

SMLOUVA O DÍLO č.: OVZ-VZZR-2016-007

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvát, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Petrem Huškem - technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP

tel.: 466 859 330, email: petr.husek@mmp.cz

Vandou Majerovou – technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP

tel: 466 859 216, e-mail: vanda.majerova@mmp.cz

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Se sídlem: Jezbořice 78, PSČ 530 02

Zastoupený ve věcech smluvních: Radkem Kurštejnem, jednatelem

Zastoupený ve věcech technických: Radkem Kurštejnem, jednatelem

Radovanem Kmoškem, výrobním ředitelem

Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Jolana Hostašová č. autorizace: 1103061

Tel: 775 090 007

e-mail: radek.kurstejn@kurstejn-sro.cz

IČ: 28762576

DIČ: CZ28762576

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 26075

bankovní spojení: ČSOB a.s. Pardubice

číslo účtu: 276007799/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

Opravy bytových jednotek v majetku statutárního města Pardubice – 5. etapa

Předmětem DÍLA jsou opravy 21 volných bytů (neobsazených nájemci), umístěných v 10 bytových domech na území města Pardubice. Na opravy každé bytové jednotky je zpracována samostatná PD. Opravy budou provedeny v rozsahu těchto PD.

Stavební práce budou prováděny v obydlených bytových domech, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech společných prostor domu, dotčených stavební činností.

(dále jen DÍLO)

2. Jedná se zejména o tyto stavební práce (rozsah prací pro každý opravovaný byt nemusí obsahovat realizaci všech níže uvedených stavebních prací a dodávek, konkrétní rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací pro každý rekonstruovaný byt):

- Bourací práce a demontáže všech zařizovacích předmětů;
- Kompletní výměna bytového jádra;
- Výměna vstupních dveří včetně zárubně;
- výměna oken;
- Výměna rozvodů elektrické energie + revize elektro + zhotovitel objednateli předá formulář poskytovatele el. energie „Přihláška k odběru“ potvrzený revizním technikem pro pozdější možnost přihlášení odběratele (uživatele bytu) u poskytovatele el. energie;
- Výměna kuchyňské linky;
- Výměna kombinovaného nebo elektrického sporáku;
- Výměna kuchyňské digestoře nad sporákem;
- Demontáž vestavěné a spízní skříně;
- Odstranění keramických obkladů a dlažeb;
- Výměna vnitřních výplní dveřních otvorů;
- Výměna bytových rozvodu zdravotní techniky – kanalizace + vodovod;
- Výměna zařizovacích předmětů;
- Provedení keramických obkladů a dlažeb (včetně stěrkových izolací pod nimi, v požadovaném rozsahu a kvalitě);
- Nový nátěr radiátorů a rozvodů ÚT;
- Provedení nových štukových omítek a nová výmalba celého bytu;
- Kompletní výměna podlahových krytin, vč. předchozího vyrovnání podkladu před pokládkou nových vrstev;
- Úklid bytu + úklid všech společných prostor domu dotčených opravou bytů;
- Provedení ostatních činností, vyplývajících z projektových dokumentací.

Stavební práce budou prováděny v obydlených bytových domech, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech společných prostor domu, dotčených stavební činností.

Dodavatel, před zahájením prací na opravách všech bytových jednotek, provede nejdříve kompletní opravu jedné bytové jednotky, vybrané objednatelem. Na této referenční bytové jednotce budou vymezeny a upřesněny mezi dodavatelem, objednatelem a generálním projektantem, postupy prací, kvalita dodávaných materiálů a provedení stavebních a montážních prací. Po odsouhlasení dokončených prací v bytové jednotce objednatelem a generálním projektantem, bude možné zahájit opravy ostatních bytových jednotek zhotovitelem.

Opravy jednotlivých bytů budou dokončeny a předávány postupně objednateli, a to ve čtyřech etapách (částech). Zahájení realizace oprav bytů v rozsahu 2. až 4. Etapy provádění DÍLA může být zahájena zhotovitelem současně, ale nejdříve však po předchozím dokončení 1. etapy DÍLA – po kompletní opravě referenčního bytu.

Součástí DÍLA „Opravy bytových jednotek v majetku statutárního města Pardubice – 5. etapa“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti k bezvadnému a kompletnímu dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovými dokumentacemi zpracovanými společností HM- PROJEKT s.r.o, Hradec Králové :

	č.p.	č.b.	m2	místnosti	ulice	pořadí oprav dle etap
1	181	17	60,28	3+1	Mladých	1
2	213	7	62,17	2+1	Varšavská	3
3	214	16	62,17	2+1	Varšavská	3
4	214	19	62,17	2+1	Varšavská	3
5	294	11	28,21	1+kk	Okrajová	3
6	294	17	28,21	1+kk	Okrajová	3
7	295	17	28,21	1+kk	Okrajová	3
8	300	16	59,11	3+1	Sluneční	4
9	300	15	59,11	3+1	Sluneční	4
10	301	23	27,31	1+kk	Sluneční	4
11	301	8	27,31	1+kk	Sluneční	4
12	379	106	56,23	1+1	Bělehradská	2
13	381	17	79,69	3+1	Gagarinova	4
14	382	33 53,78	2+1	Gagarinov a	4	
15	383	5	79,61	3+1	Gagarinova	4
16	430	33	89,89	3+1	Brožíkova	2
17	432	53	67,05	3+1	Brožíkova	2
18	432	60	89,89	3+1	Brožíkova	2
19	446	22	36,77	1+1	Sedláčkova	2
20	1835	50	80,99	3+1	Závodu Míru	2
21	2342	2	64,3	1+1	Sokolovská	2

Zhotovitel

prohlašuje, že se seznámil s těmito projektovými dokumentacemi a zavazuje se podle nich postupovat.

Součástí DÍLA dále je:

- vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem;
- dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací;
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- j) provedení přejímky díla;
- k) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- l) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních.

Specifikace materiálové základny

Materiál a jeho použití dle PD bude před zahájením prací odsouhlasen objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektových dokumentací uvedených v odd. I, čl. I, odst. 2.
- zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- dle nabídky zhotovitele.

2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
4. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
5. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, dokumentací apod.
6. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upravit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
7. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1.
8. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání místa plnění

Termíny dokončení dílčích etap DÍLA včetně jejich řádného odevzdání:

1. Etapa – předání kompletně opraveného referenčního bytu - do 6 týdnů od předání staveniště
2. Etapa – předání kompletně opravených 7 bytových jednotek - do 14 týdnů od předání staveniště
3. Etapa – předání kompletně opravených 6 bytových jednotek - do 21 týdnů od předání staveniště
4. Etapa – předání kompletně opravených 7 bytových jednotek - do 26 týdnů od předání staveniště

Práce budou přerušeny na 2 týdny a to od 21.12.2016 do 3.1.2017 - toto přerušení bude zohledněno v harmonogramu provádění DÍLA.

2. Místem plnění předmětu smlouvy jsou vyčleněné byty v bytových domech na území města Pardubice.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění DÍLA, který tvoří přílohu č. 4, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 19 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

1/Oprava bytu č. 17, ul. Mladých 181, celkem bez DPH	305.129,-- Kč
2/Oprava bytu č. 7, ul. Varšavská 213, celkem bez DPH	316.460,-- Kč
3/Oprava bytu č. 16, ul. Varšavská 214, celkem bez DPH	319.293,-- Kč
4/Oprava bytu č. 19, ul. Varšavská 214, celkem bez DPH	311.028,-- Kč
5/Oprava bytu č. 11, ul. Okrajová 294, celkem bez DPH	191.877,-- Kč
6/Oprava bytu č. 17, ul. Okrajová 294 celkem bez DPH	196.435,-- Kč
7/Oprava bytu č. 17, ul. Okrajová 295, celkem bez DPH	208.784,-- Kč
8/Oprava bytu č. 16, ul. Sluneční 300, celkem bez DPH	256.486,-- Kč
9/Oprava bytu č. 15, ul. Sluneční 300, celkem bez DPH	313.780,-- Kč
10/Oprava bytu č. 23, ul. Sluneční 301, celkem bez DPH	177.225,-- Kč
11/Oprava bytu č. 8, ul. Sluneční 301, celkem bez DPH	226.779,-- Kč
12/Oprava bytu č. 106, ul. Bělehradská 379, celkem bez DPH	281.054,-- Kč
13/Oprava bytu č. 17, ul. Gagarinova 381, celkem bez DPH	322.802,-- Kč
14/Oprava bytu č. 33, ul. Gagarinova 382, celkem bez DPH	248.937,-- Kč
15/Oprava bytu č. 5, ul. Gagarinova 383, celkem bez DPH	316.202,-- Kč
16/Oprava bytu č. 33, ul. Brožkova 430, celkem bez DPH	365.060,-- Kč
17/Oprava bytu č. 53, ul. Brožíkova 432, celkem bez DPH	303.316,-- Kč
18/Oprava bytu č. 60, ul. Brožíkova 432, celkem bez DPH	377.237,-- Kč
19/Oprava bytu č. 22, ul. Sedláčkova 446, celkem bez DPH	194.515,-- Kč
20/Oprava bytu č. 50, ul. Závodu Míru 1835, celkem bez DPH	366.618,-- Kč
<u>21/Oprava bytu č. 2, ul. Sokolovská 2342, celkem bez DPH</u>	<u>374.900,-- Kč</u>
Celková cena za DÍLO bez DPH	5. 973.917,--Kč
<u>DPH 15%</u>	<u>896.088,--Kč</u>
Celková cena za DÍLO vč. DPH	6. 870.005,--Kč

(slovy: Šestmilionůsmsetsedmdesáttisíc pět korun českých včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před započítáním realizace změn předmětu písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by

zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.

3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, nezahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že nárok zhotovitele na cenu díla za každou jednotlivou opravenou bytovou jednotku vzniká provedením opravy příslušné bytové jednotky, tj. dokončením opravy bez vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli. Úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III této smlouvy za každou opravenou bytovou jednotku bude realizována po provedení opravy jednotlivé bytové jednotky, na základě faktury (daňového dokladu), a to tak, že z každé faktury za příslušnou bytovou jednotku nebude zhotoviteli vyplaceno v termínu splatnosti zádržné ve výši 10% z příslušné ceny. Nárok na vyplacení zádržného vzniká zhotoviteli po provedení oprav všech bytových jednotek dle smlouvy. Zádržné zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA (tj. opravením poslední bytové jednotky) bez vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 4 a nedílitelnou součástí této smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy až na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací ke každé bytové jednotce ke kontrole a k odsouhlasení.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1 do 14-ti kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,

- den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
- údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení místa plnění (staveniště).
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí místa plnění (staveniště)

1. Místa plnění pro DÍLO budou zhotoviteli předány na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli místa plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech prací pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídít, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel si na svůj náklad zajistí dodávku elektrické energie. Vodu může zhotovitel čerpat v bytové jednotce, s tím, že náklady za její spotřebu je povinen uhradit objednateli.
3. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
4. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka nebo na majetku nájemců bytových jednotek, zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.

5. Vzhledem k tomu, že opravy bytů budou realizovány při plné obsazenosti ostatních bytů v objektu nájemci, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd.
6. Veškeré stavební práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny mezi 8:00 - 18:00 hod.
7. Objednatel nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro zaměstnance. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno. K přepravě materiálu do místa staveniště je zakázáno používat osobní výtah, pokud je v objektu umístěn výtah nákladní je možné přepravu zajistit prostřednictvím tohoto zařízení s tím, že nebude překročena nosnost výtahu a bude postupováno obezřetně a šetrně, aby nedošlo k poškození kabiny a technologie zařízení.
8. Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor objektu vlivem rozpracovanosti stavebních prací.
9. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací. Harmonogram plnění bude platný po celou dobu provádění díla. V případě porušení této povinnosti, tj. nedodržení harmonogramu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
10. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací.
11. Během stavby bude budova užívána a po celou dobu bude nezbytné zajistit bezbariérový vstup osob do objektu bytového domu dotčeného stavbou. Vstupy do objektu budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky. Po celou dobu realizace prací musí být stávající vstupy do budovy přístupné. V případě krátkodobé nemožnosti zajištění podmínky bezbariérového vstupu bude o této skutečnosti v dostatečném předstihu informován zástupce objednatele ve věcech technických.
12. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz dle PD. Stavební materiál a stavební odpad nesmí být skladovány na přilehlých komunikacích a ve společných prostorách bytového domu.
13. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení místa plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
14. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to vše na své náklady. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
15. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu realizace prací tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
16. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen poškozené plochy uvést nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
17. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
18. Všechny odpad vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každý započatý den prodlení.

19. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
20. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
21. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
22. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
23. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého v případě potřeby zajistí Objednatel.
24. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
25. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
26. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 2 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
27. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
28. Zhotovitel je povinen vyklidit každé místo plnění do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA, pokud nebude dohodnuto s objednatel jinak, a protokolárně jej předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení.
29. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
30. Zhotovitel se zavazuje respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

31. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen udržívat místo plnění trvale v dobrém stavu a zajistit bezpečnost práce a provozu a opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
32. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích a 1 x na CD ve formátu .pdf.
33. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů.
Při porušení jakékoliv shora uvedené povinnosti, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
34. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
35. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem).
36. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč.
37. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
38. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě, že zhotovitel prohlášení v této formě nepředloží či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukáží jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši, kterou objednateli uloží Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (maximálně do 2,000.000,-Kč) dle §120a, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
39. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
40. V případě, že dodavatel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách

čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místa provádění prací (staveniště) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění (staveniště) pro každou dílčí etapu DÍLA sepiší obě smluvní strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí místa plnění objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadními pokyny objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. Oprava bytové jednotky se považuje za provedenou jejím dokončením bez vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě Dílo se považuje za provedené, jsou-li opraveny a protokolárně předány všechny bytové jednotky.
V případě, že má DÍLO (dílem se dle kontextu rozumí oprava bytové jednotky nebo oprava všech bytových jednotek) nedodělky, vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Vanda Majerová – technik odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP
Petr Hušek – technik odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP

za zhotovitele : Radek Kurštejn – jednatel

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - dokumentaci skutečného provedení díla formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 2 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (ve formátu .pdf)
 - doklady o kvalitě a původu použitých materiálů,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - prohlášení o shodě,
 - záruční listy,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - případně další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Zhotovitel je povinen na odlišnou záruční dobu u všech dotčených komponentů objednatele při předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 5 upozornit a předat objednateli příslušné záruční listy. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude kratší než 60 měsíců poskytnutých zhotovitelem, není oprávněn se kratší záruční lhůty dovolávat. V případě, že tak neučiní a tato odlišná záruční doba bude delší, odpovídá objednateli za škodu, která by mu v důsledku porušení této povinnosti vznikla. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.

7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. II. odst. 2.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat DÍLO řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy, pokud bankovní záruka nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 82 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II čl. V této Smlouvy v případě, že DÍLO při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, že-li DÍLO převzato objednatelem s vadami a nedodělkami, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).
3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **450.000,-- Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
4. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době poskytne zhotovitel objednateli

neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu č. II čl. V této smlouvy.

V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.

5. Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“).
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **450.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývajících z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

II. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, který je přílohou č. 4 této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s předložením příslibu bankovní záruky k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelům vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době, z kterého bude vyplývat, že zhotoviteli banka poskytne objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání, nejpozději do 20 kalendářních dnů od data uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 450.000,- Kč.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny dle odd. I. čl. III. odst. 1. zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.

6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

III. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu pro tento účel nebude výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží objednatel a zhotovitel 1 vyhotovení této smlouvy. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č.1 : prohlášení objednatele

Příloha č.2 : cenová nabídka (oceněné položkové výkazy výměr)

Příloha č.3: kopie pojistného certifikátu

Příloha č.4 : harmonogram provádění prací

V Pardubicích dne - 1. 09. 2016

V Jezbořicích dne 1.9.2016

za objednatele

za zhotovitele



Ing. Martin Charvát
primátor města




Radek Kurštejn
objednatel
Kurštejn
stavební a obchodní firma s.r.o.
Jezbořice 78, 530 02 Pardubice
mobil: 775 090 007
tel/fax: 464 600 461
IČ: 287 62 576
DIČ: CZ28762576
e-mail: info@kurstejn-sro.cz
www.kurstejn-sro.cz

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

2/3690/2016

RMP ZMP
dne: 26.7.2016



Příloha č. 1

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel : Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Bankovní spojení: KB, a.s., okresní pobočka Pardubice

Číslo účtu: 326561/0100

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
se sídlem Jezbořice 78, PSČ 530 02

Bankovní spojení: KB a.s. Pardubice

Číslo účtu: 43-42000210297/0100

IČ: 28762576

DIČ: CZ 28762576

Vymezení předmětu prací:

Oprava bytových jednotek ve vlastnictví statutárního města Pardubice – 5. etapa

Opravy 21 volných bytů zahrnující např. tyto práce: kompletní odstranění a výměna bytového jádra; výměna vstupních dveří včetně zárubně; výměna / revize rozvodů elektrické energie; výměna kuchyňské linky; výměna kombinovaného sporáku; dodávka a instalace kuchyňské digestoře nad sporák; demontáž vestavěné a spízní skříně; odstranění keramických soklů a keramického obkladu v kuchyni; výměna vnitřních výplní dveřních otvorů; výměna bytových rozvodů zdravotní techniky – kanalizace + vodovod; výměna zařizovacích předmětů; výměna vodovodních baterií; provedení keramických obkladů a dlažeb); nový nátěr radiátorů a stoupaček ÚT; lokální vyspravení omítek a nová výmalba celého bytu; kompletní výměna podlahových krytin, vč. předchozího vyrovnání podkladu před pokládkou nových vrstev a u některých bytů výměna oken.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

- 1. 09. 2016

Smlouva SOD č. OVZ-VZZR-2016-007 ze dne

- 1. 09. 2016

V Pardubicích dne :

Ing. Martin Charvát
primátor města



Položkový rozpočet stavby

Datum: 29.08.2016

Stavba : 16-062

Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : Kurštejn s.r.o.

IČO : 28762576

Jezbořice 78

DIČ : CZ28762576

53002 Jezbořice

Za zhotovitele :



IČ: 287 62 576

DIČ: CZ28762576

stavební a obchodní firma s.r.o.

Jezbořice 78, 530 02 Pardubice

mobil: 775 090 007

tel/fax. 464 600 461

e-mail: info@kurstejn-sro.cz

www.kurstejn-sro.cz



Za objednatele :

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		5 973 917,00
DPH	15 %		896 088,00
Základ pro DPH	21 %		0,00
DPH	21 %		0,00
Cena celkem za stavbu			6 870 005

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	350 898	305 129	0	45 769	5,1
so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	363 929	316 460	0	47 469	5,3
so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	367 186	319 293	0	47 894	5,3
so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	357 682	311 028	0	46 654	5,2
so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	220 658	191 877	0	28 782	3,2
so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	225 900	196 435	0	29 465	3,3
so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	240 101	208 784	0	31 318	3,5
so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	294 959	256 486	0	38 473	4,3
so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	360 847	313 780	0	47 067	5,3
so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	203 809	177 225	0	26 584	3,0
so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	260 796	226 779	0	34 017	3,8
so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	323 212	281 054	0	42 158	4,7
so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	371 223	322 802	0	48 420	5,4
so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	286 278	248 937	0	37 341	4,2
so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	363 633	316 202	0	47 430	5,3
so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	419 819	365 060	0	54 759	6,1
so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	348 813	303 316	0	45 497	5,1
so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	433 822	377 237	0	56 585	6,3
so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	223 693	194 515	0	29 177	3,3
so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	421 611	366 618	0	54 993	6,1
so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	431 135	374 900	0	56 235	6,3
Celkem za stavbu	6 870 005	5 973 917	0	896 088	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	2,5	0	146 696	0	0	0
3 Svislé konstrukce	0,0	1 760	0	0	0	0
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12,8	756 947	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,9	0	52 321	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0,9	0	51 456	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	2,1	0	123 837	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0,1	0	7 305	0	0	0
725 Zařizovací předměty	3,8	0	225 064	0	0	0
735 Otopná tělesa	0,3	0	17 228	0	0	0
751 Vzduchotechnika	0,0	0	1 828	0	0	0
763 Dřevostavby	7,3	0	431 049	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	1,1	0	64 725	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	13,7	0	809 797	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	1,6	0	96 377	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	1,3	0	74 106	0	0	0
772 Podlahy skládané	0,1	0	6 793	0	0	0
776 Podlahy povlakové	9,9	0	587 393	0	0	0
777 Podlahy lité	0,1	0	3 708	0	0	0
781 Obklady keramické	5,0	0	292 907	0	0	0
783 Nátěry	1,4	0	82 040	0	0	0
784 Malby	3,6	0	214 624	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	8,9	526 507	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	0,0	1 436	0	0	0	0
98 Demolice	0,0	82	0	0	0	0
99 Přesun hmot	4,1	241 402	0	0	0	0
M21 Elektroinstalace	13,6	0	0	26 208	778 981	0
M24 Vzduchotechnika	0,5	0	0	1 092	30 458	0
V05 Finanční náklady	4,4	259 918	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	1 788 052	3 289 253	27 300	809 439	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Celkem za stavbu	

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so01		Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel		Kurštejn s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	101 841	0	0
Z	PSV celkem	165 815		
R	M práce celkem	37 473		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	305 129		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	305 129	Náklady spojené s pojištěním díla	
	ZRN+ost.náklady+HZS	305 129	Ostatní náklady spojené s pojištěním díla	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		305 129 Kč
DPH		15,0 %		45 769 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				350 898 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 1
Objekt :	so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	40 077	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	30 097	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	10 667	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 853	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	13 263	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	37 473	0
751 Vzduchotechnika	0	1 828	0	0	0
763 Konstrukce montované	0	19 040	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 418	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	47 108	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	4 450	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 724	0	0	0
775 Podlahy skládané	0	2 421	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	31 232	0	0	0
781 Obklady	0	10 908	0	0	0
783 Nátěry	0	4 435	0	0	0
784 Malby	0	11 093	0	0	0
V05 Finanční náklady	21 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	101 841	165 815	0	37 473	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 1
Objekt :	so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za		0 Vedlejší rozpočtové náklady				5 142,00
Díl: 6		Úpravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	52,39	14,00	733,46
11	611131131U00	Potazení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	52,39	73,00	3 824,47
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	52,39	73,00	3 824,47
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	126,71	14,00	1 773,93
14	612311131U00	Potazení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	126,71	73,00	9 249,79
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	138,51	73,00	10 111,41
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	55,41	14,00	775,74
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	43,58	14,00	610,15
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	110,45	65,00	7 179,25
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž náslapných vrstev vč. vysátí	m2	55,41	36,00	1 994,76
Celkem za		6 Úpravy povrchu				40 077,44
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
21	931101050	Zaslepení větr. otvorů v obv. pláštích v interiéru v místě pův. spíží skříň (vlepení EPS+přetažení - v	kus	1,00	36,00	36,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	55,41	39,00	2 160,99
23	952901111R00	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,54	36,00	2 107,44
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	120,00	5,00	600,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	120,00	36,00	4 320,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	1,52	50,00	76,20
27	965081213U00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	3,22	35,00	112,70
28	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	2,71	15,00	40,65
29	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	2,16	59,00	127,44
30	968062377U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	4,35	50,00	217,50
31	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,65	193,00	896,68
32	96X2	Odstranění obkladu stěn a stropu z dekorativních polystyrenových šablon	m2	29,93	73,00	2 185,09

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 1 Stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
34	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	58,54	109,00	6 380,86
35	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	52,39	28,00	1 466,92
36	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	138,51	21,00	2 908,76
37	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	5,18	46,00	238,28
38	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	6,93	44,00	304,85
39	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,62	44,00	115,26
40	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,93	306,00	2 120,06
41	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,62	313,00	819,90
42	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,93	84,00	581,98
43	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,62	92,00	240,99
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce						30 096,55
Díl:	99	Přesun hmot HSV				
44	997013215U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	6,59	219,00	1 442,22
45	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	6,59	33,00	217,32
46	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,59	165,00	1 086,61
47	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,59	7,00	46,10
48	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,59	866,00	5 703,04
49	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,18	683,00	2 172,14
Celkem za 99 Přesun hmot HSV						10 667,44
Díl:	711	Izolace proti vodě a vlhkosti				
50	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	15,28	73,00	1 115,44
51	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	10,12	36,00	364,32
52	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,02	36,00	108,72
53	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	6,53	36,00	235,09
54	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,55	2,00	19,10
55	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,02	636,00	10,56
Celkem za 711 Izolace proti vodě a vlhkosti						1 853,23
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
56	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
57	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 531,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 1 Stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
58	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
59	723190901R00	Uzavření, otevíření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
60	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00
61	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
62	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				528,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
63	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
64	64232071	Kombikolzet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
65	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,00	29,00	29,00
66	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
67	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
68	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
69	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	73,00	73,00
70	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
71	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
72	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
73	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
74	725610810R00	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,00	59,00	59,00
75	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
76	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
77	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
78	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
79	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
80	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
81	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
82	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,15	408,00	62,34
Celkem za		725 Zařizovací předměty				13 263,34
Díl: 735		Otopná tělesa				
83	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				944,00
Díl: M21		Elektroinstalace				
84	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	55,41	650,00	36 016,50
85	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				37 472,50
Díl: 751		Vzduchotechnika				
86	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 1
Objekt :	so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
87	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
88	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x120 mm / plastové, bílá	ks	1,00	182,00	182,00
89	751X002	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 100x170 mm / plastové, bílá	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za		751 Vzduchotechnika				1 828,00
Díl:	763	Konstrukce montované				
90	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,55	26,00	560,28
91	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
92	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
93	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
94	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
95	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
96	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	2,61	583,00	1 522,56
97	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,87	583,00	4 005,62
98	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	9,48	14,00	132,75
99	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	2,60	33,00	85,80
100	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,53	9,00	166,76
101	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,48	7,00	66,38
102	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,13	491,00	1 047,60
103	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	3,01	504,00	1 516,99
104	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	5,14	14,00	72,01
105	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,14	14,00	72,01
106	763121811U00	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	1,80	30,00	54,00
107	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
108	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,02	451,00	1 362,02
109	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	9,52	44,00	418,88
110	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,02	14,00	42,28
111	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,02	8,00	24,16
112	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,02	8,00	24,16
113	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
114	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvor	kus	1,00	327,00	327,00
115	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
116	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
117	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
118	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00

Stavba : 16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice		Rozpočet: 1
Objekt : so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice		Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
119	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,72	580,00	417,89
Celkem za		763 Konstrukce montované				19 040,15
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
120	764002851	Částečná demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	4,34	36,00	156,24
121	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	4,34	219,00	950,46
122	764256441	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z nerezového plechu rš 150 mm	m	0,70	437,00	305,90
123	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,00	1 044,00	4,91
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 417,51
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
124	61140029	Okno plastové dvoukřídlové otvíravé +otvíravé a vyklápěcí - cca 1440x1500 mm / dle technické speci	kus	3,00	3 717,00	11 151,00
125	61144132	Dveře plastové balkonové 1křídlové OS - cca 600x2000 mm / dle technické specifikace prvku O5 v	kus	1,00	2 403,00	2 403,00
126	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	4,34	219,00	950,46
127	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
128	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
129	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
130	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
131	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovýc	m2	8,15	219,00	1 784,85
132	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,00	146,00	876,00
133	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
134	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	3,00	14,00	42,00
135	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,00	14,00	70,00
136	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	7,00	73,00	511,00
137	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	3,00	146,00	438,00
138	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
139	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
140	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
141	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,40	691,00	1 658,40
142	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,40	2 985,00	7 164,00
143	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
144	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,53	613,00	325,93
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				47 107,64

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 1
Objekt :	so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
145	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,22	24,00	77,28
146	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	15,49	182,00	2 819,91
147	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,22	182,00	586,04
148	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	18,71	11,00	205,85
149	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				4 450,08
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
150	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,43	219,00	532,98
151	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,43	219,00	532,98
152	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,43	14,00	34,07
153	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	9,51	14,00	133,08
154	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	1,20	113,00	135,60
155	771990112U00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,43	142,00	345,59
156	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,03	325,00	9,33
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				1 723,62
Díl:	775	Podlahy skládané				
157	775411820R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	14,96	14,00	209,44
158	775541811	Demontáž podlah plovoucích laminátových lepených do suti	m2	30,30	73,00	2 211,90
	Celkem za	775 Podlahy skládané				2 421,34
Díl:	776	Podlahy povlakové				
159	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	57,33	36,00	2 063,88
160	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	52,39	233,00	12 206,87
161	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	13,10	40,00	523,90
162	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	43,35	2,00	86,70
163	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	57,33	32,00	1 834,56
164	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	22,09	47,00	1 038,23
165	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	52,39	87,00	4 557,93
166	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	52,39	3,00	157,17
167	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	52,39	14,00	733,46
168	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	52,39	10,00	523,90
169	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	52,39	142,00	7 439,38
170	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,24	279,00	65,96
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				31 231,94
Díl:	781	Obklady				
171	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	20,91	215,00	4 494,58
172	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,91	219,00	4 578,20

