

SMLOUVA O DÍLO č.: OVZ-VZZR-2016-011

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátlem, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Martinou Kuklíkovou – technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor
MmP

tel: 466 859 189, e-mail: martina.kuklikova@mmp.cz

Petrem Huškem - technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor
MmP

tel.: 466 859 330, email: petr.husek@mmp.cz

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: BRYCHTASTAV s.r.o.

Se sídlem: Za Hládkovem 680/12, Střešovice, 169 00 Praha 6

Zastoupený ve věcech smluvních: Alešem Brychtou, jednatelem

Zastoupený ve věcech technických: Alešem Brychtou, jednatelem

Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Michal Kučera č. autorizace: 1400272

Tel: 777 606 107 e-mail: brychta@brychtastav.cz

IČ: 26233673

DIČ: CZ26233673

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 245309

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 86-4723580297/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

Stavební úpravy bytových domů v ul. Sedláčkova č. p. 446 a 447, Pardubice

Předmětem DÍLA je výměna výplní otvorů v obvodovém plášti, oprava a zateplení střechy u dvou bytových domů v ul. Sedláčkova č.p. 446 a č.p. 447 v Pardubicích, včetně souvisejících stavebních prací. Stavební

práce budou prováděny v obydlených bytových domech, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech společných prostor domu, dotčených stavební činností.

Oba bytové domy jsou samostatně stojící šestipodlažní objekty o čtyřech bytových podlažích a dvou technických podlažích. Střecha je plochá s atikou a strojovnou výtahu. V současné době jsou oba domy na obvodových konstrukcích opatřeny kontaktním zateplením s tenkovrstvou omítkou.

Nově bude provedeno nové zateplení střešního pláště a provedení krytiny z mPVC fólie, výměna oken a balkonových dveří za nová plastová. Vstupní dveře budou provedeny z hliníkových profilů. (dále jen DÍLO)

2. Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovými dokumentacemi: „Stavební úprava, regenerace, oprava a údržba bytového domu Sedláčkova 446, Pardubice – etapa A okna + etapa B střecha + společná část a Stavební úprava, regenerace, oprava a údržba bytového domu Sedláčkova 447, Pardubice - etapa A okna + etapa B střecha + společná část“ zpracovanými společností ELL DESIGN s.r.o., Nová Paka. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s těmito projektovými dokumentacemi a zavazuje se podle nich postupovat.
3. Zhotovitel, před zahájením prací na výměně výplní otvorů, provede nejdříve výměnu oken v jedné referenční bytové jednotce vybrané objednatelem. V rámci této výměny oken budou mezi zhotovitelem, objednatelem a projektantem, vymezeny a upřesněny postupy prací, kvalita dodávaných materiálů a provedení stavebních a montážních prací. Po dokončení a odsouhlasení dokončených prací v referenční bytové jednotce objednatelem a projektantem, bude možné zahájit výměny výplní otvorů v ostatních bytových jednotkách a společných prostorech dotčených bytových domů.
4. Součástí DÍLA „Stavební úpravy bytových domů v ul. Sedláčkova č. p. 446 a 447, Pardubice“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti k bezvadnému a kompletnímu dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.
5. Součástí DÍLA dále je:
 - a) vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem;
 - b) před zadáním výplní otvorů do výroby a před započítáním stavebních prací zhotovitel provede zaměření všech stávajících výplní otvorů, které budou měněny a zástupci objednatele ve věcech technických předloží návrh vyztužení a kotvení rámu oken a sestav s doložením statického výpočtu s vyhovujícím výsledkem od dodavatele těchto výplní pro jednotlivé rozměry oken, sestav a dané podlaží objektu;
 - c) dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací;
 - c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě;
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - e) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
 - f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
 - g) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
 - h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;

- j) provedení přejímky díla;
- k) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- l) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních.

Specifikace materiálové základny

Standard používaný na českém trhu a v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle PD bude před zahájením prací odsouhlasen objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektových dokumentací uvedených v odd. I, čl. I, odst. 2.
- zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- dle nabídky zhotovitele.

7. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění staveb a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.
8. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
9. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
10. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, dokumentací apod.
11. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací či členit realizaci díla na jednotlivé etapy s postupným termínem plnění. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
12. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1.
13. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
14. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení DÍLA: ihned po předání místa plnění

Termíny provedení DÍLA včetně řádného odevzdání: do 5 měsíců od předání staveniště zhotoviteli

Práce budou přerušeny na 2 týdny a to od 19.12.2016 do 2.1.2017 - toto přerušení je zohledněno v harmonogramu provádění DÍLA.

2. Místo plnění předmětu smlouvy: Bytový dům v ul. Sedláčkova č.p. 466 a č. p. 447, Pardubice.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění DÍLA, který tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 20 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Bytový dům, ul. Sedláčkova č. p. 446

Výměna oken a dveří – celkem bez DPH	2.106.614,42 Kč
<u>Sanace střešního pláště – celkem bez DPH</u>	<u>853.987,24 Kč</u>
Celkem bez DPH	2.960.601,66 Kč

Bytový dům, ul. Sedláčkova č. p. 447

Výměna oken a dveří – celkem bez DPH	2.120.994,55 Kč
<u>Sanace střešního pláště – celkem bez DPH</u>	<u>848.168,05 Kč</u>
Celkem bez DPH	2.969.162,60 Kč

REKAPITULACE

Celková cena za DÍLO bez DPH	5.929.764,-- Kč
<u>DPH 15%</u>	<u>889.465,-- Kč</u>
Celková cena za DÍLO vč. DPH	6.819.229,-- Kč

(slovy: šestmilionůosmsetdevatenácttisícdvěstědvacetdevět Kč včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:
- a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě
 - b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno
 - c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- K ceně za provedení Díla bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před započítáním realizace změn předmětu písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 14. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
4. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke

- stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
5. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, zahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III této Smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této Smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 3 a nedělitelnou součástí této Smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy až na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací ke kontrole a k odsouhlasení.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1 do 14-ti kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této Smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatel na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této Smlouvě o DÍLO.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely.

Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení místa plnění (staveniště).
- 8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
- 9. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
- 11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
- 12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí místa plnění (staveniště)

1. Místo plnění pro DÍLO bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepíše zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místa plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech prací pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit

veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel si na svůj náklad zajistí samostatné měření požadovaných energií nutných pro zhotovení DÍLA a jejich úhradu o poskytovatele těchto energií.
3. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
4. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka nebo na majetku nájemců bytových jednotek, zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.
5. Vzhledem k tomu, že opravy bytů budou realizovány při plné obsazenosti ostatních bytů v objektu nájemci, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd.
6. Veškeré stavební práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny mezi 8:00 - 18:00 hod.

7. Objednatel nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro zaměstnance. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno. K přepravě materiálu do místa staveniště je zakázáno používat osobní výtah, pokud je v objektu umístěn výtah nákladní je možné přepravu zajistit prostřednictvím tohoto zařízení s tím, že nebude překročena nosnost výtahu a bude postupováno obezřetně a šetrně, aby nedošlo k poškození kabiny a technologie zařízení.
8. Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor objektu vlivem rozpracovanosti stavebních prací.
9. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací. Harmonogram plnění bude platný po celou dobu provádění díla. V případě porušení této povinnosti, tj. nedodržení harmonogramu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
10. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací.
11. Během stavby bude budova užívána a po celou dobu bude nezbytné zajistit bezbariérový vstup osob do objektu bytových domů dotčených stavbou. Vstupy do byt. domů budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky. Po celou dobu realizace prací musí být stávající vstupy do budovy přístupné. V případě krátkodobé nemožnosti zajištění podmínky bezbariérového vstupu bude o této skutečnosti v dostatečném předstihu informován zástupce objednatele ve věcech technických.
12. Před demontáží zábradlí a v průběhu provádění stavebních prací až do osazení okenních výplní na společných chodbách bytového domu je zhotovitel povinen zamezit přístup uživatelům bytového domu k tomuto prostoru a zabezpečit prostor zábranou proti případnému pádu.
13. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení díla a jeho provoz dle PD. Stavební materiál a stavební odpad nesmí být skladovány na přilehlých komunikacích a ve společných prostorách bytového domu.
14. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení místa plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
15. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to vše na své náklady. Stavební materiály a suť nesmí zhotovitel ukládat na veřejná prostranství ani ve společných prostorách dotčených byt. domů. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
16. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu realizace prací tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
17. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen poškozené plochy uvést nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
18. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
19. Všechny odpad vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této

- povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 21. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 21. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
 22. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 23. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého v případě potřeby zajistí Objednatel.
 24. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 25. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
 26. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 2 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
 27. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
 28. Zhotovitel je povinen vyklidit každé místo plnění do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA, pokud nebude dohodnuto s objednatel, jinak, a protokolárně jej předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení.
 29. K záměnam materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
 30. Zhotovitel se zavazuje respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

31. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu a zajistit bezpečnost práce a provozu a opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
32. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích a 1 x na CD ve formátu .pdf.
33. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 20 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů.
Při porušení jakékoliv shora uvedené povinnosti, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000,-Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
34. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
35. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem).
36. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místa provádění prací (staveniště) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění (staveniště) pro každou dílčí etapu DÍLA sepiší obě smluvní strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí místa plnění objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací.

- Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrný z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
 5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
 6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
 7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadních pokynů objednatele.
 8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
 9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
 10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
 11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
 13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě. V případě, že má DÍLO nedodělky, vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Martina Kuklíková – technik odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP
 Petr Hušek – technik odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP

za zhotovitele :

Aleš Brychta - jednatel

3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - dokumentaci skutečného provedení díla formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 2 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (ve formátu .pdf)
 - doklady o kvalitě a původu použitých materiálů,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - prohlášení o shodě,
 - záruční listy,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělků, ode dne odstranění vad a nedodělků. Záruční doba

uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající ze závěrečného protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatel oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatel u zhotovitel nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. II. odst. 2.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitel.

13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat DÍLO řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dní od uzavření této Smlouvy, pokud bankovní záruka nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 82 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II čl. V této Smlouvy v případě, že DÍLO při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, je-li DÍLO převzato objednatelem s vadami a nedodělkami, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).
3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **521.000,--Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
4. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu č. II čl. V této smlouvy.
- V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.
5. Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“).
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **521.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti

je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.

7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývající z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

II. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, který je přílohou č. 4 této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny dle odd. I. čl. III. odst. 1. zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

III. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy

- ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
 4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
 5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
 6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu pro tento účel nebude výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatel postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatel za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží objednatel a zhotovitel 1 vyhotovení této smlouvy. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
12. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
13. Smluvní strany se dohodly, že město Pardubice bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy město

bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

14. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
15. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
16. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje zhotovitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněné položkové výkazy výměr)

Příloha č.2 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

Příloha č.3 : harmonogram provádění prací

V Pardubicích dne 5. 01. 2017

V Praze dne

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Martin Charvát
primátor města

Aleš Brychta
jednatel

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

14. 11. 2016

2932832188

Číslo nové pojistné smlouvy

Pojistník/pojištěný

P1

Osoba, na jejíž majetek nebo odpovědnost nebo jinou hodnotu pojistného zájmu se pojištění vztahuje

Oprávněná osoba

Osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění

Údaje o pojištění

Základní pojištění
odpovědností dle:
VPP UCZ/14, UCZ/Odp/14,
UCZ/Odp-P/14

Výpočet pojistného

Dodatková pojištění
odpovědností
dle čl. 4 UCZ/Odp-P/14



Ruší se pojistná smlouva číslo

BŘYCHTASTAV s.r.o

Příjmení

Za Hládkovem

Ulice

777606107

Telefon (8 - 17 hodin)

Korespondenční adresa

Ulice

BŘYCHTASTAV s.r.o

Příjmení

Za Hládkovem

Ulice

777606107

Telefon (8 - 17 hodin)

Oprávnění k činnosti, které je přílohou pojistné smlouvy

Výpis z obchodního rejstříku

Pojištěné předměty podnikání

Všechny uvedené v příloženém oprávnění

SAE (8/II./B)

Statistický kód rizikové skupiny

Límit plnění

10 000 000 Kč

Základna výpočtu

Česká republika

Územní platnost

20 000 000 Kč

Spoluúčast

1 000 Kč

Ano

Odpovědnost za výrobek

12 896 Kč

Roční pojistné

Pojistné nebezpečí	Sublimit plnění	Úz. platnost	Spoluúčast	Pojistné
Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02)				nesjednáno
Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03)				nesjednáno
Odpovědnost za finanční škodu (04)				nesjednáno
Odpovědnost za škodu na věcech převzatých k úschově (07)				nesjednáno
Odpovědnost za škodu na motorových vozidlech převzatých k ostraze (08)				nesjednáno
Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)				nesjednáno
Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - DEMONTÁŽ (10)				nesjednáno
Odpovědnost za škodu na věcech zaměstnanců (11)				nesjednáno
Náhrada nákladů pojistitele pojištění odpovědnost z provozu vozidla - postih vůči zaměstnavateli řidiče vozidla (12)				nesjednáno
Odpovědnost za finanční škodu výboru společenství vlastníků bytových jednotek (14)				nesjednáno
Odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu veřejné služby (15)				nesjednáno

Dodatková pojištění
odpovědnosti
dle čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Pojistné nebezpečí	Smluvní předmět	Úz. platnost	Spoluúčast	Pojistné
Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku – SMÍSENÍ (16)		nesjednáno		
Křížová odpovědnost		nesjednáno		
Odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem (18)		nesjednáno		
Odpovědnost zastupitelů (19)		nesjednáno		
Odstranění výluk na majetkovou propojenost		nesjednáno		
Pojistné celkem:				

Pojistné celkem

Pojištění odpovědnosti: 12 896 Kč

Majetkové pojištění (viz příloha): 670 Kč

Technické pojištění strojů a elektroniky (viz příloha): 0 Kč

Pojištění asistenčních služeb: NESJEDNÁNO

Roční pojistné celkem: 13 566 Kč

Pojistné splatné k 29.12. každého roku 10 853 Kč

Výše splátky

Slevy / přírázky

Typ slevy/přirážky	Výše slevy/přirážky	Popis slevy/přirážky
Obchodní sleva 20%	20 %	-20% V.I.P. klient
Počátek a konec pojištění	29.12.2016 0:00 hod.	29.12.2017 0:00 hod.
Počátek pojištění	Konec pojištění	Ano
Způsob placení pojistného	ročně	Automatické prodloužení
Příkaz k úhradě	kód banky	č.úctu/SIPO
První platba	Nezapláceno	zaplácena dne
Varlační symbol první platby resp. blok č.		ve výši: 0 Kč

Zvláštní údaje

(odchylné nebo doplňující údaje)

Všeobecné dotazy

Bylo již v minulosti sjednáno stejné pojištění? Pokud ano - kdy a u kterého pojistitele?

ne

Je v současné době sjednáno stejné pojištění? Pokud ano - u kterého pojistitele?

ne

Bylo již někdy poskytnuto pojistné plnění ze stejného pojištění? Pokud ano - u kterého pojistitele?

ne

Smluvní ujednání

Pojistitel poskytuje dle čl.4., odst.4.7. VPP UCZ/14 předběžné pojištění. Není-li však pojistná smlouva uzavřena, poskytuje pojistitel pojistné plnění z předběžného pojištění v rozsahu ujednaném v návrhu, maximálně však do výše 40.000.000 Kč z pojištění majetku (pro každou jednotlivou adresu) a maximálně do výše 10.000.000 Kč z pojištění odpovědnosti.

