

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

odbor dopravy, nám. republiky 12, 530 21 pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j.: OD6.2/63363/2015/Dv, D 57/15

vyřizuje: Ing. Zuzana Dvořáčková

telefon: 466 859 357

e-mail: zuzana.dvorackova@mmp.cz

V Pardubicích dne 27. listopadu 2015



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 30. 12. 2015



K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubice, úřední deska, 17. listopad 303, 530 02 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice III, úřední deska, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice

Statutární město Pardubice, odbor informačních technologií, Štrossova 44, 530 21 Pardubice- internetové stránky MmP

Veřejná vyhláška

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubice, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel od stavebníka, kterým je Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, zastoupené starostou Městského obvodu III, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, IČ: 00274046, žádost o povolení stavby:

„Regenerace panelového sídliště Dubina- lokalita 5A (5A-K1, 5A-03, 5A-04), Pardubice“

SO 101 Zpevněné plochy

na pozemku p.č. 409/20, 409/25, 409/26, 409/27, 409/30, 409/36 v kat. území **Studánka** (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubice speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne 26. října 2015 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona

povoluje

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Předmětem stavby je úprava stávajících pochozích ploch, parkovacích stání s příjezdovou komunikací, vybudování zpomalovací prahu, úprava stávajícího přechodu pro chodce - dělicí ochranný ostrůvek, místo pro přecházení. Parkovací stání, zpomalovací práh a pochozí plochy budou z betonové zámkové dlažby. Navržená příjezdová komunikace k parkovacím stáním se navrhuje s asfaltovým povrchem v základní šířce 6,00 m mezi obrubami. Dojde ke zřízení bezpečnostního ostrůvku na přechodu pro chodce přes stávající komunikaci v ul. Jana Zajíce v šířce 2,50 m a délce 8,40 m. Do stavby budou zabudovány prvky umožňující užívání stavby osobami s omezenou schopností orientace a pohybu.

Odvodnění zpevněných ploch bude provedeno pomocí příčných a podélných sklonů do stávajících uličních vpustí a do nově navržených sorpčních vpustí, napojených do stávající jednotné kanalizace. Částečně jsou zpevněné plochy odvodněny na terén.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Leošem Jelínkem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT- 0601929), PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, ověřené ve stavebním řízení. Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby dle této dokumentace jakož i technickou a ekonomickou úroveň technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, nebo do hloubky, v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
3. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
4. Stavebník oznámí předem speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2017**.
7. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
8. V případě existence podzemních inženýrských sítí, nebo zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací předem požádat o vytyčení inženýrské sítě správce sítě prostřednictvím kontaktů uvedených ve vyjádření dotčeného správce sítě.
9. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu dotčené sítě jejího správce.
10. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
11. Vyskytnou-li se při provádění stavby vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
12. Pokud dojde k obnažení vedení inženýrské sítě, nebo k poškození zařízení inženýrské sítě je stavebník povinen neprodleně kontaktovat správce poškozené inženýrské sítě.
13. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
14. Při nasazení jakékoliv techniky pro provádění zemních prací, jakož i při ruční dokopávce v blízkosti podzemních vedení, zvláště elektrických kabelů VN, NN a slaboproudých telekomunikačních vedení, horkovodu, vodovodu, kanalizace, atd., je nutné dodržet bezpečnostní předpisy o provádění prací v blízkosti těchto vedení.

15. Před záhozem trasy inženýrské sítě musí být provozovatel sítě vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
16. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu k sousedním nemovitostem. Příjezd pro sanitní a požární vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie.
17. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích.
18. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech
19. S dřevinami v blízkosti stavebních prací se bude nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů.
20. Provedení stavby musí být v souladu s platnými právními předpisy.
21. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, případně o uzavírku komunikace dle § 24 odst. 2.
22. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
23. Investor zajistí informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy, upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem.
24. **V dalším stupni projektové dokumentace k provádění stavby bude čelo ochranného ostrůvku přechodu pro chodce provedeno dle čl. 15.2.4.1.1 ČSN 736110 a čl. 5.2.5 ČSN 73 6102 tak, aby ochranný ostrůvek plnil svou funkci ochrany chodců před střetem s vozidly.**
25. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu.
26. dopravní značení bude umístěno a provedeno dle Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích vydané pod č.j. MmP 60629/2015 ze dne 21.10.2015 dle výkresu „situace dopravního značení“, akce „Regenerace panelového sídliště Dubina- lokalita 5A (5A-K1, 5A-03, 5A-04), Pardubice“, datum 09/2015, č.zak. 3110/15/091, část dokumentace C.1.2, zpracované Prodin a.s..
27. Budou dodrženy podmínky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury dle:
 - vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha ze dne 13.8.2015 pod č.j. 665831/15 a ze dne 2.9.2015 pod č.j. POS/104/2015;
 - vyjádření Vodovodů a kanalizací Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice ze dne 28.11.2011 pod č.j. Š1/11/v,k/318 (bylo dne 28.8.2015 prodlouženo);
 - stanoviska RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 21.8.2015 pod č.j. 5001166760;
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 13.8.2015 pod č.j. 0100453561 a ze dne 7.9.2015 pod č.j. 1077445316 (je nutné včas požádat o přeložku zařízení distribuční soustavy);
 - vyjádření Elektráren Opatovice a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice ze dne 17.8.2015 pod č.j. 183/15;
 - vyjádření EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice ze dne 28.8.2015 pod č.j. 194/280815/PC;
 - vyjádření UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4 ze dne 14.9.2015 pod zn. 18110/Ru;
 - vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 02 Pardubice ze dne 14.10.2015 č. j.: 15502/IO;
28. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů a dalších dle:
 - stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje - Dopravní inspektorát ze dne 3.9.2015 pod č.j.

- KRPE-66196-1/ČJ-2015-170606 (viz odůvodnění)
- vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic ze dne 24.8.2015 pod č.j.: OŽP/48268/2015/BA;
 - vyjádření Úřadu městského obvodu Pardubice III, odbor dopravy a životního prostředí, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice ze dne 28.8.2015 pod č.j.: ÚMOP3/ODŽP/1596/2015/Šim.
 - vyjádření Dopravního podniku města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice ze dne 14.8.2015 (Během výstavby bude zachován provoz MHD po dotčených ulicích, od živých částí trakčního trolejového vedení musí být dodržovány bezpečné vzdálenosti min. 1m).
29. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
30. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
31. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění odchylek od stavebního povolení včetně souhlasu projektanta se změnami oproti projektové dokumentaci (pokud nebylo povoleno v průběhu stavby a zapsáno do stavebního deníku), doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předávání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby (protokol o ohlášení a doložení změn obsahu technické mapy od Geovap), popř. geometrický plán, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci, Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (v případě, že došlo v průběhu stavby ke změně oproti schválené PD).

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004Sb., správního řádu (dále jen správní řád):

Stavebník: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, zastoupené starostou Městského obvodu III, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, IČ: 00274046

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky ani připomínky účastníků stavebního řízení.

Odůvodnění:

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo orgán kraje v přenesené působnosti.

Dne 20.10.2015 byla podaná žádost o vydání stavebního povolení. Speciální stavební úřad opatřením ze dne 26.10.2015 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům, všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda

jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a zda předložené podklady vyhovují požadavkům dotčených orgánů.

Součástí žádosti o vydání stavebního povolení na danou stavbu bylo i stanovisko Dopravního inspektorátu Policie ČR v Pardubicích. Dle tohoto stanoviska ze dne 3.9.2015 pod č.j. KRPE-66196-1/ČJ-2015-170606 dopravní inspektorát nemá námitek proti předložené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení při dodržení následujících podmínek:

1. *Připojení komunikace parkovišť označené dz č. P6 požadujeme označit dz č. P2 + E2b ve vzdálenosti do 25 m před hranici připojení dle čl. 9.2.2.2 TP65 - rozpor v předložených situacích.*
2. *V souladu s ustanovením čl. 10.1.3.1 platné ČSN 73 6110 požadujeme neprovádět přechod pro chodce neboť tato komunikace je bez dopravního významu a intenzity chodců a vozidel nevyhovují podmínkám pro zřízení přechodu ve smyslu uvedené ČSN. Provedení místa pro přecházení považujeme za možné pouze při dodržení rozhledových poměrů dle čl. 10.1.4 a tabulky 17 ČSN 73 6110. - rozpor v předložených situacích.*
3. *Rozměry parkovacích míst, včetně přesahu a šířky přilehlých komunikací pro pěší musí odpovídat platné ČSN 73 6110 a ČSN 73 6056 (zejména čl. 6.3.2), přičemž prostor přesahu nesmí být započítán do volné šířky chodníku - jihozápadní část stavby toto nesplňuje.*
4. *Čelo ochranného ostrůvku přechodu pro chodce požadujeme provést dle čl. 15.2.4.1.1 ČSN 736110 a čl. 5.2.5 ČSN 73 6102 tak, aby ochranný ostrůvek plnil svou funkci ochrany chodců před střetem s vozidly.*
5. *Označení ochranného ostrůvku nesmí zakrývat chodce a rovněž nesmí omezovat výhled chodců (viz čl. 10.1.4 ČSN 73 6110). Označení ostrůvku nesmí zároveň tvořit překážku v rozhledech připojení komunikace parkoviště na místní komunikaci ulice Jana Zajíce (čl. 5.2.9 ČSN 73 6102).*
6. *Vstup chodců do vozovky požadujeme umožnit (snížené obruby) pouze v místech se zajištěnými rozhledy dle čl. 9.2 ČSN 736110. Pro přechody pro chodce a místa pro přecházení požadujeme zajištění rozhledů dle čl. 10.1.4 platné ČSN 73 6110.*
7. *Při umístění dopravního značení (zejména označení vyhrazených parkovacích míst) požadujeme provést u konkrétních parkovacích míst a nikoli až za chodníkem ve vzdálenosti delší než 4,25 od předmětného parkovacího místa (analogie bočního umístění dle čl. 8.2.1 TP65 max. 2,0 m od předmětné komunikace). U čelního umístění dz pro označení 1 vyhrazeného parkovacího místa umístit tuto vo se parkovacího místa bez uvedení počtu lx na dz č. IP12.*
8. *Místo navržené minimalistické vzd. V13a k označení ochranného ostrůvku přechodu pro chodce doporučujeme zvážit provedení vzd. V1a (V1a, V2b) směřující od osy komunikace k pásce na kraji ostrůvku v samém směru objíždění.*
9. *DZ č. P6 na jihozápadním kraji stavby požadujeme umístit při komunikaci, pro kterou platí a nikoli až za chodníkem z důvodu vozidel parkujících na kraji vozovky.*
10. *Navržené vzd. V12b požadujeme, s ohledem na ustanovení § 22 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 30/2001 Sb. a čl. 9.3.5.4 TP65 nahradit příslušnou vzd. V12a nebo V12c dle záměru investora.*

K výše uvedeným požadavkům Dopravního inspektorátu Policie ČR v Pardubicích se vyjádřil projektant v technické zprávě takto:

Bod 1. - dz č.P2 bylo v PD doplněno E2b

Bod 2. - jedná se o úpravu stávajícího přechodu pro chodce.

