

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j.: OD6.117.3/75576/13/Dv D 85/13

vyřizuje: Ing. Zuzana Dvořáková

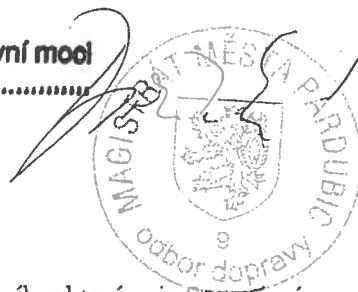
telefon: 466 859 357

e-mail: zuzana.dvorackova@mmp.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 23. 4. 2014



V Pardubicích dne 20. března 2014

Veřejná vyhláška

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubice, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel od stavebníka, kterým je Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046 zastoupené na základě plné moci společností ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, IČ: 47452064, žádost o povolení stavby:

„Regenerace sídliště Závodu míru I.-IV. etapa“

SO 01c Stezka pro pěší a cyklisty
SO 01d Rozšíření chodníku o cyklostezku
SO 01e Chodník
SO 06a Oprava komunikací a parkoviště A
SO 06b Oprava komunikací a parkoviště B
SO 06c Oprava komunikací a parkoviště C
SO 07 Oprava cyklostezek
SO 08 Oprava chodníků

na poz.p.č. 1718/1, 2787/3, 1728/11, 1728/12, 1759/9, 1759/14, 2629/15, 1718/11, 1718/14, 1718/17, 1718/18, 1759/11, 2630/15, 1756, 2630/12, 1755/8, 2630/9, 1749/2, 2630/6, 1753/12, 2630/7, 2630/8 v katastrálním území Pardubice a na st.p.č. 8063, 10650/1, 10650/4, 10650/2 v katastrálním území Pardubice (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubice speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne 19. dubna 2013 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Předmětem stavby je regenerace části sídliště nábřeží Závodu míru v Pardubicích. Dokumentace řeší opravu vozovky, stávajících chodníkových ploch, parkovacích ploch a ploch pro cyklisty.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Novotným, Ph.D., MBA, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby a městské inženýrství (ČKAIT- 0700876), Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice, ověřené ve stavebním řízení.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, nebo do hloubky, v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

3. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
4. Stavebník oznámí nejpozději **5 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2016**.
7. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
8. V případě existence podzemních inženýrských sítí, nebo zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací předem požádat o vytyčení inženýrské sítě správce sítě prostřednictvím kontaktů uvedených ve vyjádření dotčeného správce sítě.
9. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu dotčené sítě jejího správce.
10. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků inženýrské sítě, je nutné včas požádat o přeložku inženýrské sítě jejího správce.
11. Vyskytnou-li se při provádění stavby vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
12. Pokud dojde k obnažení vedení inženýrské sítě, nebo k poškození zařízení inženýrské sítě je stavebník povinen neprodleně kontaktovat správce poškozené inženýrské sítě.
13. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
14. Při nasazení jakékoliv techniky pro provádění zemních prací, jakož i při ruční dokopávce v blízkosti podzemních vedení, zvláště elektrických kabelů VN, NN a slaboproudých telekomunikačních vedení, horkovodu, vodovodu, kanalizace, atd., je nutné dodržet bezpečnostní předpisy o provádění prací v blízkosti těchto vedení.
15. Před záhozem trasy inženýrské sítě musí být provozovatel sítě vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
16. Po dobu výstavby i po jejím ukončení bude zachována možnost přístupu k sousedním nemovitostem. Příjezd pro sanitní a požární vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí do prostoru jejich umístění pro případ havárie.
17. Na staveništi bude udržován pořádek. Stavba nesmí ohrozit provoz na okolních komunikacích.
18. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.
19. S dřevinami, které se budou nacházet v blízkosti stavebních prací, se bude nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
20. Provedení stavby musí být v souladu s platnými právními předpisy.

21. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, případně o uzavírku komunikace dle § 24 odst. 2.
22. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
23. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu.
24. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje - Dopravní inspektorát ze dne 16.1.2014 pod č.j. KRPE-3950-1/ČJ-2014-170606
- Kanalizační vpusti budou umístěny mimo jízdní pruhy (čl. 13.2.1 ČSN 736110)
25. Budou dodrženy podmínky stanoviska České Abilympijské Asociace, Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice pod č.j. 14/02/06/SŘ Pce-ca ze dne 3.2.2014
- Mlatové chodníky musí splňovat požadavky vyhl. v příl. 1 bod 1.1.2.
 - Chodník ukončený sníženou obrubou v místě točny MHD vymezit varovným pásem – dle příl. 1 bod 1.2.4.
 - Výkopy a staveniště musí být řešeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. s příl. 2 bod 4. vyhlášky.
26. Budou dodrženy podmínky
- vyjádření Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha ze dne 18.11.2013 pod č.j. 701424/13;
 - vyjádření Vodovodů a kanalizací Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice ze dne 17.12.2013 pod č.j. Š1/13/v,k/313;
 - stanoviska RWE, Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 20.12.2013 pod č.j. 5000878519 ;
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín ze dne 1.7.2013 pod č.j. 0100178460;
 - vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 ze dne 21.3.2013 pod č.j. 0200096280;
 - vyjádření České Radiokomunikace, a.s., odd. ochrany sítí, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, Břevnov ze dne 16.4.2013 pod č.j. ÚPTS/OS/89599/2013;
 - vyjádření UPC Česká republika s.r.o., Sázavská 2, 460 10 Liberec 3 ze dne 12.4.2013 pod značkou 14760/Ru;
 - vyjádření Elektráren Opatovice a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice ze dne 3.12.2013 pod č.j. 287/13;
 - vyjádření GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3 ze dne 30.5.2013 pod č.j. 331302848
 - vyjádření Fastport a.s., Masarykovo nám. 1544, 530 02 Pardubice ze dne 3.7.2013
 - vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 53 02 Pardubice č. j.: 14026/IO ze dne 17.1.2014;
 - vyjádření Dopravního podniku města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice ze dne 28.11.2013 pod č.j. Lp/13/25640e
 - vyjádření Úřadu městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a ŽP, U Divadla 828, 530 02 Pardubice ze dne 4.12.2013 pod č.j.: ÚMOI/3275/2013/ODŽ/15/Ti-2
 - vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic ze dne 2.12.2013 pod č.j.: OŽP/67585/2013/Ves
27. Budou dodrženy podmínky vyjádření EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice ze dne 19.4.2013 pod č.j. 073/190413/PC
1. Před realizací stavby nás Investor (stavebník, nebo jím pověřený subjekt) vyzve k jednání o dohodě na koordinaci výkopových a stavebních prací na nezrealizované části naší trasy dotčené stavbou, aby nevznikla pozdější nutnost zásahu do nových zpevněných povrchů.
 2. Realizaci stavby nesmí dojít k poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.

3. S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby, případně po dohodě s námi zajistí odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. S vytýčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
4. Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
5. Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
6. Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05-„Prostorová úprava vedení technického vybavení,“. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti
7. Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
8. Bez souhlasu společnosti EDERA Group a.s. nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
9. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
10. Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti.
11. V průběhu stavby nesmí dojít k poškození sloupů trakčního vedení DP Pardubice, pokud by k takové situaci došlo, uvědomí stavebník nebo jím pověřený subjekt o této skutečnosti kromě DPMP a.s. také vlastníka nadzemní sítě elektronických komunikací - společnost EDERA Group a.s..
12. Výkopové práce v blízkosti těchto trakčních sloupů bude stavebník nebo jím pověřený subjekt provádět v takové míře nebo vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
13. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou nadzemního vedení bude stavebník nebo jím pověřený subjekt respektovat výšku vedení nad zemí.
14. Manipulační a skladové plochy bude stavebník nebo jím pověřený subjekt zřizovat v takové vzdálenosti od nadzemního vedení, aby se při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m.
15. Hořlavé látky bude stavebník nebo jím pověřený subjekt skladovat nejméně 3m od osy trasy nadzemního vedení.
16. Veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s úpravou našich vedení a jejich součástí v místě stavby budou v případě jejich potřeby realizovány výhradně společností EDERA Group, as., případně jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována také jakákoliv manipulace s kabelovými komorami (změna jejich polohy, výšky, typu vika atd.)
17. Po ukončení stavby bude před vydáním kolaudačního souhlasu naší společností stavebníkem (resp. Investorem) prokazatelně předána kopie dokumentace skutečného provedení stavby - zaměření nového stavu polohopisu povrchů ve formátu *.dgn nebo *.dwg (tyto budou sloužit pro aktualizaci interních mapových podkladů správy sítě)
28. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
29. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
30. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění odchylek od stavebního povolení včetně souhlasu projektanta se změnami oproti projektové dokumentaci (pokud nebylo povoleno v průběhu stavby a zapsáno do stavebního deníku), doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předávání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby (doklad o předání dat na CD nosiči se zaměřením stavby na Odbor hlavního architekta - Ing. Lubomír Pecka), doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci, Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení).