Pojistník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1%, aniž by to bylo považováno za protinávrh podle čl. 4, odst. 4.3. VPP UCZ/14.

Prohlášení pojistníka a pojištěného/ných

Potvrzuji, že jsem převzal, byl jsem seznámen a souhlasím s tímto návrhem a uvedenými všeobecnými a doplňkovými pojistnými podmínkami:

UCZ/14;UCZ/Odp/14;UCZ/Odp-P/14;UCZ/Živ/14;UCZ/Odc/14;LIM/14;UCZ/Skl/14;UCZ/Str/14;UCZ/Ele/14;.;DPP UCZ/EP/15

"Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že tento návrh na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví a bankovníctví. Ve smyslu ustanovení § 27 zákona souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Výše uvedené souhlasy mohu kdykoliv odvolat písemnou formou. Jsem výslovně srozuměn s tím, že odvolání souhlasů může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl dostatečně a srozumitelně poučen o svých právech a výše uvedené souhlasy dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění, a to i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Souhlasím s tím, aby mě UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé případně kontaktovali za účelem nabídky produktů a služeb, popřípadě za jiným marketingovým účelem z oblasti pojišťovnictví a bankovníctví, a to také formou e-mailového sdělení nebo telefonického kontaktu."

Je-li v tomto návrhu uvedena jako kontaktní údaj e-mailová adresa potvrzuji, že tato adresa je má kontaktní emailová adresa, že jsem oprávněn volně disponovat s obsahem uvedené e-mailové adresy a mám k ní kdykoliv přístup. To platí také pro emailovou adresu, která je ve správě jiné osoby, jako jsem já a je uvedena jako kontaktní údaj v tomto návrhu. Zároveň prohlašuji, že souhlasím se zasíláním veškeré dokumentace k pojistné smlouvě, sjednávaným pojištěním a připojištěním (včetně pojistky) na emailovou adresu uvedenou v tomto návrhu a zavazuji se v případě změny kontaktní emailové adresy tuto změnu neprodleně oznámit pojistiteli.

Pojišťovací zprostředkovatel

Číslo

Telefon

Podíl na první provizi

Podíl na následné provizi

1. Stanislav Mužátko

76884010

777339811

100,00 %

100,00 %

Číslo záznamu o potřebách klienta

999010087809

Datum

28.12.2016

Hodina

11.36

Podpis pojišťovacího
zprostředkovatele

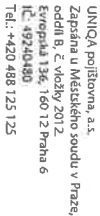
Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněn pojistník i pojištěný, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabyla oprávněná osoba uvedená výše uveden

Jména a příjmení podepsaných osob hůlkovým písmem

Podpis pojistníka

Podpis pojištěného

BRYCHTAS TAV s.r.o.
Za Hládkovem 68C
169 00 Praha 6 - Středočeský územní úřad
ICO: 262 33 673, DIČ: CZ26233673



Číslo nové poisťné zmluvy: 2932832188

Číslo adresy:	1	IČ/RČ
---------------	---	-------

Místo pojištění: území ČR

Kód adresy:	9999999999	Tarifní zóna:	2	Statistický kód:
-------------	------------	---------------	---	------------------

SAE

Rizikové třídy (živel+odc+faktor místa pojištěn): 4 / R1 / F2

4 / R1 / F2

II. Majetkové pojištění

Sledovaný rozsah pojištění - pojištění nebezpečí, pojištění částky, roční pojištění

Poř. číslo	Předmět pojištění	Základní životní nebezpečí - (d.1., odst.1)				Ostatní životní nebezpečí - (d.1., odst.2, písm. a)-e)				Katastrofická nebezpečí - (d.1., odst.2, písm. f)				Vodovodní nebezpečí - (d.1., odst.3)				Odcizení - (d.1., odst.1, písm. a) až b)				Vandalismus - (d.1., odst.1, písm. d)																			
		Pojištná částka	ZP sazba	Výsl. pojistné	Roční pojistné	Pojištná částka	ZP sazba	Výsl. pojistné	Roční pojistné	Pojištná částka	ZP sazba	Výsl. pojistné	Roční pojistné	Pojištná částka	ZP sazba	Výsl. pojistné	Roční pojistné	Pojištná částka	ZP sazba	Výsl. pojistné	Roční pojistné																				
	Provozní technická zařízení - zařízení stavby, včetně náhrad	C	100 000 Kč	PČ 2,00	200 Kč	Nesjednáno				Nesjednáno				Nesjednáno				100 000 Kč				PČ 4,70	470 Kč	Nesjednáno																	
	Součet ročního pojistného	Základní životní nebezpečí				200 Kč				Ostatní životní nebezpečí				Katastrofická nebezpečí				Vodovodní nebezpečí				Odcizení				470 Kč				Vandalismus											
Součet PC pro ostatní živé																																									

Pro pojištění katastrofických nebezpečí (dle čl. 1, bod 2, písm. f) se stanovuje maximální limit

0 Kč

Limit plnění platů pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho kalendářního roku

Poznámky:

PERCUSSION

předmetní pojištění		splnitelnost		celkem roční pojistné	
Základní živeli	budovy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	movité věci	2 000 Kč	200 Kč	0 Kč	
Ostatní živelní nebezpečí	písm. a) až e)	0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	písm. f)	0,0 % pp min 0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Vodovodní pojištění		10,0 % pp min 0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Odcizení	krádež, loupež	2 000 Kč	470 Kč	0 Kč	
	vandalství	10,0 % pp min 0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Přeprava	cennosti	10,0 % pp min 0 Kč	0 Kč	0 Kč	
	věci movitých	10,0 % pp min 0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Pojištění skel		10,0 % pp min 0 Kč	0 Kč	0 Kč	
Pojištění náklady (Odc./10)			0 Kč	0 Kč	
Pojištění náklady (Živ./10)			0 Kč	0 Kč	
Roční pojistné celkem			670 Kč		

Použité zkratky:

N - nová cena, C - časová cena, O - obecná cena, ZP - způsob pojištění, R - pojištění na 1. riziko, LP - limit plnění, PČ - pojistná částka

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0422016

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

KSO: 803 45 13

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18.10.2016

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH		853 987,24
DPH	Sazba daně	Výše daně
základní	21,00%	0,00
snížená	15,00%	128 098,09
Cena s DPH		982 085,33

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0422016

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Místo: Datum: 18.10.2016

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: BRYCHTÁSTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

00	Hlavní budova	853 987,24	982 085,33	
01	Střecha	853 987,24	982 085,33	STA
02	Hromosvody	771 666,24	887 416,18	Soupis
03	Vedlejší rozpočtové náklady	67 221,00	77 304,15	Soupis
		15 100,00	17 365,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Střecha

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BRYCHTÁSTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 18.10.2016
Datum:
IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673
IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673
IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673

Cena bez DPH

771 666,24

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
771 666,24

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
115 749,94

Cena s DPH

V CZK

887 416,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Střecha

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

771 666,24

HSV - Práce a dodávky HSV

123 183,65

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 368,00

5 - Komunikace pozemní

11 239,54

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

60 294,12

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

20 200,80

997 - Přesun sutě

26 434,44

998 - Přesun hmot

1 646,75

PSV - Práce a dodávky PSV

648 482,59

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 765,02

712 - Povlakové krytiny

332 671,17

713 - Izolace tepelné

155 209,48

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

18 500,49

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

15 000,00

751 - Vzduchotechnika

40 153,32

762 - Konstrukce tesařské

49 435,97

764 - Konstrukce klempířské

18 506,15

783 - Dokončovací práce - nátěry

15 240,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Střecha

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

771 666,24

D HSV Práce a dodávky HSV

123 183,65

D 3 Světlé a kompletní konstrukce

3 368,00

1	K	316121001	Montáž krycí prefabrikované desky	kus	8,000	421,00	3 368,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	----------	----------------

D 5 Komunikace pozemní

11 239,54

2	K	572151111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů litým asfaltem MA (LA) tl do 30 mm	m2	127,722	88,00	11 239,54	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

WV součástí je i případné prořezání boud a puchýřů

WV pro vyrovnání podkladu před aplikací dalších vrstev - 30% z celkové plochy

WV 7,96*(31,48+25,18)*12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2

441,739

WV -1,25*1,6*8*VZT

-16,000

WV fig2 Mezisoučet plocha

425,739

WV fig2*0,3

127,722

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

60 294,12

3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty - použití tkaniny R178	m2	130,669	84,00	10 976,20	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

PSC Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.

WV KZS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			prořez 10%					
W			plochacelk*1,1		130,669			
W			výkr. č. A2.02					
4	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl. - pro celkovou tl. finální stěrky 6-8mm	m2	356,370	10,00	3 563,70	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: příplatek na 3mm pro celkovou tl. stěrky 6-8mm					
W			plochacelk*3		356,370			
5	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 40 mm	m2	7,158	141,00	1 009,28	CS ÚRS 2016 01
W	xps40		0,3*(6,48*2+5,45*2)		7,158			
6	M	283763650	polystyren extrudovaný XPS III - (S,G,NF.) - 1250 x 600 x 40 mm	m2	7,447	138,00	1 027,69	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]					
W			xps40*1,02		7,301			
W			7,301*1,02 Přepočtené koeficientem množství		7,447			
7	K	623142001	Pořazení vnějších stěn sklováknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty - detail u napojení na stávající KZS	m2	14,980	126,00	1 887,48	CS ÚRS 2016 01
W			(9,1*2+57,6*2+1,39*2)*0,1*1,1		14,980			
W			Součet		14,980			
8	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	13,540	186,00	2 518,44	CS ÚRS 2016 01
W			spastr		11,740			
W			par_1		1,800			
W			Součet		13,540			
W					0,000			
W			výkr č. A2.02					
9	M	283759320	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	2,465	43,00	106,00	CS ÚRS 2016 01
W			spa5tr*1,05*0,2		2,465			
10	M	283763650	polystyren extrudovaný XPS III - (S,G,NF.) - 1250 x 600 x 40 mm	m2	0,378	138,00	52,16	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]					
W			par_1*1,05*0,2		0,378			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	622215111	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 80 mm - sanace dle PD (prořiznutí na rastr 300x300, případná výměna tep. iz. desek, kontaktní můstek - penetrace) - výpočet: 1kus = 1m2	kus	119,000	59,00	7 021,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		strojovna					
	VV		plochacelk		118,790			
	VV		zakrouhl.					
	VV		119		119,000			
	VV		výkr. č. A2.02					
12	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	97,640	34,00	3 319,76	CS ÚRS 2016 01
	VV		rohy		48,600			
	VV		spastr		11,740			
	VV		par_1		1,800			
	VV		parspa		0,400			
	VV		rohokap		35,100			
	VV		Součet		97,640			
	VV		výkr č A2.02					
13	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m - P02	m	51,030	10,00	510,30	CS ÚRS 2016 01
	VV		3,7*4*3,1*8"rohy		39,600			
	VV		2,0*2*1,25*2"kolm oken a dveří		9,000			
	VV		rohy		48,600			
	VV		Součet		51,030			
14	M	590514750	profil okenní zadržovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m - P04	m	12,327	13,00	160,25	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznamka k položce: délka 2,4 m, přesahy tkaniny 100 mm					
	VV		spaStr*1,05		12,327			
15	M	590515100	profil okenní s nepřiznanou okapnicí LTU plast 2,0 m - P03	m	36,855	17,00	626,54	CS ÚRS 2016 01
	VV		0,9*2*0,8"okna + dveře		2,600			
	VV		6,0*2*2*4,25*2"lizeny pergoly		32,500			
	VV		rohokap		35,100			
	VV		Součet					
	VV		rohokap*1,05		36,855			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	M	590515120	profil parapetní - LPE plast 2 m - P05	m	1,890	24,00	45,36	CS ÚRS 2016 01
VV				par_1*1,05				
17	M	59000001R	profil parapetní - profil pro napojení oplechování - P06	m	0,420	52,00	21,84	
VV				profil pro napojení na omítku				
VV				0,1*2*2				
VV				Součet				
VV				parspa*1,05				
18	K	622531011	Tenkovrstvá zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	118,790	200,00	23 758,00	CS ÚRS 2016 01
VV				plochacelk				
VV				výkres č. A2.02				
19	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	118,790	28,00	3 326,12	CS ÚRS 2016 01
VV				spaStr				
VV				((1,25*2+0,9)*2+0,9+2,02*2)				
VV				Součet pomocná figura				
VV				3,7*(6,48*2+5,08*2)				
VV				-0,9*1,25-0,9*2,02-0,9*1,25				
VV				0,6*(6,22*2+5,45)*2+0,2*(6,22*2+5,45)+3,1*(0,2*2+0,6*2)*2 pergola				
VV				spasir*0,2				
VV				2,348				
VV				0,000				
VV				118,790				
VV				Součet strojovna+pergola				
20	K	64494112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm - ozn 4	kus	1,000	105,00	105,00	CS ÚRS 2016 01
PSC				Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku průvrtníku nebo mřížky, tyto se oceňují ve specifikaci.				
21	M	553414220	průvrtník bez klapky se síť 30x30 cm - ozn 4	kus	1,000	259,00	259,00	CS ÚRS 2016 01
D 9				Ostatní konstrukce a práce-bourání				
22	K	938901132	vyčištění komory VZT	m2	16,000	44,00	704,00	CS ÚRS 2016 01
VV				1,25*1,6*8				
VV				výkr.č. A2.02				
23	K	949101111	lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	24,000	72,00	1 728,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
<p><i>Podmínka k souboru cen:</i></p> <p>1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opatření a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuté v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.</p>								
PSC								
	W		6,0*4*1,0		24,000			
24	K	953991411	Osazení hmoždínek včetně vyvrtání do betonu D do 10 mm	kus	476,000	3,00	1 428,00	CS ÚRS 2016 01
	W		sanace KZS					
	W		vč expanzní lepicí hmoty + penetrace, vytvoření lepicího terče					
	W		plachacek*4		475,160			
	W		zaokrouhl					
	W		476		476,000			
25	M	590512090	hmoždínka talířová šroubovací se zátkou pro beton a zdivo 8/60 x 115	kus	476,000	6,00	2 856,00	CS ÚRS 2016 01
26	K	961055111	Bourání základů ze žb	m3	0,384	2 750,00	1 056,00	CS ÚRS 2016 01
	W		0,4*0,4*0,4*3*2"podstavce pod STA		0,384			
27	K	963015121	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,09 t	kus	8,000	184,00	1 472,00	CS ÚRS 2016 01
	W		demontáž desek vztl pro zpětné osazení					
	W		8		8,000			
	W		výkr. č. A2.02					
28	K	985311111	Reprofilace stěn cementovýmí sanačními maltami tl 10 mm	m2	34,240	320,00	10 956,80	CS ÚRS 2016 01
	W		stěny a deska VZT komory					
	W		0,4*(1,6*2+1,25*2)*8"stěny		18,240			
	W		1,25*1,6*8"deska		16,000			
	W		Součet		34,240			
D	997		Přesun sutě				26 434,44	
29	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	14,889	176,00	2 620,46	CS ÚRS 2016 01

