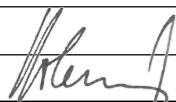



ČÁST DOKUMENTACE	EKONOMICKÁ		Ing. Martin Holemý Seniorů 1210, 463 11, Liberec IČO: 44843769 martin.holemý@raz-dva.cz
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Martin Holemý		
VYPRACOVAL	Ing. Martin Holemý		

HLAVNÍ PROJEKTANT	HMP PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 Bělehradská 379, 500 03 Pardubice	 AMP top s.r.o. Jižní 870, 500 03 Hradec Králové IČO: 275 02 180 DIČ: CZ 275 02 180 parizek@hmptop.cz tel.: 603 570 332	
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký		
OBJEDNATEL PD			
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.43 – BĚLEHRADSKÁ Č.P. 379, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2016–05–310
		stupeň PD	DPS
		datum	07/2016
		měřítko	
SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR		označení přílohy	06

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka **Pasportizace a stavební opravy**

Číslo zakázky	HM2016-05-310
Zakázka	Bělehradská č.p. 379, byt 43, Pardubice
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel **Statutární město Pardubice**

Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel **dle výběrového řízení**

Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant **HMP TOP s.r.o.**

Adresa	Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
IČ	27502180
DIČ	CZ27502180

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý
-------------	--------------------

Pasportizace a stavební opravy
Bělehradská č.p. 379, byt 43, Pardubice

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
43: Byt č.43		5,0		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		2,3		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,2		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		1,0		
764: Konstrukce klempířské		0,0		
766: Konstrukce truhlářské		0,4		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,2		
777: Podlahy lité		0,0		
781: Obklady		0,4		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,2		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	CZK		