Bod 3. - v místě u km 0,000 - 0,047 - byla provedena v PD po levé straně ve směru staničení úprava délky parkovacích stání z 4,50 m na 5,00 m, u prvních čtyř parkovacích míst naproti čp.984 byly doplněny parkovací dorazy, aby nedocházelo k nevhodnému parkování a převisu zadní nebo přední části vozidla nad plochu chodníku. Ze stavebně technických důvodů je zde v délce cca 13,00 m minimální volná šířka chodníku 1,25 m + bezpečnostní odstupy.

Bod 4. - ČSN 736110 čl.15.2.4.1.1 - výška podsádky obruby u čel ostrůvku je navržena + 12 cm, je zde pouze volena betonová obruba se skosenou hranou, pro možnost přejetí trolejbusem z důvodu možné havárie atd. (viz.technická zpráva). Jelikož jsme v intravilánu obce a není zde dovolená rychlost vyšší než 50 km/h, výšku obruby nezvyšujeme.

ČSN 73 6102 ČL 5.2.5.4 - Ochranné ostrůvky a dělicí a směrovací ostrůvky plnící ochrannou funkci, zejména v území zastavěném se **mají** (ne musí) zpravidla lemovat obrubníky se svislou lící plochou celkové výšky nad vozovkou 0,18 - 0,20 m - z výše uvedených tech. důvodů jsou navrženy betonové obruby se skosenou hranou

Bod 5 - ostrůvek bude označen DZ na sloupku ve výšce 2,20 m

Bod 6 - rozhledy u míst pro přecházení a přechodu pro chodce byly prověřeny

Bod 7 - umístění svislé DZ - označení vyhrazených parkovacích stání bylo upraveno. Stávající chodník před

bytovým domem čp.984 - 986 byl zároveň navržen pro příjezd vozidel HZS, proto se navrhuje DZ umístit tak, aby byl zachován průjezdní profil v sírce 3,00 m a dodržen bezpečnostní odstup 0,5 m a zároveň musí být zachován bezpečnostní odstup 0,25 m přední nebo zadní části vozidla od jiné funkční plochy

Bod 8 - v situaci bylo upraveno a doplněno

Bod 9 - v situaci bylo upraveno

Bod 10 - vzd. č. V12b bylo nahrazeno vzd. V12a

Speciální stavební úřad posoudil jednotlivé body stanoviska PČR-DI a s ohledem na vyjádření projektanta rozhodl takto:

Body 1,5,7,8,9,10- byly řešeny v rámci Stanovení dopravního značení (viz výroková část rozhodnutí – podmínka č. 26).

Bod 2- jedná se o stávající přechod pro chodce. Stavební řízení je řízením návrhovým, to znamená, že speciální stavební úřad rozhoduje v rozsahu podaného návrhu stavebníka.

Bod 3- dle projektanta bylo upraveno a byly doplněny parkovací dorazy

Bod 4- bude splněn (viz výroková část rozhodnutí – podmínka č. 24)

Bod 6- dle projektanta bylo prověřeno

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval.

Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení překročil počet stanovený § 144 odst.1) správního řádu, doručuje správní úřad písemnosti účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst.3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad námitky ani připomínky k podkladům rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst.2) zákona č.500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

1. Statutární město Pardubice, zastoupeno odborem majetku a investic MMP, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ: 00274046
2. CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČ:04084063
3. Vodovody a kanalizace, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ:60108631
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035
5. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ:27935311
6. RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17, Ústí nad Labem – Klíše, IČ: 27295567
7. Elektrárny Opatovice a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice 2, IČO: 28800621
8. UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4, IČ: 00562262
9. EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice, IČ: 27461254

10. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 03 Pardubice, IČ:25262572

11. Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice, IČO: 63217066

účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

st.p.č. 915, 914, 913, 912, 907, 897 v k.ú. Studánka


Ing. Zuzana Dvořáková
oprávněná úřední osoba



Dotčené orgány a další:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Pardubic

Úřad městského obvodu Pardubice III, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, Pardubice

Krajské ředitelství Policie ČR, Na Spravedlnosti 2516, Pardubice

Česká Abilympijská Asociace, Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

Na vědomí:

Stavební úřad Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko a podpis úřadu:

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 66699/2015/HUB

Č.j.: MmP 73089/2015

Vyřizuje: Lenka Hubertová, tel.: +420466859255

oprávněná úřední osoba, 340.00, /

Pardubice, dne 1.12.2015



S00BX00XBIGQ

Souhlas nabyl právních účinků 2.12.2015

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 3.11.2015 podalo

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice III, IČO 00274046, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice 12

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Stavební objekt SO 401 Veřejné osvětlení (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 409/25, 409/27 v katastrálním území Studánka, který je částí souboru staveb "Regenerace panelového sídliště Dubina - lokalita 5A (5A-K1, 5A-03, 5A-04), Pardubice

Druh a účel umístěvané stavby:

- Veřejné osvětlení

Umístění stavby na pozemku:

- Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemcích parc. č. 409/25, 409/27 v katastrálním území Studánka, v souladu se situací, která je nedílnou částí tohoto souhlasu.

Určení prostorového řešení stavby:

- bude provedena demontáž stávajících osv. bodů č. 109009 až 109016 a 109035, včetně příslušné kabeláže
- budou instalovány nové osv. body - ozn. 01 až 18, 21
- bude instalováno nové kabelové vedení pro nové osvětlovací body
- bude provedena úprava stávajícího osvětlení přechodu v ul. J. Zajíce (umístění svítidla před přechod
- ve směru jízdy) - stávající osv. bod bude demontován a nahrazen novým (včetně svítidla)
- napájení nového VO bude provedeno ze stávajícího rozvaděče RVO 58



MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

Stavební úřad, oddělení územně správní

Štrossova ul. 44, 530 21 Pardubice

tel. 46 6859 111, fax. 46 6859 103

Č.j.: ÚSO 1658/04/05/Šm/ro

Pardubice dne 10. 1. 2005

K vyvěšení:

Magistrát města Pardubice – Pernštýnské nám. 1 - úřední deska

Štrossova 44 - úřední deska

Úřad městského obvodu Pardubice III, J. Zajice 983 – úřední deska



ROZHODNUTÍ NABÝLO

PRÁVNÍ MOC LONE

21.1.2005

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský obvod Pardubice III, se sídlem Jana Zajice 983, podalo prostřednictvím starosty MO Mgr. Vítězslava Štěpánka dne 7.12.2004 návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Regenerace panelového sídliště Dubina – Lokality 2 a 5“

na pozemcích parcelní čísla 409/20, 409/21, 409/22, 409/23, 409/25, 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32, 409/33, 409/36, 409/48, 409/80, 409/87, 409/166, 409/167, 409/180 katastrální území Studánka. Lokalita je vymezena ze západu ulicemi Blahoutova a L. Maturovy ze severu ul. J. Zajice a J. Janáčka, z východu ul. Dubinskou a z jihu je lokalita vymezena ul. Bartoňova.

Stavební úpravy spočívají v rozšíření zpevněných ploch za účelem doplnění parkovacích ploch a nového odvodnění navrhovaných ploch přes uliční vpusti do stávající veřejné kanalizace, dále ve stavebních úpravách a doplnění chodníků, dětských hřišť a přístřešků na kontejnery, stavebních úpravách veřejného osvětlení a v úpravě zeleně.

Stavební úřad, oddělení územně správní Magistrátu města Pardubice, jako příslušný stavební úřad podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

„Regenerace panelového sídliště Dubina – Lokality 2 a 5“

na pozemcích parcelní čísla 409/20, 409/21, 409/22, 409/23, 409/25, 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32, 409/33, 409/36, 409/48, 409/80, 409/87, 409/166, 409/167, 409/180 katastrální území Studánka.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Dispoziční a polohové umístění stavby je dáno kótami na přiloženém situačním

výkresu, který je součástí tohoto rozhodnutí pro navrhovatele.

2. Pro umístění navrhované stavby se současně touto potvrzenou situací vymezují části pozemků parcelní číslo 409/20, 409/21, 409/22, 409/23, 409/25, 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32, 409/33, 409/36, 409/48, 409/80, 409/87, 409/166, 409/167, 409/180 katastrální území Studánka jako pozemky stavební tak, jak je v situaci okótováno.
3. Lokalita 2A, 2B, 2C – budou navrženy stavební úpravy stávajících komunikací, zpevněných ploch a zeleně se zřízením nových parkovacích stání, chodníků a dětských hřišť.
 - V rámci lokality 2A-K1 bude navržena úprava komunikace J. Zajíce v úseku od křižovatky s ul. L. Matury po křižovatku „před Pergolou“, která bude zúžena na 7,00m (resp. 9,00m) a bude zde vybudováno 9 nových šikmých stání v zálivu před restaurantem „Steak Station“, 9 podélných stání podél supermarketu Albert a 32 kolmých stání před domem 862-864.
 - 2A-K2 – bude navržena úprava komunikace odbočující z ul. J. Zajíce směrem k poště a policii, která bude navržena jako jednosměrná ve směru do sídliště, šířky 4m a bude zde vybudováno po obou stranách 10 a 10 podélných stání, dále budou vybudována 4 podélná stání před Českou poštou a navýšení na 43 stání na stávajícím parkovišti v části západně od centrálního chodníku.
 - 2A-K3 – bude navržena úprava komunikace před domem čp. 866-869 na šířku 6,00m (resp. 7,50m) a přilehlé zelené plochy a bude zde zřízeno celkem 42 kolmých stání podél obou stran komunikace vč. 1 nástupní plochy HZS a dále 3 kolmá stání na zpevněné ploše proti výměníku.
 - 2A-K4 – bude navržena úprava komunikace v úseku od čp. 853-856 vč. jejího propojení až ke stávající komunikaci u výměníku vyústěné na křižovatce s ul. L. Matury, šířka komunikace bude 6m, podél komunikace bude zřízeno 89 kolmých a 11 šikmých stání, současně dojde k úpravě stávajícího parkoviště a vybudování nového parkoviště východně od domu čp. 873.
 - 2A-K5 – bude navržena úprava parkovací plochy v jihovýchodním cípu křižovatky ul. L. Matury a J. Zajíce při čp. 981 se zřízením 70 kolmých a 14 podélných stání.
 - 2A-K6 – bude navrženo rozšíření stávající komunikace mezi domy čp. 857-9 a 853-6 s vybudováním 50 kolmých a 7 podélných stání vč. 2 nástupních ploch HZS.
 - 2A-K7 – bude navržena úprava stávající zpevněné plochy před nízkopodlažním nákupním střediskem čp. 714, stáv. kruhový ostrůvek bude zrušen a bude zřízeno 13 kolmých stání.
 - 2A – K8 – bude navrženo nové „ostrovní“ parkoviště se zřízením 21 kolmých parkovacích stání a nová komunikace šířky 6,00m a délky 26m jako příjezdová cesta k novým stáním.
 - 2A – S1 – jižně od domu čp. 860-864 bude navržena celková úprava všech zpevněných ploch – dětských hřišť a chodníků vč. nového mlatového hřiště půd. rozm. 10,20x7,00m a sadových úprav, východně od čp. 856 bude navrženo nové asfaltové hřiště pro míčové hry půd. rozm. 25,00x15,00m, stávající cesty budou zrekonstruovány a doplněny o nejčastěji používané zkratky a navazující na nová hřiště.
 - 2A – K4 – v rámci této akce bude navrženo přemístění stávajícího přístřešku na kontejnery u domu čp. 852 – nový přístřešek pro 6 kontejnerů bude umístěn severozápadně od domu a další pro 6 kontejnerů východně od uvedeného domu.
 - 2B-O1 – bude navržen nový přístřešek pro 6 kontejnerů včetně přístupového chodníčku ze zámkové dlažby šířky 1,00m severozápadně od domu čp. 852

