

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE** **PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU:**

### **REVITALIZACE LETNÍHO STADIONU - PD**

**DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:** otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

**EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:** 641476

#### **ZADAVATEL:**

Statutární město Pardubice  
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046  
Zastoupené: Ing. Miroslavem Čadou, vedoucím odboru rozvoje a strategie

### **I. Předmět veřejné zakázky a technické podmínky**

Předmětem veřejné zakázky je vypracovat jednotlivé stupně projektové dokumentace – Dokumentace k územnímu řízení (DUR), dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace k provedení staveb (DPS), včetně inženýrské činnosti a výkonu autorského dozoru. Předmětem projektu je komplexní řešení území stávajícího letního stadionu vymezeného ulicemi Hradecká, Sukova třída, U Stadionu a nábřežím řeky Labe, včetně přilehlých ploch podél ulice U Stadionu v sousedství Tyršových sadů (území bývalé nedostavěné haly ČSTV a jatka) v Pardubicích.

V rámci PD bude řešena rekonstrukce fotbalového stadionu v rozsahu kompletní rekonstrukce hrací plochy, rekonstrukce hlavní tribuny západ, dostavba východní, severní a jižní tribuny vč. přilehlých zpevněných ploch, výstavba nového tréninkového hřiště, výstavba nového objektu technického zázemí, celková rekonstrukce stávajícího objektu maratonské brány, výstavba objektů veřejného hřiště se zázemím a zpevněnými plochami.

Hlavní tribuna č. p. 1652 a malá tribuna s Bránou borců na Letním stadionu v Pardubicích je rozhodnutím Ministerstva kultury prohlášena kulturní památkou – viz příloha č. 3.

V rámci PD budou dále řešeny inženýrské sítě, nové zpevněné plochy v prostoru před zimním stadionem, řešena kompletní rekonstrukce ul. U Stadionu vč. části nábřeží Labe a řešení sadových úprav.

V rámci předložené studie "Revitalizace letního stadionu Pardubice" nebude touto projektovou dokumentací řešen objekt č. 17 (hotel – 4np+1pp) a objekt č. 19 (víceúčelový objekt/parkovací dům – 4np+1pp).

#### **KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

##### **Název:**

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby  
Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů  
Technické projektování

##### **CPV**

71000000-8  
71242000-6  
71320000-7

**CELKOVÉ PŘEDPOKLÁDANÉ REALIZAČNÍ NÁKLADY AKCE: 352 mil. bez DPH**

#### **Specifikace předmětu plnění:**

**1.1. zhotovení dokumentace pro územní řízení** (pro vydání pravomocného územního rozhodnutí) (dále je DÚR) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek, zejména podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb. V rámci zpracování dokumentace v tomto stupni bude provedená inženýrská činnost spojená s obstaráním rozhodnutí, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů veřejné správy podle zvláštních právních předpisů, obstaráním závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zapracování do čístopisu dokumentace včetně a sepsání a podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby. V průběhu územního řízení bude zajišťována součinnost ze strany zhotovitele dokumentace; součástí DÚR budou nezbytné průzkumné a sondážní práce včetně geodetického zaměření zájmového území v nezbytném rozsahu pro provedení DÍLA a zaměření zájmových stavebních objektů určených k rekonstrukci; DÚR bude zároveň obsahovat záborový elaborát.

V rámci zpracování dokumentace (DÚR) bude pro jednotlivé stavební objekty zpracován zároveň návrh stavby, který mimo jiné předloží i řešení architektonického detailu. Návrh stavby bude konzultován se všemi zúčastněnými v projektovém týmu objednatele a až po odsouhlasení bude objednatelem dán pokyn k práci na dalším stupni PD.

**1.2. zhotovení projektové dokumentace pro vydání pravomocného stavebního povolení** (dále jen DSP) v souladu s platnými ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění, č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek zejména dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 146/2008 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Projektová dokumentace bude obsahovat řešení dopravně inženýrských opatření po dobu realizace stavby. Dále bude PD obsahovat záborový elaborát, harmonogram prováděných prací, plán BOZP a projekt ZOV.

