

PROTOKOL PRŮKAZU**Účel zpracování průkazu**

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Nová budova | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| <input type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input checked="" type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy | <input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	U Divadla 828 530 02 Pardubice
Katastrální území :	Zelené předměstí
Parcelní číslo :	291, 8108
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1957
Vlastník nebo stavebník :	Statutární město Pardubice
Adresa :	Pernštýnské náměstí 1 530 21 Pardubice
IČ :	00274046
Telefon :	
email :	

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input checked="" type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	11 639,0
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	3 704,9
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,318
Celková energeticky vztažná plocha A _e	[m ²]	3 350,0

Druhy energie (energonositel) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input checked="" type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <u>podíl OZE:</u> <input checked="" type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí : <u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo <input checked="" type="checkbox"/> Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 stěna historická	410,3	1,37	0,30 / 0,25	-	1,00	562,2
OZ15 120/270 to2	13,0	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	15,6
OZ15 120/270 to2	13,0	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	15,6
OZ18 120/220 to1	23,8	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	28,5
OZ18 120/220 to1	26,4	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	31,7
OZ24 300/150 to7	9,0	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	10,8
OZ24 300/150 to7	13,5	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	16,2
OZ23 150/150 to6	6,8	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	8,1
OZ23 150/150 to6	2,3	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	2,7
DO13 150/300 to4	4,5	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	5,4
OZ16 90/270 to3	2,4	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	2,9
DO11 120/400 to5	4,8	2,35	1,70 / 1,20	-	1,00	11,3
SO3 stěna na dvůr	112,8	0,23	0,30 / 0,25	-	1,00	26,0
OZ8 75/105 po5	3,9	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	4,7
OZ8 75/105 po5	11,8	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	14,2
DO12 105/210 p21	2,2	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	2,6
OZ17 150/135 po6	2,0	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
OZ19 140/185 po7	2,6	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	3,1
OZ20 165/260 po9	8,6	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	10,3
OZ21 120/180 po8	2,2	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	2,6
OZ27 165/220 p10	3,6	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	4,4
OZ22 100/65 po11	0,7	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
SO4 stěna dvorní přístavba	120,2	0,23	0,30 / 0,25	-	1,00	27,9
SO8 stěna historická izolovaná	48,1	0,21	0,30 / 0,25	-	1,00	10,2
SN1 stěna sousední	189,8	1,62	1,05 / 0,70	-	0,16	49,3
STR1 Strop půda	140,0	0,16	0,30 / 0,20	-	0,83	18,4
SCH3 střecha historická	139,8	2,26	0,24 / 0,16	-	1,00	316,3
SCH5 střecha přístavba hist	25,5	0,70	0,24 / 0,16	-	1,00	17,8
PDL2 Podlaha sklep	305,3	1,11	0,60 / 0,40	-	0,47	158,6
SO2 stěna ulice	778,5	0,23	0,30 / 0,25	-	1,00	180,6
OZ1 120/150 po1	122,4	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	146,9
OZ1 120/150 po1	118,8	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	142,6

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ1 120/150 po1	39,6	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	47,5
DO3 115/205 do3	2,4	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	2,8
DO2 115/195 p19	2,2	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	2,6
DO1 120/290 p18	3,5	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	4,2
OZ2 120/300 po3	7,2	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	8,6
OZ26 120/75 po4	0,9	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	1,1
OZ3 120/210 po2	20,2	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	24,2
OZ4 307,5/267 ho2	8,2	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	9,9
DO4 290/225 hp1	6,5	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	7,8
DO7 100/21 p20	2,1	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	2,5
OZ5 458,5/267 ho3	12,3	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	14,7
OZ7 455,5/267 ho4	12,1	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	14,6
DO5 368/267 ho5	9,8	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	11,8
DO6 120/195 po2	2,3	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	2,8
SO7 podezdívka	2,3	0,24	0,30 / 0,25	-	1,00	0,6
SO9 stěna ulice neizolovaná	18,3	1,43	0,30 / 0,25	-	1,00	26,1
SO10 podezdívka nezateplená	3,8	0,78	0,30 / 0,25	-	1,00	3,0
SCH1 střecha balkon	54,7	0,16	0,24 / 0,16	-	1,00	8,6
SCH2 střecha přístavba	382,3	2,24	0,24 / 0,16	-	1,00	855,9
PDL1 Podlaha zemina	437,0	1,87	0,45 / 0,30	-	0,33	266,6
PDL4 podlaha vchod	8,8	0,16	0,24 / 0,16	-	1,00	1,4
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	3 704,9	0,100	-	-	1,00	370,5
Celkem	3 704,9					3 538,4