Pasportizace a stavební opravy

Bělehradská č.p. 379, byt 43, Pardubice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
43: Byt č.43									-
0: Vedlejší rozpočtové náklady									-
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	—	1,0		—
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	—	1,0		—
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	—	1,0		—
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	—	1,0		—
7.	ON	045002000	Kompletační a koordináční činnost	kpl	1,0	—	1,0		—
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	—	1,0		—
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	—	1,0		—
006: Úpravy povrchu									-
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	42,3	—	42,3		—
			příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk		- 42,3				
11.	SP	611311131	Potažení vnitřních rovných stropu vápenným štukem tloušťky do 3 mm příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	42,3	—	42,3		—
					- 42,3				
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní sádkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50% příl. 04 dle tabulky místností strop_štuk	m2	42,3	—	42,3		—
					- 42,3				
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním	m2	94,004	—	94,004		—
			01 Předstíň 2,5*(1,85*2+3,57+0,6*2) 0,09*(2,05*2+1,0);nika dveře -0,9*2,02*2;dveře 04 pokoj 2,50*(2,7*2+4,47*2) -0,9*2,02;dveře -1,5*1,6;okna 05 pokoj + kk 2,5*(0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6+0,6+2,0+0,06) -1,8*1,62-0,9*2,4;okna -1,5*(0,6+2,0);obklad bok u kk		- 21,175 0,459 - 3,636 - 35,85 - 1,818 - 2,4 - 53,35 - 5,076 - 3,9				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
14.	SP	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	94,004	–	94,004		–
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní sádkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	97,904	–	97,904		–
			01 Předstín		–				
			2,5*(1,85*2+3,57+0,6*2)		21,175				
			0,09*(2,05*2+1,0);nika dveře		0,459				
			-0,9*2,02*2;dveře		- 3,636				
			04 pokoj		–				
			2,50*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			-1,5*1,6;okna		- 2,4				
			05 pokoj + kk		–				
			2,5*(0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6+0,6+2,0+0,06)		53,35				
			-1,8*1,62-0,9*2,4;okna		- 5,076				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	45,85	–	45,85		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			byt2		45,85				
					–				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	27,26	–	27,26		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*3		9,456				
			0,6*1,97*2*2		4,728				
			=		14,184				
			okna		–				
			1,5*1,6		2,4				
			1,8*1,62+0,9*2,4		5,076				
			=		7,476				
			linka		–				
			2,0*(0,9+0,6+0,8+0,5)		5,6				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	60,97	–	60,97		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			1,5*2+1,6*2+1,8*2+0,9*2+2,4*2		16,4				
			=		16,4				
			obklady		–				
			05 KK		–				
			0,6+2,0+1,5*2		5,6				
			=		5,6				
			sokly PVC		–				
			01 Předstín		–				
			1,85*2+3,57+0,6*2		8,47				
			0,09*2;nika dveře		0,18				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
			04 pokoj		–				
			2,7*2+4,47*2		14,34				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			05 pokoj + kk		–				
			0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6		18,68				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			= nové zárubně (ne v SDK)		38,97 - -				
19.	SP	622325101	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10% - 06 lodžie	m2	28,512	-	28,512		-
20.	SP	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně - 06 lodžie	m2	28,512	-	28,512		-
21.	SP	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou - 06 lodžie	m2	28,512	-	28,512		-
22.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	53,05	-	53,05		-
			plocha dle příl. 04 byt1		- 53,05 -				
009: Ostatní konstrukce a práce									-
23.	SP	340000998a	Řezání stěnových dílců z cihelného zdiva tl do 100 mm	m	2,5	-	2,5		-
			zkrácení přičky u KK 2,5		- 2,5 -				
24.	SP	348273941a	Revizní plastová dvířka 300x300 mm osazená do zdi	kus	1,0	-	1,0		-
25.	B	931101001	Demontáž odvětrávacích ventilátorů - (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,0	-	2,0		-
			1+1;koupeelna+WC		2,0				
26.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	53,05	-	53,05		-
			byt1		53,05 -				
27.	SP	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	53,05	-	53,05		-
			byt1		53,05 -				
28.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	140,0	-	140,0		-
29.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	140,0	-	140,0		-
30.	SP	962031135	Bourání přiček z tvárnic nebo příčkových tl do 50 mm	m2	2,582	-	2,582		-
			nadezdívka nad dveřmi mezi 01 a 05 (2,5-2,02)*0,9 odbourání odřízlé přičky u KK 2,5*0,14 podezdívka vany 0,6*(1,6+0,7*2)		- 0,432 - 0,35 - 1,8				
31.	SP	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2 - včetně případného osazovacího úhelníku	m2	7,98	-	7,98		-
			04 pokoj 1,5*1,6 05 pokoj + kk 1,8+1,62 0,9*2,4		- 2,4 - 3,42 2,16				
32.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,636	-	3,636		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			0,9*2,02:vstupní zárubeň		1,818				
			0,9*2,02:vnitřní zárubeň		1,818				