Součástí projektové dokumentace bude zajištění inženýrské činnosti (IČ) spojené s obstaráním rozhodnutí, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstaráním závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a zapracování jejich případných připomínek či podmínek do čístopisu projektové dokumentace, dále sepsání a podání žádosti o vydání stavebního povolení tak, aby mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení. V průběhu stavebního řízení bude zajišťována součinnost ze strany zhotovitele projektové dokumentace.

**1.3. zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby** (dále jen DPS), která bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 – 46 a 47 zákona

č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace pro provádění stavby vč. kontrolního rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (pro každý stavební objekt samostatně) v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Projektová dokumentace tohoto stupně bude zpracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 146/2008 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Dále bude PD obsahovat záborový elaborát, harmonogram prováděných prací, plán BOZP, projekt ZOV a řešení dopravně inženýrských opatření po dobu realizace stavby.

Projektová dokumentace bude rozdělena na stavební objekty:

- SO01 – Příprava území a demolice
- SO02 – Objekt fotbalového stadionu (rekonstrukce hrací plochy, rekonstrukce hlavní tribuny západ, dostavba východní, severní jižní tribuny vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO03 – Objekt tréninkového hřiště (výstavba objektu tréninkového hřiště vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO04 – Objekt technického zázemí údržby (výstavba objektu technického zázemí vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO05 – Objekt Maratonské brány (rekonstrukce objektu vč. přilehlých zpevněných ploch)
- SO06 – Objekt veřejného hřiště a zázemí (výstavba objektů veřejného hřiště se zázemím a zpevněnými plochami)
- SO07 – Objekty dopravních staveb (rekonstrukce prostoru před zimním stadionem, rekonstrukce ul. U Stadionu vč. části nábreží Labe a řešení sadových úprav, mobiliář)
- SO08 – Objekty inženýrských sítí

**PD bude zpracována ve vazbě na požadavky národního dotačního titulu pro podporu investic ve sportu (PROGRAM 133510 – Podpora materiálně technické základny sportu) a jejich promítnutí do jednotlivých předmětných fází DÍLA.**

**1.4. Autorský dozor** bude vykonáván zhotovitelem na základě výzvy objednatele, pokud bude dílo realizováno. Autorský dozor (dále jen AD) bude prováděn jako občasný po celou dobu realizace díla. Předmětem dozoru jsou zejména tyto činnosti: sledování dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky stanovené orgány veřejné správy, poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, poskytování vysvětlení potřebných na vypracování dodavatelské dokumentace, účast na kontrolních dnech stavby svolávaných investorem (na místě stavby), posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů, vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci, účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.

Tímto není nijak dotčeno právo rozhodnutí objednatele (investora stavby) stavbu nerealizovat, případně nepožadovat výkon autorského dozoru bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

Součástí díla „REVITALIZACE LETNÍHO STADIONU - PD“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací.

Dokumentace a projektové dokumentace budou zpracované v souladu se všemi právními normami, dle platných ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a vyhláškami (zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášek č. 146/2008 Sb., č. 268/2009 Sb., č. 398/2009 Sb., č. 230/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Další podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace v příloze č. 2.

## II. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu obchodní smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace – viz příloha č. 2.

**Uchazeč do vytištěného dokumentu návrhu obchodní smlouvy doplní ručně pouze barevně zvýrazněné údaje.**

## III. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel vylučuje variantní řešení.

## IV. Požadavky na prokázání kvalifikace

**Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky bude dodavatel, který:**

- a) prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- b) prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- d) prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů.

### **1/ Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona**

**Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat **jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu**, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat **jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby**; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat **jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu**, a je-li statutárním orgánem

dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat **jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby**; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.**

**Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:**

- výpisu z evidence Rejstříku trestů [prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavec 1 písm. a) a b)],
- potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavec 1 písm. f)],
- potvrzení příslušného orgánu či instituce [prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavec 1 písm. h)],
- čestného prohlášení [prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až l)].

