

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU:

Rekonstrukce vnitřních prostor tělocvičny ZŠ Ohrazenice

ZADAVATEL:

Statutární město Pardubice
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046
Zastoupené: Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: 356762

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název:

Stavební úpravy sportovních zařízení

Elektroinstalační práce

Instalatérské a sanitární práce

Instalace a montáž ústředního topení

Instalace a montáž klimatizace

Instalace dveří

CPV

45212200-8

45310000-3

45330000-9

45331100-7

45331220-4

45421131-1

I. Předmět plnění veřejné zakázky a technické podmínky

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce vnitřních prostor objektu tělocvičny Základní školy Ohrazenice v Pardubicích.

Jedná se o částečnou úpravu dispozic objektu, provedení nových podlah, podhledů a s tím souvisejících prací. V rámci rekonstrukce budou provedeny nové rozvody vodovodu, kanalizace, elektro, topení a vzduchotechniky. V tělocvičně bude provedena nová palubková podlaha včetně podkladu a nový podhled se zapuštěnými světly. Před montáží nového podhledu zhotovitel provede kontrolu zhlaví dřevěných vazníků a mykologický průzkum. V malých sálech bude provedena nová polyuretanová podlaha včetně podkladu a akustického podhledu.

V celém objektu dojde k výměně zařizovacích předmětů, výměně stávajících dveřních křídel a montáži nových dveří.

Realizace DÍLA, s ohledem na zajištění financování rekonstrukce, proběhne v předpokládaných dvou etapách:

1. Etapa:

stavební část, ústřední vytápění, zdravotnicka, elektromontáže, vzduchotechnika

2. Etapa

konstrukce truhlářské a zámečnické, podlahy, obklady, nátěry, malby, měření a regulace.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací „Rekonstrukce vnitřních prostor tělocvičny ZŠ Ohrazenice“ zpracovanou v roce 2011 projektantem CODE,s r.o., Pardubice.

Součástí díla „Rekonstrukce vnitřních prostor tělocvičny ZŠ Ohrazenice“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Technické podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace – viz příloha č. 3.

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ se uskuteční dne 6. září 2013 se začátkem prohlídky v 10:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky bude u vstupu do tělocvičny ZŠ Ohrazenice, ul. Trnovská 212, Pardubice – Ohrazenice.

Prohlídku zajistí technik odboru majetku a investic MmP – Libor Jirout, tel. 466859470, 736519022.

II. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu obchodní smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace – viz příloha č. 3. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Uchazeč v návrhu obchodní smlouvy doplní pouze barevně zvýrazněné údaje.

III. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel vylučuje variantní řešení.

IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena jako celková cena za kompletní provedení předmětu plnění veřejné zakázky (uchazeč předloží v nabídce ocenění jednotlivých položek dle přiloženého výkazu výměr) a bude uvedena v tomto členění:

SO 01 Rekonstrukce vnitřních prostor tělocvičny ZŠ	Kč
Celkem bez DPH	Kč
DPH 21%	Kč
Cena celkem včetně DPH	Kč

Požadavkem zadavatele je ocenění všech položek výkazu výměr částkou vyšší než 0,--Kč.

Uchazeč je povinen ocenit všechny položky uvedené v příloze – v položkovém výkazu výměr. Uchazeč není oprávněn žádným způsobem pozměňovat výkaz výměr a to ani ve sloupcích množství či m.j..

V. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Pořadí nabídek bude sestaveno podle výše nabídkové ceny.

VI. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. **identifikační údaje dodavatele** (obchodní jméno, sídlo/místo podnikání, IČ, bankovní spojení, telefonické, faxové a e-mailové spojení)

2. **prokázání splnění kvalifikace dodavatele** → požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovil zadavatel v Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek - v čl. III.2) Podmínky účasti.

3. uvedení **výše nabídkové ceny** (viz. čl. IV. zadávací dokumentace)

Součástí nabídky bude **oceněný nabídkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)**.

Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standartu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standart nesnižují.

4. **součástí nabídky musí být rovněž:**

a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, **vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek**,

c) prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) **v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou**.

Pokud by dodavatel z jakéhokoli důvodu nemohl některý z požadovaných seznamů dle písmene a) nebo b) sestavit (podle typu právnické osoby, fyzická osoba, školská právnická osoba, která má jako statutární orgán pouze zaměstnanec, občanská sdružení nadace a jiné varianty) **je dodavatel povinen uvést v obou případech negativní vyjádření, že takový seznam nelze sestavit včetně uvedení důvodů.**

5. **návrh smlouvy o dílo** (součást zadávací dokumentace) **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele** (výtisk návrhu smlouvy rukou doplněný jen o barevně zvýrazněné údaje v návrhu smlouvy).

