ČÁST DOKUMENTACE	EKONOMICKÁ	
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Martin Holemý	
VYPRACOVAL	Ing. Martin Holemý	

Ing. Martin Holemý
Seniorů 1210, 463 11, Liberec
IČO: 44843769
martin.holemy@raz-dva.cz

HLAVNÍ PROJEKTANT	HMP PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 Jižní 870/7, 500 03 Hradec Králové
VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Zdeněk Mikulecký
OBJEDNATEL PD	

HMP top s.r.o.
Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
IČO: 275 02 180 DIČ: CZ 275 02 180
parizek@hmptop.cz tel.: 603 570 332

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.2 – GAGARINOVA Č.P. 381, PARDUBICE

číslo zakázky	HM2016-05-312
stupeň PD	DPS
datum	07/2016
měřítko	
označení přílohy	06

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Zakázka	Pasportizace a stavební opravy
Číslo zakázky	HM2016-05-312
Zakázka	**Gagarinova č.p. 381, byt 2, Pardubice**
Klasifikace	stavební opravy bytových jednotek
Fáze	výběr zhotovitele
Komentář	

Objednatel	Statutární město Pardubice
Adresa	Perštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
IČ	00274046
DIČ	

Zhotovitel	dle výběrového řízení
Adresa	
IČ	
DIČ	

Projektant	HMP TOP s.r.o.
Adresa	Jižní 870, 500 03 Hradec Králové
IČ	27502180
DIČ	CZ27502180