33.	B	97608112R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	-	1,0		-
34.	B	97608113R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	53,05	-	53,05		-
			byt1		53,05				
					-				
35.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	42,3	-	42,3		-
			dle tabulky místností		-				
			strop_štuk		42,3				
					-				
36.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	97,904	-	97,904		-
37.	SP	978015321	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10% - 06 lodžie	m2	28,512	-	28,512		-
			06 lodžie		-				
			2,57*(6+1,3*2); stěny		22,102				
			0,85*6;parapet		5,1				
			0,1*(1,45+1,56*2+0,86+1,79+2,36*2);ostění		1,194				
			-1,45*1,56-0,86*2,36-1,79*1,56;otvory		- 7,084				
			7,2;strop		7,2				
					-				
38.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	4,872	-	4,872		-
			5% plochy stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění, bez SDK		-				
			01 Předstín		-				
			2,5*(1,85*2+3,57+0,6*2)		21,175				
			-0,9*2,02*2;dveře		- 3,636				
			04 pokoj		-				
			2,50*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			-1,5*1,6;okna		- 2,4				
			05 pokoj + kk		-				
			2,5*(0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6+0,6+2,0+0,06)		53,35				
			-1,8*1,62-0,9*2,4;okna		- 5,076				
			=plocha		97,445				
			-plocha		- 97,445				
			plocha*0,05		4,872				
					-				
39.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	2,115	-	2,115		-
			5% plochy štuk. stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		-				
			příl. 04 dle tabulky místností		-				
			strop_štuk*0,05		2,115				
					-				
40.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	4,872	-	4,872		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
41.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,115	—	2,115		—
42.	SP	985311313	Reprofilace podlah cementovými sanačními maltami tl 30 mm - předpoklad do 10% podlahové plochy	m2	0,72	—	0,72		—
		06 lodžie			—				
		7,2*0,1			0,72				
43.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	4,872	—	4,872		—
44.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	2,115	—	2,115		—
45.	SP	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	0,72	—	0,72		—
099: Přesun hmot HSV									
46.	SP	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	5,195	—	5,195		—
47.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	5,195	—	5,195		—
48.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,195		5,195		—
49.	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,195	#####	72,724		—
50.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,195	—	5,195		—
51.	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,496	—	2,496		—
711: Izolace proti vodě a vlhkosti									
52.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	14,869	2,00	15,166		—
		spotřeba cca 1,6 kg/m2			—				
		1,6*(3,55+5,743)			14,869				
53.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	10,82	15,00	12,443		—
		02 WC			—				
		1,04*2+0,87*2-0,7			3,12				
		03 koupelna			—				
		1,8*2+1,4*2-0,7			5,7				
		2,0;svislý kout sprcha			2,0				
54.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,55	—	3,55		—
		02 WC			—				
		0,95			0,95				
		03 koupelna			—				
		2,6			2,6				
55.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky	m2	5,743	—	5,743		—
		02 WC			—				
		sokl u podlahy			—				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			0,15*(1,04*2+0,87*2-0,7)		0,468				
			03 koupelna		-				
			sprchový kout		-				
			2,0*(1,0+1,0)		4,0				
			za umyvadlem		-				
			0,6*0,6		0,36				
			sokl u podlahy		-				
			0,15*(1,8*2+1,4*2-1,0-1,0-0,7)		0,555				
			05 kuchyň		-				
			za dřezem		-				
			0,6*0,6		0,36				
			-		-				
56.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,293	-	9,293		-
57.	SP	998711103	Presun hmot tonážní pro izolace proti vode, vlhkosti a plynum v objektech	t	0,016	-	0,016		-
721: Vnitřní kanalizace									-
58.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	-	1,0		-
59.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
722: Vnitřní vodovod									-
60.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	-	1,0		-
725: Zařizovací předměty									-
61.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	-	1,0		-
62.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubo	1,0	-	1,0		-
63.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	-	1,0		-
64.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	1,0	-	1,0		-
65.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubo	1,0	-	1,0		-
66.	SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubo	1,0	-	1,0		-
67.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubo	1,0	-	1,0		-
68.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubo	1,0	-	1,0		-
69.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	1,0	-	1,0		-
70.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou bez odkapávací plochy	soubo	1,0	-	1,0		-
71.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
72.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubo	3,0	—	3,0		—
73.	SP	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubo	1,0	—	1,0		—
74.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubo	1,0	—	1,0		—
75.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubo	1,0	—	1,0		—
