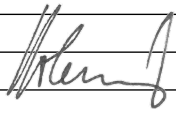



ČÁST DOKUMENTACE:	VÝKAZ VÝMĚR		<b>MARTIN HOLEMÝ</b> Seniorů 1210, 463 11 Liberec IČO: 448 43 769 e-mail: martin.holemy@raz-dva.cz
ZODP. PROJEKTANT	MARTIN HOLEMÝ		
VYPRACOVAL:	MARTIN HOLEMÝ		
ČÍSLO ZAKÁZKY:			

HLAVNÍ PROJEKTANT	HMP top s.r.o., JIŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ; IČ: 27502180	 JIŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ e-mail: mikulecky@hmptop.cz, TEL: +420776630023	
VEDOUcí PROJEKTANT	ING. ZDENĚK MIKULECKÝ		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE; IČ: 00274046 PERNŠTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21 PARDUBICE		
<b>PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.5, OHRAZENICKÁ Č.P. 162, PARDUBICE</b>		ČÍSLO ZAKÁZKY	HMP2016-05-302
		DRUH PD	DPS
		DATUM	07/2016
		MĚŘÍTKO	
<b>SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR</b>		OZNAČENÍ VÝKRESU	<b>06</b>

# Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

## **Zakázka** **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2016-05-302
Zakázka	<b>Ohrazenická č.p. 162, byt 5, Pardubice</b>
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

## **Objednatel** **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

## **Zhotovitel** **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

## **Projektant** **HMP TOP s.r.o.**

Adresa	Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
IČ	27502180
DIČ	CZ27502180

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý
-------------	--------------------

**Pasportizace a stavební opravy**  
**Ohrazenická č.p. 162, byt 5, Pardubice**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
<b>05: Byt č.5</b>		<b>2,9</b>		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		1,0		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,1		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
723: Vnitřní plynovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,9		
766: Konstrukce truhlářské		0,2		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,1		
781: Obklady		0,3		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,1		
V05: Finanční náklady				
<b>Celkem (bez DPH)</b>	–			
<b>DPH</b>	–			
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	–	<b>CZK</b>		