Zpracovatel	Ing. Martin Holemý

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
02: Byt č.2		3,2		
0: Vedlejší rozpočtové náklady				
006: Úpravy povrchu		1,1		
009: Ostatní konstrukce a práce		0,1		
099: Přesun hmot HSV				
711: Izolace proti vodě a vlhkosti		0,0		
721: Vnitřní kanalizace		0,0		
722: Vnitřní vodovod				
725: Zařizovací předměty		0,1		
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				
740: Silnoproud		0,0		
751: Vzduchotechnika		0,0		
763: Konstrukce montované		0,9		
766: Konstrukce truhlářské		0,2		
767: Konstrukce zámečnické				
771: Podlahy z dlaždic		0,0		
776: Podlahy povlakové		0,1		
781: Obklady		0,4		
783: Nátěry		0,0		
784: Malby		0,1		
V05: Finanční náklady				
Celkem (bez DPH)	–			
DPH	–			
Celkem (včetně DPH)	–	**CZK**		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			02: Byt č.2						–
			0: Vedlejší rozpočtové náklady						–
1.	ON	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,0	–	1,0		–
2.	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	–	1,0		–
3.	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,0		1,0		–
4.	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,0	–	1,0		–
5.	ON	034103000	Energie pro zařízení staveniště	kpl	1,0	–	1,0		–
6.	ON	041403000	Zajištění koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,0	–	1,0		–
7.	ON	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,0	–	1,0		–
8.	ON	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,0	–	1,0		–
9.	B	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	kpl	1,0	–	1,0		–
			006: Úpravy povrchu						–
10.	SP	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	24,05	–	24,05		–
			dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním		–				
			příl. 04 dle tabulky místností		–				
			strop_štuk		24,05				
11.	SP	611311131	Potažení vnitrních rovných stropu vápenným štukem tlouštky do 3 mm	m2	24,05	–	24,05		–
			příl. 04 dle tabulky místností		–				
			strop_štuk		24,05				
					–				
12.	SP	611345413	Oprava vnitřní stěrkové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	24,05	–	24,05		–
			příl. 04 dle tabulky místností		–				
			strop_štuk		24,05				
					–				
13.	SP	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	46,986	–	46,986		–
			dle TZ a přílohy 04 penetrace všech ploch omítky před štukováním		–				
			01 Předsíň		–				
			2,5*(2,17+1,465+0,865)		11,25				
			0,07*(2,05*2+0,98);nika dveře		0,356				
			-0,9*2,02*2;dveře		- 3,636				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,663				
			-3,03*1,6-1,8*1,6;okna		- 7,728				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			-1,5*(0,8+0,6);obklad bok u kk		- 2,1				
					–				
14.	SP	612311131	Potažení vnitrních sten vápenným štukem tlouštky do 3 mm	m2	46,986	–	46,986		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	SP	612345413	Oprava vnitřní stěrkové a štukové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	49,086	–	49,086		–
			01 Předsíň		–				
			2,5*(2,17+1,465+0,865)		11,25				
			0,07*(2,05*2+0,98);nika dveře		0,356				
			-0,9*2,02*2;dveře		- 3,636				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,663				
			-3,03*1,6-1,8*1,6;okna		- 7,728				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
16.	SP	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	27,2	–	27,2		–
			plochy dle přílohy 04		–				
			byt2		27,2				
					–				
17.	SP	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	22,866	–	22,866		–
			dveřní křídla		–				
			0,8*1,97*2*2		6,304				
			0,7*1,97*2*1		2,758				
			=		9,062				
			okna		–				
			3,03*1,6		4,848				
			1,8*1,6		2,88				
			=		7,728				
			linka		–				
			2,17*(0,9+0,6+0,8+0,5)		6,076				
					–				
18.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	41,265	–	41,265		–
			dle TZ a přílohy 04		–				
			okolo oken a parapetů		–				
			3,03*2+1,6*2+1,8*2+1,6*2		16,06				
			=		16,06				
			obklady		–				
			03 KK		–				
			1,5*2+0,8+0,6		4,4				
			=		4,4				
			sokly PVC		–				
			01 předsíň		–				
			2,17+0,865+1,465		4,5				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
			03 pokoj + kk		–				
			3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,6+0,07+3,79		20,265				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			-0,6-0,8;obklad kk		- 1,4				
			=		20,805				
			nové zárubně (ne v SDK)		–				
					–				
19.	SP	633811111	Broušení - srovnání nerovností stávajících podlah - po dmtž nášlapných vrstev vč. vysátí	m2	27,2	–	27,2		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			plocha dle příl. 04		–				
			byt2		27,2				
					–				
			009: Ostatní konstrukce a práce						–
20.	B	931101001	Demontáž ventilačních mřížek (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a - instalace)	kus	1,0	–	1,0		–
			koupelna+WC		–				
			1		1,0				
					–				
21.	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	27,2	–	27,2		–
			byt1		27,2				
					–				
22.	SP	952901111	Vyčištení budov bytové a obcanské výstavby pri výšce podlaží do 4 m	m2	27,2	–	27,2		–
			byt1		27,2				
					–				
23.	SP	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	40,0	–	40,0		–
24.	SP	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	40,0	–	40,0		–
25.	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,818	–	1,818		–
			0,9*2,02;vstupní		1,818				
					–				