76.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	—	3,0		—
77.	SP	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,112	—	0,112		—
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa									
78.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	3,0	—	3,0		—
740: Silnoproud									
79.	H	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	—	1,0		—
80.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	kpl	1,0	—	1,0		—
plochy místností s elektroinstalací					—				
byt2					45,85				
					—				
81.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	—	1,0		—
82.	MP	740X001	Demontáž sporáku elektrického vč. odpojení	ks	1,0	—	1,0		—
83.	MP	747131400	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,0	—	1,0		—
751: Vzduchotechnika									
84.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	—	1,0		—
85.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	—	1,0		—
86.	SP	751X002	Dodávka a montáž odtahového ventilátoru vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - specifikace viz PD / ovládání samostatně vypínačem s doběhem	ks	2,0	—	2,0		—
763: Konstrukce montované									
87.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	29,1	17,00	34,047		—
88.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	—	1,0		—
89.	H	55331299	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 600 L/P	kus	2,0	—	2,0		—
90.	H	55331303	Zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou - tl. 100 mm, 800 L/P	kus	1,0	—	1,0		—
91.	H	553X0001	Zárubeň ocelová montovaná dvoudílná pro dodatečnou montáž - pro stěnu tl. cca 100mm pro dveře 800 L/P / prvek T1 - protipožární EI 30	kus	1,0	—	1,0		—
92.	H	59030647	Profil ukončovací PVC 12,5/2500 mm	m	7,5	—	7,5		—
výkres 04 pozn.1					—				
styk natupo ke stěně					—				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			2,5*3		7,5				
					-				
93.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	-	1,0		-
94.	B	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	-	1,0		-
95.	SP	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA+2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	0,8	-	0,8		-
			příčka mezi 01 a 05		-				
			2,5*1,0		2,5				
			dveře		-				
			-0,85*2,0		- 1,7				
96.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	8,675	-	8,675		-
			příčka koupelny a WC desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		-				
			2,5*(2,57+1,94)		11,275				
			-0,65*2,0*2;dveře		- 2,6				
					-				
97.	SP	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	2,6	-	2,6		-
			mezi WC a koupelnou		-				
			2,5*1,04		2,6				
					-				
98.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	12,075	-	12,075		-
99.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	25,55	-	25,55		-
			02 WC		-				
			2,5*(1,04*2+0,87*2)		9,55				
			03 koupelna		-				
			2,5*(1,8*2+1,4*2)		16,0				
					-				
100.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	12,075	-	12,075		-
101.	SP	763121451a	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,275	-	7,275		-
			předstěna okolo instalační šachty		-				
			2,5*(0,97+0,9+1,04)		7,275				
					-				
102.	SP	763121453a	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	3,5	-	3,5		-
			předstěna k lince		-				
			2,5*1,4		3,5				
					-				
103.	SP	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	10,775	-	10,775		-
104.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,775	-	10,775		-
105.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	-	1,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
106.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,55	–	3,55		–
			02 koupelna+WC		–				
			strop_SDK		3,55				
					–				
107.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	10,22	–	10,22		–
			02 WC		–				
			(1,04+0,87)*2		3,82				
			03 koupelna		–				
			(1,8+1,4)*2		6,4				
					–				
108.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,55	–	3,55		–
109.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,55	–	3,55		–
			02 koupelna+WC		–				
			strop_SDK		3,55				
110.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,55	–	3,55		–
111.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. 600x600 mm	kus	1,0	–	1,0		–
112.	SP	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
113.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro pračkový ventil včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
114.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
			pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
115.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	3,0	–	3,0		–
116.	SP	763X0002	Montáž jednokřídlé kovové zárubně dvoudílné do stavebního otvoru - protipožární, EI30	kus	1,0	–	1,0		–
117.	SP	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,014	–	1,014		–
764: Konstrukce klempířské									
118.	SP	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	6,0	–	6,0		–
			6,0		6,0				
					–				
119.	SP	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošné lepené z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm - včetně tmelených styků PUR tmelem	m	5,14	–	5,14		–
			0,475+1,45+0,96+1,79+0,465		5,14				
					–				
120.	SP	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,022	–	0,022		–
766: Konstrukce truhlářské									