**2/ Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:**

- **dle § 54 písmeno a) zákona** - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- **dle § 54 písmeno b) zákona** - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.
- **dle § 54 písm. d) zákona** - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatele požaduje předložení těchto dokladů prokazujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

- **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – dodavatel předloží jako doklad prokazující odbornou způsobilost:**

**Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění předložením osvědčení o autorizaci v oboru architekt.**

K dokladu prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona uchazeč doloží čestné prohlášení, zda osoba, jejímž prostřednictvím tento kvalifikační předpoklad uchazeč dokládá, je v pracovně-právním vztahu k uchazeči. Pokud tomu tak není, je uchazeč povinen postupovat dle § 51 odst. 4 zákona a předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

**3/ Ekonomická a finanční způsobilost**

- dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží dodavatel v nabídce čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

**4/ Technické kvalifikační předpoklady:**

- dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel doložením seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, přílohou tohoto seznamu musí být:
  - 1/ osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli,
  - 2/ osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli,
  - 3/ smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení od jiné osoby než veřejného zadavatele získat z důvodů spočívajících na její straně.

**POŽADAVKEM ZADAVATELE JE DOLOŽENÍ:**

- min. 1 služby (referenční zakázky) poskytnuté dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejího rozsahu a doby poskytnutí a to obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (tj. se zaměřením na projektování sportovišť) v minimální výši 4,0 mil. Kč bez DPH za zhotovení projektové dokumentace, jejíž součástí bylo provedení všech stupňů PD tj. DUR, DSP, DPS a
- min. 1 služby (referenční zakázky) poskytnuté dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejího rozsahu a doby poskytnutí a to obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (tj. se zaměřením na projektování komunikací a zpevněných ploch) v minimální výši 1,0 mil. Kč bez DPH za zhotovení projektové dokumentace, jejíž součástí bylo provedení všech stupňů PD tj. DUR, DSP, DPS.

Uchazeč může prokázat splnění výše uvedených technických kvalifikačních předpokladů samostatně nebo sloučeně jedním osvědčením vystaveným objednatelem, ze kterých/ z kterého musí být patrné prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů ve výše uvedeném rozsahu.

**Obecné požadavky na prokazování splnění kvalifikace**

- Dodavatel předkládá do nabídky kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace v českém jazyce. Zahraniční dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

## V. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zahrnovat všechny náklady na včasné a kompletní zhotovení předmětu plnění a bude uvedena v tomto členění:

A)	<u>Stupeň dokumentace pro územní řízení</u>	
	- Dokumentace k územnímu řízení (bez DPH)	Kč
	- Inženýrská činnost (bez DPH)	Kč
	- Celková cena díla (bez DPH) v části pro územní řízení	Kč
	- DPH 21%	Kč
	- <b>Celková cena díla včetně DPH v části pro územní řízení</b>	<b>Kč</b>
B)	<u>Stupeň dokumentace pro stavební povolení</u>	
	- Dokumentace pro stavební povolení (bez DPH)	Kč
	- Inženýrská činnost (bez DPH)	Kč
	- Celková cena díla (bez DPH) v části pro stavební povolení	Kč
	- DPH 21%	Kč
	- <b>Celková cena díla včetně DPH v části pro stavební povolení</b>	<b>Kč</b>
C)	<u>Stupeň dokumentace pro provedení stavby</u>	
	- Dokumentace pro provedení stavby (bez DPH)	Kč
	- Inženýrská činnost (bez DPH)	Kč
	- Celková cena díla (bez DPH) v části pro provedení stavby	Kč
	- DPH 21%	Kč
	- <b>Celková cena díla včetně DPH v části pro provedení stavby</b>	<b>Kč</b>
D)	<u>Autorský dozor</u>	
	- Autorský dozor (bez DPH)	Kč
	- DPH 21%	Kč
	- <b>Celková cena díla včetně DPH v části autorský dozor</b>	<b>Kč</b>

### **REKAPITULACE (část A - D)**

Cena celkem bez DPH	Kč
DPH 21 %	Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>Kč</b>

## VI. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena včetně DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny.

## VII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. **identifikační údaje dodavatele** (obchodní jméno, sídlo/místo podnikání, IČ, bankovní spojení, telefonické, faxové a e-mailové spojení)

2. **prokázání splnění kvalifikace dodavatele** → požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovil zadavatel v Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek - v čl. III.2) Podmínky účasti.
3. uvedení **výše nabídkové ceny** v členění viz. čl. IV. zadávací dokumentace.
4. **součástí nabídky musí být rovněž:**
  - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
  - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
  - c) prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.
5. **návrh smlouvy o dílo** (součást zadávací dokumentace, příloha č. 2) **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele** (doplněný ručně jen o barevně zvýrazněné údaje vytištěného návrhu smlouvy).