26.	B	97608112R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,0	–	1,0		–
27.	B	97608113R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	27,2	–	27,2		–
			byt1		27,2				
					–				
28.	SP	978011161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 50 %	m2	24,05	–	24,05		–
			dle tabulky místností		–				
			strop_štuk		24,05				
					–				
29.	SP	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	49,086	–	49,086		–
30.	SP	985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelovými kartáči	m2	2,437	–	2,437		–
			5% plochy stěn- proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění, bez SDK		–				
			01 Předsíň		–				
			2,5*(2,17+1,465+0,865)		11,25				
			-0,9*2,02*2;dveře		- 3,636				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,663				
			-3,03*1,6-1,8*1,6;okna		- 7,728				
			-0,9*2,02;dveře		- 1,818				
			=plocha		48,731				
			-plocha		- 48,731				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			plocha*0,05		2,437				
					–				
31.	SP	985132311	Ruční dočištění podhledů ocelovými kartáči	m2	1,203	–	1,203		–
			5% plochy štuk. stropů - proškrábnutí prasklin a spár a jejich očištění		–				
			příl. 04 dle tabulky místností		–				
			strop_štuk*0,05		1,203				
					–				
32.	SP	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	2,437	–	2,437		–
33.	SP	985311211	Reprofilace podhledů cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	1,203	–	1,203		–
34.	SP	985312111	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 2 mm	m2	2,437	–	2,437		–
35.	SP	985312121	Stěrka k vyrovnání betonových ploch líce kleneb a podhledů tl 2 mm	m2	1,203	–	1,203		–
			099: Přesun hmot HSV						–
36.	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,893	–	2,893		–
37.	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,893	–	2,893		–
38.	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,893		2,893		–
39.	SP	997013509	Príplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km pres 1 km	t	2,893	######	40,496		–
40.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,893	–	2,893		–
41.	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,228	–	1,228		–
			711: Izolace proti vodě a vlhkosti						–
42.	H	24551030a	Nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	13,893	2,00	14,171		–
			spotřeba cca 1,6 kg/m2		–				
			1,6*(3,15+5,533)		13,893				
					–				
43.	H	28355022	Páska těsnící pružná 120 bal. 50 m - včetně potřebných tvarovek	m	9,42	15,00	10,833		–
			02 koupelna		–				
			O_koup-0,8		7,42				
			2,0;svislý kout sprcha		2,0				
					–				
44.	SP	711111051	Provedení izolace proti vlhkosti vodorovné za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,15	–	3,15		–
			koupelna+WC		–				
			podl_ker		3,15				
45.	SP	711112051	Provedení izolace proti vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací - včetně zapracování pružné těsnící pásky	m2	5,533	–	5,533		–
			02 koupelna		–				
			sprchový kout		–				
			2,0*(1,0+1,0)		4,0				
			za umyvadlem		–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			0,6*0,6		0,36				
			sokl u podlahy		–				
			0,15*(O_koup-1,0-1,0-0,8)		0,813				
			03 KK		–				
			za dřezem		–				
			0,6*0,6		0,36				
46.	SP	711199095	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,683	–	8,683		–
47.	SP	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,015	–	0,015		–
			721: Vnitřní kanalizace						**–**
48.	SP	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,0	–	1,0		–
49.	B	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
			722: Vnitřní vodovod						**–**
50.	B	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,0	–	1,0		–
			725: Zařizovací předměty						**–**
51.	H	64232071	Kombiklozet keramický hluboké splachování odpad šikmý - s co nejmenší hloubkou / bílý	kus	1,0	–	1,0		–
52.	SP	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,0	–	1,0		–
53.	SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,0	–	1,0		–
54.	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0	–	1,0		–
55.	SP	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s polosloupem na sifon 500 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
56.	SP	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,0	–	1,0		–
57.	SP	725241531	Vanička sprchová keramická čtvrtkruhová 800x800 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
58.	SP	725245131	Zástěna sprchová posuvné dveře, do výšky 2000 mm a šířky 800 mm pro vaničky čtvrtkruhové / plastová	soubor	1,0	–	1,0		–
59.	SP	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,0	–	1,0		–
60.	SP	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou bez odkapávací plochy	soubor	1,0	–	1,0		–
61.	SP	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,0	–	1,0		–
62.	SP	725820801	Demontáž baterie nástěnné/stojánkové do G 3 / 4	soubor	2,0	–	2,0		–
63.	SP	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	1,0	–	1,0		–
64.	SP	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,0	–	1,0		–
65.	SP	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,0	–	1,0		–
66.	SP	725850800	Demontáž ventilů odpadních T 900 až T 902	kus	3,0	–	3,0		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
67.	SP	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,112	–	0,112		–
			735: Ústřední vytápění - otopná tělesa						–
68.	B	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,0	–	1,0		–