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 1
Objekt :	so01 Mladých č.p. 181, byt 17, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
173	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	20,91	14,00	292,67
174	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
175	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	20,52	33,00	677,16
176	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,91	14,00	292,67
177	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,50	18,00	315,00
178	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,37	325,00	118,66
Celkem za		781 Obklady				10 908,13
Díl:	783	Nátěry				
179	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrábáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	14,50	78,00	1 130,69
180	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrábání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
181	78329529R	Řádná očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
182	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	14,50	132,00	1 913,47
183	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	24,72	16,00	395,52
184	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	24,72	27,00	667,44
Celkem za		783 Nátěry				4 435,12
Díl:	784	Malby				
185	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,96	11,00	2 364,51
186	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	218,21	11,00	2 400,26
187	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,39	29,00	359,27
188	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	205,82	29,00	5 968,68
Celkem za		784 Malby				11 092,72
Díl:	V05	Finanční náklady				
189	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 21.000,-- Kč bez DPH.	Kč	1,00	21 000,00	21 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				21 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so02	Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062	Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	91 863	0	0
Z	PSV celkem	187 768		
R	M práce celkem	36 829		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	316 460		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	316 460	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	316 460	Náklady spojené s pojištěním díla	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		316 460 Kč
DPH		15,0 %		47 469 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				363 929 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 2
Objekt :	so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	49 675	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	25 092	0	0	0	0
99 Přesun hmot	15 785	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0	5 149	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	1 966	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	364	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	14 442	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	36 829	0
763 Dřevostavby	0	17 988	0	0	0
764 Konstrukce truhlářské	0	2 087	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	1 310	0	0	0	0
764 Konstrukce truhlářské	0	43 190	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	4 113	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	2 190	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	34 403	0	0	0
781 Obklady keramické	0	14 202	0	0	0
783 Nátěry	0	4 892	0	0	0
784 Malby	0	11 049	0	0	0
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	24 892	0	0	0
CELKEM OBJEKT	91 863	187 768	0	36 829	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 2
Objekt :	so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	60A-pozn	Pozn.: odstraňování plísni stěn, podlah, strop a další opatření proti plísním bude dle skutečnosti,		0,00	29,00	0,00
2	612325302U00	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,56	291,00	1 327,54
3	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	54,42	73,00	3 972,66
4	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	127,78	73,00	9 328,23
5	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelových kartáči	m2	2,72	44,00	119,72
6	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáči	m2	6,39	44,00	281,12
7	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,72	313,00	851,67
8	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,39	306,00	1 955,03
9	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových podhledů tl 2 mm	m2	2,72	92,00	250,33
10	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,39	84,00	536,68
11	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	54,42	14,00	761,88
12	611131131U00	Potažení vnitřních stropů vápenným štukem tloušťky tl. do 3 mm	m2	54,42	73,00	3 972,66
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	127,78	14,00	1 788,98
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky tl. do 3 mm	m2	127,78	73,00	9 328,23
15	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	132,56	65,00	8 616,08
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	54,42	14,00	761,88
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	34,68	14,00	485,58
18	63381111R	Broušení-srovnání nerovností stávajících podlah po dmtž nášlapných vrstev vč.vysátí	m2	54,42	36,00	1 959,12
19	642945111R00	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,00	394,00	394,00
20	55331229R	zárubeň ocelová 180 800 L/P (dle požadavku projektu)	kus	1,00	473,00	473,00
21	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	3,00	364,00	1 092,00
22	55331177a	zárubeň ocelová pro běžné zdění do240 š800 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
23	55331333a	zárubeň ocelová pro běžné zdění do75 š800 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
Celkem za 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						49 675,39
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						
24	931101001	Demontáž ventilátorů s příp.mřížkami nebo jen mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané	kus	2,00	36,00	72,00
25	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a inst	kus	1,00	36,00	36,00
26	931101050	D+M plast.interiérová uzavírací větrací klapka s mřížkou proti hmyzu na stáv.větrací otvor	kus	1,00	182,00	182,00
27	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	53,90	39,00	2 102,10
28	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	53,90	36,00	1 940,40
29	952902221U00	Čištění budov zametení schodišťových prostor	m2	80,00	5,00	400,00
30	952902231U00	Čištění budov omytí schodišťových prostor	m2	80,00	36,00	2 880,00
31	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC (vč.přip.omítek)	m3	1,51	448,00	677,38
32	968072455R00	Vybourání kovových a obložkových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,30	193,00	1 216,67

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 2
Objekt :	so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	97721110R	Řezání kci hl do 200 mm	m	18,96	291,00	5 517,36
34	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
35	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
36	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	kpl	1,00	3 713,00	3 713,00
37	978011161R00	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 50 %	m2	54,42	28,00	1 523,76
38	978013161R00	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 50 %	m2	127,78	21,00	2 683,46
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce-bourání				25 092,13
Díl: 99	Přesun hmot					
39	997013117U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	9,40	219,00	2 059,26
40	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	9,40	33,00	310,30
41	997013501U00	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,40	165,00	1 551,50
42	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	131,64	7,00	921,49
43	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	9,40	866,00	8 143,00
44	998018003U00	Přesun hmot HSV ruční pro budovy	t	3,91	716,00	2 799,56
Celkem za		99 Přesun hmot				15 785,10
Díl: 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
45	711111051U00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolac	m2	4,37	36,00	157,14
46	711112051U00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	13,73	40,00	549,16
47	24551030a	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka, bal. 6 kg	kg	54,28	73,00	3 962,51
48	283552020	systémová přechodová páska těsnící	m	10,32	36,00	371,52
49	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	36,19	2,00	72,38
50	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,06	636,00	36,25
Celkem za		711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 148,96
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
51	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodáv	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				1 966,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
52	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodáv	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
53	72300910A	Revize domovního plynovodu + tlaková zkouška = komplet	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				364,00
Díl: 725	Zařizovací předměty					
54	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi vč.nádrže	kus	1,00	29,00	29,00
55	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
56	642320710	klozet keramický kombinační	kus	1,00	1 522,00	1 522,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 2
Objekt :	so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
57	72521082R	Demontáž umyvadel vč.příp. umyvadlového sloupu a držáků	kus	1,00	36,00	36,00
58	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm vč.zápachové uzávěrky	kus	1,00	394,00	394,00
59	72522084R	Demontáž van ocelová s držákem umyvadla, ukotvení a příp.opláštění nebo obezdění vany vč.likvidace	kus	1,00	73,00	73,00
60	72522213R	Vana akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm	kus	1,00	3 276,00	3 276,00
61	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách	kus	1,00	22,00	22,00
62	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou vč.zápachové uzávěrky	kus	1,00	511,00	511,00
63	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné a stojánkové	kus	2,00	22,00	44,00
64	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	kus	1,00	338,00	338,00
65	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové	kus	1,00	228,00	228,00
66	725831311U00	Baterie vanová nástěnná páková se sprchovou hadicí	kus	1,00	415,00	415,00
67	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních	kus	3,00	14,00	42,00
68	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
69	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
70	725865502R	Komplet dodávka a montáž trubního vedení pro pračku	kus	1,00	146,00	146,00
71	725610810R	Demontáž sporáků plynových, elektrických nebo kombinovaných (vč.odpojení)	kus	1,00	182,00	182,00
72	72561913R	Montáž sporáku vč.napojení	kus	1,00	364,00	364,00
73	54112090R	sporák kombinovaný 4xplyn.hořáky a el.trouba dle projektu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
74	751377011R	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
75	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
76	725590814R00	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty	t	0,16	1 311,00	208,45
77	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech	t	0,12	455,00	55,97
Celkem za 725 Zařizovací předměty						14 442,41
Díl: 735		Otopná tělesa				
78	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopného tělesa článkového nebo deskového v	kus	4,00	236,00	944,00
Celkem za 735 Otopná tělesa						944,00
Díl: M21		Elektroinstalace				
79	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a ze	m2BP	54,42	650,00	35 373,00
80	740991100R00	Celková prohlídka-revize elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za M21 Elektroinstalace						36 829,00
Díl: 763		Dřevostavby				
81	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě vč.po	kpl	1,00	364,00	364,00
82	763111431U00	SDK příčka tl100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12, 5 TI do 50 mm	m2	3,89	583,00	2 265,54
83	76311334R	SDK příčka instalační tl100-125mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI do 50 mm	m2	7,98	583,00	4 650,01
84	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	23,72	14,00	332,12
85	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	30,24	33,00	997,92

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 2
Objekt :	so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
86	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,86	7,00	83,03
87	763121223U00	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na pásy bez nosné kce	m2	1,07	210,00	224,91
88	763121468	SDK stěna předsazená tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm 50 kg/m3 EI 45	m2	0,85	510,00	433,50
89	76312252R	SDK stěna šachtová tl 75-100 mm profil UW+2xCW 50 desky 2xH2 12,5 TI do 50 mm	m2	4,28	504,00	2 159,14
90	763121714U00	SDK stěny základní penetrační nátěr	m2	6,21	14,00	86,87
91	763121751U00	Příplatek k SDK stěně za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	6,21	14,00	86,87
92	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI do 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,17	451,00	1 429,67
93	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	15,34	44,00	674,96
94	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,17	14,00	44,38
95	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,17	8,00	25,36
96	283292140	zábrana parotěsná ALU 170 role 1,5 x 50 m	m2	4,08	29,00	118,32
97	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,17	8,00	25,36
98	76317111R	Montáž větracích mřížek do SDK	kus	1,00	9,00	9,00
99	553414120	PLASTOVÁ VĚTRACÍ MŘÍŽKA 150/350 MM OSAZENÁ NA STÁVAJÍCÍM POTRUBÍ VZT + ÚPRAVA POTRUBÍ VZT V MÍS	kus	1,00	254,00	254,00
100	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
101	590307140	dvířka revizní 600 x 600 mm	kus	1,00	764,00	764,00
102	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
103	763173133U00	Montáž držáku univerzálního v SDK kci	kus	4,00	25,00	100,00
104	59030417R	držák umyvadla a univerzální držák	kus	5,00	109,00	545,00
105	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
106	553312990	zárubeň ocelová pro sádkokarton š600mm	kus	2,00	473,00	946,00
107	998763304U00	Přesun hmot pro sádkokartonové konstrukce v objektech	t	0,86	619,00	529,25
Celkem za		763 Dřevostavby				17 988,20
Díl:	764	Konstrukce truhlářské				
108	766411821R00	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek dřevěných nebo plastových	m2	5,90	89,00	525,01
109	766411822R00	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	5,90	16,00	94,38
110	766421811R00	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	1,00	72,00	72,00
111	766421822R00	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	1,00	16,00	16,00
112	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,00	14,00	98,00
113	76681284R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
114	76682580R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic spížních vč. polic a pod.	kus	1,00	73,00	73,00
115	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jedno-dvoukřídlových vč. vrchních skříněk a polic	kus	1,00	97,00	97,00
116	7666919AG	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	m2	6,75	73,00	492,75
Celkem za		764 Konstrukce truhlářské				2 087,15
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
117	96806235R	Vybourání dřevěných rámu oken a balkonových dveří dvojitých včetně křidel	m2	7,45	108,00	804,17

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 2
Objekt :	so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	96807264R	Vybourání kovových stěn kromě výkladních (ocel.osazovací rám oken s podklad.dřev.hranolem)	m2	7,45	68,00	506,33
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						1 310,50
Díl: 764	Konstrukce truhlářské					
119	76662122R	Systémová montáž oken-sestav plastových s izol.sklem do panelů - v rozsahu projektu a popisu	m2	2,25	132,00	297,00
120	61140032R	ozn.: O2 komplet- okno plastové s izol.sklem v rozsahu projektu a popisu výrobku z projektu - /n	m2	2,25	2 184,00	4 914,00
121	76664113R	Systémová montáž sestavy balkónových dveří plastových s izol.sklem do panelů v rozsahu projek	m2	5,20	364,00	1 891,34
122	61143253R	ozn.: O3 komplet- balkonová sestava plastová s izol.sklem v rozsahu projektu a popisu výrobku z p	m2	5,20	2 184,00	11 348,06
123	76669191R	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných, koženkových, plastových křidel dveří otevíravých, schrnovacích	kus	7,00	14,00	98,00
124	76666000R	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně (vč.kompletace výplně a	kus	6,00	146,00	876,00
125	611628000R	ozn.O4 komplet-dveře vnitřní hladké foliované plné 1kř 60x197 cm vč. zámku a vrch.kování dle použití	kus	2,00	939,00	1 878,00
126	611628120R	ozn.O5+O6+O7 komplet-dveře vnitřní hladké foliované 2/3sko 1kř 80x197 cm vč. zámku a vrch.ko	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
127	7666919A0	Ověření protipožární odolnosti stávajícího dveřního otvoru vchodu do bytu	kpl	1,00	65,00	65,00
128	76669521R	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových vč.provedení nátěru	kus	1,00	80,00	80,00
129	61187396R	prah dveřní dřevěný bukový do vstupních dveří vč.povrchové úpravy	kus	1,00	182,00	182,00
130	766660021U00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	146,00	146,00
131	611653320	ozn.O1 - dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm komplet dveře a kování	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
132	76681111A	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní+horní skřínky, kuch.deska apod.) v rozsahu projektové do	m	1,20	691,00	829,20
133	61199001R	kuchyňská linka (spodní a horní skřínky, nožičky a jejich kryt, police, dvířka, závěsy skříněk+praco	m	1,20	2 985,00	3 582,00
134	998766104R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech	t	0,75	657,00	490,12
Celkem za 764 Konstrukce truhlářské						43 189,73
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
135	76713281R	Demontáž příček a obložení umakartových vč.nosné ocelové konstrukce, keramických obkladů, tapet, ol	m2	18,67	182,00	3 398,49
136	767581801R00	Demontáž plechového /umakartového/ podhledu	m2	3,56	108,00	384,48
137	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,56	24,00	85,44
138	71310083R	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů /stěny jádra a montovaných příček a podh	m2	22,23	11,00	244,56
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						4 112,97
Díl: 771	Podlahy z dlaždic					
139	77157411R	Montáž podlah keramických přes 6 do 9ks/m2 flexibilním lepidlem a spárovací (kompletní mont	m2	3,17	219,00	694,23
140	59761145R	glazovaná hutná keramická dlažba formátu 400x400mm , protiskluznost dle popisu technické zprávy třídy	m2	3,17	219,00	694,23
141	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu vč.dodávky	m2	3,17	14,00	44,38
142	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,02	14,00	140,28
143	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsiň/	m	1,20	113,00	135,60

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Rozpočet: 2 Stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
144	771990112U00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	3,17	142,00	450,14
145	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech	t	0,09	353,00	30,71
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic						2 189,57
Díl:	776	Podlahy povlakové				
146	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	66,47	2,00	132,94
147	776511820R00	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	54,42	47,00	2 557,74
148	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	54,28	32,00	1 736,96
149	284110090	lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	59,71	36,00	2 149,49
150	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	50,73	87,00	4 413,51
151	284122850	podlahovina tl. 2 mm	m2	60,88	233,00	14 184,11
152	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	50,73	14,00	710,22
153	611552200	penetrace, adhezni můstek - dodávka	kg	12,68	40,00	507,32
154	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	50,73	3,00	152,19
155	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	50,73	10,00	507,30
156	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	50,73	142,00	7 203,66
157	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech	t	0,52	282,00	147,20
Celkem za 776 Podlahy povlakové						34 402,64
Díl:	781	Obklady keramické				
158	781411810U00	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových nebo keramických	m2	10,82	28,00	302,90
159	78147411R	Montáž obkladaček vnitřních do 12 ks/m2 pravoúhlých flex lepidlo+spárovačka (kompletní mon	m2	7,14	219,00	1 563,66
160	781419194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za nerovný povrch	m2	7,14	73,00	521,22
161	78147412R	Montáž obkladaček do 12 ks/m2 pravoúhlých lepených lepidlem nebo tmelem na SDK+spárovačka (kompletní	m2	17,48	219,00	3 827,24
162	59761045R	glazovaný keramický obklad formátu 250x330mm, povrch matný nebo lesklý	m2	27,08	215,00	5 821,77
163	781419191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	24,62	14,00	344,62
164	781494111U00	Plastové profily rohové lepené lepidlem	m	22,25	26,00	578,50
165	781494211U00	Plastové profily vanové lepené lepidlem	m	2,80	87,00	243,60
166	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené lepidlem	m	14,59	33,00	481,47
167	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů vč.dodávky	m2	24,62	14,00	344,62
168	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech	t	0,49	353,00	172,62
Celkem za 781 Obklady keramické						14 202,23
Díl:	783	Nátěry				
169	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dvehních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
170	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
171	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kci oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyty	m2	15,31	78,00	1 194,49
172	783325154R	Nátěry syntetické článkových radiátorů 1x základní , 2x email vč.úchyty	m2	15,31	132,00	2 021,45
173	783401811R	Odstranění nátěrů vč.odmaštění z kovových potrubí do DN 50 (vč.napojení, armatur apod.)	m	31,36	16,00	501,76
174	783425414R	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 1x základní, 2x email (vč.napojení, armatur apod.)	m	31,36	27,00	846,72

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 2
Objekt :	so02 Byt č.7, 3+1, Varšavská 213, 3.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	783 Nátěry				4 892,42
Díl:	784	Malby				
175	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,22	11,00	2 323,42
176	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	7,06	73,00	515,45
177	784111021	Obroušení podkladu ze stěrky-lepidla v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,06	11,00	77,67
178	784161501R00	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,06	14,00	98,85
179	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	211,22	11,00	2 323,42
180	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	185,61	29,00	5 382,78
181	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,28	29,00	327,03
	Celkem za	784 Malby				11 048,63
Díl:	0	Vedlejší rozpočtové náklady				
182	01150300R	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
183	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,00	250,00	250,00
184	03000100R	Zařízení staveniště	kus	1,00	364,00	364,00
185	03400200r	Zabezpečení staveniště	kus	1,00	250,00	250,00
186	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kus	1,00	250,00	250,00
187	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
188	04500200R	Kompletační a koordinační činnost	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
189	07100200R	Provoz investora, třetích osob	kus	1,00	250,00	250,00
190	052103000	Rezerva investora (pozn.: čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel společně s projektantem na z	kus	1,00	20 000,00	20 000,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				24 892,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so03		Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	87 425	0	0
Z	PSV celkem	195 039		
R	M práce celkem	36 829		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	319 293		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	319 293	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	319 293	Náklady spojené s pojištěním díla	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		319 293 Kč
DPH		15,0 %		47 894 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				367 187 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 3
Objekt :	so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	47 341	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	22 126	0	0	0	0
99 Přesun hmot	17 958	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0	5 149	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	1 966	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	364	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	14 341	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	36 829	0
763 Dřevostavby	0	18 363	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	48 424	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	4 470	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	37 076	0	0	0
781 Obklady keramické	0	14 446	0	0	0
783 Nátěry	0	4 892	0	0	0
784 Malby	0	13 815	0	0	0
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	24 892	0	0	0
CELKEM OBJEKT	87 425	195 039	0	36 829	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Rozpočet: 3 Stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 6						
		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	60A-pozn	Pozn.: odstraňování plísni stěn, podlah, strop a další opatření proti plísním bude dle skutečnosti,		0,00	0,00	0,00
2	612325302U00	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,50	291,00	728,66
3	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	54,42	73,00	3 972,66
4	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	127,78	73,00	9 328,23
5	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelových kartáčí	m2	2,72	44,00	119,72
6	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáčí	m2	6,39	44,00	281,12
7	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,72	313,00	851,67
8	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,39	306,00	1 955,03
9	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových podhledů tl 2 mm	m2	2,72	92,00	250,33
10	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,39	84,00	536,68
11	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	54,42	14,00	761,88
12	611311131U00	Potažení vnitřních stropů vápenným štukem tloušťky tl. do 3 mm	m2	54,42	73,00	3 972,66
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	127,78	14,00	1 788,98
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky tl. do 3 mm	m2	127,78	73,00	9 328,23
15	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	132,56	65,00	8 616,08
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	54,42	14,00	761,88
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	34,68	14,00	485,58
18	63381111R	Broušení-srovnání nerovností stávajících podlah po dmtž nášlapných vrstev vč.vysátí	m2	54,42	36,00	1 959,12
19	642945111R00	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,00	394,00	394,00
20	55331229R	zárubeň ocelová 180 800 L/P (dle požadavku projektu)	kus	1,00	473,00	473,00
21	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,00	302,00	302,00
22	55331333a	zárubeň ocelová pro běžné zdění do75 š800 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
Celkem za 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						47 340,51
Díl: 9						
		Ostatní konstrukce a práce-bourání				
23	931101001	Demontáž ventilátorů s příp.mřížkami nebo jen mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané	kus	2,00	36,00	72,00
24	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a inst	kus	1,00	73,00	73,00
25	931101050	D+M plast.interiérová uzavírací větrací klapka s mřížkou proti hmyzu na stáv.větrací otvor	kus	1,00	182,00	182,00
26	93110190R	Odstranění okrasného ostění a nadpraží z PSB desek a lišt vč.úpravy otvoru	kus	1,00	364,00	364,00
27	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	53,90	39,00	2 102,10
28	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	53,90	36,00	1 940,40
29	952902221U00	Čištění budov zametení schodišťových prostor	m2	80,00	5,00	400,00
30	952902231U00	Čištění budov omytí schodišťových prostor	m2	80,00	36,00	2 880,00
31	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC (vč.příp.omítek)	m3	1,51	448,00	677,38

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 3
Objekt :	so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	968072455R00	Vybourání kovových a obložkových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,15	193,00	608,34
33	97721110R	Řezání kci hl do 200 mm	m	9,48	291,00	2 758,68
34	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
35	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
36	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	kpl	1,00	3 713,00	3 713,00
37	978011161R00	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 50 %	m2	54,42	28,00	1 523,76
38	978013161R00	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 50 %	m2	127,78	21,00	2 683,46
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						22 126,12
Díl: 99	Přesun hmot					
39	997013117U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	11,16	219,00	2 444,26
40	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	11,16	33,00	368,31
41	997013501U00	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,16	165,00	1 841,57
42	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	156,25	7,00	1 093,78
43	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,16	866,00	9 665,43
44	998018003U00	Přesun hmot HSV ruční pro budovy	t	3,73	683,00	2 544,86
Celkem za 99 Přesun hmot						17 958,20
Díl: 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
45	711111051U00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolac	m2	4,37	36,00	157,14
46	711112051U00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	13,73	40,00	549,16
47	24551030a	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka, bal. 6 kg	kg	54,28	73,00	3 962,51
48	283552020	systémová přechodová páska těsnící	m	10,32	36,00	371,52
49	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	36,19	2,00	72,38
50	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,06	636,00	36,25
Celkem za 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						5 148,96
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
51	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodáv	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						1 966,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
52	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodáv	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						5 897,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
53	72300910A	Revize domovního plynovodu + tlaková zkouška = komplet	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za 723 Vnitřní plynovod						364,00
Díl: 725	Zařizovací předměty					
54	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi vč.nádrže	kus	1,00	29,00	29,00
55	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 3
Objekt :	so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	642320710	klozet keramický kombinační	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
57	72521082R	Demontáž umyvadel vč.příp. umyvadlového sloupu a držáků	kus	1,00	36,00	36,00
58	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm vč.zápachové uzávěrky	kus	1,00	394,00	394,00
59	72522084R	Demontáž van ocelová s držákem umyvadla, ukotvení a příp.opláštěním nebo obezdění vany vč.likvidace	kus	1,00	73,00	73,00
60	72522213R	Vana akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm	kus	1,00	3 276,00	3 276,00
61	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách	kus	1,00	22,00	22,00
62	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou vč.zápachové uzávěrky	kus	1,00	910,00	910,00
63	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné a stojánkové	kus	2,00	22,00	44,00
64	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	kus	1,00	338,00	338,00
65	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové	kus	1,00	228,00	228,00
66	725831311U00	Baterie vanová nástěnná páková se sprchovou hadicí	kus	1,00	415,00	415,00
67	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních	kus	3,00	14,00	42,00
68	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	73,00	73,00
69	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
70	725865502R	Komplet dodávka a montáž trubního vedení pro pračku	kus	1,00	138,00	138,00
71	725610810R	Demontáž sporáků plynových, elektrických nebo kombinovaných (vč.odpojení)	kus	1,00	182,00	182,00
72	72561913R	Montáž sporáku vč.napojení	kus	1,00	364,00	364,00
73	54112090R	sporák kombinovaný 4xplyn.hořáky a el.trouba dle projektu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
74	751377011R	Mtž odsáváního zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
75	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
76	725590814R00	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty	t	0,16	1 311,00	208,45
77	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech	t	0,12	455,00	55,97
Celkem za		725 Zařizovací předměty				14 341,41
Díl: 735		Otopná tělesa				
78	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopného tělesa článkového nebo deskového v	kus	4,00	236,00	944,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				944,00
Díl: M21		Elektroinstalace				
79	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a ze	m2BP	54,42	650,00	35 373,00
80	740991100R00	Celková prohlídka-revize elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				36 829,00
Díl: 763		Dřevostavby				
81	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě vč.po	kpl	1,00	364,00	364,00
82	763111431U00	SDK příčka tl100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12, 5 TI do 50 mm	m2	3,89	583,00	2 265,54
83	76311334R	SDK příčka instalační tl100-125mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI do 50 mm	m2	7,98	583,00	4 650,01
84	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	23,72	14,00	332,12

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 3
Objekt :	so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
85	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	30,24	33,00	997,92
86	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,86	7,00	83,03
87	763121223U00	SDK stěna přesazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na pásy bez nosné kce	m2	1,07	217,00	232,41
88	763121468	SDK stěna přesazená tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm 50 kg/m3 EI 45	m2	0,85	504,00	428,40
89	76312252R	SDK stěna šachtová tl 75-100 mm profil UW+2xCW 50 desky 2xH2 12,5 TI do 50 mm	m2	4,28	546,00	2 339,06
90	763121714U00	SDK stěny základní penetrační nátěr	m2	6,21	14,00	86,87
91	763121751U00	Příplatek k SDK stěně za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	6,21	14,00	86,87
92	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI do 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,17	451,00	1 429,67
93	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	15,34	44,00	674,96
94	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,17	14,00	44,38
95	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,17	8,00	25,36
96	283292140	zábrana parotěsná ALU 170 role 1,5 x 50 m	m2	4,08	29,00	118,32
97	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,17	8,00	25,36
98	76317111R	Montáž větracích mřížek do SDK	kus	1,00	9,00	9,00
99	553414120	PLASTOVÁ VĚTRACÍ MŘÍŽKA 150/350 MM OSAZENÁ NA STÁVAJÍCÍM POTRUBÍ VZT + ÚPRAVA POTRUBÍ VZT V MÍS	kus	1,00	254,00	254,00
100	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
101	590307140	dvířka revizní 600 x 600 mm	kus	1,00	764,00	764,00
102	763173111U00	Montáž úchyty pro umývadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
103	763173133U00	Montáž držáku univerzálního v SDK kci	kus	4,00	73,00	292,00
104	59030417R	držák umyvadla a univerzální držák	kus	5,00	109,00	545,00
105	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
106	553312990	zárubeň ocelová pro sádkartón š600mm	kus	2,00	473,00	946,00
107	998763304U00	Přesun hmot pro sádkartónové konstrukce v objektech	t	0,86	619,00	529,25
Celkem za		763 Dřevostavby				18 362,52
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
108	766421811R00	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	5,00	51,00	255,00
109	766421822R00	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	5,00	14,00	70,00
110	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,00	23,00	161,00
111	76681284R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
112	76682580R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic spižních vč. polic a pod.	kus	1,00	73,00	73,00
113	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jedno-dvoukřídlových vč. vrchních skříněk a polic	kus	1,00	97,00	97,00
114	7666919AG	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvárače a sklápěcího křídla	m2	6,75	73,00	492,75
115	96806235R	Vybourání dřevěných rámu oken a balkonových dveří dvojitých včetně křidel	m2	7,45	73,00	543,56
116	96807264R	Vybourání kovových stěn kromě výkladních (ocel.osazovací rám oken s podklad.dřev.hranolem)	m2	7,45	68,00	506,33
117	76662122R	Systémová montáž oken-sestav plastových s izol.sklem do panelů - v rozsahu projektu a popisu	m2	2,25	197,00	443,25

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 3
Objekt :	so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	61140032R	ozn.: O2 komplet- okeno plastové s izol.sklem v rozsahu projektu a popisu výrobku z projektu - /n	m2	2,25	2 184,00	4 914,00
119	76664113R	Systémová montáž sestavy balkónových dveří plastových s izol.sklem do panelů v rozsahu projek	m2	5,20	794,00	4 125,62
120	61143253R	ozn.: O3 komplet- balkonová sestava plastová s izol.sklem v rozsahu projektu a popisu výrobku z p	m2	5,20	2 184,00	11 348,06
121	76669191R	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných, koženkových, plastových křidel dveří otevíracích, schrnovacích	kus	7,00	14,00	98,00
122	76666000R	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně (vč.kompletace výplně a	kus	6,00	146,00	876,00
123	611628000R	ozn.O4 komplet-dveře vnitřní hladké foliované plné 1kř 60x197 cm vč. zámku a vrch.kování dle použití	kus	2,00	939,00	1 878,00
124	611628120R	ozn.O5+O6 komplet-dveře vnitřní hladké foliované 2/3sko 1kř 80x197 cm vč. zámku a vrch.kování dle p	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
125	7666919A0	Ověření protipožární odolnosti stávajícího dveřního otvoru vchodu do bytu	kpl	1,00	65,00	65,00
126	76669521R	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových vč.provedení nátěru	kus	1,00	80,00	80,00
127	61187396R	prah dveřní dřevěný bukový do vstupních dveří vč.povrchové úpravy	kus	1,00	182,00	182,00
128	766660021U00	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
129	611653320	ozn.O1 - dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm komplet dveře a kování	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
130	76681111A	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní+horní skřínky, kuch.deska apod.) v rozsahu projektové do	m	1,20	691,00	829,20
131	61199001R	kuchyňská linka (spodní a horní skřínky, nožičky a jejich kryt, police, dvířka, závěsy skříněk+praco	m	1,20	2 985,00	3 582,00
132	998766104R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech	t	0,75	657,00	490,12
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				48 423,90
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
133	76713281R	Demontáž příček a obložení umakartových vč.nosné ocelové konstrukce, keramických obkladů, tapet, ol	m2	18,67	187,00	3 491,85
134	767581801R00	Demontáž plechového /umakartového/ podhledu	m2	3,56	182,00	647,92
135	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,56	24,00	85,44
136	71310083R	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů /stěny jádra a montovaných příček a podh	m2	22,23	11,00	244,56
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				4 469,77
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
137	77147181R	Demontáž soklíků z dlaždic keramických rovných	m	11,57	18,00	208,26
138	77157181R	Demontáž podlah z dlaždic keramických	m2	14,93	69,00	1 030,17
139	77157411R	Montáž podlah keramických přes 6 do 9ks/m2 flexibilním lepidlem a spárovačkou (kompletní mont	m2	3,17	219,00	694,23
140	59761145R	glazovaná hutná keramická dlažba formátu 400x400mm , protiskluznost dle popisu technické zprávy třídy	m2	3,17	219,00	694,23
141	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu vč.dodávky	m2	3,17	14,00	44,38
142	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,02	14,00	140,28
143	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	1,20	113,00	135,60
144	771990112U00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	3,17	142,00	450,14
145	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech	t	0,09	353,00	30,71
146	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	40,04	2,00	80,08
147	776511820R00	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	39,49	47,00	1 856,03

