

Pasportizace a stavební opravy

K Rozvodně č.p. 97, byt 16, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
16: Byt č.16									
0: Vedlejší rozpočtové náklady									
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	—	1,0		—
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	—	1,0		—
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	—	1,0		—
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	—	1,0		—
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob, náklady na zajištění bank.záruk	kpl	1,0	—	1,0		—
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	—	1,0		—
003: Svislé konstrukce									
10.	SP	346244352	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčkovek hladkých Ytong	m2	2,64	—	2,64		—
			podezdění vany 4-stranné		—				
			0,6*(1,5*2+0,7*2)		2,64				
					—				
006: Úpravy povrchu									
11.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	67,12	—	67,12		—
			dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním		—				
			příl. 04 dle tabulky místností		—				
			strop_štuk		67,12				
12.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	67,12	—	67,12		—
			příl. 04 dle tabulky místností		—				
			strop_štuk		67,12				
					—				
13.	SP	611345413	Oprava vnitřní sčrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	67,12	—	67,12		—
			příl. 04 dle tabulky místností		—				
			strop_štuk		67,12				
					—				
14.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	164,287	—	164,287		—
			dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním		—				
			01 předsíně		—				
			2,6*(3,46+4,07+1,48)		23,426				
			0,04*(2,1*4+0,9+1,1);nika dveře		0,416				
			-0,9*2,02-1,1*2,02;dveře		- 4,04				
			04 kuchyň		—				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			2,6*(3,46+2,23*2)		20,592				
			0,1*(1,2+0,9+2,29*2);ostění okna		0,668				
			-1,2*1,5-0,9*2,29;okna		- 3,861				
			-1,5*0,6;obklad bok u kk		- 0,9				
			06 chodba		-				
			2,6*(1,55*2+3,46*2)		26,052				
			0,04*(2,1*4+0,9+1,1);nika dveře		0,416				
			-0,9*2,02*2-1,1*2,02;dveře		- 5,858				
			07 ložnice		-				
			2,6*(3,57*2+3,455*2)		36,53				
			0,1*(1,5*3);ostění okna		0,45				
			0,04*(2,1*2+0,9);nika dveře		0,204				
			-1,5*1,5;okna		- 2,25				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			08 ložnice		-				
			2,6*(3,585*2+3,455*2)		36,608				
			0,1*(1,5*3);ostění okna		0,45				
			0,04*(2,1*2+0,9);nika dveře		0,204				
			-1,5*1,5;okna		- 2,25				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			09 obývací pokoj		-				
			2,6*(5,605*2+3,460*2)		47,138				
			0,1*(2,1+1,5*2);ostění okna		0,51				
			0,04*(2,1*2+0,9);nika dveře		0,204				
			-2,1*1,5;okna		- 3,15				
			-0,9*2,02*2;dveře		- 3,636				
15.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	164,287	-	164,287		-
16.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	161,665	-	161,665		-
			01 předsíň		-				
			2,6*(3,46+4,07+1,48)		23,426				
			-0,9*2,02-1,1*2,02;dveře		- 4,04				
			04 kuchyň		-				
			2,6*(3,46+2,23*2)		20,592				
			-1,2*1,5-0,9*2,29;okna		- 3,861				
			06 chodba		-				
			2,6*(1,55*2+3,46*2)		26,052				
			-0,9*2,02*2-1,1*2,02;dveře		- 5,858				
			07 ložnice		-				
			2,6*(3,57*2+3,455*2)		36,53				
			-1,5*1,5;okna		- 2,25				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			08 ložnice		-				
			2,6*(3,585*2+3,455*2)		36,608				
			-1,5*1,5;okna		- 2,25				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			09 obývací pokoj		-				
			2,6*(5,605*2+3,460*2)		47,138				
			-2,1*1,5;okna		- 3,15				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
17.	SP	619991001	-0,9*2,02*2;dveře Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou plochy dle přílohy 04 byt2	m2	- 3,636 70,59	-	70,59		-
18.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou dveřní křídla 0,8*1,97*2*5 0,6*1,97*2*2 = okna 0,9*2,29+1,2*1,5 1,5*1,5 1,5*1,5 2,1*1,5 = linka 2,5*(0,9+0,6+0,8+0,5)	m2	- 70,59 - 38,999	-	38,999		-
19.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů dle TZ a přílohy 04 okolo oken a parapetů 2,29*2+0,9*2+1,2*2+1,5*4+1,5*4+2,1*2+1,5*2 = obklady 04 kuchyň 1,5+0,6 = sokly PVC 01 předsíň 3,46+4,07+1,48 0,04*4;nika dveře -0,9-1,1;dveře 04 kuchyň 3,46+2,23*2 -0,6;obklad bok u kk 06 chodba 1,55*2+3,46*2 0,04*4;nika dveře -0,9*2-1,1;dveře 07 ložnice 3,57*2+3,455*2 0,04*2;nika dveře -0,9;dveře 08 ložnice 3,585*2+3,455*2 0,04*2;nika dveře -0,9;dveře 09 obývací pokoj	m	94,75 - - 27,98 27,98 - - 2,1 2,1 - - 9,01 0,16 - 2,0 - 7,92 - 0,6 - 10,02 0,16 - 2,9 - 14,05 0,08 - 0,9 - 14,08 0,08 - 0,9 -	-	94,75		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			5,605*2+3,460*2 0,04*2;nika dveře -0,9*2;dveře = nové zárubně (ne v SDK)		18,13 0,08 - 1,8 64,67 - - -				
20.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí plocha dle příl. 04 byt2	m2	70,59 - 70,59 -	-	70,59		-
009: Ostatní konstrukce a práce									
21.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace) koupeľna 1 WC 1	kus	2,0 - 1,0 - 1,0 -	-	2,0		-
22.	B	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	2,0	-	2,0		-
