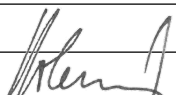



ČÁST DOKUMENTACE	EKONOMICKÁ		Ing. Martin Holemý Seniorů 1210, 463 11, Liberec IČO: 44843769 martin.holemý@raz-dva.cz
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Martin Holemý		
VYPRACOVAL	Ing. Martin Holemý		

HLAVNÍ PROJEKTANT	HMP PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 BENZOVÁ 500, 03 Hradec Králové	 Jižní 870, 500 03 Hradec Králové IČO: 275 02 180 DIČ: CZ 275 02 180 parizek@hmptop.cz tel.: 603 570 332	
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký		
OBJEDNATEL PD			
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.8 – SLUNEČNÍ Č.P. 300, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2016–05–307
		stupeň PD	DPS
		datum	07/2016
		měřítko	
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		označení přílohy	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2016-05-307
Zakázka	Sluneční č.p. 300, byt 8, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant **HMP TOP s.r.o.**

Adresa	Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
IČ	27502180
DIČ	CZ27502180

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý
-------------	--------------------

**Pasportizace a stavební opravy
Sluneční č.p. 300, byt 8, Pardubice**

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
08: Byt č.8		3,2		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		1,0		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,1		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,9		
764: Konstrukce klempířské		0,0		
766: Konstrukce truhlářské		0,4		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,1		
781: Obklady		0,3		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,1		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Sluneční č.p. 300, byt 8, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
08: Byt č.8									
0: Vedlejší rozpočtové náklady									
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	–	1,0		–
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	–	1,0		–
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	–	1,0		–
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	–	1,0		–
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	–	1,0		–
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	–	1,0		–
7.	ON	045002000	Kompletační a koordináční činnost	kpl	1,0	–	1,0		–
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	–	1,0		–
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	–	1,0		–
006: Úpravy povrchu									
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	22,65	–	22,65		–
					příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk				
					–				
					22,65				
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	22,65	–	22,65		–
					–				
					22,65				
					–				
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní sádkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	22,65	–	22,65		–
					–				
					22,65				
					–				
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	38,384	–	38,384		–
					–				
					01 Předsíň				
					–				
					2,52*(1,95+1,175)				
					7,875				
					0,07*(2,04*2+0,98);nika dveře				
					0,354				
					-0,9*2,02;dveře				
					- 1,818				
					02 koupelna+WC				
					–				
					1,09*0,4				
					0,436				
					03 Pokoj + kk				
					–				
					2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6)				
					39,873				
					-2,4*1,62-1,82*1,62;okna				
					- 6,836				
					-1,0*1,5;obklad bok u kk				
					- 1,5				
					–				
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	38,384	–	38,384		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	41,851	–	41,851		–
			01 Předstín		–				
			2,52*(1,95+1,175)-0,9*2,02		6,057				
			02 koupelna+WC		–				
			2,53*1,09		2,758				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6)		39,873				
			-2,4*1,62-1,82*1,62		- 6,836				
					–				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	25,45	–	25,45		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			byt2		25,45				
					–				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	21,664	–	21,664		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*2		6,304				
			0,6*1,97*2*1		2,364				
			=		8,668				
			okna		–				
			2,4*1,62		3,888				
			1,82*1,62		2,948				
			=		6,836				
			linka		–				
			2,2*(0,9+0,6+0,8+0,5)		6,16				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	34,735	–	34,735		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			2,4*2+1,62*2+1,82*2+1,62*2		14,92				
			=		14,92				
			obklady		–				
			02 koupelna+WC		–				
			1,09		1,09				
			03 KK		–				
			1,5+1,0		2,5				
			=		3,59				
			sokly PVC		–				
			01 předstín		–				
			1,95+1,175+0,07*2-0,9*2		1,465				
			03 pokoj + kk		–				
			3,68*2+4,5+2,3+0,6		14,76				
			=		16,225				
			nové zárubně (ne v SDK)		–				
					–				
19.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev	m2	25,45	–	25,45		–
			vč. vysátí		–				
			plocha dle příl. 04		–				
			byt2		25,45				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
			009: Ostatní konstrukce a práce						-