			740: Silnoproud						–
69.	H	54112091	Sporák elektrický 4 plotýnkový s troubou - bílé provedení, 380V / vč. pečícího plechu a roštu	kus	1,0	–	1,0		–
70.	B	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických přípomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	kpl	1,0	–	1,0		–
			plochy místností s elektroinstalací		–				
			byt2		27,2				
					–				
71.	MP	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,0	–	1,0		–
72.	MP	747131400	Montáž přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	1,0	–	1,0		–
			751: Vzduchotechnika						–
73.	B	541991005	dodávka komplet digestoře dle projektu	kus	1,0	–	1,0		–
74.	MP	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,0	–	1,0		–
75.	SP	751X001	Dodávka a montáž větracích mřížek vč. úprav/prodl. napojovacího potr. - 150x350 mm / ocelové, bílá prášková barva	ks	1,0	–	1,0		–
			763: Konstrukce montované						–
76.	H	28329258	Fólie hořlavá parotěsná	m2	23,7	17,00	27,729		–
77.	H	55281731	Montážní prvek pro pro umyvadlo se stojánkovou armaturou Duofix , výška 112	kus	1,0	–	1,0		–
78.	H	55331301	Zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou - tl. 100 mm, 700 L/P	kus	1,0	–	1,0		–
79.	H	553X0001	Zárubeň ocelová montovaná dvoudílná pro dodatečnou montáž - pro stěnu tl. cca 180mm pro dveře 800 L/P / prvek T1 - protipožární EI 30	kus	1,0	–	1,0		–
80.	H	59030714	Dvířka revizní s automatickým zámkem - 600 x 600 mm / SDK deska H2 s obvodovým Al rámečkem - vhodné pro dodatečné obložení	kus	1,0	–	1,0		–
81.	B	7630090A1	D+M nové pomocné nocné ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,0	–	1,0		–
82.	SP	763111411a	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA + 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB - desky 2xH2 budou z prostoru koupelny nebo WC	m2	5,425	–	5,425		–
			02 koupelna		–				
			příčka koupelny desky vnitřní 2xH2, vnější 2xA		–				
			2,5*(1,29+0,6+0,88)		6,925				
			dveřní otvor		–				
			-0,75*2,0		- 1,5				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
83.	SP	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 + 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	3,025	–	3,025		–
			příčka mezi 02 a KK		–				
			2,5*1,21		3,025				
					–				
84.	SP	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	8,45	–	8,45		–
85.	SP	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	10,0	–	10,0		–
			2,5*4		10,0				
					–				
86.	SP	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	20,55	–	20,55		–
			02 koupelna+WC		–				
			2,5*O_koup		20,55				
					–				
87.	SP	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	8,45	–	8,45		–
88.	SP	763121451a	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	13,8	–	13,8		–
			předstěna okolo instalační šachty		–				
			2,5*(1,5+1,7+0,96+0,665+0,345+0,35)		13,8				
					–				
89.	SP	763121453a	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	0,95	–	0,95		–
			předstěna okolo instalační šachty		–				
			2,5*0,38		0,95				
					–				
90.	SP	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	14,75	–	14,75		–
91.	SP	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	14,75	–	14,75		–
92.	SP	763121913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK předsazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,0	–	1,0		–
93.	SP	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,15	–	3,15		–
			02 koupelna+WC		–				
			strop_SDK		3,15				
					–				
94.	SP	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	8,22	–	8,22		–
			02 koupelna+WC		–				
			O_koup		8,22				
					–				
95.	SP	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,15	–	3,15		–
96.	SP	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	3,15	–	3,15		–
			02 koupelna+WC		–				
			strop_SDK		3,15				
97.	SP	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,15	–	3,15		–
98.	SP	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 600x600 mm	kus	1,0	–	1,0		–
99.	SP	763173111	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
100.	SP	763173131	Montáž držáku kohoutu v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro pračkový ventil včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
					–				
101.	SP	763173132	Montáž držáku baterie v SDK kci	kus	1,0	–	1,0		–
			pro sprchovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
			pro dřezovou baterii včetně dodávky držáku		–				
			1,0		1,0				
					–				
102.	SP	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,0	–	1,0		–
103.	SP	763X0002	Montáž jednokřídlé kovové zárubně dvoudílné do stavebního otvoru - protipožární, EI30	kus	1,0	–	1,0		–
104.	SP	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,914	–	0,914		–
			766: Konstrukce truhlářské						**–**
105.	H	61162701	Dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 70x197 cm / prvek T3 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
106.	H	61162712	Dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídlé 80x197 cm / prvek T2 - vč. zámku, kování atd. viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
107.	H	61165610	Dveře vnitřní požárně odolné, CPL fólie,odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm / prvek T1, Rw min. 32 dB - vč. kování, vložky, kukátka, štítku viz. PD příl. 04	kus	1,0	–	1,0		–
			T1 - vstupní		–				
			1		1,0				
					–				
