

SMLOUVA O DÍLO č. OVZ-VZZR-2016-010

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátlem - primátor statutárního města Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Liborem Gruberem – technikem odd. investic a technické správy

Tel: 466 859 412, 733 190 832; e-mail: libor.gruber@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupen:

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech obchodních:

Zastoupený ve věcech technických autorizovaným architektem:

č. autorizace:

Tel:

e-mail :

IČ:

DIČ:

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy jsou přípravné práce a zpracování dokumentace a projektových dokumentací vč. inženýrské činnosti a autorského dozoru, a to pro umístění a provedení stavby:

REVITALIZACE LETNÍHO STADIONU - PD

Předmětem řešení dokumentace a projektových dokumentací je rekonstrukce letního fotbalového stadionu čp. 1652 ul. U Stadionu v Pardubicích, a to v rozsahu kompletní rekonstrukce hrací plochy, rekonstrukce hlavní tribuny západ, dostavba východní, severní a jižní tribuny vč. přilehlých zpevněných ploch, výstavba nového tréninkového hřiště, výstavba nového objektu technického

zázemí a celková rekonstrukce stávajícího objektu maratonské brány, výstavba objektů veřejného hřiště se zázemím a zpevněnými plochami.

V rámci PD budou dále řešeny inženýrské sítě, nové zpevněné plochy v prostoru před zimním stadionem, kompletní rekonstrukce ul. U Stadionu vč. části nábřeží Labe a sadové úpravy (dále jen DÍLO).

Územní rozsah, komplexní architektonické, urbanistické a dopravní řešení je dané studií „Studie revitalizace letního stadionu Pardubice“ zpracovanou v listopadu 2015 společností Sportovní projekty s.r.o..

Objekty č. 17 (hotel – 4np+1pp) a č. 19 (víceúčelový objekt/parkovací dům – 4np+1pp), které jsou součástí výše uvedené “Studie revitalizace letního stadionu Pardubice”, nejsou předmětem tohoto DÍLA a nebudou tedy v PD řešeny.

Specifikace prací:

1.1. zhotovení dokumentace pro územní řízení (pro vydání pravomocného územního rozhodnutí) (dále je DÚR) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek, zejména podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb. V rámci zpracování dokumentace v tomto stupni bude provedená inženýrská činnost spojená s obstaráním rozhodnutí, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy podle zvláštních právních předpisů, obstaráním závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zapracování do čistopisu dokumentace včetně a sepsání a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby. V průběhu územního řízení bude zajišťována součinnost ze strany zhotovitele dokumentace; součástí DÚR budou nezbytné průzkumné a sondážní práce včetně geodetického zaměření zájmového území v nezbytném rozsahu pro provedení DÍLA a zaměření zájmových stavebních objektů určených k rekonstrukci; DÚR bude zároveň obsahovat záborový elaborát. V rámci zpracování dokumentace (DÚR) bude pro jednotlivé stavební objekty zpracován zároveň návrh stavby, který mimo jiné předloží i řešení architektonického detailu. Návrh stavby bude konzultován se všemi zúčastněnými v projektovém týmu objednatele a až po odsouhlasení bude objednatelem dán pokyn k práci na dalším stupni PD.

1.2. zhotovení projektové dokumentace pro vydání pravomocného stavebního povolení (dále jen DSP) v souladu s platnými ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění, č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek zejména dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 146/2008 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Projektová dokumentace bude obsahovat řešení dopravně inženýrských opatření po dobu realizace stavby. Dále bude PD obsahovat záborový elaborát, harmonogram prováděných prací, plán BOZP a projekt ZOV.

Součástí projektové dokumentace bude zajištění inženýrské činnosti (IČ) spojené s obstaráním rozhodnutí, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstaráním závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a zapracování jejich případných připomínek či podmínek do čistopisu projektové dokumentace, dále sepsání a podání žádosti o vydání stavebního povolení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení. V průběhu stavebního řízení bude zajišťována součinnost ze strany zhotovitele projektové dokumentace.

