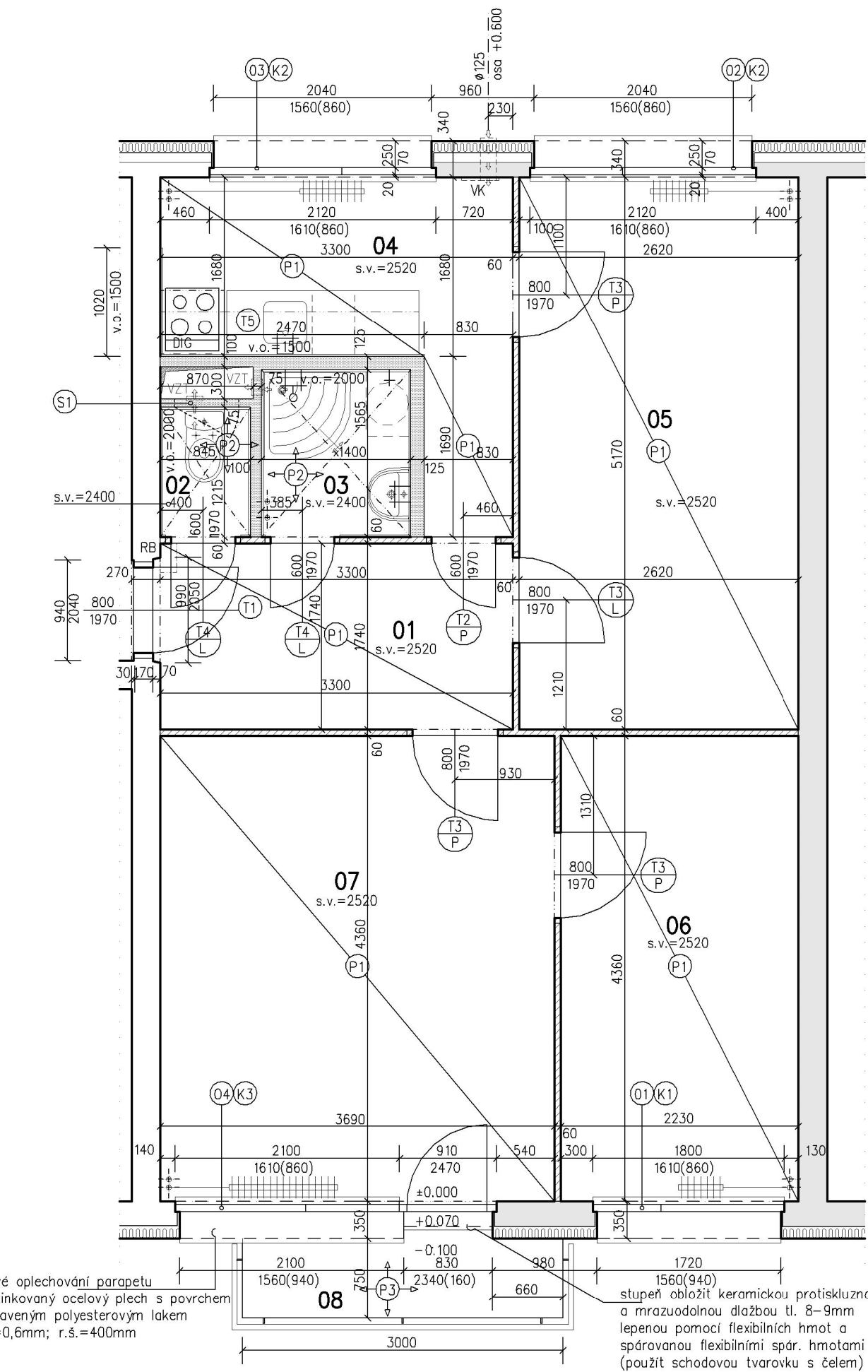


PŮDORYS BYTU č.13 – SLUNEČNÍ 300, PARDUBICE
NOVÝ STAV



LEGENDA VÝROBKŮ PSV:

- VZT – kovová ventilační mřížka o rozměrech cca 150x250 (1ks), resp. 250x150mm (1ks) + prodloužení potrubí na šíři stěny (2ks).
Přesná poloha a rozměr dle stávajícího potrubí.
- VK – Na vnitřním lici ventilačního otvoru osadit novou uzavíratelnou mřížku v bílém plastovém provedení. Rozměr dle stávajícího potrubí.
Přesný typ dle aktuální nabídky trhu, výběr zhotovitele a odsouhlasení investora.
- (S1) Systémová revizní klapka o rozměrech 600x600mm. Osazovací rámeček upevněn do stěny, vnitřní rámeček s vloženou SDK vyplní.
Zavírání pomocí pružiny a háčku (ovládání stiskem). Výrobek bez požární odolnosti.
Rámečky hliníkové, vyplňt z impregnované sádkartonové desky.
- (T1) Dřevěné bytové dveře: křídlo se zvýšenou mechanikou, bezpečností a požární odolností + nová zárubeň pro dodatečnou montáž.
Zárubeň dvoudílná, ocelová, pro dodatečnou montáž, s požární odolností. Rozměr 800/1970 – pravé provedení.
Křídlo pro stávající ocelovou zárubeň 800/1970, pravé.
Dřevěné, plně, hladké, s povrchem upraveným folií – zámeček bezpečnostní vložkový zadlabací – kování klika/koule (koule z chodby),
povrchové kování bezpečnostní pro klika/koule a zámeček vložkový, doplněk : bezpečnostní kukátka a štítek s číslem bytu.
Standard povrchového kování: kartáčovaný nerez.
Požární odolnost křídla a stávající zárubeň musí odpovídat stávajícímu stavu (skutečnost ověřit při demontáži křídla – 30min.).
Lab. neprůzvučnost $R_w = \min. 32 \text{ dB}$.
Součástí dodávky nový dřevěný práh (buk), lakovaný, kotvený lepením.
- (T2 P) Nové dveřní křídlo 600x1970 – PRAVÉ + náter stávající zárubeň.
Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, pravé, pro zárubeň 600x1970mm.
Zámeček obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámeček.
Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, kování a povrchové kování nerezové.
Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín náteru zárubeň určí investor akce.
Stávající zárubeň očistit a opatřit novým ochranným nátěrem pro ocelové prvky v interiéru.
Celkem 1 ks.
- (T3 L) Nové dveřní křídlo 800x1970 – LEVÉ.
Dtto položka T2 – jiný rozměr a orientace otevírání– 800x1970mm/LEVÉ.
Celkem 1 ks.
- (T3 P) Nové dveřní křídlo 800x1970 – PRAVÉ.
Dtto položka T2 – jiný rozměr – 800x1970mm.
Celkem 3 ks.
- (T4 L) Nové dveřní křídlo 600x1970 – LEVÉ + náter stávající zárubeň.
Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké plně, levé, pro zárubeň 600/1970.
Zámeček mezipokojový s pádkou a ukazatelem, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámeček.
Lic křídla upraven folií, kování a povrchové kování nerezové.
Standard folie, kování, povrchového kování a odstín náteru zárubeň určí investor akce.
V pozici prahu (na styku různých náslaných povrchů podlah) kovová přechodová krycí lišta (AL elox, nebo nerez).
Stávající zárubeň očistit a opatřit novým ochranným nátěrem pro ocelové prvky v interiéru.
Celkem 2 ks.
- (T5) Sestava kuchyňské linky. Délka 1800 (2400)mm.
Dolní skříňky: $d_l = 1800 \text{ mm}$, $v = \pm 860 \text{ mm}$, pevný sokl, skříňky s otočnými dvířky + police, zásuvky pod pracovní deskou, pracovní deska.