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004Sb., správního řádu (dále jen správní řád):

Stavebník: Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046 zastoupené na základě plné moci společností ADAM PRVNÍ, spol. s r.o., Jindřišská 746, 530 02 Pardubice, IČ: 47452064

O d ů v o d ň ě n í :

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo orgán kraje v přenesené působnosti.

Dne 17.12. 2013 byla podaná žádost o vydání stavebního povolení. Speciální stavební úřad opatřením ze dne 12. 2. 2014 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům, všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a zda předložené podklady vyhovují požadavkům dotčených orgánů.

1. Součástí žádosti o vydání stavebního povolení na danou stavbu bylo i stanovisko Dopravního inspektorátu Policie ČR v Pardubicích. V tomto stanovisku KRPE-3950-1/ČJ-2014-170606 ze dne 16.1.2014 dopravní inspektorát sděluje:

Dopravní inspektorát nemá námitek proti předloženým podkladům pouze při splnění následujících podmínek:

1. Požadujeme dodržení vzdálenosti mezi prvky pro regulaci rychlosti projíždějících vozidel dle čl. 3.8. TP218 byt jsou tyto vzdálenosti uváděny pouze jako orientační. Uvedené technické podmínky zcela přesně popisují chování řidičů i v residenčních čtvrti a není nám znám důvod, proč by se v tomto úseku měli řidiči motorových vozidel chovat jinak. Navrženou vzdálenost mezi zpomalovacími zařízeními téměř 100 m lze považovat za nepřijatelnou. Jako hraniční lze připustit v TP uvedených 80m.
2. Požadujeme umístění kanalizačních vpustí mimo jízdní pruhy (čl. 13.2.1 ČSN 736110)
3. Stojany na jízdní kola musí být provedeny dle platné ČSN 73 6056.

Zároveň doporučujeme umístění chodníkových sloupků v místech se sníženou obrubou, kde je předpoklad pojezdu motorových vozidel (přístupy k nemovitostem, zvýraznění místa pro přecházení mezi parkujícími vozidly apod). Pak by nemělo dojít k ničení ploch pro chodce pojižděním motorovými vozidly.

K bodům stanoviska PČR-DI se vyjádřil projektant(viz níže)a speciální stavební úřad s ním souhlasí v bodě 1:
1) Prvky pro regulaci rychlosti jsou navrženy s ohledem na stávající charakter komunikace, jelikož se jedná o rekonstrukci vozovky. Stávající komunikace je stavebně zúžena ze 7,50 m na 6,50 m s přihlédnutím na komfortní příjezd městské hromadné dopravy. Návrh úpravy komunikace respektuje stávající geometrické tvary, jako jsou stávající body křížení, zachování

stávajících rozhledů v křižovatkách, zachování počtu parkovacích míst a nezvyšování hluku v řešeném území. Komunikace vykazuje spíše charakter místní komunikace s pobytovou funkcí, než s funkcí dopravní.

Zpomalovací prvky v projektové dokumentaci jsou navrženy dle TP 218 s ohledem na stávající charakter komunikace. Ze směru od MOK je navržena dvojice zpomalovacích polštářů vzdálená od sebe 15,00 m. Dále je v místě pro přecházení navržen zpomalovací práh, který je vzdálen od posledního zpomalovacího polštáře 97,00 m. Tyto vzdálenosti vycházejí ze stávajícího geometrického uspořádání komunikace v ul. nábr. Závodu míru a nelze tudíž dodržet uváděné orientační (doporučené) vzdálenosti z TP 218., Čl. 2.8. Vzdálenosti z TP 218 jsou doporučující a nebraniční. Umístěním zpomalovacích prvků cca v polovině vzdálenosti 97,0 m, by mělo za následek snížení stávajícího počtu parkovacích míst. Řešené území se nachází na konci Zóny 30 a komunikace je na vjezdu označena jako slepá. Lze předpokládat, že po překonání navržených zpomalovacích polštářů, řidič nebude mít důvod na úseku 97,0 m zvyšovat rychlost nad povolený rychlostní limit. Řidič se pohybuje už na konci slepé komunikace. Jiné stavební opatření dle TP 218 nelze v řešeném území realizovat.

Příčné polštáře jsou navrženy šířky 1,50 m, 1,70 m a délky 3,00 m. Výška zpomalovacích polštářů je 0,07 m. Příčný zpomalovací práh je navržen šířky 4,00 m a délky 6,50 m. Výška zpomalovacího prahu je 0,06 m. Povrch zpomalovacích prvků je navržen ze žulových kostek.

Projektová dokumentace splňuje podmínky bezpečného a plynulého provozu na komunikaci.

Bod 2 bude splněn a je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí. K bodu 3 není speciální stavební úřad věcně příslušný.

2. Součástí žádosti o vydání stavebního povolení na danou stavbu bylo i stanovisko České abilympijské asociace. V tomto stanovisku 14/02/06/SŘ Pce-ca ze dne 3.2.2014 sděluje:

- 1) Mlatové chodníky musí splňovat požadavky vyhl. v příl. I bod 1.1.2.
- 2) Stezka pro pěší a cyklisty (společný provoz zastavěné území obce) — SO Olc, SO 07, SO Old — neřeší vodící linie — dle příl. I bod 1.2.1.1.
- 3) Chodník ukončený sníženou obrubou v místě točny MHD vymezit varovným pásem — dle příl. 1 bod 1.2.4.
- 4) Výkopy a staveniště musí být řešeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. s příl. 2 bod 4. vyhlášky.

Body 1,3,4 budou splněny dle stanoviska a jsou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí.

K bodům ČAA se vyjádřil projektant, auditor bezpečnosti (viz níže) a speciální stavební úřad s ním souhlasí v bodě 2:

Bod č.2 -Zvýšená obruba u komunikace určené k pohybu cyklistů je z hlediska bezpečnosti a odvodnění komunikace nebezpečným prvkem, který je pro potřeby vedení nevidomých zbytečný a ani podle stávající vyhlášky 398/2009 Sb. není nutný v nezastavěném území.

Pokud k jejich aplikaci dojde, bude tím snížena bezpečnost užívání a kvalita prostoru pro naprosto dominantní podíl uživatelů (více než 99 %). Bude negativně ovlivněna bezpečnost dětí, cyklistů a v některých případech i handicapovaných (věkem) spoluobčanů.

Proto v této lokalitě z bezpečnostních a uživatelských důvodů projektant nesouhlasí s provedením umělých vodících linií pro nevidomé!

Ing. Petr Novotný, Ph.D., MBA projektant dopravních staveb

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval.

Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení překročil počet stanovený § 144 odst.1) správního řádu, doručuje správní úřad písemnosti účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Stavebník není vlastníkem pozemku pod stavbou bezezbytku, ale je vlastníkem stavby. Nová stavba je stejného účelu jako stavba stávající. Rozsah povolované stavby nepřesahuje dimenze stavby stávající. Prováděním stavby není dotčeno jiné právo, než vlastníka stavby. Speciální stavební úřad proto v souladu s § 109 stavebního zákona vymezil okruh účastníků řízení tak, jak je uvedeno výše.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst.3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad námítky ani připomínky k podkladům rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í :

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst.2) zákona č.500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ostatní účastníci řízení podle § 109 písm. b) až f) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 2 správní řádu:

1. Statutární město Pardubice, zastoupeno odborem majetku a investic MMP, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
2. Telefonica O2 Czech Republic, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
3. Vodovody a kanalizace, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
5. ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
6. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
7. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 03 Pardubice
8. Dopravní podnik města Pardubic a.s., Teplého 2141, 532 20 Pardubice
9. České radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6- Břevnov
10. UPC Česká republika, s.r.o., pracoviště Liberec, Sázavská 2, 460 10 Liberec 3
11. EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice
12. Elektrárny Opatovice a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice 2
13. GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3
14. Fastport a.s., Masarykovo náměstí 1544, 530 02 Pardubice

účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

st.p.č. 7218, 7217, 7216, 7215, 7214, 915, 7388/2, 7388/1, 7219, 7227 v k.ú. Pardubice a
p.p.č. 1718/4, 1718/9, 1718/41 v k.ú. Pardubice.

-otisk úředního razítka-

Ing. Zuzana Dvořáková
oprávněná úřední osoba

Dotčené orgány a další:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, Pardubice
Odbor životního prostředí Magistrátu města Pardubic
Odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubic
Krajské ředitelství Policie ČR, Na Spravedlnosti 2516, Pardubice
Česká Abilympijská Asociace, Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko a podpis úřadu:



MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBICE

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j.: OD6.117.4/75576/13/Dv D 85/13

vyřizuje: Ing. Zuzana Dvořáčková

telefon: 466 859 357

e-mail: zuzana.dvorackova@mmp.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 12. 12. 2015

V Pardubicích dne 26. listopadu 2015

ROZHODNUTÍ o změně stavby před dokončením

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice I, zastoupené starostou Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046 (dále jen stavebník), podalo dne 2015-11-09 u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost na změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení a lhůty k dokončení stavby na stavbu:

„Regenerace sídliště Závodu míru I.-IV. etapa“

SO 0lc Stezka pro pěší a cyklisty

SO 0ld Rozšíření chodníku o cyklostezku

SO 0le Chodník

SO 06a Oprava komunikací a parkoviště A

SO 06b Oprava komunikací a parkoviště B

SO 06c Oprava komunikací a parkoviště C

SO 07 Oprava cyklostezek

SO 08 Oprava chodníků

na poz.p.č. 1718/1, 2787/3, 1728/11, 1728/12, 1759/9, 1759/14, 2629/15, 1718/11, 1718/14, 1718/17, 1718/18, 1759/11, 2630/15, 1756, 2630/12, 1755/8, 2630/9, 1749/2, 2630/6, 1753/12, 2630/7, 2630/8 v katastrálním území Pardubice a na st.p.č. 8063, 10650/1, 10650/4, 10650/2 v katastrálním území Pardubice (dále jen stavba).

Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 2014-03-20 pod č. j. OD6.117.3/75576/13/Dv, D 85/13, které nabylo právní moci dne 2014-04-23.

Speciální stavební úřad odboru dopravy Magistrátu města Pardubice jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích vydává podle § 101 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), v souladu s § 118 a § 115 odst. 4) stavebního zákona rozhodl o podané žádosti takto:

- I. Platnost stavebního povolení (Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno stavební povolení dne 20. března 2014 pod č.j. OD6.117.3/75576/13/Dv, D 85/13)

se prodlužuje do **30. 6. 2016**

- II. Lhůta k úplnému dokončení stavby

se prodlužuje do **31. 12. 2018**

Odůvodnění:

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice I, zastoupené starostou Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, podalo dne 2015-11-09 u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a zároveň o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k úplnému dokončení stavby. Svou žádost řádně odůvodnil.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení posoudil uvedené důvody žadatele, a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo vydáno stavební povolení, se nezměnily, žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad hodnotil, zda žádost o změnu stavby před jejím dokončením projednat s účastníky stavebního řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna přímo dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy, současně speciální stavební úřad zkoumal, v jaké míře se na povolení změny stavby před jejím dokončením vztahují ustanovení o stavebním řízení. Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení s ohledem na případné dotčení jejich práv. Protože usoudil, že se požadované změny dotýkají pouze práv stavebníka, jiné účastníky do okruhu účastníků řízení nezahrnul. Stavebník je hlavním účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 1) správního řádu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, jeden odvolacímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li stavebník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád.

Dle § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno.

- otisk úředního razítka-

Ing. Zuzana Dvořáčková
oprávněná úřední osoba

Účastníci řízení:

Stavebník- Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice

Ověřovací doložka konverze zmoci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **80170628-5008-151216112420**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 16.12.2015 v 11:23:40. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 16.12.2015 10:12:53. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1C 72 39**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Zuzana Dvořáková, referent, odbor dopravy, 96, Statutární město Pardubice [IČ 00274046]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Městský obvod Pardubice I**
Pracoviště: **Městský obvod Pardubice I**
V **Pardubicích** dne **16.12.2015**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Pavlaína Stuchlíková

Otisk úředního razítka:



80170628-5008-151216112420

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 1C 72 39, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 75060/2013/Se

Č.j.: MmP 15800/2014

Vyřizuje: Sekyrková Marcela tel.: +420466859177

oprávněná úřední osoba, 330.00, V/5

Pardubice, dne 14.3.2014



S00BX00OYZVA

ROZHODNUTÍ NABÝLO

PRÁVNÍ MOCI DNE

5.4.2014

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.12.2013 podal

Statutární město Pardubice -, Městský obvod Pardubice I, IČO 00274046, U Divadla 828, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, které zastupuje ADAM PRVNÍ spol.s.r.o., Ing. arch. Jan Kovář, IČO 47452064, Jindřišská 746, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

Regenerace sídliště Závodu Míru I. - IV.etapa

na pozemcích parc. č. 1718/1, 1749/2, 1753/12, 1756, 2630/6, 2630/7, 2630/8, 2630/9, 2630/12, 2787/3 v katastrálním území Pardubice.

Stavba obsahuje:

SO 00b PLOCHA B dětské hřiště u č.p.1888

Jedná se o zvětšení zpevněných ploch v rámci stávajícího hřiště za účelem umístění a realizace dětského hřiště, včetně oplocení dřevěným plotem do výšky 50cm. V rámci celkové plochy bude hřiště obsahovat tyto herní prvky a mobiliář: opičí dráha, hrad, houpačka, pružinovka, lavičky. Plocha hřiště je navržena částečně z pískového povrchu 417,5m² bude cca 420 m² a zámková dlažba 2,5m². Vstup do hřiště bude opatřen brankou. V návštěvním řádu hřiště bude uveden doporučený min. věk dítěte pro každý herní prvek.

SO 00c PLOCHA C dětské hřiště u č.p.1857

Jedná se o zvětšení zpevněných ploch v rámci stávajícího hřiště za účelem umístění a realizace dětského hřiště, včetně oplocení dřevěným plotem do výšky 50 cm. V rámci celkové plochy bude hřiště obsahovat tyto herní prvky a mobiliár: hrad, pískoviště, prolézačky, lavičkový kolotoč, pružinovky, překlápěčku, lavičky. Plocha hřiště je navržena z částečně litého gumového povrchu a mlatového povrchu. Vstup do hřiště bude opatřen brankou. V návštěvním řádu hřiště bude uveden doporučený min. věk dítěte pro každý herní prvek.

