC		-				
			0,3*(1,075+0,85)*2		1,155				
			strop_SDK		3,4				
					-				
184.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	211,483	-	211,483		-
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
			01 Předsíň		-				
			2,52*(3,5+1,55+2,75+0,825)		21,735				
			0,1*(2,04*2+1,0)		0,508				
			02 kuchyň		-				
			2,5*(1,555+1,165+2,1+0,135+2,315+0,825)		20,238				
			-1,5*1,555;obklad		- 2,333				
			03 koupelna		-				
			0,3*1,53		0,459				
			04 WC		-				
			0,3*1,075		0,323				
			05 obývací pokoj		-				
			2,505*(3,5*2+4,8*2)		41,583				
			06 ložnice		-				
			2,515*(2,44*2+4,8*2)		36,417				
			07 ložnice		-				
			2,52*(2,5*2+5,07*2)		38,153				
			strop_štuk		54,4				
					-				
V05: Finanční náklady									
185.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 22.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč			-	1,00	-

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	6,6+6,6+2,4+1,0+17,0+11,7+12,6+7,4	65,3	plocha celý byt včetně lodžie
byt2	6,6+6,6+2,4+1,0+17,0+11,7+12,6	57,9	plocha celý byt bez lodžie
strop_štuk	6,6+6,5+17,0+11,7+12,6	54,4	plocha nové místnosti strop štukový
strop_SDK	2,4+1,0	3,4	plocha nové místnosti strop SDK podhled
podl_PVC	6,6+6,5+17,0+11,7+12,6	54,4	plocha nové místnosti podlaha PVC
podl_ker	2,4+1,0	3,4	plocha nové místnosti podlaha keramická dlažba