Materiál lamino tl. 18 mm s ABS hranami, pracovní deska MDF tl. 38mm, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin.
Horní skříňky: výška 600–750mm, výška dolní hrany +1,5 nad podlahou, skříňky s otočnými dvířky+police (nad linkou, vč. digestoře).
Je požadováno celovýsuvné kování, nerezový dřez bez odkapávače, kovové úchytky.
V případě nároků na zesílení nosného rastru stěny, nebo vložení výztuh do konstrukce nutno avizovat stavbě před prováděním základu.
Součástí dodávky je zabudovaná odhazová digestoř s interním osvětlením a regulací otáček (vč. dopojení k odhazovému potrubí).
Součástí dodávky je kombinovaný sporák (bílý smalt) s elektrickou troubou a plynovými hořáky (vč. roštu a pečícího plechu).
- (O1) Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém plášti.
rozměr interiéru = 1800x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště – vnější rozměr 1720x1560mm.
Rám: plastový pro dvoukřídlové okna, se středním svislým sloupkem. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu.
Systémový plastový vícekomorový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním.
Parapetní profil $v = \pm 35 \text{ mm}$, umožňující osazení vnitřního parapetu a připojení nového oplechování vnějšího parapetu.
Rozšiřovací profily v osteních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele – pohledová část vnějšího lince okenního rámu musí být větší než 30mm!
Poloha sloupku dle stávajícího prvku, resp. již vyměřených oken v ostatních podlažích, poměr dělení rámu sloupkem cca 1200:600 – při pohledu z interiéru zleva doprava.
Křídlo modulové šíře 600 – pravé, křídlo modulové šíře 1200 – levé.
Křídla: materiál dtto okenní rám.
Křídla s celobodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna.
Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele, max. výška 1,5 od podlahy.
Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem.
Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540).
- Součinitel prostupu tepla $U_w = 1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zvuková neprůzvučnost min. 32 dB.
Orientace otevírání křídla dle popisu – nutno ověřit v závislosti na vybavení interiéru.
Vnitřní plastový parapet/lišta ze systému dodavatele okenní výplně.
Zednické začištění ze strany interiéru + vnitřní omítkové lišty + dotmelení spáry pětistranným pružným tmelem.
Zednické začištění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně, bude provedena oprava poškozených míst omítkovinou totožnou se stávajícím provedením.
Kompletní fasádní nátěr vnějšího ostění a nadpraží + nový nátěr venkovního parapetu (v odstínu dle stávajícího stavu).
Na styku nové okenní výplně a stávajícího panelu osadit komprimací parapropustnou těsnící pásku.
Všechny plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, vnitřní parapety) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele. Kotvení rámu dle zvyklostí zhotovitele (mechanicky + PUR tmelem).
Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí dodávky zhotovitele.