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 3
Objekt :	so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
148	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	54,28	32,00	1 736,96
149	284110090	lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	59,71	36,00	2 149,49
150	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	50,73	87,00	4 413,51
151	284122850	podlahovina tl. 2 mm	m2	60,88	233,00	14 184,11
152	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	50,73	14,00	710,22
153	611552200	penetrace, adhezní můstek - dodávka	kg	12,68	40,00	507,32
154	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	50,73	3,00	152,19
155	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	50,73	10,00	507,30
156	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	50,73	142,00	7 203,66
157	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech	t	0,52	282,00	147,20
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				37 076,07
Díl:	781	Obklady keramické				
158	781411810U00	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových nebo keramických	m2	22,01	28,00	616,36
159	78147411R	Montáž obkladaček vnitřních do 12 ks/m2 pravoúhlých flex lepidlo+spárovačka (kompletní mon	m2	7,14	219,00	1 563,66
160	781419194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za nerovný povrch	m2	7,14	73,00	521,22
161	78147412R	Montáž obkladaček do 12 ks/m2 pravoúhlých lepených lepidlem nebo tmelem na SDK+spárovačka (kompletní	m2	17,48	215,00	3 757,34
162	59761045R	glazovaný keramický obklad formátu 250x330mm, povrch matný nebo lesklý	m2	27,08	215,00	5 821,77
163	781419191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	24,62	14,00	344,62
164	781494111U00	Plastové profily rohové lepené lepidlem	m	22,25	26,00	578,50
165	781494211U00	Plastové profily vanové lepené lepidlem	m	2,80	87,00	243,60
166	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené lepidlem	m	14,59	33,00	481,47
167	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů vč.dodávky	m2	24,62	14,00	344,62
168	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech	t	0,49	353,00	172,62
Celkem za		781 Obklady keramické				14 445,79
Díl:	783	Nátěry				
169	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
170	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
171	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	15,31	78,00	1 194,49
172	783325154R	Nátěry syntetické článkových radiátorů 1x základní , 2x email vč.úchytů	m2	15,31	132,00	2 021,45
173	783401811R	Odstranění nátěrů vč.odmaštění z kovových potrubí do DN 50 (vč.napojení, armatur apod.)	m	31,36	16,00	501,76
174	783425414R	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 1x základní, 2x email (vč.napojení, armatur apod.)	m	31,36	27,00	846,72
Celkem za		783 Nátěry				4 892,42
Díl:	784	Malby				
175	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	170,16	11,00	1 871,75
176	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	7,06	99,00	699,04
177	78413102R	Stržení hrubých dekorativních omítek v místnostech výšky do 3,80 m	m2	26,74	36,00	962,57
178	784111021	Obroušení podkladu ze stěrky-lepidla v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,80	36,00	1 216,76

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 3
Objekt :	so03 Byt č.16, 3+1, Varšavská 214, 6.NP, Pce	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
179	784161501R00	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,80	12,00	405,59
180	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	210,67	14,00	2 949,32
181	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	185,61	29,00	5 382,78
182	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,28	29,00	327,03
Celkem za		784 Malby				13 814,84
Díl: 0	Vedlejší rozpočtové náklady					
183	01150300R	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
184	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,00	250,00	250,00
185	03000100R	Zařízení staveniště	kus	1,00	364,00	364,00
186	03400200r	Zabezpečení staveniště	kus	1,00	250,00	250,00
187	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kus	1,00	250,00	250,00
188	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
189	04500200R	Kompletační a koordinační činnost	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
190	07100200R	Provoz investora, třetích osob	kus	1,00	250,00	250,00
191	052103000	Rezerva investora (pozn.: čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel společně s projektantem na z	kus	1,00	20 000,00	20 000,00
Celkem za		0 Vedlejší rozpočtové náklady				24 892,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	4	Stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so04		Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	97 224	0	0
Z	PSV celkem	174 939		
R	M práce celkem	38 501		
N	M dodávky celkem	364		
	ZRN celkem	311 028		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	311 028	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	311 028	Ostatní náklady celkem	0
Vyracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		311 028 Kč
DPH		15,0 %		46 654 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				357 682 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 4
Objekt :	so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	36 421	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	27 897	0	0	0	0
99 Přesun hmot	9 905	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 289	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	12 087	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	36 491	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	364	2 010	0
763 Konstrukce montované	0	20 756	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	2 079	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	57 399	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 490	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 536	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	31 065	0	0	0
781 Obklady	0	12 167	0	0	0
783 Nátěry	0	4 299	0	0	0
784 Malby	0	9 731	0	0	0
V05 Finanční náklady	23 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	97 224	174 939	364	38 501	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 4
Objekt :	so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0 Vedlejší rozpočtové náklady						
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						5 142,00
Díl: 6 Úpravy povrchu						
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	50,73	14,00	710,22
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	50,73	73,00	3 703,29
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	50,73	73,00	3 703,29
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	113,20	14,00	1 584,81
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	113,20	73,00	8 263,64
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	121,39	73,00	8 861,13
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	53,90	14,00	754,60
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	42,09	14,00	589,23
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	93,92	65,00	6 104,48
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	59,63	36,00	2 146,68
Celkem za 6 Úpravy povrchu						36 421,36
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce						
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	1,00	36,00	36,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	2,00	36,00	72,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	53,90	39,00	2 102,10
23	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	59,63	36,00	2 146,68
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,00	7,00	980,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,00	36,00	5 040,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	1,51	50,00	75,60
27	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	4,50	59,00	265,50
28	968062377U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	9,70	50,00	484,80
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87
30	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
31	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	59,63	109,00	6 499,67

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 4
Objekt :	so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	50,73	28,00	1 420,44
33	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	121,39	21,00	2 549,09
34	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,94	46,00	135,29
35	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	6,07	44,00	267,05
36	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,54	44,00	111,61
37	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,07	306,00	1 857,21
38	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,54	313,00	793,92
39	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,07	84,00	509,82
40	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,54	92,00	233,36
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				27 897,01
Díl: 99	Přesun hmot					
41	997013215U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	6,16	219,00	1 348,91
42	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	6,16	33,00	203,26
43	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,16	165,00	1 016,30
44	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,16	7,00	43,12
45	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,16	866,00	5 334,04
46	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,87	683,00	1 959,87
Celkem za		99 Přesun hmot				9 905,49
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
47	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	18,14	73,00	1 324,28
48	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	13,57	36,00	488,52
49	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,17	36,00	114,12
50	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	8,17	40,00	326,72
51	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nátěradly za studena nebo za horka	m2	11,34	2,00	22,68
52	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	636,00	12,66
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				2 288,97
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
53	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
54	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
55	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 4
Objekt :	so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
57	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00
58	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
59	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				528,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
60	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečicího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
61	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
62	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
63	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
64	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
65	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
66	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	73,00	73,00
67	725222113U00	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení EC	soubor	1,00	3 276,00	3 276,00
68	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
69	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
70	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
71	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
72	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
73	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
74	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
75	725831313U00	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,00	415,00	415,00
76	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
77	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,12	408,00	48,18
Celkem za		725 Zařizovací předměty				12 087,18
Díl:	735	Otopná tělesa				
78	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				944,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
79	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	53,90	650,00	35 035,00
80	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				36 491,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
81	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
82	55341410	Průvětrník mřížový s uzavíratelnými klapkami	kus	2,00	182,00	364,00
83	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
84	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,00	182,00	364,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Rozpočet: 4 Stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
85	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / plastové, bílá	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za M24 Vzduchotechnika						2 374,00
Díl:	763	Konstrukce montované				
86	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,73	26,00	564,97
87	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
88	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
89	55331303b	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 180mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
90	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
91	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
92	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,65	583,00	2 127,72
93	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,62	583,00	3 856,55
94	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,26	14,00	143,70
95	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	1,85	33,00	61,05
96	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,56	9,00	167,04
97	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,26	14,00	143,70
98	763121223U00	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na pásy bez nosné kce	m2	0,91	473,00	429,11
99	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	4,28	491,00	2 103,44
100	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,13	504,00	1 071,40
101	763121714U00	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	7,32	14,00	102,44
102	763121751U00	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,32	14,00	102,44
103	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
104	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,17	451,00	1 429,67
105	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,02	44,00	440,88
106	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,17	14,00	44,38
107	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,17	8,00	25,36
108	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,17	8,00	25,36
109	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
110	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
111	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
112	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
113	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
114	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvor	kus	1,00	327,00	327,00
115	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,81	580,00	469,22
Celkem za 763 Konstrukce montované						20 756,43
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
116	764002851	Demontáž částečná oplechování parapetů do suti	m	8,12	36,00	292,32

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 4
Objekt :	so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
117	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	8,12	219,00	1 778,28
118	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,01	1 044,00	7,93
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				2 078,53
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
119	61140029	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé +otvíravé a vyklápěcí - cca 1500x1500 mm / dle technické speci	kus	4,00	3 276,00	13 104,00
120	61140030b	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2120x1500 mm / dle techn	kus	1,00	4 514,00	4 514,00
121	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídlé otevíravé/vyklápěcí - cca 840x2400 mm / dle techn	kus	1,00	2 446,00	2 446,00
122	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	8,12	219,00	1 778,28
123	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
124	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3 sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
125	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
126	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
127	766421821R00	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	4,36	107,00	466,31
128	766421822R00	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	4,36	16,00	69,73
129	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovyc	m2	14,20	197,00	2 796,61
130	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,00	794,00	4 764,00
131	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
132	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,00	14,00	28,00
133	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
134	766694112R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
135	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,00	146,00	146,00
136	766694114R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,00	179,00	179,00
137	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
138	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,00	619,00	619,00
139	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
140	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
141	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	1,80	691,00	1 243,80
142	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	1,80	2 985,00	5 373,00
143	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
144	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,55	613,00	336,54
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				57 399,26

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 4
Objekt :	so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
145	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,56	24,00	85,44
146	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,68	182,00	4 673,54
147	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,56	182,00	647,92
148	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,24	11,00	321,63
149	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				6 489,53
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
150	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,11	219,00	461,00
151	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,11	219,00	461,00
152	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,11	14,00	29,47
153	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,13	14,00	141,75
154	771591179R	Montáž+dodávka přechodového profilu	m	1,20	113,00	135,60
155	771990112U00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,11	142,00	298,91
156	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,02	325,00	8,06
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				1 535,78
Díl:	776	Podlahy povlakové				
157	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	49,01	36,00	1 764,36
158	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	50,73	233,00	11 820,09
159	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	12,68	40,00	507,30
160	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	48,15	2,00	96,30
161	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	49,01	32,00	1 568,32
162	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,05	47,00	2 258,35
163	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	50,73	87,00	4 413,51
164	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	50,73	3,00	152,19
165	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	50,73	14,00	710,22
166	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	50,73	10,00	507,30
167	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	50,73	142,00	7 203,66
168	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,23	279,00	62,91
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				31 064,51
Díl:	781	Obklady				
169	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	23,41	215,00	5 033,15
170	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,41	219,00	5 126,79
171	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	23,41	14,00	327,74
172	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	1,85	26,00	48,10
173	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,80	87,00	243,60
174	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	18,02	33,00	594,66
175	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,41	14,00	327,74

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 4
Objekt :	so04 Varšavská č.p. 214, byt 19, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
176	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	18,45	18,00	332,10
177	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,41	325,00	132,73
Celkem za		781 Obklady				12 166,61
Díl:	783	Nátěry				
178	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	13,80	78,00	1 076,40
179	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
180	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
181	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	13,80	132,00	1 821,60
182	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	24,96	16,00	399,36
183	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	24,96	27,00	673,92
Celkem za		783 Nátěry				4 299,28
Díl:	784	Malby				
184	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	183,69	11,00	2 020,61
185	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	192,76	11,00	2 120,41
186	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,07	29,00	263,11
187	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	183,69	29,00	5 327,06
Celkem za		784 Malby				9 731,19
Díl:	V05	Finanční náklady				
188	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 23.000,-- Kč bez DPH.	Kč	1,00	23 000,00	23 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				23 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	5	Stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so05		Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurstejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	51 456	0	0
Z	PSV celkem	115 829		
R	M práce celkem	20 224		
N	M dodávky celkem	4 368		
	ZRN celkem	191 877		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	191 877	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	191 877	Ostatní náklady celkem	0
Vyracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		191 877 Kč
DPH		15,0 %		28 782 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				220 659 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 042	0	0	0
6 Úpravy povrchu	13 844	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	6 985	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	125	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	9 053	0	0	0	0
99 Přesun hmot	7 447	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 600	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 258	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	472	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	4 368	18 578	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 646	0
763 Dřevostavby	0	21 956	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 080	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	33 772	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	2 216	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 414	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 673	0	0	0
781 Obklady	0	9 679	0	0	0
783 Nátěry	0	2 669	0	0	0
784 Malby	0	4 569	0	0	0
V05 Finanční náklady	14 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	51 456	115 829	4 368	20 224	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	150,00	150,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				5 042,00
Díl: 6		Úpravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	22,65	14,00	317,10
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,65	73,00	1 653,45
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	22,65	73,00	1 653,45
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	38,34	14,00	536,80
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,34	73,00	2 799,04
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	41,83	73,00	3 053,72
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,50	14,00	357,00
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	21,66	14,00	303,30
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	34,66	65,00	2 252,58
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž náslapných vrstev vč. vysátí	m2	25,50	36,00	918,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchu				13 844,44
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávání konstrukce a - instalace)	kus	1,00	4,00	4,00
21	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	25,50	39,00	994,50
22	952901111R00	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,50	36,00	918,00
23	952902221U00	Čištění budov zamezení schodišť	m2	100,00	5,00	500,00
24	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	100,00	36,00	3 600,00
25	962031133R00	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	0,73	76,00	55,33
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	15,01	50,00	750,61
27	965081213U00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	4,66	35,00	163,04
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce a práce				6 985,48
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
28	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	8,34	15,00	125,10
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				125,10
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
29	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	6,84	59,00	403,35
30	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,23	193,00	623,78

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
32	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	25,50	109,00	2 779,50
33	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	22,65	28,00	634,20
34	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	41,83	21,00	878,47
35	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	7,59	46,00	349,03
36	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,10	44,00	92,31
37	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,13	44,00	49,83
38	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,10	306,00	641,96
39	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,13	313,00	354,47
40	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,10	84,00	176,22
41	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,13	92,00	104,19
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce						9 053,30
Díl: 99 Přesun hmot						
42	997013114U00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	5,18	219,00	1 133,50
43	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	5,18	33,00	170,80
44	997013501U00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,18	165,00	854,01
45	997013509U00	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,18	7,00	36,23
46	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,18	866,00	4 482,24
47	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,08	716,00	770,63
Celkem za 99 Přesun hmot						7 447,41
Díl: 711 Izolace proti vodě a vlhkosti						
48	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,17	73,00	961,61
49	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	8,35	36,00	300,60
50	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	2,71	36,00	97,51
51	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,37	40,00	214,90
52	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,08	2,00	16,16
53	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,01	636,00	9,09
Celkem za 711 Izolace proti vodě a vlhkosti						1 599,88
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						
54	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
55	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 531,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						5 897,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
57	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
58	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,00	29,00	29,00
59	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
60	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
61	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
62	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
63	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtverhrubá 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
64	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverhrubé / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
65	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
66	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
67	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
68	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	3,00	22,00	66,00
69	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
70	725822611U00	Baterie umyvadelové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
71	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
72	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
73	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,10	408,00	41,25
Celkem za 725 Zařizovací předměty						8 258,25
Díl:	735	Otopná tělesa				
74	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	2,00	236,00	472,00
Celkem za 735 Otopná tělesa						472,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
75	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečicího plechu a roštu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
76	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	22,40	740,00	16 576,00
77	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
78	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,00	182,00	182,00
79	747131400R00	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,00	364,00	364,00
Celkem za M21 Elektroinstalace						22 946,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
80	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
81	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
82	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / ocelové, bílá p	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za M24 Vzduchotechnika						1 646,00
Díl:	763	Dřevostavby				

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
83	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,46	26,00	557,84
84	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
85	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
86	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
87	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
88	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
89	763111411U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA +2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	2,84	583,00	1 656,54
90	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,56	583,00	2 074,08
91	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z	m2	4,36	583,00	2 544,39
92	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,14	583,00	1 828,99
93	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	13,90	14,00	194,61
94	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
95	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,60	9,00	167,36
96	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	13,90	7,00	97,30
97	763121222U00	SDK stěna přesazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na bočanky bez nosné kce	m2	0,71	473,00	335,07
98	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	5,68	491,00	2 788,83
99	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	0,81	504,00	407,23
100	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	7,20	14,00	100,75
101	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,20	14,00	100,75
102	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
103	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,85	451,00	1 285,35
104	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,35	44,00	323,40
105	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,85	14,00	39,90
106	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,86	8,00	22,88
107	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,85	8,00	22,80
108	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
109	763173111U00	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
110	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
111	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
112	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,93	580,00	541,95
Celkem za		763 Dřevostavby				21 955,52
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
113	764002851	Částečná demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	4,22	36,00	151,92
114	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou R 100 mm - krycí lišta ko	m	4,22	219,00	924,18

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
115	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,00	1 044,00	4,07
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 080,17
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
116	61140030a	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1820x1620 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
117	61140035a	Okno plastové trojkřídle otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyk	kus	1,00	3 786,00	3 786,00
118	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	4,22	219,00	924,18
119	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plně 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
120	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00
121	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
122	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
123	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovýc	m2	6,84	219,00	1 497,17
124	766660001U00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,00	146,00	292,00
125	766660021U00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
126	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
127	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
128	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
129	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
130	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
131	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
132	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
133	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,20	691,00	1 520,20
134	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,20	2 985,00	6 567,00
135	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
136	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,36	613,00	218,53
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				33 772,09
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
137	767X001	Demontáž příček a obložení umakátových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	7,54	182,00	1 372,17
138	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	7,54	11,00	82,93
139	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				2 216,10
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
140	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,11	219,00	461,81
141	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,11	219,00	461,81
142	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,11	14,00	29,52
143	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	6,14	14,00	85,90
144	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíní/	m	0,60	113,00	67,80
145	771990112U00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,11	142,00	299,44
146	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,02	325,00	8,06
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 414,32
Díl:	776	Podlahy povlakové				
147	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	22,21	36,00	799,56
148	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	22,65	233,00	5 277,45
149	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	5,66	40,00	226,20
150	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	18,09	2,00	36,18
151	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	22,21	32,00	710,72
152	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	20,65	87,00	1 796,55
153	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	22,65	87,00	1 970,55
154	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	22,65	3,00	67,95
155	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	22,65	14,00	317,10
156	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	22,65	10,00	226,50
157	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	22,65	142,00	3 216,30
158	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,10	279,00	28,15
Celkem za		776 Podlahy povlakové				14 673,21
Díl:	781	Obklady				
159	59761045	Obkládačky keramické l. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	18,60	215,00	3 997,93
160	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,60	219,00	4 072,31
161	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	18,60	14,00	260,33
162	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,21	73,00	88,48
163	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,10	26,00	80,60
164	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
165	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,35	33,00	473,55
166	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,60	14,00	260,33
167	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,10	14,00	197,40
168	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,33	325,00	108,68
Celkem za		781 Obklady				9 678,80
Díl:	783	Nátěry				
169	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kci oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	5,65	78,00	440,86
170	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	3,00	24,00	72,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 5
Objekt :	so05 Okrajová č.p. 294, byt 11, Pardubice	Stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
171	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
172	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	5,65	132,00	746,06
173	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	23,28	16,00	372,48
174	783401812R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 100	m	5,80	16,00	92,80
175	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	23,28	27,00	628,56
176	783425511U00	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	5,80	27,00	156,60
Celkem za		783 Nátěry				2 669,36
Díl:	784	Malby				
177	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	71,64	11,00	788,00
178	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,54	11,00	1 039,90
179	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,68	29,00	744,82
180	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	68,85	29,00	1 996,74
Celkem za		784 Malby				4 569,47
Díl:	V05	Finanční náklady				
181	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 14.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				14 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	6	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so06		Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel		Kurštejn s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	52 482	0	0
Z	PSV celkem	119 179		
R	M práce celkem	20 406		
N	M dodávky celkem	4 368		
	ZRN celkem	196 435		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	196 435	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	196 435	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		196 435 Kč
DPH		15,0 %		29 465 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				225 900 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	6 982	0	0	0
6 Úpravy povrchu	14 317	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	17 397	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	6 768	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 600	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 239	0	0	0
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa	0	472	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	4 368	18 578	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 828	0
763 Dřevostavby	0	21 127	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 080	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	35 088	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	3 340	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 422	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 347	0	0	0
781 Obklady	0	9 894	0	0	0
783 Nátěry	0	2 614	0	0	0
784 Malby	0	4 545	0	0	0
V05 Finanční náklady	14 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	52 482	119 179	4 368	20 406	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0	Vedlejší rozpočtové náklady					
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	3 640,00	3 640,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						6 982,00
Díl: 6	Úpravy povrchu					
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	22,62	14,00	316,68
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,62	73,00	1 651,26
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	22,62	73,00	1 651,26
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	38,38	14,00	537,36
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,38	73,00	2 801,95
15	612325302U00	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,35	182,00	64,46
16	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	41,68	73,00	3 042,64
17	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,48	14,00	356,72
18	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	21,66	14,00	303,30
19	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	41,15	65,00	2 674,43
20	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	25,48	36,00	917,28
Celkem za 6 Úpravy povrchu						14 317,34
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce					
21	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	25,48	39,00	993,72
23	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,48	36,00	917,28
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,00	5,00	700,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,00	36,00	5 040,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	15,84	50,00	792,20
27	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	10,10	15,00	151,50
28	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	6,84	59,00	403,35
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,23	193,00	623,78
30	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
31	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	25,48	109,00	2 777,32
32	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	22,62	28,00	633,36

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	41,68	21,00	875,28
34	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	0,85	46,00	38,92
35	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,08	44,00	91,70
36	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,13	44,00	49,76
37	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,08	306,00	637,70
38	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,13	313,00	354,00
39	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,08	84,00	175,06
40	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líc kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,13	92,00	104,05
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce						17 396,97
Díl:	99	Přesun hmot HSV				
41	997013117U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	4,67	219,00	1 021,83
42	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	4,67	33,00	153,97
43	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,67	165,00	769,87
44	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,67	7,00	32,66
45	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,67	866,00	4 040,67
46	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,10	683,00	748,50
Celkem za 99 Přesun hmot HSV						6 767,51
Díl:	711	Izolace proti vodě a vlhkosti				
47	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,17	73,00	961,61
48	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	8,35	36,00	300,60
49	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	2,71	36,00	97,51
50	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,37	40,00	214,90
51	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 nátěradly za studena nebo za horka	m2	8,08	2,00	16,16
52	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynu v objektech	t	0,01	636,00	9,09
Celkem za 711 Izolace proti vodě a vlhkosti						1 599,88
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
53	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
54	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 531,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
55	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						5 897,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
56	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
57	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
58	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
59	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
60	725211621U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
61	725240812R00	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,00	73,00	73,00
62	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtverhrubá 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
63	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverhrubé / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
64	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
65	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
66	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
67	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	3,00	22,00	66,00
68	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
69	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
70	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
71	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,00	14,00	28,00
72	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,11	408,00	45,90
Celkem za		725 Zařizovací předměty				8 238,90
Díl:	735	Ustřední vytápění - otopná tělesa				
73	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	2,00	236,00	472,00
Celkem za		735 Ustřední vytápění - otopná tělesa				472,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
74	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečicího plechu a roštu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
75	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	22,40	740,00	16 576,00
76	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
77	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,00	182,00	182,00
78	747131400R00	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,00	364,00	364,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				22 946,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
79	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
80	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
81	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / ocelové, bílá p	ks	2,00	182,00	364,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				1 828,00
Díl:	763	Dřevostavby				
82	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,46	26,00	557,84
83	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
84	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
85	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
86	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
87	763111411U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	3,26	583,00	1 902,85
88	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,82	583,00	2 228,98
89	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z	m2	3,80	583,00	2 212,49
90	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,14	583,00	1 828,99
91	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	14,02	14,00	196,27
92	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
93	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,60	9,00	167,36
94	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,02	7,00	98,14
95	763121222U00	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na bočanky bez nosné kce	m2	0,63	217,00	137,25
96	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	6,72	491,00	3 297,36
97	763121714U00	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	7,35	14,00	102,87
98	763121751U00	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,35	14,00	102,87
99	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
100	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,86	451,00	1 289,86
101	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,35	47,00	345,45
102	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,86	14,00	40,04
103	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,86	8,00	22,88
104	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,86	8,00	22,88
105	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
106	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
107	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	30,00	60,00
108	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,00	302,00	302,00
109	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,92	580,00	533,60
Celkem za		763 Dřevostavby				21 127,49
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
110	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	4,22	36,00	151,92
111	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	4,22	219,00	924,18
112	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,00	1 044,00	4,07
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 080,17
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
113	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1820x1620 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
114	61140035a	Okno plastové trojkřídlé otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyk	kus	1,00	5 460,00	5 460,00
115	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	4,22	219,00	924,18
116	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plně 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
117	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00
118	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
119	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
120	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových	m2	6,84	219,00	1 497,17
121	766660001U00	Montáž dveřních křidel otevíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,00	146,00	292,00
122	766660021U00	Montáž dveřních křidel otevíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
123	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
124	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
125	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	159,00	318,00
126	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	57,00	57,00
127	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,00	161,00	161,00
128	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spížních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	97,00	97,00
129	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
130	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
131	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,20	691,00	1 520,20
132	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,20	2 985,00	6 567,00
133	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč. likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
134	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,36	613,00	218,53
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				35 088,09
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
135	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	2,86	24,00	68,64
136	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	10,15	182,00	1 846,44
137	767X002	Demontáž plechového / umakatového podhledu	m2	2,86	182,00	520,52
138	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	13,01	11,00	143,06
139	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				3 339,66
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
140	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,12	219,00	464,76
141	771574112U00	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,12	219,00	464,76
142	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,12	14,00	29,71
143	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	6,14	14,00	85,90
144	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	0,60	113,00	67,80

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
145	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,12	142,00	301,35
146	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,02	325,00	8,09
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 422,37
Díl:	776	Podlahy povlakové				
147	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	26,39	36,00	950,04
148	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	22,62	233,00	5 270,46
149	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	5,66	40,00	226,20
150	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	18,09	2,00	36,18
151	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	26,39	32,00	844,48
152	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	26,02	47,00	1 222,94
153	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	22,62	87,00	1 967,94
154	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	22,62	3,00	67,86
155	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	22,62	14,00	316,68
156	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	22,62	9,00	203,58
157	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	22,62	142,00	3 212,04
158	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,10	279,00	28,71
Celkem za		776 Podlahy povlakové				14 347,11
Díl:	781	Obklady				
159	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	19,16	215,00	4 119,29
160	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,16	219,00	4 195,93
161	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	19,16	14,00	268,23
162	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,21	36,00	43,63
163	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,01	26,00	78,26
164	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
165	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,35	33,00	473,55
166	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	19,16	14,00	268,23
167	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,01	14,00	196,14
168	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,34	325,00	111,83
Celkem za		781 Obklady				9 894,30
Díl:	783	Nátěry				
169	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	6,72	78,00	524,16
170	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	3,00	24,00	72,00
171	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
172	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	6,72	132,00	887,04
173	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	17,68	16,00	282,88
174	783401812R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 100	m	4,90	16,00	78,40
175	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	17,68	27,00	477,36

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 6
Objekt :	so06 Okrajová č.p. 294, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
176	783425511U00	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	4,90	27,00	132,30
	Celkem za	783 Nátěry				2 614,14
Díl:	784	Malby				
177	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	68,90	11,00	757,89
178	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,67	11,00	1 041,35
179	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,77	29,00	747,32
180	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	68,90	29,00	1 998,07
	Celkem za	784 Malby				4 544,63
Díl:	V05	Finanční náklady				
181	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 14.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
	Celkem za	V05 Finanční náklady				14 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	7	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so07		Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel		Kurštejn s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	52 212	0	0
Z	PSV celkem	133 814		
R	M práce celkem	18 390		
N	M dodávky celkem	4 368		
	ZRN celkem	208 784		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	208 784	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	208 784	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		208 784 Kč
DPH		15,0 %		31 318 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				240 102 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 7
Objekt :	so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	21 117	0	0	0
6 Úpravy povrchu	14 356	0	0	0	0
99 Ostatní konstrukce a práce	23 856	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 600	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 188	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	472	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	4 368	16 562	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 828	0
763 Dřevostavby	0	21 155	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 080	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	35 615	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	3 340	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 422	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 370	0	0	0
781 Obklady	0	9 868	0	0	0
783 Nátěry	0	2 614	0	0	0
784 Malby	0	4 545	0	0	0
V05 Finanční náklady	14 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	52 212	133 814	4 368	18 390	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 7
Objekt :	so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0	Vedlejší rozpočtové náklady					
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	25,00	25,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	18 000,00	18 000,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						21 117,00
Díl: 6	Upravy povrchu					
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	22,62	14,00	316,68
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,62	73,00	1 651,26
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	22,62	73,00	1 651,26
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	38,38	14,00	537,36
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,38	73,00	2 801,95
15	612325302U00	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,35	291,00	103,07
16	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	41,68	73,00	3 042,64
17	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	25,48	14,00	356,72
18	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	21,66	14,00	303,30
19	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	41,15	65,00	2 674,43
20	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	25,48	36,00	917,28
Celkem za 6 Upravy povrchu						14 355,95
Díl: 99	Ostatní konstrukce a práce					
21	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
22	931101003	Demontáž venkovního sušáku na prádlo / jakl 20/20 mm - kotvený do okenního rámu	kus	1,00	36,00	36,00
23	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	25,48	39,00	993,72
24	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,48	36,00	917,28
25	952902221U00	Čištění budov zamezení schodišť	m2	140,00	5,00	700,00
26	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,00	36,00	5 040,00
27	962031135R00	Bourání příček z tvárnice nebo příčkových tl do 50 mm	m2	15,84	47,00	744,67
28	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	10,10	15,00	151,50
29	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	6,84	59,00	403,35
30	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,23	146,00	471,87
31	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
32	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	25,48	109,00	2 777,32