SO 00d PLOCHA D dětské hřiště u č.p.1884

Jedná se o zvětšení zpevněných ploch v rámci stávajícího hřiště za účelem umístění a realizace dětského hřiště včetně oplocení drátěným – pletivovým plotem výšky 50 cm. V rámci plochy bude hřiště obsahovat tyto herní prvky a mobiliár: bludov, pavoučka, sedačkový kolotoč, pružinovky, překlápěčku, pískoviště, herní stoleček, ptačí hnízdo, kupoli, lanovou pyramidu, závěsný tunel, smyčkový most, trojitý žebřík, U-most, lavičky. Plocha hřiště bude částečně z litho gumového povrchu 140m², travnatý povrch 93m², písek 267m². Vstup do hřiště bude opatřen brankou. V návštěvním řádu hřiště bude uveden doporučený min. věk dítěte pro každý herní prvek.

SO 01a TENISOVÉ KURTY

Jedná se o využití plochy uvnitř běžeckého oválu stávajícího školního hřiště. Plocha půdorysného tvaru obdélníku o rozměrech 70,35 x 34,0m. Celkové rozměry jednoho kurtu jsou 10,97 x 23,77m. Velikost této plochy umožní umístit čtyři kurty. Konečný povrch kurtů bude tartan. Plocha kurtů bude lemována betonovým obrubníkem š.50mm. Oplocení tenisových kurtů bude drátěné z nosných ocelových sloupků z trubek TR DN 80/3mm (výška = 3,5m). V oplocení mezi kurty budou vsazeny dvoukřídlové ocelové brány o rozměrech 2 x 2,4m. Oplocení bude z poplastovaného drátěného pletiva.

SO 01b PLOCHA PRO PETANG

Jedná se o plochu obdélníkového tvaru o celkových rozměrech 20,8 x 25,5m, pro uvedenou hru. Nově zastavěná plocha bude 480 m². Hřiště na petang, je řešeno jako plocha s uvalcovaným pískovým povrchem. Hřiště bude ohraničeno dřevěnou obrubou, která tlumí nárazy koulí.

SO 05 Amfiteátr před ZŠ

Objekt ve tvaru elipsy o průměru 35,1 x 28,2m. Po stranách řešeného prostoru „jeviště“ navrženy terasovité ochozy „hlediště“ vyvýšené nad oválnou zpevněnou plochu jeviště. Výškový rozdíl mezi vyvýšeným ochozem a přilehlým terénem bude vyřešen plynulým vysvahováním terénu směrem od hlediště. V rámci umístění amfiteátru bude zrušena trasa veřejného osvětlení v délce cca 12 metrů pod částí navrhované stavby amfiteátru. Zastavěná plocha bude cca 781 m². Jednotlivé stupně hlediště budou vytvořeny z litého pohledového betonu. Pochozí vrstva bude z betonové velkoformátové dlažby obdélníkového tvaru ve světle šedém odstínu. Celý prostor bude po obvodu orámován několika řadami z drobných čtvercových formátů z přírodní žuly. Do úrovně jednotlivých vrchních hran ochozů, bude navezena zemina a tyto plochy budou vyspádovány směrem k okolním chodníkům. Tribuny budou ohraničeny zábradlím o výšce 900mm. Zábradlí bude pozinkované se svislou výplní.

SO 09 Sadové úpravy – v rámci regenerace sídliště budou poškozené dřeviny odstraněny a nahrazeny novou výsadbou.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ADAM PRVNÍ s.r.o., architektonický ateliér, Ing arch. Jan Kovář, autorizovaný architekt ČKA 01026.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Jakékoliv odchylky od schválené projektové dokumentace stavby stavebník sdělí s předstihem stavebnímu úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

4. Před zahájením stavby budou zhotoviteli předána všechna vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a zařízení, která budou aktualizována (v případě uplynutí jejich platnosti).
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) úplné dokončení stavby - závěrečná kontrolní prohlídka
6. Stavba bude dokončena **do 31.12.2017**.
7. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby (§ 153 odst. 3 stavebního zákona) včetně přípojek odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
8. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí v místě stavby a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy, zákonem č. 458/2000 Sb. a v souladu s platnými ČSN (ČSN 73 6005, ČSN 33 3301, ČSN 38 6413).
9. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 - prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
11. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
12. V místech možného dotyku s inženýrskými sítěmi bude před zahájením zemních prací zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami.
13. Před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inženýrských sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení.
14. Při realizaci bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., včetně ochranného pásma, bude dodrženo prostorové uspořádání sítí (dle ČSN 73 6005) a budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení.
15. Před zahájením prací stavebník požádá o souhlas s prováděním prací v ochranném pásmu distribuční soustavy ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
16. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a aby vlastníci a uživatelé blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlukem a prašností. Stavba bude realizována pokud možno v pracovních dnech a nesmí být prováděna v čase nočního klidu. V případě nutnosti provádění prací o víkendech (případně svátcích) bude toto v dostatečném předstihu projednáno s vlastníky sousedních nemovitostí.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
18. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (u právnické osoby výpis z obchodního rejstříku), jméno, telefon a osvědčení stavbyvedoucího.
19. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (vč. užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
20. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

21. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
22. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
23. Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.
24. Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
25. Pokud zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti budou využity v přirozeném stavu v místě stavby a jejich použití neohrozí životní prostředí, pak se na ně nevztahuje zákon o odpadech.
26. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
27. Doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, budou předloženy při závěrečné prohlídce stavby.
28. Veškeré mezideponie stavebních a výkopových materiálů budou umisťovány na pozemcích staveniště.
29. Po celou dobu stavby budou dotčené komunikace udržovány ve sjízdném a čistém stavu a bude zajištěn přístup k jednotlivým nemovitostem. Bude respektován zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
30. Dojde-li k poškození veřejných prostranství mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, zajistí zhotovitel opravu poškozených částí (obrubníky, chodník atd.).
31. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 839061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m). V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude požádán o vydání povolení na kácení věcně a místně příslušný Úřad městského obvodu Pardubice I. Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
32. Při provádění stavby nesmí dojít k poškození sousedních nemovitostí. Případné poškození musí být bezodkladně odstraněno, popřípadě poskytnuta náhrada škody v souladu s platnými předpisy.
33. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
34. Při provádění stavby bude stavebník dodržovat povinnosti stanovené v § 152 stavebního zákona.
35. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
36. Dotčené dopravní plochy musí být zabezpečeny a opraveny v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
37. Stávající vzrostlá zeleň v místě budoucí stavby a staveniště bude maximálně chráněna.
38. Budou dodrženy podmínky pro provádění stavebních prací v blízkosti vedení veřejné komunikační sítě (SEK) společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. Pardubice ze dne 18.11.2013 pod č.j.: 701424/13. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací a investor je povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK, zejména : Trasy SEK nutno vytyčit, v jednotlivých kolizních místech ručně odhalit a vložit do půlených chrániček KOPOHALF. Před uzavřením chrániček požadujeme prokazatelně přizvat ke kontrole uložení – před záhozem. Za kolizní místa jsou považována křížení se stávajícími, případně novými zpevněnými povrchy.

Obecná ustanovení:

- (1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami včetně doporučených, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinil veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- (2) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- (3) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02" je stavebník, nebo jiná pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností.

ii) Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- (1) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- (2) Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila sítanovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- (4) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (5) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- (6) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- (7) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- (8) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02.
- (9) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně

zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

- (10) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- (11) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
- (12) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica 02" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- (13) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- (14) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- (15) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

iii) Práce v objektech a odstraňování objektů

- (1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica 02 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- (2) Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

iv) Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- (1) Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- (2) Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sil. elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla

způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

- (3) Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- (4) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica 02 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- (5) Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

v) Přeložení SEK

- (1) V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- (2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

vi) Křížení a souběh se SEK

- (1) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
- (2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síle technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atd. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- (4) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- (5) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- (6) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaku ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
- nutno dodržet podmínky ze dne 4.12.2013 – dodržet všeobecné podmínky vyjádření-zvláště pak vytyčení, ruční nasondování, práce v ochranném pásmu provádět pouze ručně a prokazatelná kontrola před záhozem kolizních míst-podmínka kolaudace stavby