Podmínka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskladu, d) náklady na rozhrnutí a urovnění sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení Investora (např. výtah v budově), účtuje se pro ocenění dopravy sutí cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a prandjem shozu se oceňuje souboru cen 997 01-33 Shoz sutí.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	997013312	Montáž a demontáž šozu suti v do 20 m	m	15,150	84,00	1 272,60	CS ÚRS 2016 01
Pozámka k souboru cen: 1. Šozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění šozu do úrovně plnicího trychtýře.								
PSC					15,150			
31	K	997013322	Příplatek k šozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	15,150	351,00	5 317,65	CS ÚRS 2016 01
Pozámka k souboru cen: 1. Šozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění šozu do úrovně plnicího trychtýře.								
PSC					15,150			
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,889	177,00	2 635,35	CS ÚRS 2016 01
Pozámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
PSC								
33	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km do 10 km	t	148,890	22,00	3 275,58	CS ÚRS 2016 01
Pozámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
PSC								
P					148,890			
Pozámka k položce: do 10 km								
P					14,889*10			
Přepočtené koeficientem množství								
34	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	11,188	600,00	6 712,80	CS ÚRS 2016 01
Pozámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
PSC								
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,600	1 000,00	4 600,00	CS ÚRS 2016 01
Pozámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
PSC								
15,788-11,188					4,600			
D	998		Přesun hmot					
1 646,75								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,174	125,00	1 646,75	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k sauboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvěšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svazky přesun používá zařízení investora (např. vyťah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

PSV

D PSV Práce a dodávky PSV

648 482,59

3 765,02

D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		m2	47,920	6,00	287,52	CS ÚRS 2016 01
---	-----	---------------------------------------	--	----	--------	------	--------	----------------

Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním

odhad - výška komory 0,7m

31,920

0,7*(1,6*2+1,25*2)*8"stěny komory

16,000

1,6*1,25*8"dno

47,920

Součet

38	M	111631500	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,014	15 500,00	217,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	------------------------	---	-------	-----------	--------	----------------

Poznámka k položce:

Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín

47,92*0,0003 Přepočtené koeficientem množství

0,014

39	K	71111012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	47,920	8,00	383,36	CS ÚRS 2016 01
----	---	----------	--	----	--------	------	--------	----------------

fig11

47,920

40	M	245510300	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	71,880	39,00	2 803,32	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k položce:

Spotřeba: 1 vrstva 1,5 kg/m2

47,92*1,5 Přepočtené koeficientem množství

71,880

41	K	99871203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	36,912	2,00	73,82	CS ÚRS 2016 01
----	---	----------	---	---	--------	------	-------	----------------

D 712 Povelkové krytiny

332 671,17

42	K	712300832	Odstřanění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvě	m2	621,444	19,00	11 807,44	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

folie a geotextilie

0,6*31,73+0,375*(0,6+1,05+0,2)*2+0,33*12,16+0,6*12,75

32,058

0,34*7,96*2*V+Z

5,413

0,4*57,34*JZ

22,936

Mezisoučet atika V

60,407

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			0,6'(57,34°2+0,6°2+1,05°2+0,2°2+7,96°2)'atika		80,580			
W			0,9'(5,08°2+6,48°2+0,6°2+0,2°2)'strojovna		23,688			
W			0,6'(1,6°2+1,25°2)'5+0,6'(1,6°2+1,25)+0,6'(1,6°3+1,25°3+0,35)'VZT		25,110			
W			0,2'(0,4°4°3°2)'podstavce STA		1,920			
W			Mezisoučet atika S, VZT S, STA S, strojovna S		131,298			
W			7,96'(31,48+25,18)+12,91°1,85-6,48°5,08-0,6°0,2°2		441,739			
W			-1,25°1,6°6°VZT		-12,000			
W			Mezisoučet plocha		429,739			
W			Součet		621,444			
W			výšr č A2.02					
43	K	712300834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvou	m2	621,444	4,00	2 485,78	CS ÚRS 2016 01
W			podkladní geotextilie pod tep. izolaci					
W			fig1		621,444			
44	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urománím povrchu a očištěním	m2	621,444	4,00	2 485,78	CS ÚRS 2016 01
W			očištění od nežádoucích vrstev po odstranění stávající skladby střechy					
W			fig1		621,444			
45	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	588,035	10,00	5 880,35	CS ÚRS 2016 01
PSC			Podrobnika k souboru cen:					
W			1. Povolkové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.					
W			0,6'(57,34°2+0,6°2+1,05°2+0,2°2+7,96°2)'atika		80,580			
W			0,9'(5,08°2+6,48°2+0,6°2+0,2°2)'strojovna		23,688			
W			0,6'(1,6°2+1,25°2)'5+0,6'(1,6°2+1,25)+0,6'(1,6°3+1,25°3+0,35)'VZT		25,110			
W			Mezisoučet atika S, VZT S, strojovna S		129,378			
W			7,96'(31,48+25,18)+12,91°1,85-6,48°5,08-0,6°0,2°2		441,739			
W			-1,25°1,6°8°VZT		-16,000			
W			Mezisoučet plocha		425,739			
W			5,08°6,48°strojovna		32,918			
W			Mezisoučet		32,918			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV	parozábrana		Součet		588,035			
VV			výkr č A2.02					
46	M	111631500	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,176	15 500,00	2 728,00	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
VV			588,035*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,176			
47	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	588,035	55,00	32 341,95	CS ÚRS 2016 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skládačně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
VV	parozábrana				588,035			
48	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS mineral	m2	676,240	79,00	53 422,96	CS ÚRS 2016 01
VV			588,035*1,15 Přepočtené koeficientem množství		676,240			
49	K	712363521	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu T1 tl do 200mm vnitřní pole,budova v přes 18m - dle popisu PD	m2	637,809	107,00	68 245,56	CS ÚRS 2016 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodávku kotev. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tato se oceňuje ve specifikaci. 3. Kotvení plechových listů rš větší než 200 mm se oceňuje katalogem 800-764 Klempířské konstrukce. 4. Vymezení rohových a okrajových částí je dle kotevním plánem nebo výpočtem podle přílohy č. 3 tohoto katalogu.					
VV	svislé plochy				87,875			
VV	fig4							
VV	vodorovné plochy				549,934			
VV	fig5				637,809			
VV	Součet							
VV	výkr č A2.02							
50	M	283220120R	fólie hydroizolační střešní min.1,5 mm (klasifikace Brooff(t3))	m2	733,480	117,00	85 817,16	
VV	fig4*1,15				101,056			
VV	fig5*1,15				632,424			
VV	Součet				733,480			
51	K	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm - K06	kus	100,000	85,00	8 500,00	CS ÚRS 2016 01
VV			7,76*2*56,46*2*1,45*2*atika		131,340			
VV			6,48*2*5,08*2*0,6*2*2*0,2*2*2*strojovna		26,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(1,6*2+1,25*2)*5+1,6*3+1,25*3+0,35+1,6*2+1,25*VZT		41,850			
W	pf1		Součet		199,510			
W			pf1/2		99,755			
W			zakrouhl					
W			100		100,000			
52	K	712363313	Povlakové krytiny střech do 10° fólové plechy délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm - K05	kus	87,000	85,00	7 395,00	CS ÚRS 2016 01
W			7,76*2+56,46*2+1,45*2=atika		131,340			
W			(1,6*2+1,25*2)*5+1,6*3+1,25*3+0,35+1,6*2+1,25*VZT		41,850			
W	pf2		Součet		173,190			
W			pf2/2		86,595			
W			zakrouhl					
W			87		87,000			
53	K	712363315	Povlakové krytiny střech do 10° fólové plechy délky 2 m pásek pro detail provětrávané fasády rš do 150 mm - K04a	kus	18,000	187,00	3 366,00	CS ÚRS 2016 01
W					0,000			
W			(0,37+9,13+0,37)*2		19,740			
W			1,38*2+0,375+12,675		15,810			
W	pf5		Součet		35,550			
W			pf5/2		17,775			
W			zakrouhl					
W			18		18,000			
W			výr č A2.02					
54	K	712363318	Povlakové krytiny střech do 10° fólové plechy délky 2 m závětná lišta rš 250 mm - K04	kus	63,000	158,00	9 954,00	CS ÚRS 2016 01
W			57,6*2+12,675+0,375=atika		102,150			
W			5,08*2+6,5*2=strojovna		23,160			
W	pf3		Součet		125,310			
W			pf3/2		62,655			
W			zakrouhl					
W			63		63,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	712363314	Povlakové krytiny střech do 10° fállové plechy délky 2 m stěnová lišta rovná řS 71 mm - K07	kus	14,000	85,00	1 190,00	CS ÚRS 2016 01
	VV	pf4	5,08*2+6,5*2+0,2*2+0,6*2*2 strojovna - rovná		26,360			
	VV	pf4/2			13,180			
	VV	zaokrouhl						
	VV	14			14,000			
56	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	637,809	10,00	6 378,09	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznamka k souboru cen: 1. Cenami -9095 až -9097 lze oceňovat jen tehdy, nepředstihne-li součet plochy vodorovné a svislé izolace vrstvy 10 m2. 2. Cenou -9095 až -9097 nelze oceňovat opravy a údržbu povlakové krytiny.					
	VV		7,96*56,46+1,45*12,26 plocha vč. strojovny		467,199			
	VV		-0,6*0,2*2		-0,240			
	VV		9,08*2*0,6 šířky		10,896			
	VV		(31,38+25,08)*0,63*J		35,570			
	VV		(31,52+12,075)*0,7+1,38*2*0,325+0,7*0,325*2+11,6*0,4*5		36,509			
	VV	fig5	Mezisoučet		549,934			
	VV		vzls		20,925			
	VV		atlkas		66,950			
	VV	fig4	Mezisoučet		87,875			
	VV		Součet		637,809			
57	M	693112580R	sklovláknitá separační geotextilie plošná hmotnost 120g/m2	m2	733,480	10,00	7 334,80	
	VV		fig4*1,15		101,056			
	VV		fig5*1,15		632,424			
	VV		Součet		733,480			
58	M	283220700	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC	kus	38,000	21,00	798,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		kužel					
	VV		4+2+2*ú atiky		8,000			
	VV		6+4*5+4*VZT		30,000			
	VV		Součet		38,000			
59	M	283220710	roh vnější pro střešní fólie mPVC	kus	52,000	21,00	1 092,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		vínovec					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4+2+2+4"u atiky		12,000			
VV			6+4"5+2"VZT		28,000			
VV			4+4"2"strojovna		12,000			
VV					0,000			
VV					0,000			
VV			Součet		52,000			
60	M	28300001R	tvarovka prostupová otevřená- těsnící manžeta pro DN 120-180	kus	1,000	212,00	212,00	
VV			pro vyústění vpustě ze strojovny					
VV			1		1,000			
61	K	HZS2142	Hodinová zúčtovací sazba pokrývač odborný	hod	80,000	204,00	16 320,00	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: opravování VZT jednotek, středních vpusť a větracích komínků					
VV			různé dokončovací práce, opravování trolek a pod					
VV			80		80,000			
62	K	99871203	Presun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	3 277,549	1,50	4 916,32	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D	713	Izolace tepelné						
63	K	713110821	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladených z polystyrenu tl do 100 mm	m2	515,097	8,00	4 120,78	
VV			0,6*31,73+0,375*(0,6+1,05+0,2)*2+0,33*12,16+0,6*12,77SV		32,058			
VV			0,33*7,96*2 JV+SZ		5,254			
VV			0,4*57,34"JZ		22,936			
VV			Mezisoučet atika V		60,248			
VV			0,6*(1,6*2+1,25*2)*5+0,6*(1,6*2+1,25)+0,6*(1,6*3+1,25*3+0,35)VZT		25,110			
VV			Mezisoučet VZT S		25,110			
VV			7,96*(31,48+25,18)+12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2		441,739			
VV			-1,25*1,6*6"VZT		-12,000			
							155 209,48	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VW Mezisoučet plocha								
VW Součet								
64	K	713120831	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených okrajových pásků	m	200,710	32,00	6 422,72	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny se používají pro odstranění jednotvrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstranění polystyrenu přípevného lepením nerozlišujeme způsob nalepení. 3. V ceně nejsou započteny náklady na odstranění separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800-711 izolace proti vodě, vlhkosti a plynům.								
PSC								
VW			(31,48+25,18)*2+7,96*2+(0,6+1,05)*2*kolem atiky		132,540			
VW			(1,25*2+1,6*2)*5+1,6*2+1,25+1,25*3+1,6*3+0,35*kolem VZT		41,850			
VW			6,48*2+5,08*2+0,6*2*2+0,2*2*2*strojovna		26,320			
VW			Součet		200,710			
65	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	101,493	90,00	9 134,37	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a ořisřování zdi; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské.								
VW			0,5*(1,6*2+1,25*2)*5+0,5*(1,6*2+1,25)+0,5*(1,6*3+1,25*3+0,35)*VZT		20,925			
VW	vztS		Mezisoučet VZT S		20,925			
VW			0,5*(57,34*2+0,6*2+1,05*2+7,96*2)		66,950			
VW	atikaS		Mezisoučet atika S		66,950			
VW			doplnění EPS pod atikou					
VW			(9,1*2+57,6*2+1,39*2)*0,1		13,618			
VW	eps80		Mezisoučet		13,618			
VW			Součet		101,493			
66	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 s 1000 x 500 x 100 mm	m2	92,269	84,00	7 750,60	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k položce: lambda=0,037 [W / m K]								
VW			atikaS*1,05		70,298			
VW			vztS*1,05		21,971			
VW			Součet		92,269			
67	M	283723080	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 s 1000 x 1000 x 80 mm	m2	14,299	68,00	972,33	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k položce:</i> <i>lambda=0,037 [W / m K]</i>								
P	W		eps80*1,05		14,299			
68	K	713141182	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	458,657	51,00	23 391,51	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> <i>1. Množství tepelné izolace střech plochých atikových pásů k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy.</i>								
PSC								
W			7,96*(31,48+25,18)+12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2"plocha		441,739			
W			-1,25*1,6*8"VZT		-16,000			
W			6,48*5,08"strojovna		32,918			
W	eps100sv		Mezisoučet plocha		458,657			
69	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 s 1000 x 500 x 100 mm	m2	963,180	84,00	80 907,12	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k položce:</i> <i>lambda=0,037 [W / m K]</i>								
P	W		eps100sv2*1,05		963,180			
W			Součet		963,180			
70	K	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	136,180	21,00	2 859,78	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> <i>1. Množství tepelné izolace střech plochých atikových pásů k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy.</i>								
PSC								
W			9,1*2+57,6*2+1,39*2		136,180			
W	atikaeps		Součet		136,180			
71	M	283759130	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 s 1000 x 500 (1000) mm	m3	8,019	990,00	7 938,81	CS ÚRS 2016 01
W			tl. 80-100mm					
W			9,1*2*0,6"šitý		10,920			
W			(31,38+25,08)*0,63"J		35,570			
W			(31,52+12,075)*0,7+1,38*2*0,325+0,7*0,325*2+11,6*0,56"S		38,365			
W	fig3		Součet		84,855			
W			fig3*1,05*0,09		8,019			
72	K	713141211	Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené atikový klín	m	4,800	21,00	100,80	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> <i>1. Množství tepelné izolace střech plochých atikových pásů k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy.</i>								
PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			rozháňací klíny					
VV			1,6" 3" VZT		4,800			
VV			Součet		4,800			
73	M	631529080	klín atikový přechodný tl. 100 x 100 mm	kus	6,000	38,00	228,00	CS ÚRS 2016 01
74	K	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 150 mm	m	8,000	737,00	5 896,00	CS ÚRS 2016 01
VV			Izolace na kanalizační potrubí pro odvětrání z 5NP přes VZT komoru					
VV			1,0"8		8,000			
75	M	631431590	pouzdro potrubní izolační 102/50 mm	m	8,400	115,00	966,00	CS ÚRS 2016 01
VV			8"1,05		8,400			
76	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	1 506,888	3,00	4 520,66	CS ÚRS 2016 01

Poznamka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud netze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace						18 500,49
77	K	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	5,000	128,00	640,00	CS ÚRS 2016 01
78	K	721233113	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 125	kus	5,000	1 506,00	7 530,00	CS ÚRS 2016 01
VV			5		5,000			
79	K	713191321	Montáž izolace tepelné střech plochých osazení odvětrávacích komínků - ozn 9	kus	8,000	255,00	2 040,00	CS ÚRS 2016 01
VV			komínek odvětrání kanalizace					
VV			8		8,000			
80	M	562312220	souprava ventilační střešní plastová HL810 DN110	kus	8,000	383,00	3 064,00	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: Souprava větrací hlavice DN110					
VV			7,69230769230769*1,04 Přepočtené koeficientem množství		8,000			
81	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN do 75 - ozn 10	kus	28,000	157,00	4 396,00	CS ÚRS 2016 01
VV			aerátory na střeše pro odvětrání střešní skladby					
VV			2*14		28,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	176,700	4,70	830,49	CS ÚRS 2016 01

Pozámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťje.