- (O2) Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém plášti.
rozměr interiéru = 2120x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr cca 2040x1560mm.
Dtto položka O1 – poměr dělení rámu sloupkem 880:1240mm ... levé/pravé (při pohledu zevnitř, zleva do prava).
- (O3) Okno jednoduché, dvoukřídlové, v obvodovém plášti.
rozměr interiéru = 2120x1610mm, provedeno zateplení vnějšího pláště vnější rozměr cca 2040x1560mm.
Dtto položka O1 – poměr dělení rámu sloupkem 1240:880mm ... levé/pravé (při pohledu zevnitř, zleva do prava).
- U okna zajistit provedení úpravy těsnění v souladu s platnou legislativou stanovující nutnou výměnu vzduchu v místnosti s plynovým spotřebičem. O výsledku revize bude vypracována zpráva, která bude na konci rekonstrukce předána investorovi.
- (O4) Sestava jednoduchého, dvoukřídlového okna a balkonových dveří – v obvodovém plášti.
OKNO:
rozměr interiéru = 2100x1600mm. osazeno v drážce stávajícího panelu.
Rám: plastový pro dvoukřídlové okna, se středním svislým sloupkem. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu.
Systémový plastový vícekomorový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním.
Parapetní profil $v = \pm 35 \text{ mm}$, umožňující osazení vnitřního parapetu a připojení nového oplechování vnějšího parapetu.
Rozšiřovací profily v osteních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele – pohledová část vnějšího lince rámu musí být větší než 30mm!
Poloha sloupku dle stávajícího prvku, resp. již vyměřených oken v ostatních podlažích, poměr dělení rámu sloupkem cca 900:1200mm (při pohledu z interiéru zleva doprava). Styk s balkonovým rámem na levé straně = spojka – bez rozšíření.
Křídla: materiál dtto okenní rám.
Křídla s celobodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna.
Křídlo modulové šíře 900mm levé (u dveří), křídlo modulové šíře 1200mm pravé (u ostění).
Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele, max. výška 1,5 od podlahy.
Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem.
Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540).
- BALKONOVÉ DVEŘE:
rozměr interiéru = 900x2400mm, osazeno v drážce stávajícího panelu.
Rám: plastový pro jednokřídlové balkonové křídlo, levé.
Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou.
Systémový plastový vícekomorový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním.
Rozšiřovací soklový prvek, výška cca 50mm, umožňující připojení nové krycí lišty L 50x50mm na vnější straně a osazení vnitřní krycí lišty.
Rozšiřovací profily u levého ostění a v nadpraží, na pravé straně styk s okenním rámem.
Šíře rozšiřovacích prvků dle doměření a sortimentu zhotovitele... pohledová část okenního rámu musí být větší 30mm!
Křídla: materiál dtto dveřní rám.
Balkonové křídlo děleno vodorovným konstrukčním poutcem ve výšce dolního rámu okna sestavy.
Vybaveno celobodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna.
Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele+venkovní madla (bílý plast)+magnetická fixace pro uzavření dveří ze strany exteriéru.
Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem.
Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540).
- Součinitel prostupu tepla $U_w = 1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zvuková neprůzvučnost min. 32 dB.
Začištění montážní spáry soklového prvku dveří k interiérové podlaze pomocí plastové lišty L, kotvené mechanicky a lepením.
Venkovní připojení řešeno přídatnou nerezovou lištou L 50x50mm, mechanicky kotvenou k dveřnímu rámu a kladenou plošně do PUR tmelu.
Zednické začištění sestavy ze strany interiéru + vnitřní omítkové lišty + dotmelení spáry pětistranným pružným tmelem.
Zednické začištění sestavy ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně, bude provedena oprava poškozených míst omítkovinou totožnou se stávajícím provedením.
Kompletní fasádní nátěr vnějšího ostění a nadpraží (v odstínu dle stávajícího stavu).
Na styku nové okenní výplně a stávajícího panelu osadit komprimací parapropustnou těsnící pásku.
Všechny plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, správovali lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele.
Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla.
- (K1) Nové oplechování vnějšího parapetu. Délka: 1720mm, r.š.= 400mm.
Materiál: ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyesterovým povlakem v odstínu stávajícího parapetu.
Osazení na vyrovnaný podklad tmelem vhodným k lepení „za studena“.
Zednické začištění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně bude provedena oprava poškozených míst omítkovinou totožnou se stávajícím provedením.
Počet kusů: 1
- (K2) Nové oplechování vnějšího parapetu. Délka: 20240mm, r.š.= 400mm.
Dtto palo. K1 – jiný rozměr.
Počet kusů: 1
- (K3) Nové oplechování vnějšího parapetu. Délka: 2100mm, r.š.= 400mm.
Materiál a montáž pol. K1 – jiný rozměr (levý okraj u ostění, pravý okraj valný s okapem).
Počet kusů: 1
- NA VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ VÝROBKÝ PSV ZPRACUJTE VYBRANÝ ZHOTOVITEL, V RÁMO SVÉ DODÁVKY, VÝROBNÍ DOKUMENTACI.
TATO BUDE PŘED ZAČÁTKEM VÝROBY (NÁKUPEM MATERIÁLU) PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ ZASTUPCI INVESTORA A PROJEKTANTA.