(bude navrženo v rámci 2A-K4)

- 2B-S2 – bude navržena úprava hřiště u jihozápadního rohu domu čp. 851-852 spočívající v úpravě stávajícího jižněji situovaného pískoviště a doplnění o další vybavení dětských hřišť (houpačky, lavičky) a zpevnění přilehlé plochy půd. rozm. 13,00x8,00m a přístupových chodníků zámkovou dlažbou, druhé pískoviště vč. okolního chodníku bude zrušeno a plocha bude nově zatravněna případně osázena.
- 2B-S4 – bude navržena úprava hřiště před domem 621-623 spočívající v úpravě stávající zpevněné plochy s mlatovým hřištěm, které bude nově oploceno a bude zde umístěno dětské herní vybavení, lavičky, koše na odpadky, a dále v doplnění přístupových chodníků ze zámkové dlažby, stávající 2 pískoviště před domem budou zrušena a bude zde navrženo rozšíření zelené plochy.

4. Lokalita 5A

- 5A-K1 – bude navržena úprava komunikace v ul. J. Zajíce jižně od Pennymarketu, jejíž šířka bude snížena na 9,00m a podél komunikace bude navrženo 15 nových kolmých stání a 9 šikmých stání, a dále úprava stávajícího parkoviště severně od domu čp. 984-986 spočívající ve vybudování 15 a 15+1 kolmých stání v zálivech s obratišti na obou koncích parkoviště a vybudování nových propojovacích chodníků mezi parkovišti. V prostoru parkovacích stání proti domu čp. 986 bude umístěn nový přístřešek na kontejnery.
- 5A-K2 – bude navržena úprava komunikace odbočující z ul. J. Zajíce jižním směrem k domům čp. 953 a 954, jejíž šířka bude snížena na 7,00m, podél východní strany komunikace bude vybudováno 22 nových podélných stání, vybudování části nového chodníku podél parkovacích stání navazující na stávající chodník, při chodníku mezi čp. 953 a čp. 984 bude vybudován nový přístřešek na kontejnery. Dále bude rozšířena navazující jednosměrná komunikace ve směru od pošty, na které bude zřízeno po obou stranách celkem 8 podélných stání šířky 2,00m při šířce komunikace 4,00m a vybudován nový chodník šířky 4,35m podél severní strany této komunikace.
- 5A-K3 – bude navržena úprava komunikace a zpevněná plocha jižně a jihovýchodně od domu čp. 954 spočívající v rozšíření stávající příjezdové komunikace na šířku 6,50m a v rozšíření zpevněné plochy na konci komunikace do trojúhelníkového půdorysu, kde bude uprostřed vybudován zelený ostrůvek a okolo něj zřízen jednosměrný okruh, jižně podél komunikace bude vybudováno 17 kolmých parkovacích stání a podél vnějších stran jednosměrného okruhu celkem 17+2 kolmých stání a nástupní plocha HZS k domu čp. 953-954, dále bude vybudován nový chodník o šířce 2,00m jako přístupová cesta k parkovištím a přilehlým obytným domům.
- 5A-K4 – bude navržena úprava komunikace v ul. J. Janáčka, jejíž nová šířka mezi obrubami bude 7,80m, a nová příjezdová komunikace a parkoviště pro domy čp. 948-952 (situovaných severně od těchto domů), komunikace bude navržena do tvaru písmene J o šířce 6,00m a v severní části bude propojena s příjezdovou obslužnou komunikací pro domy čp. 984-986, propojení komunikací proběhne přes zvýšený práh šířky 3,00m tvořící zároveň propojení chodníků a přechod pro chodce, podél obou stran nové komunikace bude navrženo celkem 81+1 kolmých stání, původní 2 přístřešky na kontejnery budou přemístěny do prostoru mezi navrhovanými parkovacími stání. Od obytných domů na parkoviště budou vybudovány 3 propojovací chodníky, chodník v úseku kde se lomí podél čp. 947 a 948 bude rozšířen a jeho vnitřní hrana bude zaoblena s poloměrem 10m pro umožnění příjezdu HZS.
- 5A-K5 – bude navržena úprava stávajícího parkoviště východně od domu čp.

952, spočívající ve změně vodorovného dopravního značení a úpravě tvaru zálivu při vjezdu na parkoviště a chodníku v jižní části parkoviště s celkovým počtem 25 kolmých stání.

- 5A-K6 – bude navržena úprava stávajícího parkoviště východně od domu čp. 957, spočívající ve změně vodorovného dopravního značení a v úpravě tvaru zálivu na parkoviště s celkovým počtem 26+2 kolmých stání.
- 5A-K7 – bude navržena úprava stávajícího parkoviště východně od domu čp. 958, spočívající ve změně vodorovného dopravního značení a v úpravě tvaru zálivu na parkoviště s celkovým počtem 29 kolmých stání.
- 5A-O1 – přemístění stávajícího přístřešku pro kontejnery severně od domu čp. 954, nový přístřešek bude navržen pro 9 kontejnerů
- 5A-O2 – bude navrženo umístění nového přístřešku pro 9 kontejnerů v západním cípu parkoviště před domem čp. 955.
- 5A-S1,S2,S3 – bude navržena celková úprava všech zpevněných a zelených ploch na pozemku parc. č. 409/25, ploše o celkové výměře 17853m², spočívající v úpravě chodníků a dětských hřišť a sadových úpravách. Stávající chodníky budou doplněny o nejčastěji používané zkratky a nově na vržené přístupové chodníky k dětským hřištím. Severně od domu čp. 953 bude umístěno asfaltové hřiště na míčové hry, stávající dětské hřiště s pískovištěm jižně od domu čp. 984-986 bude upraveno a oploceno, na stávající travnaté ploše jižně od domu čp. 947 bude navrženo nové dětské kruhové hřiště s povrchem z oblého praného šterku s dětským herním vybavením a lavičkami.
- 5A-S4 – stávající dětské hřiště s pískovištěm západně od domu čp. 957-958 bude upraveno a přilehlá plocha bude zpevněna zámkovou dlažbou doplněnou o přístupový chodník a lavičky. Stávající mlatové hřiště bude zrušeno a plocha bude ozeleněna.
- 5A-S5 – stávající dětské hřiště s pískovištěm u domu čp. 955-956 bude stavebně upraveno v původním rozsahu. Stávající zpevněná plocha s lavičkami podél cyklostezky naproti stáv. hřišti v centrální části sídliště bude zrušena a osázena zelení.

5. Lokalita 5B

- 5B-K1 – bude navržena úprava stávající příjezdové komunikace severně od domů čp. 959 a 960, komunikace bude rozšířena na 6,00m, podél komunikace bude vybudováno celkem 64 kolmých stání v 6 sektorech dělených ostrůvky osázenými stromy, na začátku a konci komunikace bude vybudováno obratiště, podél jižní strany komunikace bude vybudován nový chodník navazující na stávající.
- 5B-S1 – bude navržena úprava stávajícího hřiště mezi domy čp. 960 a 961, stávající pískoviště bude upraveno, zpevněná plocha kolem pískoviště bude zmenšena a oplocena.
- 5B-S2 – stávající dětské hřiště mezi domy čp. 959 a 960 bude zrušeno a původně zpevněná plocha bude zatravněna, mezi domy bude vybudován nový spojovací chodník a podél něj budou umístěny lavičky.

6. Lokalita 5C

- 5C-K1 – bude navržena úprava části stávající komunikace v ul. J. Janáčka v úseku od křižovatky s ul. E. Košťála za zastávku MHD, kde bude komunikace zúžena na šířku 7,15m a podél její jižní strany, před domem čp. 962-963, bude vybudováno 15 šikmých stání, mezi kterými bude vybudován přístupový chodník k přechodu pro chodce k MHD rovněž nově zřizovanému.
- 5C-K2 – bude navržena úprava stávajícího parkoviště mezi čp. 965 a 980 spočívající v posunutí koncové části příjezdové komunikace k domům

- západním směrem, podél komunikace bude vybudováno celkem 46 kolmých parkovacích stání, mezi řadami stání a travnatými plochami před domy budou vybudovány nové chodníky o šířce 1,50 resp. 2,00m.
- 5C-K3 – bude navržena úprava stávajícího parkoviště západně od prodejny potravin spočívající ve změně vodorovného dopravního značení, stavební úpravě náběhových zálivů a navržení 18 kolmých stání.
 - 5C-O1 - vybudování nového přístřešku na 9 kontejnerů proti domu čp. 871 včetně přístupového chodníčku k přístřešku.
 - 5C-O2 – vybudování nového přístřešku na 9 kontejnerů navazující na jižní cíp řady navrhovaných parkovacích stání před domem čp. 966.
 - 5C-S1 – bude navržena úprava stávajícího dětského hřiště východně od domu čp. 964-965 vč. vybudování nových přístupových chodníků.
7. Veřejné osvětlení - trasy kabelového vedení a stožáry VO budou přeloženy a doplněny v souladu s novým dispozičním řešením komunikací, chodníků a zpevněných ploch:
- spojovací komunikace L. Matury – nová komunikace
 - přemístění sv. m. 109 040 a úprava kabelové rozvodu v rámci akce 5A-K3
 - nové osvětlení parkovacích ploch v rámci akce 5A-K4
 - pro celý profil parkoviště nové osvětlení v rámci akce 5B-K1
 - přemístění sv. m. 068 017 a úprava kabelového rozvodu v rámci akce 5C-K2
8. Odvod dešťových vod – navrhované parkovací plochy, zpevněné plochy a chodníky budou odvodněny do stávajících a nových uličních vpustí napojených novými přípojkami DN 150 a DN 200 do stávajících šachet kanalizace. Nová dětská hřiště s asfaltovým povrchem budou odvodněna systémem podélných odvodňovacích žlabů svedených do kanalizace.
9. Povrchy zpevněných ploch – vozovky všech komunikací budou navrženy buď ze živice nebo z cementového betonu (tam, kde dochází k rozšíření stávajících ploch) s betonovými obrubami BEST-MONO II s podsádkou + 12cm. Chodníky budou navrženy ze zámkové dlažby s parkovou obrubou BEST-LINEA.
10. Výškové osazení staveb bude vázáno na okolní navazující konstrukce, jejichž niveleta se nebude měnit, na parkovacích plochách a vozovkách bude navržen příčný sklon 2,00%, na chodnicích min. 2,00%, asfaltová hřiště budou navržena se spádem 1,00%. Přitom musí zůstat zachovaná předepsaná hloubka uložení jednotlivých inž. sítí. Převýšení silničních obrubníků nad vozovkou bude navrženo 12 cm, v případě osazení obruby ke stáv. chodníku bude obrubník převýšen v závislosti na niveletě chodníku. V místech přechodů pro chodce budou podsádky obrub sníženy na +2cm.
11. Sadbové úpravy budou navrženy ve vazbě na nové umístění parkovišť, chodníků, dětských hřišť a VO.
12. Drobná architektura – na nových zpevněných plochách budou umístěny lavičky, koše na odpadky a hyg. koše pro psy.
13. V dalším stupni PD a následné realizaci je nutné zachovat funkční vnější odběrná místa požárního vodovodu – hydranty.
14. Provádění stavebních prací bude navrženo tak, aby byla zajištěna obslužnost stávajících objektů (záchranný systém, TKO apod.) po celou dobu výstavby.