## Pasportizace a stavební opravy

Ohrazenická č.p. 162, byt 5, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
05: Byt č.5									-
0: Vedlejší rozpočtové náklady									-
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	-	1,0		-
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	-	1,0		-
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	-	1,0		-
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	-	1,0		-
7.	ON	045002000	Kompletační a koordináční činnost	kpl	1,0	-	1,0		-
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	-	1,0		-
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	-	1,0		-
006: Úpravy povrchu									-
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	23,96	-	23,96		-
			příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk		- 23,96				
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	23,96	-	23,96		-
					- 23,96				
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	23,96	-	23,96		-
					- 23,96				
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	37,464	-	37,464		-
			01 Předstíň 2,54*(1,74+1,19) 0,07*(2,1*2+0,9);nika dveře -0,9*2,02;dveře 02 Koupelna 0,3*1,15 03 Pokoj + kk 2,54*(4,53+4,125*2+1,865+1,62) -2,9*1,5-0,72*2,32-2,17*1,5;okna -1,5*0,6;obklad bok u kk		- 7,442 0,357 - 1,818 - 0,345 - 41,313 - 9,275 - 0,9 -				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	37,464	–	37,464		–
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní sítěkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	40,94	–	40,94		–
			01 Předstín		–				
			2,54*(1,74+1,19)		7,442				
			0,07*(2,1*2+0,9);nika dveře		0,357				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			02 Koupelna		–				
			2,54*1,15		2,921				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,54*(4,53+4,125*2+1,865+1,62)		41,313				
			-2,9*1,5-0,72*2,32-2,17*1,5;okna		- 9,275				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	26,2	–	26,2		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			byt2		26,2				
					–				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	23,209	–	23,209		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*2		6,304				
			0,7*1,97*2*1		2,758				
			=		9,062				
			okna		–				
			2,9*1,5+0,72*2,32+2,17*1,5;okna		9,275				
			=		9,275				
			linka		–				
			1,74*(0,9+0,6+0,8+0,5)		4,872				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	37,595	–	37,595		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			2,9*2+0,72*2+2,17*2+2,32*2		16,22				
			=		16,22				
			obklady		–				
			02 koupelna		–				
			1,15		1,15				
			03 KK		–				
			1,5+0,6		2,1				
			=		3,25				
			sokly PVC		–				
			01 předstín		–				
			1,19*2+1,74		4,12				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
			03 pokoj + kk		–				
			4,53+4,125*2+1,865+1,62		16,265				
			-0,6;obklad kk		- 0,6				
			=		18,125				
			nové zárubně (ne v SDK)		–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
19.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí plocha dle příl. 04 byt2	m2	26,2	—	26,2		—
					—				
					26,2				
					—				
			<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>						—
20.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace) koupelna 1	kus	1,0	—	1,0		—
					—				
					1,0				
					—				
21.	B	931101002	Demontáž ventilační klapky z interiéru (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,0	—	1,0		—
22.	B	931101050	Zaslepení větr.otvorů v obv.pláští v interiéru v místě pův.spízní skříně (vlepení EPS+přetažení - vrstvou armovacího tmelu s výzt.síťovinou+finální povrch.úprava)	kus	1,0	—	1,0		—
23.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 byt1	m2	26,2	—	26,2		—
					26,2				
					—				
24.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m byt1	m2	26,2	—	26,2		—
					26,2				
					—				
25.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	60,0	—	60,0		—
26.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	60,0	—	60,0		—
27.	SP	962031135	Bourání příček z tvárcí nebo příčkových tl do 50 mm vybourání příček stávajícího jádra 2,54*(3,34+1,78) odpočet dveří -0,9*2,02-0,6*2,02	m2	9,975	—	9,975		—
					—				
					13,005				
					—				
					- 3,03				
					—				
28.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2,02:vstupní dveře 0,9*2,02:dveře mezi 01 a 03 0,7*2,02:dveře mezi 01 a 02	m2	5,05	—	5,05		—
					1,818				
					1,818				
					1,414				
					—				
29.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	—	1,0		—
30.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží byt1	m2	26,2	—	26,2		—
					26,2				
					—				
31.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 % dle tabulky místností strop_štuk	m2	23,96	—	23,96		—
					—				
					23,96				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
32.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	40,94	–	40,94		–
33.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,029	–	2,029		–
			5% plochy stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění, bez SDK		–				
			01 Předstíň		–				
			2,54*(1,74+1,19)		7,442				
			-0,9*2,02:dveře		- 1,818				
			02 Koupelna		–				
			2,54*1,15		2,921				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,54*(4,53+4,125*2+1,865+1,62)		41,313				
			-2,9*1,5-0,72*2,32-2,17*1,5:okna		- 9,275				
			=plocha		40,583				
			-plocha		- 40,583				
			plocha*0,05		2,029				
					–				
34.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,198	–	1,198		–
			5% plochy štuk. stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		–				
			příl. 04 dle tabulky místností		–				
			strop_štuk*0,05		1,198				
					–				
35.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,029	–	2,029		–
36.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,198	–	1,198		–
37.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,029	–	2,029		–
38.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,198	–	1,198		–
<b>099: Přesun hmot HSV</b>									–
39.	SP	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	3,681	–	3,681		–
40.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,681	–	3,681		–
41.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,681		3,681		–
42.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,681	#####	51,54		–
43.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,681	–	3,681		–
44.	SP	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,087	–	1,087		–
<b>711: Izolace proti vodě a vlhkosti</b>									–
45.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	14,653	2,00	14,946		–
			spotřeba cca 1,6 kg/m2		–				
			1,6*(podl_ker+6,918)		14,653				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
46.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek WC+sprcha O_koup-0,8 2,0*3;svislé kouty a roh sprcha 1,15+0,175*2;vrch polopřífky	m	14,18	15,00	16,307		–
47.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací WC+sprcha podl_ker	m2	2,24	–	2,24		–
48.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky 02 WC+sprcha sprchový kout 2,0*(1,0+0,8+0,8+0,1) za umyvadlem 0,6*0,6 sokl u podlahy 0,15*(O_koup-1,0-0,8-0,8-0,1-0,8) 0,175*1,15;vrch polopředstěny 04 KK za dřezem 0,6*0,6	m2	6,918	–	6,918		–
49.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,158	–	9,158		–
50.	SP	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,016	–	0,016		–
<b>721: Vnitřní kanalizace</b>									–
51.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	–	1,0		–
52.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
<b>722: Vnitřní vodovod</b>									–
53.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
<b>723: Vnitřní plynovod</b>									–
54.	SP	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,0	–	1,0		–
<b>725: Zařizovací předměty</b>									–



Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
55.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	–	1,0		–
56.	SP	725110811	Demontáž klozetu splachovací s nádrží	soubor	1,0	–	1,0		–
57.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	–	1,0		–
58.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0	–	1,0		–
59.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
60.	SP	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,0	–	1,0		–
61.	SP	725241512	Vanička sprchová keramická čtvercová 800x800 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
62.	SP	725245131a	Zástěna sprchová skládací dveře šířky 800 mm rovné / plastová	soubor	1,0	–	1,0		–
63.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou bez odkapávací plochy	soubor	1,0	–	1,0		–
65.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	3,0	–	3,0		–
67.	SP	725821315	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 225 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
68.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,0	–	1,0		–
69.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,0	–	1,0		–
70.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–
71.	SP	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,113	–	0,113		–
<b>735: Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>									–
72.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,0	–	1,0		–
<b>740: Silnoproud</b>									–
73.	H	54112091a	Sporák elektrický 3 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 230V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
74.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	kpl	1,0	–	1,0		–
plochy místností s elektroinstalací					–				
byt2					26,2				
					–				
75.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
76.	MP	740X001	Demontáž elektrického dvouplotýnkového vařiče vč. likvidace	ks	1,0	–	1,0		–
77.	MP	747131400	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,0	–	1,0		–
<b>751: Vzduchotechnika</b>									–
78.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
79.	MP	751377011	Mtž odsáváního zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
80.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 100x170 mm / plastové, bílá barva	ks	2,0	–	2,0		–
<b>763: Konstrukce montované</b>									
81.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,239	17,00	24,85		–
82.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
83.	H	55331301	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 700 L/P	kus	1,0	–	1,0		–
84.	H	55331315	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 125 mm, 800 L/P	kus	1,0	–	1,0		–
85.	H	553X0001	Zárubeň ocelová montovaná dvoudílná pro dodatečnou montáž - pro stěnu tl. cca 180mm pro dveře 800 L/P / prvek O1 - protipožární EI 30	kus	1,0	–	1,0		–
86.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–
87.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	–	1,0		–
88.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	2,92	–	2,92		–
02 WC+sprcha					–				
příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA					–				
2,54*1,74					4,42				
dveřní otvor					–				
-0,75*2,0					- 1,5				
89.	SP	763111414	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xA 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	2,615	–	2,615		–
příčka mezi 01 a 03					–				
2,54*(1,19+0,43)					4,115				
dveře					–				
-0,75*2,0					- 1,5				
					–				
90.	SP	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	4,115	–	4,115		–
02 koupelna					–				
příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA					–				
2,54*1,62					4,115				
					–				
91.	SP	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	1,41	–	1,41		–
příčka v koupelně					–				
2,54*0,555					1,41				
					–				
92.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	2,032	–	2,032		–
příčka mezi 02 a KK					–				
2,54*0,8					2,032				
					–				
93.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	10,476	–	10,476		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
94.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů 2,5*4	m	10,0 10,0 -	-	10,0		-
95.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky 02 koupelna+WC 2,54*O_koup	m2	18,999 - 18,999 -	-	18,999		-
96.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,476	-	10,476		-
97.	SP	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm předstěna okolo instalační šachty 2,54*(0,245+0,84)	m2	2,756 - 2,756 -	-	2,756		-
98.	SP	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm předstěna okolo instalační šachty 2,54*0,94 0,4*1,15;k pračce	m2	2,848 - 2,388 0,46 -	-	2,848		-
99.	SP	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	5,604	-	5,604		-
100.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,604	-	5,604		-
101.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	-	1,0		-
102.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD 02 koupelna+WC strop_SDK	m2	2,24 - 2,24 -	-	2,24		-
103.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem 02 koupelna+WC O_koup	m	7,48 - 7,48 -	-	7,48		-
104.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,24	-	2,24		-
105.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu 02 koupelna+WC strop_SDK	m2	2,24 - 2,24 -	-	2,24		-
106.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,24	-	2,24		-
107.	SP	763172315	Montáž revizních dveří SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	-	1,0		-
108.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	-	1,0		-
109.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci pro pračkový ventil včetně dodávky držáku 1,0	kus	1,0 - 1,0 -	-	1,0		-
110.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku 1,0 pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku 1,0	kus	2,0 - 1,0 - 1,0	-	2,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
111.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,0	—	2,0		—
112.	SP	763X0002	Montáž jednokřídle kovové zárubně dvoudílné do stavebního otvoru - protipožární, EI30	kus	1,0	—	1,0		—
113.	SP	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,882	—	0,882		—
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>									—
114.	H	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm / prvek O1 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	—	1,0		—
115.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm / prvek O2 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	—	1,0		—
116.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / prvek O3, Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04	kus	1,0	—	1,0		—
Tl - vstupní					-				
1					1,0				
					-				
117.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	—	1,0		—
118.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,0	—	2,0		—
119.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	—	1,0		—
120.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,0	—	2,0		—
