

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ZADAVATEL: Statutární město Pardubice
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Opravy bytových jednotek v majetku města Pardubice – 4. etapa

EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: 631103

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy v rámci kterých dojde i k opravám 13 volných bytů (neobsazených nájemci) umístěných ve 3 bytových domech na území města Pardubice. Na opravu každé bytové jednotky je zpracována samostatná PD. Stavební práce budou prováděny v obydlených bytových domech, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech společných prostor domu dotčených stavební činností.

Dodavatel, před zahájením prací na opravách všech bytových jednotek, provede nejdříve kompletní opravu jedné bytové jednotky, vybrané objednatelem. Na této referenční bytové jednotce budou vymezeny a upřesněny mezi dodavatelem, objednatelem a generálním projektantem, postupy prací, kvalita dodávaných materiálů a provedení stavebních a montážních prací. Po odsouhlasení dokončených prací v bytové jednotce objednatelem a generálním projektantem, bude možné zahájit opravy ostatních bytových jednotek zhotovitelem.

Opravy jednotlivých bytů budou dokončeny a předávány postupně objednateli, a to ve třech etapách. Zahájení realizace oprav bytů v rozsahu 2. až 3. Etapy provádění díla může být zahájena zhotovitelem současně, ale nejdříve však po předchozím dokončení 1. etapy díla – po kompletní opravě referenčního bytu.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovými dokumentacemi pro každý rekonstruovaný společností HM – PROJEKT s.r.o., Hradec Králové.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název:	CPV
Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů	45211000-9
Podlahové krytiny	44112200-0
Stavební práce na koupelnách	45211310-5
Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů	45332000-3
Malířské práce	45442100-8

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

VYBRANÝ UCHAZEČ, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

SK-EKO Systems s.r.o.
Semtín 134, 533 53 Pardubice
IČ: 64827763

SUBDODAVATELÉ (+ uvedení podílu):

Datum uzavření smlouvy: 16.05.2016

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:

→ nejnižší nabídková cena

NABÍDKOVÁ CENA: 3. 049.105,07 Kč bez DPH

SMLUVNÍ CENA: 3. 049.105,07 Kč bez DPH

POŘADÍ UCHAZEČŮ

2. pořadí:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
Jezbořice 78, PSČ 530 02
IČ: 28762576
Nabídková cena: 3.278.158,-- Kč bez DPH

3. pořadí:

OTISTAV s.r.o.
Českolipská 390/7, Střížkov, 190 00 Praha 9
IČ: 24832898
Nabídková cena: 3.574.972,87 Kč bez DPH

4. pořadí:

ASJ s.r.o.
Světí 8, PSČ 503 12
IČ: 25281861
Nabídková cena: 3.973.375,-- Kč bez DPH

5. pořadí:

INSTAV Hlinsko a.s.
Hlinsko, Tyršova 833, PSČ 539 01š
IČ: 25284959
Nabídková cena: 4.850.005,-- Kč bez DPH

VYLOUČENÍ UCHAZEČI (VČETNĚ UVEDENÍ DŮVODŮ)

NABÍDKA Č. 6

STAVIS Pardubice s.r.o.
Pardubice, Smilova 312, PSČ 53002
IČ: 25935895

V souladu s § 71 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče STAVIS Pardubice s.r.o., IČ: 25935895, z účasti v zadávacím řízení z důvodu nevyhovění požadavkům stanoveným v §71 odst. 7 zákona – návrh smlouvy není podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
--

V Pardubicích dne 23. 05. 2016

Ing. Miroslav Čada
vedoucí odboru rozvoje a strategie
v z. Ing. Karolína Vopršalová