108.	H	61187396	Prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm / lakovaný	kus	1,0	–	1,0		–
109.	SP	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,0	–	2,0		–
110.	SP	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,0	–	1,0		–
111.	SP	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,0	–	2,0		–
112.	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,0	–	2,0		–
			vstupní dveře		–				
			1		1,0				
			dveře vnitřní		–				
			1		1,0				
					–				
113.	SP	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	5,0	–	5,0		–
114.	SP	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,0	–	1,0		–
115.	SP	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,0	–	1,0		–
116.	SP	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,0	–	1,0		–
117.	SP	766X001	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodových zárubní	kpl	1,0	–	1,0		–
118.	SP	766X002	Montáž kuchyňské linky - komplet (spodní, horní skříňky, deska, police, kování atd.) - v rozsahu projektové dokumentace vč. potřebných úprav a dodávek	m	2,17		2,17		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
119.	H	766X003	Kuchyňská linka kompletní dodávka dle požadavku projektu - vč. zpracování výrobní dokumentace a vzorkování	m	2,17	–	2,17		–
120.	B	97608111R	Odstranění všech garnyží a rolet vč.likvidace	kpl	1,0	–	1,0		–
121.	SP	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,24	–	0,24		–
			767: Konstrukce zámečnické						–
122.	SP	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	3,0	–	3,0		–
			02 koupelna+WC		–				
			3,0		3,0				
					–				
123.	SP	767X001	Demontáž příček a obložení umakatových vč. nosné oc. kce, ker. obkl., tapet, lišt, dveří apod.	m2	24,65	–	24,65		–
			02 koupelna - včetně dveří, revizních otvorů a přístupu do inst. šachty		–				
			2,5*(2,17*2+0,82+1,59*2+1,18+0,34)		24,65				
					–				
124.	SP	767X002	Demontáž plechového / umakartového podhledu	m2	3,0	–	3,0		–
			02 koupelna+WC		–				
			3,0		3,0				
					–				
125.	SP	767X003	Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů (stěny jádra a mont. příček a podhledů)	m2	27,65	–	27,65		–
126.	SP	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	–	–	–		–
			771: Podlahy z dlaždic						–
127.	B	59761145R	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo µ => 0,3 dle ČSN 74 4505	m2	2,564	15,00	2,948		–
128.	SP	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - vč. spárování	m2	2,564	–	2,564		–
			02 koupelna+WC		–				
			podl_ker		3,15				
			-0,3*0,5*2-0,3*0,3-(pi*0,5^2)/4;plocha sprchového koutu		- 0,586				
					–				
129.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,564	–	2,564		–
130.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	7,205	–	7,205		–
			koutové spáry u podlahy		–				
			02 koupelna + WC		–				
			O_koup -0,8-2*0,8		5,82				
			0,3*2+(2*pi*0,5)/4;okolo sprchového koutu		1,385				
					–				
131.	B	771591179R	Montáž+dodávka profilu /přechod kouplena+wc-předsíň/	m	0,7	–	0,7		–
132.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	3,15	–	3,15		–
			plocha místnosti s dlažbou (včetně vyrovnání povrchu pod zařizovací předměty)		–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			podl_ker		3,15				
133.	SP	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,035	–	0,035		–
			776: Podlahy povlakové						–
134.	H	28411009	Lišta speciální soklová PVC 18 x 80 mm role 50 m	m	22,775	5,00	23,914		–
135.	H	28412285	Podlahovina tl. 2 mm / zátěžová třída 32	m2	24,05	20,00	28,86		–
136.	H	55343110	Hliníkový přechodový profil	m	0,8	20,00	0,96		–
			pod křídla podlaha PVC		–				
			0,8*1		0,8				
					–				
137.	H	61155220	Penetrace, adhezní můstek	kg	6,013		6,013		–
			penetrace pod PVC, spotřeba cca 0,25 kg/m2		–				
			podl_PVC*0,25		6,013				
					–				
138.	SP	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,205	–	22,205		–
			01 předsíň		–				
			2,17+0,865+1,465		4,5				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2;dveře		- 1,8				
			03 pokoj + kk		–				
			3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,6+0,07+3,79		20,265				
			-0,9;dveře		- 0,9				
139.	SP	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,8	–	0,8		–
140.	SP	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	22,775	–	22,775		–
			01 předsíň		–				
			2,17*2+1,465*2		7,27				
			0,07*2;nika dveře		0,14				
			-0,9*2-0,8;dveře		- 2,6				
			03 pokoj + kk		–				
			3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,07+3,79		19,665				
			-0,9;dveře		- 0,9				
			-0,8;obklad kk		- 0,8				
					–				
141.	SP	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	27,85	–	27,85		–
			dle přílohy 02		–				
			3,4+3,0+21,45;PVC		27,85				
					–				
142.	SP	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	24,05	–	24,05		–
			dle přílohy 04		–				
			podl_PVC		24,05				
					–				
143.	SP	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	24,05	–	24,05		–
144.	SP	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	24,05	–	24,05		–
145.	SP	776590210	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	24,05	–	24,05		–
146.	B	77699011R	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou v optimální tl.do 4mm (komplet vč.příslušenství dle - projektu)	m2	24,05	–	24,05		–
147.	SP	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,107	–	0,107		–