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 7
Objekt :	so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	22,62	21,00	475,02
34	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	41,68	21,00	875,28
35	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	0,85	109,00	92,21
36	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,08	44,00	91,70
37	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,13	44,00	49,76
38	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,08	306,00	637,70
39	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,13	313,00	354,00
40	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,08	84,00	175,06
41	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,13	92,00	104,05
42	997013117U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	4,64	219,00	1 015,07
43	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	4,64	33,00	152,96
44	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,64	165,00	764,78
45	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,64	7,00	32,45
46	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,64	866,00	4 013,91
47	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,10	683,00	748,50
Celkem za		99 Ostatní konstrukce a práce				23 856,15
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
48	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,17	73,00	961,61
49	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	8,35	36,00	300,60
50	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	2,71	36,00	97,51
51	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,37	40,00	214,90
52	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,08	2,00	16,16
53	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,01	636,00	9,09
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				1 599,88
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
54	721226511U00	Zápachová uzavěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
55	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
56	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 725	Zařizovací předměty					
57	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
58	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,00	29,00	29,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 7
Objekt :	so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
59	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
60	725211621U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
61	725240812R00	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,00	73,00	73,00
62	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtverhrubá 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
63	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverhrubé / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
64	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
65	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
66	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
67	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
68	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
69	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
70	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
71	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,00	14,00	28,00
72	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,11	408,00	45,90
Celkem za		725 Zařizovací předměty				8 187,90
Díl:	735	Otopná tělesa				
73	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	2,00	236,00	472,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				472,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
74	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
75	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	22,40	650,00	14 560,00
76	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
77	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,00	182,00	182,00
78	747131400R00	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,00	364,00	364,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				20 930,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
79	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
80	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
81	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / ocelové, bílá p	ks	2,00	182,00	364,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				1 828,00
Díl:	763	Dřevostavby				
82	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,46	26,00	557,84
83	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
84	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
85	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
86	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	Rozpočet: 7 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
87	763111411U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA +2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	3,26	583,00	1 902,85
88	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,82	583,00	2 228,98
89	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z	m2	3,80	583,00	2 212,49
90	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,14	583,00	1 828,99
91	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	14,02	14,00	196,27
92	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
93	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,60	9,00	167,36
94	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,02	7,00	98,14
95	763121222U00	SDK stěna přesazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na bochánky bez nosné kce	m2	0,63	217,00	137,25
96	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	6,72	491,00	3 297,36
97	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	7,35	14,00	102,87
98	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,35	14,00	102,87
99	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
100	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,86	451,00	1 289,86
101	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,35	44,00	323,40
102	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,86	14,00	40,04
103	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,86	8,00	22,88
104	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,86	8,00	22,88
105	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
106	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
107	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
108	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,00	302,00	302,00
109	998763304U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,92	619,00	569,48
	Celkem za	763 Dřevostavby				21 155,32
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
110	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	4,22	36,00	151,92
111	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	4,22	219,00	924,18
112	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,00	1 044,00	4,07
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				1 080,17
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
113	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1820x1620 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
114	61140035a	Okno plastové trojkřídlé otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyk	kus	1,00	5 460,00	5 460,00
115	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	4,22	219,00	924,18
116	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
117	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	Rozpočet: 7 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
119	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
120	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovýc	m2	6,84	219,00	1 497,17
121	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,00	182,00	364,00
122	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
123	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
124	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
125	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
126	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
127	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,00	619,00	619,00
128	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	97,00	97,00
129	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
130	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
131	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,20	691,00	1 520,20
132	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,20	2 985,00	6 567,00
133	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč. likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
134	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,36	613,00	218,53
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				35 615,09
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
135	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	2,86	24,00	68,64
136	767X001	Demontáž příček a obložení umakarových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	10,15	182,00	1 846,44
137	767X002	Demontáž plechového / umakarového podhledu	m2	2,86	182,00	520,52
138	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	13,01	11,00	143,06
139	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				3 339,66
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
140	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,12	219,00	464,76
141	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,12	219,00	464,76
142	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,12	14,00	29,71
143	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	6,14	14,00	85,90
144	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	0,60	113,00	67,80
145	771990112U00	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,12	142,00	301,35

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 7
Objekt :	so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
146	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,02	325,00	8,09
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				1 422,37
Díl:	776	Podlahy povlakové				
147	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	26,39	36,00	950,04
148	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	22,62	233,00	5 270,46
149	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	5,66	40,00	226,20
150	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	18,09	2,00	36,18
151	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	26,39	32,00	844,48
152	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	26,02	47,00	1 222,94
153	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	22,62	87,00	1 967,94
154	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	22,62	3,00	67,86
155	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	22,62	14,00	316,68
156	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	22,62	10,00	226,20
157	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	22,62	142,00	3 212,04
158	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,10	279,00	28,71
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				14 369,73
Díl:	781	Obklady				
159	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	19,16	215,00	4 119,29
160	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,16	219,00	4 195,93
161	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	19,16	14,00	268,23
162	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,21	14,00	16,97
163	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,01	26,00	78,26
164	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
165	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,35	33,00	473,55
166	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	19,16	14,00	268,23
167	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,01	14,00	196,14
168	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,34	325,00	111,83
	Celkem za	781 Obklady				9 867,64
Díl:	783	Nátěry				
169	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	6,72	78,00	524,16
170	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	3,00	24,00	72,00
171	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
172	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	6,72	132,00	887,04
173	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	17,68	16,00	282,88
174	783401812R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 100	m	4,90	16,00	78,40
175	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	17,68	27,00	477,36
176	783425511U00	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	4,90	27,00	132,30

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so07 Okrajová č.p. 295, byt 17, Pardubice	Rozpočet: 7 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	783 Nátěry				2 614,14
Díl:	784	Malby				
177	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	68,90	11,00	757,89
178	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,67	11,00	1 041,35
179	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,77	29,00	747,32
180	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	68,90	29,00	1 998,07
	Celkem za	784 Malby				4 544,63
Díl:	V05	Finanční náklady				
181	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 14.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
	Celkem za	V05 Finanční náklady				14 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	8	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so08		Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	97 688	0	0
Z	PSV celkem	149 092		
R	M práce celkem	9 524		
N	M dodávky celkem	182		
	ZRN celkem	256 486		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	256 486	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	256 486	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		256 486 Kč
DPH		15,0 %		38 473 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				294 959 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	38 998	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	26 448	0	0	0	0
98 Demolice	82	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	821	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	10 339	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 817	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	13 214	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	7 514	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	182	2 010	0
763 Dřevostavby	0	17 950	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	575	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	32 286	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	3 408	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	2 514	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	32 763	0	0	0
777 Podlahy lité	0	699	0	0	0
781 Obklady	0	11 681	0	0	0
783 Nátěry	0	4 969	0	0	0
784 Malby	0	12 172	0	0	0
V05 Finanční náklady	21 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	97 688	149 092	182	9 524	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				5 142,00
Díl: 6		Upravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	52,28	14,00	731,92
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	52,28	73,00	3 816,44
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	52,28	73,00	3 816,44
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	127,63	14,00	1 786,85
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	127,63	73,00	9 317,14
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	136,51	73,00	9 965,20
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	55,58	14,00	778,12
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	44,93	14,00	628,95
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	93,47	65,00	6 075,55
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	57,83	36,00	2 081,88
	Celkem za	6 Upravy povrchu				38 998,49
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	1,00	36,00	36,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	55,58	39,00	2 167,62
23	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	57,83	36,00	2 081,88
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,00	5,00	700,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,00	36,00	5 040,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	4,87	47,00	228,80
27	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	18,07	15,00	271,05
28	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
29	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	57,83	109,00	6 303,47
30	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	52,28	21,00	1 097,88
31	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	136,51	21,00	2 866,70

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,78	109,00	303,29
33	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	6,80	44,00	299,21
34	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,61	44,00	115,02
35	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,80	306,00	2 080,86
36	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,61	313,00	818,18
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				26 447,96
Díl: 98	Demolice					
37	985311313	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm - předpoklad do 10% podlahové plochy	m2	0,23	364,00	81,90
Celkem za		98 Demolice				81,90
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce					
38	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,80	84,00	571,22
39	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,61	92,00	240,49
40	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	0,23	40,00	9,00
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				820,70
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
41	997013215U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	6,35	219,00	1 390,56
42	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	6,35	33,00	209,54
43	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,35	165,00	1 047,68
44	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,35	7,00	44,45
45	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,35	866,00	5 498,75
46	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,15	683,00	2 148,10
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				10 339,09
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
47	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	14,45	73,00	1 054,70
48	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	10,73	36,00	386,28
49	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,30	36,00	118,80
50	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,73	40,00	229,18
51	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,03	2,00	18,06
52	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	636,00	10,05
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				1 817,07
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
53	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
54	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
55	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
56	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
57	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00
58	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
59	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				528,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
60	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
61	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
62	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,00	29,00	29,00
63	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
64	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
65	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
66	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
67	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
68	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
69	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
70	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
71	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
72	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
73	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
74	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
75	725822611U00	Baterie umyvadelové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
76	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
77	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
78	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,15	408,00	62,34
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				13 214,34
Díl:	735	Otopná tělesa				
79	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				944,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
80	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	55,58	109,00	6 058,22
81	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				7 514,22
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
82	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
83	55341410	Průvětrník mřížový s uzavíratelnými klapkami	kus	1,00	182,00	182,00

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
85	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,00	182,00	182,00
86	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / plastové, bílá	ks	2,00	182,00	364,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				2 192,00
Díl:	763	Dřevostavby				
87	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	20,06	26,00	521,51
88	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
89	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
90	7630090A1	D+M nové pomocné nočné ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
91	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z	m2	4,31	583,00	2 512,26
92	763111431U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	3,11	583,00	1 814,41
93	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,84	583,00	2 240,47
94	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	11,26	14,00	157,70
95	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	2,60	33,00	85,80
96	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	16,76	9,00	150,82
97	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,26	7,00	78,85
98	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	3,07	491,00	1 509,53
99	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,38	504,00	1 200,23
100	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	5,46	14,00	76,38
101	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,46	14,00	76,38
102	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
103	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,30	451,00	1 488,30
104	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,13	44,00	445,72
105	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,30	14,00	46,20
106	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,30	8,00	26,40
107	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,30	8,00	26,40
108	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
109	763173111U00	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
110	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
111	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
112	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,74	580,00	431,17
Celkem za		763 Dřevostavby				17 949,54
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
113	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	2,95	36,00	106,20
114	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm - včetně tmel	m	2,10	219,00	459,90
115	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,01	1 044,00	9,40
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				575,50

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
116	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
117	61162710	Dveře vnitřní hladké folie 2/3 sklo 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00
118	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3 sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
119	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
120	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
121	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,00	146,00	1 022,00
122	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
123	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	3,00	14,00	42,00
124	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
125	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvácího a sklápěcího křídla	kus	9,00	73,00	657,00
126	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
127	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
128	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	4,00	73,00	292,00
129	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	73,00	73,00
130	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
131	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,40	691,00	1 658,40
132	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,40	2 985,00	7 164,00
133	97608111R	Odstranění všech garryží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
134	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,36	613,00	222,64
Celkem za	766	Konstrukce truhlářské				32 286,04
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
135	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	1,22	24,00	29,18
136	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	1,22	182,00	221,31
137	767X001	Demontáž příček a obložení umakartových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	12,35	182,00	2 247,34
138	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	13,56	11,00	149,20
139	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za	767	Konstrukce zámečnické				3 408,04
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				
140	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,97	219,00	650,15
141	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,97	219,00	650,15
142	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,97	14,00	41,56

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
143	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,12	14,00	141,62
144	771591115a	Podlahy spárování PUR tmelem	m	2,30	14,00	32,20
145	771591179R	Montáž+dodávka přechodového profilu	m	5,00	113,00	565,00
146	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,97	142,00	421,56
147	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,04	325,00	11,38
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				2 513,60
Díl:	776	Podlahy povlakové				
148	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	56,44	36,00	2 031,84
149	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	52,28	233,00	12 181,24
150	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	13,07	40,00	522,80
151	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	39,54	2,00	79,08
152	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	56,44	32,00	1 806,08
153	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	56,02	47,00	2 632,94
154	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	52,28	87,00	4 548,36
155	776551830R00	Demontáž povlakových podlah volně položených	m2	29,80	2,00	59,60
156	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	52,28	3,00	156,84
157	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	52,28	14,00	731,92
158	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	52,28	10,00	522,80
159	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	52,28	142,00	7 423,76
160	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,24	279,00	65,70
Celkem za		776 Podlahy povlakové				32 762,96
Díl:	777	Podlahy lité				
161	777615217U00	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné - silnovrstvý nátěr, vsyp Si písek / Inapojit a zach	m2	2,40	291,00	698,40
162	998777103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,00	366,00	1,06
Celkem za		777 Podlahy lité				699,46
Díl:	781	Obklady				
163	59761045	Obkládačky keramické l. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	22,67	215,00	4 872,98
164	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,67	219,00	4 963,64
165	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	22,67	14,00	317,31
166	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
167	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,13	33,00	697,29
168	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,67	14,00	317,31
169	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,50	14,00	245,00
170	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,40	325,00	128,51
Celkem za		781 Obklady				11 681,23
Díl:	783	Nátěry				
171	783103801U00	Odstranění nesoudržných nátěrů okartáčováním	m2	2,03	22,00	44,66
172	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyty	m2	13,74	78,00	1 071,72

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 8
Objekt :	so08 Sluneční č.p. 300, byt 16, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
173	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	8,00	24,00	192,00
174	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
175	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	13,74	132,00	1 813,68
176	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	30,30	16,00	484,80
177	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	30,30	27,00	818,10
178	783522000R00	Nátěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobné a základní	m2	2,03	82,00	166,46
179	783X001	Balkonové zábradlí - odstranění nesoudržných povrchových úprav	ks	1,00	109,00	109,00
180	783X002	Balkonové zábradlí - oprava povrchové úpravy vícevrstvým nátěrem vhodného složení / 1x základní	ks	1,00	109,00	109,00
Celkem za		783 Nátěry				4 969,42
Díl:	784	Malby				
181	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,38	11,00	2 424,19
182	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn výšky do 3,80 m	m2	3,20	36,00	115,20
183	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	224,02	14,00	3 136,31
184	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,26	29,00	413,66
185	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	209,76	29,00	6 082,97
Celkem za		784 Malby				12 172,33
Díl:	V05	Finanční náklady				
186	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 21.000,-- Kč bez DPH.	kpl	1,00	21 000,00	21 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				21 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	9	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so09		Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	101 470	0	0
Z	PSV celkem	172 535		
R	M práce celkem	39 593		
N	M dodávky celkem	182		
	ZRN celkem	313 780		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	313 780	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	313 780	Ostatní náklady celkem	0
Vyracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		313 780 Kč
DPH		15,0 %		47 067 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				360 847 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 9
Objekt :	so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	39 030	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	27 880	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	10 560	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 812	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	13 214	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	37 583	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	182	2 010	0
763 Dřevostavby	0	17 797	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	2 080	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	55 988	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	3 411	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	2 512	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	32 702	0	0	0
777 Podlahy lité	0	699	0	0	0
781 Obklady	0	11 597	0	0	0
783 Nátěry	0	4 092	0	0	0
784 Malby	0	11 588	0	0	0
V05 Finanční náklady	24 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	101 470	172 535	182	39 593	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	Rozpočet: 9 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0 Vedlejší rozpočtové náklady						
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						5 142,00
Díl: 6 Úpravy povrchu						
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	52,28	14,00	731,92
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	52,28	73,00	3 816,44
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	52,28	73,00	3 816,44
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	127,56	14,00	1 785,79
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	127,56	73,00	9 311,62
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	136,43	73,00	9 959,68
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	55,58	14,00	778,12
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	44,93	14,00	628,95
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	94,14	65,00	6 119,10
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	57,83	36,00	2 081,88
Celkem za 6 Úpravy povrchu						39 029,94
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce						
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	1,00	36,00	36,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	55,58	39,00	2 167,62
23	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	57,83	36,00	2 081,88
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,00	5,00	700,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,00	36,00	5 040,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	4,71	47,00	221,43
27	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	17,02	15,00	255,30
28	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	9,72	59,00	573,74
29	968062377U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	5,63	50,00	281,44
30	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
31	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	57,83	109,00	6 303,47

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 9
Objekt :	so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	52,28	21,00	1 097,88
33	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	136,43	21,00	2 865,11
34	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	6,81	44,00	299,43
35	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,61	44,00	115,02
36	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,81	306,00	2 082,42
37	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,61	313,00	818,18
38	985311313	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm - předpoklad do 10% podlahové plochy	m2	0,23	364,00	81,90
39	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,81	84,00	571,65
40	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,61	92,00	240,49
41	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	0,23	40,00	9,00
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce						27 879,96
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
42	997013215U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	6,52	219,00	1 428,14
43	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	6,52	33,00	215,20
44	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,52	165,00	1 076,00
45	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,52	7,00	45,65
46	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,52	866,00	5 647,36
47	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,15	683,00	2 148,10
Celkem za 99 Přesun hmot HSV						10 560,45
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
48	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	14,43	73,00	1 053,30
49	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	10,65	36,00	383,40
50	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,30	36,00	118,80
51	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,72	40,00	228,70
52	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,02	2,00	18,04
53	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,02	636,00	10,05
Celkem za 711 Izolace proti vodě a vlhkosti						1 812,29
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
54	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
55	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
56	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						5 897,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 9
Objekt :	so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
57	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
58	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00
59	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
60	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				528,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
61	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
62	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
63	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,00	29,00	29,00
64	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
65	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
66	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
67	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
68	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
69	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
70	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
71	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
72	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
73	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
74	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
75	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
76	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
77	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
78	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
79	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,15	408,00	62,34
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				13 214,34
Díl:	735	Otopná tělesa				
80	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				944,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
81	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	55,58	650,00	36 127,00
82	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				37 583,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
83	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
84	55341410	Průvětrník mřížový s uzavíratelnými klapkami	kus	1,00	182,00	182,00
85	751377011	Mtž odsáváního zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
86	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,00	182,00	182,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 9
Objekt :	so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
87	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / plastové, bílá	ks	2,00	182,00	364,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				2 192,00
Díl:	763	Dřevostavby				
88	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	19,86	26,00	516,27
89	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
90	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
91	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
92	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z	m2	4,21	583,00	2 453,50
93	763111431U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	3,14	583,00	1 829,10
94	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,84	583,00	2 240,47
95	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	11,19	14,00	156,64
96	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	2,60	33,00	85,80
97	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	16,56	9,00	149,01
98	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,19	7,00	78,32
99	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,92	491,00	1 435,29
100	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,36	504,00	1 187,52
101	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	5,28	14,00	73,91
102	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,28	14,00	73,91
103	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
104	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,30	451,00	1 488,30
105	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,05	44,00	442,20
106	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,30	14,00	46,20
107	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,30	8,00	26,40
108	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,30	8,00	26,40
109	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
110	763173111U00	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
111	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
112	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
113	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,74	580,00	426,36
Celkem za		763 Dřevostavby				17 796,61
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
114	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	8,75	36,00	315,00
115	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm - včetně tmel	m	7,90	219,00	1 730,10
116	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,03	1 044,00	35,39
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				2 080,49
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
117	61140030b	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1610 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 9
Objekt :	so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	61140031	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2120x1610 mm / dle techn	kus	2,00	4 514,00	9 028,00
119	61140031a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2100x1610 mm / dle techn	kus	1,00	4 514,00	4 514,00
120	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídlé otevíravé/vyklápěcí - cca 910x2470 mm / dle techn	kus	1,00	2 446,00	2 446,00
121	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
122	61162710	Dveře vnitřní hladké folie 2/3 sklo 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00
123	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3 sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
124	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
125	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
126	766411812R00	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	2,55	51,00	130,15
127	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovýc	m2	15,35	219,00	3 362,33
128	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,00	182,00	1 274,00
129	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
130	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,00	14,00	28,00
131	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	8,00	14,00	112,00
132	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	4,00	146,00	584,00
133	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
134	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
135	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	2,00	73,00	146,00
136	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
137	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
138	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,40	691,00	1 658,40
139	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,40	2 985,00	7 164,00
140	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
141	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,59	613,00	362,77
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				55 987,65
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
142	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	1,21	24,00	28,99
143	767X001	Demontáž příček a obložení umakarových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	12,37	182,00	2 251,92
144	767X002	Demontáž plechového / umakarového podhledu	m2	1,21	182,00	219,86
145	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	13,58	11,00	149,39

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	Rozpočet: 9 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
146	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						3 411,16
Díl: 771		Podlahy z dlaždic				
147	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,97	219,00	650,15
148	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,97	219,00	650,15
149	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,97	14,00	41,56
150	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,04	14,00	140,50
151	771591115a	Podlahy spárování PUR tmelem	m	2,30	14,00	32,20
152	771591179R	Montáž+dodávka přechodového profilu	m	5,00	113,00	565,00
153	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,97	142,00	421,56
154	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,04	325,00	11,38
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic						2 512,48
Díl: 776		Podlahy povlakové				
155	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	56,42	36,00	2 031,12
156	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	52,28	233,00	12 181,24
157	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	13,07	40,00	522,80
158	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	39,56	2,00	79,12
159	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	56,42	32,00	1 805,44
160	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	56,02	47,00	2 632,94
161	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	52,28	87,00	4 548,36
162	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	52,28	3,00	156,84
163	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	52,28	14,00	731,92
164	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	52,28	10,00	522,80
165	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	52,28	142,00	7 423,76
166	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,24	279,00	65,70
Celkem za 776 Podlahy povlakové						32 702,04
Díl: 777		Podlahy lité				
167	777615217U00	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné - silnovrstvý nátěr, vsyp Si písek / !napojit a zach	m2	2,40	291,00	698,40
168	998777103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,00	366,00	1,06
Celkem za 777 Podlahy lité						699,46
Díl: 781		Obklady				
169	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	22,49	215,00	4 835,35
170	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,49	219,00	4 925,31
171	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	22,49	14,00	314,86
172	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
173	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,05	33,00	694,65
174	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,49	14,00	314,86
175	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,50	14,00	245,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 9
Objekt :	so09 Sluneční č.p. 300, byt 15, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
176	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,39	325,00	127,53
Celkem za 781 Obklady						11 596,76
Díl: 783	Nátěry					
177	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	9,87	78,00	769,86
178	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	8,00	24,00	192,00
179	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
180	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	9,87	132,00	1 302,84
181	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	30,30	16,00	484,80
182	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	30,30	27,00	818,10
183	783X001	Balkonové zábradlí - odstranění nesoudržných povrchových úprav	ks	1,00	182,00	182,00
184	783X002	Balkonové zábradlí - oprava povrchové úpravy vícevrstvým nátěrem vhodného složení / 1x základní	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za 783 Nátěry						4 091,60
Díl: 784	Malby					
185	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	220,41	11,00	2 424,47
186	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn výšky do 3,80 m	m2	5,80	36,00	208,62
187	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	223,87	11,00	2 462,58
188	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,04	29,00	407,09
189	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	209,83	29,00	6 085,17
Celkem za 784 Malby						11 587,92
Díl: V05	Finanční náklady					
190	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 24.000,-- Kč bez DPH.	kpl	1,00	24 000,00	24 000,00
Celkem za V05 Finanční náklady						24 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	10	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so10		Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	49 845	0	0
Z	PSV celkem	104 623		
R	M práce celkem	18 390		
N	M dodávky celkem	4 368		
	ZRN celkem	177 225		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	177 225	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	177 225	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		177 225 Kč
DPH		15,0 %		26 584 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				203 809 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	13 837	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	18 187	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	5 821	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 600	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 212	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	472	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	4 368	16 562	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 828	0
763 Dřevostavby	0	21 865	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	23 585	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	2 877	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 422	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 099	0	0	0
781 Obklady	0	9 597	0	0	0
783 Nátěry	0	2 778	0	0	0
784 Malby	0	4 546	0	0	0
V05 Finanční náklady	12 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	49 845	104 623	4 368	18 390	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				5 142,00
Díl: 6		Upravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	22,65	14,00	317,10
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,65	73,00	1 653,45
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	22,65	73,00	1 653,45
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	38,38	14,00	537,36
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,38	73,00	2 801,95
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	41,68	73,00	3 042,64
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,50	14,00	357,00
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	21,66	14,00	303,30
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	34,66	65,00	2 252,58
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	25,50	36,00	918,00
	Celkem za	6 Upravy povrchu				13 836,83
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
21	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	25,50	39,00	994,50
22	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,50	36,00	918,00
23	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	180,00	5,00	900,00
24	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	180,00	36,00	6 480,00
25	962031135R00	Bourání příček z tvárnice nebo příčkovek tl do 50 mm	m2	12,21	47,00	573,91
26	965081213U00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	2,16	35,00	75,54
27	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	10,11	15,00	151,65
28	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,23	146,00	471,87
29	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
30	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	25,50	109,00	2 779,50
31	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	22,65	21,00	475,65
32	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	41,68	21,00	875,28

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	0,36	109,00	39,68
34	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,08	44,00	91,70
35	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,13	44,00	49,83
36	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,08	306,00	637,70
37	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,13	313,00	354,47
38	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,08	84,00	175,06
39	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,13	92,00	104,19
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				18 186,53
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
40	997013117U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	3,94	219,00	863,60
41	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	3,94	33,00	130,13
42	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,94	165,00	650,66
43	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,94	7,00	27,60
44	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,94	866,00	3 414,98
45	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,08	683,00	734,36
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				5 821,35
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
46	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,17	73,00	961,61
47	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	8,35	36,00	300,60
48	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	2,71	36,00	97,51
49	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,37	40,00	214,90
50	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,08	2,00	16,16
51	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,01	636,00	9,09
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				1 599,88
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
52	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
53	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
54	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávky	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 725	Zařizovací předměty					
55	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
56	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,00	29,00	29,00
57	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
58	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
59	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
60	725240812R00	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,00	73,00	73,00
61	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtverhrubá 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
62	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverhrubé / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
63	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
64	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
65	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
66	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
67	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
68	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
69	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
70	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,00	14,00	28,00
71	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,10	408,00	41,25
Celkem za		725 Zařizovací předměty				8 212,25
Díl: 735	Otopná tělesa					
72	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	2,00	236,00	472,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				472,00
Díl: M21	Elektroinstalace					
73	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečicího plechu a roštu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
74	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	22,40	650,00	14 560,00
75	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
76	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,00	182,00	182,00
77	747131400R00	Montáž přípojka sporáková s dounavkou se zapojením vodičů	kus	1,00	364,00	364,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				20 930,00
Díl: M24	Vzduchotechnika					
78	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
79	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
80	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / ocelové, bílá p	ks	2,00	182,00	364,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				1 828,00
Díl: 763	Dřevostavby					
81	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,46	26,00	557,84
82	55281731	Montážní prvek pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
83	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
84	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	473,00	473,00
85	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
86	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
87	763111411U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA +2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	2,84	583,00	1 656,54
88	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,63	583,00	2 118,33
89	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z	m2	4,36	583,00	2 544,39
90	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,14	583,00	1 828,99
91	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	13,98	14,00	195,67
92	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
93	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,60	9,00	167,36
94	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	13,98	7,00	97,83
95	763121222U00	SDK stěna přesazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	0,63	217,00	137,25
96	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	5,91	491,00	2 900,58
97	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	0,81	504,00	407,23
98	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	6,54	14,00	91,56
99	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	6,54	14,00	91,56
100	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
101	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,85	451,00	1 285,35
102	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,35	44,00	323,40
103	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,85	14,00	39,90
104	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,86	8,00	22,88
105	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,85	8,00	22,80
106	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
107	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
108	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
109	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
110	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,94	580,00	546,88
Celkem za		763 Dřevostavby				21 864,85
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
111	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
112	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00
113	61165610	Dveře vnitřní požární odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
114	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
115	766660001U00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,00	146,00	292,00
116	766660021U00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
117	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
119	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otevíracího a sklápěcího křídla	kus	5,00	73,00	365,00
120	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
121	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
122	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
123	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
124	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,20	691,00	1 520,20
125	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,20	2 985,00	6 567,00
126	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
127	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,24	613,00	147,86
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				23 585,06
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
128	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	0,73	24,00	17,47
129	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	10,15	182,00	1 846,44
130	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	0,73	182,00	132,50
131	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	10,87	11,00	119,61
132	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				2 877,02
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
133	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,12	219,00	464,76
134	771574112U00	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,12	219,00	464,76
135	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,12	14,00	29,71
136	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	6,14	14,00	85,90
137	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	0,60	113,00	67,80
138	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,12	142,00	301,35
139	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,02	325,00	8,09
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 422,37
Díl:	776	Podlahy povlakové				
140	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	24,67	36,00	888,12
141	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	22,62	233,00	5 270,46
142	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	5,66	40,00	226,20
143	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	19,93	2,00	39,86
144	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	24,67	32,00	789,44
145	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	23,15	47,00	1 088,05

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
146	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	22,62	87,00	1 967,94
147	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	22,62	3,00	67,86
148	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	22,62	14,00	316,68
149	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	22,62	9,00	203,58
150	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	22,62	142,00	3 212,04
151	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,10	279,00	28,46
Celkem za		776 Podlahy povlakové				14 098,69
Díl:	781	Obklady				
152	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	18,58	215,00	3 995,02
153	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,58	219,00	4 069,35
154	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	18,58	14,00	260,14
155	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,21	14,00	16,97
156	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,01	26,00	78,26
157	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
158	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,35	33,00	473,55
159	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,58	14,00	260,14
160	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,01	14,00	196,14
161	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,33	325,00	108,58
Celkem za		781 Obklady				9 597,35
Díl:	783	Nátěry				
162	783103801U00	Odstranění nesoudržných nátěrů okartáčováním	m2	1,47	24,00	35,28
163	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcl oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyty	m2	5,65	78,00	440,86
164	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	3,00	24,00	72,00
165	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
166	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	5,65	132,00	746,06
167	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	17,68	16,00	282,88
168	783401812R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 100	m	10,60	16,00	169,60
169	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	17,68	27,00	477,36
170	783425511U00	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	10,60	27,00	286,20
171	783522000R00	Nátěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobné a základní	m2	1,47	73,00	107,31
Celkem za		783 Nátěry				2 777,55
Díl:	784	Malby				
172	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	68,93	11,00	758,22
173	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,69	11,00	1 041,57
174	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,76	29,00	747,03
175	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	68,93	29,00	1 998,94

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 10
Objekt :	so10 Sluneční č.p. 301, byt 23, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	784 Malby				4 545,76
Díl:	V05	Finanční náklady				
176	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 12.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
	Celkem za	V05 Finanční náklady				12 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	11	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so11		Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	49 261	0	0
Z	PSV celkem	154 760		
R	M práce celkem	18 390		
N	M dodávky celkem	4 368		
	ZRN celkem	226 779		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	226 779	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	226 779	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		226 779 Kč
DPH		15,0 %		34 017 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				260 796 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet :	11
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek	



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	14 356	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	14 478	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	6 428	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 599	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 237	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	472	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	4 368	16 562	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 828	0
763 Dřevostavby	0	21 103	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 080	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	35 588	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	3 336	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 422	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 368	0	0	0
781 Obklady	0	46 925	0	0	0
783 Nátěry	0	2 515	0	0	0
784 Malby	0	4 545	0	0	0
V05 Finanční náklady	14 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	49 261	154 760	4 368	18 390	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 11
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				5 142,00
Díl: 6		Úpravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	22,62	14,00	316,68
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	22,62	73,00	1 651,26
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	22,62	73,00	1 651,26
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	38,38	14,00	537,36
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,38	73,00	2 801,95
15	612325302U00	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	0,35	291,00	103,07
16	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	41,68	73,00	3 042,64
17	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,48	14,00	356,72
18	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	21,66	14,00	303,30
19	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	41,15	65,00	2 674,43
20	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	25,48	36,00	917,28
	Celkem za	6 Úpravy povrchu				14 355,95
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
21	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	25,48	39,00	993,72
23	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,48	36,00	917,28
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	80,00	5,00	400,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	80,00	36,00	2 880,00
26	962031135R00	Bourání přiček z tvárnic nebo přiček tl do 50 mm	m2	14,52	47,00	682,25
27	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	10,10	15,00	151,50
28	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	6,84	59,00	403,35
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,23	146,00	471,87
30	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
31	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	25,48	109,00	2 777,32
32	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	22,62	21,00	475,02