20.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 byt1	m2	25,45	-	25,45		-
					25,45				
21.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m byt1	m2	25,45	-	25,45		-
					25,45				
22.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	80,0	-	80,0		-
23.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	80,0	-	80,0		-
24.	SP	962031135	Bourání příček z tvárníc nebo příčkových tl do 50 mm vybourání příček stávajícího jádra 2,53*(3,36+2,0+0,4) odpočet dveří -0,9*2,02-0,7*2,02	m2	11,341	-	11,341		-
					-				
					14,573				
					-				
					- 3,232				
25.	SP	965081611	Odsekání soklíků rovných 01 předsíň 1,37*2+1,2+0,07*2-0,9*2-0,7 03 kk 1,72+2,25	m	5,55	-	5,55		-
					-				
					1,58				
					-				
					3,97				
					-				
26.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího úhelníku 03 - okna 2,4*1,62 1,82*1,62	m2	6,836	-	6,836		-
					-				
					3,888				
					2,948				
27.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2,02:vstupní zárubeň 0,9*2,02:vnitřní zárubeň 0,7*2,02:koupelna zárubeň	m2	5,05	-	5,05		-
					1,818				
					1,818				
					1,414				
					-				
28.	B	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	-	1,0		-
29.	B	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží byt1	m2	25,45	-	25,45		-
					25,45				
					-				
30.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 % dle tabulky místností strop_štuk	m2	22,65	-	22,65		-
					-				
					22,65				
					-				
31.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	41,851	-	41,851		-
32.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,093	-	2,093		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			5% plochy stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění, bez SDK		-				
			01 Předstíň		-				
			2,52*(1,95+1,175)-0,9*2,02		6,057				
			02 koupelna+WC		-				
			2,53*1,09		2,758				
			03 Pokoj + kk		-				
			2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6)		39,873				
			-2,4*1,62-1,82*1,62; okna		- 6,836				
			=plocha		41,851				
			-plocha		- 41,851				
			plocha*0,05		2,093				
					-				
33.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,133	-	1,133		-
			5% plochy štuk. stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			příl. 04 dle tabulky místností		-				
			strop_štuk*0,05		1,133				
					-				
34.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,093	-	2,093		-
35.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,133	-	1,133		-
36.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,093	-	2,093		-
37.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnání betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,133	-	1,133		-
099: Přesun hmot HSV									-
38.	SP	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	3,984	-	3,984		-
39.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,984	-	3,984		-
40.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,984		3,984		-
41.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,984	#####	55,779		-
42.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,984	-	3,984		-
43.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,076	-	1,076		-
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									-
44.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,077	2,00	13,338		-
			spotřeba cca 1,6 kg/m2		-				
			1,6*(2,8+5,373)		13,077				
					-				
45.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	8,35	15,00	9,603		-
			02 koupelna		-				
			2,025*2+1,5*2-0,7		6,35				
			2,0;vislý kout sprcha		2,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
46.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací 02 koupelna+WC podlaha 2,8	m2	2,8	-	2,8		-
					-				
					-				
					2,8				
47.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky 02 koupelna sprchový kout 2,0*(1,0+1,0) za umyvadlem 0,6*0,6 sokl u podlahy 0,15*(2,025*2+1,5*2-1,0-1,0-0,7) 03 KK za dřezem 0,6*0,6	m2	5,373	-	5,373		-
					-				
					-				
					4,0				
					-				
					0,36				
					-				
					0,653				
					-				
					-				
					0,36				
48.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,173	-	8,173		-
49.	SP	998711103	Presun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,014	-	0,014		-
			721: Vnitřní kanalizace						-
50.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	-	1,0		-
51.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
			722: Vnitřní vodovod						-
52.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
			725: Zařizovací předměty						-
53.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	-	1,0		-
54.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,0	-	1,0		-
55.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	-	1,0		-
56.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,0	-	1,0		-
57.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,0	-	1,0		-
58.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
59.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,0	–	1,0		–
60.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou bez odkapávací plochy	soubor	1,0	–	1,0		–