23.	B	931101050	Zaslepení větr. otvorů v obv. pláštích v interiéru v místě pův. spížní skříně (vlepení EPS+přetažení - vrstvou armovacího tmelu s výzt. síťovinou+finální povrch. úprava)	kus	2,0	-	2,0		-
24.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 byt1	m2	73,6 73,6 - -	-	73,6		-
25.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m byt1	m2	73,6 73,6 -	-	73,6		-
26.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	60,0	-	60,0		-
27.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	60,0	-	60,0		-
28.	SP	962031135	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm 2,6*0,68;bok spížní skříně 0,55*1,67;podezdívka vany	m2	2,687 1,768 0,919 -	-	2,687		-
29.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2,02;vstupní dveře	m2	1,818 1,818 -	-	1,818		-
30.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	-	1,0		-
31.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží byt1	m2	73,6 73,6	-	73,6		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
32.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 % dle tabulky místností strop_štuk	m2	- 67,12	-	67,12		-
33.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	161,665	-	161,665		-
34.	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	10,566	-	10,566		-
35.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči 5% plochy stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění, bez SDK 01 předsíně 2,6*(3,46+4,07+1,48) -0,9*2,02-1,1*2,02;dveře 04 kuchyně 2,6*(3,46+2,23*2) -1,2*1,5-0,9*2,29;okna 06 chodba 2,6*(1,55*2+3,46*2) -0,9*2,02*2-1,1*2,02;dveře 07 ložnice 2,6*(3,57*2+3,455*2) -1,5*1,5;okna -0,9*2,02;dveře 08 ložnice 2,6*(3,585*2+3,455*2) -1,5*1,5;okna -0,9*2,02;dveře 09 obývací pokoj 2,6*(5,605*2+3,460*2) -2,1*1,5;okna -0,9*2,02*2;dveře =plocha -plocha plocha*0,05	m2	8,083	-	8,083		-
36.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči 5% plochy štuk. stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění příl. 04 dle tabulky místností	m2	3,356	-	3,356		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			strop_štuk*0,05		3,356				
					-				
37.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	8,083	-	8,083		-
38.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	3,356	-	3,356		-
39.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	8,083	-	8,083		-
40.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	3,356	-	3,356		-
			099: Přesun hmot HSV						-
41.	SP	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	7,946	-	7,946		-
42.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	7,946	-	7,946		-
43.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,946		7,946		-
44.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,946	#####	111,242		-
45.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,946	-	7,946		-
46.	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	3,942	-	3,942		-
			711: Izolace proti vodě a vlhkosti						-
47.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka spotřeba cca 1,6 kg/m2 1,6*(podl_ker+7,752)	kg	17,955 - 17,955	2,00	18,314		-
48.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek 02 koupelna O_koup-0,7 2,0*2;svislý kout za vanou 03 WC O_WC-0,7	m	12,65 - 5,6 4,0 - 3,05 -	15,00	14,548		-
49.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací WC+koupelna podl_ker	m2	3,47 - 3,47	-	3,47		-
50.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky 02 koupelna kolem vany 2,0*(0,8+1,5+0,8) za umyvadlem 0,6*0,6 sokl u podlahy 0,15*(O_koup-0,8-0,8-1,5-0,7) 03 WC	m2	7,753 - - 6,2 - 0,36 - 0,375 -	-	7,753		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			sokl u podlahy 0,15*(0_WC-0,7) 04 kuchyň za dřezem 0,6*0,6		- 0,458 - - 0,36 -				
51.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	11,223	-	11,223		-
52.	SP	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,02	-	0,02		-
721: Vnitřní kanalizace									
53.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	-	1,0		-
54.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
722: Vnitřní vodovod									
55.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
723: Vnitřní plynovod									
56.	SP	723160330a	Přípojka k plynoměru G 1 včetně KK a rozpěrky	soubor	1,0	-	1,0		-
57.	SP	723181020a	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 20 - včetně tvarovek, průchodek, upevnění atd.	kpl	1,0	-	1,0		-
58.	SP	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	1,0	-	1,0		-
59.	SP	723190901	Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,0	-	1,0		-
60.	SP	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	kus	1,0	-	1,0		-
61.	SP	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,0	-	1,0		-
62.	SP	723231172	Kohout kulový rohový G 1/2	kus	1,0	-	1,0		-
63.	SP	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,0	-	1,0		-
725: Zařizovací předměty									
64.	H	54112210	Sporák kombinovaný 4x plynový hořák - bílé smaltové provedení, trouba 230V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	-	1,0		-
65.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	-	1,0		-