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 11
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	41,68	21,00	875,28
34	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,08	44,00	91,70
35	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,13	44,00	49,76
36	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,08	306,00	637,70
37	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,13	313,00	354,00
38	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,08	84,00	175,06
39	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,13	92,00	104,05
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce						14 477,87
Díl:	99	Přesun hmot HSV				
40	997013113U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	4,44	219,00	973,10
41	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	4,44	33,00	146,63
42	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,44	165,00	733,16
43	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,44	7,00	31,10
44	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,44	866,00	3 847,98
45	998018002U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,10	635,00	695,52
Celkem za 99 Přesun hmot HSV						6 427,50
Díl:	711	Izolace proti vodě a vlhkosti				
46	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,17	73,00	961,61
47	28355022	Páska těsnicí pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	8,35	36,00	300,60
48	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	2,71	36,00	97,51
49	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,37	40,00	214,90
50	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,08	2,00	16,16
51	998711102R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,01	600,00	8,58
Celkem za 711 Izolace proti vodě a vlhkosti						1 599,36
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
52	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
53	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 531,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
54	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						5 897,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
55	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
56	725110811R00	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,00	29,00	29,00
57	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 11
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
58	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
59	725211621U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
60	725240812R00	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,00	73,00	73,00
61	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtverhrubá 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
62	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtverhrubé / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
63	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
64	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
65	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
66	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	3,00	22,00	66,00
67	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
68	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
69	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
70	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,00	14,00	28,00
71	998725102R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,11	391,00	43,99
Celkem za		725 Zařizovací předměty				8 236,99
Díl:	735	Otopná tělesa				
72	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	2,00	236,00	472,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				472,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
73	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečicího plechu a roštu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
74	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	22,40	650,00	14 560,00
75	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
76	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,00	182,00	182,00
77	747131400R00	Montáž přípojky sporákové s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,00	364,00	364,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				20 930,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
78	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
79	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
80	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / ocelové, bílá p	ks	2,00	182,00	364,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				1 828,00
Díl:	763	Dřevostavby				
81	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,46	26,00	557,84
82	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
83	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
84	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
85	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 11
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
86	763111411U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	3,26	583,00	1 902,85
87	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,82	583,00	2 228,98
88	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z	m2	3,80	583,00	2 212,49
89	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,14	583,00	1 828,99
90	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	14,02	14,00	196,27
91	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
92	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,60	9,00	167,36
93	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,02	7,00	98,14
94	763121222U00	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	0,63	217,00	137,25
95	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	6,72	491,00	3 297,36
96	763121714U00	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	7,35	14,00	102,87
97	763121751U00	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,35	14,00	102,87
98	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
99	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,86	451,00	1 289,86
100	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,35	44,00	323,40
101	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,86	14,00	40,04
102	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,86	8,00	22,88
103	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,86	8,00	22,88
104	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
105	763173111U00	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
106	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
107	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,00	302,00	302,00
108	998763302U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,92	562,00	517,04
Celkem za		763 Dřevostavby				21 102,88
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
109	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	4,22	36,00	151,92
110	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	4,22	219,00	924,18
111	998764102R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,00	1 010,00	3,94
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 080,04
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
112	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1820x1620 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
113	61140035a	Okno plastové trojkřídlé otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyk	kus	1,00	5 460,00	5 460,00
114	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	4,22	219,00	924,18
115	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
116	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 11
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
117	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
118	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
119	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celosténových	m2	6,84	219,00	1 497,17
120	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,00	182,00	364,00
121	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
122	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
123	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
124	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
125	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
126	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,00	619,00	619,00
127	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
128	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
129	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
130	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,20	691,00	1 520,20
131	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,20	2 985,00	6 567,00
132	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč. likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
133	998766102R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,36	605,00	215,68
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				35 588,23
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
134	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	2,86	24,00	68,64
135	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	10,15	182,00	1 846,44
136	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	2,86	182,00	520,52
137	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	13,01	11,00	143,06
138	998767102R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,00	757,00	757,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				3 335,66
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
139	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,12	219,00	464,76
140	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,12	219,00	464,76
141	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,12	14,00	29,71
142	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	6,14	14,00	85,90
143	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	0,60	113,00	67,80
144	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,12	142,00	301,35

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 11 stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
145	998771102R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,02	311,00	7,74
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 422,03
Díl:	776	Podlahy povlakové				
146	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	26,39	36,00	950,04
147	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	22,62	233,00	5 270,46
148	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	5,66	40,00	226,20
149	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	18,09	2,00	36,18
150	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	26,39	32,00	844,48
151	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	26,02	47,00	1 222,94
152	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	22,62	87,00	1 967,94
153	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	22,62	3,00	67,86
154	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	22,62	14,00	316,68
155	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	22,62	10,00	226,20
156	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrka v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	22,62	142,00	3 212,04
157	998776102R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,10	264,00	27,17
Celkem za		776 Podlahy povlakové				14 368,19
Díl:	781	Obklady				
158	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	19,16	2 148,00	41 154,61
159	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,16	219,00	4 195,93
160	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	19,16	14,00	268,23
161	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,21	36,00	43,63
162	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,01	26,00	78,26
163	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
164	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,35	33,00	473,55
165	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	19,16	14,00	268,23
166	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,01	14,00	196,14
167	998781102R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,34	311,00	107,02
Celkem za		781 Obklady				46 924,80
Díl:	783	Nátěry				
168	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrábáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	5,52	78,00	430,56
169	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrábání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	3,00	24,00	72,00
170	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
171	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	5,52	132,00	728,64
172	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	18,83	16,00	301,28
173	783401812R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 100	m	7,30	16,00	116,80
174	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	18,83	27,00	508,41
175	783425511U00	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	7,30	27,00	197,10

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 11
Objekt :	so11 Sluneční č.p. 301, byt 8, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	783 Nátěry				2 514,79
Díl:	784	Malby				
176	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	68,90	11,00	757,89
177	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,67	11,00	1 041,35
178	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,77	29,00	747,32
179	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	68,90	29,00	1 998,07
	Celkem za	784 Malby				4 544,63
Díl:	V05	Finanční náklady				
180	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 14.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
	Celkem za	V05 Finanční náklady				14 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	12	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so12		Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	95 313	0	0
Z	PSV celkem	147 578		
R	M práce celkem	33 795		
N	M dodávky celkem	4 368		
	ZRN celkem	281 054		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	281 054	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	281 054	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		281 054 Kč
DPH		15,0 %		42 158 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				323 212 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 12
Objekt :	so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	32 705	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	34 064	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	8 545	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 860	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 272	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	472	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	4 368	31 967	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 828	0
763 Dřevostavby	0	23 905	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 366	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	38 656	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 664	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	2 415	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	26 064	0	0	0
777 Podlahy lité	0	2 309	0	0	0
781 Obklady	0	11 244	0	0	0
783 Nátěry	0	2 427	0	0	0
784 Malby	0	8 353	0	0	0
V05 Finanční náklady	20 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	95 313	147 578	4 368	33 795	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 12
Objekt :	so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0	Vedlejší rozpočtové náklady					
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						5 142,00
Díl: 6	Úpravy povrchu					
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	42,55	14,00	595,70
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	42,55	73,00	3 106,15
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	42,55	73,00	3 106,15
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	89,13	14,00	1 247,87
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	89,13	73,00	6 506,73
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	94,88	73,00	6 926,33
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	53,30	14,00	746,20
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	27,60	14,00	386,34
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	59,81	65,00	3 887,65
19	622325101U00	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10% - 06 lod	m2	28,51	21,00	598,75
20	622611132U00	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně - 06 lodžie	m2	28,51	93,00	2 651,62
21	629995101U00	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou - 06 lodžie	m2	28,51	36,00	1 026,43
22	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	53,30	36,00	1 918,80
Celkem za 6 Úpravy povrchu						32 704,73
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce					
23	340000998a	Řezání stěnových dílců z cihelného zdiva tl do 100 mm	m	2,50	146,00	365,00
24	931101001	Demontáž ventilátorků 230 V (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,00	109,00	218,00
25	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	53,30	39,00	2 078,70
26	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	53,30	36,00	1 918,80
27	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	280,00	5,00	1 400,00
28	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	280,00	36,00	10 080,00
29	962031135R00	Bourání příček z tvárnice nebo příčkových tl do 50 mm	m2	0,35	47,00	16,45
30	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně osazovacího úhelníku a	m2	7,48	59,00	441,08
31	968072455R00	Vybourání kovových dvířkových zárubní pl do 2 m2	m2	1,62	146,00	235,94
32	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, drážky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 12
Objekt :	so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	53,30	109,00	5 809,70
34	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	42,55	21,00	893,55
35	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	94,88	21,00	1 992,51
36	978015321R00	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 1	m2	28,51	21,00	598,75
37	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	4,73	44,00	208,05
38	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,13	44,00	93,61
39	985141111	Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	2,10	36,00	75,60
40	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	4,73	306,00	1 446,92
41	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,13	313,00	665,91
42	985311313	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm - předpoklad do 10% podlahové plochy	m2	0,72	364,00	262,08
43	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	4,73	84,00	397,19
44	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,13	92,00	195,73
45	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	0,72	40,00	28,80
46	985421121	Injektáž trhlín š 5 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	2,10	1 274,00	2 675,40
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				34 063,78
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
47	997013121U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 45 m s použitím mechanizace	t	4,91	219,00	1 075,14
48	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	4,91	33,00	162,01
49	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,91	165,00	810,03
50	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,91	7,00	34,37
51	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,91	866,00	4 251,45
52	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,46	683,00	1 678,54
53	998018011U00	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	2,46	217,00	533,30
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				8 544,84
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
54	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	14,86	73,00	1 085,07
55	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	10,80	36,00	388,80
56	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,55	36,00	127,80
57	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	5,74	40,00	229,60
58	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,29	2,00	18,58
59	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	636,00	10,37
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				1 860,22

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 12
Objekt :	so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
60	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
61	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
62	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za 722 Vnitřní vodovod						5 897,00
Díl: 725	Zařizovací předměty					
63	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
64	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
65	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
66	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
67	725211621U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
68	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
69	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
70	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
71	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
72	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
73	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
74	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	3,00	22,00	66,00
75	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
76	725822611U00	Baterie umyvadelové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
77	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
78	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
79	998725105R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 48 m	t	0,11	492,00	55,35
Celkem za 725 Zařizovací předměty						8 272,35
Díl: 735	Otopná tělesa					
80	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	2,00	236,00	472,00
Celkem za 735 Otopná tělesa						472,00
Díl: M21	Elekteoinstalace					
81	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
82	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	46,10	650,00	29 965,00
83	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
84	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,00	182,00	182,00
85	747131400R00	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,00	364,00	364,00
Celkem za M21 Elekteoinstalace						36 335,00
Díl: M24	Vzduchotechnika					

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 12
Objekt :	so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
86	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
87	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného - včetně napojení na stávající VZT pot	kus	1,00	160,00	160,00
88	751X002	Dodávka a montáž odtahového ventilátoru vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - specifikace viz	ks	2,00	182,00	364,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				1 828,00
Díl:	763	Dřevostavby				
89	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	29,05	26,00	755,30
90	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
91	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
92	55331303	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 800 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
93	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
94	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
95	763111411U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA +2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	0,99	583,00	575,71
96	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	8,40	583,00	4 897,20
97	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	2,50	583,00	1 457,50
98	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	11,89	14,00	166,43
99	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky/předstěny	m2	25,50	9,00	229,50
100	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,89	7,00	83,21
101	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,19	491,00	3 529,06
102	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	3,50	504,00	1 764,00
103	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	10,69	14,00	149,63
104	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,69	14,00	149,63
105	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
106	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,55	451,00	1 601,05
107	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,20	44,00	448,80
108	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,55	14,00	49,70
109	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,55	8,00	28,40
110	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,55	8,00	28,40
111	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
112	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
113	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
114	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	1,00	37,00	37,00
115	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,00	302,00	906,00
116	998763305U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 48 m	t	0,98	656,00	642,81
Celkem za		763 Dřevostavby				23 905,33
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
117	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	6,00	36,00	216,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 12
Objekt :	so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
118	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm	m	5,14	219,00	1 125,66
119	998764105R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 48 m	t	0,02	1 113,00	24,60
Celkem za 764 Konstrukce klempířské						1 366,26
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
120	61140019a	Okno plastové jednokřídlé otvíravé/vyklápěcí - cca 1500x1600 mm / dle technické specifikace prvku	kus	1,00	3 786,00	3 786,00
121	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1600 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
122	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídlé - 900x2400 mm / dle technické specifikace prvku O2 v TZ a na př	kus	1,00	2 446,00	2 446,00
123	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	3,30	219,00	722,70
124	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
125	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	1 398,00	2 796,00
126	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
127	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
128	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovýc	m2	7,48	219,00	1 637,24
129	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,00	146,00	584,00
130	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
131	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	3,00	14,00	42,00
132	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,00	14,00	28,00
133	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
134	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
135	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
136	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spížních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
137	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
138	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,00	65,00	65,00
139	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,12	691,00	1 464,92
140	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,12	2 985,00	6 328,20
141	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč. likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
142	998766105R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 48 m	t	0,40	665,00	267,93
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						38 655,99
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
143	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	4,10	24,00	98,40
144	767X001	Demontáž příček a obložení umakátových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,90	182,00	4 713,80

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	Rozpočet: 12 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
145	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	4,10	182,00	746,20
146	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	30,00	11,00	330,00
147	998767105R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 48 m	t	1,00	776,00	776,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				6 664,40
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
148	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	3,26	219,00	714,97
149	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	3,26	219,00	714,97
150	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,26	14,00	45,71
151	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,31	14,00	144,28
152	771591179R	Montáž+dodávka přechodového profilu	m	2,80	113,00	316,40
153	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	3,26	142,00	463,59
154	998771105R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 48 m	t	0,04	381,00	14,63
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				2 414,54
Díl:	776	Podlahy povlakové				
155	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	41,03	36,00	1 477,08
156	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	42,55	233,00	9 914,15
157	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	10,64	14,00	148,93
158	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	40,63	2,00	81,26
159	776421100R00	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	41,03	32,00	1 312,96
160	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	46,45	47,00	2 183,15
161	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	42,55	87,00	3 701,85
162	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	42,55	3,00	127,65
163	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	42,55	14,00	595,70
164	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	42,55	10,00	425,50
165	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	42,55	142,00	6 042,10
166	998776105R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 48 m	t	0,18	290,00	53,30
Celkem za		776 Podlahy povlakové				26 063,63
Díl:	777	Podlahy lité				
167	777615217U00	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné - silnovrstvý nátěr, vsyp Si písek / !napojit a zach	m2	7,92	291,00	2 304,72
168	998777105R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 48 m	t	0,01	436,00	4,14
Celkem za		777 Podlahy lité				2 308,86
Díl:	781	Obklady				
169	59761045	Obkládačky keramické l. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	21,68	215,00	4 661,20
170	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,68	219,00	4 747,92
171	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	21,68	14,00	303,52
172	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
173	781494511U00	Plastové profily ukončovaci lepené flexibilním lepidlem	m	21,20	33,00	699,60

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 12
Objekt :	so12 Bělehradská č.p. 379, byt 106, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
174	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	21,68	14,00	303,52
175	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,50	14,00	245,00
176	998781105R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 48 m	t	0,38	381,00	144,25
Celkem za		781 Obklady				11 244,21
Díl:	783	Nátěry				
177	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kci oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	7,65	78,00	596,70
178	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	5,00	24,00	120,00
179	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
180	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	7,65	132,00	1 009,80
181	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	12,56	16,00	200,96
182	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	12,56	27,00	339,12
Celkem za		783 Nátěry				2 426,58
Díl:	784	Malby				
183	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,97	11,00	1 605,67
184	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	168,69	11,00	1 855,62
185	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	22,72	29,00	658,95
186	784221101R00	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	145,97	29,00	4 233,13
Celkem za		784 Malby				8 353,37
Díl:	V05	Finanční náklady				
187	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 20.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				20 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	13	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so13	Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062	Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	112 746	0	0
Z	PSV celkem	161 649		
R	M práce celkem	48 407		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	322 802		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	322 802	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	322 802	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		322 802 Kč
DPH		15,0 %		48 420 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				371 222 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	45 543	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	33 100	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	11 103	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 656	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	12 156	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	46 761	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 646	0
763 Dřevostavby	0	21 202	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	32 159	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	5 326	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 775	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	40 837	0	0	0
781 Obklady	0	12 664	0	0	0
783 Nátěry	0	4 590	0	0	0
784 Malby	0	13 243	0	0	0
V05 Finanční náklady	23 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	112 746	161 649	0	48 407	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0	Vedlejší rozpočtové náklady					
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						5 142,00
Díl: 6	Upravy povrchu					
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	66,10	14,00	925,40
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	66,10	73,00	4 825,30
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	66,10	73,00	4 825,30
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	145,49	14,00	2 036,92
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	145,49	73,00	10 621,07
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	153,08	73,00	11 174,53
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	69,70	14,00	975,80
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	47,66	14,00	667,30
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	107,43	65,00	6 982,63
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	69,70	36,00	2 509,20
Celkem za 6 Upravy povrchu						45 543,44
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce					
20	931101001	Demontáž ventilátoru odvětrání (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,00	182,00	364,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	1,00	36,00	36,00
22	931101050	Zaslepení větr.otvorů v obv.pláště v interiéru v místě pův.spíží skříň (vlepení EPS+přetažení - v	kus	1,00	51,00	51,00
23	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	69,70	39,00	2 718,30
24	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	76,50	36,00	2 754,00
25	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	100,00	5,00	500,00
26	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	100,00	36,00	3 600,00
27	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,82	146,00	265,43
28	96X2	Odstranění obkladu stěn a stropu z dekorativních polystyrenových šablon	m2	37,10	73,00	2 708,30
29	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
30	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	76,50	109,00	8 338,50
31	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	66,10	21,00	1 388,10

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	153,08	21,00	3 214,59
33	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,58	109,00	390,00
34	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	7,65	44,00	336,77
35	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	3,31	44,00	145,42
36	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	7,65	306,00	2 342,06
37	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	3,31	313,00	1 034,47
38	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	7,65	84,00	642,92
39	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	3,31	92,00	304,06
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				33 099,91
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
40	997013214U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	6,68	219,00	1 462,35
41	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	6,68	33,00	220,35
42	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,68	165,00	1 101,77
43	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,68	7,00	46,74
44	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,68	866,00	5 782,63
45	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,64	683,00	2 488,72
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				11 102,56
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
46	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	21,53	73,00	1 572,01
47	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	14,40	36,00	518,40
48	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elasticou hydroizolací	m2	3,60	36,00	129,60
49	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elasticou hydroizolací - včetně	m2	9,86	40,00	394,34
50	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	13,46	2,00	26,92
51	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	636,00	14,95
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				2 656,21
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
52	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
53	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
54	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
55	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
56	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
57	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
58	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za 723 Vnitřní plynovod						528,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
59	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
60	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
61	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
62	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
63	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
64	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
65	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
66	725222113U00	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení EC	soubor	1,00	3 276,00	3 276,00
67	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
68	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
69	725610810R00	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,00	59,00	59,00
70	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
71	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
72	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
73	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
74	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
75	725831313U00	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,00	415,00	415,00
76	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
77	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,12	408,00	48,18
Celkem za 725 Zařizovací předměty						12 156,18
Díl:	735	Otopná tělesa				
78	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
Celkem za 735 Otopná tělesa						944,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
79	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	69,70	650,00	45 305,00
80	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za M21 Elektroinstalace						46 761,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
81	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
82	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
83	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / kovová, bílá ba	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za M24 Vzduchotechnika						1 646,00
Díl:	763	Dřevostavby				

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	22,68	26,00	589,59
85	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
86	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
87	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
88	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
89	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
90	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,94	583,00	2 296,67
91	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,68	583,00	3 893,27
92	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,62	14,00	148,64
93	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	5,20	33,00	171,60
94	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	19,08	9,00	171,69
95	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,62	7,00	74,32
96	763121212U00	SDK stěna přesazená deska 1xA tl 12,5 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	2,34	214,00	501,53
97	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	4,81	491,00	2 363,28
98	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	1,13	504,00	571,54
99	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	8,29	14,00	116,07
100	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,29	14,00	116,07
101	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
102	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,60	451,00	1 623,60
103	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,37	44,00	456,28
104	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,60	14,00	50,40
105	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,60	8,00	28,80
106	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,60	8,00	28,80
107	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
108	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
109	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
110	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
111	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
112	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvor	kus	1,00	394,00	394,00
113	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,84	580,00	484,65
Celkem za		763 Dřevostavby				21 201,80
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
114	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
115	61162702	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
116	61162705	Dveře vnitřní hladké folie plné 2křídlové 125x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	983,00	983,00
117	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	1 398,00	2 796,00
118	61165610	Dveře vnitřní požární odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
119	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
120	766411821R00	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	5,46	89,00	486,12
121	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,00	146,00	876,00
122	766660011U00	Montáž dveřních křídel otvíracích 2křídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,00	146,00	146,00
123	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
124	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
125	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
126	766691915U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
127	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvácího a sklápěcího křídla	kus	9,00	73,00	657,00
128	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
129	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	2,00	619,00	1 238,00
130	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,00	73,00	73,00
131	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
132	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,50	691,00	1 727,50
133	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,50	2 985,00	7 462,50
134	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč. likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
135	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,37	613,00	229,38
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				32 158,50
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
136	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,60	24,00	86,40
137	767X001	Demontáž příček a obložení umakarových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	19,61	182,00	3 568,22
138	767X002	Demontáž plechového / umakarového podhledu	m2	3,60	182,00	655,20
139	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	23,21	11,00	255,26
140	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				5 326,08
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
141	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,50	219,00	547,06
142	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,50	219,00	547,06
143	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,50	14,00	34,97

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
144	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,40	14,00	145,60
145	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	1,20	113,00	135,60
146	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrka tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,50	142,00	354,72
147	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,03	325,00	9,56
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 774,57
Díl:	776	Podlahy povlakové				
148	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	63,09	36,00	2 271,24
149	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	66,10	233,00	15 401,30
150	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	16,53	40,00	661,00
151	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	56,49	2,00	112,98
152	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	63,09	32,00	2 018,88
153	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	70,30	47,00	3 304,10
154	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	66,10	87,00	5 750,70
155	776551830R00	Demontáž povlakových podlah volně položených	m2	9,30	14,00	130,20
156	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	66,10	3,00	198,30
157	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	66,10	14,00	925,40
158	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	66,10	9,00	594,90
159	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrka v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	66,10	142,00	9 386,20
160	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,29	279,00	81,89
Celkem za		776 Podlahy povlakové				40 837,09
Díl:	781	Obklady				
161	55347200	Dvířka vanová - 300 x 300 mm / ocelová bílá	kus	1,00	254,00	254,00
162	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	23,27	215,00	5 003,27
163	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,27	219,00	5 096,35
164	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	23,27	14,00	325,79
165	781493611U00	Montáž vanových dvířek s rámem lepených	kus	1,00	78,00	78,00
166	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,51	26,00	91,26
167	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,83	87,00	246,21
168	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,37	33,00	705,21
169	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,27	14,00	325,79
170	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	22,51	18,00	405,18
171	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,41	325,00	132,80
Celkem za		781 Obklady				12 663,86
Díl:	783	Nátěry				
172	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrábáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	12,10	78,00	943,49
173	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrábání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
174	78322111B	Očištění, odmaštění příp.oškrábání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1800	kus	1,00	24,00	24,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 13
Objekt :	so13 Gagarinova č.p. 381, byt 17, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
175	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
176	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	12,10	132,00	1 596,67
177	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	39,48	16,00	631,68
178	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	39,48	27,00	1 065,96
Celkem za 783 Nátěry						4 589,80
Díl: 784	Malby					
179	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	243,67	11,00	2 680,35
180	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn výšky do 3,80 m	m2	7,71	14,00	107,88
181	784131013a	Odstranění textilních tapet ze stěn výšky do 3,80 m	m2	3,02	14,00	42,34
182	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	260,32	11,00	2 863,50
183	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,45	29,00	535,05
184	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	241,87	29,00	7 014,17
Celkem za 784 Malby						13 243,28
Díl: V05	Finanční náklady					
185	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 23.000,-- Kč bez DPH.	kpl	1,00	23 000,00	23 000,00
Celkem za V05 Finanční náklady						23 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	14	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so14		Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	80 339	0	0
Z	PSV celkem	136 701		
R	M práce celkem	31 897		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	248 937		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	248 937	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	248 937	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		248 937 Kč
DPH		15,0 %		37 341 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				286 278 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 14
Objekt :	so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	30 019	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	24 512	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	7 809	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 068	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	13 273	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	708	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	30 251	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 646	0
763 Dřevostavby	0	22 278	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	27 040	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 081	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 905	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	25 582	0	0	0
781 Obklady	0	11 843	0	0	0
783 Nátěry	0	3 033	0	0	0
784 Malby	0	8 791	0	0	0
V05 Finanční náklady	18 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	80 339	136 701	0	31 897	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	Rozpočet: 14 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0 Vedlejší rozpočtové náklady						
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						5 142,00
Díl: 6 Úpravy povrchu						
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	40,90	14,00	572,60
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	40,90	73,00	2 985,70
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	40,90	73,00	2 985,70
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	95,49	14,00	1 336,82
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	95,49	73,00	6 970,57
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	102,49	73,00	7 481,79
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	44,30	14,00	620,20
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	33,36	14,00	466,98
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	76,98	65,00	5 003,38
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	44,30	36,00	1 594,80
Celkem za 6 Úpravy povrchu						30 018,53
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce						
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	1,00	36,00	36,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	1,00	36,00	36,00
22	931101050	Zaslepení větr.otvorů v obv.pláštů v interiéru v místě pův.spížní skříňe (vlepení EPS+přetažení - v	kus	1,00	51,00	51,00
23	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	44,30	39,00	1 727,70
24	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	44,30	36,00	1 594,80
25	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	180,00	5,00	900,00
26	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	180,00	36,00	6 480,00
27	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87
28	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
29	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	44,30	109,00	4 828,70
30	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	40,90	28,00	1 145,20
31	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	102,49	21,00	2 152,30

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 14
Objekt :	so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,19	46,00	100,83
33	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	5,12	44,00	225,48
34	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,05	44,00	89,98
35	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	5,12	306,00	1 568,10
36	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,05	313,00	640,09
37	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	5,12	84,00	430,46
38	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,05	92,00	188,14
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				24 511,64
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
39	997013217U00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	4,79	219,00	1 048,83
40	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	4,79	33,00	158,04
41	997013501U00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,79	165,00	790,22
42	997013509U00	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,79	7,00	33,52
43	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,79	866,00	4 147,45
44	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,39	683,00	1 630,94
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				7 809,00
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
45	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	16,96	73,00	1 237,96
46	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	10,75	36,00	387,00
47	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,40	36,00	122,40
48	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	7,20	40,00	287,98
49	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	10,60	2,00	21,20
50	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,02	636,00	11,70
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				2 068,24
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
51	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
52	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
53	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
54	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
55	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00
56	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
57	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 14
Objekt :	so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				528,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
58	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
59	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
60	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
61	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
62	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
63	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
64	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
65	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
66	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
67	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
68	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
69	725610810R00	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,00	59,00	59,00
70	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
71	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
72	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
73	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
74	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
75	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
76	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
77	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,15	408,00	62,34
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				13 273,34
Díl:	735	Otopná tělesa				
78	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	3,00	236,00	708,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				708,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
79	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	44,30	650,00	28 795,00
80	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				30 251,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
81	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
82	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
83	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / kovová, bílá ba	ks	1,00	182,00	182,00
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika				1 646,00
Díl:	763	Dřevostavby				
84	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,85	26,00	568,06

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 14
Objekt :	so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
85	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
86	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
87	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
88	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámekem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
89	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
90	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,68	583,00	2 142,53
91	763111431U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	3,83	583,00	2 231,61
92	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	2,71	583,00	1 580,40
93	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,21	14,00	142,99
94	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,80	33,00	257,40
95	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,45	9,00	166,04
96	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,21	7,00	71,50
97	763121212U00	SDK stěna přesazená deska 1xA tl 12,5 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	4,49	214,00	961,48
98	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	5,61	491,00	2 754,46
99	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	1,91	504,00	963,90
100	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	12,02	14,00	168,21
101	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	12,02	14,00	168,21
102	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
103	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,40	451,00	1 533,40
104	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	9,95	44,00	437,80
105	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,40	14,00	47,60
106	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,40	8,00	27,20
107	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,40	8,00	27,20
108	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
109	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
110	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
111	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
112	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
113	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,88	580,00	513,24
114	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvor	kus	1,00	394,00	394,00
Celkem za		763 Dřevostavby				22 278,22
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
115	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
116	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	3,00	1 398,00	4 194,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 14
Objekt :	so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
117	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
118	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	47,00	47,00
119	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,00	146,00	730,00
120	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
121	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
122	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
123	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvácího a sklápěcího křídla	kus	6,00	73,00	438,00
124	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
125	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,00	619,00	619,00
126	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
127	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
128	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,00	691,00	1 382,00
129	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,00	2 985,00	5 970,00
130	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč. likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
131	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,29	613,00	176,67
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				27 039,67
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
132	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,60	24,00	86,40
133	767X001	Demontáž příček a obložení umakátových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	23,52	182,00	4 280,40
134	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,60	182,00	655,20
135	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	27,12	11,00	298,31
136	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				6 081,31
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
137	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,73	219,00	597,15
138	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,73	219,00	597,15
139	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,73	14,00	38,17
140	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	9,94	14,00	139,10
141	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	1,20	113,00	135,60
142	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,73	142,00	387,19
143	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,03	325,00	10,43
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 904,79
Díl:	776	Podlahy povlakové				

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	Rozpočet: 14 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
144	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	43,02	36,00	1 548,54
145	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	40,90	233,00	9 529,70
146	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	10,23	40,00	409,00
147	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	43,20	2,00	86,39
148	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	43,02	32,00	1 376,48
149	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	44,90	47,00	2 110,30
150	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	40,90	87,00	3 558,30
151	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	40,90	3,00	122,70
152	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	40,90	14,00	572,60
153	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	40,90	10,00	409,00
154	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	40,90	142,00	5 807,80
155	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,18	279,00	51,25
Celkem za		776 Podlahy povlakové				25 582,06
Díl:	781	Obklady				
156	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	22,66	215,00	4 872,33
157	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,66	219,00	4 962,98
158	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	22,66	14,00	317,27
159	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,37	26,00	87,62
160	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
161	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	19,45	33,00	641,85
162	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,66	14,00	317,27
163	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	20,87	18,00	375,66
164	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,40	325,00	128,73
Celkem za		781 Obklady				11 842,91
Díl:	783	Nátěry				
165	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcl oškrábáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	9,01	78,00	702,94
166	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrábání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	6,00	24,00	144,00
167	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
168	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	9,01	132,00	1 189,58
169	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	19,46	16,00	311,36
170	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	19,46	27,00	525,42
Celkem za		783 Nátěry				3 033,30
Díl:	784	Malby				
171	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	158,18	11,00	1 739,95
172	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	176,28	11,00	1 939,12
173	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,11	29,00	525,07
174	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	158,18	29,00	4 587,15

