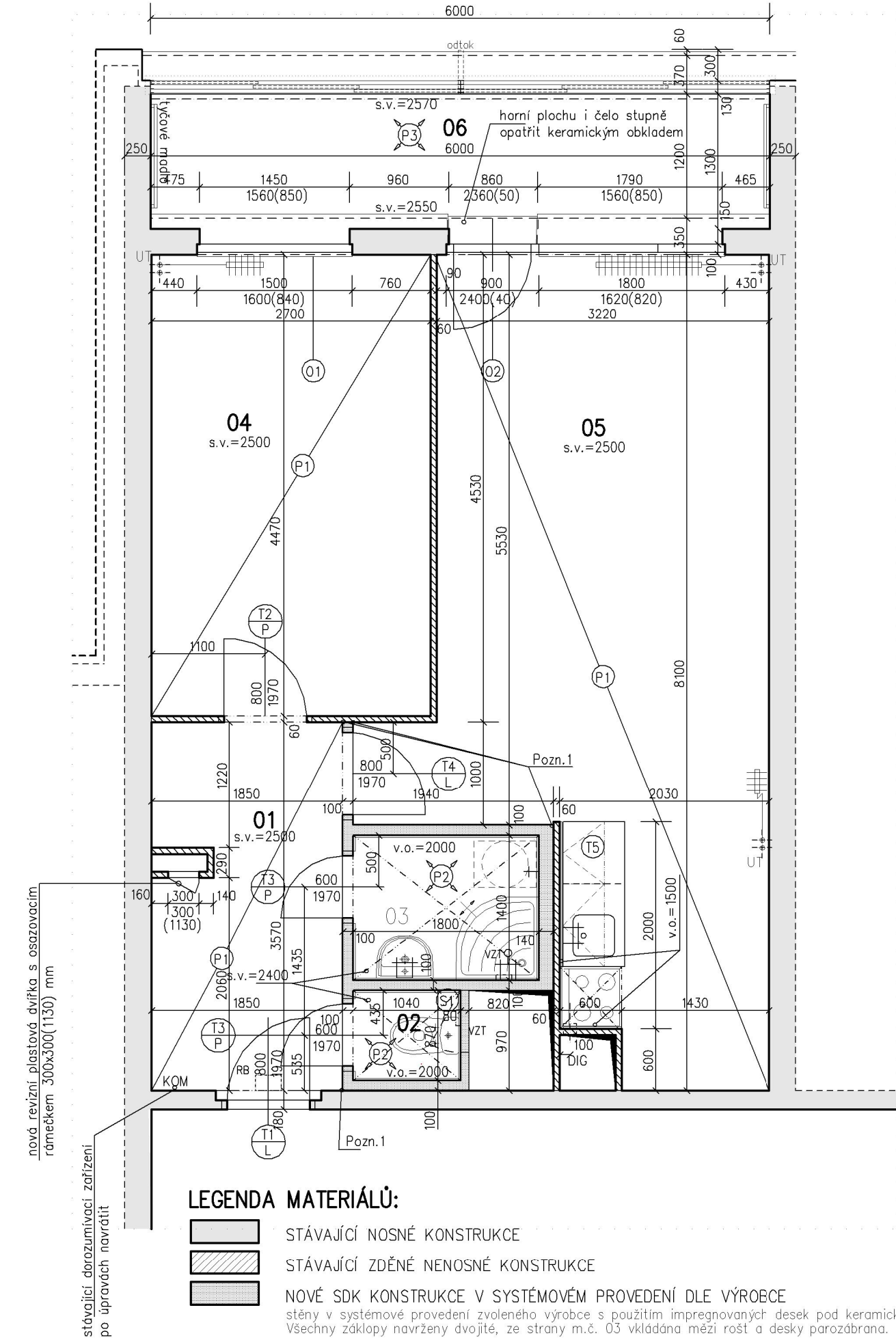


PŮDORYS BYTU č.43 – BĚLEHRADSKÁ 379, PARDUBICE
NOVÝ STAV



LEGENDA VÝROBKŮ PSV:

- S1** Systémová revizní klapka o rozměrech 600x600mm. Osazovací rámeček upevněn do stěny, vnitřní rámeček s vloženou SDK vyplní. Zavíráním pomocí pružiny a háčku (ovládání stiskem). Výrobek bez požární odolnosti. Rámečky hliníkové, vyplň z impregnované sádkartonové desky. Přesná poloha dle pokynů montéra ZT a kladetského plánu obkladu.
- T1 L** Dřevěné bytové dveře: křídlo se zvýšenou mechanickou, bezpečnostní a požární odolností + nová zárubeň pro dodatečnou montáž. Zárubeň dvoudílná, ocelová, pro dodatečnou montáž, s požární odolností. Rozměr 800/1970 – levé provedení. Křídlo pro stávající ocelovou zárubeň 800/1970, levé. Dřevěné, plné, hladké, s povrchem upraveným folií – zámek bezpečnostní vložkový zadlabací – kování klika/koule (koule z chodby), povrchové kování bezpečnostní pro klika/koule a zámek vložkový, doplněk : bezpečnostní kukátka a štítek s číslem bytu. Požární odolnost křídla a stávající zárubeň musí odpovídat stávajícímu stavu (skutečnost ověřit při demontáži křídla – 30min.). Lab. neprůzvučnost $R_w = \min. 32 \text{ dB}$. Součástí dodávky nový dřevěný prah (buk), lakovaný, kotvený lepením.
- T2 P** Dveře vnitřní, nové křídlo 800x1970 – PRAVÉ+nátěr stávající zárubeň. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, pravé, pro zárubeň 800x1970mm. Zámek obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, kování a povrchové kování kovové. Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubeň určí investor akce. Celkem 1 ks.
- T3 P** Dveře vnitřní, nové křídlo 600x1970 – PRAVÉ+nová ocelová zárubeň. Zárubeň vnitřní ocelová pro montované sténové konstrukce, rozměr 600/1970mm, šíře ústí 100mm, pravá. Provedení bez podlahového zapuštění, součástí dodávky TPE těsnění, provedení se třemi závěsy. Finální povrchová úprava vícevrstevným nátěrovým systémem pro ocelové konstrukce v interiéru. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké plné, pravé, pro zárubeň 600/1970. Zámek mezipokojeový s páčkou a ukazatelem, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, kování a povrchové kování kovové. Standard folie, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubeň určí investor akce. Soubor zárubeň + křídlo ... celkem 2ks.
- T4 L** Dveře vnitřní, nové křídlo 800x1970 – LEVÉ+nová ocelová zárubeň. Zárubeň vnitřní ocelová pro montované sténové konstrukce, rozměr 800/1970mm, šíře ústí 100mm, levá. Provedení bez podlahového zapuštění, součástí dodávky TPE těsnění, provedení se třemi závěsy. Finální povrchová úprava vícevrstevným nátěrovým systémem pro ocelové konstrukce v interiéru. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, levé, pro zárubeň 800x1970mm. Zámek obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, kování a povrchové kování kovové. Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubeň určí investor akce. Soubor zárubeň + křídlo ... 1 ks.
- Pod všechna interiérová křídla (místo prahů) budou osazeny kovové přechodové lišty (Al, nebo nerez)... dl.600mm– 2ks, dl.800mm– 2ks.
- T5** Sestava kuchyňské linky. Délka 1600 (2000)mm. Dolní skříňky: dl.=1400mm, v= +860mm, pevný sokl, skříňky s otočnými dvířky + police, zásuvky pod pracovní deskou, pracovní deska. Materiál lamina tl. 18 mm s ABS hranami, pracovní deska MDF tl. 38mm, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin. Horní skříňky: dl. 2000mm, v= 600–750mm, výška dolní hrany +1,5 nad podlahou, skříňky s otočnými dvířky + police (nad celou linkou). Materiál lamina tl. 18 mm s ABS hranami, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin. Součástí dodávky je zabudovaná odtahová digestoř s interním osvětlením a regulací otáček (vč. dopojení k VZT stoupačce). Součástí dodávky kuch. linky je elektrický sporák v bílém smaltovaném provedení s elektrickou troubou (vč. roštu a pečícího plechu). Součástí dodávky nový dřez bez odkapávače (nerez) v úpravě pro stojánkovou baterii.
- O1** Okno jednodílné, jednokřídlové, levé, v obvodovém plášti. rozměr interiéru = 1500x1600mm, osazeno v osazovací drážce stávajícího panelu. Rám: plastový pro jednokřídlové okna. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou. Systémový plastový vícekomarový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním. Parapetní profil v= +35mm, umožňující osazení vnitřního plastového parapetu a připojení nového oplechování vnějšího oplechování. Rozšiřovací profily v ostěních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele – pohledová část vnějšího líc okenního rámu musí být větší než 30mm! Křídlo: levé, otevírávé a sklápěcí, materiál dle okenního rámu. Výbaveno celobodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele, max. výška 1,5 od podlahy. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). Součinitel prostupu tepla $U_w = 1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zvuková neprůzvučnost min. 32 dB. Zednické zajištění ze strany interiéru + vnitřní omítkové lišty + dotmelení spár přetíratelným pružným tmelem. Zednické zajištění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně, bude provedena oprava poškozených míst omítkovinou totálně soustava stávajícím provedením. Kompletní fasádní nátěr vnějšího ostění a nadpraží (v odstínu dle stávajícího stavu). Na styku nové okenní výplně a stávajícího panelu osadit komprimační paropropustnou těsnící pásku. Veškeré plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, spárová lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele. Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla.

