

## 4.1.1- Technická zpráva

### Úvod, charakteristika řešeného území:

Navrhovaná zeleň je součástí širšího architektonického návrhu regenerace sídliště Dubina. Řešené území plynule navazuje na další etapy tohoto návrhu.

### Záměr návrhu:

Nově navržené vegetační úpravy budou spočívat zejména v následujících pracích:

1. Ošetřování stávajících dřevin v řešeném území
2. Nové výsadby stromů a keřů
3. Založení trávníku

Ošetřování dřevin bude zaměřeno hlavně na údržbu stromů. Stávající stromy jsou převážně mladé (do 20 let od výsadby) a vyžadují kvalifikovaná pěstební opatření, zajišťující jejich dlouhodobou perspektivu na stanovišti. Ponechaných stávajících keřových skupin je v řešeném území málo a jejich údržba nevyžaduje nestandardní opatření nad rámec běžné péče.

Nové výsadby jsou limitovány převážně stísněnými prostorovými parametry celého území. Bude dosazeno několik stromů a budou kompletně obnoveny keřové skupiny u bytových domů. Dále budou vysazeny volně rostoucí živé ploty z nízkých druhů a odrůd dřevin v pásích podél parkovišť. K výsadbám byly zvoleny převážně nízké pokryvné dřeviny s omezeným počtem solitér (požadavek obyvatel domů na přehlednost ploch).

### Inženýrské sítě:

Návrh byl vytvářen s přihlédnutím k informacím o výskytu inženýrských sítí. Situace však nenahrazuje vytyčovací výkres sítí. V případě, že by po vytyčení sítí v terénu došlo ke kolizi výsadeb a ochranných pásem sítí, je nutná konzultace s projektantem.

### Přípravné a podmiňující práce:

Přípravné a podmiňující práce jsou řešeny samostatně v objektu **SO 001 - Příprava území**.

### Obecné požadavky na zakládání a údržbu zeleně:

Způsob výsadby stromů vč. požadavků na vysazované stromy (ukazatele jakosti) se budou řídit standardem SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů. Případné ošetřování stávajících dřevin bude prováděno v souladu se standardem SPPK A02 002:2012 Řez stromů. Výsadba keřů se bude řídit standardem SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián.

Při vytyčování výsadeb dřevin bude respektován § 1017 zák. 89/2012 (Občanský zákoník), to znamená, že veškeré stromy budou ve vztahu k jiným vlastníkům vysazovány nejméně 3 m od hranice parcely a vzrůstnější keře nejméně 1,5 m od hranice parcely. Hranici parcely je v pochybnostech nutno před výsadbou ověřit, pokud by došlo ke snižování vzdálenosti, pak je nutno zajistit souhlas vlastníka přilehlého pozemku s výsadbou.

### Technologie zakládání a ošetřování zeleně:

#### Ošetřování stromů a keřů

Veškeré ponechané stromy vyžadují odborné ošetření, zaměřené na vytvoření stabilních korun s dlouhodobou perspektivou, tj. detailní zdravotní řez. V celé trase nově upravovaných zpevněných ploch je dále zapotřebí vytvořit podchodné a průjezdné profily, to znamená upravit spodní patra větví stromů tak, aby nedocházelo ke kolizi s běžným provozem na zpevněných plochách. Významný problém z tohoto hlediska představuje trolejové vedení.

Vzhledem k tomu, že na stromech byl dlouhodobě zanedbáván výchovný řez, je zapotřebí postupovat citlivě, případně práce rozdělit na více etap. Při řezu je zapotřebí zbytečně nevytvářet velké řezné rány a sledovat přiměřenost redukce koruny při jednorázovém zásahu. Práce je nutné bezpodmínečně svěřit odborné arboristické firmě.

Všechny ponechané keřové skupiny budou v rámci tohoto projektu vyčištěny od náletových dřevin a běžných plevelů, obryty, přihnojeny, v případě potřeby dosázeny a nově přemulčovány kůrou.

### **Výsadba stromů:**

Jamka - velikost 0,125-0,4m<sup>3</sup>, bez výměny půdy, s přimícháním půdního kondicionéru do výsadbového média

Kotvení stromů - je třemi kůly pevně spojenými příčníky

Povýsadbový řez – individuálně dle druhu stromu a aktuálního stavu výsadbového materiálu

Zálivka - součástí výsadbových prací je 1x zálivka v celkovém množství 100 litrů vody/strom, zálivka bude v průběhu výsadby aplikována postupně ve dvou dávkách.