## VIII. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

### **a) Termín realizace zakázky**

termín zahájení:      **vstupním jednáním po uzavření smlouvy o dílo.**

Objednatel svolá vstupní jednání nejpozději do 10-ti dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo.

termín dokončení a řádného předání dílčích částí

- **DÚR vč. přípravných prací, IČ a sepsané a podané žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby**  
– nejpozději do 20 týdnů ode dne vstupního jednání
- **DSP vč. inženýrské činnosti ukončené sepsáním a podáním žádosti o vydání stavebního povolení**  
– nejpozději do 16 týdnů ode dne předání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby  
objednatel zhotoviteli

Termín dokončení celého DÍLA resp. jeho částí vč. jeho řádného odevzdání:

- **Dokumentace pro provedení stavby**  
– nejpozději do 18 týdnů ode dne předání pravomocného stavebního povolení objednatel zhotoviteli

### **Autorský dozor - po dobu realizace stavby**

Autorský dozor bude prováděn v průběhu realizace stavby na základě písemné výzvy objednatel, v níž bude určen den zahájení autorského dozoru. Zhotovitel je povinen v souladu s písemnou výzvou objednatel zahájit provádění autorského dozoru.

### **b) Záruka**

Objednatel požaduje záruku na dílo v trvání **minimálně 60 měsíců**.



#### **c) Pojistná smlouva**

Požadavkem zadavatele je, aby vítězný dodavatel měl k datu podpisu smlouvy o dílo uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem (vítězným dodavatelem) objednateli (zadavateli) či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 2 milióny Kč. Kopie pojistné smlouvy nebo kopie pojistného certifikátu bude tvořit přílohu smlouvy s vítězným dodavatelem.

#### **d) Uveřejňovací povinnosti dle § 147a zákona**

V souladu s § 147a odst. 4 a odst. 5 zákona bude dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, povinen předložit zástupci zadavatele (ve věcech technických) ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy (případně nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok) **seznam subdodavatelů**, ve kterém dodavatel uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

V případě, že dodavatel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

### **IX. Podání nabídky**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

#### **MÍSTO, LHŮTA A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK**

**Nabídka musí být doručena nejpozději do 26.09.2016 do 10:00 hodin** (konec lhůty pro podání nabídek) na odbor rozvoje a strategie Magistrátu města Pardubic - č. dveří C203a, případně zaslána poštou na adresu zadavatele: Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubice, Odbor rozvoje a strategie, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice tak, aby byla doručena nejpozději do výše uvedeného data a hodiny.

### **X. Otevírání obálek s nabídkami**

**Otevírání obálek s nabídkami (veřejné pro uchazeče) proběhne dne 26.09.2016 v 10:00 hodin v zasedací místnosti Rady města Pardubic, budova Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské nám. 1, Pardubice (1. patro).**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny při otevírání nabídek: členové hodnotící komise, která bude plnit i funkci komise pro otevírání obálek (popř. jejich náhradníci), zástupci zadavatele, zástupci uchazečů (max. 1 osoba za uchazeče).

## **XI. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Dodavatel je oprávněn dle § 49 zákona po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti.

**Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní na profilu zadavatele:**  
<https://vzmmp.cz/>

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

**Zadavatel uchazečům důrazně doporučuje provést před odevzdáním své nabídky kontrolu Profilu zadavatele, zdali zde nebyly k předmětné veřejné zakázce zveřejněny Dodatečné informace k zadávacím podmínkám.**

**ORGANIZOVANÁ PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ SE NEKONÁ. MÍSTO PLNĚNÍ JE VEŘEJNĚ DOSTUPNÉ.**

---

Ing. Miroslav Čada  
vedoucí odboru  
vz. Ing. Karolína Vopršalová

### Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Studie revitalizace letního stadionu Pardubice – SPORTOVNÍ PROJEKTY s.r.o. – listopad 2015 (.pdf)
- 2) Návrh smlouvy o dílo (.pdf)
- 3) Rozhodnutí Ministerstva kultury ČR č.j. MK 15321/2016 OPP ze dne 21.3.2016 (.pdf)
- 4) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti (.doc)

---

Zpracovala: Eva Radová, Magistrát města Pardubic - odbor rozvoje a strategie - oddělení veřejných zakázek