- O2** Sestava jednodílného, dvoukřídlového okna a balkonových dveří – v obvodovém plášti. OKNO: rozměr interiéru = 1800x1600mm. osazeno v drážce stávajícího panelu. Systémový plastový vícekomarový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním. Parapetní profil v= +35mm, umožňující osazení vnitřního plastového parapetu a připojení nového oplechování vnějšího parapetu. Rozšiřovací profily v ostěních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele – pohledová část vnějšího líc rámu musí být větší než 30mm! Poloha sloupku dle stávajícího prvku, resp. již vyměněných oken v ostatních podlažích, poměr dělení rámu sloupkem cca 1200:600 (při pohledu z interiéru zleva doprava.). Styk s balkonovým rámem na levé straně = spojka – bez rozšíření. Křídlo: materiál dle okenního rámu. Křídlo s celobodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Křídlo modulové šíře 1200mm levé (u dveří), křídlo modulové šíře 600mm pravé (u ostění). Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele, max. výška 1,5 od podlahy. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). BALKONOVÉ DVEŘE: rozměr interiéru = 900x2400mm, osazeno v drážce stávajícího panelu. Rám: plastový pro jednokřídlové balkonové křídlo, levé. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou. Systémový plastový vícekomarový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním. Rozšiřovací saklový prvek, výška cca 50mm, umožňující připojení nové krycí lišty L 50x50mm na vnější straně a osazení vnitřní krycí lišty. Rozšiřovací profily u levého ostění a v nadpraží, na pravé straně styk s okenním rámem. Šíře rozšiřovacích prvků dle doměření a sortimentu zhotovitele... pohledová část vnějšího líc okenního rámu musí být větší 30mm! Křídlo: materiál dle dveřního rámu. Balkonové křídlo děleno vodorovným konstrukčním putcem ve výši dolního rámu okna sestavy. Výbaveno celobodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele+venkovní madlo (bílý plast)+magnetická fixace pro uzavření dveří ze strany exteriéru. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). Součinitel prostupu tepla $U_w = 1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zvuková neprůzvučnost min. 32 dB. Zajištění montážní spáry soklového prvku dveří k interiérové podlaže pomocí plastové lišty L, kotvené lepením. Venkovní připojení řešeno přídavnou nerezovou lištou L 50x50mm, mechanicky kotvenou k dveřnímu rámu a kladenou plošně do PUR tmelu. Zednické zajištění sestavy ze strany interiéru + vnitřní omítkové lišty + dotmelení spár přetíratelným pružným tmelem. Zednické zajištění sestavy ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně, bude provedena oprava poškozených míst omítkovinou totálně soustava stávajícím provedením. Kompletní fasádní nátěr vnějšího ostění a nadpraží (v odstínu dle stávajícího stavu). Na styku nové okenní výplně a stávajícího panelu osadit komprimační paropropustnou těsnící pásku. Veškeré plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, spárová lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele. Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla.
- NA VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ VÝROBKÝ PSV ZPRACUJE VYBRANÝ ZHOTOVITEL, V RÁMCI SVÉ DODÁVKY, VÝROBNÍ DOKUMENTACI. TATO BUDE PŘED ZAČÁTKEM VÝROBY (NÁKUPEM MATERIÁLU) PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ ZÁSTUPCI INVESTORA A PROJEKTANTA.

LEGENDA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

- P1** – stávající očistěný a sanovaný líc podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– samonivelační stěrková hmota (3–10mm, ideálně 4mm)
– celoplošné lepení povlakové krytina (PVC min. tl. 2mm, třída zátěže 32).
/barva a dekor podlahové krytiny určí investor akce/
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//
- P2** – stávající očistěný a sanovaný líc podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– vyrovnávací stěrková hmota (pouze v případě významných nerovností, které by zvyšovaly spotřebu, nebo znemožňovali aplikaci stěrkové izolace).
– povlaková stěrková hydroizolace
– flexibilní tepicí tmel
– keramická dlažba 1. jakosti (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)
- P3** – stávající očistěný a sanovaný líc podlahové konstrukce
– epoxidový nátěrový systém se vsypem z Si písku
/sanace podkladní balkonové desky dle zjištěného poškození stávajícího nátěru/
//nátěrový systém musí být dlouhodobě odolný opotřebením chůzí a musí odolávat vlivům vnějšího prostředí//
//revizovat a zachovat stávající odtoky pro srážkové vody//