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$Q_{im,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - historická budova	20,0	5 033,7	0,33
Zóna 2 - Nová budova	20,0	6 605,3	0,45

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = S(V_i \cdot U_{em,R,j})/V$)	Splněno
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)
	0,955	0,394	NE

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonošitel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $h_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $h_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $h_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
historická budova	směšovací stanice	CZT do 50% OZE	100,0	190,0	99,0	85,0	88,0
Nová budova	směšovací stanice	CZT do 50% OZE	100,0	190,0	99,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $h_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $h_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
historická budova	směšovací stanice	99,0	80,0	ANO
Nová budova	směšovací stanice	99,0	80,0	ANO

b.2.a) chlazení							
Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Energonošitel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $h_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $h_{C,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	2,7	85	85
historická budova	TOS 3	Elektřina ze sítě	3	2,7	2,70	91,0	91,0
historická budova	TOS 4	Elektřina ze sítě	3	3,5	2,70	91,0	91,0
historická budova	MIT 4	Elektřina ze sítě	7	3,0	2,70	91,0	91,0
historická budova	LG 3	Elektřina ze sítě	7	3,0	2,70	91,0	91,0
Nová budova	LG 1	Elektřina ze sítě	3	3,0	2,70	91,0	91,0
Nová budova	PAN 1	Elektřina ze sítě	3	5,1	2,70	91,0	91,0
Nová budova	PAN 2	Elektřina ze sítě	3	5,1	2,70	91,0	91,0
Nová budova	TOS 1	Elektřina ze sítě	3	2,5	2,70	91,0	91,0
Nová budova	TOS 2	Elektřina ze sítě	3	2,5	2,70	91,0	91,0

b.2.a) chlazení							
Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Energono- nositel	Pokrytí dílní potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladičí výkon	Chladičí faktor zdroje chlada EER _{C,gen}	Účinnost distribuce energie na chlazení h _{C,dis}	Účinnost sdílení energie na chlazení h _{C,em}
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Nová budova	DAI 1	Elektřina ze sítě	3	9,0	2,70	91,0	91,0
Nová budova	LG 2	Elektřina ze sítě	3	3,0	2,70	91,0	91,0
Nová budova	MIT 1	Elektřina ze sítě	20	40,0	2,90	91,0	91,0
Nová budova	MIT 2	Elektřina ze sítě	20	40,0	2,90	91,0	91,0
Nová budova	MIT 3	Elektřina ze sítě	9	24,0	2,90	91,0	91,0

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladičí faktor zdroje chlada EER _{C,gen}	Chladičí faktor referenčního zdroje chlada EER _{C,gen}	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]
Nová budova	LG 1	2,7	2,7	ANO
Nová budova	PAN 1	2,7	2,7	ANO
Nová budova	PAN 2	2,7	2,7	ANO
Nová budova	TOS 1	2,7	2,7	ANO
Nová budova	TOS 2	2,7	2,7	ANO
Nová budova	DAI 1	2,7	2,7	ANO
Nová budova	LG 2	2,7	2,7	ANO
historická budova	TOS 3	2,7	2,7	ANO
historická budova	TOS 4	2,7	2,7	ANO
Nová budova	MIT 1	2,9	2,7	ANO
Nová budova	MIT 2	2,9	2,7	ANO
Nová budova	MIT 3	2,9	2,7	ANO
historická budova	MIT 4	2,7	2,7	ANO
historická budova	LG 3	2,7	2,7	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
směšovací stanice	lokální	CZT do 50% OZE	100,0	190,0	300	99,0	0,0	119,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
směšovací stanice	lokální	99,0	85,0	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztahovaný k osvětlenosti zóny $P_{L,lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
historická budova	Historická budova	100,0	9,196	0,06
Nová budova	Nová budova	100,0	17,413	0,06
Budova celkem			26,609	