1.3. zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS), která bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 – 46 a 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Je tedy požadován stupeň

projektové dokumentace pro provádění stavby vč. kontrolního rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (pro každý stavební objekt samostatně) v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Projektová dokumentace tohoto stupně bude zpracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 146/2008 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Dále bude PD obsahovat záborový elaborát, harmonogram prováděných prací, plán BOZP, projekt ZOV a řešení dopravně inženýrských opatření po dobu realizace stavby.

Specifikace materiálové základny:

Běžný certifikovaný standard používaný na českém trhu - specifikován v projektové dokumentaci.

Projektová dokumentace bude rozdělena na stavební objekty:

- SO01 – Příprava území a demolice
- SO02 – Objekt fotbalového stadionu (rekonstrukce hrací plochy, rekonstrukce hlavní tribuny západ, dostavba východní, severní jižní tribuny vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO03 – Objekt tréninkového hřiště (výstavba objektu tréninkového hřiště vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO04 – Objekt technického zázemí údržby (výstavba objektu technického zázemí vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO05 – Objekt Maratonské brány (rekonstrukce objektu vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO06 – Objekt veřejného hřiště a zázemí (výstavba objektů veřejného hřiště se zázemím a zpevněnými plochami)
- SO07 – Objekty dopravních staveb (rekonstrukce prostoru před zimním stadionem, rekonstrukce ul. U Stadionu vč. části nábřeží Labe a řešení sadových úprav, mobiliář)
- SO08 – Objekty inženýrských sítí

Projektová dokumentace a její jednotlivé stavební objekty budou zpracovány autorizovanou osobou oprávněnou k projektování příslušného druhu stavby. Součástí projektového týmu bude též autorizovaný architekt.

V průběhu zpracování všech stupňů projektové přípravy stavby budou zhotovitelem dokumentace a projektových dokumentací konané pravidelné koordinační a pracovní schůzky s účastí zástupců objednatele v sídle objednatele. Z těchto schůzek budou pořízené zápisy, které budou součástí dokladové části dokumentace a projektové dokumentace.

PD bude zpracována ve vazbě na požadavky národního dotačního titulu pro podporu investic ve sportu (PROGRAM 133510 – Podpora materiálně technické základny sportu) a jejich promítnutí do jednotlivých předmětných fází DÍLA.

1.4. Autorský dozor bude vykonáván zhotovitelem na základě výzvy objednatele, pokud bude DÍLO realizováno. Autorský dozor (dále jen AD) bude prováděn jako občasný po celou dobu realizace DÍLA. Předmětem dozoru jsou zejména tyto činnosti: sledování dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky stanovené orgány veřejné správy, poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, poskytování vysvětlení potřebných na vypracování dodavatelské dokumentace, účast

na kontrolních dnech stavby svolávaných investorem (na místě stavby), posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů, vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci, účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.

Tímto není nijak dotčeno právo rozhodnutí objednatele (investora stavby) stavbu nerealizovat, případně nepožadovat výkon autorského dozoru bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

specifikace prací a zadávacích podkladů:

- „Studie revitalizace letního stadionu Pardubice“ zpracované v listopadu 2015 společností Sportovní projekty s.r.o.,
- zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- dle nabídky zhotovitele ze dne