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			781: Obklady						–
148.	H	59761045	Obkládačky keramické I. j. - formát 250x330mm / glazované lesk nebo mat	m2	20,713	10,00	22,784		–
149.	SP	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	20,713	–	20,713		–
			02 koupelna+WC		–				
			2,0*O_koup		16,44				
			-0,8*2,0		- 1,6				
			03 kk		–				
			1,5*(2,17+0,8+0,345+0,6)		5,873				
					–				
150.	SP	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	20,713	–	20,713		–
151.	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	5,5	–	5,5		–
			svislý roh		–				
			2,0*2+1,5		5,5				
					–				
152.	SP	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	1,6	–	1,6		–
			u sprchového koutu		–				
			0,8+0,8		1,6				
					–				
153.	SP	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	15,22	–	15,22		–
			02 koupelna+WC		–				
			horní hrana obkladu		–				
			O_koup		8,22				
			dveře		–				
			2*2,0		4,0				
			03 kk		–				
			boční hrany		–				
			2*1,5		3,0				
					–				
154.	SP	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,713	–	20,713		–
155.	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	16,5	–	16,5		–
			svislé spáry		–				
			02 koupelna+WC		–				
			2,0*6		12,0				
			03 kk		–				
			1,5*3		4,5				
					–				
156.	SP	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,362	–	0,362		–
			783: Nátěry						–
157.	B	78320181R	Odstranění nátěrů z kovových kcí oškrabáním vč.odmaštění - otopná tělesa vč.úchytů	m2	8,52	–	8,52		–
			0,6*0,2*2*30+0,6*2,2;m. 03 pokoj+kk		8,52				
					–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
158.	B	78322111A	Očištění, odmaštění příp.oškrabání nátěrů + systémový nátěr dle ČSN dveřních zárubní š.do 1000mm	kus	3,0	–	3,0		–
159.	B	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,0	–	1,0		–
160.	SP	783325132	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	8,52	–	8,52		–
161.	SP	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	6,0	–	6,0		–
			potrubí stoupací		–				
			2*2,5		5,0				
			kompenzátory		–				
			0,7*2*2*3		8,4				
			připojovací potrubí		–				
			0,5*2		1,0				
					–				
162.	SP	783425411a	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x základní, 2x email	m	6,0	–	6,0		–
			784: Malby						–
163.	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,963	–	85,963		–
			plochy stávajících stěn a stropů, otvory do 4m2 plochy se neodečítají		–				
			STĚNY		–				
			01 Předsíň		–				
			2,5*(2,17+1,465+0,865)		11,25				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,663				
			STROPY		–				
			strop_štuk		24,05				
164.	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	99,741	–	99,741		–
165.	SP	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,878	–	15,878		–
			provedeno na SDK konstrukcích, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				
			STĚNY		–				
			01 předsíň		–				
			2,5*(2,17+0,6)		6,925				
			02 koupelna+WC		–				
			0,4*O_koup		3,288				
			03 pokoj		–				
			(2,5-1,5)*(2,17+0,345)		2,515				
			STROPY		–				
			strop_SDK		3,15				
166.	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	83,863	–	83,863		–
			provedeno na štukových omítkách, otvory do plochy 4 m2 se neodečítají		–				

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
			STĚNY		–				
			01 Předsíň		–				
			2,5*(2,17+1,465+0,865)		11,25				
			03 Pokoj + kk		–				
			2,5*(3,76*2+4,79+2,24+1,255+0,6+0,07+3,79)		50,663				
			-1,5*(0,8+0,6);obklad bok u kk		- 2,1				
			STROPY		–				
			strop_štuk		24,05				
					–				
			V05: Finanční náklady						–
167.	ON	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 13.000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč		–	–	1,00	–

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
byt1	2,75+3,15+21,30	**27,2**	plocha celý byt
strop_štuk	2,75+21,30	**24,05**	plocha nové místnosti strop štukový
strop_SDK	3,15	**3,15**	plocha nové místnosti strop SDK podhled
podl_PVC	2,75+21,30	**24,05**	plocha nové místnosti podlaha PVC
podl_ker	3,15	**3,15**	plocha nové místnosti podlaha keramická dlažba
byt2	2,75+3,15+21,30	**27,2**	plocha celý byt bez lodžie
O_koup	2,01*2+2,1*2	**8,22**	obvod koupelny s WC