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
121.	H	61140019a	Okno plastové jednokřídlé otvíravé/vyklápěcí - cca 1500x1600 mm / dle technické specifikace prvku O1 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsníci páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	—	1,0		—
122.	H	61140030a	Okno plastové dvoukřídlé otvíravé/vyklápěcí +otvíravé/vyklápěcí - cca 1800x1620 mm / dle technické specifikace prvku O2 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsníci páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	—	1,0		—
123.	H	61143252	Dveře plastové balkonové jednokřídlé - cca 900x2400 mm / dle technické specifikace prvku O2 v TZ a na příloze 04 - včetně začištění lištami I+E, těsníci páskami, kování a vybavení viz PD	kus	1,0	—	1,0		—
124.	H	61144400	Parapet plastový vnitřní - šíře dle dohody s investorem	m	3,3	—	3,3		—
			1,5+1,8		3,3				
					—				
125.	H	61162700	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm / prvek T3 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,0	—	2,0		—
126.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm / prvek T2, T4 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	2,0	—	2,0		—
127.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / prvek T1, Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítu viz. PD příl. 04	kus	1,0	—	1,0		—
			T1 - vstupní		—				
			1		1,0				
					—				
128.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	—	1,0		—
129.	SP	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	7,98	—	7,98		—
			okna 01, 02 viz příloha 04		—				
			04 pokoj		—				
			1,5*1,6		2,4				
			05 pokoj + kk		—				
			1,8+1,62		3,42				
			0,9*2,4		2,16				
130.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,0	—	4,0		—
131.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	—	1,0		—
132.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,0	—	1,0		—
133.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	—	2,0		—
			vstupní dveře		—				
			1		1,0				
			dveře vnitřní		—				
			1		1,0				
			ostatní jsou buď součástí jádra nebo se bourají se zárubní		—				
					—				
134.	SP	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,0	—	1,0		—