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 14
Objekt :	so14 Gagarinova č.p. 382, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	784 Malby				8 791,29
Díl:	V05	Finanční náklady				
175	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 18.000,-- Kč bez DPH.	kpl	1,00	18 000,00	18 000,00
	Celkem za	V05 Finanční náklady				18 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	15	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so15		Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	107 430	0	0
Z	PSV celkem	160 365		
R	M práce celkem	48 407		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	316 202		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	316 202	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	316 202	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		316 202 Kč
DPH		15,0 %		47 430 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				363 632 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 15
Objekt :	so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
6 Úpravy povrchu	45 543	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	28 251	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	10 635	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 655	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	12 152	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	46 761	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 646	0
763 Dřevostavby	0	21 146	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 757	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	5 217	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 774	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	40 770	0	0	0
781 Obklady	0	12 721	0	0	0
783 Nátěry	0	4 039	0	0	0
784 Malby	0	13 093	0	0	0
V05 Finanční náklady	23 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	107 430	160 365	0	48 407	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	Rozpočet: 15 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za		0 Vedlejší rozpočtové náklady				5 142,00
Díl: 6		Úpravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	66,10	14,00	925,40
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	66,10	73,00	4 825,30
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	66,10	73,00	4 825,30
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	145,49	14,00	2 036,92
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	145,49	73,00	10 621,07
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	153,08	73,00	11 174,53
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	69,70	14,00	975,80
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	47,66	14,00	667,30
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	107,43	65,00	6 982,63
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	69,70	36,00	2 509,20
Celkem za		6 Úpravy povrchu				45 543,44
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	1,00	36,00	36,00
22	931101050	Zaslepení větr.otvorů v obv.pláštů v interiéru v místě pův.spízní skříňe (vlepení EPS+přetažení - v	kus	1,00	51,00	51,00
23	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	69,70	39,00	2 718,30
24	952901111R00	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	76,50	36,00	2 754,00
25	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	40,00	5,00	200,00
26	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	40,00	36,00	1 440,00
27	965081213U00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	5,23	35,00	183,14
28	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	4,14	14,00	57,96
29	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	1,00	116,00	116,00
30	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87
31	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
32	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	76,50	109,00	8 338,50

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 15 stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	66,10	28,00	1 850,80
34	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	153,08	21,00	3 214,59
35	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,10	46,00	96,42
36	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	7,65	44,00	336,77
37	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	3,31	44,00	145,42
38	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	7,65	306,00	2 342,06
39	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	3,31	313,00	1 034,47
40	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	7,65	84,00	642,92
41	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	3,31	92,00	304,06
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				28 251,28
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
42	997013211U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,66	219,00	1 459,20
43	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	6,66	33,00	219,88
44	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,66	165,00	1 099,40
45	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,66	7,00	46,64
46	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,66	866,00	5 770,16
47	998018001U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	3,64	560,00	2 040,19
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				10 635,46
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
48	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	21,53	73,00	1 572,01
49	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	14,40	36,00	518,40
50	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,60	36,00	129,60
51	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	9,86	40,00	394,34
52	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	13,46	2,00	26,92
53	998711101R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,02	564,00	13,25
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				2 654,52
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
54	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
55	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
56	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 15
Objekt :	so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
57	723190901R00	Uzavření, otevíření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
58	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00
59	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
60	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				528,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
61	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečicího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
62	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
63	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
64	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
65	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
66	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
67	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
68	725222113U00	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení EC	soubor	1,00	3 276,00	3 276,00
69	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
70	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
71	725610810R00	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,00	59,00	59,00
72	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
73	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
74	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
75	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
76	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
77	725831313U00	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,00	415,00	415,00
78	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
79	998725101R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,12	373,00	44,05
Celkem za		725 Zařizovací předměty				12 152,05
Díl:	735	Otopná tělesa				
80	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				944,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
81	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	69,70	650,00	45 305,00
82	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				46 761,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
83	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
84	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
85	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / kovová, bílá ba	ks	1,00	182,00	182,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 15
Objekt :	so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika				1 646,00
Díl:	763	Dřevostavby				
86	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	22,68	26,00	589,59
87	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
88	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
89	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
90	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
91	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
92	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,94	583,00	2 296,67
93	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,68	583,00	3 893,27
94	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,62	14,00	148,64
95	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	5,20	33,00	171,60
96	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	19,08	9,00	171,69
97	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,62	7,00	74,32
98	763121212U00	SDK stěna předsazená deska 1xA tl 12,5 mm lepená na bočánky bez nosné kce	m2	2,34	214,00	501,53
99	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	4,81	491,00	2 363,28
100	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	1,13	504,00	571,54
101	763121714U00	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	8,29	14,00	116,07
102	763121751U00	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,29	14,00	116,07
103	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
104	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,60	451,00	1 623,60
105	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,37	44,00	456,28
106	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,60	14,00	50,40
107	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,60	8,00	28,80
108	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,60	8,00	28,80
109	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
110	763173111U00	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
111	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
112	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
113	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
114	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvor	kus	1,00	394,00	394,00
115	998763301U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,84	513,00	428,66
	Celkem za	763 Dřevostavby				21 145,82
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
116	61162700	Dveře vnitřní hladké fólie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 15
Objekt :	so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
117	61162702	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
118	61162705	Dveře vnitřní hladké folie plné 2křídlové 125x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	983,00	983,00
119	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	1 398,00	2 796,00
120	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
121	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
122	766411821R00	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	5,46	89,00	486,12
123	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,00	146,00	876,00
124	766660011U00	Montáž dveřních křídel otvíracích 2křídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
125	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
126	766660712U00	Montáž dveřních křídel 2křídlových dokování závěsů na univerzální zárubeň	kus	1,00	182,00	182,00
127	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	80,00	80,00
128	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
129	766691915U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
130	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvácího a sklápěcího křídla	kus	9,00	73,00	657,00
131	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
132	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,00	619,00	619,00
133	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spízních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
134	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
135	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,50	691,00	1 727,50
136	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,50	2 985,00	7 462,50
137	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč. likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
138	998766101R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,37	434,00	162,40
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				31 756,52
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
139	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,60	24,00	86,40
140	767X001	Demontáž příček a obložení umakarových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	19,61	182,00	3 568,22
141	767X002	Demontáž plechového / umakarového podhledu	m2	3,60	182,00	655,20
142	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	23,21	11,00	255,26
143	998767101R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,00	652,00	652,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				5 217,08
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 15
Objekt :	so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
144	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,50	219,00	547,06
145	771574112U00	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,50	219,00	547,06
146	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,50	14,00	34,97
147	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,40	14,00	145,60
148	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	1,20	113,00	135,60
149	771990112U00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,50	142,00	354,72
150	998771101R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,03	299,00	8,79
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 773,80
Díl:	776	Podlahy povlakové				
151	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	63,09	36,00	2 271,24
152	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	66,10	233,00	15 401,30
153	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	16,53	40,00	661,00
154	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	57,51	2,00	115,02
155	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	63,09	32,00	2 018,88
156	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	70,30	47,00	3 304,10
157	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	66,10	87,00	5 750,70
158	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	66,10	3,00	198,30
159	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	66,10	14,00	925,40
160	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	66,10	10,00	661,00
161	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	66,10	142,00	9 386,20
162	998776101R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,29	261,00	76,60
Celkem za		776 Podlahy povlakové				40 769,74
Díl:	781	Obklady				
163	55347200	Dvířka vanová - 300 x 300 mm / ocelová bílá	kus	1,00	254,00	254,00
164	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	23,27	215,00	5 003,27
165	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,27	219,00	5 096,35
166	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	23,27	14,00	325,79
167	781493611U00	Montáž vanových dvířek s rámem lepených	kus	1,00	146,00	146,00
168	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,51	26,00	91,26
169	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,83	87,00	246,21
170	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,37	33,00	705,21
171	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,27	14,00	325,79
172	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	22,51	18,00	405,18
173	998781101R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,41	299,00	122,17
Celkem za		781 Obklady				12 721,23
Díl:	783	Nátěry				
174	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kci oškrábáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyty	m2	12,10	78,00	943,49

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 15
Objekt :	so15 Gagarinova č.p. 383, byt 5, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
175	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
176	78322111B	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1800	kus	1,00	24,00	24,00
177	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
178	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	12,10	132,00	1 596,67
179	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	26,68	16,00	426,88
180	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	26,68	27,00	720,36
Celkem za		783 Nátěry				4 039,40
Díl:	784	Malby				
181	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	243,67	11,00	2 680,35
182	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	260,32	11,00	2 863,50
183	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,45	29,00	535,05
184	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	241,87	29,00	7 014,17
Celkem za		784 Malby				13 093,06
Díl:	V05	Finanční náklady				
185	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 23.000,-- Kč bez DPH.	kpl	1,00	23 000,00	23 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				23 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	16	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so16		Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	130 101	0	0
Z	PSV celkem	178 948		
R	M práce celkem	56 012		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	365 060		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	365 060	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	365 060	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		365 060 Kč
DPH		15,0 %		54 759 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				419 819 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 142	0	0	0
3 Svislé konstrukce	587	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu	52 444	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	36 951	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	14 118	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 304	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	663	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	6 870	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 180	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	54 366	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 646	0
763 Konstrukce montované	0	22 343	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 005	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	45 799	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 531	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 747	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	43 850	0	0	0
781 Obklady	0	12 867	0	0	0
783 Nátěry	0	4 214	0	0	0
784 Malby	0	16 004	0	0	0
V05 Finanční náklady	26 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	130 101	178 948	0	56 012	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0	Vedlejší rozpočtové náklady					
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	250,00	250,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						5 142,00
Díl: 3	Svislé konstrukce					
10	346244352U00	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek hladkých Ytong	m2	2,31	254,00	586,74
Celkem za 3 Svislé konstrukce						586,74
Díl: 6	Úpravy povrchu					
11	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	77,80	14,00	1 089,20
12	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	77,80	73,00	5 679,40
13	611345413U00	Oprava vnitřní sčerkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	77,80	73,00	5 679,40
14	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	168,13	14,00	2 353,78
15	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	168,13	73,00	12 273,26
16	612345413U00	Oprava vnitřní sčerkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	175,35	73,00	12 800,91
17	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	81,40	14,00	1 139,60
18	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	48,89	14,00	684,52
19	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	120,22	65,00	7 813,98
20	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž náslapných vrstev vč. vysátí	m2	81,40	36,00	2 930,40
Celkem za 6 Úpravy povrchu						52 444,45
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce					
21	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,00	36,00	36,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	81,40	36,00	2 930,40
23	952901111R00	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	88,70	36,00	3 193,20
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,00	5,00	700,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,00	36,00	5 040,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčekovek tl do 50 mm	m2	0,87	47,00	41,10
27	965081213U00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	31,80	36,00	1 144,80
28	965081611U00	Odsekání soklíků rovných	m	27,21	15,00	408,15
29	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně osazovacího úhelníku a	m2	8,40	59,00	495,84
30	968072455R00	Vybourání kovových dvírných zárubní pl do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
32	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	81,40	109,00	8 872,60
33	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	77,80	28,00	2 178,40
34	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	175,35	21,00	3 682,45
35	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	3,06	46,00	140,67
36	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	8,77	44,00	385,78
37	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	3,89	44,00	171,16
38	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	8,77	306,00	2 682,92
39	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	3,89	313,00	1 217,57
40	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	8,77	109,00	955,68
41	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	3,89	92,00	357,88
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				36 951,47
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
42	997013117U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	8,66	219,00	1 895,69
43	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	8,66	33,00	285,65
44	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,66	165,00	1 428,26
45	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,66	7,00	60,59
46	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,66	866,00	7 496,18
47	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	4,32	683,00	2 951,79
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				14 118,16
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
48	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	18,23	73,00	1 330,94
49	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	13,78	36,00	496,08
50	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,60	36,00	129,60
51	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	7,79	40,00	311,79
52	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	11,39	2,00	22,79
53	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	636,00	12,72
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				2 303,92
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
54	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
55	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
57	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
58	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	10,00	15,00	150,00
59	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
60	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				663,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
61	64232071	Kombikolzet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
62	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
63	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
64	725211621U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,00	29,00	29,00
65	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
66	725222113U00	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení EC	soubor	1,00	3 276,00	3 276,00
67	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
68	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
69	725610810R00	Demontáž sporáků plynových - včetně jeho ochrany a uložení po dobu provádění prací	soubor	1,00	59,00	59,00
70	725610911R00	Zpětná montáž plynových sporáků bez úprav instalace	kus	1,00	95,00	95,00
71	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
72	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
73	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
74	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
75	725831313U00	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,00	415,00	415,00
76	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,00	14,00	28,00
77	998725103R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,08	408,00	31,74
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				6 869,74
Díl:	735	Otopná tělesa				
78	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	5,00	236,00	1 180,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				1 180,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
79	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	81,40	650,00	52 910,00
80	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				54 366,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
81	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
82	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
83	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá p	ks	1,00	182,00	182,00
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika				1 646,00
Díl:	763	Konstrukce montované				
84	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	18,03	26,00	468,65
85	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
86	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
87	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
88	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámekem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
89	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
90	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,78	583,00	2 200,83
91	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,79	583,00	3 957,11
92	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,56	14,00	147,88
93	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
94	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky/předstěny	m2	15,53	9,00	139,73
95	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,56	7,00	73,94
96	763121212U00	SDK stěna přesazená deska 1x A tl 12,5 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	4,30	214,00	920,20
97	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,40	491,00	3 631,68
98	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	11,70	14,00	163,75
99	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,70	14,00	163,75
100	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
101	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,60	451,00	1 623,60
102	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,29	44,00	452,76
103	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,60	14,00	50,40
104	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,50	14,00	35,00
105	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,60	8,00	28,80
106	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
107	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
108	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
109	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
110	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
111	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně na ostění	kus	1,00	394,00	394,00
112	998763303U00	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,90	580,00	522,52
	Celkem za	763 Konstrukce montované				22 343,09
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
113	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	3,93	36,00	141,30

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
114	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	3,93	219,00	859,58
115	998764103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,00	1 044,00	3,86
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 004,74
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
116	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1600 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
117	61140030b	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2125x1600 mm / dle techn	kus	1,00	4 514,00	4 514,00
118	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídlé - 900x2400 mm / dle technické specifikace prvku O5 v TZ a na př	kus	1,00	2 446,00	2 446,00
119	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	3,93	219,00	859,58
120	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
121	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
122	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
123	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
124	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
125	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celosténovyc	m2	8,38	219,00	1 835,22
126	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,00	146,00	1 022,00
127	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
128	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
129	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
130	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvácího a sklápěcího křídla	kus	5,00	73,00	365,00
131	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
132	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
133	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,00	619,00	619,00
134	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
135	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
136	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,55	691,00	1 758,60
137	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,55	2 985,00	7 596,83
138	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
139	998766103R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,51	613,00	312,69
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				45 798,91
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
140	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,60	24,00	86,40

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
141	767X001	Demontáž příček a obložení umakarových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,85	182,00	4 704,70
142	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,60	182,00	655,20
143	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,45	11,00	323,95
144	998767103R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,00	761,00	761,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				6 531,25
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
145	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,52	219,00	551,66
146	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,52	219,00	551,66
147	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,52	14,00	35,27
148	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	7,52	14,00	105,28
149	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	1,20	113,00	135,60
150	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,52	142,00	357,70
151	998771103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,03	325,00	9,62
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 746,79
Díl:	776	Podlahy povlakové				
152	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	73,71	36,00	2 653,56
153	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	77,80	233,00	18 127,40
154	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	19,45	40,00	778,00
155	776421100R00	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	73,71	32,00	2 358,72
156	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	77,80	87,00	6 768,60
157	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	77,80	3,00	233,40
158	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	77,80	14,00	1 089,20
159	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	77,80	9,00	700,20
160	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	77,80	142,00	11 047,60
161	998776103R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,34	279,00	93,63
Celkem za		776 Podlahy povlakové				43 850,31
Díl:	781	Obklady				
162	55347200	Dvířka vanová - 300 x 300 mm / ocelová bílá	kus	1,00	254,00	254,00
163	59761045	Obkládačky keramické l. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	22,85	215,00	4 913,72
164	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,85	219,00	5 005,14
165	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	22,85	14,00	319,96
166	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	4,70	73,00	343,17
167	781493611U00	Montáž vanových dvířek s rámem lepených	kus	1,00	182,00	182,00
168	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,51	26,00	91,26
169	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,80	87,00	243,60
170	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,29	33,00	702,57
171	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,85	14,00	319,96

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 16
Objekt :	so16 Brožíkova č.p. 430, byt 33, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
172	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	19,41	18,00	349,38
173	998781103R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,44	325,00	142,64
Celkem za 781 Obklady						12 867,40
Díl:	783	Nátěry				
174	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	12,19	78,00	950,98
175	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	8,00	24,00	192,00
176	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
177	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	12,19	132,00	1 609,34
178	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	30,28	16,00	484,48
179	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	30,28	27,00	817,56
Celkem za 783 Nátěry						4 214,36
Díl:	784	Malby				
180	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	298,01	11,00	3 278,08
181	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	318,15	11,00	3 499,64
182	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,47	29,00	593,67
183	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	297,68	29,00	8 632,65
Celkem za 784 Malby						16 004,05
Díl:	V05	Finanční náklady				
184	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 26.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	26 000,00	26 000,00
Celkem za V05 Finanční náklady						26 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	17	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so17	Brožikova č.p. 432, byt 53, Pardubice		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062	Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	102 184	0	0
Z	PSV celkem	160 395		
R	M práce celkem	40 737		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	303 316		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	303 316	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	303 316	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		303 316 Kč
DPH		15,0 %		45 497 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				348 813 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 17
Objekt :	so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 292	0	0	0
3 Svislé konstrukce	587	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu	39 279	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	29 654	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	10 664	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 266	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	663	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	7 537	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	39 091	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 646	0
763 Dřevostavby	0	22 070	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 544	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	41 507	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 517	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 631	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	33 882	0	0	0
781 Obklady	0	13 010	0	0	0
783 Nátěry	0	3 512	0	0	0
784 Malby	0	11 593	0	0	0
V05 Finanční náklady	22 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	102 184	160 395	0	40 737	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	Rozpočet: 17 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0 Vedlejší rozpočtové náklady						
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	250,00	250,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	250,00	250,00
Celkem za 0 Vedlejší rozpočtové náklady						5 292,00
Díl: 3 Svislé konstrukce						
10	346244352U00	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příček hladkých Ytong	m2	2,31	254,00	586,74
Celkem za 3 Svislé konstrukce						586,74
Díl: 6 Úpravy povrchu						
11	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	54,40	14,00	761,60
12	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	54,40	73,00	3 971,20
13	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	54,40	73,00	3 971,20
14	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	125,94	14,00	1 763,14
15	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	125,94	73,00	9 193,51
16	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	134,00	73,00	9 782,15
17	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	57,90	14,00	810,60
18	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	42,49	14,00	594,86
19	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	97,63	65,00	6 345,95
20	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	57,90	36,00	2 084,40
Celkem za 6 Úpravy povrchu						39 278,61
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce						
21	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,00	36,00	36,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	57,90	39,00	2 258,10
23	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	65,30	36,00	2 350,80
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	180,00	5,00	900,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	180,00	36,00	6 480,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příček tl do 50 mm	m2	0,88	50,00	44,00
27	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně osazovacího úhelníku a	m2	6,29	59,00	370,99
28	968072455R00	Vybourání kovových dvířkových zárubní pl do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87
29	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
30	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	57,90	109,00	6 311,10

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 17 stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	54,40	28,00	1 523,20
32	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	134,00	21,00	2 814,04
33	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,61	46,00	120,06
34	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	6,70	44,00	294,80
35	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,72	44,00	119,68
36	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	6,70	306,00	2 050,23
37	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,72	313,00	851,36
38	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	6,70	84,00	562,81
39	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,72	92,00	250,24
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				29 654,29
Díl:	99	Přesun hmot HSV				
40	997013118U00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	5,98	219,00	1 309,03
41	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	6,00	33,00	198,13
42	997013501U00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,00	165,00	990,63
43	997013509U00	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,00	7,00	42,03
44	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,00	866,00	5 199,29
45	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,25	683,00	2 219,89
46	998018011U00	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	3,25	217,00	705,29
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				10 664,28
Díl:	711	Izolace proti vodě a vlhkosti				
47	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	17,96	73,00	1 310,73
48	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	13,46	36,00	484,56
49	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,40	36,00	122,40
50	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	7,82	40,00	312,87
51	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	11,22	2,00	22,44
52	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	636,00	12,53
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				2 265,53
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
53	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
54	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
55	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 17
Objekt :	so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
56	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
57	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	10,00	15,00	150,00
58	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
59	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				663,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
60	54112210	Sporák kombinovaný 4x plyn. hořák + el. trouba - bílé provedení, 230V / vč. pečicího plechu a roštu	kus	0,00	4 368,00	0,00
61	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
62	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
63	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
64	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
65	725211621U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
66	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
67	725222113U00	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení EC	soubor	1,00	3 276,00	3 276,00
68	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
69	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
70	725610810R00	Demontáž sporáků plynových - včetně jeho likvidace	soubor	1,00	59,00	59,00
71	725619101R00	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,00	364,00	364,00
72	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
73	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
74	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
75	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
76	725831313U00	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,00	415,00	415,00
77	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,00	14,00	28,00
78	998725104R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	t	0,08	455,00	36,26
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				7 537,26
Díl:	735	Otopná tělesa				
79	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				944,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
80	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	57,90	650,00	37 635,00
81	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				39 091,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
82	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
83	751377011	Mtž odsáváního zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	Rozpočet: 17 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá p	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				1 646,00
Díl:	763	Dřevostavby				
85	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	17,85	26,00	464,04
86	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
87	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
88	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
89	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
90	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
91	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,78	583,00	2 200,83
92	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,69	583,00	3 898,81
93	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,46	14,00	146,48
94	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
95	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky/předstěny	m2	15,45	9,00	139,03
96	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,46	7,00	73,24
97	763121212U00	SDK stěna přesazená deska 1xA tl 12,5 mm lepené na bočanky bez nosné kce	m2	4,13	214,00	882,75
98	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,27	491,00	3 568,10
99	763121714U00	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	11,39	14,00	159,49
100	763121751U00	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,39	14,00	159,49
101	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
102	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,40	451,00	1 533,40
103	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	9,98	44,00	439,12
104	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,40	14,00	47,60
105	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,40	8,00	19,20
106	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,40	8,00	27,20
107	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
108	763173111U00	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
109	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
110	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
111	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
112	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně na ostění	kus	1,00	394,00	394,00
113	998763304U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,89	619,00	548,99
Celkem za		763 Dřevostavby				22 070,25
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
114	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	6,03	36,00	217,08

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 17 stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
115	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	6,03	219,00	1 320,57
116	998764104R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,01	1 078,00	6,04
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 543,69
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
117	61140030a	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1600 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
118	61140030b	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2130x1600 mm / dle techn	kus	1,00	4 696,00	4 696,00
119	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	3,93	219,00	860,67
120	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
121	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
122	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	3,00	1 398,00	4 194,00
123	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
124	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
125	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovýc	m2	6,29	219,00	1 377,07
126	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,00	146,00	876,00
127	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
128	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	23,00	23,00
129	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
130	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	5,00	73,00	365,00
131	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
132	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
133	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
134	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
135	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,56	691,00	1 768,96
136	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,56	2 985,00	7 641,60
137	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
138	998766104R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,45	657,00	294,86
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				41 507,16
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
139	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,50	24,00	84,00
140	767X001	Demontáž příček a obložení umakarových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,85	182,00	4 704,70
141	767X002	Demontáž plechového / umakarového podhledu	m2	3,50	182,00	637,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 17
Objekt :	so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
142	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,35	11,00	322,85
143	998767104R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	1,00	768,00	768,00
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						6 516,55
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
144	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,33	219,00	510,71
145	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,33	219,00	510,71
146	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,33	14,00	32,65
147	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	7,18	14,00	100,52
148	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíní/	m	1,20	113,00	135,60
149	771990112U00	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,33	142,00	331,14
150	998771104R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 36 m	t	0,03	353,00	9,67
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic						1 631,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
151	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	56,23	36,00	2 024,28
152	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	54,40	233,00	12 675,20
153	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	13,60	40,00	544,00
154	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	57,74	2,00	115,47
155	776421100R00	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	56,23	32,00	1 799,36
156	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	58,10	47,00	2 730,70
157	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	54,40	87,00	4 732,80
158	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	54,40	3,00	163,20
159	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	54,40	14,00	761,60
160	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	54,40	10,00	544,00
161	77699011R	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	54,40	142,00	7 724,80
162	998776104R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	t	0,24	282,00	66,69
Celkem za 776 Podlahy povlakové						33 882,10
Díl:	781	Obklady				
163	55347200	Dvířka vanová - 300 x 300 mm / ocelová bílá	kus	1,00	254,00	254,00
164	59761045	Obkládačky keramické l. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	23,47	215,00	5 046,91
165	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,47	219,00	5 140,81
166	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	23,47	14,00	328,64
167	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	4,42	73,00	322,51
168	781493611U00	Montáž vanových dvířek s rámem lepených	kus	1,00	109,00	109,00
169	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,38	26,00	87,88
170	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,80	87,00	243,60
171	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	19,48	33,00	642,84
172	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	23,47	14,00	328,64

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 17
Objekt :	so17 Brožíkova č.p. 432, byt 53, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
173	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	19,28	18,00	347,04
174	998781104R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	t	0,45	353,00	157,72
Celkem za 781 Obklady						13 009,58
Díl:	783	Nátěry				
175	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kci oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	10,00	78,00	780,31
176	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
177	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
178	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	10,00	132,00	1 320,53
179	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	25,18	16,00	402,88
180	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	25,18	27,00	679,86
Celkem za 783 Nátěry						3 511,58
Díl:	784	Malby				
181	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	213,03	11,00	2 343,37
182	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	231,24	11,00	2 543,66
183	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	19,76	29,00	573,01
184	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	211,48	29,00	6 132,99
Celkem za 784 Malby						11 593,03
Díl:	V05	Finanční náklady				
185	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 22.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	22 000,00	22 000,00
Celkem za V05 Finanční náklady						22 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	18	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so18	Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062	Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	131 881	0	0
Z	PSV celkem	189 474		
R	M práce celkem	55 882		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	377 237		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	377 237	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	377 237	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis :		Podpis :
Základ pro DPH		15,0 %		377 237 Kč
DPH		15,0 %		56 585 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				433 822 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 18
Objekt :	so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	4 962	0	0	0
3 Svislé konstrukce	587	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu	52 400	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	37 504	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	14 389	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 319	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	663	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	7 537	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 180	0	0	0
M21 Elúktroinstalace	0	0	0	54 236	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 646	0
763 Dřevostavby	0	22 395	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 390	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	50 175	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 538	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 748	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	47 303	0	0	0
781 Obklady	0	12 860	0	0	0
783 Nátěry	0	5 980	0	0	0
784 Malby	0	15 996	0	0	0
V05 Finanční náklady	27 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	131 881	189 474	0	55 882	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 18
Objekt :	so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	230,00	230,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	290,00	290,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	120,00	120,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	230,00	230,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				4 962,00
Díl: 3		Svislé konstrukce				
10	346244352U00	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek hladkých Ytong	m2	2,31	254,00	586,74
	Celkem za	3 Svislé konstrukce				586,74
Díl: 6		Úpravy povrchu				
11	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	77,60	14,00	1 086,40
12	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	77,60	73,00	5 664,80
13	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	77,60	73,00	5 664,80
14	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	168,17	14,00	2 354,35
15	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	168,17	73,00	12 276,26
16	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	175,42	73,00	12 805,47
17	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	81,20	14,00	1 136,80
18	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	48,98	14,00	685,65
19	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	120,04	65,00	7 802,60
20	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	81,20	36,00	2 923,20
	Celkem za	6 Úpravy povrchu				52 400,33
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
21	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,00	36,00	36,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	81,20	39,00	3 166,80
23	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	88,50	36,00	3 186,00
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	180,00	5,00	900,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	180,00	36,00	6 480,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčekovek tl do 50 mm	m2	0,88	47,00	41,36
27	965081213U00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	2,96	35,00	103,69
28	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně osazovacího úhelníku a	m2	10,84	59,00	639,27
29	968072455R00	Vybourání kovových dvířkových zárubní pl do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87
30	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 18
Objekt :	so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	81,20	109,00	8 850,80
32	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	77,60	28,00	2 172,80
33	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	175,42	21,00	3 683,77
34	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	8,23	46,00	378,35
35	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	8,77	44,00	385,92
36	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	3,88	44,00	170,72
37	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	8,77	306,00	2 683,90
38	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	3,88	313,00	1 214,44
39	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	8,77	84,00	736,76
40	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	3,88	92,00	356,96
Celkem za 9 Ostatní konstrukce a práce						37 504,40
Díl:	99	Přesun hmot HSV				
41	997013118U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 27 m s použitím mechanizace	t	8,14	219,00	1 782,79
42	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	8,14	33,00	268,64
43	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,14	165,00	1 343,20
44	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,14	7,00	56,98
45	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,14	866,00	7 049,76
46	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	4,32	683,00	2 950,36
47	998018011U00	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	4,32	217,00	937,37
Celkem za 99 Přesun hmot HSV						14 389,10
Díl:	711	Izolace proti vodě a vlhkosti				
48	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	18,31	73,00	1 336,89
49	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal, 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	13,96	36,00	502,56
50	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,60	36,00	129,60
51	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	7,85	40,00	313,83
52	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	11,45	2,00	22,89
53	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynu v objektech	t	0,02	636,00	12,78
Celkem za 711 Izolace proti vodě a vlhkosti						2 318,56
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
54	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
55	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 531,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 18 stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávk	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
57	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00
58	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	10,00	15,00	150,00
59	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
60	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				663,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
61	54112210	Sporák kombinovaný 4x plyn. hořák + el. trouba - bílé provedení, 230V / vč. pečicího plechu a roštu	kus	0,00	4 368,00	0,00
62	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
63	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
64	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
65	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
66	725211621U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
67	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
68	725222113U00	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení EC	soubor	1,00	3 276,00	3 276,00
69	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
70	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
71	725610810R00	Demontáž sporáků plynových - včetně jeho likvidace	soubor	1,00	59,00	59,00
72	725619101R00	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,00	364,00	364,00
73	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
74	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
75	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
76	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
77	725831313U00	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,00	415,00	415,00
78	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	2,00	14,00	28,00
79	998725104R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	t	0,08	455,00	36,26
Celkem za		725 Zařizovací předměty				7 537,26
Díl:	735	Otopná tělesa				
80	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	5,00	236,00	1 180,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				1 180,00
Díl:	M21	Eléktroinstalace				
81	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	81,20	650,00	52 780,00
82	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za		M21 Eléktroinstalace				54 236,00
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
83	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	Rozpočet: 18 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
85	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá p	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za		M24 Vzduchotechnika				1 646,00
Díl:	763	Dřevostavby				
86	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	18,45	26,00	479,70
87	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
88	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
89	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
90	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
91	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
92	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,78	583,00	2 200,83
93	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	6,83	583,00	3 978,98
94	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,60	14,00	148,40
95	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,50	33,00	247,50
96	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky/předstěny	m2	15,95	9,00	143,55
97	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,60	7,00	74,20
98	763121212U00	SDK stěna předsazená deska 1x A tl 12,5 mm lepené na bochánky bez nosné kce	m2	4,33	214,00	925,55
99	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,37	491,00	3 617,69
100	763121714U00	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	11,69	14,00	163,70
101	763121751U00	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,69	14,00	163,70
102	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
103	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,60	451,00	1 623,60
104	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,34	44,00	454,96
105	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,60	14,00	50,40
106	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,50	8,00	20,00
107	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,60	8,00	28,80
108	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
109	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
110	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
111	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
112	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
113	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně na ostění	kus	1,00	394,00	394,00
114	998763304U00	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 36 m	t	0,90	619,00	558,52
Celkem za		763 Dřevostavby				22 395,08
Díl:	764	Konstrukce klempířské				