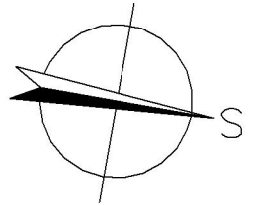
POZNÁMKA:


Plocha uváděná v legendě místností je plocha podlahy včetně zařízení předmětů.
Pozn.1 – Na styku příček osadit jednostrannou sádkartonářskou lištu ... spáru vyplnit akrylovým tmelem (alt. osadit L lištu).
VZT – nový nástěnný axiální ventilátor + prodloužení potrubí na šíři stěny (2ks). Ovládní samostatně vypínačem.
WC 50 m³/hod, koupelna 90 m³/hod.. Přesná poloha a rozměr dle stávajícího potrubí. Spodní hrana 2.250 nad podlahou.
DIG – nová kuchyňská digestoř s odtahem, potrubí dn 125, osa cca 1400 mm nad podlahou.


– rozvody elektro v celém bytě budou kompletně vyměněny (vč. zásuvek, vypínačů, svítel). Blížší popis viz. 03 – technická zpráva .
– po rekonstrukci EL bude provedena nová revize, úprava elektroměrového rozváděče a odběr bude znovu přihlášen u distributora (ČEZ).
– všechny stávající rozvody a topná tělesa UT budou očistěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.
– veškeré nové navržené konstrukce stěn a podhledů budou zhotoveny sádkartonové, v souladu s technickými podklady pro systémové provedení daných konstrukcí (montáž, skladba, kotvení, postup výstavby, penetrace atd.).
Do konstrukcí bude vkládána vhodná minerální izolace v tloušťce dle podkladů výrobce, tj. o 10–20mm slabší, než je šíře profilu.
v.o.= ... výška keramického obkladu udávaná od nivelety podlahové konstrukce
– veškeré keramické obklady budou prováděny v provedení s ukončovacími a rohovými plastovými lištami. Montáž a spárování pomocí flexibilních tmelů a spárováček. Prostupy instalací budou vykržovány a finálně opatřeny krycími rozetami, dělení obkladaček není možné. Před prováděním keramických obkladů bude podklad opatřen vhodnou stěrkovou hydroizolací. Za sprchovým koutem 1000x1000x2000mm, za umyvadlem a dřezem v ploše min. 600x600mm (dolní okraj 200mm pod horní hranou zařízeního předmětu).
Na podlaže m.č. 02 a 03 bude provedena stěrka v celé ploše místnosti + sakl výšky 150mm (přechod s výztužnou páskou).
– všechny instalace ZT a zařízení předměty jsou nové. Standard zařízeního předmětů viz. 03 – technická zpráva, nový stav.
Nové ZT instalace budou napojeny na stávající rozvody v prostoru –instalační šachty.
Nové oplechování vnějšího okenního parapetu bude z ocelového pozinkovaného plechu, opatřeného finálně vrstvou polyesterového laku.
Přesný tvar a délky dle doměření na místě. Předpoklad r.s.=max. 360mm. Volná čela parapetů opatřena okapovým koncem, dorazy u stěn se „stojáčkem“ ukončeným v drážce stěny, se spárou zatmelenou PUR tmelem. Kotvení vnějších parapetů lepením do tmelu za studena.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	ÚČEL	m ²	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Předsíň	6,70	PVC	omítka / sdk	omítka	
02	WC	0,95	ker. dlažba	sdk	sdk	sdk pohled
03	koupelna	2,60	ker. dlažba	sdk	sdk	sdk pohled
04	pokoj	12,10	PVC	omítka	omítka	
05	pokoj + kuchyňský kout	23,50	PVC	omítka / sdk	omítka	
06	lodžie	7,20	nátěr se vsypem	omítka	omítka	



ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký	
VYPRACOVAL	Petr Procházka	

HLAVNÍ PROJEKTANT	HMP TOP s.r.o. Jižní 870, 500 03, Hradec Králové	
VEDOUcí PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký	
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNŠTYNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE	

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.43
– BĚLEHRADSKÁ č.p. 379, PARDUBICE

NOVÝ STAV

číslo zakázky	HM2016–05–310
stupeň PD	DPS
datum	07/2016
měřítko	1:50
označení přílohy	04