2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, dle platných ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), stavebním zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a vyhláškami (zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., dokumentace staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dále v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů) a zejména s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli DÍLO v písemné formě v šesti vyhotoveních v českém jazyce, z nichž tři budou opatřeny autorizačním razítkem. Dále bude DÍLO zároveň předáno v digitální formě v jednom vyhotovení na nosiči CD nebo DVD ve formátu - výkresová část v AUTOCAD formát .dwg a současně ve formátu .pdf, tabulky budou ve formátu .xls. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 230/2012 Sb., bude předán ve formátech .xls a .pdf a v tištěné podobě autorizované zpracovatelem PD. V případě potřeby dalších výtisků se zhotovitel zavazuje tyto výtisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace. Celková situace stavby bude v systému JTSK, Balt po vyrovnání.
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací tak, aby bylo DÍLO způsobilé k využití k předpokládanému účelu vymezenému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí DÍLA je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného DÍLA.
6. Požadavkem zadavatele (objednatele) je poskytnutí součinnosti a spolupráce zhotovitele projektové dokumentace v průběhu:
 - před zahájením prací na dokumentaci a projektových dokumentacích bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele za účasti oprávněných zástupců objednatele a před dokončením jednotlivých stupňů díla bude dokumentace a projektové dokumentace projednané s příslušnými zástupci a technikem objednatele, kteří konečnou verzi dokumentace a projektové dokumentace odsouhlasí,

- realizace DÍLA, kdy v každém stupni PD (DUR, DSP a DPS) budou uskutečněny 2 workshopy moderované zástupcem objednatele z OHA za účasti zhotovitele (2 workshopy/ 1 stupeň PD),
 - v rámci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby (např. vyhotovení odpovědí na žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám týkající se projektové dokumentace, výkazů výměr apod.).
- Objednatel dokumentace a projektových dokumentací požaduje účast zástupce zhotovitele projektové dokumentace při předání a převzetí staveniště, účast na kontrolních dnech při realizaci stavby se zajištěním autorského dozoru, účast na přejímkách a dále při předání a převzetí dokončené stavby, včetně účasti při kontrole odstranění vad a nedodělků.
7. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění DÍLA. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko s projektovou dokumentací od budoucího uživatele tj. v rámci inženýrské činnosti zhotovitel zajistí souhlas s částí PD - Hlavní tréninkové hřiště od FK Pardubice a souhlas s částí PD Veřejné hřiště a zpevněné plochy od Úřadu městského obvodu Pardubice I.
 8. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA (např. zajišťování dokladů, projednání s dotčenými orgány veřejné správy, organizacemi a účastníky řízení, dodržení podmínek jejich vyjádření apod.).
 9. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu díla (např. zajišťování dokladů, projednání s dotčenými orgány veřejné správy, organizacemi a účastníky řízení, vlastníky a provozovateli dopravní a technické infrastruktury. V dokumentaci a projektových dokumentacích budou vyřešeny a zapracovány všechny jejich případné připomínky a požadavky).
 10. Objednatel vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
 11. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
 13. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.
 14. Požadavkem objednatele je součinnost zhotovitele při výběrovém řízení na zhotovitele stavby.
 15. Zhotovitel projektové dokumentace bude spolupracovat na přípravě kolaudace stavby, včetně zajištění nutné inženýrské činnosti spojené s kolaudací a účastnit se kolaudačního jednání.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací: Vstupním jednáním po uzavření smlouvy o dílo.

Objednatel svolá vstupní jednání nejpozději do 10-ti dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo.

Požadovaný termín dokončení a předání dílčích částí díla:

- **DÚR vč. přípravných prací, IČ a sepsané a podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby**
– nejpozději do 20 týdnů ode dne vstupního jednání

• **DSP vč. inženýrské činnosti ukončené sepsáním a podáním žádosti o vydání stavebního povolení**

– **nejpozději do 16 týdnů ode dne předání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby objednatelem zhotoviteli**

- objednatel předá dokumenty (Pravomocné rozhodnutí o umístění stavby) protokolárně zhotoviteli, a to na jednání uskutečněném na základě písemné výzvy objednatele, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen pravomocné stavební povolení v uvedeném termínu převzít. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

Termín dokončení celého DÍLA resp. jeho částí vč. jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. IV.:

• **Dokumentace pro provedení stavby**

– **nejpozději do 18 týdnů ode dne předání pravomocného stavebního povolení objednatelem zhotoviteli**

- objednatel předá dokumenty (Pravomocné stavební povolení) protokolárně zhotoviteli, a to na jednání uskutečněném na základě písemné výzvy objednatele, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen pravomocné stavební povolení v uvedeném termínu převzít. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

Autorský dozor - po dobu realizace stavby

Autorský dozor bude prováděn v průběhu realizace stavby na základě písemné výzvy objednatele, v níž bude určen den zahájení autorského dozoru. Zhotovitel je povinen v souladu s písemnou výzvou objednatele zahájit provádění autorského dozoru.