6. **příslib poskytnutí bankovní záruky**

Požadavkem zadavatele je, aby uchazeč v nabídce předložil **písemný příslib banky (v originále nebo v úředně ověřené kopii)**, ve kterém se banka zaváže, že pro případ, kdy s daným uchazečem bude uzavřena Smlouva o dílo pro tuto veřejnou zakázku, vystaví uchazeči tato banka **bankovní záruky** zajišťující veškeré pohledávky zadavatele vůči uchazeči vzniklé z titulu uzavřené Smlouvy o dílo (a to nejen po dobu realizace díla, ale i po dobu záruční lhůty), a to s následujícími parametry:

- neodvolatelná, bezpodmínečná a plnění banky musí být poskytnuto na první požádání objednatele (zadavatele),

- platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců,
- ve výši 733.000,--Kč bez DPH pro případ nedodržení smluvních podmínek dle Smlouvy o dílo. Bankovní záruka bude platná a účinná i po celou délku záruční doby.

Bližší podmínky týkající se bankovní záruky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo – viz příloha č.3.

VII. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

a) Termín realizace zakázky

- a) **Termín zahájení I. etapy:** po předání místa plnění, předpoklad 2. polovina října 2013
I. etapa díla se považuje za zahájenou v okamžiku předání místa plnění po podpisu SoD.

Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.

Termín dokončení I. etapy díla včetně jeho řádného odevzdání:
do 3 kalendářních měsíců od předání místa plnění

- b) **Termín zahájení II. etapy DÍLA:** na základě písemné výzvy objednatele,
předpoklad leden 2014

Zhotovitel bude písemně vyzván objednatelem k zahájení II. etapy díla a je povinen započít s realizací této etapy díla bez zbytečného odkladu po doručení této výzvy.

Termín dokončení II. etapy DÍLA resp. dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání:
do 6-ti kalendářních měsíců od doručení výzvy objednatele k zahájení realizace II. etapy DÍLA

b) Záruka:

Objednatel požaduje záruku na dílo v trvání **minimálně 60 měsíců s** výjimkou dodávek, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou.

c) Uveřejňovací povinnosti dle § 147a zákona

V souladu s § 147a odst. 4 a odst. 5 zákona bude dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, povinen předložit zástupci zadavatele (ve věcech technických), ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

V případě, že dodavatel v rámci realizace díla nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace díla využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách

čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

d) Pojistná smlouva

Požadavkem zadavatele je, aby vítězný dodavatel měl k datu podpisu smlouvy o dílo uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem (vítězným dodavatelem) objednateli (zadavateli) či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 15 milionů Kč. Kopie pojistné smlouvy nebo kopie pojistného certifikátu bude tvořit přílohu smlouvy s vítězným dodavatelem.

VIII. Podání nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

MÍSTO, LHŮTA A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídka musí být doručena nejpozději do 19. 9. 2013 do 14:00 hodin (konec lhůty pro podání nabídek) na odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubic - č. dveří C203a, případně zaslána poštou na adresu zadavatele: Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubice, Odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice tak, aby byla doručena nejpozději do výše uvedeného data a hodiny.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 19. 9. 2013 v 14:00 hodin v zasedací místnosti Rady města Pardubic, budova Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské nám. 1, Pardubice (1. patro).

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny při otevírání nabídek: členové hodnotící komise (popř. jejich náhradníci), zástupci zadavatele, zástupci uchazečů (max. 1 osoba za uchazeče).

Ing. Jiří Čáň
vedoucí odboru
odbor majetku a investic
vz. Ing. Karolína Vopršalová

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Projektová dokumentace „Rekonstrukce vnitřních prostor tělocvičny ZŠ Ohrazenice“ zpracovaná v roce 2011 projektantem CODE,s r.o., Pardubice (.pdf)
- 2) Výkaz výměr v el. verzi (.xls)
- 3) Návrh smlouvy o dílo (.pdf.)
- 4) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti (.doc)

Zpracovala: Eva Radová, Magistrát města Pardubic, odbor majetku a investic, oddělení veřejných zakázek

Kompletní zadávací dokumentace bude poskytnuta na základě písemné žádosti dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace doručené zadavateli osobně nebo zaslané na e-mail: Eva.Radova@mmp.cz