


SEZNAM PŘÍLOH

- 1.000** TECHNICKÁ ZPRÁVA
- 1.001** PŮDORYS 1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ
- 1.002** PŮDORYS 2.NP - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ
- 1.003** PŮDORYS 3.NP - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ
- 1.004** ŘEZ A-A - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ
- 1.005** ŘEZ B-B, C-C - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ
- 1.006** POHLED SEVERNÍ, JIŽNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ
- 1.007** POHLED VÝCHODNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ
- 1.008** POHLED ZÁPADNÍ - STÁVAJÍCÍ STAV, BOURÁNÍ

- 1.009** PŮDORYS 1.NP
- 1.010** PŮDORYS 2.NP
- 1.011** PŮDORYS 3.NP
- 1.012** ŘEZ A-A
- 1.013** ŘEZ B-B, C-C
- 1.014** POHLED SEVERNÍ, JIŽNÍ
- 1.015** POHLED VÝCHODNÍ
- 1.016** POHLED ZÁPADNÍ
- 1.017** TABULKA PODLAH A PODHLEDŮ
- 1.018** TABULKA VÝROBKŮ
- 1.019** ZAŘÍZENÍ TĚLOCVIČNY (NÁŘADÍ)

 CODE, s.r.o. Computer Design IČO 492 86 960		PARDUBICE Pardubice, Na Vrtělně 84 tel. 466 053 111, fax 466 053 125			
PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		DRUH DOKUM.	DSP
ING.PADYŠÁKOVÁ	ING.PADYŠÁKOVÁ	ING.MEDUNA		ČÍSLO ZAKÁZKY	211/025/400
				EVID.ČÍSLO	
REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR TĚLOCVIČNY ZŠ OHRAZENICE				POČET FORM.	6 A4
				DATUM	09.2011
				MĚŘÍTKO	1:100
				ČÍS.KOPIE	ČÁST
TECHNICKÁ ZPRÁVA					F1
					1.000

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ÚČEL OBJEKTU, ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Objekt tělocvičny je třípodlažní, nepodsklepený.

Stávající stav : obvodové zdivo z cihelných tvárnic tl. 450 mm, Vnitřní nosný systém ze žb. sloupů a průvlaků, stropy a schodiště železobetonové, okna dřevěná (v 1.np v západní fasádě je část oken již vyměněna za okna plastová). Krov - dřevěné sbíjené vazníky, střešní krytina z pásů z modifikovaného asfaltu s povrchovou úpravou minerálním jemnozrnným posypem– nová krytina byla položena cca v roce 2006.

Projektová dokumentace pro stavební povolení řeší rekonstrukci vnitřních prostor objektu tělocvičny. Jedná se o částečnou úpravu dispozic objektu, provedení nových podlah, podhledů a s tím souvisejících prací.

V 1.np bude provedena úprava dispozic umývárny a WC, šatny 1.12 a 1.13 budou rozděleny příčkami na místnosti o menší ploše, v malém sále 1.16 bude posilovna, v navazující místnosti rehabilitace s vířivkou a technologií. Stěny posilovny budou opatřeny kobercem do v. 1,5 m, jako podlaha bude položen speciální koberec s podložkou pro fitcentra.

U severního schodiště bude nově provedena umývárna pro ženy.

V chodbě u vstupu bude proveden nový podhled, stávající dřevěný obklad bude opatřen novým nátěrem.

V šatně 1.22 bude provedena demontáž stávajícího drátěného programu a po provedení nové podlahy a ochranného nátěru zdí jeho opětovná montáž.

Ochranný nátěr bude proveden ve všech šatnách a chodbě 1.18.

V celém podlaží budou provedeny nové podkladní a krycí vrstvy podlah.

Byt správce není v této projektové dokumentaci řešen a úpravy se tohoto bytu netýkají.

Ve 2.np bude po odstranění dřevěné příčky u jižního schodiště vyzděna příčka nová a budou zde 3 kanceláře.

V tělocvičně bude provedena nová palubková podlaha, nový pohled (s parozábranou a částečným zateplením) . Podhled bude akustický se zapuštěnými světly a odolný proti nárazu míčem. Před montáží nového podhledu bude provedena kontrola zhlaví dřevěných vazníků a mykologický průzkum.