15. V dalším stupni PD ke stavebnímu řízení bude zpracován i návrh dopravního značení a schválen DI Policie ČR.
16. Zábor veřejného prostranství bude projednán s odborem dopravy místně příslušného ÚMO III a případné podmínky budou zahrnuty do rozhodnutí o povolení stavby.
17. Před realizací stavby budou vytýčena všechna podzemní vedení a jejich trasy vč. ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušným ustanovením zák.č. 458/2000 Sb.. Trasy přípojek inž. sítí a způsob jejich napojení bude odsouhlaseno jejich správci, správci všech podzemních vedení a stávajících zařízení. Při realizaci stavby bude zajištěna bezporuchovost stávajícího zařízení.
18. Sítě budou na základě požadavků a pokynů jejich správců uloženy do chrániček. Chráničky budou provedeny z trubek z PVC nebo PE DN 200 s obetonováním.
19. PD bude zpracována oprávněnou osobou a v souladu s podmínkami uvedenými v textu výroku tohoto rozhodnutí. K žádosti o stav.povolení bude doložena PD v souladu s § 18 vyhl.č. 132/1998 Sb. 17. Provedení stavby bude vyhovovat zákonu č. 43/1994 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon č. 50/1976 Sb. - stavební zákon a ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných a technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
20. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení s jednotlivými bezbariérovými úpravami chodníků a parkovacích stání bude předložena České abilympijské asociaci k odsouhlasení.
21. V dalším stupni PD budou rozpracovány změny a úpravy místních komunikací. Návrhové prvky při těchto změnách musí odpovídat ČSN 73 6110 a ČSN 73 6102.
22. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude předložena k odsouhlasení vodoprávnímu úřadu OŽP MmP.
23. Případné nutné kácení dřevin je možné provádět pouze na základě rozhodnutí o povolení kácení, které musí být vydáno před podáním žádosti o stavební povolení místně příslušným Úřadem městského obvodu III.
24. O vydání stavebního povolení na dopravní plochy bude požádán speciální stavební úřad - odbor dopravy MmP.
25. Dodavatel stavby předloží před zahájením časový harmonogram výstavby.
26. Příjezdová komunikace a parkoviště u obchodního střediska Albert budou po celou dobu výstavby průjezdné bez jakéhokoliv omezení (stavební materiál, mechanizace atd.).
27. Veškeré stavební práce zajistí dodavatel stavby s ohledem na bezpečný provoz všech parkujících vozidel a zákazníků supermarketu Albert. Přilehlý pozemek bude po dokončení stavby chodníku uveden do původního stavu.
28. Při vypracování návrhu PD pro stavební řízení a následné realizaci stavby je nutné zároveň respektovat podmínky následujících vyjádření, která jsou přiložena jako nedílná součást tohoto rozhodnutí pro navrhovatele:
 - o odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice III k DÚR ze dne 3.11.2004 č.j. ODŽP/568-04/Ju-5/335

- oddělení ochrany přírody OŽP MmP ze dne 3.11.2004 č.j. OŽP/Vod/19308/04/MI
- odboru dopravy MmP ze dne 3. 11. 2004 č.j. OD 7.15634.4/04/Mc
- Dopravního podniku města Pardubic ze dne 15. 11. 2004 č.j. 121/2004/St.
- vyjádření VaK Pardubice, a.s. ze dne 4. 11. 2004 č.j. ŠI/04/v,k./302
- Karneval Media s.r.o. ze dne 22.10.2004 zn. R01082/2004
- Český Telecom, a.s. ze dne 18.10.2004 č.j. 03369/04/PA/MD
- Východočeská energetika, a.s. ze dne 19. 10. 2004
- Východočeská plynárenská, a.s. ze dne 20. 10. 2004 zn. VY/4/02510/4
- Služby města Pardubic a.s. ze dne 10. 11. 2004 zn 24250/IO

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení :

Během územního řízení neuplatnili účastníci řízení žádnou námitku .

Toto rozhodnutí platí ve smyslu § 40 stavebního zákona 2 roky ode dne , kdy nabylo právní moci , nepozbude však platnosti , jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení .

ODŮVODNĚNÍ :

Městský obvod Pardubice III, se sídlem Jana Zajíce 983, podalo prostřednictvím starosty MO Mgr. Vítězslava Štěpánka dne 7.12.2004 návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Regenerace panelového sídliště Dubina – Lokalita 2 a 5“ na pozemcích parcelní čísla 409/20, 409/21, 409/22, 409/23, 409/25, 409/27, 409/28, 409/30, 409/31, 409/32, 409/33, 409/36, 409/48, 409/80, 409/87, 409/166, 409/167, 409/180 katastrální území Studánka. Lokalita je vymezena ze západu ulicemi Blahoutova a L. Matury ze severu ul. J. Zajíce a J. Janáčka, z východu ul. Dubinskou a z jihu je lokalita vymezena ul. Bartoňova.

Návrh byl doložen zjednodušenou dokumentací, snímkem pozemkové mapy, výpisy LV, geometrickým plánem, vyjádřeními správců inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a organizací.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 34 stavebního zákona, tzn., že do tohoto okruhu byli zahrnuti účastníci řízení, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám, včetně sousedních pozemků a staveb, mohla být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad dne 7. 12. 2004 oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení o umístění stavby. Současně stanovil lhůtu 15 dnů od doručení k uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy a organizací. Toto oznámení bylo doručeno v souladu s § 36 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Během této lhůty námitky vzneseny nebyly.

Všechna stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a další opatření dotčených orgánů státní správy a organizací a účastníků řízení byla kladná, tedy souhlasná s navrhovaným umístěním stavby, většina byla vázána na splnění konkrétních podmínek. Tato stanoviska, vyjádření, rozhodnutí a další opatření, jež jsou uloženo ve spisu tohoto rozhodnutí, stavební úřad zkoordinoval, zajistil jejich soulad, jak má uloženo v § 37 odst.3 stavebního zákona. Po důkladném posouzení neshledal mezi výše uvedenými doklady rozpor, který by bylo nutné řešit, případně postupovat v souladu s § 136 stavebního zákona. Stavební úřad zařadil do výrokové části tohoto rozhodnutí pouze podmínky dotčených orgánů státní správy týkající se umístění stavby. Ostatní podmínky, nezařazené stavebním úřadem do výroku týkající se

samotného provádění stavby budou respektovány při vypracování dokumentace pro stavební řízení v souladu s vyjádřeními účastníků řízení, dotčených orgánů a organizací, která jsou přiložena jako nedílná součást tohoto rozhodnutí pro stavebníka.

Vzhledem k tomu, že pro území, v němž se nachází pozemek, na němž bylo navrženo umístění předmětné stavby, je zpracována územně plánovací dokumentace a poměry v území jsou jednoznačné, upustil stavební úřad, oddělení územně správní podle § 36 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Územní řízení prokázalo, že umístění stavby vyhovuje obecně technickým požadavkům na výstavbu, stanovených vyhláškou č.137/98 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění a je v souladu s ÚP města Pardubic a jeho schválenými změnami.

POUČENÍ : Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení a to ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru strategického rozvoje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu .

Příloha: ověřený situační plán pro navrhovatele (obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí)



Vedoucí stavebního úřadu
Ing. Jiří Vopršal
v z. Blanka Venigerová - vedoucí ÚSO

Obdrží: OŽP MmP
OD MmP
ORS MmP
ÚMO Pce III.
Městský obvod Pardubice III

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 ti dnů. Po uplynutí lhůty jej potvrzené vraťte oddělení územně správnímu, stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic zpět.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Č. jednací: ÚMOP3/ODŽP/414/2016/Ko
Č. evid.: 2044/2016
Počet listů: 4
Počet příloh: 3

Vyřizuje: Ing. Kateřina Kozáková
Telefon: 466 799 144
Email: katerina.kozakova@umo3.mmp.cz
IDDS: 5pmbyl2



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 31.5.2016/m

Datum: 11. května 2016

ROZHODNUTÍ

Účastníci řízení:

Statutární město Pardubice, se sídlem Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ 00274046, zastoupené na základě pověření Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic (dále jen „Žadatel“)

Zelená pro Pardubicko z.s., se sídlem Bartoňova 831, 530 12 Pardubice, IČ 22665641, zastoupené předsedou sdružení Ing. Janem Linhartem

Úřad městského obvodu – Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice III, odbor dopravy a životního prostředí, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice, je věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen „Správní orgán“) dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a v souladu s Obecně závaznou vyhláškou Statutárního města Pardubice č. 12/2006, kterou se vydává Statut města Pardubice, v platném znění, ve správním řízení vedeném dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ve věci žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemku parc. č. 409/25 v katastrálním území Studánka, a to:

- jednotlivých stromů (obvody jejich kmenů byly měřeny ve výšce 130 cm nad zemí)
 - 1 ks *Acer platanoides* Crimson King o obvodu kmene 85 cm (stanoviště stromu je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 27);
 - 1 ks *Platanus acerifolia* o obvodu kmene 83 cm (stanoviště stromu je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 31),
- dále dřevin, které jsou v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, zapojenými porosty, jedná se o dvě skupiny porostů, a to:
 - *Juniperus media* Hetzii o výměře 43 m² (stanoviště dřevin je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 61),
 - *Juniperus media* Pfitzeriana o výměře 44 m² (stanoviště dřevin je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 64),

Žádost o povolení kácení výše uvedených dřevin rostoucích mimo les byla dne 15. března 2016 doručena Správnímu orgánu výše uvedeným Žadatelem.