61.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
62.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	1,0	–	1,0		–
63.	SP	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,0	–	1,0		–
65.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	1,0	–	1,0		–
67.	SP	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,112	–	0,112		–
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									
68.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	2,0	–	2,0		–
740: Silnoproud									
69.	H	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
70.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	kpl	1,0	–	1,0		–
plochy místností s elektroinstalací					–				
byt2					25,45				
					–				
71.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
72.	MP	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,0	–	1,0		–
73.	MP	747131400	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,0	–	1,0		–
751: Vzduchotechnika									
74.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
75.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
76.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x250 mm / ocelové, bílá prášková barva	ks	1,0	–	1,0		–
763: Konstrukce montované									
77.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	21,396	17,00	25,033		–
78.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
79.	H	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	1,0	–	1,0		–
80.	H	55331303	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 800 L/P	kus	1,0	–	1,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
81.	H	553X0001	Zárubeň ocelová montovaná dvoudílná pro dodatečnou montáž - pro stěnu tl. cca 180mm pro dveře 800 L/P / prvek T1 - protipožární EI 30	kus	1,0	–	1,0		–
82.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–
83.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	–	1,0		–
84.	SP	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA +2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	1,273	–	1,273		–
			příčka mezi 01 a 03		–				
			2,53*1,175		2,973				
			dveře		–				
			-0,85*2,0		- 1,7				
85.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	5,202	–	5,202		–
			02 koupelna		–				
			příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		–				
			2,53*1,95		4,934				
			dveřní otvor		–				
			-0,65*2,0		- 1,3				
			volná příčka u KK		–				
			2,53*0,62		1,569				
86.	SP	763111414a	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA + 2xH2 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	3,795	–	3,795		–
			02 koupelna		–				
			příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		–				
			2,53*1,5		3,795				
					–				
87.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,137	–	3,137		–
			příčka mezi 02 a KK		–				
			2,53*1,24		3,137				
					–				
88.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	13,407	–	13,407		–
89.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	7,5	–	7,5		–
			2,5*3		7,5				
					–				
90.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	18,596	–	18,596		–
			02 koupelna+WC		–				
			2,53*(2,175*2+1,5*2)		18,596				
					–				
91.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	13,407	–	13,407		–
92.	SP	763121222	SDK stěna předsazená deska 1x H2 tl 12,5 mm lepené na bočánky bez nosné kce	m2	0,633	–	0,633		–
			02 - přesazení SDK desky přes stávající obezdívku šachty u 01		–				
			2,53*0,25		0,633				
					–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
93.	SP	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	5,73	–	5,73		–
			předstěna okolo instalační šachty 2,53*(0,935*2+0,395)		– 5,73				
94.	SP	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	0,872	–	0,872		–
			polopředstěna vedle WC 0,8*1,09		– 0,872				
95.	SP	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	7,235	–	7,235		–
96.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,235	–	7,235		–
97.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	–	1,0		–
98.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,8	–	2,8		–
			02 koupelna+WC strop_SDK		– 2,8				
99.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,35	–	7,35		–
			02 koupelna+WC (2,175+1,5)*2		– 7,35				
100.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	2,8	–	2,8		–
101.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,8	–	2,8		–
			02 koupelna+WC strop_SDK		– 2,8				
102.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,8	–	2,8		–
103.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	–	1,0		–
104.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
105.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku 1,0		– 1,0				
			pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku 1,0		– 1,0				
106.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,0	–	2,0		–
107.	SP	763X0002	Montáž jednokřídlé kovové zárubně dvoudílné do stavebního otvoru - protipožární, EI30	kus	1,0	–	1,0		–
108.	SP	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,937	–	0,937		–
764: Konstrukce klempířské									–