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztáznou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Hodnocená	178 831	241 494	622	242 116	72,3
	Referenční	82 988	152 551	986	153 538	45,8
Chlazení	Hodnocená	6 128	1 489	205	1 693	0,5
	Referenční	0	0	490	490	0,1
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	16 114	17 049	175	17 224	5,1
	Referenční	16 114	20 726	175	20 901	6,2
Osvětlení	Hodnocená	67 785	67 785	0	67 785	20,2
	Referenční	80 784	80 784	0	80 784	24,1

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Elektřina ze sítě	70 275	3,2	3,0	224 882	210 826
CZT do 50% OZE	258 543	1,1	1,0	284 397	258 543
Energie okolí	0	1,0	0,0	0	0
Celkem	328 818	x	x	509 279	469 369

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	255 713,5	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		328 818,4		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	76,3		
(9)	Hodnocená budova		98,2		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	437 913,6	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		469 369,3		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	130,7		
(13)	Hodnocená budova		140,1		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	509 278,7
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	39 909,4
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	7,8

**Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů
dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov**

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	Ano	Ne	Ano	Ne
Ekonomická proveditelnost	Ne	Ne	Ano	Ne
Ekologická proveditelnost	Ne	Ne	Ano	Ne
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Objekt je v současné době zásoben teplem ze systému CZT, regulace je zajištěna ve vlastní směšovací stanici o výkonu 190 kW. Osazení zdroje tepla na spalování biomasy, kogenerace a tepelných čerpadel je technicky a prostorově vyloučeno, osazení solárních panelů ohřevu TV nemá ekonomickou návratnost, zejména z pohledu malého odběru TV v objektu. Zároveň se objekt nachází v památkové zóně, kde je osazení technických zařízení na střeche vyloučené (solární kolektory, FTV panely).			
Datum vypracování analýzy	30.10.2015			
Zpracovatel analýzy	Jiří Bartoň			
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek		Ne	
	energetický posudek je součástí analýzy		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	NE
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	NE
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Jiří Bartoň
Číslo oprávnění MPO	0157
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	30.10.2015
---------------------------	------------

Název	Popis objektu
Text	<p>Projekt řeší zateplení objektu, vzhledem ke statutu památkově chráněné budovy (respektive části budovy) se však nejedná o komplexní zateplení. Zateplovány budou fasády ve dvoře a fasáda novějšího objektu směrem do ulice, fasáda části nástavby historické budovy směrem do ulice, strop historické budovy směrem na půdu a plochá terasa nové budovy - vše včetně výměn výplní otvorů. Naopak nezateplena zůstane památkově chráněná fasáda historické části objektu, okna zde použitá budou rovněž řešena v původní technologii, ovšem s parametry splňujícími požadavky ČSN 730540. Zateplena bude rovněž část podezdívky nové budovy (převážně sejedná s izolací mimo vytápěný prostor, pouze menší část zasahuje do vytápěného prostoru). Nezatepleny zůstanou z konstrukčního důvodu boční stěny hlavního vchodu, podhled zde bude zateplen. Nezateplena bude rovněž plochá střecha novějšího objektu. Po zateplení se významně zlepší energetické vlastnosti objektu, avšak objekt nesplňuje požadavky ČSN 730540 u nezateplených konstrukcí (zateplené jsou zatepleny na doporučené hodnoty dle ČSN 73 05 40-2). Celkově objekt po zateplení bude splňovat požadavky vyhl. 78/2013 Sb (novelizace 230/2015Sb.) - jedná se o splnění ustanovení §6, odst. 2, písmeno C - tzn., že nově navržené konstrukce jsou řešeny tak, aby bylo dosaženo doporučených hodnot dle ČSN 730540-2. Konkrétní složení konstrukcí je doloženo v příloze PENB. Systém vytápění a větrání zůstane po zateplení beze změn, pouze bude po zateplení nově zaregulován.</p>