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 18
Objekt :	so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
115	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	5,43	36,00	195,48
116	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	5,43	219,00	1 189,17
117	998764104R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,01	1 078,00	5,39
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 390,04
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
118	61140019a	Okno plastové jednokřídlé otvíravé/vyklápěcí - cca 1510x1610 mm / dle technické specifikace prvku	kus	1,00	3 786,00	3 786,00
119	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1600 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
120	61140030b	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2120x1600 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00
121	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídlé - 900x2400 mm / dle technické specifikace prvku O6 v TZ a na př	kus	1,00	2 446,00	2 446,00
122	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	5,43	219,00	1 189,17
123	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
124	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
125	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlové 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,00	1 398,00	5 592,00
126	61165610	Dveře vnitřní požární odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
127	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
128	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnovýc	m2	10,86	219,00	2 379,02
129	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,00	146,00	1 022,00
130	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
131	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
132	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,00	14,00	70,00
133	766691932U00	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otváračho a sklápěcího křídla	kus	4,00	73,00	292,00
134	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	3,00	146,00	438,00
135	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
136	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
137	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
138	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
139	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skříňky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,58	691,00	1 779,33
140	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,58	2 985,00	7 686,38
141	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
142	998766104R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,55	657,00	363,78

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	Rozpočet: 18 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				50 174,67
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
143	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,60	24,00	86,40
144	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,85	182,00	4 704,70
145	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,60	182,00	655,20
146	767X003	Odstanění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,45	11,00	323,95
147	998767104R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	1,00	768,00	768,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				6 538,25
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
148	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,52	219,00	551,44
149	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,52	219,00	551,44
150	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,52	14,00	35,25
151	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	7,57	14,00	105,98
152	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsín/	m	1,20	113,00	135,60
153	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,52	142,00	357,56
154	998771104R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 36 m	t	0,03	353,00	10,45
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				1 747,72
Díl:	776	Podlahy povlakové				
155	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	73,60	36,00	2 649,42
156	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	77,60	233,00	18 080,80
157	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	19,40	40,00	776,00
158	776401800R00	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	71,56	2,00	143,11
159	776421100R00	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	73,60	32,00	2 355,04
160	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	72,69	47,00	3 416,31
161	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	77,60	87,00	6 751,20
162	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	77,60	3,00	232,80
163	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	77,60	14,00	1 086,40
164	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	77,60	9,00	698,40
165	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	77,60	142,00	11 019,20
166	998776104R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	t	0,33	282,00	94,39
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				47 303,07
Díl:	781	Obklady				
167	55347200	Dvířka vanová - 300 x 300 mm / ocelová bílá	kus	1,00	254,00	254,00
168	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	22,96	215,00	4 937,05
169	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,96	219,00	5 028,90
170	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	22,96	14,00	321,48
171	781479194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	4,71	73,00	343,98

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 18
Objekt :	so18 Brožíkova č.p. 432, byt 60, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
172	781493611U00	Montáž vanových dvířek s rámem lepených	kus	1,00	109,00	109,00
173	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,52	26,00	91,52
174	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,80	87,00	243,60
175	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,34	33,00	704,22
176	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,96	14,00	321,48
177	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	19,42	18,00	349,56
178	998781104R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	t	0,44	353,00	155,64
Celkem za		781 Obklady				12 860,42
Díl:	783	Nátěry				
179	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	20,52	78,00	1 600,56
180	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	8,00	24,00	192,00
181	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
182	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	20,52	132,00	2 708,64
183	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	30,67	16,00	490,72
184	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	30,67	27,00	828,09
Celkem za		783 Nátěry				5 980,01
Díl:	784	Malby				
185	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	297,52	11,00	3 272,71
186	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	318,08	11,00	3 498,88
187	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,56	29,00	596,27
188	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	297,52	29,00	8 628,06
Celkem za		784 Malby				15 995,93
Díl:	V05	Finanční náklady				
189	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 27.000,-- Kč bez DPH	kpl	1,00	27 000,00	27 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				27 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	19	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so19		Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	49 968	0	0
Z	PSV celkem	121 972		
R	M práce celkem	22 576		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	194 515		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	194 515	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	194 515	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		194 515 Kč
DPH		15,0 %		29 177 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				223 692 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 19
Objekt :	so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	7 622	0	0	0
6 Úpravy povrchu	16 560	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	14 303	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	5 105	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	1 796	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	8 235	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	472	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	20 748	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	0	1 828	0
763 Dřevostavby	0	19 204	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	1 239	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	37 024	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	5 503	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 512	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	15 127	0	0	0
781 Obklady	0	9 367	0	0	0
783 Nátěry	0	1 930	0	0	0
784 Malby	0	4 513	0	0	0
V05 Finanční náklady	14 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	49 968	121 972	0	22 576	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	Rozpočet: 19 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	290,00	290,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	3 640,00	3 640,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	120,00	120,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	230,00	230,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				7 622,00
Díl: 6		Úpravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	24,44	14,00	342,16
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	24,44	73,00	1 784,12
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	24,44	73,00	1 784,12
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	47,96	14,00	671,50
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	47,96	73,00	3 501,39
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	49,64	73,00	3 623,49
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	27,24	14,00	381,36
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	23,26	14,00	325,70
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	48,70	65,00	3 165,18
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	27,24	36,00	980,64
	Celkem za	6 Úpravy povrchu				16 559,65
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	1,00	36,00	36,00
22	931101050	Zaslepení větr. otvorů v obv. pláštích v interiéru v místě pův. spíží skříň (vlepení EPS+přetažení - v	kus	1,00	51,00	51,00
23	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	27,24	39,00	1 062,36
24	952901111R00	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	35,32	36,00	1 271,52
25	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	60,00	5,00	300,00
26	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	60,00	36,00	2 160,00
27	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	0,75	47,00	35,25
28	968062375U00	Vybourání dřevěných rámců oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	2,00	72,00	143,82
29	968062376U00	Vybourání dřevěných rámců oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	6,18	59,00	364,89
30	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87
31	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	Rozpočet: 19 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	27,24	109,00	2 969,16
33	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	24,44	28,00	684,32
34	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	49,64	21,00	1 042,37
35	978059541U00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	1,23	46,00	56,58
36	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,74	44,00	120,43
37	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,22	44,00	53,77
38	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,74	306,00	837,52
39	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,22	313,00	382,49
40	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,74	84,00	229,91
41	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,22	92,00	112,42
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				14 302,68
Díl:	99	Přesun hmot HSV				
42	997013212U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	3,34	219,00	730,65
43	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	3,34	33,00	110,10
44	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,34	165,00	550,49
45	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,34	7,00	23,35
46	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,34	866,00	2 889,24
47	998018002U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,26	635,00	801,56
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				5 105,39
Díl:	711	Izolace proti vodě a vlhkosti				
48	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	15,08	73,00	1 100,61
49	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	8,36	36,00	300,96
50	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovně za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	2,80	36,00	100,80
51	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svisle za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	6,62	40,00	264,92
52	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,42	2,00	18,85
53	998711102R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,02	600,00	9,72
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				1 795,85
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
54	721226511U00	Zápachová uzavěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
55	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
56	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodáv	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 19
Objekt :	so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 725		Zařizovací předměty				
57	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
58	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
59	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
60	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
61	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
62	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
63	725241531U00	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,00	1 903,00	1 903,00
64	725245131U00	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,00	2 476,00	2 476,00
65	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
66	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
67	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
68	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
69	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
70	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
71	725841311U00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,00	415,00	415,00
72	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
73	998725102R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,10	391,00	39,53
Celkem za	725	Zařizovací předměty				8 234,53
Díl: 735		Otopná tělesa				
74	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	2,00	236,00	472,00
Celkem za	735	Otopná tělesa				472,00
Díl: M21		Elektroinstalace				
75	54112091a	Sporák elektrický 3 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 230V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
76	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	22,40	650,00	14 560,00
77	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
78	747131400R00	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,00	364,00	364,00
Celkem za	M21	Elektroinstalace				20 748,00
Díl: M24		Vzduchotechnika				
79	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
80	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
81	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x120 mm / plastová, bílá	ks	1,00	182,00	182,00
82	751X002	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 100x170 mm / plastová, bílá	ks	1,00	182,00	182,00
Celkem za	M24	Vzduchotechnika				1 828,00
Díl: 763		Dřevostavby				
83	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	20,99	26,00	545,65
84	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 19
Objekt :	so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
85	55331301	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 700 L/P	kus	1,00	473,00	473,00
86	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
87	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
88	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
89	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	3,96	583,00	2 309,26
90	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,33	583,00	1 939,87
91	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	7,29	14,00	102,04
92	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	3,70	33,00	122,10
93	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,19	9,00	163,68
94	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,29	7,00	51,02
95	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,13	491,00	1 047,60
96	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,63	504,00	3 843,96
97	763121714U00	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	9,76	14,00	136,65
98	763121751U00	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,76	14,00	136,65
99	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
100	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,80	451,00	1 262,80
101	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,16	44,00	315,04
102	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,80	14,00	39,20
103	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,80	8,00	22,40
104	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,80	8,00	22,40
105	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
106	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
107	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
108	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
109	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,00	302,00	302,00
110	998763302U00	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,72	562,00	403,68
111	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvor	kus	1,00	394,00	394,00
Celkem za		763 Dřevostavby				19 203,99
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
112	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti - včetně odříznutí a šetrné demontáže	m	4,84	36,00	174,24
113	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	4,84	219,00	1 059,96
114	998764101R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,00	987,00	4,44
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				1 238,64
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
115	61140030a	Okno plastové dvoukřídlové otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1820x1550 mm / dle techn	kus	1,00	3 982,00	3 982,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	Rozpočet: 19 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	---	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
116	61140030b	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2170x1550 mm / dle techn	kus	1,00	4 514,00	4 514,00
117	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídle OS - cca 850x2350 mm / dle technické specifikace prvku O5	kus	1,00	2 446,00	2 446,00
118	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	3,99	219,00	873,81
119	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plně 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
120	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	1 398,00	1 398,00
121	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
122	61187396	Prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
123	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových	m2	8,18	219,00	1 791,86
124	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,00	146,00	292,00
125	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
126	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
127	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,00	14,00	14,00
128	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
129	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
130	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	1,00	619,00	619,00
131	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spížních skříní vč. polic apod.	kus	1,00	73,00	73,00
132	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,00	97,00	97,00
133	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,15	691,00	1 485,65
134	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,15	2 985,00	6 417,75
135	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
136	998766102R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,38	605,00	227,78
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				37 023,85
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
137	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,03	24,00	72,72
138	767X001	Demontáž příček a obložení umakátových vč. nosné oc. kce, obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	21,18	182,00	3 855,42
139	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,03	182,00	551,46
140	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	24,21	11,00	266,35
141	998767102R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,00	757,00	757,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				5 502,94
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
142	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,21	219,00	484,80

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 19
Objekt :	so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
143	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,21	219,00	484,80
144	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,21	14,00	30,99
145	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	7,85	14,00	109,84
146	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	0,70	113,00	79,10
147	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,21	142,00	314,35
148	998771102R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,03	311,00	8,09
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic				1 511,96
Díl:	776	Podlahy povlakové				
149	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	23,19	36,00	834,66
150	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	24,44	233,00	5 694,52
151	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	6,11	40,00	244,40
152	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	24,48	2,00	48,96
153	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	23,19	32,00	741,92
154	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	27,69	47,00	1 301,43
155	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	24,44	87,00	2 126,28
156	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	24,44	3,00	73,32
157	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	24,44	14,00	342,16
158	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	24,44	9,00	219,96
159	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	24,44	142,00	3 470,48
160	998776102R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,11	264,00	28,62
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				15 126,71
Díl:	781	Obklady				
161	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	17,95	215,00	3 858,18
162	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,95	219,00	3 929,96
163	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	17,95	14,00	251,23
164	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	4,60	26,00	119,60
165	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,60	87,00	139,20
166	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,16	33,00	467,28
167	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	17,95	14,00	251,23
168	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,07	18,00	253,17
169	998781102R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,31	311,00	97,65
	Celkem za	781 Obklady				9 367,49
Díl:	783	Nátěry				
170	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyty	m2	5,76	78,00	449,28
171	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	3,00	24,00	72,00
172	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
173	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	5,76	132,00	760,32

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 19 stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so19 Sedláčkova č.p. 446, byt 22, Pardubice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
174	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	11,36	16,00	181,76
175	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	11,36	27,00	306,72
Celkem za		783 Nátěry				1 930,08
Díl:	784	Malby				
176	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	82,68	11,00	909,50
177	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	90,10	11,00	991,09
178	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	12,65	29,00	366,71
179	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	77,45	29,00	2 246,17
Celkem za		784 Malby				4 513,47
Díl:	V05	Finanční náklady				
180	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 14.000,-- Kč bez DPH.	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				14 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	20	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so20		Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062		Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	121 554	0	0
Z	PSV celkem	195 800		
R	M práce celkem	48 901		
N	M dodávky celkem	364		
	ZRN celkem	366 618		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	366 618	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	366 618	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		366 618 Kč
DPH		15,0 %		54 993 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				421 611 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	7 672	0	0	0
6 Úpravy povrchu	46 724	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce	35 837	0	0	0	0
99 Přesun hmot HSV	11 993	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě a vlhkosti	0	2 438	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	2 531	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	528	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	12 103	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	944	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	46 963	0
M24 Vzduchotechnika	0	0	364	1 938	0
763 Dřevostavby	0	25 504	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	2 432	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	56 197	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 549	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	1 939	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	41 295	0	0	0
781 Obklady	0	12 108	0	0	0
783 Nátěry	0	5 055	0	0	0
784 Malby	0	12 608	0	0	0
V05 Finanční náklady	27 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	121 554	195 800	364	48 901	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Vedlejší rozpočtové náklady				
1	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00
2	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
3	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	364,00	364,00
4	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,00	230,00	230,00
5	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,00	250,00	250,00
6	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
7	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	3 640,00	3 640,00
8	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,00	230,00	230,00
9	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude	kpl	1,00	230,00	230,00
	Celkem za	0 Vedlejší rozpočtové náklady				7 672,00
Díl: 6		Upravy povrchu				
10	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	66,15	14,00	926,10
11	611311131U00	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	66,15	73,00	4 828,95
12	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	66,15	73,00	4 828,95
13	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	150,67	14,00	2 109,42
14	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	150,67	73,00	10 999,14
15	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	157,04	73,00	11 463,80
16	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	70,01	14,00	980,14
17	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	44,47	14,00	622,56
18	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	114,54	65,00	7 445,04
19	633811111U00	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	70,01	36,00	2 520,36
	Celkem za	6 Upravy povrchu				46 724,45
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce				
20	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,00	36,00	72,00
21	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - in	kus	2,00	36,00	72,00
22	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	70,01	39,00	2 730,39
23	952901111R00	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	77,11	36,00	2 775,96
24	952902221U00	Čištění budov zametení schodišť	m2	200,00	5,00	1 000,00
25	952902231U00	Čištění budov omytí schodišť	m2	200,00	36,00	7 200,00
26	962031135R00	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	1,51	50,00	75,60
27	968062376U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího	m2	13,14	59,00	775,28
28	968062377U00	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	4,11	50,00	205,40
29	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,82	193,00	350,87
30	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
31	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	77,11	109,00	8 404,99

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	978011161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	66,15	28,00	1 852,20
33	978013161R00	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	157,04	21,00	3 297,80
34	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	7,85	44,00	345,48
35	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	3,31	44,00	145,53
36	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	7,85	306,00	2 402,68
37	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	3,31	313,00	1 035,25
38	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	7,85	84,00	659,56
39	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	3,31	142,00	469,67
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce				35 836,67
Díl: 99	Přesun hmot HSV					
40	997013217U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	7,33	219,00	1 604,35
41	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	7,33	33,00	241,75
42	997013501U00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,33	165,00	1 208,76
43	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,33	7,00	51,28
44	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,33	866,00	6 344,14
45	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,72	683,00	2 542,54
Celkem za		99 Přesun hmot HSV				11 992,82
Díl: 711	Izolace proti vodě a vlhkosti					
46	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	19,36	73,00	1 413,16
47	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	14,41	36,00	518,76
48	711111051U00	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,86	36,00	138,96
49	711112051U00	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně	m2	8,24	40,00	329,56
50	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	12,10	2,00	24,20
51	998711103R00	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,02	636,00	13,48
Celkem za		711 Izolace proti vodě a vlhkosti				2 438,12
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
52	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
53	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dod	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				2 531,00
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
54	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodáv	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
55	723190901R00	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,00	17,00	17,00

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
56	723190907R00	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,00	15,00	15,00
57	723190909R00	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,00	132,00	132,00
58	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,00	364,00	364,00
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				528,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
59	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího ple	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
60	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
61	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,00	29,00	29,00
62	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
63	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	29,00	29,00
64	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	soubor	1,00	394,00	394,00
65	725220841R00	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,00	83,00	83,00
66	725222113U00	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1400x700 mm - ne provedení EC	soubor	1,00	3 276,00	3 276,00
67	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,00	22,00	22,00
68	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,00	511,00	511,00
69	725610902R00	Výměna plynových sporáků s úpravou instalace - (měděné potrubí)	kus	1,00	589,00	589,00
70	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
71	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,00	22,00	44,00
72	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,00	338,00	338,00
73	725822611U00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00	228,00	228,00
74	725831313U00	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,00	415,00	415,00
75	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,00	14,00	42,00
76	998725104R00	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 36 m	t	0,12	455,00	53,74
Celkem za		725 Zařizovací předměty				12 102,74
Díl:	735	Otopná tělesa				
77	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových -	kus	4,00	236,00	944,00
Celkem za		735 Otopná tělesa				944,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
78	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a -	m2BP	70,01	650,00	45 506,50
79	740991100R00	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
Celkem za		M21 Elektroinstalace				46 962,50
Díl:	M24	Vzduchotechnika				
80	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
81	55341410	Průvětrník mřížový s uzavíratelnými klápkami	kus	2,00	182,00	364,00
82	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
83	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,00	146,00	292,00

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
84	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / plastové, bílá	ks	1,00	182,00	182,00
	Celkem za	M24 Vzduchotechnika				2 302,00
Díl:	763	Dřevostavby				
85	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	22,78	26,00	592,38
86	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,00	3 167,00	3 167,00
87	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,00	473,00	946,00
88	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámek - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné	kus	1,00	764,00	764,00
89	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.	kpl	1,00	364,00	364,00
90	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 bud	m2	4,57	583,00	2 665,01
91	763111434U00	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	8,43	583,00	4 913,93
92	55331303a	Zárubeň ocelová montovaná pro stěnu tl. 100mm pro dveře 800 L/P - protipožární EI 30	kus	1,00	510,00	510,00
93	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	13,00	14,00	182,00
94	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	2,15	33,00	70,95
95	763111741U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,92	9,00	170,32
96	763111751U00	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	13,00	7,00	91,00
97	763121223U00	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na pásy bez nosné kce	m2	4,03	214,00	863,23
98	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,04	491,00	1 002,52
99	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	4,37	504,00	2 202,48
100	763121714U00	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	14,38	14,00	201,32
101	763121751U00	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,38	14,00	201,32
102	763121913U00	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,00	427,00	427,00
103	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,86	451,00	1 740,86
104	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,56	44,00	464,64
105	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,86	14,00	54,04
106	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,86	8,00	30,88
107	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,86	8,00	30,88
108	763172315U00	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,00	162,00	162,00
109	763173111U00	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,00	73,00	73,00
110	763173131U00	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,00	30,00	30,00
111	763173132U00	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,00	37,00	74,00
112	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,00	302,00	604,00
113	763181311a	Montáž jednokřídlové protipožární kovové zárubně v do 2,75 m - dodatečná montáž do stávajícího otvor	kus	1,00	394,00	394,00
114	998763304U00	Přesun hmot tonážní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 36 m	t	1,05	619,00	650,14
115	763121221U00	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené celoplošně bez nosné kce	m2	3,93	473,00	1 860,88

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	763 Dřevostavby				25 503,77
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
116	764002851	Demontáž částečná oplechování parapetů do suti	m	9,50	36,00	342,00
117	764216600	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm - krycí lišta ko	m	9,50	219,00	2 080,50
118	998764104R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	t	0,01	1 078,00	9,49
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				2 431,99
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
119	61140029	Okno plastové dvoukřídle otvíravé +otvíravé a vyklápěcí - cca 1510x1620 mm / dle technické speci	kus	1,00	3 786,00	3 786,00
120	61140030b	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2390x1580 mm / dle techn	kus	1,00	4 514,00	4 514,00
121	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídle otevíravé/vyklápěcí - cca 900x2420 mm / dle techní	kus	1,00	2 446,00	2 446,00
122	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	9,50	219,00	2 080,50
123	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,00	939,00	1 878,00
124	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3 sklo 1křídle 80x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	3,00	1 398,00	4 194,00
125	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI30DP3, 1křídlové 80 x 197 cm / Rw min. 32 dB - v	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
126	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,00	182,00	182,00
127	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových	m2	17,25	219,00	3 777,40
128	766660001U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,00	146,00	876,00
129	766660021U00	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	182,00	182,00
130	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,00	14,00	14,00
131	766691914U00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,00	14,00	56,00
132	766694112R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	2,00	146,00	292,00
133	766694113R00	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	3,00	146,00	438,00
134	766695212R00	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,00	80,00	80,00
135	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m	kus	1,00	619,00	619,00
136	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	4,00	97,00	388,00
137	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu p	m	2,55	691,00	1 758,60
138	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vz	m	2,55	2 985,00	7 596,83
139	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
140	998766104R00	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,61	657,00	403,60
141	61140030a	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 2100x1580 mm / dle techn	kus	1,00	398,00	398,00

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
142	61140035a	Okno plastové trojkřídle otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyk	kus	1,00	5 460,00	5 460,00
143	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,00	939,00	939,00
144	61140016	Okno plastové jednokřídle otvíravé a vyklápěcí - cca 900x1580 mm / dle technické specifikace prvku	kus	1,00	2 735,00	2 735,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				56 196,91
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
145	767582800R00	Demontáž roštu podhledu	m2	3,52	24,00	84,48
146	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	26,00	182,00	4 731,20
147	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,52	182,00	640,64
148	767X003	Odstanění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,52	11,00	324,67
149	998767104R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 36 m	t	1,00	768,00	768,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				6 548,99
Díl:	771	Podlahy z dlaždic				
150	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A	m2	2,77	219,00	605,54
151	771574112U00	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spá	m2	2,77	219,00	605,54
152	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,77	14,00	38,71
153	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	10,66	14,00	149,24
154	771591179R	Montáž+dodávka přechodového profilu	m	1,20	113,00	135,60
155	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,77	142,00	392,63
156	998771104R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 36 m	t	0,03	353,00	11,51
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				1 938,76
Díl:	776	Podlahy povlakové				
157	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	69,80	36,00	2 512,80
158	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	66,15	233,00	15 412,95
159	61155220	Penetrace, adhezni můstek	kg	16,54	40,00	661,50
160	776401800R00	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	69,63	2,00	139,25
161	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	69,80	32,00	2 233,60
162	776511820R00	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	70,57	47,00	3 316,79
163	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	66,15	87,00	5 755,05
164	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	66,15	3,00	198,45
165	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	66,15	14,00	926,10
166	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	66,15	10,00	661,50
167	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	66,15	142,00	9 393,30
168	998776104R00	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	t	0,30	282,00	83,78
Celkem za		776 Podlahy povlakové				41 295,07
Díl:	781	Obklady				
169	59761045	Obkládačky keramické l. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	22,98	215,00	4 941,24

Položkový rozpočet

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 20
Objekt :	so20 Závodu míru č.p. 1835, byt 50, Pardubice	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
170	781474113U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,98	219,00	5 033,17
171	781479191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	22,98	14,00	321,76
172	781494111U00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	2,15	26,00	55,90
173	781494211U00	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,80	87,00	243,60
174	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,56	33,00	711,48
175	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	22,98	14,00	321,76
176	781495115U00	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	18,75	18,00	337,50
177	998781104R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	t	0,40	353,00	141,94
Celkem za		781 Obklady				12 108,34
Díl:	783	Nátěry				
178	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchyty	m2	17,40	78,00	1 357,20
179	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	7,00	24,00	168,00
180	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,00	160,00	160,00
181	783325152U00	Nátěry syntetické deskových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m2	17,40	132,00	2 296,80
182	783401811R00	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	24,96	16,00	399,36
183	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	24,96	27,00	673,92
Celkem za		783 Nátěry				5 055,28
Díl:	784	Malby				
184	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	232,18	11,00	2 554,02
185	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	251,34	11,00	2 764,73
186	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	19,16	29,00	555,53
187	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	232,18	29,00	6 733,31
Celkem za		784 Malby				12 607,59
Díl:	V05	Finanční náklady				
188	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 27.000,-- Kč bez DPH.	kpl	1,00	27 000,00	27 000,00
Celkem za		V05 Finanční náklady				27 000,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	21	stavební opravy bytových jednotek	JKSO	
Objekt			SKP	
so21	Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
16-062	Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	Kurštejn s.r.o.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	120 851	0	0
Z	PSV celkem	211 052		
R	M práce celkem	42 998		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	374 900		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	374 900	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	374 900	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		374 900 Kč
DPH		15,0 %		56 235 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				431 135 Kč

Poznámka :

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet : 21
Objekt :	so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	stavební opravy bytových jednotek



REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	73 475	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	25 870	0	0	0	0
99 Přesun hmot	21 505	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0	5 892	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	1 966	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	5 897	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	364	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	15 231	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 416	0	0	0
M21 Elektroinstalace	0	0	0	42 998	0
763 Dřevostavby	0	11 902	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	44 631	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	3 008	0	0	0
775 Podlahy skládané	0	4 371	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	38 662	0	0	0
781 Obklady keramické	0	23 258	0	0	0
783 Nátěry	0	6 489	0	0	0
784 Malby	0	18 232	0	0	0
0 Vedlejší rozpočtové náklady	0	29 732	0	0	0
CELKEM OBJEKT	120 851	211 052	0	42 998	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 21
Objekt :	so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
1	60A-pozn	Pozn.: odstraňování plísni stěn, podlah, strop a další opatření proti plísním bude dle skutečnosti,		0,00	0,00	0,00
2	612325302U00	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	7,10	291,00	2 064,65
3	611345413U00	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	63,91	73,00	4 665,43
4	612345413U00	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	191,41	73,00	13 972,71
5	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelových kartáčí	m2	3,20	44,00	140,62
6	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáčí	m2	9,57	44,00	421,08
7	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	3,20	313,00	1 000,35
8	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	9,57	306,00	2 928,42
9	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových podhledů tl 2 mm	m2	3,20	92,00	294,03
10	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	9,57	84,00	803,88
11	612135002U00	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	24,90	73,00	1 817,70
12	611131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	63,91	14,00	894,74
13	611311131U00	Potažení vnitřních stropů vápenným štukem tloušťky tl. do 3 mm	m2	63,91	73,00	4 665,43
14	612131121U00	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	191,41	14,00	2 679,70
15	612311131U00	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky tl. do 3 mm	m2	191,41	73,00	13 972,71
16	619995001U00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	181,33	65,00	11 786,45
17	619991001U00	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	63,91	14,00	894,74
18	619991011U00	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	29,55	14,00	413,67
19	63381111R	Broušení-srovnání nerovností stávajících podlah po dmtž nášlapných vrstev vč.vysátí	m2	63,91	36,00	2 300,76
20	642945111R00	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,00	394,00	394,00
21	55331229R	zárubeň ocelová 180 800 L/P (dle požadavku projektu)	kus	1,00	473,00	473,00
22	632441215U00	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm C20 litý	m2	29,59	219,00	6 480,21
23	319201321U00	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	1,13	146,00	164,40
24	632450122U00	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	1,13	219,00	246,59
Celkem za		6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				73 475,27
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					
25	931101001	Vybourání stávajících prefa betonových větracích tvarovek (naříznutí, odseknutí části vytvářející m	kus	2,00	73,00	146,00
26	931101002	D+M větrací mřížky 300x100mm plastové exteriérové s protidešťovou žaluzií a síťkou a napojení na stá	kus	1,00	219,00	219,00
27	931101003	D+M větrací mřížky 300x100mm plastové interiérové s možností uzavření a napojení na stávající potrubí	kus	1,00	219,00	219,00
28	953735114U00	Odvětrání vodorovné plastovými trubami DN do 140 mm	m	0,50	219,00	109,50
29	931101004	Demontáž ocelových revizních dvířek 300x300mm vč.rámu	kus	1,00	73,00	73,00
30	931101005	Demontáž ocelových dvířek vč.rámu (pro zapuštěný el.rozvaděč)	kus	1,00	73,00	73,00