Dále budou v tělocvičně odstraněny radiátory a jednotky klimatizace a provedeno obložení stěn tělocvičny kobercem. Dojde k demontáži, opravě, nátěru a zpětné montáži zařízení tělocvičny a okenních ochranných mříží.

Z důvodu zvýšení úrovně podlahy v tělocvičně dojde k vybourání otvorů u stávajících dveří, zvýšení nadpraží (nové překlady) a k montáži nových dvoukřídlových dveří. Dvoukřídlové dveře proti severnímu schodišti budou zazděny. Zvýšená úroveň podlahy tělocvičny bude z chodeb a skladu náradí řešena rampami.

U severního schodiště bude zřízeno nové WC pro ženy a muže, zde budou do fasády provedena dvě nová okna.

V celém podlaží budou provedeny nové podkladní a krycí vrstvy podlah.

Místnost 2.09 bude rozdělena příčkou a bude zde strojovna VZT. Vstupní dveře š. 1,00 m.

Ve 3.np bude u jižního schodiště provedeno nové WC s předsíní. V malých sálech č.2 a 3 bude provedena nová polyuretanová podlaha vč. podkladu a akustický podhled (včetně parozábrany a částečného zateplení) , stěny budou do v. 1,5 m opatřeny kobercem.

Nad poslední mezipodestou severního schodiště bude instalována ocelová konstrukce (Z3) pro umístění zařízení vzduchotechniky.

V celém objektu tělocvičny dojde k výměně zařizovacích předmětů, k výměně stávajících dveřních křídel a montáži nových dveří včetně zárubní. Povrch schodišť (lité teraco) zůstane původní, u jižního schodiště dojde k odstranění stávajícího ochranného nátěru (lingustra s plastickým vzorem) a bude provede omyvatelný nátěr nový do v. 1,5 m – ve všech podlažích kolem schodiště a podest.

Oprava omítek 30 %. Na novém zdivu bude provedena nová štuková omítka případně keramický obklad. V místnostech umývárny a WC bude v podlahách provedena hydroizolační stěrka.

V celém objektu bude provedena výmalba.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Bourací práce

V prostorách vyznačených ve výkresech projektové dokumentace bude provedeno :

- a- bourání keramické dlažby vč. podkladu v tl. do 10 cm
- b- bourání litého terasu vč. podkladu v tl. do 10 cm
- c- odstranění PVC a očištění podkladu
- d- odstranění PVC včetně podkladu v tl. do 10 cm
- e- demontáž dřevěného obkladu stěn v.1,5 m
- f- odstranění plastického nátěru stěn (lingustra)v. 1,5 m
- g – odstranění koberce
- h- odstranění keramického obkladu stěn v. 2,20 m
- i – úprava zárubní – změna otevírání dveří
- j – přemístění rozvaděče elektro
- k – vybourání dřevěné příčky
- l - odstranění podlahy z dřevěných vlýsů včetně podkladu do 10 cm
- m – odstranění dřevěného obložení v. 3,00 m po celém obvodu tělocvičny včetně dřevěných ochranných krytů radiátorů
- n – demontáž a zpětná montáž stávajícího vybavení tělocvičny (sportovní náradí) včetně opravy a nátěru.Jedná se o následující vybavení:
 - koš na basket – 6 ks
 - žebřiny – 12 ks
 - kruhy – 2 ks
 - tyče na šplh komplet – 1 ks
 - držák sítě na volejbal – 2 ks
 - hrazda 1 ks
 - síť na dveře – 2 ks

- okenní závěsy – 36 ks
- o – odstranění stávajícího podhledu nad velkým sálem 2.06 – podbití rákos, záklop, lepenka, minerální vata
- p – odstranění stávajícího podhledu nad malými sály a schodišti
- q – demontáž a následná montáž ochranných vnitřních okenních mříží včetně opravy a nátěru – 36 ks
- r – demontáž stávajících výlezů do půdního prostoru – 2 ks
- s – demontáž drátěné příčky včetně sloupů
- t- odstranění VZT jednotek – 8 ks
- u –demontáž a následná montáž drátěného programu šaten 1.22
- v – odstranění krytů radiátorů v malých sálech 3.02, 3.03
- w – vybourání ocelových rámu do větrací šachty – 4 ks
- x – vybourání vnitřních oken – 3ks
- y – zdívo tl. 300 mm mezi 1.15 a 1.16 bude vybouráno až po vyzdění ztužujících příček tl. 150 mm (Porotherm)
- z- vybourání prostupů stropní konstrukcí pro vzt . - dle původní projektové dokumentace předpokládáme železobetonový strop.