Správní orgán v této věci rozhodl takto:

1. na základě ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, vydává povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemku parc. č. 409/25 v katastrálním území

Studánka, a to:

- a) jednotlivých stromů (obvody kmenů byly měřeny ve výšce 130 cm nad zemí)
 - 1 ks *Acer platanoides* Crimson King o obvodu kmene 85 cm (stanoviště stromu je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 27),
 - 1 ks *Platanus acerifolia* o obvodu kmene 83 cm (stanoviště stromu je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 31),
- b) dřevin, které jsou v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, zapojenými porosty, neboť se v nadzemních částech dotýkají a překrývají. Jedná se o dvě skupiny porostů, a to:
 - *Juniperus media* Hetzii o výměře 43 m² (stanoviště těchto dřevin je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 61),
 - *Juniperus media* Pfitzeriana o výměře 44 m² (stanoviště těchto dřevin je vyznačeno v příloze č. 1 výrokové části tohoto rozhodnutí pod číslem 64),

při splnění těchto podmínek:

- a) kácení nebude provedeno dříve než 15 dní před zahájením stavebních prací v rámci stavby „Regenerace panelového sídliště Dublna – lokalita 5A (5A-K1, 5A-O3, 5A-O4), Pardubice“,
 - b) při kácení nesmí dojít k poškození ostatních dřevin.
2. s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ukládá povinnost provést náhradní výsadbu na pozemku parc. č. 409/25 v katastrálním území Studánka v rozsahu a v druhové skladbě dle přílohy č. 2 výrokové části tohoto rozhodnutí.

Náhradní výsadba bude realizována s následujícími podmínkami:

- a) dřeviny budou vysazeny nejpozději do jednoho roku po provedeném kácení dotčených dřevin uvedených v bodu 1 výrokové části tohoto rozhodnutí,
 - b) náhradní výsadba bude realizována v souladu s technologií uvedenou v příloze č. 3 výrokové části tohoto rozhodnutí,
3. podle ustanovení § 9 odst. 1 věty druhé zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ukládá povinnost zajistit následnou péči o dřeviny vysazené podle bodu 2. výrokové části tohoto rozhodnutí, a to po dobu 3 let od dokončení realizace náhradní výsadby v následujícím rozsahu:
- a) provádění závlivy vysazených dřevin dle potřeby (za suchého počasí nejméně 2 x týdně, závlahová dávka 20 l ke každému keři a 100 l ke každému stromu),
 - b) provádění pravidelného odplevelení výsadby keřů (cca 6 x ročně ruční vypletí),
 - c) zajištění pravidelné kontroly vysazených stromů spojené v případě potřeby s jejich výchovnými řezy.

Odůvodnění

Úřad městského obvodu – Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice III, odbor dopravy a životního prostředí, Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice (dále v textu jen jako „Správní orgán“), obdržel dne 15. března 2016 žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, kterou podal žadatel: Statutární město Pardubice, se sídlem Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice, IČ 00274046, zastoupené na základě pověření Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic (dále v textu odůvodnění uveden jen jako „Žadatel“). Pozemek, který je dotčen kácením uvedených dřevin rostoucích mimo les, je ve vlastnictví Žadatele, což si Správní orgán ověřil z výpisu z katastru nemovitostí. Dle tohoto výpisu se jedná o druh pozemku ostatní plocha o výměře 17 853 m². Dle ustanovení § 507 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále v textu odůvodnění uveden jen jako „Občanský zákoník“), je součástí pozemku rostlinstvo na něm vzešlé. Dle ustanovení § 1067 Občanského zákoníku platí, že strom náleží tomu, z jehož pozemku vyrůstá kmen.

Správní orgán posoudil žádost ve smyslu ustanovení § 4 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění (dále v textu odůvodnění jen jako „Vyhláška“) a zjišťoval, zda má předepsané náležitosti tímto zákonným ustanovením.

Výše uvedená žádost obsahuje: označení katastrálního území včetně čísla pozemkové parcely, na níž dané dřeviny rostou; popis jejich umístění - situační výkres s vyznačením jejich stanoviště; specifikaci dřevin, obvod kmene stromů (měřené ve výšce 130 cm nad zemí), výměry dvou skupin zapojených porostů dřevin a důvody vedoucí k zařazení dřevin do žádosti o povolení kácení uvedené Žadatelem. Přesná specifikace dřevin je uvedena ve zvláštní příloze k této žádosti. Důvodem ke kácení je dle Žadatele kolize se stavbou s názvem „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 5A (5A-K1, 5A-O3, 5A-O4), Pardubice“.

Žadatel do příloh této žádosti zařadil i vyznačení území dotčeného stavbou, katastrální mapu daného území, územní rozhodnutí o umístění stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina – Lokalita 2 a 5“ s vyznačením nabytí právní moci. Toto územního rozhodnutí je platné 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, ale dle jeho znění nepozbude platnosti, jestliže v této době bude podána žádost o stavební povolení. Dílčí stavby v rámci tohoto územního rozhodnutí byly již v minulosti realizovány. Z tohoto je zjevné, že územní rozhodnutí je stále platné. Dne 30. prosince 2015 nabylo právní moci stavební povolení na akci „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 5A (5A-K1, 5A-O3, 5A-O4), Pardubice“ týkající se zpevněných ploch. Toto stavební povolení je uvedené v příloze žádosti. Součástí žádosti je také seznam dřevin určených k odstranění v rámci výše uvedené stavební akce z dané projektové dokumentace. Stanoviště dřevin Žadatel zakreslil do situace.

Stromy mají dle žádosti obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí větší než 80 cm. Předmětem žádosti jsou dvě skupiny zapojených porostů dřevin. Jedná se o zapojené porosty ve smyslu Vyhlášky, neboť jejich nadzemní části se vzájemně dotýkají. Z těchto důvodů byly Žadatelem správně zařazeny do žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les dle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „Zákon“).

Dle ustanovení písm. n) článku 3 přílohy 1 Obecně závaznou vyhláškou Statutárního města Pardubice č. 12/2006, kterou se vydává Statut města Pardubice, v platném znění (dále jen „Statut“), platí, že městské obvody v územně členěném statutárním městě Pardubice vykonávají ve správních řízeních o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les vlastnická práva k veřejně přístupným pozemkům ve vlastnictví města, na nichž tyto dřeviny rostou. V tomto ustanovení Statutu je uvedeno, že městské obvody si musí vyžádat stanovisko odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubice k pozemkům, které jsou předmětem žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les.

Žadatel v tomto správním řízení je Statutární město Pardubice nikoliv Městský obvod Pardubice III. Správní orgán se zabýval otázkou, zda žádost podal oprávněný uživatel pozemku v souladu s příslušnými právními předpisy a Statutem. Městský obvod Pardubice III zastoupený v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, starostou městského obvodu, souhlasem ze dne 17. března 2016 Správnímu orgánu sdělil následující - cituji „Tímto uděluji za Městský obvod Pardubice III souhlas s podáním výše uvedené žádosti, se kterou jsem se seznámil dne 16. března 2016. Dále souhlasím s kácením dřevin včetně případného nařízení náhradní výsadby a souhlasím, aby Statutární město Pardubice vykonávalo vlastnická práva k výše uvedenému pozemku ve správním řízení vedeném pod číslem jednacího ÚMOP3/ODŽP/414/2016/Ko“. Městský obvod Pardubice III tedy souhlasil, aby v tomto správním řízení vykonávalo vlastnická práva k pozemku, na němž dřeviny rostou, Statutární město Pardubice. Z výše uvedeného vyplývá, že žádost podal oprávněný uživatel pozemku v souladu s Vyhláškou, jedná se o vlastníka pozemku, na kterém dané dřeviny rostou.

Toto správní řízení bylo zahájeno dnem doručení žádosti Správnímu orgánu výše uvedeným Žadatelem, což je v souladu s ustanovením § 44 Správního řádu. V tomto zákonném ustanovení je uvedeno, že správní řízení o žádosti je zahájeno dnem, kdy žádost došla věcně a místně příslušnému Správnímu orgánu. Správní orgán je věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) Zákona a v souladu s ustanovením Statutu.

Oznámením ze dne 17. března 2016 bylo Správním orgánem zahájení správního řízení ve věci oznámeno účastníkovi řízení (tj. Žadateli) a občanským sdružením, která mají dle ustanovení § 70 odst. 2 Zákona právo požadovat od správních orgánů informování o zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné Zákonem. Jedná se o občanská sdružení (nebo jejich organizační jednotky), jejichž hlavním posláním dle schválených stanov je ochrana přírody

a krajiny.

Žádost o informování ve správním obvodu Správního orgánu podaly ve smyslu výše uvedeného ustanovení Zákona, tři spolky, a to: Chráníme stromy z.s., Zelená pro Pardubicko z.s. a ARUTAN z.s. Zelená pro Pardubicko z.s. požádala o informování o zahajovaných správních řízeních dne 21. října 2015. Chráníme stromy z.s. podalo dne 7. března 2016 oznámení o změně názvu a statutárního orgánu včetně obnovy žádosti o informování dle Zákona. ARUTAN z.s. podal žádost dne 11. ledna 2016. Správní orgán si ověřil sídla a doručovací údaje těchto spolků. Všechny tři spolky v den zahájení správního řízení, tedy v den doručení žádosti o povolení kácení dotčených dřevin (15. března 2016), měly u Správního orgánu podanou žádost o informování a zahajovaných správních řízeních. Dle ustanovení § 70 odst. 3 Zákona tyto spolky mohou do osmi dnů ode dne doručení oznámení, písemně oznámit svou účast ve správním řízení a stát se tak jeho účastníkem se všemi právy, jež jim jsou Správním řádem určeny.

Příhlášku do správního řízení v této věci podal ve výše uvedené lhůtě Zelená pro Pardubicko z.s. Příhláška byla doručena dne 17. března 2016 do datové schránky Městského obvodu Pardubice III. Spolek Zelená pro Pardubicko z.s. se tak stal účastníkem tohoto správního řízení.

Žadatel Správnímu orgánu doložil do spisu technické zprávy sadových a terénních úprav, zpevněných ploch a přípravy území. Dále byly předloženy situace z projektové dokumentace týkající se dotčené stavby. Technické zprávy a situace jsou součástí spisové dokumentace vedené ve věci Správním orgánem.

Správní orgán dle ustanovení § 70 odst. 3 Zákona v souladu s ustanovením § 49 Správního řádu usoudil, že ke splnění účelu tohoto správního řízení a uplatnění práv jeho účastníků je nezbytné nařízení ústního jednání. Ústní jednání Správní orgán spojil s ohledáním dřevin a jejich stanoviště na místě (dle ustanovení § 54 Správního řádu).