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 21
Objekt :	so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	931101050	Zaslepení komínového soupouchu (zazdění+přetažení vrstvou armovacího tmelu s výzt.síťovinou+finální	kus	1,00	73,00	73,00
32	931101051	Zaslepení otvoru po elektro rozvaděči (zazdění+přetažení vrstvou armovacího tmelu s výzt	kus	1,00	182,00	182,00
33	931101006	D+M plast.revizní dvířka 300x300 vč.rámu k vodoměrům (dle projektu)	kus	1,00	254,00	254,00
34	949101111U00	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	63,91	39,00	2 492,49
35	952901111R00	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	63,91	36,00	2 300,76
36	952902221U00	Čištění budov zametení schodišťových prostor	m2	80,00	5,00	400,00
37	952902231U00	Čištění budov omytí schodišťových prostor	m2	80,00	36,00	2 880,00
38	962084131R00	Bourání příček deskových nebo sádrových tl do 100 mm	m2	12,28	78,00	958,00
39	762112811R00	Demontáž stěn a příček z polohraněného žeziva nebo tyčoviny	m2	12,28	35,00	429,87
40	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,58	193,00	304,17
41	976027231R00	Vybourání krycích desek kamenných tl do 100 mm	m2	1,27	259,00	327,89
42	97721110R	Řezání kci hl do 200 mm	m	9,48	291,00	2 758,68
43	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,00	182,00	182,00
44	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla,	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
45	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	kpl	1,00	3 713,00	3 713,00
46	978011161R00	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 50 %	m2	63,91	28,00	1 789,48
47	978013161R00	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 50 %	m2	191,41	21,00	4 019,55
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce-bourání				25 870,39
Díl:	99	Přesun hmot				
48	997013117U00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	11,17	219,00	2 446,01
49	997013219U00	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10	t	11,17	33,00	368,58
50	997013501U00	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,17	165,00	1 842,89
51	997013509U00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	156,37	7,00	1 094,56
52	997013831U00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	11,17	866,00	9 672,35
53	998018003U00	Přesun hmot HSV ruční pro budovy	t	8,90	683,00	6 080,75
Celkem za		99 Přesun hmot				21 505,14
Díl:	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
54	711111051U00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolac	m2	5,20	36,00	187,16
55	711112051U00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	15,28	40,00	611,32
56	24551030a	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka, bal. 6 kg	kg	61,45	73,00	4 485,56
57	283552020	systémová přechodová páska těsnící	m	13,46	36,00	484,56
58	711199095R00	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	40,96	2,00	81,93
59	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	t	0,07	636,00	41,34

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 21 stavební opravy bytových jednotek
Objekt :	so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 891,87
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
60	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (připojovací potrubí pro pračku=demontáž	kpl	1,00	1 966,00	1 966,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				1 966,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
61	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (připojovací potrubí pro pračku=demontáže	kpl	1,00	5 897,00	5 897,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				5 897,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
62	72300910A	Revize domovního plynovodu + tlaková zkouška = komplet	kpl	1,00	364,00	364,00
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				364,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				
63	725110814R00	Demontáž klozetu Kombi vč.nádrže	kus	1,00	29,00	29,00
64	725119122U00	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,00	109,00	109,00
65	642320710	klozet keramický kombinační	kus	1,00	1 522,00	1 522,00
66	72521082R	Demontáž umyvadel vč.přip.umyvadelového sloupu a držáků	kus	1,00	36,00	36,00
67	725211601U00	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm vč.zápachové uzávěrky	kus	1,00	394,00	394,00
68	72522084R	Demontáž van ocelová s držákem umyvadla, ukotvení a příp.opláštění nebo obezdění vany vč.likvidace	kus	1,00	73,00	73,00
69	725222116U00	Vana akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1600x700 mm	soubor	1,00	4 004,00	4 004,00
70	725980123U00	Dvířka 30/30	kus	1,00	254,00	254,00
71	725310823R00	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách	kus	1,00	29,00	29,00
72	725311121U00	Dřez jednoduchý nerezový s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou vč.zápachové uzávěrky	kus	1,00	394,00	394,00
73	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné a stojánkové	kus	3,00	22,00	66,00
74	725821315U00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	kus	1,00	338,00	338,00
75	725822611U00	Baterie umyvadelové stojánkové pákové	kus	1,00	228,00	228,00
76	725831311U00	Baterie vanová nástěnná páková se sprchovou hadicí	soubor	1,00	415,00	415,00
77	725850800R00	Demontáž ventilů odpadních	kus	3,00	14,00	42,00
78	721226511U00	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00	565,00	565,00
79	725813112U00	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,00	50,00	50,00
80	725865502R	Komplet dodávka a montáž trubního vedení pro pračku	kus	1,00	146,00	146,00
81	725610810R	Demontáž sporáků plynových, elektrických nebo kombinovaných (vč.odpojení)	kus	1,00	73,00	73,00
82	72561913R	Montáž sporáku vč.napojení	kus	1,00	364,00	364,00
83	54112090R	sporák kombinovaný 4xplyn.hořáky a el.trouba dle projektu	kus	1,00	4 368,00	4 368,00
84	751377011R	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00	160,00	160,00
85	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,00	1 304,00	1 304,00
86	725590814R00	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty	t	0,16	1 311,00	211,07
87	998725104R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech	t	0,13	455,00	56,88
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				15 230,95

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	Rozpočet: 21 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	735	Otopná tělesa				
88	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopného tělesa článkového nebo deskového v	kus	6,00	236,00	1 416,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				1 416,00
Díl:	M21	Elektroinstalace				
89	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a ze	m2BP	63,91	650,00	41 541,50
90	740991100R00	Celková prohlídka-revize elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,00	1 456,00	1 456,00
	Celkem za	M21 Elektroinstalace				42 997,50
Díl:	763	Dřevostavby				
91	763111411U00	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12, 5 TI 50 mm	m2	12,28	583,00	7 160,41
92	763111717U00	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	24,56	14,00	343,90
93	763111722U00	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	11,04	33,00	364,32
94	763131452U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI do 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,48	451,00	2 020,48
95	763131713U00	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	11,96	44,00	526,24
96	763131714U00	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	4,48	14,00	62,72
97	763131751U00	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	4,48	8,00	35,84
98	283292140	zábrana parotěsná ALU 170 role 1,5 x 50 m	m2	5,77	29,00	167,21
99	763131761U00	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	4,48	8,00	35,84
100	763181311U00	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,00	302,00	302,00
101	55331303A	zárubeň ocelová pro sádkokarton 1970/800/100	kus	1,00	473,00	473,00
102	998763304U00	Přesun hmot pro sádkokartonové konstrukce v objektech	t	0,66	619,00	409,78
	Celkem za	763 Dřevostavby				11 901,73
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
103	766662811R00	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,00	23,00	161,00
104	76681284R	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,00	619,00	619,00
105	76682580R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic spižních vč. polic a pod.	kus	1,00	73,00	73,00
106	766825821R00	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jedno-dvoukřídlových vč. vrchních skříněk a polic	kus	1,00	97,00	97,00
107	96806235R	Vybourání dřevěných rámců oken a balkonových dveří dvojíťch včetně křídel	m2	6,70	73,00	488,81
108	76662122R	Systémová montáž oken-sestav plastových s izol.sklem do panelů - v rozsahu projektu a popisu	m2	6,70	219,00	1 466,42
109	61140032R	ozn.: O6-O7 komplet- sestava oken plastová s izol.sklem v rozsahu projektu a popisu výrobku z p	m2	6,70	2 184,00	14 624,06
110	76669191R	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných, koženkových, plastových křídel dveří otevíracích, schrnovacích	kus	6,00	14,00	84,00
111	76666000R	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně (vč.kompletace výplně a	kus	5,00	302,00	1 510,00
112	611628AT0R	ozn.O1+O3 komplet-dveře vnitřní hladké foliované plně 1kř 65x197 cm vč. zámku a vrch.kování dle pou	kus	3,00	939,00	2 817,00
113	611628120R	ozn.O2+O5 komplet-dveře vnitřní hladké foliované 2/3sko 1kř 80x197 cm vč. zámku a vrch.kování dle p	kus	2,00	1 398,00	2 796,00
114	766660720U00	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,00	254,00	508,00
115	553414At1	větrací AL mřížka 400x100mm do dveří	kus	2,00	327,00	654,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	Rozpočet: 21 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
116	7666919A0	Ověření protipožární odolnosti stávajícího dveřního otvoru vchodu do bytu	kpl	1,00	65,00	65,00
117	76669521R	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových vč.provedení nátěru	kus	1,00	80,00	80,00
118	61187396R	prah dveřní dřevěný bukový do vstupních dveří vč.povrchové úpravy	kus	1,00	182,00	182,00
119	766660021U00	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,00	302,00	302,00
120	611653320	ozn.O4 - dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm komplet dveře a kování	kus	1,00	10 921,00	10 921,00
121	76681111A	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní+horní skřínky, kuch.deska apod.) v rozsahu projektové do	m	1,80	691,00	1 243,80
122	61199001R	kuchyňská linka (spodní a horní skřínky, nožičky a jejich kryt, police, dvířka, závěsy skříněk+praco	m	1,80	2 985,00	5 373,00
123	998766104R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech	t	0,86	657,00	566,33
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				44 631,43
Díl: 771	Podlahy z dlaždic					
124	77157413R	Montáž podlah keramických přes 25 do 35ks/m2 flexibilním lepidlem a spárovačkou (kompletní mont	m2	4,48	219,00	981,12
125	59761145R	glazovaná hutná keramická dlažba formátu 400x400mm , protiskluznost dle popisu technické zprávy třídy	m2	4,48	219,00	981,12
126	771591111U00	Podlahy penetrace podkladu vč.dodávky	m2	4,48	14,00	62,72
127	771591115U00	Podlahy spárování silikonem	m	11,96	14,00	167,44
128	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsín/	m	1,20	113,00	135,60
129	771990112U00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	4,48	142,00	636,16
130	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech	t	0,12	353,00	43,77
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic				3 007,93
Díl: 775	Podlahy skládané					
131	77541183A	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných	m	29,59	36,00	1 065,24
132	77551180A	Demontáž podlah vlysových lepených (do asfaltu)	m2	29,59	73,00	2 160,07
133	71113181A	Odstranění asfaltové vrty jako lepidla pro parkety vodorovné	m2	29,59	14,00	414,26
134	711skladka	Příplatek za poplatek za skládku za dřevěné vybourané parkety z asfaltu a asfalt	m2	1,01	728,00	731,64
Celkem za		775 Podlahy skládané				4 371,21
Díl: 776	Podlahy povlakové					
135	776401800R00	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	27,06	2,00	54,12
136	776511820R00	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	25,60	47,00	1 202,97
137	776491111U00	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	63,82	32,00	2 042,24
138	284110090	lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	70,20	36,00	2 527,27
139	776521100R00	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	59,43	87,00	5 170,41
140	284122850	podlahovina tl. 2 mm	m2	71,32	233,00	16 616,63
141	776590150U00	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	59,43	14,00	832,02
142	611552200	penetrace, adhezni můstek - dodávka	kg	14,86	40,00	594,32
143	776590100U00	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	59,43	3,00	178,29
144	776590210U00	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	59,43	14,00	832,02
145	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle	m2	59,43	142,00	8 439,06
146	998776104R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech	t	0,61	282,00	172,58

Stavba :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice	Rozpočet: 21
Objekt :	so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	stavební opravy bytových jednotek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				38 661,93
Díl:	781	Obklady keramické				
147	781411810U00	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných nebo keramických	m2	24,90	51,00	1 269,90
148	78141411R	Montáž obkladaček vnitřních do 22 ks/m2 pravoúhlých flex lepidlo+spárovačka (kompletní mon	m2	29,38	219,00	6 435,10
149	781419194U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za nerovný povrch	m2	29,38	73,00	2 145,03
150	59761045R	glazovaný keramický obklad formátu 25x33mm, povrch matný nebo lesklý	m2	49,67	219,00	10 877,95
151	781419191U00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	29,38	14,00	411,38
152	781494111U00	Plastové profily rohové lepené lepidlem	m	20,50	26,00	533,00
153	781494211U00	Plastové profily vanové lepené lepidlem	m	3,00	87,00	261,00
154	781494511U00	Plastové profily ukončovací lepené lepidlem	m	17,31	33,00	571,23
155	781495111U00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů vč.dodávky	m2	29,38	14,00	411,38
156	998781104R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech	t	0,97	353,00	342,41
	Celkem za	781 Obklady keramické				23 258,37
Díl:	783	Nátěry				
157	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000	kus	8,00	24,00	192,00
158	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	23,82	78,00	1 857,57
159	783325154R	Nátěry syntetické článkových radiátorů 1x základní , 2x email vč.úchytů	m2	23,82	132,00	3 143,58
160	783401811R	Odstranění nátěrů vč.odmaštění z kovových potrubí do DN 50 (vč.napojení, armatur apod.)	m	23,46	16,00	375,36
161	783425414R	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 1x základní, 2x email (vč.napojení, armatur apod.)	m	23,46	27,00	633,42
162	783401813R	Odstranění nátěrů vč.odmaštění potrubí do DN 150 (vč.napojení, armatur apod.)	m	2,75	78,00	214,50
163	783425621R	Nátěry syntetické potrubí do DN 150 1x základní, 2x email (vč.napojení, armatur apod.)	m	2,51	29,00	72,79
	Celkem za	783 Nátěry				6 489,22
Díl:	784	Malby				
164	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	150,23	11,00	1 652,56
165	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	18,33	73,00	1 337,80
166	784131013	Odstranění lepených tapet s makulaturou ze stěn výšky do 3,80 m	m2	112,17	14,00	1 570,37
167	784111021	Obroušení podkladu ze stěrky-lepidla v místnostech výšky do 3,80 m	m2	130,50	14,00	1 826,93
168	784161501R00	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	130,50	12,00	1 565,94
169	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	280,73	11,00	3 088,01
170	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	239,89	29,00	6 956,69
171	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,07	29,00	233,97
	Celkem za	784 Malby				18 232,27
Díl:	0	Vedlejší rozpočtové náklady				
172	01150300R	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,00	728,00	728,00

Stavba : Objekt :	16-062 Pasportizace a stavební opravy BJ Pardubice so21 Byt č.2, 1+1, ul.Sokolovská 2342, 1.NP, Pce	Rozpočet: 21 stavební opravy bytových jednotek
----------------------	--	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
173	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,00	1,00	1,00
174	03000100R	Zařízení staveniště	kus	1,00	364,00	364,00
175	03400200r	Zabezpečení staveniště	kus	1,00	1,00	1,00
176	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kus	1,00	1,00	1,00
177	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kus	1,00	1,00	1,00
178	04500200R	Kompletační a koordinační činnost	kus	1,00	3 640,00	3 640,00
179	07100200R	Provoz investora, třetích osob	kus	1,00	1,00	1,00
180	052103000	Rezerva investora (pozn.: čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel společně s projektantem na z	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
Celkem za		0 Vedlejší rozpočtové náklady				29 732,00

CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ (Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy)

Allianz pojišťovna, a.s., se sídlem Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 tímto potvrzuje uzavření pojistné smlouvy mezi firmou Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o., IČ 28762576 a Allianz pojišťovnou, a.s. ze dne 22.8.2016, jak dále uvedeno :

Pojistná smlouva č.: 505 620 710

Pojistník a pojištěný: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
Jezbořice 78, 530 02 Jezbořice
IČ: 28762576
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 26075

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a. s.
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8
IČ: 47 11 59 71
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 1815

Rozsah pojištění: ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU PROVOZNÍ ČINNOSTÍ
A VADOU VÝROBKU

Limit pojistného plnění : 10 000 000,- Kč

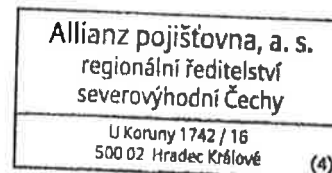
Počátek pojištění: 01.09.2016
Pojistné období: 1 rok
Pojištění sjednáno : na dobu neurčitou

Allianz pojišťovna, a.s. tímto potvrzuje, že nemá vůči pojistníkovi žádné pohledávky po lhůtě splatnosti vyplývající z výše označené pojistné smlouvy.

Přesný rozsah pojištění je upraven pojistnou smlouvou, kterou tento certifikát ani nemění ani nenahrazuje.

V Hradci Králové dne 31.8.2016

Ing. Martin Holubář
Regionální ředitelství Severovýchodní Čechy





Stavební a obchodní firma s.r.o.																		
P.č.	Barva skupiny	Stručný popis prací		dny														
		Název položky		Týdny / měsíc														
Etapa č.1 1. až 6. týden																		
1		č.p. 181 č. bytu 17/3+1 Mlýnský	3+1	1		05 - 11	12 - 18	19 - 25	26 - 02	03 - 09	10 - 16	17 - 23	24 - 30	31 - 06	07 - 13	14 - 20	21 - 27	
převzetí stavebního - jednotlivých bytů						1. týden												
Ostatní konstrukce a práce - bourání - přesuny hmot - materiály - přepravy						2. týden												
konstrukce suché výstavby - elektro montáže						3. týden												
Zdravotnická vnitřní kanalizace, vodovod, plynovod, a zatčovací předměty - komplexy						4. týden												
Podlahy parkové - dlažby - obklady - dokončovací práce - malby, nátery						5. týden												
Konstrukce trubkové a kempingové						6. týden												
Úklid - předání díla						7. týden												
Etapa č.2 7. až 14. týden																		
1		č.p. 378 č. bytu 106/1+1 Bělohorská	1+1	1		Ostatní konstrukce a práce - bourání - přesuny hmot - materiály - přepravy												
2		č.p. 430 č. b. 33 / 3+1 Brožkova	3+1	1		konstrukce suché výstavby - elektro montáže												
3		č.p. 432 č. b. 53 / 3+1 Brožkova	3+1	1		Zdravotnická vnitřní kanalizace, vodovod, plynovod, a zatčovací předměty - komplexy												
Podlahy parkové - dlažby - obklady - dokončovací práce - malby, nátery						4. týden												
Konstrukce trubkové a kempingové						5. týden												
Úklid - předání díla						6. týden												
Etapa č.3 15. až 21. týden																		
1		č.p. 213 č. b. 7/2+1 Věrnánská	2+1	1		Ostatní konstrukce a práce - bourání - přesuny hmot - materiály - přepravy												
2		č.p. 214 č. b. 16/2+1 Věrnánská	2+1	1		konstrukce suché výstavby - elektro montáže												
3		č.p. 214 č. b. 19/2+1 Věrnánská	2+1	1		Zdravotnická vnitřní kanalizace, vodovod, plynovod, a zatčovací předměty - komplexy												
Podlahy parkové - dlažby - obklady - dokončovací práce - malby, nátery						4. týden												
Konstrukce trubkové a kempingové						5. týden												
Úklid - předání díla						6. týden												
Etapa č.4 22. až 26. týden																		
1		č.p. 234 č. b. 11/1+kk Okrajová	1+kk	1		Ostatní konstrukce a práce - bourání - přesuny hmot - materiály - přepravy												
2		č.p. 234 č. b. 17/1+kk Okrajová	1+kk	1		konstrukce suché výstavby - elektro montáže												
3		č.p. 234 č. b. 17/1+kk Okrajová	1+kk	1		Zdravotnická vnitřní kanalizace, vodovod, plynovod, a zatčovací předměty - komplexy												
4		č.p. 235 č. b. 17/1+kk Okrajová	1+kk	1		Podlahy parkové - dlažby - obklady - dokončovací práce - malby, nátery												
Konstrukce trubkové a kempingové						4. týden												
Úklid - předání díla						5. týden												
Etapa č.5 27. až 31. týden																		
1		č.p. 300 č. b. 15/3+1 Sluneční	3+1	1		Ostatní konstrukce a práce - bourání - přesuny hmot - materiály - přepravy												
2		č.p. 300 č. b. 16/3+1 Sluneční	3+1	1		konstrukce suché výstavby - elektro montáže												
3		č.p. 301 č. b. 23/1+kk Sluneční	1+kk	1		Zdravotnická vnitřní kanalizace, vodovod, plynovod, a zatčovací předměty - komplexy												
4		č.p. 301 č. b. 8/1+kk Sluneční	1+kk	1		Podlahy parkové - dlažby - obklady - dokončovací práce - malby, nátery												
Konstrukce trubkové a kempingové						4. týden												
Úklid - předání díla						5. týden												
Etapa č.6 32. až 36. týden																		
6		č.p. 381 č. b. 17/3+1 Gagarinova	3+1	1		Ostatní konstrukce a práce - bourání - přesuny hmot - materiály - přepravy												
7		č.p. 382 č. b. 33/2+1 Gagarinova	2+1	1		konstrukce suché výstavby - elektro montáže												
Podlahy parkové - dlažby - obklady - dokončovací práce - malby, nátery						4. týden												
Konstrukce trubkové a kempingové						5. týden												
Úklid - předání díla						6. týden												
Etapa č.7 37. až 41. týden																		
Úklid - předání díla						7. týden												
Úklid - předání díla						8. týden												
Úklid - předání díla						9. týden												
Úklid - předání díla						10. týden												
Úklid - předání díla						11. týden												
Úklid - předání díla						12. týden												
Úklid - předání díla						13. týden												
Úklid - předání díla						14. týden												
Úklid - předání díla						15. týden												
Úklid - předání díla						16. týden												
Úklid - předání díla						17. týden												
Úklid - předání díla						18. týden												
Úklid - předání díla						19. týden												
Úklid - předání díla						20. týden												
Úklid - předání díla						21. týden												
Úklid - předání díla						22. týden												
Úklid - předání díla						23. týden												
Úklid - předání díla						24. týden												
Úklid - předání díla						25. týden												
Úklid - předání díla						26. týden												
Úklid - předání díla						27. týden												
Úklid - předání díla						28. týden												
Úklid - předání díla						29. týden												
Úklid - předání díla						30. týden												
Úklid - předání díla						31. týden												
Úklid - předání díla						32. týden												
Úklid - předání díla						33. týden												
Úklid - předání díla						34. týden												
Úklid - předání díla						35. týden												
Úklid - předání díla						36. týden												
Úklid - předání díla						37. týden												
Úklid - předání díla						38. týden												
Úklid - předání díla						39. týden												
Úklid - předání díla						40. týden												
Úklid - předání díla						41. týden												
Úklid - předání díla						42. týden												
Úklid - předání díla						43. týden												
Úklid - předání díla						44. týden												
Úklid - předání díla						45. týden												
Úklid - předání díla						46. týden												
Úklid - předání díla						47. týden												
Úklid - předání díla						48. týden												
Úklid - předání díla						49. týden												
Úklid - předání díla						50. týden												
Úklid - předání díla						51. týden												
Úklid - předání díla						52. týden												
Úklid - předání díla						53. týden												
Úklid - předání díla						54. týden												
Úklid - předání díla						55. týden												
Úklid - předání díla						56. týden												
Úklid - předání díla						57. týden												
Úklid - předání díla						58. týden												
Úklid - předání díla						59. týden												
Úklid - předání díla						60. týden												
Úklid - předání díla						61. týden												
Úklid - předání díla						62. týden												
Úklid - předání díla						63. týden												
Úklid - předání díla						64. týden												
Úklid - předání díla						65. týden												
Úklid - předání díla						66. týden												
Úklid - předání díla						67. týden												
Úklid - předání díla						68. týden												
Úklid - předání díla						69. týden												
Úklid - předání díla						70. týden												
Úklid - předání díla						71. týden												
Úklid - předání díla						72. týden												
Úklid - předání díla						73. týden												
Úklid - předání díla						74. týden												
Úklid - předání díla						75. týden												
Úklid - předání díla						76. týden												
Úklid - předání díla						77. týden												
Úklid - předání díla						78. týden												
Úklid - předání díla						79. týden												
Úklid - předání díla						80. týden												
Úklid - předání díla						81. týden												
Úklid - předání díla						82. týden												
Úklid - předání díla						83. týden												
Úklid - předání díla						84. týden												
Úklid - předání díla						85. týden												
Úklid - předání díla						86. týden												
Úklid - předání díla						87. týden												
Úklid - předání díla						88. týden												
Úklid - předání díla						89. týden												
Úklid - předání díla						90. týden												
Úklid - předání díla						91. týden												
Úklid - předání díla						92. týden												
Úklid - předání díla						93. týden												
Úklid - předání díla						94. týden												
Úklid - předání díla						95. týden												
Úklid - předání díla						96. týden												
Úklid - předání díla						97. týden												
Úklid - předání díla						98. týden												
Úklid - předání díla						99. týden												
Úklid - předání díla						100. týden												
Úklid - předání díla						101. týden												
Úklid - předání díla						102. týden												
Úklid - předání díla						103. týden												
Úklid - předání díla						104. týden												
Úklid - předání díla						105. týden												
Úklid - předání díla						106. týden												
Úklid - předání díla						107. týden												
Úklid - předání díla						108. týden												
Úklid - předání díla						109. týden												
Úklid - předání díla						110. týden												
Úklid - předání díla						111. týden												
Úklid - předání díla						112. týden												
Úklid - předání díla						113. týden												
Úklid - předání díla						114. týden												
Úklid - předání díla						115. týden												
Úklid - předání díla						116. týden												
Úklid - předání díla						117. týden												
Úklid - předání díla						118. týden												
Úklid - předání díla						119. týden												
Úklid - předání díla						120. týden												
Úklid - předání díla						121. týden												
Úklid - předání díla						122. týden												
Úklid - předání díla						123. týden												
Úklid - předání díla						124. týden												
Úklid - předání díla						125. týden												
Úklid - předání díla						126. týden												
Úklid - předání díla						127. týden												
Úklid - předání díla						128. týden												
Úklid - předání díla						129. týden												
Úklid - předání díla						130. týden												
Úklid - předání díla						131. týden												
Úklid - předání díla						132. týden												
Úklid - předání díla						133. týden												
Úklid - předání díla						134. týden												
Úklid - předání díla						135. týden												
Úklid - předání díla						136. týden												
Úklid - předání díla						137. týden												
Úklid - předání díla						138. týden												
Úklid - předání díla						139. týden												
Úklid - předání díla						140. týden												
Úklid - předání díla						141. týden												
Úklid - předání díla						142. týden												
Úklid - předání díla						143. týden												
Úklid - předání díla						144. týden												
Úklid - předání díla						145. týden												
Úklid - předání díla						146. týden												
Úklid - předání díla						147. týden												
Úklid - předání díla						148. týden												
Úklid - předání díla						149. týden												
Úklid - předání díla						150. týden												
Úklid - předání díla						151. týden												
Úklid - předání díla						152. týden												
Úklid - předání díla						153. týden												
Úklid - předání díla						154. týden												
Úklid - předání díla						155. týden												
Úklid - předání díla						156. týden												
Úklid - předání díla						157. týden												
Úklid - předání díla						158. týden												
Úklid - předání díla						159. týden												
Úklid - předání díla						160. týden												
Úklid - předání díla						161. týden												
Úklid - předání díla						162. týden												
Úklid - předání díla						163. týden												
Úklid - předání díla						164. týden												
Úklid - předání díla						165. týden												
Úklid - předání díla						166. týden												
Úklid - předání díla						167. týden												
Úklid - předání díla						168. týden												
Úklid - předání díla						169. týden												
Úklid - předání díla						170. týden												
Úklid - předání díla						171. týden												
Úklid - předání díla						172. týden												
Úklid - předání díla						173. týden												
Úklid - předání díla						174. týden												
Úklid - předání díla						175. týden												
Úklid - předání díla						176. týden												
Úklid - předání díla						177. týden												
Úklid - předání díla						178. týden												
Úklid - předání díla						179. týden												
Úklid - předání díla						180. týden												
Úklid - předání díla						181. týden												
Úklid - předání díla						182. týden												
Úklid - předání díla						183. týden												
Úklid - předání díla						184. týden												
Úklid - předání díla						185. týden												
Úklid - předání díla						186. týden												
Úklid - předání díla						187. týden												
Úklid - předání díla						188. týden												
Úklid - předání díla						189. týden												
Úklid - předání díla						190. týden												
Úklid - předání díla						191. týden												
Úklid - předání díla						192. týden												
Úklid - předání díla						193. týden												
Úklid - předání díla						194. týden												
Úklid - předání díla						195. týden												
Úklid - předání díla						196. týden												
Úklid - předání díla						197. týden												
Úklid - předání díla						198. týden												
Úklid - předání díla						199. týden												
Úklid - předání díla						200. týden												
Úklid - předání díla						201. týden												
Úklid - předání díla						202. týden												
Úklid - předání díla						203. týden												
Úklid - předání díla						204. týden												
Úklid - předání díla						205. týden												
Úklid - předání díla						206. týden												
Úklid - předání díla						207. týden												
Úklid - předání díla						208. týden												
Úklid - předání díla						209. týden												
Úklid - předání díla						210. týden												
Úklid - předání díla						211. týden												
Úklid - předání díla						212. týden												
Úklid - předání díla						213. týden												
Úklid - předání díla						214. týden												
Úklid - předání díla						215. týden												
Úklid - předání díla						216. týden												
Úklid - předání díla						217. týden												
Úklid - předání díla						218. týden												
Úklid - předání díla						219. týden												
Úklid - předání díla						220. týden												
Úklid - předání díla						221. týden												
Úklid - předání díla						222. týden												
Úklid - předání díla						223. týden												
Úklid - předání díla						224. týden												
Úklid - předání díla						225. týden												
Úklid - předání díla						226. týden												
Úklid - předání díla						227. týden												
Úklid - předání díla						228. týden												
Úklid - předání díla						229. týden												
Úklid - předání díla						230. týden												
Úklid - předání díla						231. týden												
Úklid - předání díla						232. týden												
Úklid - předání díla						233. týden												
Úklid - předání díla						234. týden												
Úklid - předání díla						235. týden												
Úklid - předání díla						236. týden												
Úklid - předání díla						237. týden												
Úklid - předání díla						238. týden												
Úklid - předání díla						239. týden												
Úklid - předání díla						240. týden												
Úklid - předání díla						241. týden												
Úklid - předání díla						242. týden												
Úklid - předání díla						243. týden												
Úklid - předání díla						244. týden												
Úklid - předání díla						245. týden												
Úklid - předání díla						246. týden												
Úklid - předání díla						247. týden												
Úklid - předání díla						248. týden												
Úklid - předání díla						249. týden												
Úklid - předání díla						250. týden												
Úklid - předání díla						251. týden												
Úklid - předání díla						252. týden												
Úklid - předání díla						253. týden												
Úklid - předání díla						254. týden												
Úklid - předání díla						255. týden												
Úklid - předání díla						256. týden												
Úklid - předání díla						257. týden												
Úklid - předání díla						258. týden												
Úklid - předání díla						259. týden												
Úklid - předání díla						260. týden												
Úklid - předání díla						261. týden												
Úklid - předání díla						262. týden												
Úklid - předání díla						263. týden												
Úklid - předání díla						264. týden												
Úklid - předání díla						265. týden												
Úklid - předání díla						266. týden												
Úklid - předání díla						267. týden												
Úklid - předání díla						268. týden												
Úklid - předání díla						269. týden												
Úklid - předání díla						270. týden												
Úklid - předání díla						271. týden												
Úklid - předání díla						272. týden												
Úklid - předání díla						273. týden												
Úklid - předání díla						274. týden												
Úklid - předání díla						275. týden												
Úklid - předání díla						276. týden												
Úklid - předání díla						277. týden												
Úklid - předání díla						278. týden												
Úklid - předání díla						279. týden												
Úklid - předání díla						280. týden												
Úklid - předání díla						281. týden												
Úklid - předání díla						282. týden												
Úklid - předání díla						283. tý												

vých jednotek v majetku statutárního města Pardubice

[illegible]