PSC

D	740	Elektromontáže - zkoušky a revize				15 000,00
83	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	15 000,00
						15 000,00
						CS ÚRS 2016 01

Pozámka k položce:

revize pro uvedení repasovaných jednotek VZT do provozu

D		751		Vzduchotechnika			40 153,32			
84	K	751134813	Dmž ventilátoru diagonálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 300 mm			kus	8,000	245,00	1 960,00	CS ÚRS 2016 01
85	K	751133033	Mž vent diag ntl střešního základního odvod i přívod D do 300 mm			kus	8,000	335,00	2 680,00	CS ÚRS 2016 01
86	M	75100001R	repasovaná jednotka VZT - specifikace dle PD			kus	8,000	2 628,00	21 024,00	
87	K	75100002R	Dopojení, připojení a podružné práce elektro pro ventilační hlavice			kus	8,000	1 270,00	10 160,00	
88	K	751525051	Mž potrubí plast kruh s přírubou D do 100 mm			m	28,000	55,00	1 540,00	CS ÚRS 2016 01

prodloužení kanalizačního potrubí od tvarovky větr. kom k litinovému odpadu v 5 NP

VV			3,5"8'odhad	28,000				
89	M	286113030	trubka kanalizační plastová KGE-M-DN 110x2000 mm SN4	kus	14,000	43,00	602,00	CS ÚRS 2016 01

VV			14	14,000				
90	M	286115640	objímka převlečná kanalizace plastové KGU DN 100	kus	16,000	74,00	1 184,00	CS ÚRS 2016 01

pro napojení větracího komínku + případné napojení 2 kusů trubek

VV			8"2	16,000				
91	M	286115520	přechodový kus kanalizace plastové KGU DN 110	kus	8,000	27,00	216,00	CS ÚRS 2016 01

pro napojení na stávající potrubí v 5 NP

VV			8	8,000				
92	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	393,660	2,00	787,32	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p>Pozvánka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaného materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D	762	Konstrukce tesařské						
93	K	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm na pero a dražku šroubovaných	m2	63,798	50,00	3 189,90	CS ÚRS 2016 01
PSC				Pozvánka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na odstranění tepelné izolace z podlah; tyto se oceňují cenami části B01 katalogu 800-713 Izolace tepelné.				
W				1,6*1,25*2*VZT				
W				0,6*(31,73+12,7)*0,375*(1,05+0,2)*2+0,33*12,16+0,33*7,96*2+0,4*57,340*atka				
W				Součet				
94	K	762512255	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevostěpkových kotvením do betonového podkladu	m2	112,907	160,00	18 065,12	CS ÚRS 2016 01
W				desmik				
95	M	607262970	deska mikroštěpková vodovzdorná PD4 244x61x2,5 cm	m2	124,198	175,00	21 734,65	CS ÚRS 2016 01
W				9,08*2*(0,6+0,05)*štiny				
W				(31,38+25,08)*0,63*J				
W				(31,52+12,075)*0,7+1,38*(0,325+0,05)*2+0,7*(0,325+0,05)*2+11,6*0,4*S				
W				0,3*(6,48*2+5,08*2)*strojovna				
W				Mezisoučet atika				
W				1,8*1,45*8				
W				Mezisoučet podstavce vzt				
W				u vstupu na střechu				
W				1,0*1,0				
W				Mezisoučet				
W				Součet				
W				desmik*1,1				
96	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	118,552	45,00	5 334,84	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:
1. Cena -5001 je určena pro montážní ceny souborů cen : 762 51- Podlahové konstrukce podkladové. ceny -2235 až - 2255, 762 52- Položení podlah, 762 59- Zakrytí kardinů a výkopů 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnační reziva, tohoto katalogu, nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Natěry.

VV			desmík*1,05		118,552			
97	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	483,245	2,30	1 111,46	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cendm -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D	764		Konstrukce klempířské				18 506,15	
98	K	764001821	Demontáž krytiny ze svtlků nebo tabulí do suti	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2016 01

VV			krytina VZT		12,000			
VV			1,6*1,25*6					
99	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,800	26,00	46,80	CS ÚRS 2016 01
VV			0,9*2		1,800			
VV		par_1	Součet		1,800			

100	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a naderdívek do suti	m	176,110	12,00	2 113,32	CS ÚRS 2016 01
VV			57,34*2+1,05*2+0,2*2+8,96*2"střecha - okapní říšty		135,100			
VV			5,08*2+6,48*2"strojovna		23,120			
VV			6,22*2+5,45"pergola		17,890			
VV			Součet		176,110			
101	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené - oplechování příprav pro provětrávanou fasádu řš 420 mm - K04b	m	35,550	245,00	8 709,75	CS ÚRS 2016 01
VV			(0,37+9,13+0,37)*2		19,740			
VV			1,38*2+0,375+12,675		15,810			
VV			Součet		35,550			

102	K	764215606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené řš 500 mm - K08	m	19,679	285,00	5 608,52	CS ÚRS 2016 01
VV			(6,22*2+5,45)*1,1"pergola		19,679			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	764215646	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohu nadezdívek(atikyz Pz s povrch úprav rš přes400mm - K08-K04b	kus	10,000	66,00	660,00	CS ÚRS 2016 01
	W		4TK08		4,000			
	W		6TK04b		6,000			
	W		Součet		10,000			
104	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm - K01	m	1,980	365,00	722,70	CS ÚRS 2016 01
	W		par_1*1,1		1,980			
105	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	181,611	1,90	345,06	CS ÚRS 2016 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				15 240,99	
106	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	5,960	44,00	262,24	CS ÚRS 2016 01
	W		anténní stožár na strojovně cca 4m2					
	W		2		2,000			
	W		žebřík na střechu strojovny					
	W		3,3*0,6*2		3,960			
	W		Součet		5,960			
107	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	5,960	31,00	184,76	CS ÚRS 2016 01
	W		př6		5,960			
108	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,960	59,00	351,64	CS ÚRS 2016 01
	W		př6		5,960			
109	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,960	31,00	184,76	CS ÚRS 2016 01
	W		př6		5,960			
110	K	783801221	Očištění omítek napadených mikroorganismy jednonásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	118,790	94,00	11 166,26	CS ÚRS 2016 01
P5C			Pozdávka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na následně omýtlí ošetřené fasády tlakovou vodou, tyto se oceňují cenou 783 80-1503.					
	W		strojovna+pergola					
	W		plachacek		118,790			
111	K	783801223	Očištění omítek napadených mikroorganismy dvojnásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	11,879	108,00	1 282,93	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na následné omytí ačelžené fasády tlakovou vodou, tyto se oceňují cenou 783 80-1503.					
P			Poznámka k položce: Očištění ploch biocidním přípravkem pro odstranění řas a plísní - rezerva pro silné znečištění - dvojnásobný nářěr - odhad 10% plochy					
W			odhad 10% plochy					
W			plocha celk*0,1		11,879			
112	K	783809215	Montáž plošných ozdobných prvků nepravidelného tvaru průměru nebo výšky (šířky) do 500 mm na fasády - ozm 26	kus	2,000	882,00	1 764,00	CS ÚRS 2016 01
W			hřízdění budka pro netopýry					
W			2		2,000			
113	M	283765500	deska fasádní polystyrenová typ EPS T 10 000 (max. zatížení 10,0 kN/m2)	m3	0,037	1 200,00	44,40	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,038 [W / m K]					
W			průřez 10%					
W			0,5*0,35*0,095*2*1,1*netopýr		0,037			
W			Součet		0,037			

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sediščíkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt: 00 - Hlavní budova

Soupis:

02 - Hromosvody

KSO: CC-CZ: 18.10.2016

Místo: Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:

Uchazeč: IČ: DIČ: 26233673 CZ26233673

Projektant: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		67 221,00	
DPH	základní snížená	Základ daně 0,00 67 221,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH		V CZK 77 304,15	
		Výše daně 0,00 10 083,15	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

02 - Hromosvody

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

67 221,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

67 221,00

67 221,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

02 - Hromosvodů

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Uchazeč:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

67 221,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

67 221,00

D 743

Elektromontáže - hrubá montáž

67 221,00

1	K	743621110R	Provedení hromosvodů - viz samostatný výpis*	soub	1,000	67 221,00	67 221,00	
---	---	------------	--	------	-------	-----------	-----------	--

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	62 788,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 260,37	627,88
Montáž - materiál		21 298,00
Montáž - práce		41 490,00
Mezisoučet 1	0,00	63 415,88
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		3 804,95
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	67 220,83

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
Elektromontáže						
<i>HLINÍKOVÝ DRÁT</i>						
1. AlMgSi-D8 (0,135kg/m), pevně	m	380,00	15,00	5 700,00	25,00	9 500,00
2. Manžeta zabráňující stékání dešťové vody kat.č.276 056	ks	8,00	50,00	400,00	50,00	400,00
<i>PODPĚRA VEDENÍ (ČSN 357620)</i>						
3. PV1a-20 200mm,do dřeva nebo zdiva	ks	120,00	28,00	3 360,00	25,00	3 000,00
<i>PODPĚRA VEDENÍ (ČSN 357622)</i>						
4. PV21c na ploch.střechy-plastová	ks	180,00	16,00	2 880,00	18,00	3 240,00
<i>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</i>						
5. SS spojovací	ks	110,00	8,50	935,00	25,00	2 750,00
6. SZa zkušební	ks	8,00	36,00	288,00	25,00	200,00
7. SP připojovací	ks	40,00	12,00	480,00	25,00	1 000,00
<i>OCHRANNÝ ÚHELNÍK A DRŽÁK</i>						
8. OU1,7 ochranný úhelník 1700mm	ks	8,00	120,00	960,00	110,00	880,00
9. DUZ držák úhel.do zdi	ks	16,00	28,00	448,00	25,00	400,00
<i>JÍMACÍ TYČ (CSN 357612)</i>						
10. JR1,5 1,5m AlMgSi	ks	10,00	215,00	2 150,00	100,00	1 000,00
<i>DRŽÁK JÍMACÍ TYČE (CSN 357615)</i>						
11. DJD D20mm,na dřev.konstr.	ks	10,00	265,00	2 650,00	100,00	1 000,00
<i>MONTÁŽNÍ PRÁCE</i>						
12. Štítek pro označení svodu	ks	10,00	4,70	47,00	5,00	0,00
13. Tvarování mont.dílu	ks	18,00	0,00	0,00	100,00	1 800,00
14. Plošina	hod	24,00	0,00	0,00	390,00	9 360,00
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>						
15. Příplatek za práci ve výškách	hod	20,00	0,00	0,00	220,00	4 400,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500</i>						
16. Revizni technik	hod	10,00	0,00	0,00	230,00	2 300,00
17. Spoluprace s reviz.technikem	hod	1,00	0,00	0,00	260,00	260,00
18. Podružný materiál	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00		0,00
Elektromontáže - celkem				21 298,00		41 490,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ
Objekt: 00 - Hlavní budova
Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: CC-CZ: 18.10.2016
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: IČ: DIČ: 26233673 CZ26233673
Projektant: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		15 100,00
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 15 100,00	Sazba daně 21,00% 15,00%
Cena s DPH		Výše daně 0,00 2 265,00
V CZK		17 365,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

15 100,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 100,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 650,00

VRN3 - Zařízení staveniště

4 950,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 450,00

VRN5 - Finanční náklady

6 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

15 100,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

15 100,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 650,00

1	K	011214000	Zoologický průzkum	soub	1,000	500,00		500,00	CS ÚRS 2016 01
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	1 150,00		1 150,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN3 Zařízení staveniště

4 950,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	2 500,00		2 500,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub	1,000	1 200,00		1 200,00	CS ÚRS 2016 01
5	K	034503000	Informační tabule na staveništi	soub	1,000	250,00		250,00	CS ÚRS 2016 01
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	1 000,00		1 000,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN4 Inženýrská činnost

2 450,00

7	K	043134000	Zkoušky výrazné a odtrhové	soub	1,000	1 700,00		1 700,00	CS ÚRS 2016 01
8	K	045203000	Kompletační činnost	soub	1,000	750,00		750,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN5 Finanční náklady

6 050,00

9	K	051002000	Pojistné (podílů nákladů na zajištění pojištění)	soub	1,000	1 600,00		1 600,00	CS ÚRS 2016 01
10	K	056002000	Bankovní záruka (podíl nákladů na zajištění bankovních záruk)	soub	1,000	4 450,00		4 450,00	CS ÚRS 2016 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0412016 Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

KSO: 803 45 13 CC-CZ: 18.10.2016 Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6 IČ: 26233673 DIČ: CZ26233673

Projektant: IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH		2 106 614,42	
DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	0,00	0,00
snižovaná	15,00%	2 106 614,42	315 992,16
Cena s DPH		V CZK	2 422 606,58

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0412016

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Místo: Datum: 18.10.2016

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

00	Hlavní budova	2 106 614,42	2 422 606,58	STA
01	Výměna oken a dveří	2 106 614,42	2 422 606,58	Soupis
03	Vedlejší rozpočtové náklady	1 902 764,42	2 188 179,08	Soupis
		203 850,00	234 427,50	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Výměna oken a dveří

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 18.10.2016
Datum:
IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673
IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673
IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673

Cena bez DPH

1 902 764,42

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
1 902 764,42

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
285 414,66

Cena s DPH

V CZK

2 188 179,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Výměna oken a dveří

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 902 764,42

HSV - Práce a dodávky HSV

230 707,59

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

123 944,38

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

59 222,54

997 - Přesun sutě

46 955,38

998 - Přesun hmot

585,29

PSV - Práce a dodávky PSV

1 672 056,83

764 - Konstrukce klempířské

26 090,46

766 - Konstrukce truhlářské

1 363 921,03

767 - Konstrukce zámečnické

274 958,05

784 - Dokončovací práce - malby

7 087,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Výměna oken a dveří

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 902 764,42

D HSV

Práce a dodávky HSV

230 707,59

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

123 944,38

1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří vnitřní - olišováním krycích plastových komůrkových listů vč. tmelení	m	1 312,460	44,00	57 748,24	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	---	-----------	-------	-----------	----------------

Pozámka k souboru cen:

1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod.; nelze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.