39. Budou dodrženy podmínky vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 12.4.2013 pod zn. 14760/Ru

- o bude respektováno ust. § 102 zákona č. 127/2005 o zákazu provádění zemních prací, zřizování staveb či umísťování konstrukcí a vysazování trvalých porostů v ochranném pásmu komunikačního vedení bez předchozího souhlasu vlastníka vedení,
- o zahájení zemních prací v ochranném pásmu PVVKS stavebník min. 14 dní a v případě nutnosti přerušení provozu PVVKS min. 21 dní předem prokazatelně oznámí naší společnosti,
- o v souladu s § 18 odst. 1 vyhl.č. 324/90 před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení a vyznačení PVVKS na místě stavby odbornou geodetickou firmou – InfoTel spol. s.r.o. pan Vlastimil Obešlo tel. 724 294 425,
- o pracovníci stavebníka provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s vytyčením PVVKS a budou prokazatelně poučeni o povinnosti provádět zemní práce v ochranném pásmu PVVKS (1,5 M od krajního vedení na obě strany) ručně bez použití mechanizačních prostředků, nebo nevhodných nástrojů a náradí a s nejvyšší opatrností,
- o při křížení či souběhu s PVVKS budou dodrženy podmínky ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a související normy ČSN 332160 Ochrana sdělovacích vedení,
- o odkryté vedení stavebník na vlastní náklady řádně zabezpečí proti prověšení, poškození, či odcizení, a to i třetí osobou,
- o dojde-li k odkrytí PVVKS, bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS či manipulace s nimi stavebník před vlastním provedením projedná a schválí se zástupcem naší společnosti na pracovišti Liberec s panem Růžičkou (489 111 112),
- o při zjištění rozporu mezi vytyčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje výše uvedeného pracovníka UPC Česká republika příp. její servisní organizace – tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze postupovat až po projednání a schválení dalšího postupu, v případě narušení či vynuceném přerušení optického kabelu PVVKS stavebník uhradí jeho výměnu v celé délce mezi nejbližšími kabelovými spojkami,
- o před záhozem musí být k prohlídce stavu PVVKS stavebníkem pozván zástupce společnosti provádějící vytyčení, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení,
- o stavebník nebude provádět práce bez splnění výše uvedených požadavků, které podmiňují platnost tohoto souhlasu,
- o stavba bude provedena dle projektové dokumentace, která byla předložena k žádosti o toto vyjádření,
- o v případě rekonstrukčních prací v objektu stavebník zajistí průzkum vnějších a vnitřních

- komunikačních vedení na omítce i pod ní a další postup obdobně jako u PVVKS,
- o v případě požadavku stavebníka na vynucenou přeložku PVVKS je náš souhlas s umístěním předmětné stavby podmíněn uzavřením dohody o vynucené přeložce, v níž budou podrobněji řešeny podmínky pro přeložku, a to nejpozději v termínu podání žádosti o stavební povolení,
 - o pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod vedením PVVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
40. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 17.12.2013 pod zn. 1061412976, ze dne 1.7.2013 pod zn. 0100178460. Budou dodrženy podmínky s prováděním činnosti v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce a.s. ze dne 16.7.2013 pod zn. 1055216879. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle §46 zákona č. 458/2000Sb., v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 333301 a ČSN EN50423-1.
- a) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
 - b) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
 - c) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
 - d) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány
 - e) a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302,
 - f) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
 - g) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
 - h) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
 - i) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - j) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 - k) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 - l) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na Zákaznické lince Skupiny ČEZ 840 840 840)
 - m) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §4S odst. (8) a (10) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/00 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- a) Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
- b) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
- c) Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.

- d) Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
- e) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- f) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- g) Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- h) V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možná též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

41. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 30.12.2013 pod zn. 0200096280 ze dne 21.3.2013.

- Komunikační vedení je chráněno ust. § 102 zákona č. 127/2005 Sb., v platném znění. o zákazu provádění zemních prací, zřizování staveb či umísťování konstrukcí a vysazování trvalých porostů v ochranném pásmu komunikačního vedení bez předchozího souhlasu vlastníka vedení.
- V případě, že uvažovaná akce zasahuje do ochranného pásma, je nutno písemně objednat vytyčení komunikačního vedení.
- Před započítím zemních prací je povinností stavebníka 15dní předem požádat o vytyčení na tel. 492112785, 724614851.
- V případě překládky musí být sepsána smlouva o přeložce.

42. Budou dodrženy podmínky stanoviska RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 9.12.2013 pod zn.: 5000874221: v zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s plynárenskými zařízeními. STL plynovod PE d 160, NTL plynovod OC DN 100, 150, 300, STL a NTL plynovodní přípojky, nefunkční NTL plynovod OC dn 400, STL plynovod PE d 160, regulační stanice plynu.

Stavební objekty (např. budovy, kontejnerová stání, herní prvky, městský mobiliář, vpusti, šachty,...) musí být umístěny od stávajícího plynárenského v zastavěném území obce v minimální vzdálenosti 1 m a v nezastavěném území 4 m od kraje plynovodu měřeno kolmo na obrys plynovodu. Pokud je sloup uzemněn, musí být zemní vodič uložen na opačnou stranu než je plynovod.

- o Po odstranění konstrukce komunikace v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojezdě betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- o Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- o Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- o Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložky plynárenského zařízení na náklady investora.
- o Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 m na obě strany od osy plynovodu.
- o Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz apod.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti

v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- za stavební činnost se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
 - stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
 - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčením plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavebních prací v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
 - bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
 - pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
 - odkryté plynárenská zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ,
 - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
43. Budou dodrženy podmínky vyjádření Služby města Pardubic a.s. ze dne 17.1.2014 pod zn. 14026/IO:
- Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů (záchr. systém, TKO ap.).
 - Součástí stavby bude i stavba souboru VO , dle odsouhlasené PD, SmP a.s. k vyjádření pro územní a stavební řízení z hlediska řešení napojení zařízení k souboru VO SmP a.s. Zhotovená stavba bude odpovídat světelně technickým výpočtům zpracovaným pro danou stavbu, na základě kterých byla PD zpracována. Osvětlení bude propojeno do stávající soustavy dle odsouhlasené PD.

- Osvětlení bude propojeno do stávající soustavy dle odsouhlasené PD. Další stupeň PD nám bude předložen k dořešení detailů kabelového vedení pod chodníky, parkovišti a jinými objekty atd. a tedy k novému odsouhlasení.
 - Soubor veřejného osvětlení lze připojit k VO SmP a.s. pouze při splnění podmínek daných technickým předpisem „Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubice“ a „Zásady výstavby technické infrastruktury určené pro následný převod do majetku města“. Před zapojením souboru VO do veřejné sítě bude doložen souhlas s připojením vydaný OD MmP.
 - Před zahájením prací požádá investor o vytyčení stávajících kabelových tras provoz VO SmP a.s. (p. Kasal 466 260 854). Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně. Při všech zemních pracích musí být dodrženy platné normy. Kabelové vedení nebude navrženo a provedeno pod parkovacím a kontejnerovým stáním.
 - Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s., které bude předáno zaměření skutečného provedení umístění do katastrální mapy.
 - Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu kabelových tras před záhozem (min. 1 pracovní den předem).
 - Provedení komunikací bude umožňovat bezproblémový průjezd vozidel zajišťujících svoz TKO a údržbu komunikací a nebudou na nich umístěny překážky znemožňující čištění a zimní údržbu komunikací. Komunikace budou odpovídat právním normám, zejména pak ČSN 736110 a TP 85 Zpomalovací prahy.
 - Svoz TKO může být na slepých komunikacích prováděn pouze při zajištění bezproblémového průjezdu těchto komunikací.
 - Na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny.
 - Dojde-li k poškození veřejných prostranství mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí (obrubníky, chodník, komunikace apod.)
 - Dojde-li k poškození veřejných prostranství mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí souhrnným stanoviskem.
44. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., ze dne 17.12.2013 pod zn. ŠI/13/v,k/312:
- Před prováděním dílčích staveb budou vytyčeny sítě a zařízení ve správě VAK Pardubice a.s.
 - Souběh a křížení nových sítí s rozvody veřejného vodovodu a kanalizace bude respektovat požadavky ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí. Kabely, které budou křížit vodovodní řady se uloží do chrániček.
 - Suterénní prostory objektů v zájmovém území budou chráněny před zaplavením odpadními vodami z veřejné kanalizace nebo vnitřními vodami v době přívalových dešťů (zejména areál ZŠ a MŠ).
 - Před zahájením prací si požádejte středisko vodovodů a středisko kanalizací o vytyčení trasy vodovodního a kanalizačního potrubí.
 - Požadujeme dodržet min. ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce potrubí na každou stranu do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Používání mechanizace bude omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umisťování konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně bude omezeno a dohodne se způsob provedení.
 - Veškeré poklopy, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
 - Na hydranty, traťová šoupata a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu. Veškeré armatury a tvarovky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození těžkými vozidly.
 - V rámci stavby zajistí investor (zhotovitel) přístup ke kanalizačním šachtám a k vodovodnímu zařízení (šoupata, hydranty) a umožní přístup k řadu v případě havarijního zásahu.
45. Budou dodrženy podmínky společnosti České Radiokomunikace, a.s. ze dne 9.12.2013 pod zn. ÚPTS/OS/97253/2013.