121.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	—	2,0		—
vstupní dveře					-				
1					1,0				
dveře vnitřní					-				
1					1,0				
					-				
122.	SP	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	8,0	—	8,0		—
123.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	—	1,0		—
124.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,0	—	1,0		—
125.	SP	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,0	—	1,0		—
126.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skříňky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	1,74		1,74		—
127.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	1,74	—	1,74		—
128.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	—	1,0		—
129.	SP	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,206	—	0,206		—
<b>767: Konstrukce zámečnické</b>									—
130.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	2,42	—	2,42		—
02 WC+sprcha					-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			2,42		2,42				
			-						
131.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	10,084	-	10,084		-
			02 koupelna - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		-				
			2,54*(1,78+0,65+0,84+0,7)		10,084				
			-						
132.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	2,42	-	2,42		-
			02 WC+sprcha		-				
			2,42		2,42				
			-						
133.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	12,504	-	12,504		-
134.	SP	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	-	-	-		-
			<b>771: Podlahy z dlaždic</b>						-
135.	B	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	1,6	15,00	1,84		-
136.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	1,6	-	1,6		-
			02 koupelna+WC		-				
			podl_ker		2,24				
			-0,8*0,8;plocha sprchového koutu		- 0,64				
			-						
137.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	1,6	-	1,6		-
138.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	5,08	-	5,08		-
			koutové spáry u podlahy		-				
			02 koupelna + WC		-				
			0_koup -0,8-2*0,8		5,08				
			-						
139.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	0,7	-	0,7		-
140.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,24	-	2,24		-
			plocha místnosti s dlažbou (včetně vyrovnání povrchu pod zařizovací předměty)		-				
			podl_ker		2,24				
141.	SP	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,024	-	0,024		-
			<b>776: Podlahy povlakové</b>						-
142.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	22,53	5,00	23,657		-
143.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	23,96	20,00	28,752		-
144.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	5,99		5,99		-
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		-				
			podl_PVC*0,25		5,99				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
145.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	31,55	–	31,55		–
			01 předsín		–				
			1,23*2+1,78*2		6,02				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2-0,8;dveře		- 2,6				
			02 koupelna		–				
			1,195+0,84+0,35+0,94+0,845+1,78		5,95				
			03 pokoj + kk		–				
			4,53+4,150*2+1,84+1,7+1,78+0,55+3,34		22,04				
146.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	22,53	–	22,53		–
			01 předsín		–				
			1,19*2+1,74*2		5,86				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2-0,8;dveře		- 2,6				
			03 pokoj + kk		–				
			4,53+4,125*2+1,865+1,62+0,125+3,34		19,73				
			-0,6;obklad kk		- 0,6				
147.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	26,63	–	26,63		–
			dle přílohy 02		–				
			2,31+2,42+21,9;PVC		26,63				
148.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	23,96	–	23,96		–
			dle přílohy 04		–				
			podl_PVC		23,96				
149.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	23,96	–	23,96		–
150.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	23,96	–	23,96		–
151.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	23,96	–	23,96		–
152.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	23,96	–	23,96		–
153.	SP	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,106	–	0,106		–
<b>781: Obklady</b>									–
154.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	17,716	10,00	19,488		–
155.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	17,716	–	17,716		–
			02 koupelna+WC		–				
			2,0*O_koup		14,96				
			0,175*1,15;horní plocha polopředstěny u WC		0,201				
			-0,8*2,0;dveře		- 1,6				
			03 kk		–				
			1,5*(1,74+0,6+0,43)		4,155				
					–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
156.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	17,716	–	17,716		–
157.	SP	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,84	–	1,84		–
			02 - na stávající stěně		–				
			(2,0-0,4)*1,15		1,84				
158.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	5,15	–	5,15		–
			svislý roh		–				
			2,0*2		4,0				
			vodorovný roh		–				
			1,15		1,15				
159.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,4	–	2,4		–
			u sprchového koutu		–				
			0,8+0,8+0,8		2,4				
160.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,48	–	14,48		–
			02 WC+sprcha		–				
			horní hrana obkladu		–				
			0_koup		7,48				
			dveře		–				
			2*2,0		4,0				
			03 kk		–				
			boční hrany		–				
			2*1,5		3,0				
161.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	17,716	–	17,716		–
162.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	16,5	–	16,5		–
			svislé spáry		–				
			02 WC+sprcha		–				
			2,0*6		12,0				
			03 kk		–				
			1,5*2		3,0				
			vodorovné spáry		–				
			1,15+0,175*2		1,5				
163.	SP	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,325	–	0,325		–
<b>783: Nátěry</b>									
164.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	5,88	–	5,88		–
			0,6*0,15*2*26+0,6*2,0;m. 03 pokoj		5,88				
165.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	3,0	–	3,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
166.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	–	1,0		–
167.	SP	783325132	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email 0,6*0,15*2*26+0,6*2,0;m. 03 pokoj	m2	5,88	–	5,88		–
168.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50 potrubí stoupací 4*2,54 kompenzátory 0,7*2*2*3 připojovací potrubí 0,7*2	m	11,56	–	11,56		–
169.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	11,56	–	11,56		–
<b>784: Malby</b>									
170.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají STĚNY 01 Předstíň 2,54*(1,74+1,19) 02 Koupelna 2,54*1,15 03 Pokoj + kk 2,54*(4,53+4,125*2+1,865+1,62) -2,9*1,5-0,72*2,32-2,17*1,5;okna STROPY strop_štuk	m2	66,361	–	66,361		–
171.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	85,524	–	85,524		–
172.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají STĚNY 01 předstíň 2,54*(1,74+1,19) 02 koupelna+WC 0,3*O_koup 03 pokoj + KK 2,54*(3,34+0,125) (2,54-1,5)*(1,74+0,43) STROPY strop_SDK	m2	22,984	–	22,984		–



Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
173.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	62,54	–	62,54		–
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			STĚNY		–				
			01 Předsíň		–				
			2,54*(1,74+1,19)		7,442				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,54*(4,53+4,125*2+1,865+1,62)		41,313				
			-2,9*1,5-0,72*2,32-2,17*1,5;okna		- 9,275				
			-1,5*0,6;obklad bok u kk		- 0,9				
			STROPY		–				
			strop_štuk		23,96				
					–				
<b>V05: Finanční náklady</b>									
174.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 13.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		–	–	1,00	–

<b>Figura</b>	<b>Výraz</b>	<b>Hodnota</b>	<b>Popis</b>
<b>byt1</b>	2,31+2,24+21,65	<b>26,2</b>	plocha celý byt
<b>strop_štuk</b>	2,31+21,65	<b>23,96</b>	plocha nové miestnosti strop štukový
<b>strop_SDK</b>	2,24	<b>2,24</b>	plocha nové miestnosti strop SDK podhľad
<b>podl_PVC</b>	2,31+21,65	<b>23,96</b>	plocha nové miestnosti podlaha PVC
<b>podl_ker</b>	2,24	<b>2,24</b>	plocha nové miestnosti podlaha keramická dlažba
<b>byt2</b>	2,31+2,24+21,65	<b>26,2</b>	plocha celý byt bez lodžie
<b>O_koup</b>	1,495+0,8+0,8+0,1+0,555+0,84+1,15+1,74	<b>7,48</b>	obvod kúpeľny s WC