PSC

1312,46"obvodové metry oken

1 312,460

fig1

2	K	624635321	Zapravení přípojovací spáry vnější - tmelení/případné přestěrkování + finální úprava	m	932,340	71,00	66 196,14	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

(1,63*2+0,9)*12

49,920

(1,63*2+2,4)*35

198,100

(2,43*2+6,0)*8

86,880

(2,43*2+6,0)*4

43,440

(1,63*2+1,8)*40

202,400

(1,63*2+3,0)

6,260

(1,63*2+3,0)*4

25,040

(2,43*2+3,0)*4

31,440

(2,43*2+3,0)*31

243,660

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,33*2+0,9)*2		7,120			
	W		(2,53*2+6,0)*3		33,180			
	W		(2,0*2+0,9)		4,900			
	W		Součet		932,340			
					59 222,54			
D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání						
3	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	486,420	73,00	35 508,66	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen:								
1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny / náklady na vyvážení křidel.								
	W		1,6*0,9*12*11		17,280			
	W		2,4*1,6*35*12		134,400			
	W		1,8*1,6*40*15		115,200			
	W		3,0*1,6*16		4,800			
	W		3,0*1,6*4*17		19,200			
	W		(1,6*2,1+0,9*2,4)*4*18		22,080			
	W		(1,6*2,1+0,9*2,4)*31*19		171,120			
	W		0,9*1,3*2*20		2,340			
	W		Součet		486,420			
4	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	219,573	108,00	23 713,88	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen:								
1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny / náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkarboňové příčky.								
	W		6,0*2,5*3+0,9*1,97		46,773			
	W		6,0*2,4*8*13		115,200			
	W		6,0*2,4*4*14		57,600			
	W		Součet		219,573			
					46 955,38			
D	997	Přesun sutě						
5	K	997013116	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	36,231	197,00	7 137,51	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznamka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnění sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije šloz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), účije se pro ocenění dopravy sutí cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Mantiáž, demontáž a pronájem šlozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Šloz sutí.								
PSC								
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	36,231	199,00	7 209,97	CS ÚRS 2016 01
Poznamka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem sliční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
PSC								
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km do 10 km	t	362,310	25,00	9 057,75	CS ÚRS 2016 01
Poznamka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem sliční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
PSC								
P								
Poznamka k položce: do 10 km								
VV					362,310			
8	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního smésného odpadu na skládce (skládkové)	t	36,231	650,00	23 550,15	CS ÚRS 2016 01
Poznamka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
PSC								
D	998		Přesun hmot				585,29	
9	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,956	198,00	585,29	CS ÚRS 2016 01
Poznamka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), účiji se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.								
PSC								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 672 056,83	
D	764		Konstrukce klempířské				26 090,46	
10	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí - pouze potřebné odřiznutí pro demontáž okna - NEJEDNÁ SE O DEMONTÁŽE CELÉHO PARAPETU	m	329,100	25,00	8 227,50	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,9*12		10,800			
	W		2,4*35		84,000			
	W		6,0*8		48,000			
	W		6,0*4		24,000			
	W		1,8*40		72,000			
	W		3,0		3,000			
	W		3,0*4		12,000			
	W		2,1*4		8,400			
	W		2,1*31		65,100			
	W		0,9*2		1,800			
	W	K01	Součet		329,100			
11	K	764011622	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení řs 120 mm - K01	m	362,010	48,00	17 376,48	CS ÚRS 2016 01
	W		K01*1,1		362,010			
12	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	256,040	1,90	486,48	CS ÚRS 2016 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 363 921,03	
13	K	766622122	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	659,220	270,00	177 989,40	CS ÚRS 2016 01
	W		1,6*0,9*12*11		17,280			
	W		2,4*1,6*35*12		134,400			
	W		1,8*1,6*40*15		115,200			
	W		3,0*1,6*16		4,800			
	W		3,0*1,6*4*17		19,200			
	W		(1,6*2,1*0,9*2,4)*4*18		22,080			
	W		(1,6*2,1*0,9*2,4)*31*19		171,120			
	W		0,9*1,3*2*20		2,340			
	W		Mezisoučet		486,420			
	W		6,0*2,4*8*13		115,200			
	W		6,0*2,4*4*14		57,600			
	W		Mezisoučet		172,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VW				Součet				
				659,220				
14	M	61100001R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 11	kus	12,000	2 604,00	31 248,00	
15	M	61100002R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 12	kus	35,000	5 938,00	207 830,00	
16	M	61100003R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 13	kus	8,000	24 076,00	192 608,00	
17	M	61100004R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 14	kus	4,000	23 525,00	94 100,00	
18	M	61100005R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 15	kus	40,000	5 207,00	208 280,00	
19	M	61100006R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 16	kus	1,000	7 920,00	7 920,00	
20	M	61100007R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 17	kus	4,000	7 868,00	31 472,00	
21	M	61100008R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 18	kus	4,000	9 224,00	36 896,00	
22	M	61100009R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 19	kus	31,000	9 616,00	298 096,00	
23	M	61100010R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 20	kus	2,000	2 234,00	4 468,00	
24	K	766691510	Montáž těsnění oken a balkónových dveří polyuretanovou páskou	m	1 312,460	5,00	6 562,30	CS ÚRS 2016 01
VW				1 312,460				
25	M	590711370	páska okenní těsnící 3-7x15 šedá role 8 m - komprimační impregnovaná jednostranně lepicí	kus	165,000	213,00	35 145,00	CS ÚRS 2016 01
P				Poznámka k položce: 3-7 x 15 šedá Role 8 m				
VW				1312,46/8				
VW				zaokrouhleno				
VW				165				
26	K	766691510R	Montáž těsnění oken a balkónových dveří paropropustná a parotěsná zábrana - int a ext vč. dodávky	m	1 312,460	9,00	11 812,14	
VW				obvod oken celkem				
VW				1312,46				
27	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	13 444,268	1,45	19 494,19	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Pozdávka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se výpásbí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

Konstrukce zámečnické								
D	767							
28	K	767161814	Demontáž zábradlí rovného nerozebratelného hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg	m	72,000	45,00	3 240,00	CS ÚRS 2016 01
VV					72,000			
VV					72,000			
29	K	767620123	Montáž oken zavojených otevíracích do panelů nebo ocelové konstrukce plochy do 2,5 m2	m2	1,773	292,00	517,72	CS ÚRS 2016 01

Pozdávka k souboru cen:
1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okerního rámu, ukotvení a vyplnění spár mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou. 2. V cenách není započtena montáž dokončení okování oken zavojených pčkovým uzavřením; tyto práce se oceňují cenou 767 62-0718 Montáž okování pákového uzavěru. 3. Cenami -71 . . . lze oceňovat montáž: a) oboustranného spojení dvou prvků (oken, stěn, dveří, vrat, zárubní a jiných) krycími lištami ocelovými před osazením prvků nebo dodatečně po jejich osazení, b) jednostranného spojení dvou prvků; množství se určí poloviinou výměry, c) krycích lišt, které se montují jen na jeden prvek; množství se určí čtvrtinou výměry.

dveře plastové dle specifikace PD - ozn. 24								
VV	0,9*1,97							
30	M	61100014R		kus	1,000	8 761,00	8 761,00	
31	K	767620124	Montáž oken zavojených otevíracích do panelů nebo ocelové konstrukce plochy přes 2,5 m2	m2	45,000	292,00	13 140,00	CS ÚRS 2016 01

Pozdávka k souboru cen:
1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okerního rámu, ukotvení a vyplnění spár mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou. 2. V cenách není započtena montáž dokončení okování oken zavojených pčkovým uzavřením; tyto práce se oceňují cenou 767 62-0718 Montáž okování pákového uzavěru. 3. Cenami -71 . . . lze oceňovat montáž: a) oboustranného spojení dvou prvků (oken, stěn, dveří, vrat, zárubní a jiných) krycími lištami ocelovými před osazením prvků nebo dodatečně po jejich osazení, b) jednostranného spojení dvou prvků; množství se určí poloviinou výměry, c) krycích lišt, které se montují jen na jeden prvek; množství se určí čtvrtinou výměry.

hlíníkové vstupní dveře dle specifikace PD - ozn. 21								
VV	6,0*2,5*3							
32	M	61100011R		kus	1,000	99 163,00	99 163,00	
33	M	61100012R		kus	1,000	88 215,00	88 215,00	
34	M	61100013R		kus	1,000	56 530,00	56 530,00	
35	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	2 695,667	2,00	5 391,33	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Pozámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu ochranných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D	784	Dokončovací práce - malby						7 087,29
36	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	131,246	18,00	2 362,43	CS ÚRS 2016 01
VV		kolem oken pro montáž ořívování cca pruh 10cm						
W		fig1*0,1						
37	K	784181121	Hloubková, jednorázobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	131,246	11,00	1 443,71	CS ÚRS 2016 01
W		fig1*0,1						
38	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ořezávacích v místnostech do 3,80 m	m2	131,246	25,00	3 281,15	CS ÚRS 2016 01
VV		fig1*0,1						

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ
Objekt: 00 - Hlavní budova
Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: CC-CZ: 18.10.2016
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: IČ: DIČ: 26233673 CZ26233673
Projektant: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		203 850,00	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	203 850,00	15,00%	30 577,50
Cena s DPH		V CZK	234 427,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	850,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 950,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 050,00
VRN5 - Finanční náklady	200 000,00
	203 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 446, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

203 850,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

203 850,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

850,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	------	-------	--------	--------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

1 950,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN4 Inženýrská činnost

1 050,00

5	K	044002000	Revize zařízení	soub	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
6	K	045203000	Kompletační činnost	soub	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN5 Finanční náklady

200 000,00

7	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 200 000,- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	soub	1,000	200 000,00	200 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	------	-------	------------	------------	----------------

62 788,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0452016

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

KSO: 803 45 13

Místo:

Zadavatel:

CC-CZ:
Datum: 21.08.2016

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
BRYCHTAŠTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepocházejí s Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH		848 168,05
DPH	Sazba daně základní snížená	Výše daně 0,00 127 225,21
Cena s DPH		975 393,26

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0452016

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Místo: Datum: 21.08.2016

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: BRYCHTÁSTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

00	Hlavní budova	848 168,05	975 393,26	STA
01	Střecha	848 168,05	975 393,26	Soupis
02	Hromosvody	765 847,05	880 724,11	Soupis
03	Vedlejší rozpočtové náklady	67 221,00	77 304,15	Soupis
		15 100,00	17 365,00	Soupis

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Střecha

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

765 847,05

D HSV Práce a dodávky HSV

122 636,53

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

3 368,00

1	K	316121001	Montáž krycí prefabrikované desky	kus	8,000	421,00	3 368,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	--------	----------	----------------

D 5 Komunikace pozemní

11 239,54

2	K	572151111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů litým asfaltem MA (LA) tl do 30 mm	m2	127,722	88,00	11 239,54	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

W vč. prořeznutí případných boudí a puchýřů

W pro vyrovnání podkladu před aplikací dalších vrstev - 30% z celkové plochy

W 7,96*(31,48+25,18)+12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2

441,739

W -1,25*1,6*8*VZT

-16,000

W fig2 Mezisoučet plocha

425,739

W fig2*0,3

127,722

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

60 294,12

3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklolátkovým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty - použití tkaniny R178	m2	130,669	84,00	10 976,20	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

PSC Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na bmel.

W kZS

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Střecha

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

765 847,05

HSV - Práce a dodávky HSV

122 636,53

3 - Svislé a vodorovné konstrukce

3 368,00

5 - Komunikace pozemní

11 239,54

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

60 294,12

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

20 973,86

997 - Přesun sutě

25 114,26

998 - Přesun hmot

1 646,75

PSV - Práce a dodávky PSV

643 210,52

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 765,02

712 - Povlakové krytiny

330 458,51

713 - Izolace tepelné

155 208,73

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

18 500,49

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

15 000,00

751 - Vzduchotechnika

40 153,32

762 - Konstrukce tesařské

46 377,31

764 - Konstrukce klempířské

18 506,15

783 - Dokončovací práce - nátěry

15 240,99

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt: 00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Střecha