- Uvědomit organizaci, která vydala vyjádření k záměru stavebníka, o zahájení prací nejmeně 15 dní předem.
 - Před zahájením stavební činnosti nutno nechat vytyčit polohu podzemního telekomunikačního vedení a zařízení ve staveništi a jeho blízkém okolí.
 - Prokazatelně seznámit pracovníky s polohou tohoto vedení.
 - Po dobu výstavby učinit veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přejezdem stavební techniky a to i na přístupových trasách ke staveništi.
 - Nad telekomunikačním vedením budete dodržovat zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim zamezovalo přístup
 - Zajistit, aby odkryté telekomunikační vedení bylo řádně zabezpečeno proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osoby
 - Zajistíte, aby při křížení nebo souběhu s podzemními telekomunikačními zařízeními byla dodržena ČSN 736005.
 - Bez souhlasu Českých Radiokomunikací a.s. nebudete snižovat vrstvu zeminy nad a pod telekomunikačním vedením.
 - Písemně ohlásit ukončení prací
 - Upozorňujeme, že nedodržení podmínek je porušení právní povinnosti podle § 101 zákona č. 127/2005Sb., a o změně dalších zákonů v platném znění
 - Případné poškození kabelu okamžitě nahlásit na HOTLINE firmy Vegacom tel 251004470 nepřetržitou službou.
46. Budou splněny podmínky vyjádření EDERA Group a.s. ze dne 19.4.2013 zn.073/190413/PC, ze dne 4.8.2013 pod zn. 123/040813/PC.
- o Před realizací stavby nás investor (stavebník, nebo jím pověřený subjekt) vyzve k jednání o dohodě na koordinaci výkopových a stavebních prací na nezrealizované části naší stavby dotčené stavbou, aby nevznikla pozdější nutnost zásahu do nových zpevněných povrchů.
 - o Před realizací stavby si u nás investor ověří rozsah skutečně zrealizovaných tras a případně nás vyzve k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby, případně zajistí odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. S vytýčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
 - o Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
 - o Ve vzdálenosti menší než 1,5m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
 - o Realizací stavby nesmí dojít k poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
 - o Bude respektováno ustanovení §101 a §102 Zákona č.127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.
 - o S dostatečným předstihem před zahájením výkopových prací vyzve stavebník zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby, případně po dohodě s námi zajistí odborné vytýčení na základě námi předaných podkladů. S vytýčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
 - o Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05-„Prostorová úprava vedení technického vybavení“. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné řešení dohodnuto se zástupcem naší společnosti.
 - o Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
 - o Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.

- Veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s realizací a úpravou našich vedení a jejich součástí v místě stavby budou v případě jejich potřeby realizovány výhradně společností EDERA Group a.s., případně jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována i jakákoliv manipulace s kabelovými komorami (změna jejich polohy, výšky, typu víka atd.).
 - Po ukončení stavby bude před vydáním kolaudačního souhlasu naší společnosti stavebníkem (resp.investorem) prokazatelně předána kopie dokumentace skutečného provedení stavby-zaměření nového stavu polohopisu povrchů ve formátu *.dgn nebo *.dwg.
47. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. ze dne 3.12.2013 pod zn. 287/13:
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb respektovat ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení dle zákona č.458/2000 Sb., v platném znění, §87, nesmí dojít k ohrožení zařízení v majetku EOP, jeho spolehlivosti a bezpečnosti provozu. Ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení činí 2,5 m po stranách krajního vedení.
 - Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.
 - V případě křížení a souběhu musí být vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení EOP dodrženy minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení EOP.
 - **Při výsadbě zeleně trváme na dodržení ochranného pásma nad našimi sítěmi.**
 - Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytyčit-vytyčení je nutné objednat 3 pracovní dny předem na tel. 467 043 812 (technik SZT) nebo 800 100 841 (dispečer EOP). Pro upřesnění polohy a hloubky uložení rozvodného tepelného zařízení doporučujeme ověřit jeho polohu kopanými sondami.
 - Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení majetku EOP, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera EOP na tel.800 100 841 nebo 466 536 009.
 - Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce EOP, který toto vyjádření vydal. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
 - Nebudou-li dodrženy podmínky požadované v tomto vyjádření, bude stavební činnost, příp.úpravy terénu, prováděné třetími osobami v ochranném pásmu zařízení dle Zákona 458/2000 S b. v platném znění považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.
48. Budou dodrženy podmínky vyjádření Dopravního podniku města Pardubice a.s. ze dne 25.6.2013 pod zn. Lp/13/25636e a ze dne 6.6.2013 pod zn. Lp/13/584, ze dne 28.11.2013 pod zn. Lp/13/25640e.
- V plném rozsahu bude zachován provoz autobusových linek MHD po ulici nábřeží Závodu Míru
 - Stavba musí respektovat naše podzemní zařízení, jejichž orientační zakres je v PD obsažen.
 - Před zahájením prací je třeba kabely vytyčit.
 - Stavba musí respektovat naše podzemní zařízení, jejichž orientační zakres je v PD obsažen. Pro vytyčení kabelové trasy volejte 606 625 210 nebo 602 715 312. Po případném obnažení našich kabelů a pak i před jejich zásypem je třeba nás zavolat ke kontrole, jejíž výsledek bude zaznamenán do stavebního deníku dodavatelské firmy. Obnažené kabely musí být zajištěny proti poškození a proti přiblížení nepovolaných osob. Zemní práce v blízkosti do 1metru od kabelů musí být prováděny ručně. Kabely mohou být zasypány pouze pískem a pak zeminou bez kamenů, kusů betonu či jiných předmětů. Výstražné folie nebo krycí dlaždice musí být obnoveny, stejně jako dělicí přepážky mezi jednotlivými kabely.
49. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 16.12.2013 pod č.j. HSPA-44-1392/2013-Du.
50. Budou dodrženy podmínky vyjádření ÚMO Pardubice I, odboru dopravy a životního prostředí ze dne 4.12.2013 č.j. ÚMOI/3275/2013/ODŽ/15/Ti-2:
-