Konkrétní řešení prostupů bude součástí projektové dokumentace pro provádění stavby – po provedení sond do konstrukce.

Bourací práce pro prostupy rozvodů jednotlivých řemesel jsou součástí samostatných částí projektové dokumentace F1.4.100 – 800.

Vodorovné nosné konstrukce

Nadokenní a nadedvevní překlady u nově prováděných otvorů – železobetonové prefabrikáty.

Příčky

Příčky budou provedeny z pórobetonových tvárnic pro přesné zdění na systémovou maltu v tl. 75,100. Ztužující příčky v místnosti 1.15 a 1.16 budou provedeny z keramických příčkových v tl. 150 mm.

Bude provedeno zazdění některých stávajících otvorů.

Mezi sprchová stání budou použity lehké dělicí příčky na rektifikovatelných nožkách z HPL desek z vysokotlakého laminátu.

Podhled

V tělocvičně 2.06 bude proveden nový pohled (s parozábranou a částečným zateplením). Podhled bude akustický se zapuštěnými světly a odolný proti nárazu míčem, provedený z dřevovláknitých desek z dřevěných vláken, spojovaných cementem tl. min. 25 mm spolu s příslušným nárazuvzdorným provedením konstrukce, systém B (desky jsou přímo šroubované na nosnou konstrukci podhledu). Velikost desek 600x1200 mm. Podhled je navržen na běžné míčové hry.

V malých sálech č.2 a 3 a nad schodišti bude proveden akustický podhled (včetně parozábrany a částečného zateplení) kazetový z minerálních desek s viditelnou nosnou konstrukcí. Velikost kazet 600x600 mm, kazety budou v barevném odstínu, který bude upřesněn v průběhu výstavby v rámci kontrolních dnů.

V chodbě 1.02 bude proveden nový akustický kazetový podhled z minerálních desek s viditelnou nosnou konstrukcí. Velikost kazet 600x600 mm, barevný odstín kazet bílý.

Úpravy povrchů

Nové vnitřní zdivo objektu bude opatřeno novou štukovou omítkou, na stávajícím zdivu a stropech bude omítka opravena v rozsahu 30 %.

V místnostech umývárén a WC bude proveden ker. obklad do v.2200 mm. Obklady budou lepeny pomocí systémového lepidla a ukončeny lištami.

Na jižním schodišti, v chodbách 1.18 a 1.21 a v šatnách v 1 .np bude proveden omyvatelný nátěr stěn (tzv. lingustra hladká).

Ve velkém sále 2.06, v posilovně 1.16 a v malých sálech 3.02, 3.03 bude proveden obklad stěn kobercem.

V chodbě 1.02 bude použit stávající dřevěný obklad v.1,5 m s novým nátěrem.

Podlahy

Ve velkém sále 2.06 bude položena nová palubová podlaha VLD na trojitém dřevěném pružném roštu. Zvýšení podlahy tělocvičny vůči ostatním prostorám bude řešeno rampami.

V malých sálech 3.02 a 3.03 bude položena podlaha se sportovním povrchem PUR na betonovou mazaninu podle podkladů a technologických předpisů výrobce podlahového systému.

V malém sále (nyní posilovna) 1.16 bude na betonovou mazaninu provedena ochranná stěrka na beton, na kterou bude položen speciální koberec s podložkou pro fitcentra .

V prostorách chodeb, šaten a soc. zařízení bude položena keramická dlažba, v místnostech umývárén a WC bude použita hydroizolační stěrka.

K podlahám budou použiti odpovídající sokly.

Otvory

V 1.np v chodbě 1.18 budou do stávajících otvorů osazena dřevěná nebo plastová okna s jednoduchým zasklením pro prosvětlení chodby – 3 ks.