Mulčování půdy - 1m<sup>2</sup> ke každému stromu, jako mulč bude použita drcená borka, tl. vrstvy 10 cm v neslehnutém stavu

Výsadbový materiál – strom se zemním balem, vysokokmen o obvodu kmene 14-16 cm

### **Výsadba keřů :**

Způsob založení výsadby: Budou realizovány souvislé skupinové výsadby keřů. Tyto výsadby budou spojeny do souvislých mulčovaných záhonů. Spon keřů v záhonech vychází z vzrůstnosti jednotlivých druhů (pokryvné keře cca 30-40 cm, vzrůstné keře cca 1 m).

Příprava ploch pro výsadbu: Plochy pro výsadbu budou před zahájením prací chemicky odpleveleny nebo mechanicky vyčištěny, záhon bude v celé ploše ručně zryt nebo zrotavátorován do hloubky min. 15 cm.

Jamka - velikost 0,02-0,05 m<sup>3</sup>, bez výměny půdy.

Povýsadbový řez – individuálně dle druhu keře a aktuálního stavu výsadbového materiálu

Zálivka - součástí výsadbových prací je 1x zálivka v celkovém množství 50 litrů vody/m<sup>2</sup> záhonu, zálivka bude v průběhu výsadby aplikována postupně ve dvou dávkách.

Mulčování půdy - záhony budou souvisle mulčovány drcenou borkou, tl. vrstvy 10 cm v neslehnutém stavu

Výsadbový materiál - kontejnerovaný, výsadbová velikost převážně 20-40 nebo 40-60 cm (blíže specifikováno v rozpočtu)

### **Travníky:**

V řešeném území se předpokládá obnova všech travníků dotčených stavebními pracemi.

Příprava ploch pro založení travníku: Plochy pro založení travníku budou před zahájením prací chemicky odpleveleny nebo mechanicky vyčištěny, plocha bude v celé ploše zrotavátorována do hloubky min. 15 cm, okraje plochy budou ručně doryty

Založení travníku: Bude provedeno výsevem v množství osiva 30 g/m<sup>2</sup>, osivo bude jemně zapraveno do půdy a povrch bude zaválčován

Osivo: travní směs parková s maximálním podílem jílku vytrvalého 30 %, bez příměsí robustních druhů a odrůd trav a bez příměsí jetelovin

Upozornění: Pro zakládání travníku je velmi důležité zvolit vhodný termín. Travnaté plochy ve veřejné zeleni prakticky nelze po založení zalévat (finanční náročnost, neexistence vhodné mobilní závlahové techniky, poskytující jemnou zálivku, nevyplavující osivo), travník cca 4 týdny po naklíčení osiva potřebuje stejnoměrné vlhko a jediné krátké zaschnutí může znamenat jeho 100 % úhyn. Na základě dlouhodobých zkušeností je nejspolehlivějším obdobím pro založení travníku časný podzim (od září, případně až do zámrazu, osivo pak bez problémů klíčí v předjaří), jakýkoli jiný termín může být natolik ovlivněn počasím, že je pouze věcí náhody, zda travník vzejde či nikoli.

### **Údržba nově založené zeleně (nerozpočtována):**

V prvních dvou letech po realizaci je nezbytně nutné zajistit zálivku nově založených výsadby (za suchého počasí nejméně 2x týdně), závlahová dávka alespoň 20 l ke každému keři, 100 l ke stromu. Četnost zálivky v dalších letech po výsadbě závisí na počasí a aktuálním stavu výsadby, obecně je nezbytné sledovat výsadby a provádět zálivku min. prvních 5 let po založení.

Výsadby keřů je nutno pravidelně odplevelovat (cca 6x ročně ruční vypletí, v krajním případě i aplikace herbicidů), popř. 1-2x ročně přihnojit kombinovaným hnojivem. Stromy vyžadují zejména v prvních cca 5 letech po výsadbě pravidelnou odbornou kontrolu, spojenou s případným výchovným řezem.

Při zakládání a následném ošetřování zeleně budou respektovány normy ČSN 83 9021 – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9011 – Práce s půdou a ČSN 83 9051 – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1: Inventarizace stávajících dřevin

Příloha č. 2: Seznam dřevin ke kácení