- V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ust. §25 odst. 6 písm. c) zákona č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů silniční správní úřad odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I o souhlas ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství-zeleně pro provádění stavebních prací.
 - Před zahájením stavby je zhotovitel povinen požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, pokud bude nutné i o povolení omezení obecného užívání uzavírkami a objízďkami dle § 24 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a dále je zhotovitel povinen požádat Městský obvod Pardubice I prostřednictvím odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I o souhlas ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství-zeleně pro provádění stavebních prací.
 - V případě zvláštního užívání místní komunikace pro umístování, skládání a nakládání věcí podle § 25 odst.6 písm.c) bod 2 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, je zhotovitel povinen požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace a pokud bude nutné zvláštní užívání veřejného prostranství zeleně je zhotovitel povinen požádat Městský obvod Pardubice I prostřednictvím odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I o souhlas ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství-zeleně na umístování věcí.
 - Dotčené místní komunikace, které se nacházejí v prostoru vyznačeném jako etapa I-IV, nesmějí být vlivem stavby nebo s ní související dopravou narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladována na těchto komunikacích.
 - O případné povolení úpravy zeleně požádá investor dle ustanovení §76 zákona č.114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, odbor dopravy a životního prostředí Úřadu Městského obvodu Pardubice I.
 - O případném umístění inženýrských sítí na všech pozemcích (tedy i silničních) v majetku Statutárního města Pardubice požádá investor o zřízení věcného břemene na Magistrátu města Pardubice, odboru majetku a investic, oddělení pozemků a převodu nemovitostí.
51. Budou dodrženy podmínky vyjádření GTS Czech s.r.o. ze dne 30.5.2013 pod zn.331302848. v zájmové lokalitě se nachází podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále PV) včetně jeho ochranného pásma 1,5m na každou stranu a dodrží zejména tyto podmínky.
- Dokumentace pro provádění stavby bude předložena společnosti Sitel k odsouhlasení.
 - Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytyčením, které stavebník objedná nejpozději 14dní před započítím prací na adrese Sitel, spol.sr.o.
 - Před zahájením stavebních prací budou místa styků na základě vytyčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti Sitel.
 - Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti.
 - Nad trasou PV nebudou umístována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
 - Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytí zařízení bude stavebníkem pořízena fotodokumentace.
 - stavebník nebude provádět práce bez splnění výše uvedených požadavků, které podmiňují platnost tohoto souhlasu,
 - stavba bude provedena dle projektové dokumentace, která byla předložena k žádosti o toto vyjádření,
 - v případě rekonstrukčních prací v objektu stavebník zajistí průzkum vnějších a vnitřních komunikačních vedení na omítce i pod ní a další postup obdobně jako u PV,
 - PV nebude překládáno ani nijak upravováno
 - V případě přeložky bude uzavřena smlouva o přeložce s vlastníkem PV
 - Práce spojené s přeložením, manipulací nebo úpravou PV budou provedeny společností Sitel

- Nedílnou součástí přeložení PV jsou také kontrolní zkoušky, vypracování nové PD skutečného provedení
 - Stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (příslušné povolení dle Stavebního zákona, práva věcných břemen)
52. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Fastport a.s. ze dne 3.7.2013 – před realizací stavby nás investor vyzve k vytyčení sítí-kontaktní osoba p. Bálek 604958941.
- Při realizaci stavby nesmí být poškozeno komunikační vedení v našem vlastnictví
 - Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce musí být seznámeni s polohou našeho komunikačního vedení
 - Bude respektováno ustanovení §101 a §102 zákona č.127/2005Sb.
 - v případě rozšíření chodníku stávající optická síť Fastport nesmí být zabetonována nebo vtažena pod chodník (cyklostezku) – nutný stranový posun mimo zpevněnou plochu.
53. Budou dodrženy podmínky společného vyjádření Magistrátu města Pardubice, odboru životního prostředí ze dne 2.12.2013 pod č.j. OŽP/68336/2013/Ves.
- S odpady, které vzniknou v průběhu stavby je nutno nakládat v souladu s ust.zákona 185/2001Sb.
 - V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, min.2,5m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 839061. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např.bedněním kmene min.do výšky 2m).
 - V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
54. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích ze dne 3.12.2013 pod č.j. KHSPA 17799/2013/HOK-Pce
- Realizace amfiteátru před základní školou nebo sloužit k pořádání veřejné hudební produkce.
55. Při provádění stavby nesmí dojít k poškození sousedních nemovitostí. Případné poškození musí být bezodkladně odstraněno, popřípadě poskytnuta náhrada škody v souladu s platnými předpisy.
56. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
57. Při provádění stavby bude stavebník dodržovat povinnosti stanovené v § 152 stavebního zákona.
58. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Pardubice -, Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, Pardubice I-Zelené
Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Dne 18.12.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 1.11.2013 pod č.j. MmP 61303/2013, sp.zn. SÚ 43961/2013/Se.

Stavební úřad oznámil opatřením č.j. MmP 4716/2014 ze dne 23.1.2014 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Po tomto přezkoumání

projektové dokumentace a doložených podkladů, vyjádření, stanovisek a rozhodnutí stavební úřad dospěl k závěru, že:

- Projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná, byla vypracována oprávněnými osobami dle § 158 odst. 1 stavebního zákona a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.
- Projektová dokumentace respektuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a v odpovídající míře je respektována i vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
- Podklady předložené spolu se žádostí o vydání stavebního povolení vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 5 stavebního zákona byly případné podmínky uplatněné dotčenými orgány zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad na základě výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že stavba je v souladu s požadavky § 111 odst. 1 písm. a) - d) stavebního zákona a že jejím uskutečněním při splnění výše uvedených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněnou osobou a má náležitosti dle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 1.11.2013 pod č.j. MmP 61303/2013, sp.zn. SÚ 43961/2013/Se. Právní moci nabylo dne 7.12.2013. Stavba je navržena v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad opatřením č.j. MmP 4716/2014 ze dne 23.1.2014 účastníkům řízení sdělil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 5 dnů ode dne doručení a že po uplynutí této lhůty ve věci rozhodne. Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stavební úřad označil ve výroku tohoto rozhodnutí dle § 27 odst. 1 správního řádu, účastníky řízení tak, jak je uvedeno v § 68 odst. 2 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí dne 2.12.2013 pod č.j. OŽP/68336/2013/Ves.
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 16.12.2013 pod č.j. HSPA-44-1392/2013-Du
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje dne 3.12.2013 pod č.j. KHSPA 17799/2013/HOK-Pce
- Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí dne 4.12.2013 pod č.j. ÚMOI/3275/2013/ODŽ/15/Ti-2
- Závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správa Pardubice ze dne 17.4.2013 pod č.j. 2153/24980-ÚP/2013-1420
- Magistrát města Pardubice, Odbor majetku a investic ze dne 3.7.2013 pod č.j. MmP 39296/2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Další podmínky jsou pro stavebníka stanoveny v rozhodnutí č.j. ÚMOI/2121/2013/ODŽ/25/Ti ze dne 27.9.2013 - rozhodnutí o povolení ke kácení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Ve svém řízení postupoval v souladu se zákony a jinými právními předpisy, zejména v souladu s jednotlivými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavební úřad ve svém řízení řádně dbal na postupy podle správního řádu, chránil zájmy státu a

společnosti, práva a zájmy občanů a důsledně vyžadoval plnění jejich povinností. Stavební úřad vedl své řízení v součinnosti s účastníky, dal jim vždy příležitost, aby mohli svá práva a zájmy účinně hájit, aby se mohli vyjadřovat k podkladům rozhodnutí a aby mohli uplatnit své návrhy. Umožňoval účastníkům rovná procesní práva a povinnosti. Rovněž jim poskytoval pomoc a poučení, aby pro neznalost právních předpisů neutrpěli v řízení újmu. Stavební úřad se svědomitě a odpovědně zabýval všemi poznatky, které v řízení postupně získal. Rovněž dbal na to, aby řízení probíhalo hospodárně a aby zbytečně nezatežovalo občany. Stavební úřad při svém rozhodování vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci, řízení vedl tak, aby vydané rozhodnutí bylo přesvědčivé a vedlo stavebníka k dobrovolnému plnění jeho povinností.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, Telefonica Czech Republic, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ČEZ ICT Services, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Distribuční služby, s.r.o., Služby města Pardubic a.s., Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., SITEL, spol. s r.o., UPC Česká republika, s.r.o., EDERA Group a.s., Elektrárny Opatovice, a.s., Dopravní podnik města Pardubic a.s., GTS Czech s.r.o., Fastport a.s., České Radiokomunikace a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka



Marcela Sekyrková
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Statutární město Pardubice -, IČO 00274046, Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxht, které zastupuje