Správní orgán nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 14. dubna 2016 od 9:30 hodin. Termin nařízeného ústního jednání byl Správním orgánem uveden v oznámení o zahájení správního řízení ze dne 17. března 2016. Okruh účastníků řízení je dán Žadatelem a spolkem Zelená pro Pardubicko z.s.

Ústního jednání se zúčastnili: zástupce Žadatele, zástupce spolku Zelená pro Pardubicko z.s. a oprávněná úřední osoba. Jako zástupce Žadatele se ústního jednání účastnil zaměstnanec odboru majetku a investic, oddělení investic a technické správy Magistrátu města Pardubic, a to na základě svého zaměstnaneckého poměru k Žadateli a jeho pracovního zařazení.

Na ústním jednání byly vizuálním posouzením ohledány dotčené stromy a jejich stanoviště. Dále byly hodnoceny důvody uvedené v žádosti Žadatelem, a to zejména kollze s plánovanou stavbou „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 5A (5A-K1, 5A-O3, 5A-O4), Pardubice“, jejíž součástí jsou nové sadové úpravy, které jsou v rámci projektu navrženy. Vizuálním posouzením lze především hodnotit odolnost dřevin proti zlomu na základě viditelných symptomů, nelze jím však jednoznačně hodnotit odolnost proti vyvrácení. Odolnost proti vyvrácení můžeme hodnotit těmito metodami pouze dle viditelných symptomů. Vizuálním posouzením lze hodnotit zdravotní stav dřevin dle viditelných symptomů. V tomto správním řízení Správní orgán je důvodem ke kácení plánovaná stavba „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 5A (5A-K1, 5A-O3, 5A-O4), Pardubice“. Umístění stavby bylo povoleno vydaným územním rozhodnutím a následně stavebním povolením. Žadatel předložil situace z projektové dokumentace ke stavbě do spisu a dále je předložil k nahlédnutí i na ústním jednání.

Na ústním jednání Správní orgán ověřil obvody kmenů stromů a výměry dvou skupin zapojených porostů, které jsou předmětem žádosti. Správní orgán zjistil, že tyto hodnoty se shodují s hodnotami, které byly při ústním jednání zjištěny. Správní orgán pořídil z ústního jednání protokol, který je součástí spisové dokumentace v této věci. Správní orgán pořídil na ústním jednání také fotodokumentaci, která je přílohou protokolu z ohledání na místě. Při ohledání na místě bylo zjištěno následující.

Strom Acer Platanoides Crimson King, který je v příloze výrokové části rozhodnutí označen pod číslem 27, má dle žádosti a ověření při ústním jednání obvod kmene 85 cm (měřený ve výšce 130 cm nad zemí). Roste v blízkosti kontejnerového přístřešku u bytového domu čp. 947 v ulici Jana Zajíce. Byl zjištěn prasklý kmen (a to u paty kmene do mlsta vyvétvení koruny stromu). Strom zasahuje do zájmového území dotčené stavby. V místě koruny stromu by mohlo do budoucna dojít ke vzniku tlakové vidlice.

Strom Platanus Acerifolia, který je v příloze výrokové části rozhodnutí označen pod číslem 31, má dle žádosti a ověření při ústním jednání obvod kmene 83 cm (měřený ve výšce 130 cm nad zemí). Roste v ostrůvku parkoviště v blízkosti bytového domu čp. 947 v ulici Jana Zajíce. Dřevina zasahuje do zájmového území stavby.

Zapojené porosty *Juniperus medla* Hetzil, které jsou v příloze výrokové části rozhodnutí označeny pod číslem 61, jsou v projektové dokumentaci určeny ke kácení. Jedná se o porosty s nevhodným zdravotním stavem umístěné v ploše tří stávajících stromů slivoní, které nejsou předmětem žádosti o povolení kácení dřevin, jelikož Žadatel tyto dřeviny nezařadil do žádosti o povolení kácení dřevin (nejsou tedy předmětem správního řízení). Dřeviny jsou jako celek nakloněné, proschlé. V tomto úseku jsou navrženy nové sadové úpravy v rámci dotčené stavby. Tyto dřeviny jsou v tomto stavu obtížně udržitelné. Porosty zaujmají celkovou plochu 43 m².

Zapojené porosty *Juniperus medla* Pfitzeriana, které jsou v příloze výrokové části rozhodnutí označeny pod číslem 64, jsou opět v projektové dokumentaci stavby určeny ke kácení. Jsou jako celek nakloněné směrem od bytového domu. Ve spodních částech jsou proschlé. Jedná se o dřeviny obtížně udržitelné. V rámci dotčené stavby jsou v tomto úseku navrženy nové sadové úpravy.

Zástupce spolku Zelená pro Pardubicko se do protokolu vyjádřil tak, že souhlasí s realizací stavby dle schválené projektové dokumentace. Zástupce Žadatele do protokolu na ústním jednání uvedl, že trvá na podání žádosti, dřeviny zasahují do stavby, což je řešeno v rámci projektové dokumentace.

Po ukončení ústního jednání Správní orgán posuzoval, zda má dostatečné podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Podklady pro vydání rozhodnutí mohou být dle ustanovení § 50 odst. 1 Správního řádu zejména návrhy účastníků správního řízení, důkazy, skutečnosti známé Správnímu orgánu z jeho úřední činnosti, podklady od jiných správních orgánů nebo orgánů veřejné moci, jakož i skutečnosti obecně známé. Podklady pro vydání rozhodnutí opatřuje Správní orgán dle Správního řádu. Dle ustanovení § 50 odst. 3 Správního řádu je Správní orgán povinen zjistit všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu, což je v tomto správním řízení nejen ochrana přírody ale veřejný zájem na provedení plánované stavby. Dle ustanovení § 50 odst. 4 Správního řádu Správní orgán hodnotí podklady dle své úvahy a pečlivě přihlíží ke všemu, co vyšlo ve správním řízení najevo, včetně toho, co uvedl jeho účastníci. K ustanovení § 50 Správního řádu Správní orgán uvádí, že posoudil, že má dostatečné podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Podkladem pro vydání rozhodnutí může být ve správním řízení v podstatě cokoliv co má určitou vypovídající hodnotu a bylo získáno v souladu s platnými právními předpisy. Jedním z důkazů dle Správního řádu je i důkaz ohledáním na místě, a to dle ustanovení § 54 Správního řádu. Tento důkaz v tomto řízení Správní orgán obstaral v souladu s ustanovením § 83 Zákona. Na základě tohoto ustanovení pozval na toto jednání všechny jemu známé účastníky správního řízení.

V tomto správním řízení jsou dalšími důkazy pro rozhodování Správního orgánu: především obsah včetně příloh žádosti, fotodokumentace z ústního jednání, technické zprávy a situace z projektové dokumentace, územní rozhodnutí, územní souhlas a stavební povolení. Součástí žádosti je také seznam dřevin určených ke kácení v rámci provádění stavby aktualizovaná v březnu roku 2016, kde jsou dřeviny zařazené do žádosti o povolení kácení dřevin barevně zdůrazněny. V seznamu je uvedeno, že strom č. 27 *Acer platanoides* Krimson King má podélnou prasklinu v kmeni. V případě zapojených porostů je uvedeno, že se jedná o přestárlé nekonceptní výsadby. V technické zprávě je uvedeno, že nové výsadby jsou limitovány převážně stísněnými prostorovými parametry celého území. V rámci projektové dokumentace stavby jsou navrženy výsadby stromů a keřové porosty. Kvýsadbám byly navrženy na základě podnětů občanů nízké pokryvné dřeviny s omezeným počtem solitér. Úpravy ploch jsou širšího architektonického řešení, které plynule navazuje na již vybudované stavby v rámci kompletního projektu Regenerace panelového sídliště Dubina. Předmětem stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 5A (5A-K1, 5A-O3, 5A-O4), Pardubice“ je vybudování nových parkovacích míst, úprava stávajícího přechodu pro chodce, stavba kontejnerových přístřešků, sadové úpravy a úpravy veřejného osvětlení. Žadatel doložil Správnímu orgánu také územní souhlas s umístěním stavby veřejného osvětlení, jež je součástí daného projektu. Územní souhlas nabyl právních účinků dne 2. prosince 2015. Z výše uvedených podkladů je jednoznačné, že Žadatel disponuje povoleními k provedení celé stavby, jehož jsou sadové úpravy včetně kácení dotčených dřevin součástí. Náhradní výsadba v rozsahu dle vzniklé ekologické újmy kácením dřevin uvedených v žádosti bude vybrána odpovídající výsadba z projektové dokumentace, ve které jsou navrženy nové sadové úpravy.

Dalšími důkazy k rozhodování Správního orgánu byly skutečnosti obecně známé a poznatky známé Správnímu orgánu z jeho úřední činnosti.

Správní orgán ukončil shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci po úvaze, zda má dostatek podkladů, aby mohl na základě své právní úvahy rozhodnout o žádosti v této věci. Zkonstatoval, že pro rozhodnutí ve věci má dostatek podkladů, proto jejich shromažďování ukončil. Ustanovení § 36 odst. 3

Správního řádu stanovuje, pokud právní předpis nestanoví jinak, že účastníkům správního řízení musí být před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Toto ustanovení uvádí, že se možnost vyjádření netýká účastníka správního řízení, který se práva vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí předem vzdal. Žádný z účastníků se tohoto práva předem nevzdal. Z tohoto důvodu Správní orgán dle ustanovení § 36 odst. 3 Správního řádu účastníky správního řízení vyzval, aby se k podkladům pro vydání rozhodnutí ve věci vyjádřili, a to oznámením ze dne 19. dubna 2016. Žádný z účastníků správního řízení tohoto práva ve stanovené lhůtě nevyužil.

Správní orgán přistoupil k rozhodování ve věci v tomto správním řízení. Níže jsou uvedeny právní úvahy, kterými se zabýval při rozhodování ve věci. Dále je uvedeno vypořádání Správního orgánu s připomínkami účastníků řízení. Jelikož se zástupce spolku Zelená pro Pardubicko z.s. ke kácení dotčených dřevin na ústním jednání vyjádřil ve smyslu souhlasu s realizací dotčené stavby v rámci schválené projektové dokumentace, není třeba se dále zabývat připomínkami tohoto účastníka řízení. Zástupce Žadatele na jednání sdělil, že trvá na podání žádosti a že dotčené dřeviny zasahují do plánované stavby. Na základě tohoto sdělení se Správní orgán dále nezabýval ani připomínkami Žadatele, neboť jeho sdělení na ústním jednání bylo ve smyslu souhlasu s realizací stavby potažmo i s kácením dřevin, které jsou v rámci stavby navrženy ke kácení. Důležitým podkladem pro rozhodování Správního orgánu byly i situační výkresy z projektové dokumentace, z kterých je patrné, že dotčené dřeviny uvedené v žádosti zasahují do zájmového území stavby a jsou určeny k odstranění. Dřeviny, které jsou předmětem žádosti, jsou vyznačeny v seznamu dřevin určených ke kácení, jež je jednou z příloh žádosti.