KSO: CC-CZ: 18.10.2016

Místo: Datum: 18.10.2016

Zadavatel: IČ: 26233673

Uchazeč: DIČ: CZ26233673

Projektník: IČ: 26233673

Poznámka: DIČ: CZ26233673

Cena bez DPH		765 847,05	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	765 847,05	15,00%	114 877,06
Cena s DPH		V CZK	880 724,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			prořez 10%					
W			plochacelk*1,1		130,669			
W			výkr. č. A2.02					
4	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl - pro celkovou tl. finální stěrky 6-8mm	m2	356,370	10,00	3 563,70	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: příplatek na 3mm pro celkovou tl. stěrky 6-8mm					
W			plochacelk*3		356,370			
5	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 40 mm	m2	7,158	141,00	1 009,28	CS ÚRS 2016 01
W		xps40	0,3*(6,48*2+5,45*2)		7,158			
6	M	283763650	polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF.) - 1250 x 600 x 40 mm	m2	7,447	138,00	1 027,69	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]					
W			xps40*1,02		7,301			
W			7,301*1,02 Přepočtené koeficientem množství		7,447			
7	K	623142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty - detail u napojení stávajícího KZS	m2	14,980	126,00	1 887,48	CS ÚRS 2016 01
W			(9,1*2+57,6*2+1,39*2)*0,1*1,1		14,980			
8	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	13,540	186,00	2 518,44	CS ÚRS 2016 01
W			spastr		11,740			
W			par_1		1,800			
W			Součet		13,540			
W			0,000		0,000			
W			výkr č. A2.02					
9	M	283759320	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	2,465	43,00	106,00	CS ÚRS 2016 01
W			spastr*1,05*0,2		2,465			
10	M	283763650	polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF.) - 1250 x 600 x 40 mm	m2	0,378	138,00	52,16	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,034 [W / m K]					
W			par_1*1,05*0,2		0,378			
11	K	622215111	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 80 mm - sanace dle PD (prorážnutí na rastr 300x300, případná výměna tep. iz. desek, kontaktní mřístek - penetrace) - výpočet: 1kus = 1m2	kus	119,000	59,00	7 021,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			strojovná					
W			plachacek		118,790			
W			zakrouhl.					
W			119		119,000			
W			výkr. č. A2.02					
12	K	622252002	Montáž ostatních listů kontaktního zateplení	m	97,640	34,00	3 319,76	CS ÚRS 2016 01
W			rohý		48,600			
W			spastr		11,740			
W			par_1		1,800			
W			perspa		0,400			
W			rohokap		35,100			
W			Součet		97,640			
W			výkr č A2.02					
13	M	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m - P02	m	51,030	10,00	510,30	CS ÚRS 2016 01
W			3,7*4+3,1*8"rohý		39,600			
W			2,0*2+1,25*2"kolem oken a dveří		9,000			
W			Součet		48,600			
W			rohý*1,05		51,030			
14	M	590514750	profil okenní začíšťovací s tkaninou - 6 mm/2,4 m - P04	m	12,327	13,00	160,25	CS ÚRS 2016 01
P			Poznamka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
W			spaštr*1,05		12,327			
15	M	590515100	profil okenní s nepříznanou okapnicí LTV plast 2,0 m - P03	m	36,855	17,00	626,54	CS ÚRS 2016 01
W			0,9*2+0,8"okna + dveře		2,600			
W			6,0*2*2+4,25*2"lizeny - pergola		32,500			
W			Součet		35,100			
W			rohokap*1,05		36,855			
16	M	590515120	profil parapetní - LPE plast 2 m - P05	m	1,890	24,00	45,36	CS ÚRS 2016 01
W			par_1*1,05		1,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	M	59000001R	profil parapetní - profil pro napojení oplechování - P06	m	0,420	52,00	21,84	
	W		profil pro napojení na omítku					
	W		0,1*2*2		0,400			
	W	parspa	Součet		0,400			
	W		parspa*1,05		0,420			
18	K	622531011	Tenkovrstvá zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	118,790	200,00	23 758,00	CS ÚRS 2016 01
	W		plochacelk		118,790			
	W		výkres č. A2.02					
19	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	118,790	28,00	3 326,12	CS ÚRS 2016 01
	W	spaStr	((1,25*2+0,9)*2+0,9*2,02*2)		11,740			
	W		Součet pomocná figura		11,740			
	W		3,7*(6,48*2+5,08*2)		85,544			
	W		-0,9*1,25-0,9*2,02-0,9*1,25		-4,068			
	W	pergola	0,6*(6,22*2+5,45)*2+0,2*(6,22*2+5,45)+3,1*(0,2*2+0,6*2)*2 pergola		34,966			
	W		spastr*0,2		2,348			
	W				0,000			
	W				118,790			
	W	plochacelk	Součet strojovna+pergola					
20	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm - ozn 4	kus	1,000	105,00	105,00	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku průvětrníku nebo mřížky, tyto se oceňují ve specifikaci.					
21	M	553414220	průvětrník bez klapek se sítí 30x30 cm - ozn 4	kus	1,000	259,00	259,00	CS ÚRS 2016 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				20 973,86	
22	K	938901132	Vyčištění komory VZT	m2	16,000	44,00	704,00	CS ÚRS 2016 01
	W		1,25*1,6*8		16,000			
	W		výkr.č. A2.02					
23	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	24,000	72,00	1 728,00	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		6,0*4*1,0		24,000			
24	K	953991411	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání do betonu D do 10 mm	kus	476,000	3,00	1 428,00	CS ÚRS 2016 01
	W		sanace KZS					
	W		vč. expanzní lepicí hmoty + penetrace, pro vytvoření lepicího terče					
	W		plochacelk*4		475,160			
	W		zakrouhl					
	W		476		476,000			
25	M	590512090	hmoždinka talířová šroubovací se zátkou pro beton a zdivo 8/60 x 115	kus	476,000	6,00	2 856,00	CS ÚRS 2016 01
26	K	961055111	Bourání základů ze žb	m3	0,384	2 750,00	1 056,00	CS ÚRS 2016 01
	W		0,4*0,4*0,4*3*2"podstavce pod STA		0,384			
27	K	963015121	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,09 t	kus	8,000	184,00	1 472,00	CS ÚRS 2016 01
	W		demontáž desek vztl. pro zpětné osazení					
	W		8		8,000			
	W		výkr. č. A2.02					
28	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 60 mm	m2	7,158	108,00	773,06	CS ÚRS 2016 01
	W		pro montáž KZS s XPS - "sokl strojový"					
	W		0,3*(6,48*2+5,45*2)		7,158			
29	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl. 10 mm	m2	34,240	320,00	10 956,80	CS ÚRS 2016 01
	W		stěny a deska VZT komory					
	W		0,4*(1,6*2+1,25*2)*8"stěny		18,240			
	W		1,25*1,6*8"deska		16,000			
	W		Součet		34,240			
D	997		Přesun sutě				25 114,26	
30	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vypořádání hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	12,585	176,00	2 214,96	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovňování sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), užitje se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a prondjem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	997013312	Montáž a demontáž šrozu suti v do 20 m	m	15,150	84,00	1 272,60	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Šrozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vystupění šrozu do úrovně plnicího trychtýře.								
PSC					15,150			
VV					15,150			
32	K	997013322	Příplatek k šrozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití	m	15,150	351,00	5 317,65	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Šrozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vystupění šrozu do úrovně plnicího trychtýře.								
PSC					15,150			
VV					15,150			
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,585	177,00	2 227,55	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na svazení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
PSC					12,585			
VV					12,585			
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km do 10 km	t	125,850	22,00	2 768,70	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na svazení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
PSC					125,850			
VV					125,850			
P					125,850			
Poznámka k položce: do 10 km								
VV					125,850			
35	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovně)	t	11,188	600,00	6 712,80	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
PSC					11,188			
VV					11,188			
36	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	4,600	1 000,00	4 600,00	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
PSC					4,600			
VV					4,600			
D	998		Přesun hmot					
15,788-11,188								
1 646,75								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	13,174	125,00	1 646,75	CS ÚRS 2016 01

Poznamka k souboru cen:
1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svíslý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

643 210,52

3 765,02

Práce a dodávky PSV

D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
38	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	47,920	6,00	287,52	CS ÚRS 2016 01

odhad - výška komory 0,7m

31,920

16,000

47,920

39	M	111631500	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,014	15 500,00	217,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	------------------------	---	-------	-----------	--------	----------------

Poznamka k položce:
Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín

47,92*0,0003 Přepočtené koeficientem množství

40	K	711111012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	47,920	8,00	383,36	CS ÚRS 2016 01
fig11					47,920			

41	M	245510300	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	71,880	39,00	2 803,32	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--------------------------------------	----	--------	-------	----------	----------------

Poznamka k položce:
Spotřeba: 1 vrstva 1,5 kg/m2

47,92*1,5 Přepočtené koeficientem množství

42	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	36,912	2,00	73,82	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	---	--------	------	-------	----------------

330 458,51

Povlakové krytiny

D	712	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvě						
43	K	712300832	folie a geotextili	m2	540,705	19,00	10 273,40	CS ÚRS 2016 01

0,6*31,73+0,375*(0,6+1,05+0,2)*2+0,33*12,16+0,6*12,75V

0,33*7,96*2 JV-SZ

0,4*57,34 JZ

Mezisoučet atika V

32,058

5,254

22,936

60,248

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,9*(5,08*2+6,48*2+0,6*2*2+0,2*2*2)*strojovna		23,688			
VV			0,6*(1,6*2+1,25*2)*5+0,6*(1,6*2+1,25)+0,6*(1,6*3+1,25*3+0,35)*VZT		25,110			
VV			0,2*(0,4*4*3*2)*podstavce STA		1,920			
VV			Mezisoučet atika S, VZT S, STA S, strojovna S		50,718			
VV			7,96*(31,48+25,18)*12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2		441,739			
VV			-1,25*1,6*8*VZT		-12,000			
VV			Mezisoučet plocha		429,739			
VV	fig1		Součet		540,705			
VV			výkr č A2.02					
44	K	712300834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvu	m2	540,705	4,00	2 162,82	CS ÚRS 2016 01
VV			podkladní geotextilie pod tep. izolaci					
VV			fig1		540,705			
45	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrábáním mechu s urovněním povrchu a očištění	m2	540,705	4,00	2 162,82	CS ÚRS 2016 01
VV			očištění od nežádoucích vrstev po odstranění stávající skladby střechy					
VV			fig1		540,705			
46	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	588,035	10,00	5 880,35	CS ÚRS 2016 01
PSC			<i>Podrobně k souboru cen:</i> 1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.					
VV			0,6*(57,34*2+0,6*2+1,05*2+0,2*2*2+7,96*2)*atika		80,580			
VV			0,9*(5,08*2+6,48*2+0,6*2*2+0,2*2*2)*strojovna		23,688			
VV			0,6*(1,6*2+1,25*2)*5+0,6*(1,6*2+1,25)+0,6*(1,6*3+1,25*3+0,35)*VZT		25,110			
VV			Mezisoučet atika S, VZT S, strojovna S		129,378			
VV			7,96*(31,48+25,18)*12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2		441,739			
VV			-1,25*1,6*8*VZT		-16,000			
VV			Mezisoučet plocha		425,739			
VV			5,08*6,48*strojovna		32,918			
VV			Mezisoučet		32,918			
VV	parozábrana		Součet		588,035			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			výkr č A2.02					
47	M	111631500	lak asfaltový bal 9 kg	t	0,176	15 500,00	2 728,00	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
VV			588,035*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,176			
48	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	588,035	55,00	32 341,93	CS ÚRS 2016 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.					
VV			parazábrana		588,035			
49	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS mineral	m2	676,240	79,00	53 422,96	CS ÚRS 2016 01
VV			588,035*1,15 Přepočtené koeficientem množství		676,240			
50	K	712363521	Provedení povlak krytiny mechanicky katvenou do betonu T1 tl do 200mm vnitřní pole,budova v přes 18m - dle popisu PD	m2	637,809	107,00	68 245,56	CS ÚRS 2016 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodávku katev. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tato se oceňuje ve specifikaci. 3. Katvení plechových listů rš větší než 200 mm se oceňují katalogem 800-764 Klempířské konstrukce. 4. Vymezení rohových a okrajových částí je dle katevním plánem nebo výpočtem podle přílohy č. 3 tohoto katalogu.					
VV			světlé plochy		87,875			
VV			fig4					
VV			vodorovné plochy		549,934			
VV			fig5					
VV			Součet		637,809			
VV			výkr č A04					
51	M	283220120R	fólie hydroizolační střešní min.1,5 mm (klasifikace Broof(t3))	m2	733,480	117,00	85 817,16	
VV			fig4*1,15		101,056			
VV			fig5*1,15		632,424			
VV			Součet		733,480			
52	K	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° fátlové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm - K06	kus	100,000	85,00	8 500,00	CS ÚRS 2016 01
VV			7,76*2+56,46*2+1,45*2"átika		131,340			
VV			6,48*2+5,08*2+0,6*2*2+0,2*2*2"strojovna		26,320			
VV			(1,6*2+1,25*2)*5+1,6*3+1,25*3+0,35+1,6*2+1,25*VZT		41,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W	pf1		Součet		199,510			
W		pf1/2			99,755			
W		zakrouhl						
W		100			100,000			
53	K	712363313	Povlakové krytiny střech do 10° fólové plechy délky 2 m koutová lišta vnější řs 100 mm - K05	kus	87,000	85,00	7 395,00	CS ÚRS 2016 01
W			7,76*2+56,46*2+1,45*2 atika		131,340			
W			(1,6*2+1,25*2)*5+1,6*3+1,25*3+0,35+1,6*2+1,25*VZT		41,850			
W	pf2		Součet		173,190			
W		pf2/2			86,595			
W		zakrouhl						
W		87			87,000			
54	K	712363315	Povlakové krytiny střech do 10° fólové plechy délky 2 m pásek pro detail prověřované fasády řs do 150 mm - K04a	kus	18,000	187,00	3 366,00	CS ÚRS 2016 01
W					0,000			
W			(0,37+9,13+0,37)*2		19,740			
W			1,38*2+0,375+12,675		15,810			
W	pf5		Součet		35,550			
W		pf5/2			17,775			
W		zakrouhl						
W		18			18,000			
W			výř č A2.02					
55	K	712363318	Povlakové krytiny střech do 10° fólové plechy délky 2 m závětná lišta řs 250 mm - K04	kus	63,000	158,00	9 954,00	CS ÚRS 2016 01
W			57,6*2-12,675-0,375 atika		102,150			
W			5,08*2+6,5*2 strojovna		23,160			
W	pf3		Součet		125,310			
W		pf3/2			62,655			
W		zakrouhl						
W		63			63,000			
56	K	712363314	Povlakové krytiny střech do 10° fólové plechy délky 2 m sténová lišta rovná řs 71 mm - K07	kus	14,000	85,00	1 190,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W	př4	5,08*2+6,5*2+0,2*2+0,6*2*2 strojovna - rovná		26,360			
	W		př4/2		13,180			
	W		zakrouhl					
	W	14			14,000			
57	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	637,809	10,00	6 378,09	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami - 9095 až - 9097 lze oceňovat jen tehdy, nepřesáhne-li součet plochy vodorovné a svislé cenou - 9095 až - 9097 nete oceňovat opravy a údržbu povlakové krytiny.								
	W		7,96*56,46+1,45*12,26 plocha vč. strojovny		467,199			
	W		-0,6*0,2*2		-0,240			
	W		9,08*2*0,6 štítky		10,896			
	W		(31,38+25,08)*0,63*J		35,570			
	W		(31,52+12,075)*0,7*1,38*2*0,325+0,7*0,325*2+11,6*0,4*S		36,509			
	W	fig5	Mezisoučet		549,934			
	W		vzřs		20,925			
	W		atikaS		66,950			
	W	fig4	Mezisoučet		87,875			
	W		Součet		637,809			
58	M	693112580R	sklovlknitá separační geotextilie plošná hmotnost 120g/m2	m2	733,480	10,00	7 334,80	
	W		fig4*1,15		101,056			
	W		fig5*1,15		632,424			
	W		Součet		733,480			
59	M	283220700	roh vnitřní pro střešní fólie mPVC	kus	38,000	21,00	798,00	CS ÚRS 2016 01
	W		kužel					
	W		4+2*2*2 u atiky		8,000			
	W		6+4*5+4*VZT		30,000			
	W		Součet		38,000			
60	M	283220710	roh vnější pro střešní fólie mPVC	kus	52,000	21,00	1 092,00	CS ÚRS 2016 01
	W		vlnovec					
	W		4+2*2*4*2 u atiky		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6*4*5+2\VZT		28,000			
	VV		4*4*2 strojovna		12,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV		Součet		52,000			
61	M	283000001R	ivarovka prostupová otevřená- těsnící manžeta pro DN 120-180	kus	1,000	212,00	212,00	
	VV		pro výustění vpustě ze strojovny					
	VV		1		1,000			
62	K	H252142	Hodnovná zúčtovací sazba pokrývač odborný	hod	80,000	204,00	16 320,00	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: opracování VZT jednotek, střechních vpustí a větracích komínků					
	VV		různé dokončovací práce, opracování trolevek a pod					
	VV		80		80,000			
63	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	3 255,749	1,50	4 883,62	CS ÚRS 2016 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotností přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se výslovně rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	713		Izolace tepelné				155 208,73	
64	K	713110821	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z polystyrenu tl do 100 mm	m2	515,097	8,00	4 120,78	CS ÚRS 2016 01
	VV		0,6*31,73+0,375*(0,6+1,05+0,2)*2+0,33*12,16+0,6*12,75V		32,058			
	VV		0,33*7,96*2 JV+SZ		5,254			
	VV		0,4*57,34 JZ		22,936			
	VV		Mezisoučet atika V		60,248			
	VV		0,6*(1,6*2+1,25*2)*5+0,6*(1,6*2+1,25)+0,6*(1,6*3+1,25*3+0,35)*VZT		25,110			
	VV		Mezisoučet VZT S		25,110			
	VV		7,96*(31,48+25,18)+12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2		441,739			
	VV		-1,25*1,6*6\VZT		-12,000			
	VV		Mezisoučet plocha		429,739			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VW					515,097			
65	K	713120831	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladených okrajových pásků	m	200,710	32,00	6 422,72	CS ÚRS 2016 01
PSC					Součet			
					Poznámka k souboru cen:			
					1. Ceny se používají pro odstranění jednotvrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstranění polystyrenu připraveného lepením nerostů je třeba započítat náklady na odstranění separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800-711 izolace proti vodě, vlhkosti a plynům.			
VW			(31,48+25,18)*2+7,96*2*(0,6+1,05)*2*kolem atiky		132,540			
VW			(1,25*2+1,6*2)*5+1,6*2+1,25+1,25*3+1,6*3+0,35*kolem VZT		41,850			
VW			6,48*2+5,08*2+0,6*2*2+0,2*2*2*štrafovna		26,320			
VW			Součet		200,710			
66	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	101,491	90,00	9 134,19	CS ÚRS 2016 01
PSC					Poznámka k souboru cen:			
					1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a oltřtávání zdi; tyto se oceňují pro kování rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavy nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlíkové.			
VW			0,5*(1,6*2+1,25*2)*5+0,5*(1,6*2+1,25)+0,5*(1,6*3+1,25*3+0,35)*VZT		20,925			
VW		vztS	Mezisoučet VZT S		20,925			
VW			0,5*(57,34*2+0,6*2+1,05*2+7,96*2)		66,950			
VW		atikaS	Mezisoučet atika S		66,950			
VW			(9,1*2+57,6*2+1,05*2+0,33*2)*0,1		13,616			
VW		eps80	Mezisoučet		13,616			
VW			Součet		101,491			
67	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 100 mm	m2	92,269	84,00	7 750,60	CS ÚRS 2016 01
P					Poznámka k položce:			
					lambda=0,037 [W / m K]			
VW			atikaS*1,05		70,298			
VW			vztS*1,05		21,971			
VW			Součet		92,269			
68	M	283723080	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 80 mm	m2	14,297	68,00	972,20	CS ÚRS 2016 01
P					Poznámka k položce:			
					lambda=0,037 [W / m K]			
VW			eps80*1,05		14,297			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	K	713141182	Montáž izolace tepelné střešních plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	458,657	51,00	23 391,51	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace střešních plochých atikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy.								
PSC								
W			7,96*(31,48+25,18)+12,91*1,85-6,48*5,08-0,6*0,2*2 plocha		441,739			
W			-1,25*1,6*8*VZT		-16,000			
W			6,48*5,08*strojovna		32,918			
W	eps100sv		Mezisoučet plocha		458,657			
70	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 100 mm	m2	963,180	84,00	80 907,12	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k položce:</i> Lambda=0,037 [W / m K]								
W			eps100sv*2*1,05		963,180			
W			Součet		963,180			
71	K	713141211	Montáž izolace tepelné střešních plochých volně položené atikový klín	m	136,160	21,00	2 859,36	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace střešních plochých atikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy.								
PSC								
W			9,1*2+57,6*2+1,05*2+0,33*2		136,160			
W	atikacps		Součet		136,160			
72	M	283759130	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 (1000) mm	m3	8,019	990,00	7 938,81	CS ÚRS 2016 01
W			tl. 80-100mm					
W			9,1*2*0,6*štitý		10,920			
W			(31,38+25,08)*0,63*J		35,570			
W			(31,52+12,075)*0,7+1,38*2*0,325+0,7*0,325*2+1,6*0,56*5		38,365			
W	fig3		Součet		84,855			
W			fig3*1,05*0,09		8,019			
73	K	713141211	Montáž izolace tepelné střešních plochých volně položené atikový klín	m	4,800	21,00	100,80	CS ÚRS 2016 01
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace střešních plochých atikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy.								
PSC								
W			rozřezání klíny					
W			1,6*3*Vzt		4,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					Součet 4,800			
74	M	631529080	klin atkový přechodný tl. 100 x 100 mm	kus	6,000	38,00	228,00	CS ÚRS 2016 01
75	K	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 150 mm	m	8,000	737,00	5 896,00	CS ÚRS 2016 01
VV					izolace na kanalizační potrubí pro odvětrání z 5NP přes VZT komoru			
VV					1,0*8 8,000			
76	M	631431590	pouzdro potrubní izolační 102/50 mm	m	8,400	115,00	966,00	CS ÚRS 2016 01
VV					8*1,05 8,400			
77	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	1 506,881	3,00	4 520,64	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -318,- pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					18 500,49			
78	K	721210822	Demontáž vpusť střešních DN 100	kus	5,000	128,00	640,00	CS ÚRS 2016 01
79	K	721233113	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 125	kus	5,000	1 506,00	7 530,00	CS ÚRS 2016 01
VV					5,000			
80	K	713191321	Montáž izolace tepelné střeš plochých osazení odvětrávacích komínků - ozn 9	kus	8,000	255,00	2 040,00	CS ÚRS 2016 01
VV					komínek odvětrání kanalizace			
VV					8 8,000			
81	M	562312220	souprava ventilační střešní plastová HLB10 DN110	kus	8,000	383,00	3 064,00	CS ÚRS 2016 01
P					Poznámka k položce: Souprava větrací hlavice DN110			
VV					7,69230769230769**1,04 Přepočtené koeficientem množství 8,000			
82	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN do 75 - ozn 10	kus	28,000	157,00	4 396,00	CS ÚRS 2016 01
VV					aerátory na střeše pro odvětrání střešní skladby			
VV					2*14 28,000			
83	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	176,700	4,70	830,49	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Pozámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ochranných ve specifikaci. 2. Pokud někte jednorázně stanoví hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 740 Elektromontáže - zkoušky a revize								
84	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2016 01