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátne	Výměra	Jedn. cena	Cena
135.	SP	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,0	–	1,0		–
136.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	–	1,0		–
137.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,4 m	kus	1,0	–	1,0		–
138.	SP	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,0	–	1,0		–
139.	SP	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,0	–	1,0		–
140.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skříňky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,0		2,0		–
141.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,0	–	2,0		–
142.	B	97608111R	Odstranění všech garnýží a rolet vč. likvidace	kpl	1,0	–	1,0		–
143.	SP	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,393	–	0,393		–
767: Konstrukce zámečnické									–
144.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	3,024	–	3,024		–
			03 koupelna		–				
			1,89*1,6		3,024				
					–				
145.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	22,8	–	22,8		–
			02 WC a 03 koupelna - vč. revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		–				
			2,5*(2,67*2+1,89*2)		22,8				
					–				
146.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,024	–	3,024		–
			03 koupelna		–				
			1,89*1,6		3,024				
					–				
147.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	25,824	–	25,824		–
148.	SP	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	–	–	–		–
771: Podlahy z dlaždic									–
149.	B	59761145R	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	2,964	15,00	3,408		–
150.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	2,964	–	2,964		–
			02 WC		–				
			0,95		0,95				
			03 koupelna		–				
			2,6		2,6				
			$-0,3*0,5*2-0,3*0,3-(\pi*0,5^2)/4$ plocha sprchového koutu		- 0,586				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-				
151.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,964	-	2,964		-
152.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	8,605	-	8,605		-
			koutové spáry u podlahy		-				
			02 WC		-				
			(1,04+0,87)*2-0,7		3,12				
			03 koupelna		-				
			(1,8+1,4)*2 -0,7-2*0,8		4,1				
			0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu		1,385				
					-				
153.	SP	771591115a	Podlahy spárování PUR tmelem	m	16,74	-	16,74		-
			06 lodžie		-				
			0,87*2+0,3*2		2,34				
			6,0*2+1,2*2;styk epoxid podlaha-sokl		14,4				
					-				
154.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod koupelna+wc-předsíň/	m	1,2	-	1,2		-
155.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	3,55	-	3,55		-
			plocha místnosti s dlažbou (včetně vyrovnání povrchu pod		-				
			zařizovací předměty)		-				
			podl_ker		3,55				
156.	SP	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,04	-	0,04		-
			776: Podlahy povlakové						-
157.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	43,29	5,00	45,455		-
158.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	42,3	20,00	50,76		-
159.	H	55343110	Hliníkový přechodový profil	m	1,6	20,00	1,92		-
			pod křídla podlaha PVC		-				
			0,8*2		1,6				
					-				
160.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	10,575		10,575		-
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		-				
			podl_PVC*0,25		10,575				
					-				
161.	SP	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	5,98	-	5,98		-
			01 předsíň		-				
			1,9+2,09+0,6+0,29+1,3+0,8*2-0,9*2		5,98				
					-				
162.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	32,12	-	32,12		-
			04 pokoj		-				
			2,7*2+4,47*2		14,34				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			05 pokoj + kk		-				
			0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6		18,68				
163.	SP	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	1,6	-	1,6		-
164.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	43,29	-	43,29		-
			sokly PVC		-				
			01 Předsíň		-				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			1,85*2+3,57*2+0,6*2		12,04				
			0,09*2;nika dveře		0,18				
			-0,9*2-0,7*2;dveře		- 3,2				
			04 pokoj		-				
			2,7*2+4,47*2		14,34				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			05 pokoj + kk		-				
			0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6+0,06+0,05+1,94+1		21,73				
			-0,9;dveře		- 0,9				
					-				
165.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně dle přílohy 02 - Legenda místností	m2	46,3	-	46,3		-
			6,85+1,0+3,05+12,1+23,3;PVC		46,3				
					-				
166.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových dle přílohy 04	m2	42,3	-	42,3		-
			podl_PVC		42,3				
					-				
167.	SP	776551830	Demontáž povlakových podlah volně položených 01 předsíně - 2. vrstva	m2	6,85	-	6,85		-
			6,85		6,85				
					-				
168.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	42,3	-	42,3		-
169.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	42,3	-	42,3		-
170.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	42,3	-	42,3		-
171.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	42,3	-	42,3		-
172.	SP	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,19	-	0,19		-
777: Podlahy lité									-
173.	SP	777615217	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné - silnovrstvý nátěr, vsyp Si písek / !napojit a zachovat odvodnění! - včetně soklu a koutové bandáže nebo tmelení spáry, včetně úpravy podkladu stěny v místě soklu	m2	7,92	-	7,92		-
			06 lodžie		-				
			7,2+0,05*(6,0*2+1,2*2)		7,92				
					-				
174.	SP	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,01	-	0,01		-
781: Obklady									-
175.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	21,54	10,00	23,694		-
176.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,54	-	21,54		-
			02 WC		-				
			2,0*(1,04*2+0,87*2)		7,64				
			-0,7*2,0;dveře		- 1,4				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			03 koupelna 2,0*(1,8*2+1,4*2) -0,7*2,0;dveře 05 kk 1,5*(0,6+2,0)		- 12,8 - 1,4 - 3,9 -				
177.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	21,54	-	21,54		-
178.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem u sprchového koutu 0,8+0,8	m	1,6 - 1,6 -	-	1,6		-
179.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem 02 WC horní hrana obkladu 2*(1,04+0,87) dveře 2*2,0 03 koupelna horní hrana obkladu 2*(1,8+1,4) dveře 2*2,0 04 kuchyň boční hrany 2*1,5	m	21,22 - - 3,82 - 4,0 - - 6,4 - 4,0 - - 3,0 -	-	21,22		-
180.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	21,54	-	21,54		-
181.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem svislé spáry 02 WC 2,0*4 03 koupelna 2,0*4 05 kk 1,5*1	m	17,5 - - 8,0 - 8,0 - 1,5 -	-	17,5		-
182.	SP	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,376	-	0,376		-
			783: Nátěry						-
183.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrábáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů 0,6*0,2*2*6+0,6*0,4;m. 04 pokoj 0,6*0,2*2*19+0,6*1,1;m. 05 pokoj 1,25*0,2*2*4+1,25*0,3;m. 05 kk	m2	9,275 1,68 5,22 2,375 -	-	9,275		-
184.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrábání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	5,0	-	5,0		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
185.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	–	1,0		–
186.	SP	783325132	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	9,275	–	9,275		–
187.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	18,28	–	18,28		–
			potrubí stoupací		–				
			6*2,5		15,0				
			kompensátory		–				
			0,7*2*2*3		8,4				
			připojovací potrubí		–				
			0,56*2+0,58*2+0,5*2		3,28				
					–				
188.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	18,28	–	18,28		–
784: Malby									
189.	SP	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	147,849	–	147,849		–
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		–				
			STĚNY		–				
			01 Předstíň		–				
			2,5*(1,9*2+3,57+0,6*2)		21,425				
			04 pokoj		–				
			2,5*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			05 pokoj + kk		–				
			2,5*(0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6+0,6+2,0+0,06)		53,35				
			-1,8*1,62-0,9*2,4;okna		- 5,076				
			STROPY		–				
			strop_štuk		42,3				
190.	SP	784131013a	Odstranění samolepících tapet ze stěn výšky do 3,80 m	m2	3,305	–	3,305		–
			(1,5-0,8)*2,15		1,505				
			1,5*(0,6+0,6)		1,8				
					–				
191.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	169,837	–	169,837		–
192.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	23,913	–	23,913		–
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			01 předstíň		–				
			2,5*3,57		8,925				
			02 WC		–				
			0,4*(1,04*2+0,87*2)		1,528				
			03 koupelna		–				
			0,4*(1,8*2+1,4*2)		2,56				
			04 kuchyň		–				
			2,5*(1,94+1,0)		7,35				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			strop_SDK		3,55				
193.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	145,924	–	145,924		–
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			01 Předsíň		–				
			2,5*(1,85*2+3,57+0,6*2)		21,175				
			04 pokoj		–				
			2,5*(2,7*2+4,47*2)		35,85				
			05 pokoj + kk		–				
			2,5*(0,8+4,53+3,22+8,1+1,43+0,6+0,6+2,0+0,06+0,05)		53,475				
			-1,8*1,62-0,9*2,4;okna		- 5,076				
			-1,5*(0,6*2,0);obklad		- 1,8				
			strop_štuk		42,3				
V05: Finanční náklady									
194.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 21.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč			–	1,00	–

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	6,7+0,95+2,6+12,1+23,5+7,2	53,05	plocha celý byt
strop_štuk	6,7+12,1+23,5	42,3	plocha nové místnosti strop štukový
strop_SDK	0,95+2,6	3,55	plocha nové místnosti strop SDK podhled
podl_PVC	6,7+12,1+23,5	42,3	plocha nové místnosti podlaha PVC
podl_ker	0,95+2,6	3,55	plocha nové místnosti podlaha keramická dlažba
byt2	6,7+0,95+2,6+12,1+23,5	45,85	plocha celý byt bez balkonu