Stromy č. 27 a č. 31 uvedené v žádosti jsou v přímé kolizi se stavbou. U stromu č. 27 byl identifikován prasklý kmen u paty kmene do místa vyvětvení koruny stromu při ústním jednání. V rámci hodnocení dřevin v projektové dokumentaci bylo určeno, že se jedná o strom s podélnou dutinou v kmeni. Zapojené porosty č. 64 a č. 61 jsou navrženy ke kácení v rámci sadových úprav řešených v projektu. Jedná se o zapojené porosty nakloněné, proschlé a obtížně udržitelné. V rámci dokumentace stavby byly hodnoceny jako dřeviny nekonceptní a přestárlé.

Správní orgán se zabýval hodnocením důvodu ke kácení a jeho prokázání v rámci tohoto správního řízení. Důvod ke kácení v podobě realizace nové stavby včetně sadových úprav je závažným důvodem ke kácení. Důvod byl v tomto správním řízení prokázán situačními výkresy a technickými zprávami, územním rozhodnutím a stavebním povolením. Dle platné judikatury platí, že pokud nelze stavbu provést bez realizace kácení dřevin, může orgán ochrany přírody vydat povolení k jejich kácení až v momentě, kdy je dán závažný důvod k jejich kácení spočívající v plánované výstavbě. Závažný důvod ke kácení může být dán až v okamžiku, kdy nabude právní moci rozhodnutí o povolení stavby. Územní rozhodnutí týkající se této stavby nabylo právní moci dne 21. února 2005. Na základě tohoto povolení probíhali v minulosti dílčí stavby z celého projektu Regenerace, na který bylo vydáno územní rozhodnutí. Dne 31. prosince 2015 nabylo právní moci stavební povolení k provedení stavby „Regenerace panelového sídliště Dubina – lokalita 5A (5A-K1, 5A-O3, 5A-O4), Pardubice“ týkající se zpevněných ploch. Kácení daných dřevin je zahrnuto v projektové dokumentaci stavby. Jejich kácení je spojeno s vybudováním nových zpevněných ploch a provedení nových sadových úprav.

Správní orgán vyhodnotil v rámci tohoto správního řízení funkční a estetický význam dotčených dřevin, které jsou předmětem žádosti. Obě hodnocení, tj. vyhodnocení závažnosti důvodů pro povolení kácení a funkčního a estetického významu dřevin, nelze vzájemně oddělit. Funkční a estetický význam dřevin je výsledkem vyhodnocení mnoha aspektů v místě jejich stanoviště. Dřeviny plní na svém stanovišti zejména funkci ekologickou, pozitivně ovlivňují životní prostředí člověka, snižují prašnost, tlumí hluk a zlepšují mikroklima. Zároveň mají tyto dřeviny i význam estetický, který je vyjádřen pozitivním vnímáním lidskými smysly. Estetický význam stromu č. 27 je dle názoru Správního orgánu snížen vlivem existence praskliny v jejím kmeni. Estetický význam zapojených porostů je snížen jejich stavem, což estetický význam dřevin snižuje. V tomto správním řízení stojí proti sobě dva zájmy a to zájem zachování dřevin na jejich stanovištích a zájem Žadatele na straně druhé spočívající v plánované výstavbě včetně nových sadových úprav. Správní orgán musí vyhodnotit, jaké hledisko má v tomto řízení větší význam, považuje důvod nové výstavby jako závažný. V tomto případě se jedná o kompletní navržení řešení úpravy zájmového území.

Po zvážení důvodu ke kácení daných dřevin a po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin Správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Správní orgán nevyužil ustanovení § 5 Vyhlášky a nenařídil Žadateli kácet dřeviny povolené tímto rozhodnutím ke kácení pouze v období vegetačního klidu. Správní orgán se v tomto správním řízení rozhodl takto, protože se jedná o kácení dřevin z důvodů nové stavby. Správní orgán do výrokové části rozhodnutí zahrnul podmínku, že kácení bude provedeno nejdříve 15 dní před zahájením stavebních prací. Kácení dřevin proběhne tedy před vlastním zahájením stavby. V ustanovení § 5 Vyhlášky je uvedeno, že kácení se provádí zpravidla v období vegetačního klidu, nejedná se tedy o striktní zákonné nařízení. V tomto správním řízení je povolení kácení i mimo vegetační období zcela odůvodnitelné, a to z důvodu nové stavby.

Po vyhodnocení kácením vzniklé ekologické újmy, uložil Správní orgán v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 Zákona Žadateli povinnost provést náhradní výsadbu tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí na pozemku parc. č. 409/25 v katastrálním území Studánka v rozsahu dle přílohy č. 2, kde je náhradní výsadba zakreslená do situace. Jedná se o určení umístění nových výsadeb a stanovení jejich druhu a rozsahu. Náhradní výsadba bude provedena v souladu s technologií výsadby stanovenou v příloze č. 3 výrokové části tohoto rozhodnutí.

Náhradní výsadba bude realizována nejpozději do jednoho roku po provedení kácení dotčených dřevin. Správní orgán nařídil náhradní výsadbu dle projektové dokumentace, a to pouze určitou část odpovídající kácením vzniklé ekologické újmě. Byly vybrány výsadby navržené v úsecích, kde dojde ke kácení dotčených dřevin. Správní orgán při stanovení rozsahu a druhu náhradní výsadby bral v úvahu počet, stav a výměry kácených dřevin.

Pozemek parc. č. 409/25 v katastrálním území Studánka určený k náhradní výsadbě je ve vlastnictví Žadatele, z tohoto důvodu nemusí Správní orgán v souladu se Zákonem v rámci správního řízení získat souhlas vlastníka pozemku s nařízením náhradní výsadby. Správní orgán tak neuplatnil ustanovení § 9 odst. 2 Zákona.

Správní orgán v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 Zákona stanovil povinnost zajistit následnou péči po dobu tří let od dokončení realizace náhradní výsadby v rozsahu tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Důvodem pro následnou péči je zájem řádného vývoje náhradní výsadby. Správní orgán stanovil následnou péči v rozsahu dle ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odvolacímu orgánu, kterým je Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, podáním u Úřadu městského obvodu Pardubice III, odboru dopravy a životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

V souladu s ustanovením § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování dle § 19 odst. 3 správního řádu.

Po vyhodnocení kácením vzniklé ekologické újmy, uložil Správní orgán dle ustanovení § 9 odst. 1 Zákona Žadateli povinnost provést náhradní výsadbu tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Náhradní výsadba by měla být stanovena přiměřeně k ekologické újmě, která vznikne kácením dotčené dřeviny.

Ing. Lenka Vacinová
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí



Přílohy výrokové části tohoto rozhodnutí:

1. Situace s umístěním dřevin určených ke kácení – celkem 3 listy
2. Situace náhradní výsadby a seznam dřevin určených k vysazení – celkem 3 listy
3. Technologie provedení náhradní výsadby – 1 list

Obdržel – účastníci správního řízení:

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, U Divadla 828, 530 02 Pardubice
(formou doručování do datové schránky)
IDDS: ukzbx4z

Zelená pro Pardubicko z.s, Bartoňova 831, 530 12 Pardubice
IDDS: 4phvnrw
(způsob formou doručení do datové schránky účastníka řízení)

Poznámka:

Vzhledem k tomu, že v posuzovaném řízení rozhoduje orgán územního samosprávného celku ve správním řízení ve věci, na níž může mít samotný územní samosprávný celek zájem, zabývala se oprávněná úřední osoba otázkou nebezpečí tzv. systémové podjatosti z důvodu jejího zaměstnaneckého poměru k územnímu samosprávnému celku v kontextu rozhodnutí Nejvyššího správního soudu ze dne 27. listopadu 2012, č.j.: 1 As 19/2010 - 126. V intencích dotčeného judikátu se zaměřila na to, zda se nebezpečí představované „systémovým rizikem podjatosti“ v dané věci projevuje.

Oprávněná úřední osoba konstatovala, že nepozorovala a není si vědoma žádných aktivit ze strany osob účastnících se rozhodovacích procesů v rámci dotčeného územního samosprávného celku a majících potenciální možnost na oprávněnou úřední osobu působit, které by svědčily o zvýšeném zájmu těchto osob na výsledku dotčeného řízení. Oprávněná úřední osoba nezaznamenala ani žádné projevy v oblasti politické, mediální, či jiné, které by tomuto zvýšenému zájmu na výsledku řízení nasvědčovaly. Povahu rozhodované věci nelze dle jejího názoru vnímat jako kontroverzní či politicky významnou. Oprávněná úřední osoba podotýká, že ani nebyla nikým ze strany územního samosprávného celku vyjma jeho zástupce v dotčeném řízení žádným způsobem v souvislosti s dotčenou věcí kontaktována. Samotný zástupce účastníka řízení není v postavení, ve kterém by mohl oprávněnou úřední osobu jakkoliv ovlivňovat, či o ní rozhodovat. K dotčené osobě nemá oprávněná úřední osoba žádný bližší pozitivní, ani negativní vztah. Oprávněná úřední osoba si není vědoma ani jiné skutečnosti zakládající její poměr k věci, účastníku řízení, či jejím zástupci. S ohledem na vše výše uvedené je oprávněná úřední osoba přesvědčena, že není důvod pochybovat o její nepodjatosti i při vědomí zvýšené opatrnosti při jejím posuzování, jak zmiňuje v dotčeném rozhodnutí Nejvyšší správní soud.