ADAM PRVNÍ spol.s.r.o., IDDS: pnqijvp

Statutární město Pardubice, IČO 274046, Magistrát města Pardubice, Odbor majetku a investic, IDDS: ukzbx4z

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Služby města Pardubice a.s., IDDS: yc9gb95

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v

České Radiokomunikace a.s., U nákladového nádraží č.p. 3144/4, Strašnice, 130 00 Praha 3

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjps6d

Dopravní podnik města Pardubice a.s., IDDS: wk3drnu

GTS Czech s.r.o., IDDS: ztj89c7

Fastport a.s., IDDS: de6d3nc

dotčené orgány

Magistrát města Pardubice, IČO 00274046, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IČO 70885869, odd. stavební prevence, IDDS: 48taa69

Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, U Divadla č.p. 828, 530 02 Pardubice 2

Ministerstvo obrany, IČO 60162694, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS: hjyaavk

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 72917/2015/Se

Č.j.: MmP 5588/2016

Vyřizuje: Sekyrková Marcela tel.: +420466859177

oprávněná úřední osoba, 340.00, /

Pardubice, dne 26.1.2016



S00BX00XZTPO

ROZHODNUTÍ NABÝLO

PRÁVNÍ MOCI DNE 13.2.2016

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 1.12.2015 podal

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice I, zastoupený Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, starostou, IČO 00274046, U Divadla 828, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2,

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u ž u j e d o 31.12.2018

dobu platnosti stavebního povolení, které vydal Magistrát města Pardubice, stavební úřad pod č.j. MmP 1580/2014, sp.zn. SÚ 75060/2013/Se ze dne 14.3.2014, nabylo právní moci dne 5.4.2014.

**Regenerace sídliště Závodu Míru I. - IV.etapa
na pozemcích parc. č. 1718/1, 1749/2, 1753/12, 1756, 2630/6, 2630/7, 2630/8, 2630/9, 2630/12, 2787/3
v katastrálním území Pardubice.**

Stavba obsahuje:

SO 00b PLOCHA B dětské hřiště u č.p.1888

Jedná se o zvětšení zpevněných ploch v rámci stávajícího hřiště za účelem umístění a realizace dětského hřiště, včetně oplocení dřevěným plotem do výšky 50cm. V rámci celkové plochy bude hřiště obsahovat tyto herní prvky a mobiliář: opičí dráha, hrad, houpačka, pružinovka, lavičky. Plocha hřiště je navržena částečně z pískového povrchu 417,5m² bude cca 420 m² a zámková dlažba 2,5m². Vstup do hřiště bude opatřen brankou. V návštěvním řádu hřiště bude uveden doporučený min. věk dítěte pro každý herní prvek.

SO 00c PLOCHA C dětské hřiště u č.p.1857

Jedná se o zvětšení zpevněných ploch v rámci stávajícího hřiště za účelem umístění a realizace dětského hřiště, včetně oplocení dřevěným plotem do výšky 50 cm. V rámci celkové plochy bude hřiště obsahovat tyto herní prvky a mobiliář: hrad, pískoviště, prolézačky, lavičkový kolotoč, pružinovky, překlápěčku, lavičky. Plocha hřiště je navržena z částečně litého gumového povrchu a mlatového povrchu. Vstup do hřiště bude opatřen brankou. V návštěvním řádu hřiště bude uveden doporučený min. věk dítěte pro každý herní prvek.

SO 00d PLOCHA D dětské hřiště u č.p.1884

Jedná se o zvětšení zpevněných ploch v rámci stávajícího hřiště za účelem umístění a realizace dětského hřiště včetně oplocení drátěným – pletivovým plotem výšky 50 cm. V rámci plochy bude hřiště obsahovat tyto herní prvky a mobiliář: budov, pavoučka, sedačkový kolotoč, pružinovky, překlápěčku, pískoviště, herní stoleček, ptačí hnízdo, kupoli, lanovou pyramidu, závěsný tunel, smyčkový most, trojitý žebřík, U-most, lavičky. Plocha hřiště bude částečně z litého gumového povrchu 140m², travnatý povrch 93m², písek 267m². Vstup do hřiště bude opatřen brankou. V návštěvním řádu hřiště bude uveden doporučený min. věk dítěte pro každý herní prvek.

SO 01a TENISOVÉ KURTY

Jedná se o využití plochy uvnitř běžeckého oválu stávajícího školního hřiště. Plocha půdorysného tvaru obdélníku o rozměrech 70,35 x 34,0m. Celkové rozměry jednoho kurtu jsou 10,97 x 23,77m. Velikost této plochy umožní umístit čtyři kurty. Konečný povrch kurtů bude tartan. Plocha kurtů bude lemována betonovým obrubníkem š.50mm. Oplocení tenisových kurtů bude drátěné z nosných ocelových sloupků z trubek TR DN 80/3mm (výška = 3,5m). V oplocení mezi kurty budou vsazeny dvoukřídlové ocelové brány o rozměrech 2 x 2,4m. Oplocení bude z poplastovaného drátěného pletiva.

SO 01b PLOCHA PRO PETANG

Jedná se o plochu obdélníkového tvaru o celkových rozměrech 20,8 x 25,5m, pro uvedenou hru. Nově zastavěná plocha bude 480 m². Hřiště na petang, je řešeno jako plocha s uválcovaným pískovým povrchem. Hřiště bude ohraničeno dřevěnou obrubou, která tlumí nárazy koulí.

SO 05 Amfiteátr před ZŠ

Objekt ve tvaru elipsy o průměru 35,1 x 28,2m. Po stranách řešeného prostoru „jeviště“ navrženy terasovité ochozy „hlediště“ vyvýšené nad oválnou zpevněnou plochu jeviště. Výškový rozdíl mezi vyvýšeným ochozem a přilehlým terénem bude vyřešen plynulým vysvahováním terénu směrem od hlediště. V rámci umístění amfiteátru bude zrušena trasa veřejného osvětlení v délce cca 12 metrů pod částí navržené stavby amfiteátru. Zastavěná plocha bude cca 781 m². Jednotlivé stupně hlediště budou vytvořeny z litého pohledového betonu. Pochozí vrstva bude z betonové velkoformátové dlažby obdélníkového tvaru ve světle šedém odstínu. Celý prostor bude po obvodu orámován několika řadami z drobných čtvercových formátů z přírodní žuly. Do úrovně jednotlivých vrchních hran ochozů, bude navezena zemina a tyto plochy budou vyspádovány směrem k okolním chodníkům. Tribuny budou ohraničeny zábradlím o výšce 900mm. Zábradlí bude pozinkované se svislou výplní.

SO 09 Sadové úpravy – v rámci regenerace sídliště budou poškozené dřeviny odstraněny a nahrazeny novou výsadbou.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Odůvodnění:

Stavebník oznámil dne 1.12.2015 stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební úřad oznámil dne 14.12.2015 pod č.j. MmP 75989/2015 pod sp.zn. SÚ 72917/2015/Se zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto: že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut a to z důvodů nepřidělení dotace, o kterou bude opětně žádáno v roce 2016.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

V průběhu plynutí lhůty stavebního povolení došlo ke sloučení GTS Czech s.r.o. se společností SITEL, spol.sr.o.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, byla účastníkům řízení dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Marcela Sekyrková
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Statutární město Pardubice - Městský obvod Pardubice I, zastoupený Ing. arch. Jaroslavem Menšíkem, starostou, IČO 00274046, U Divadla 828, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, Statutární město Pardubice, Odbor majetku a investic, Oddělení pozemků a převodu nemovitostí, U Divadla 828, 530 02 Pardubice 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v
SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g
Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjzp6d
Dopravní podnik města Pardubic a.s., IDDS: wk3drnu
Fastport a.s., IDDS: de6d3nc

dotčené orgány

Magistrát města Pardubic - OŽP, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69
Úřad městského obvodu Pardubice I, IDDS: 5hpbxht
Ministerstvo obrany - sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů
nemovité infrastruktury, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, IDDS: hjyaavk