109.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	4,22	–	4,22		–
			2,4+1,82		4,22				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
110.	SP	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm - včetně tmelených styků PUR tmelem 2,4+1,82	m	4,22	–	4,22		–
111.	SP	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,018	–	0,018		–
766: Konstrukce truhlářské									–
112.	H	61140030a	Okno plastové dvoukřídle otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1820x1620 mm / dle technické specifikace prvku O1 v TZ a na příloze 04 - včetně začistění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	–	1,0		–
113.	H	61140035a	Okno plastové trojkřídle otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyklápěcí+otvíravé/vyklápěcí - cca 2400x1620 mm / dle technické specifikace prvku O2 v TZ a na příloze 04 - včetně začistění lištami I+E, těsnícími páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	–	1,0		–
114.	H	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem 2,4+1,82	m	4,22	–	4,22		–
115.	H	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm / prvek T3 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
116.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm / prvek T2 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
117.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / prvek T1, Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04 T1 - vstupní 1	kus	1,0	–	1,0		–
118.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	–	1,0		–
119.	SP	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů okna O1 a O2 viz příloha 04 2,4*1,62+1,82*1,62	m2	6,836	–	6,836		–
120.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,0	–	2,0		–
121.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	–	1,0		–
122.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,0	–	2,0		–
123.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 vstupní dveře 1 dveře do 02 - s bouráním zárubně	kus	1,0	–	1,0		–
124.	SP	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	2,0	–	2,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
125.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	–	1,0		–
126.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,0	–	1,0		–
127.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,0	–	1,0		–
128.	SP	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,0	–	1,0		–
129.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skřínky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,2		2,2		–
130.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,2	–	2,2		–
131.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	–	1,0		–
132.	SP	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,356	–	0,356		–
767: Konstrukce zámečnické									–
133.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod. 02 koupelna - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty $2,53 \cdot (0,98 + 0,88 \cdot 2 + 0,28)$	m2	7,641	–	7,641		–
134.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	7,641	–	7,641		–
135.	SP	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	–	–	–		–
771: Podlahy z dlaždic									–
136.	B	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,05	15,00	2,358		–
137.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování 02 koupelna+WC 2,8 $-0,3 \cdot 0,5 \cdot 2 - 0,3 \cdot 0,3 - (\pi \cdot 0,5^2) / 4$; plocha sprchového koutu $-0,15 \cdot 1,09$; polopříčka v koupelně	m2	2,05	–	2,05		–
138.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,05	–	2,05		–
139.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem koutové spáry u podlahy 02 koupelna + WC $(2,025 + 1,5) \cdot 2 - 0,7 - 2 \cdot 0,8$ $0,3 \cdot 2 + (2 \cdot \pi \cdot 0,5) / 4$; okolo sprchového koutu	m	6,135	–	6,135		–
140.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	0,6	–	0,6		–
141.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	2,8	–	2,8		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			<p>plocha místnosti s dlažbou (včetně vyrovnání povrchu pod zařizovací předměty)</p> <p>podl_ker</p>		-				
142.	SP	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,03	-	0,03		-
			776: Podlahy povlakové						-
143.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	22,27	5,00	23,384		-
144.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	22,65	20,00	27,18		-
145.	H	55343110	Hliníkový přechodový profil	m	0,8	20,00	0,96		-
			<p>pod křídla podlaha PVC</p> <p>0,8*1</p>		-				
146.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	5,663		5,663		-
			<p>penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2</p> <p>podl_PVC*0,25</p>		-				
147.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	25,98	-	25,98		-
			<p>02 koupelna+WC</p> <p>2,25*2+1,44*2-0,6</p> <p>03 pokoj+kk</p> <p>3,67*2+4,5+3,36+0,1+0,6+2,3+1,0</p>		-				
148.	SP	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,8	-	0,8		-
149.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	22,27	-	22,27		-
			<p>01 předsín</p> <p>1,95*2+1,175*2+0,07*2</p> <p>-0,9-0,7; dveře</p> <p>03 pokoj + KK</p> <p>3,68*2+4,5+2,3+0,6+0,1+3,52</p> <p>-0,9; dveře</p>		-				