Ve 2.np v místnostech nového WC budou do fasády vybourány 2 nové otvory a osazena nová plastová okna, $U = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna budou osazena včetně vnějších a vnitřních parapetů.

Bude provedena výměna stávajících dveřních křídel všech vnitřních dveří a dodávka a montáž dveřních křídel včetně zárubní u nově provedených otvorů.

Výměna ostatních výplní otvorů v obvodovém zdivu není předmětem této PD.

Střecha

Stávající stav :

Krov - dřevěné sbíjené vazníky, střešní krytina z pásů z modifikovaného asfaltu s povrchovou úpravou minerálním jemnozrnným posypem– nová krytina byla položena cca v roce 2006.

Před montáží nového podhledu bude provedena kontrola zhlaví 28 kusů dřevěných vazníků (celkem tedy kontrola 56 zhlaví), včetně odbourání obezdění

těchto zhlaví. Zhlaví budou prohlédnuta a bude provedeno jejich ošetření proti dřevokaznému hmyzu a houbám. Po ošetření vazníků bude provedeno jejich opětovné obezdění.

Izolace proti vodě

V místnostech soc. zařízení bude použita hydroizolační stěrka.

Izolace tepelné

Tepelná izolace podlahy 1.np – polystyren EPS 100 S tl. 40 mm.

Kročejová izolace podlah ve 2. a 3.np - Mirelon 10 mm.

Tepelná izolace podhledu bude provedena z minerální plsti v tloušťce desek 100 mm.

Konečné zateplení podhledu není předmětem této PD.

Truhlářské výrobky

Nová dveřní křídla vnitřních dveří v celém objektu (u stávajících i nových dveří), dřevěné kryty radiátorů v malých sálech 3.02, 3.03, vybavení šaten – lavice, věšáky.

Zámečnické výrobky

Ocelové zárubně pro nově prováděné dveře

Ocelová konstrukce podesty pro umístění zařízení vzduchotechniky Z3 – ocelová konstrukce z válcovaných I nosníků, podlaha ze svařovaných pororoštů, čelní stěna : drátěný program ve standardu jako v šatnách 1.22 vč. nátěru, s dveřmi š. 1,00 m . Definitivní řešení Z3 bude součástí prováděcího projektu dle konkrétního dodavatele VZT jednotky.

Výrobky budou opatřeny vhodným ochranným nátěrem.

Bude provedena oprava, nátěr a zpětná montáž stávajících okenních mříží ve 2.06.

Dále bude provedena zpětná montáž drátěného programu v šatnách 1.22.

Ostatní výrobky

Vybavení umývár a WC : dávkovače na tekuté mýdlo, zásobníky na papírové utěrky a toaletní papír, WC štětky, odpadkové koše.

Dále vnitřní čistící rohož a výlezy do půdního prostoru.

Bude provedena oprava , nátěr a zpětná montáž stávajícího vybavení tělocvičny 2.06.

Vířivka pro 6 osob

- technický popis:

- akrylátové těleso vířivky, kruhový tvar, průměr 2.5 m, včetně nosné konstrukce

- kapacita vířivky - 6 osob
- nerezové nástupní madlo

- technologie vířivky:

- filtr, výška pískového lože 1m, filtrační čerpadlo -11m³/h, 1f, P=1,2kW
- ovládací ventil 1 1/2" - automatický
- písková náplň
- automat dávkování Cl, pH, floocer - PCR měří pH, Cl volný, ORP,

teplota

- UV lampa nízkotlaká 75W
- automatika hlídání provozních hladin, ventil automatického dopouštění
- akumulární nádrž min 1,6m³ - PP
- výměník 70kW, mosazné šroubení 2", zpětná klapka teflonová
- elektrické topení - 12 kW s termostatem
- bezpečnostní trafo 50VA (1x50W)
- vzduchovač min 180m³/h pro trvalý chod, 3f, P=2,2kW
- čerpadlo pro vodní masáž 3f, P=2kW
- elektroautomatické ovládání - rozvaděč

včetně všech přípojovacích materiálů a revizí.

Malby

Bude provedena výmalba celého objektu. Sádrokartonový podhled bude opatřen malbou pro sádrokarton.