Pozámka k položce:

revize pro uvedení repasovaných jednotek VZT do provozu

D 751 Vzduchotechnika								
85	K	751134813	Dmž ventilátoru diagonálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 300 mm	kus	8,000	245,00	1 960,00	CS ÚRS 2016 01
86	K	751133033	Mž vent diag ntl střešního základního odvod i přívod D do 300 mm	kus	8,000	335,00	2 680,00	CS ÚRS 2016 01
87	M	75100001R	repasovaná jednotka VZT - specifikace dle PD	kus	8,000	2 628,00	21 024,00	
88	K	75100002R	Dopojení, připojení a podružné práce elektro pro ventilační hlavice	kus	8,000	1 270,00	10 160,00	
89	K	751525051	Mž potrubí plast kruh s přírubou D do 100 mm	m	28,000	55,00	1 540,00	CS ÚRS 2016 01

VW prodložení kanalizačního potrubí od tvarovky větr. kom k litinovému odpadu v 5 NP

VW 3,5"8'odhad								
90	M	286113030	trubka kanalizační plastová KGE-M-DN 110x2000 mm SN4	kus	14,000	43,00	602,00	CS ÚRS 2016 01

14,000

91	M	286115640	objímka převeděna kanalizace plastové KGU DN 100	kus	16,000	74,00	1 184,00	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	----------	----------------

VW pro napojení větracíhp komínku - případné napojení 2 kusů trubek

VW 8"2								
92	M	286115520	přechodový kus kanalizace plastové KGUGE-DN 110	kus	8,000	27,00	216,00	CS ÚRS 2016 01

VW pro napojení na stávající potrubí v 5 NP

8,000

93	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	393,660	2,00	787,32	CS ÚRS 2016 01
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p>Pozvánka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů ochranných ve specifikaci. 2. Pokud nete jednoznačně stanoví hmotnost přesunovaného materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D	762	Konstrukce tesařské						
94	K	762511867	Demontáž kce podkladové z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2016 01
PSC	<p>Pozvánka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách nejsou započteny náklady na odstranění tepelné izolace z podlah; tyto se oceňují cenami částí B01 katalogu 800-713 izolace tepelné.</p>							46 377,31
VV			1,6*1,25*2"VZT		4,000			
VV			Součet		4,000			
95	K	762512255	Montáž podlahové kce podkladové z desek dřevostěpkových kotvením do betonového podkladu	m2	112,907	160,00	18 065,12	CS ÚRS 2016 01
VV			desmik		112,907			
96	M	607262970	deska mikroštěpková vodovzdorná PD4 244x61x2,5 cm	m2	124,198	175,00	21 734,65	CS ÚRS 2016 01
VV			9,08*2*(0,6+0,05)*štitý		11,804			
VV			(31,38+25,08)*0,63*J		35,570			
VV			(31,52+12,075)*0,7+1,38*(0,325+0,05)*2+0,7*(0,325+0,05)*2+11,6*0,4*5		36,717			
VV			0,3*(6,48*2+5,08*2)*strojovna		6,936			
VV			Mezisoučet atika		91,027			
VV			1,8*1,45*8		20,880			
VV			Mezisoučet podstavce vzt		20,880			
VV			u vstupu na střechu					
VV			1,0*1,0		1,000			
VV			Mezisoučet		1,000			
VV			Součet		112,907			
VV			desmik*1,1		124,198			
97	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	118,552	45,00	5 334,84	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:
1. Cena - 5001 je určena pro montážní ceny souborů cen : 762 51- Podlahové konstrukce podkladové, ceny - 2235 až - 2255, 762 52- Položení podlah, 762 59- Zakrytí kandiů a výkopů 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace reziva, tohoto katalogu, nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Natěry.

VV			desmík*1,05		118,552			
98	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	453,346	2,30	1 042,70	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cendm -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D	764	Konstrukce klempířské						
99	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2016 01

krytina VZT

VV			1,6*1,25*6		12,000			
100	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,800	26,00	46,80	CS ÚRS 2016 01

0,9*2

Součet

101	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	176,110	12,00	2 113,32	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	----------------

57,34*2+1,05*2+0,2*2+8,96*2"střecha - atika

5,08*2+6,48*2"strojovna

6,22*2+5,45"pergola

Součet

102	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené - oplechování přípravy pro provětrávanou fasádu rš 420 mm - K04b	m	35,550	245,00	8 709,75	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

(0,37+9,13+0,37)*2

1,38*2+0,375+12,675

Součet

103	K	764215606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 500 mm - K08	m	19,679	285,00	5 608,52	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

(6,22*2+5,45)*1,1"pergola

19,679

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	764215646	Připlátek za zvýšenou pracovní sílu při oplechování rohů nadezdívek(atk)z Pz s povrch úprav řs přes400mm - K08+K04b	kus	10,000	66,00	660,00	CS ÚRS 2016 01
	W		4*K08		4,000			
	W		6*K04b		6,000			
	W		Součet		10,000			
105	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou řs 330 mm - K01	m	1,980	365,00	722,70	CS ÚRS 2016 01
	W		par_1*1,1		1,980			
106	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	181,611	1,90	345,06	CS ÚRS 2016 01
D	783		Dokončovací práce - nátery				15 240,99	
107	K	783301303	Bezoplachové odrezvání zámečnických konstrukcí	m2	5,960	44,00	262,24	CS ÚRS 2016 01
	W		anténní stožár na strojovně cca 4m2					
	W		2		2,000			
	W		žebřík na střešku strojovny					
	W		3,3*0,6*2		3,960			
	W		Součet		5,960			
108	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	5,960	31,00	184,76	CS ÚRS 2016 01
	W		př6		5,960			
109	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,960	59,00	351,64	CS ÚRS 2016 01
	W		př6		5,960			
110	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,960	31,00	184,76	CS ÚRS 2016 01
	W		př6		5,960			
111	K	783801221	Očištění omítek napadených mikroorganismy jednonásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	118,790	94,00	11 166,26	CS ÚRS 2016 01
PSC			Poznamka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na následné omýví ošetřené fasády tlakovou vodou, tyto se oceňují cenou 783 80-1503.					
	W		strojovna+pergola					
	W		plochacek		118,790			
112	K	783801223	Očištění omítek napadených mikroorganismy dvojnásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	11,879	108,00	1 282,93	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P5C			Poznámka k sauboru cen: 1. V cenách nejsou započítány náklady na následné omýví ošetřené fasády tlakovou vodou, tyto se oceňují cenou 783 80-1503.					
P			Poznámka k položce: Očištění ploch bločidním přípravkem pro odstranění řas a plísní - rezerva pro silné znečištění - dvojnásobný nářěr - odhad 10% plochy					
W			odhad 10% plochy					
W			plochacek*0,1		11,879			
113	K	783809215	Montáž plošných ozdobných prvků nepravidelného tvaru průměru nebo výšky (šířky) do 500 mm na fasády - ozn 26	kus	2,000	882,00	1 764,00	CS ÚRS 2016 01
W			hřízdni budka pro netopýry					
W			2		2,000			
114	M	283765500	deska fasádní polystyrenová typ EPS T 10 000 (max. zatížení 10,0 kN/m2)	m3	0,037	1 200,00	44,40	CS ÚRS 2016 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,038 [W / m K]					
W			prořez 10%					
W			0,5*0,35*0,095*2*1,1*netopýr		0,037			
W			Součet		0,037			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

08 - Hromosvody

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.08.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 26233673

DIČ: CZ26233673

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

67 221,00

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

67 221,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

10 083,15

Cena s DPH

V CZK

77 304,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

08 - Hromosvodů

Místo:

Datum: 21.08.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

PSV - Práce a dodávky PSV

67 221,00

67 221,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

67 221,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt: 00 - Hlavní budova

Soupis: 08 - Hromosvody

Místo: Datum: 21.08.2016

Projektant: Projektant:

Zadavatel: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
67 221,00								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				67 221,00	
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž				67 221,00	
1	K	743621110R	Provedení hromosvodů - viz samostatný výpis*	soub	1,000	67 221,00	67 221,00	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	62 788,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 260,37	627,88
Montáž - materiál		21 298,00
Montáž - práce		41 490,00
Mezisoučet 1	0,00	63 415,88
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		3 804,95
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	67 220,83