150.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	25,95	-	25,95		-
			<p>dle přílohy 02</p> <p>20,45+3,0+2,5;PVC</p>		-				
151.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	22,65	-	22,65		-
			<p>dle přílohy 04</p> <p>podl_PVC</p>		-				
152.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	22,65	-	22,65		-
153.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	22,65	-	22,65		-
154.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	22,65	-	22,65		-
155.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	22,65	-	22,65		-
156.	SP	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,101	-	0,101		-
			781: Obklady						-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
157.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	18,954	10,00	20,849		—
158.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,954	—	18,954		—
			02 koupelna		—				
			2,0*(2,025*2+1,5*2)		14,1				
			0,15*1,2*2		0,36				
			0,15*1,09		0,164				
			-0,7*2,0		- 1,4				
			03 kk		—				
			1,5*(0,62+2,2+1)		5,73				
					—				
159.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	18,954	—	18,954		—
160.	SP	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,308	—	1,308		—
			02 koupelna - na stávající stěně		—				
			1,09*1,2		1,308				
					—				
161.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,09	—	3,09		—
			02 sokl u WC		—				
			1,09		1,09				
			02 svislý roh		—				
			2		2,0				
					—				
162.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,6	—	1,6		—
			u sprchového koutu		—				
			0,8+0,8		1,6				
					—				
163.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	14,35	—	14,35		—
			02 koupelna+WC		—				
			horní hrana obkladu		—				
			2*(2,175+1,5)		7,35				
			dveře		—				
			2*2,0		4,0				
			03 kk		—				
			boční hrany		—				
			2*1,5		3,0				
					—				
164.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,954	—	18,954		—
165.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,39	—	14,39		—
			svislé spáry		—				
			02 ,		—				
			2,0*5		10,0				
			03 ,		—				
			1,5*2		3,0				
			vodorovné spáry		—				
			02 ,		—				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			0,15*2+1,09;kouty u polopříčky		1,39				
					-				
166.	SP	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,341	-	0,341		-
			783: Nátěry						-
167.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	4,53	-	4,53		-
			0,6*0,2*2*16+0,6*1,15;m. 03 pokoj+kk		4,53				
					-				
168.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	3,0	-	3,0		-
169.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	-	1,0		-
170.	SP	783325132	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi a 2x email	m2	4,53	-	4,53		-
171.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	26,58	-	26,58		-
			potrubí stoupací		-				
			6*2,53		15,18				
			kompensátory		-				
			0,7*2*2*3		8,4				
			připojovací potrubí		-				
			0,75*4		3,0				
					-				
172.	SP	783401812	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 100	m	10,3	-	10,3		-
			trubkový konvektor		-				
			8*1,2+0,7		10,3				
					-				
173.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	26,58	-	26,58		-
174.	SP	783425511	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	10,3	-	10,3		-
			784: Malby						-
175.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	73,156	-	73,156		-
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		-				
			01 předsíň		-				
			2,52*(1,95+1,175)		7,875				
			02 koupelna + WC		-				
			2,53*1,09		2,758				
			03 pokoj + kk		-				
			2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6)		39,873				
			stropy		-				
			strop_štuk		22,65				
176.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,576	-	94,576		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
177.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají 01 předsíň 2,52*(1,95+1,175) 02 koupelna+WC 0,4*(2,175+1,5)*2 03 pokoj 2,53*(3,52+0,1+0,62+2,2) -1,5*(0,62+2,2);obklad na SDK strop_SDK	m2	25,678	-	25,678		-
					-				
					-				
					7,875				
					-				
					2,94				
					-				
					16,293				
					- 4,23				
					2,8				
178.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají 01 předsíň 2,52*(1,95+1,175) 03 pokoj + kk 2,53*(3,68*2+4,5+2,3+1,6) -1*1,5;obklad KK na omítce strop_štuk	m2	68,898	-	68,898		-
					-				
					-				
					7,875				
					-				
					39,873				
					- 1,5				
					22,65				
					-				
V05: Finanční náklady									
179.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 15.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		-	-	1,00	-

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	2,45+2,8+20,20	25,45	plocha celý byt
strop_štuk	2,45+20,20	22,65	plocha nové místnosti strop štukový
strop_SDK	2,8	2,8	plocha nové místnosti strop SDK podhled
podl_PVC	2,45+20,20	22,65	plocha nové místnosti podlaha PVC
podl_ker	2,8	2,8	plocha nové místnosti podlaha keramická dlažba
byt2	2,45+2,8+20,20	25,45	plocha celý byt bez lodžie