66.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,0	-	1,0		-
67.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	-	1,0		-
68.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0	-	1,0		-
69.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
70.	SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,0	–	1,0		–
71.	SP	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm - ne provedení ECO	soubor	1,0	–	1,0		–
72.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,0	–	1,0		–
73.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou bez odkapávací plochy	soubor	1,0	–	1,0		–
74.	SP	725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,0	–	1,0		–
75.	SP	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,0	–	1,0		–
76.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
77.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	3,0	–	3,0		–
78.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
79.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez vypusti	soubor	1,0	–	1,0		–
80.	SP	725831313	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,0	–	1,0		–
81.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–
82.	SP	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	t	0,13	–	0,13		–
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									
83.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	4,0	–	4,0		–
740: Silnoproud									
84.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů plochy místností s elektroinstalací byt2	kpl	1,0	–	1,0		–
					–				
					70,59				
					–				
85.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
751: Vzduchotechnika									
86.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
87.	MP	751377011	Mtž odsáváního zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
88.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - prům. 150 mm / plastové, bílá barva	ks	2,0	–	2,0		–
763: Konstrukce montované									
89.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	29,6	17,00	34,632		–
90.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
91.	H	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,0	–	2,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
92.	H	55331315	Zárubeň ocelová pro sádkokarton s drážkou - tl. 125 mm, 800 L/P	kus	1,0	—	1,0		—
93.	H	553X0001	Zárubeň ocelová montovaná dvoudílná pro dodatečnou montáž - pro stěnu tl. cca 140mm pro dveře 800 L/P / prvek O4 - protipožární EI 30	kus	1,0	—	1,0		—
94.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	—	1,0		—
95.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	—	1,0		—
96.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	4,134	—	4,134		—
			příčka koupelny a WC desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA 2,6*2,59 dveřní otvor -0,65*2,0*2		— 6,734 — - 2,6 —				
97.	SP	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	8,996	—	8,996		—
			příčka koupelny a WC desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA, ze strany kuchyně též 2xH2 2,6*(1,85+1,61)		— 8,996 —				
98.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	5,642	—	5,642		—
			2,6*(1,035+1,135)		5,642 —				
99.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	18,772	—	18,772		—
100.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů 2,5*1	m	2,5 2,5 —	—	2,5		—
101.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky koupelna+WC 2,6*(O_koup+O_WC)	m2	26,13 — 26,13 —	—	26,13		—
102.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	18,772	—	18,772		—
103.	SP	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	2,184	—	2,184		—
			předstěna okolo instalační šachty 2,6*0,84		— 2,184 —				
104.	SP	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,618	—	7,618		—
			předstěna okolo instalační šachty 2,6*(1,5+0,715*2)		— 7,618 —				
105.	SP	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	9,802	—	9,802		—
106.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,802	—	9,802		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
107.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	–	1,0		–
108.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,47	–	3,47		–
			koupelna+WC		–				
			strop_SDK		3,47				
					–				
109.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,05	–	10,05		–
			koupelna+WC		–				
			O_koup+O_WC		10,05				
					–				
110.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,47	–	3,47		–
111.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,47	–	3,47		–
			koupelna+WC		–				
			strop_SDK		3,47				
112.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,47	–	3,47		–
113.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	–	1,0		–
114.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
115.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro pračkový ventil včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
116.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	2,0	–	2,0		–
			pro vanovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
			pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
117.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,0	–	3,0		–