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
Elektromontáže						
<i>HLINÍKOVÝ DRÁT</i>						
AlMgSi-D8 (0,135kg/m), pevně	m	380,00	15,00	5 700,00	25,00	9 500,00
Manžeta zabraňující stékání dešťové vody kat.č.276 056	ks	8,00	50,00	400,00	50,00	400,00
<i>PODPĚRA VEDENÍ (ČSN 357620)</i>						
PV1a-20 200mm,do dřeva nebo zdiva	ks	120,00	28,00	3 360,00	25,00	3 000,00
<i>PODPĚRA VEDENÍ (ČSN 357622)</i>						
PV21c na ploch.střechy-plastová	ks	180,00	16,00	2 880,00	18,00	3 240,00
<i>SVORKA HROMOSVODNÍ,UZEMŇOVACÍ</i>						
SS spojovací	ks	110,00	8,50	935,00	25,00	2 750,00
SZa zkušební	ks	8,00	36,00	288,00	25,00	200,00
SP připojovací	ks	40,00	12,00	480,00	25,00	1 000,00
<i>OCHRANNÝ ÚHELNÍK A DRŽÁK</i>						
OU1,7 ochranný úhelník 1700mm	ks	8,00	120,00	960,00	110,00	880,00
DUZ držák úhel.do zdi	ks	16,00	28,00	448,00	25,00	400,00
<i>JÍMACÍ TYČ (CSN 357612)</i>						
JR1,5 1,5m AlMgSi	ks	10,00	215,00	2 150,00	100,00	1 000,00
<i>DRŽÁK JÍMACÍ TYČE (CSN 357615)</i>						
DJD D20mm,na dřev.konstr.	ks	10,00	265,00	2 650,00	100,00	1 000,00
<i>MONTÁŽNÍ PRÁCE</i>						
Štítek pro označení svodu	ks	10,00	4,70	47,00	5,00	0,00
Tvarování mont.dílu	ks	18,00	0,00	0,00	100,00	1 800,00
Plošina	hod	24,00	0,00	0,00	390,00	9 360,00
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>						
Příplatek za práci ve výškách	hod	20,00	0,00	0,00	220,00	4 400,00
<i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500</i>						
Revizni technik	hod	10,00	0,00	0,00	230,00	2 300,00
Spoluprace s reviz.technikem	hod	1,00	1 000,00	1 000,00	260,00	260,00
Podružný materiál				0,00		0,00
Elektromontáže - celkem				21 298,00		41 490,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

10 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BRYCHTÁSTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.08.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

15 100,00

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
15 100,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
2 265,00

Cena s DPH

V CZK

17 365,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

10 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 21.08.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

15 100,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

15 100,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 650,00

VRN3 - Zařízení staveniště

4 950,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 450,00

VRN5 - Finanční náklady

6 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - SANACE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

10 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 21.08.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

15 100,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

15 100,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 650,00

1	K	011214000	Zoologický průzkum	soub	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2016 01
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	1 150,00	1 150,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN3 Zařízení staveniště

4 950,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2016 01
5	K	034503000	Informační tabule na staveništi	soub	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2016 01
6	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN4 Inženýrská činnost

2 450,00

7	K	043134000	Zkoušky výtažné a odtrhové	soub	1,000	1 700,00	1 700,00	CS ÚRS 2016 01
8	K	045203000	Kompletační činnost	soub	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN5 Finanční náklady

6 050,00

9	K	051002000	Pojistné (podíl nákladů na zajištění pojištění)	soub	1,000	1 600,00	1 600,00	CS ÚRS 2016 01
10	K	056002000	Bankovní záruka (podíl nákladů na zajištění bankovních záruk)	soub	1,000	4 450,00	4 450,00	CS ÚRS 2016 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0442016 Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

KSO: 803 45 13 CC-CZ: 18.10.2016

Místo:

Zadavatel: IČ: DIČ:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6 IČ: 26233673 DIČ: CZ26233673

Projektant: IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepocházejí s Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH		2 120 994,55	
DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	2 120 994,55	318 149,18
Cena s DPH		V CZK	2 439 143,73

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0442016

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Místo: Datum: 18.10.2016

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

00	Hlavní budova	2 120 994,55	2 439 143,73	
01	Výměna oken a dveří	2 120 994,55	2 439 143,73	STA
03	Vedlejší rozpočtové náklady	1 917 144,55	2 204 716,23	Soupis
		203 850,00	234 427,50	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ
Objekt: 00 - Hlavní budova
Soupis:

01 - Výměna oken a dveří

KSO: CC-CZ: 18.10.2016
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Uchazeč: IČ: 26233673
BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6
Projektant: DIČ: CZ26233673
IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		1 917 144,55
DPH základní	Sazba daně	Výše daně
snížená	21,00%	0,00
	15,00%	287 571,68
Cena s DPH		2 204 716,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

01 - Výměna oken a dveří

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

BRYCHTÁSTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Uchazeč:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 917 144,55

HSV - Práce a dodávky HSV

232 680,16

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

125 062,10

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

59 678,06

997 - Přesun sutě

47 349,37

998 - Přesun hmot

590,63

PSV - Práce a dodávky PSV

1 684 464,39

764 - Konstrukce klempířské

26 613,69

766 - Konstrukce truhlářské

1 375 738,94

767 - Konstrukce zámečnické

274 958,05

784 - Dokončovací práce - malby

7 153,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt: 00 - Hlavní budova

Soupis: 01 - Výměna oken a dveří

Místo: Datum: 18.10.2016

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 917 144,55

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří - olišťování krycích plastových konůrkových lišt vč. tmelení	m	1 324,760	44,00	58 289,44	CS ÚPS 2016 01

232 680,16

125 062,10

Poznámka k souboru cen:
1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladh, podlah apod.; netže ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.

W	fig1_1	1324,76 obvodové metry oken	1 324,760					
2	K	624635321	Zapravení přípojovací spáry vnější - tmelení/případné přestěrkování + finální úprava	m	940,460	71,00	66 772,66	CS ÚPS 2016 01

W (1,63*2+0,9)*12 49,920

W (1,63*2+2,4)*35 198,100

W (2,43*2+6,0)*8 86,880

W (2,43*2+6,0)*4 43,440

W (1,63*2+1,8)*41 207,460

W (1,63*2+3,0) 6,260

W (1,63*2+3,0)*7 43,820

W (2,43*2+3,0)*4 31,440

W (2,43*2+3,0)*29 227,940

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,33*2+0,9)*2		7,120			
	W		(2,53*2+6,0)*3		33,180			
	W		(2,0*2+0,9)		4,900			
	W		Součet		940,460			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				59 678,06	
3	K	968062357	Wybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	492,660	73,00	35 964,18	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen:								
1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel.								
PSC	W		1,6*0,9*12*11		17,280			
	W		2,4*1,6*35*12		134,400			
	W		1,8*1,6*4*15		118,080			
	W		3,0*1,6*16		4,800			
	W		3,0*1,6*7*17		33,600			
	W		(1,6*2,1+0,9*2,4)*4*18		22,080			
	W		(1,6*2,1+0,9*2,4)*29*19		160,080			
	W		0,9*1,3*2*20		2,340			
	W		Součet		492,660			
4	K	968072357	Wybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	219,573	108,00	23 713,88	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen:								
1. V cenách -2244 až -2359 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkarlátové příčky.								
PSC	W		6,0*2,5*3+0,9*1,9*7*21+22+23+24		46,773			
	W		6,0*2,4*8*13		115,200			
	W		6,0*2,4*4*14		57,600			
	W		Součet		219,573			
D	997		Přesun sutě				47 349,37	
5	K	997013116	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	36,535	197,00	7 197,40	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urování suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), účije se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a prondějem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.								
	PSC							
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	36,535	199,00	7 270,47	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem sliněni dopravy (l prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
	PSC							
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km do 10 km	t	365,350	25,00	9 133,75	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem sliněni dopravy (l prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
	PSC							
	P				365,350			
	WV							
8	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	36,535	650,00	23 747,75	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drčení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drčení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
	PSC							
D	998		Přesun hmot				590,63	
9	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,983	198,00	590,63	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšení přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), účijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.								
	PSC							
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 684 464,39	
D	764		Konstrukce klempířské				26 613,69	
10	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti - pouze potřebné odriznutí pro demontáž okna - NEJEDNÁ SE O DEMONTÁŽE CELÉHO PARAPETU!	m	335,700	25,00	8 392,50	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,9*12		10,800			
	W		2,4*35		84,000			
	W		6*8		48,000			
	W		6*4		24,000			
	W		1,8*41		73,800			
	W		3*1		3,000			
	W		3,0*7		21,000			
	W		2,1*4		8,400			
	W		2,1*29		60,900			
	W		0,9*2		1,800			
	W	K01	Součet		335,700			
11	K	764011622	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 120 mm - K01	m	369,270	48,00	17 724,96	CS ÚRS 2016 01
	W		K01*1,1		369,270			
12	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	261,175	1,90	496,23	CS ÚRS 2016 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 375 738,94	
13	K	766622136	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	665,460	270,00	179 674,20	CS ÚRS 2016 01
	W		1,6*0,9*12*11		17,280			
	W		2,4*1,6*35*12		134,400			
	W		1,8*1,6*41*15		118,080			
	W		3,0*1,6*16		4,800			
	W		3,0*1,6*7*17		33,600			
	W		(1,6*2,1+0,9*2,4)*4*18		22,080			
	W		(1,6*2,1+0,9*2,4)*29*19		160,080			
	W		0,9*1,3*2*20		2,340			
	W		Mezisoučet		492,660			
	W		6,0*2,4*8*13		115,200			
	W		6,0*2,4*4*14		57,600			
	W		Mezisoučet		172,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV				Součet				
				665,460				
14	M	61100001R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 11	kus	12,000	2 604,00	31 248,00	
15	M	61100002R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 12	kus	35,000	5 938,00	207 830,00	
16	M	61100003R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 13	kus	8,000	24 076,00	192 608,00	
17	M	61100004R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 14	kus	4,000	23 525,00	94 100,00	
18	M	61100005R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 15	kus	41,000	5 207,00	213 487,00	
19	M	61100006R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 16	kus	1,000	7 920,00	7 920,00	
20	M	61100007R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 17	kus	7,000	7 868,00	55 076,00	
21	M	61100008R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 18	kus	4,000	9 224,00	36 896,00	
22	M	61100009R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 19	kus	29,000	9 616,00	278 864,00	
23	M	61100010R	okno plastové včetně oboustranných funkčních přípojovacích pásek dle specifikace PD - ozn. 20	kus	2,000	2 234,00	4 468,00	
24	K	766691510	Montáž těsnění oken a balkónových dveří polyuretanovou páskou	m	1 324,760	5,00	6 623,80	CS ÚRS 2016 01
VV				fig1_1				
				1 324,760				
25	M	590711370	páska okenní těsnící 3-7x15 šedá role 8 m - komprimovaná impregnovaná jednostranně lepicí	kus	166,000	213,00	35 358,00	CS ÚRS 2016 01
P				Pozdravka k položce: 3-7 x 15 šedá Role 8 m				
VV				165,595				
VV				1324,76/8				
VV				zakrouhleno				
VV				166				
26	K	766691510R	Montáž těsnění oken a balkónových dveří psropropustná a parotěsná zábrana - int a ext	m	1 324,760	9,00	11 922,84	
VV				1324,76				
27	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	13 560,758	1,45	19 663,10	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se výslovně rozpočítává náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztláčených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 767 Konstrukce zámečnické								
28	K	767161814	Demontáž zábradlí rovného nerozebratelného hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg	m	72,000	45,00	3 240,00	CS ÚRS 2016 01
VV					72,000			
VV					72,000			
29	K	767620123	Montáž oken zdvojených otevíracích do panelů nebo ocelové konstrukce plochy do 2,5 m2	m2	1,773	292,00	517,72	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spár mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou. 2. V cenách není započtena montáž dokončení okování oken zdvojených pákových uzavíracích, tyto práce se oceňují cenou 767 62-0718 Montáž okování pákového uzavírací. 3. Cenami -71... lze oceňovat montáž: a) oboustranného spojení dvou prvků (oken, stěn, dveří, vrat, zárubní a jiných) krycími listy ocelovými před osazením prvků nebo dodatečně po jejich osazení, b) jednostranného spojení dvou prvků; množství se určí polovinou výměry, c) krycích listů, které se montují jen na jeden prvek; množství se určí čtvrtinou výměry.

VV 0,9*1,97								
30	M	61100014R	dveře plastové dle specifikace PD - ozn. 24	kus	1,000	8 761,00	8 761,00	
31	K	767620124	Montáž oken zdvojených otevíracích do panelů nebo ocelové konstrukce plochy přes 2,5 m2	m2	45,000	292,00	13 140,00	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spár mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou. 2. V cenách není započtena montáž dokončení okování oken zdvojených pákových uzavíracích, tyto práce se oceňují cenou 767 62-0718 Montáž okování pákového uzavírací. 3. Cenami -71... lze oceňovat montáž: a) oboustranného spojení dvou prvků (oken, stěn, dveří, vrat, zárubní a jiných) krycími listy ocelovými před osazením prvků nebo dodatečně po jejich osazení, b) jednostranného spojení dvou prvků; množství se určí polovinou výměry, c) krycích listů, které se montují jen na jeden prvek; množství se určí čtvrtinou výměry.

VV 6,0*2,5*3								
32	M	61100011R	hliníkové vstupní dveře dle specifikace PD - ozn. 21	kus	1,000	99 163,00	99 163,00	
33	M	61100012R	hliníkové vstupní dveře zadní dle specifikace PD - ozn. 22	kus	1,000	88 215,00	88 215,00	
34	M	61100013R	hliníková sestava fixní dle specifikace PD - ozn. 23	kus	1,000	56 530,00	56 530,00	
35	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	2 695,667	2,00	5 391,33	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D	784	Dokončovací práce - malby					7 153,71	
36	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,476	18,00	2 384,57	CS ÚRS 2016 01
VV			kolem oken pro montáž olistování cca pruh 10cm					
VV			fig1_1*0,1		132,476			
37	K	784181121	Hlubková jednorázobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,476	11,00	1 457,24	CS ÚRS 2016 01
VV			fig1_1*0,1		132,476			
38	K	784221101	Dvojhásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	132,476	25,00	3 311,90	CS ÚRS 2016 01
VV			fig1_1*0,1		132,476			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

18.10.2016

IČ:
DIČ:

IČ: 26233673
DIČ: CZ26233673

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

203 850,00

DPH základní
snižena

Základ daně
0,00
203 850,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
30 577,50

Cena s DPH

V CZK

234 427,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedláčkova 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

203 850,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

203 850,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

850,00

VRN3 - Zařízení staveniště

1 950,00

VRN4 - Inženýrská činnost

1 050,00

VRN5 - Finanční náklady

200 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace, oprava a údržba BD Sedičková 447, Pardubice - VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

Objekt:

00 - Hlavní budova

Soupis:

03 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 18.10.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: BRYCHTASTAV s.r.o., Za Hládkovem 680/12, Praha 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

203 850,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

203 850,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

850,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	------	-------	--------	--------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

1 950,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
3	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	soub	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2016 01
4	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soub	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN4 Inženýrská činnost

1 050,00

5	K	044002000	Revize zařízení	soub	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
6	K	045203000	Kompletační činnost	soub	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2016 01

D VRN5 Finanční náklady

200 000,00

7	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 200 000,-- Kč bez DPH / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	soub	1,000	200 000,00	200 000,00	CS ÚRS 2016 01
---	---	-----------	---	------	-------	------------	------------	----------------