POZNÁMKA:

Plocha uváděná v legendě místností je plocha podlahy včetně zařízení předmětů.
– rozvody elektro v celém bytě budou kompletně vyměněny (vč. zásuvek, vypínačů, svítidel). Bližší popis viz. 03 – technická zpráva .
– po rekonstrukci EL bude provedena nová revize, úprava elektroměrového rozváděče a odběr bude znovu přihlášén u distributora (ČEZ).
– bude provedena nová domovní rozvoda zemního plynu. Po dokončení montážních prací bude provedena tlaková zkouška a revize plynu.
– všechny stávající rozvody a topná tělesa UT budou očistěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.
– všechny stávající ocelové zárubeň (8ks) budou očistěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.
– veškeré nové navržené konstrukce stěn a podlahy budou zhotoveny sádkartonové, v souladu s technickými podklady pro systémové provedení daných konstrukcí (montáž, skládka, kotvení, postup výstavby, penetrace atd.).
Do konstrukcí bude vkládána vhodná minerální izolace v tloušťce dle podkladů výrobce, tj. o 10–20mm slabší, než je šíře profilu.
v.o.= ... výška keramického obkladu udávaná od nivelety podlahové konstrukce
– veškeré keramické obklady budou prováděny v provedení s ukončovacími a rohovými plastovými lištami. Montáž a spárování pomocí flexibilních tmelů a spárovacích. Prostupy instalací budou vykrýžovány a finálně opatřeny krycími rozetami, dělení obkladů není možné.
Před prováděním keramických obkladů bude podklad opatřen vhodnou stěrkovou hydroizolací. Za sprchovým koutem 1000+1000x2000mm +za umyvadlem a dřezem v ploše 600x600mm–dolní okraj 200mm pod horní hranou zařizovacího předmětu.
Na podlaze m.č. 02 a 03 bude provedena stěrka v celé ploše + sokl výšky 150mm.
– všechny instalace ZT a zařizovací předměty jsou nové. Standard zařizovacích předmětů viz. 03 – technická zpráva, nový stav.
Nové ZT instalace budou napojeny na stávající rozvody v prostoru –instalací sáčily.
Nové oplechování vnějšího okenního parapetu z ocelového pozinkovaného plechu, opatřeno finálně vrstvou polyesterového laku.
Přesný tvar a délky dle doměření na místě. Předpoklad r.š.=max. 400mm. Volná čela parapetů opatřena okapovým koncem, dorazy u stěn se „stojačkem“ ukončeným v drážce, se spárou zatmelenou PUR tmelem. Kotvení vnějších parapetů lepením do tmelu za studena.

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ ZDĚNÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ SDK KONSTRUKCE V SYSTÉMOVÉM PŘEDVEDENÍ DLE VÝROBCE
- stěny v systémové provedení zvoleného výrobce s použitím impregnovaných desek pod keramickými obklady
Všechny základy navrženy dvojité, ze strany m.č. 03 vkládána mezi rošt a desky porozobrana.

LEGENDA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

- (P1) – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– samonivelační stěrková hmota (3–10mm, ideálně 4mm)
– celoplošné lepená povlaková krytina (PVC min. tl. 2mm, třída zatíže 32).
/barva podlahové krytiny dle objednatele/
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//
- (P2) – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– vyrovnávací stěrková hmota (pouze v případě významných nerovností, které by zvyšovaly spotřebu, nebo znemožňovali aplikaci stěrkové izolace).
– povlaková stěrková hydroizolace
– flexibilní lepicí tmel
– keramická dlažba 1. jakosti (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)
/barva a rozměr dlažebního materiálu dle objednatele/
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//
- (P3) – stávající očistěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– spodový náterový systém se vsypem z Si písku
/sanace podkladní balkonové desky dle zjištěného poškození po sejmuti povrchových úprav/
//náterový systém musí být dlouhodobě odolný opotřebením chůzí a musí odolávat vlivům vnějšího prostředí//

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Predsň	5,90	PVC	omítka	omítka	
02	WC	1,05	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
03	koupelna	2,25	keramická dlažba	omítka/sdk deska	sdk podhled	keramický obklad
04	kuchyně	7,05	PVC	omítka/sdk deska	omítka	částečně keramický obklad
05	pokoj	13,55	PVC	omítka	omítka	
06	pokoj	9,70	PVC	omítka	omítka	
07	pokoj	16,20	PVC	omítka	omítka	
08	balkon	2,25	náter se vsypem	KZS, vnější omítka	vnější omítka	

ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	
ZOOP. PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký	
VYPRACOVAL	Petr Procházka	
HLAVNÍ PROJEKTANT	HMP TOP s.r.o. Jižní 870, 500 03, Hradec Králové	
VEDOUcí PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký	
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNŠTYNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE	
číslo zakázky	HM2016–05–308	
stupeň PD	DPS	
datum	07/2016	
měřítka	1:50	
NOVÝ STAV	označení přílohy	04