V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý jednotlivý den prodlení. Nezahájí-li zhotovitel výkon autorského dozoru ani do 30 dnů ode dne uvedeného ve shora uvedené výzvě, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy v rozsahu zhotovitelem nesplněných povinností odstoupit.

2. Místem vstupního jednání, následujících jednání a předání předmětu díla je sídlo objednatele - **Magistrát města Pardubice, odbor majetku a investic, U Divadla 828, Pardubice.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA :

Nabídková cena bude uvedena v tomto členění:

A) Stupeň dokumentace pro územní řízení

- Dokumentace k územnímu řízení (bez DPH)	Kč
- Inženýrská činnost (bez DPH)	Kč
- Celková cena díla (bez DPH) v části pro územní řízení	Kč
- DPH 21%	Kč
- Celková cena díla včetně DPH v části pro územní řízení	Kč

B) Stupeň projektové dokumentace pro stavební povolení

- Projektová dokumentace pro stavební povolení (bez DPH)	Kč
- Inženýrská činnost (bez DPH)	Kč
- Celková cena díla (bez DPH) v části pro stavební povolení	Kč
- DPH 21%	Kč
- Celková cena díla včetně DPH v části pro stavební povolení	Kč

C) Stupeň projektové dokumentace pro provedení stavby

- Projektová dokumentace pro provedení stavby (bez DPH)	Kč
- DPH 21%	Kč
- Celková cena díla včetně DPH v části pro provedení stavby	Kč

D) Autorský dozor

- Autorský dozor (bez DPH)	Kč
- DPH 21%	Kč
- Celková cena díla včetně DPH v části autorský dozor	Kč

REKAPITULACE (část A - D)

Cena celkem bez DPH	Kč
DPH 21 %	Kč
Cena celkem včetně DPH	Kč

(slovy: korun českých včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného Dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle této smlouvy bude realizována za každou provedenou dílčí část DÍLA, tj. jednotlivou řádně dokončenou, bez vad a nedodělků a protokolárně předanou dílčí část (**DÚR+IČ, DSP+IČ, DPS**) a to tak, že částka vyfakturovaná každou jednotlivou fakturou vystavenou za každou jednotlivou dílčí část DÍLA dle této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny příslušné dílčí části DÍLA. Při převzetí každé dílčí části DÍLA bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha SoD č.1). Na základě potvrzení o kontrole dílčí části DÍLA (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dílčí části DÍLA, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu za provedenou dílčí část DÍLA.
3. Přílohou každé faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA (příloha č.1 SoD, tj. 1. a 2. část předávacího protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost každé faktury (daňového dokladu) činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole příslušné dílčí části DÍLA do 3 kalendářních měsíců od předání příslušné dílčí části DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
4. Pozastávka ve výši 10% z ceny každé jednotlivé dílčí části DÍLA bude objednatelem zhotoviteli pozastavena po celou dobu běhu záruční doby ode dne předání a převzetí příslušné dílčí části DÍLA DPS od zhotovitele. Pozastávka bude objednatelem po uplynutí příslušné záruční doby uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o předání a převzetí příslušné dílčí části DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků u této příslušné dílčí části DÍLA. Splatnost pozastávky je do 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli. Pozastávka bude sloužit ke krytí nákladů oprav vad a nedodělků, nebudou-li vady v řádném termínu odstraněny zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Objednatel je oprávněn také pozastávku započíst na jakoukoliv smluvní pokutu či náhradu škody, k jejímuž uhrazení vznikne zhotoviteli povinnost.
5. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel má nárok na úhradu ceny za **autorský dozor** po jeho řádném vykonání, a to na základě faktury (daňového dokladu). Splatnost každé faktury (daňového dokladu) činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.
6. Úhrada částky odpovídající provedené případné změně v rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - a. označení faktury a číslo,
 - b. obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - c. předmět plnění a den splnění,
 - d. den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - e. označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - f. fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - g. údaje pro daňové účely.