PRÍLOHA č.1 / 3 LISTY

16A

ROZMHDWUTI ČJ.UMORS/KDZP/444/2016/KC

Úřad městského obvodu Pardubice
Odbor dopravy a životního prostředí
Jana Zajíce 983
530 12 Pardubice

2

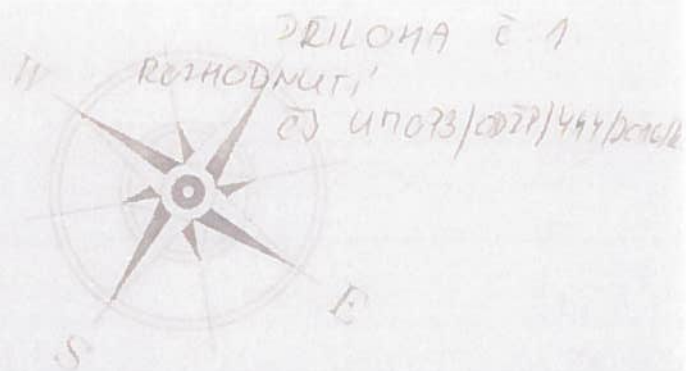
popelín
~~22~~
ACER PLATANOIDES CRIMSON KING

3
~~37~~
PLATANUS ACERIFOLIA

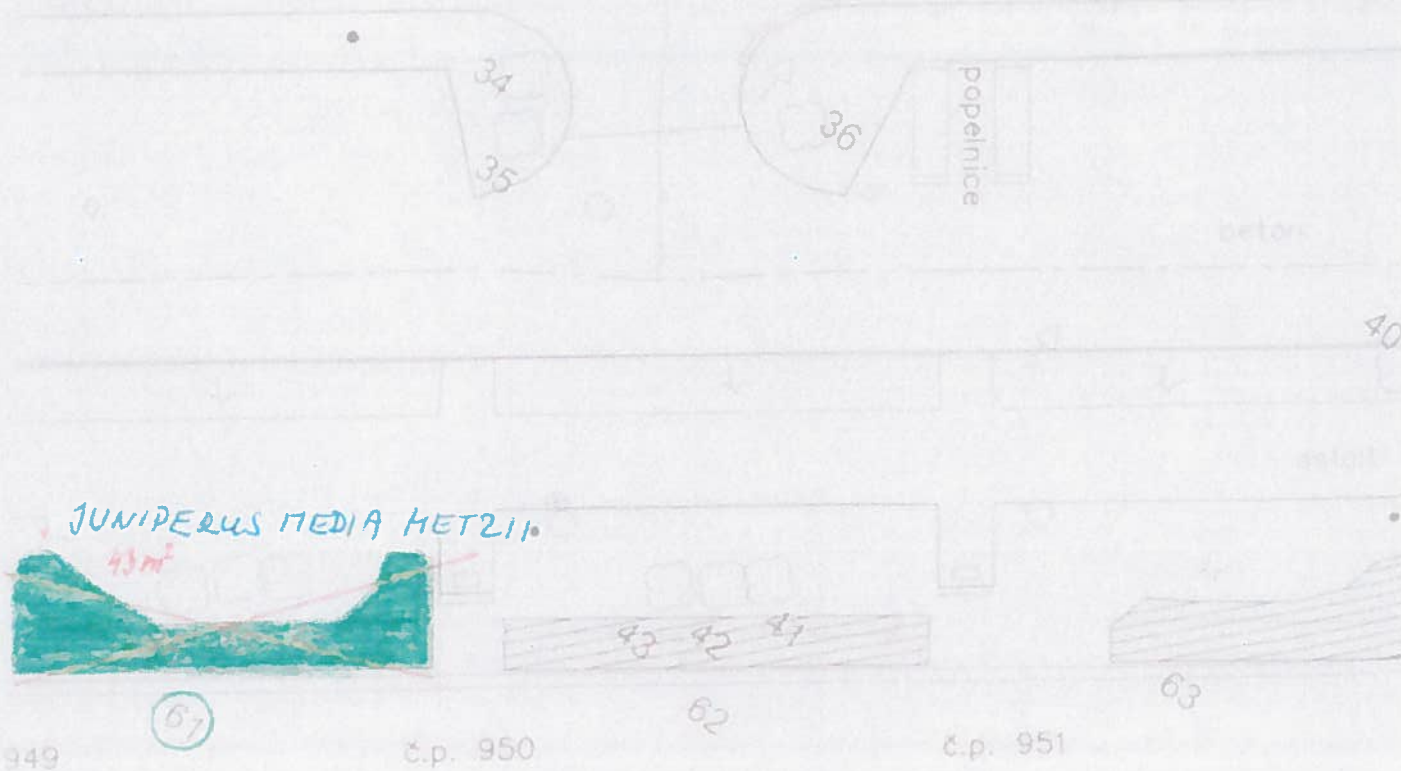
č.p. 948

č.1

1 LIST



Úřad městského obvodu Pardubice
Odbor dopravy a živelního prostředí
Jana Zajíce 983
530 12 Pardubice



PRÍLOHA č. 1

ROZHODNUTÍ

ČJ 411073/0027/444/2016/60

Úřad městského obvodu Pardubice III
Odbor dopravy a životního prostředí
Jana Zajíce 983
530 12 Pardubice

JOSEFA JANAČKA

JUNIPERUS NEDIA PFITZERIANA

64 m²

č.p. 952

3 LIST

2. PŘÍLOHA ROZHODNUTÍ
č.j.: ÚPOTR/ODŽP/414/2016/KO
(3 LISTY)

16B

Úřad městského obvodu Pardubice III
Odbor dopravy a životního prostředí
Jana Zajíce 983
530 12 Pardubice

VÝJADBA SKS FRANKS HILLIERI
(2.1)

beton

DN 200

DN 150

DN 150

14/35

8/20

17/13

č.p. 948

17/13

8/20

14/50

5/50

č.p. 949

7/7

5/50

14/50

5/50

PŘELOŽKA KABELU VN V MÍSTĚ BUC
PD PŘELOŽKY NENÍ SOUČÁSTÍ TETC

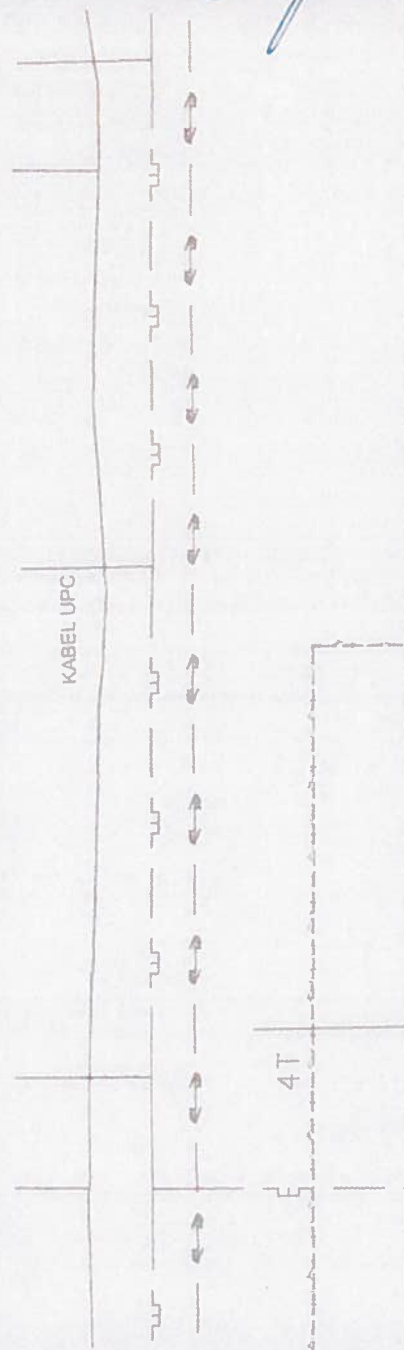
NTL 100

KABELU PC

PŘÍLOHA Č 2

(1. LIST)

Úřad městského obvodu Pardubice III
Odbor dopravy a životního prostředí
Jana Zajíce 983
530 12 Pardubice



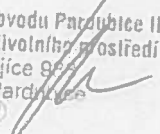
PRÍLOHA č. 2

11: 2.45T

Příloha č. 2 – rozhodnutí ÚMOP3/ODŽP/414/2016/KO

Výsadbový materiál – seznam dřevin určených k náhradní výsadbě

<u>Materiál</u>			
Číslo v situaci			Počet
Výsadbový materiál ve vel. obvodu kmene 12- 14			
3	Prunus hillieri 'Spire'	ks	5
			15
Keře (velikost 20-40, není-li uvedeno jinak)			
5	Euonymus fortunei 'Sunspot'	ks	100
7	Hydrangea paniculata 'Limelight' 40-60	ks	14
8	Hypericum 'Hidcote'	ks	20
14	Spiraea japonica 'Goldprincess'	ks	85
17	Viburnum rhytidophyllum 40-60	ks	3

Úřad městského obvodu Pardubice III
Odbor dopravy a životního prostředí
Jana Zajíce 988
530 12 Pardubice


3. LIST

Příloha č. 3 – rozhodnutí č.j: ÚMOP3/ODŽP/414/2016/Ko

TECHNOLOGIE PROVEDENÍ NÁHRADNÍ VÝSADBY

16C

Inženýrské sítě a umístění výsadeb u hranic pozemkových parcel

Při výsadbě je nutné respektovat ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Před zahájením realizace náhradní výsadby budou inženýrské sítě vytýčeny. Při vytyčování výsadeb dřevin bude respektován § 1017 zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, v platném znění, to znamená, že veškeré stromy budou ve vztahu k jiným vlastníkům vysazovány nejméně 3 metry od hranice parcely a vzrůstnější keře nejméně 1,5 metru od hranice parcely. Hranici parcely je v pochybnostech nutno před výsadbou ověřit, pokud by došlo ke snižování vzdáleností, pak je nutno zajistit souhlas vlastníka přílehlého pozemku s výsadbou.

Obecné požadavky na zakládání zeleně:

Způsob výsadby stromů vč. požadavků na vysazované stromy (ukazatele jakosti) se budou řídit standardem SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů. Výsadba keřů se bude řídit standardem SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián.

Výsadba stromů:

Jamka: velikost 0,125 - 0,4 m³, bez výměny půdy, s přimícháním půdního kondicionéru do výsadbového média.

Kotvení stromů: je třemi kůly pevně spojenými příčnický

Povýsadbový řez: individuálně dle druhu stromu a aktuálního stavu výsadbového materiálu

Zálivka: součástí výsadbových prací je 1x zálivka v celkovém množství 100 litrů vody/strom, zálivka bude v průběhu výsadby aplikována postupně ve dvou dávkách.

Mulčování půdy: 1 m² ke každému stromu, jako mulč bude použita drcená borka, tl. vrstvy 10 cm v neslehnutém stavu

Výsadbový materiál: strom se zemním balem, vysokokmen o obvodu kmene 14-16 cm

Výsadba keřů:

Budou realizovány souvislé skupinové výsadby keřů. Tyto výsadby budou spojeny do souvislých mulčovaných záhonů. Spon keřů v záhonech vychází z vzrůstnosti jednotlivých druhů (pokryvné keře cca 30-40 cm, vzrůstné keře cca 1 m).

Příprava ploch pro výsadbu: Plochy pro výsadbu budou před zahájením prací chemicky odpleveleny nebo mechanicky vyčištěny, záhon bude v celé ploše ručně zryt nebo zrotavátorován do hloubky min. 15 cm.

Jamka: velikost 0,02-0,05 m³, bez výměny půdy.

Povýsadbový řez: individuálně dle druhu keře a aktuálního stavu výsadbového materiálu

Zálivka: součástí výsadbových prací je 1x zálivka v celkovém množství 50 litrů vody/m² záhonu, zálivka bude v průběhu výsadby aplikována postupně ve dvou dávkách.

Mulčování půdy: záhony budou souvisle mulčovány drcenou borkou, tl. vrstvy 10 cm v neslehnutém stavu

Výsadbový materiál: kontejnerovaný, výsadbová velikost převážně 20-40 nebo 40-60 cm