118.	SP	763X0002	Montáž jednokřídlé kovové zárubně dvoudílné do stavebního otvoru - protipožární, EI30	kus	1,0	–	1,0		–
119.	SP	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,302	–	1,302		–
766: Konstrukce truhlářské									
120.	H	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm / prvek O1 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,0	–	2,0		–
121.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm / prvek O2, O3 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	4,0	–	4,0		–
122.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / prvek O4, Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
			Tl - vstupní		–				
			1		1,0				
					–				
123.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	–	1,0		–
124.	SP	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	4,862	–	4,862		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			2,6*1,87;předsíň dřev. obklad se zrcadlem		4,862				
					-				
125.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,0	-	6,0		-
126.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	-	1,0		-
127.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0	-	1,0		-
128.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,0	-	6,0		-
			vstupní dveře		-				
			1		1,0				
			dveře vnitřní		-				
			5		5,0				
					-				
129.	SP	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	6,0	-	6,0		-
130.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	-	1,0		-
131.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových	kus	1,0	-	1,0		-
132.	SP	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	2,0	-	2,0		-
133.	SP	766825820R	Demontáž truhlářských skříněk nebo polic, spižních skříní vč. polic apod.	kus	1,0	-	1,0		-
134.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	2,0	-	2,0		-
135.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,5		2,5		-
136.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,5	-	2,5		-
137.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	-	1,0		-
138.	SP	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,352	-	0,352		-
			767: Konstrukce zámečnické						-
139.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	4,01	-	4,01		-
			02 koupelna + 03 WC		-				
			3,01+1,0		4,01				
					-				
140.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	25,428	-	25,428		-
			jádro - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		-				
			2,6*(1,87*2+2,6*2+0,84)		25,428				
					-				
141.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	4,01	-	4,01		-
			02 koupelna + 03 WC		-				
			3,01+1,0		4,01				
					-				
142.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	29,438	-	29,438		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
143.	SP	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	–	–	–		–
771: Podlahy z dlaždic									
144.	B	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,42	15,00	2,783		–
145.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování koupelna+WC podl_ker -1,5*0,7;plocha vany	m2	2,42	–	2,42		–
146.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,42	–	2,42		–
147.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem koutové spáry u podlahy 02 koupelna O_koup -0,7-2*0,7 03 WC O_WC-0,7	m	7,25	–	7,25		–
148.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	1,2	–	1,2		–
149.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa plocha místnosti s dlažbou (včetně vyrovnání povrchu pod zařizovací předměty) podl_ker	m2	3,47	–	3,47		–
150.	SP	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,037	–	0,037		–
776: Podlahy povlakové									
151.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	69,38	5,00	72,849		–
152.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	67,12	20,00	80,544		–
153.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2 podl_PVC*0,25	kg	16,78		16,78		–
154.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových 01 předsíň + 04 kuchyň 3,46+5,75++0,66+3,46+2,325+2,6+1,87 0,04*4;nika dveře -0,9-1,1;dveře 02 koupelna 1,09*2+1,67 03 WC 1,15*2+0,84 06 chodba 1,55*2+3,46*2 0,04*4;nika dveře -0,9*2-1,1;dveře	m	55,33	–	55,33		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			07 ložnice		-				
			3,57*2+3,455*2		14,05				
			0,04*2;nika dveře		0,08				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			08 ložnice		-				
			3,585*2+3,455*2		14,08				
			0,04*2;nika dveře		0,08				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			09 obývací pokoj		-				
			5,605*2+3,460*2		18,13				
			0,04*2;nika dveře		0,08				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
155.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	69,38	-	69,38		-
			01 předsíň		-				
			3,46*2+4,07*2		15,06				
			0,04*4;nika dveře		0,16				
			-0,9-1,1-0,7*2;dveře		- 3,4				
			04 kuchyň		-				
			3,46*2+2,23*2		11,38				
			-0,6-2,5;obklad u kk		- 3,1				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			06 chodba		-				
			1,55*2+3,46*2		10,02				
			0,04*4;nika dveře		0,16				
			-0,9*2-1,1;dveře		- 2,9				
			07 ložnice		-				