- h. jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
 10. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 11. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 12. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
 14. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické) platných v době zhotovení DÍLA, dále v souladu se stavebním zákonem. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a navazujícími vyhláškami (Vyhláška č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. a vyhl. č. 146/2008 Sb.) a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení, dále s § 4 zákona č. 22/1997 S. o technických požadavcích na výrobky a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
3. Zhotovitel je povinen provádět DÍLO prostřednictvím osob a subdodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo uzavření této Smlouvy, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikačních předpokladů prokázal. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má DÍLO realizovat.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací na dokumentaci a PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením DÍLA bude projednána s objednatelem konečná verze dokumentace a PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelem. Objednatel svolá vstupní jednání do 10 dnů ode dne podpisu smlouvy. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelem zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. Neúčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
2. Každá dílčí část DÍLA bude projednána s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi a účastníky řízení, zhotovitel dodrží jejich podmínky a dokumentace a PD bude doložena jejich kladnými vyjádřeními a stanovisky. Zhotovitel je povinen případně zajistit doplnění dle možných požadavků vzniklých v průběhu územního či stavebního řízení.
3. Geodetické zaměření stavby, k níž se DÍLO vztahuje, bude provedeno oprávněnou osobou.
4. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného DÍLA, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou projektovou dokumentaci s ním konzultovat.
5. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla. Zhotovitel se současně zavazuje umožnit výkon autorského dohledu autorem „Studie revitalizace letního stadionu Pardubice“.
6. Zhotovitel předloží předmět DÍLA před jeho dokončením objednateli k závěrečné kontrole a odsouhlasení. Pro tuto kontrolu předá zhotovitel objednateli 1 písemné vyhotovení kompletní projektové dokumentace v každém stupni.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost v průběhu územního a stavebního řízení.
10. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
11. V případě, že zhotovitel v rámci realizace DÍLA nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace DÍLA využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny, je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti nebo v případě, že se toto

- prohlášení ukáže jako nepravdivé, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
12. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
 13. Zhotovitel se zavazuje, a to i po skončení této smlouvy, poskytovat objednateli součinnost při výběrovém řízení zhotovitele stavby, součinnost týkající se podávání informací ve věci DÍLA na základě žádosti objednatele. Zhotovitel je povinen podat informaci nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti. V případě nedodržení této lhůty je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
 14. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout součinnost při předání a převzetí staveniště, účastnit se na kontrolních dnech při realizaci stavby se zajištěním autorského dozoru, účastnit se na přejímkách a dále při předání a převzetí dokončené stavby, včetně účasti při kontrole odstranění vad a nedodělků.
 15. Zhotovitel projektové dokumentace se zavazuje spolupracovat na přípravě kolaudace stavby, včetně zajištění nutné činnosti spojené s kolaudací a účastnit se kolaudačního jednání.

III. Součinnost objednatele a licenční ujednání

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
3. Obě smluvní strany považují zhotovené DÍLO za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít DÍLO – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových řízení na navazujících projektových dokumentacích a souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob, dále jako podklad pro zadání veřejné zakázky pro realizaci stavby, pořizování kopií za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány a správci sítí, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. a za účelem veřejných prezentací DÍLA apod.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO, resp. jeho dílčí část se považuje za provedené jeho řádným dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, kterých předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal.

V případě, že má DÍLO, příp. část DÍLA vady, i vady nebránící užívání či nedodělky, je objednatel oprávněn jej nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. DÍLO je provedeno dokončením bez vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli všech dílčích částí DÍLA.

Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením dílčí části DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel dílčí část DÍLA převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 3. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel dílčí část DÍLA přebírá.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí dílčí části DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky.

Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Libor Gruber - technik odd. investic a techn. správy MmP

za zhotovitele : -

O předání a převzetí dílčích částí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA (oddíl I. článek IV. smlouvy), a to protokol o předání a převzetí DUR + IČ, DSP + IČ a DPS (příloha č.1 SoD), který bude současně závěrečným protokolem o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA bude zejména obsahovat:

- popis stavu dodávky v okamžiku předání dílčí části DÍLA,
- soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončenou dílčí částí DÍLA,
- seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávané dílčí části DÍLA, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatel.

3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání dílčí části DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání dílčí části DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání dílčí části DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
4. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO nebo dílčí část DÍLA.
5. Místem předání dílčích částí DÍLA je sídlo objednatele.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.

4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost dokumentace. Statické a dynamické výpočty musí být zpracovány v takové formě, aby byly kontrolovatelné, zejména v tom směru, aby bylo možno posoudit uvažované zatížení konstrukcí, zvolené výpočtové metody a formu výstupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení DÍLA je navrženo s přihlédnutím k objednatel stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
2. Smluvní strany ujednaly pro případ, že v průběhu záruční doby DÍLA budou zjištěny vady DÍLA, které DÍLO obsahovalo již při předání objednateli, povinnost zhotovitele za každou zjištěnou vadu uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých).
3. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
4. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
5. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
7. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatel uznává.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů veřejné správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.

14. V případě, že se jedná o vadu bránící užití DÍLA ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO resp. dílčí části DÍLA a s jejich řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutých termínech objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,–Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA resp. dílčích částí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 4 a oddílu III. čl. III. odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody v plném rozsahu.
7. Smluvní strany ujednaly pro případ, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v rámci své dohledové činnosti v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající nákladům na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Smluvní strany ujednaly pro případ, že poskytovatel dotace či jiný kontrolní orgán zjistí v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, a toto pochybení povede ke ztrátě dotace či pokrácení její části, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto vznikla. Škodou se v tomto případě rozumí výše předmětné dotace, resp. její pokrácená část.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu DÍLA nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit buď smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu DÍLA podle této smlouvy spojené s dokončením DÍLA nebo jeho části, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace DÍLA. V takovém případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny DÍLA odpovídající rozsahu provedeného DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
9. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
10. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
13. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se mluvnické strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se mluvnické strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
14. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje/neposkytuje* (*zhotovitel nehodící se škrtně) zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Příloha č. 1 : předávací protokol

Příloha č. 2: kopie pojistného certifikátu/pojistné smlouvy (předloží zhotovitel před uzavřením smlouvy)

V Pardubicích dne

V dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
Ing. Martin Charvát
primátor

.....
.....
jméno a příjmení, funkce
[Podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za dodavatele]



Pardubice

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic | oddělení investic a technické správy
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Příloha č.1 SoD

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Název projektu :

Číslo SoD :

Objednatel :
Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel :

1. PŘEDÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Stupeň PD: ☐ Studie ☐ DÚR ☐ DSP ☐ DPS

Počet tištěných vyhotovení:

Digitální podoba PD: ☐ ANO ☐ NE

Datum předání:

Technik odd. investic a technické správy,
odbor majetku a investic MmP:

Poznámky z předání díla:	
Za objednatele: Jméno a podpis technika odd. investic a technické správy, odbor majetku a investic MmP	Za zhotovitele: Jméno a podpis zhotovitele zpracovatel PD

2. KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE		
Zpracování PD v souladu se SoD (předmět díla)	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Poznámka:
Rozsah a obsah PD (kompletnost díla)	<input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Poznámka:
Kontrola dne :		Uvolnění fakturace za dílo: <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE
Technik odd. investic a technické správy, odbor majetku a investic MmP: (razítko a podpis)	

(Kontrola PD-bod.2. bude provedena nejdéle do 3 kalendářních měsíců od předání díla.)