			3,57*2+3,455*2		14,05				
			0,04*2;nika dveře		0,08				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			08 ložnice		-				
			3,585*2+3,455*2		14,08				
			0,04*2;nika dveře		0,08				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			09 obývací pokoj		-				
			5,605*2+3,460*2		18,13				
			0,04*2;nika dveře		0,08				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
156.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	71,36	-	71,36		-
			dle přílohy 02		-				
			9,44+3,01+1,0+8,07+5,57+12,37+12,42+19,48:PVC		71,36				
					-				
157.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	67,12	-	67,12		-
			dle přílohy 04		-				
			podl_PVC		67,12				
					-				
158.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	67,12	-	67,12		-
159.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	67,12	-	67,12		-
160.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	67,12	-	67,12		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
161.	B	77699011R	Vyrovnnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	67,12	–	67,12		–
162.	SP	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,301	–	0,301		–
781: Obklady									
163.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	21,11	10,00	23,221		–
164.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,11	–	21,11		–
			02 koupelna		–				
			2,0*0_koup		12,6				
			-0,7*0,6*2;boky vana		- 0,84				
			-0,7*2,0;dveře		- 1,4				
			03 WC		–				
			2,0*0_WC		7,5				
			-0,7*2,0;dveře		- 1,4				
			04 kuchyň		–				
			1,5*(0,6+2,5)		4,65				
					–				
165.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	21,11	–	21,11		–
166.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,9	–	2,9		–
			u vany		–				
			0,7*2+1,5		2,9				
					–				
167.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	21,05	–	21,05		–
			02 koupelna		–				
			horní hrana obkladu		–				
			0_koup		6,3				
			dveře		–				
			2*2,0		4,0				
			03 WC		–				
			horní hrana obkladu		–				
			0_WC		3,75				
			dveře		–				
			2*2,0		4,0				
			04 kuchyň		–				
			boční hrany		–				
			1,5*2		3,0				
168.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	21,11	–	21,11		–
169.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,5	–	17,5		–
			svislé spáry		–				
			02 koupelna		–				
			2,0*4		8,0				
			03 WC		–				
			2,0*4		8,0				
			04 kuchyň		–				
			1,5		1,5				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
170.	SP	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,369	–	0,369		–
171.	B	78320181R	783: Nátěry Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů 0,6*0,15*2*9+0,6*0,7;m. 04 kuchyň 0,6*0,15*2*7+0,6*0,5;m. 07 0,6*0,15*2*8+0,6*0,6;m. 08 0,6*0,15*2*9+0,6*0,7;m. 09	m2	7,44	–	7,44		–
172.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	7,0	–	7,0		–
173.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	–	1,0		–
174.	SP	783325132	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi a 2x email 0,6*0,15*2*9+0,6*0,7;m. 04 kuchyň 0,6*0,15*2*7+0,6*0,5;m. 07 0,6*0,15*2*8+0,6*0,6;m. 08 0,6*0,15*2*9+0,6*0,7;m. 09	m2	7,44	–	7,44		–
175.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50 potrubí stoupací 8*6 kompenzátory 0,7*2*2*3 připojovací potrubí 0,65*2+0,67*2+0,7*2+0,7*2	m	53,44	–	53,44		–
176.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	53,44	–	53,44		–
177.	SP	784121001	784: Malby Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají STĚNY 01 předsín 2,6*(3,46+4,07+1,48) 04 kuchyň 2,6*(3,46+2,23*2) -1,5*2,23;obklad u kk 06 chodba 2,6*(1,55*2+3,46*2) 07 ložnice 2,6*(3,57*2+3,455*2) 08 ložnice	m2	254,121	–	254,121		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			2,6*(3,585*2+3,455*2)		36,608				
			09 obývací pokoj		-				
			2,6*(5,605*2+3,460*2)		47,138				
			STROPY		-				
			strop_štuk		67,12				
178.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	280,243	-	280,243		-
179.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	23,677	-	23,677		-
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
			STĚNY		-				
			01 předsíň		-				
			2,6*(1,85+2,59)		11,544				
			02 koupelna		-				
			0,34*O_koup		2,142				
			03 WC		-				
			0,34*O_WC		1,275				
			04 kuchyň		-				
			2,6*3,46		8,996				
			-1,5*2,5;obklad		- 3,75				
			STROPY		-				
			strop_SDK		3,47				
180.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	256,566	-	256,566		-
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		-				
			STĚNY		-				
			01 předsíň		-				
			2,6*(3,46+4,07+1,48)		23,426				
			04 kuchyň		-				
			2,6*(3,46+2,23*2)		20,592				
			-1,5*0,6;obklad u kk		- 0,9				
			06 chodba		-				
			2,6*(1,55*2+3,46*2)		26,052				
			07 ložnice		-				
			2,6*(3,57*2+3,455*2)		36,53				
			08 ložnice		-				
			2,6*(3,585*2+3,455*2)		36,608				
			09 obývací pokoj		-				
			2,6*(5,605*2+3,460*2)		47,138				
			STROPY		-				
			strop_štuk		67,12				
					-				

V05: Finanční náklady

-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
181.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 25.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		–	–	1,00	–